

**Администрация Гулькевичского городского поселения
Гулькевичского района Краснодарского края**

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ГУЛЬКЕВИЧСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГУЛЬКЕВИЧСКОГО РАЙОНА
НА ПЕРИОД С 2014 ДО 2030 ГОДА**

ТОМ 1. ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ

Ростов-на-Дону 2015

Состав отчетной документации по 1 этапу

Номер тома	Обозначения	Наименования	Примечание
1	№ 17-ПКР-1-Т1	Том 1. Программный документ	

Директор

ООО «ЭКЦ «Диагностика и Контроль» _____ Н.В. Гуназа

М.П.

Содержание

Паспорт Программы.....	5
1 Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы	9
1.1 Обоснование периода времени, на который разрабатывается Программа.....	9
1.2 Обоснование и количественное определение перспективных показателей развития.....	10
1.3 Прогноз потребности в коммунальных ресурсах	11
2 Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры	17
2.1 Краткий анализ существующего состояния систем ресурсоснабжения.....	17
2.1.1 Система электроснабжения	17
2.1.2 Система теплоснабжения	47
2.1.3 Система водоснабжения.....	76
2.1.4 Система водоотведения.....	88
2.1.5 Система утилизации (захоронения) ТБО	99
2.1.6 Система газоснабжения	136
2.2 Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей	155
2.3 Перечень и количественные значения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры.....	159
3 Программа инвестиционных проектов	164
3.1 Программа инвестиционных проектов в электроснабжении	168
3.2 Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении.....	172
3.3 Программа инвестиционных проектов в водоснабжении	176
3.4 Программа инвестиционных проектов в водоотведении	179
3.5 Программа инвестиционных проектов в газоснабжении.....	182
3.6 Программа инвестиционных проектов в захоронении (утилизации) ТБО, КГО и других отходов.....	186

3.7	Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей	190
3.8	Программа установки приборов учета у потребителей	192
3.9	Программа создания Единой муниципальной базы информационных ресурсов	193
4	Источники инвестиций, тарифы и доступность Программы для населения	199
4.1	Краткое описание форм организации проектов	199
4.2	Источники и объемы инвестиций по проектам.....	203
4.3	Уровни тарифов, надбавок, платы за подключение, необходимые для реализации Программы.....	208
4.4	Прогноз доступности коммунальных услуг для населения	214
4.4.1	Динамика платы населения за коммунальные услуги	214
4.4.2	Прогноз доступности коммунальных услуг	217
5	Управление Программой.....	224
5.1	Ответственные за реализацию Программы.....	224
5.2	План-график работ по реализации Программы.....	224
5.3	Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы	225
5.4	Порядок корректировки Программы.....	225
	Приложения	226

Паспорт Программы

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района» на период с 2014 до 2030 года (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении и внесении изменений в отдельные законодательные акты». Градостроительный кодекс Российской Федерации; Устав муниципального образования; Генеральный план муниципального образования; Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций

	<p>коммунального комплекса»;</p> <p>Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;</p> <p>Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».</p>
Заказчик Программы	Администрация Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района Краснодарского края
Разработчик программы	ООО «Экспертно консультационный центр «Диагностика и Контроль» (ЭКЦ «Диагностика и Контроль»), г. Ростов-на-Дону
Цель Программы	Обеспечение надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса в соответствии с планируемыми потребностями развития муниципального образования на период 2015-2017 годы и на перспективу до 2030 года
Задачи Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры. 2. Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры. 3. Разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры. 4. Повышение инвестиционной привлекательности

	<p>коммунальной инфраструктуры.</p> <p>5. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.</p>
<p>Важнейшие целевые показатели Программы</p>	<p>Износ объектов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - электроснабжения – 48,3%; - теплоснабжения – 38,2%; - водоснабжения – 41,6% - водоотведения – 30,3%; - газоснабжения - 20%. <p>Уровень потерь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - электроснабжения – 9,4%; - теплоснабжения – 9,8%; - водоснабжения – 10,7% - газоснабжения - 0,3%.
<p>Сроки и этапы реализации Программы</p>	<p>Период реализации Программы: 2015 – 2030 гг.</p> <p>Этапы осуществления Программы произвольно:</p> <p>1 этап: 2015- 2019 годы;</p> <p>2 этап: 2020 - 2025 годы;</p> <p>3 этап: 2026 – 2030 годы.</p>
<p>Объемы и источники финансирования Программы</p>	<p>Объем финансирования Программы составляет 2 848 702 тыс. руб.</p> <p>1 этап: 2015 – 2019 гг. – 1 066 830 тыс. руб., из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 2015 г. – 318 874 тыс. руб.; – 2017 г. – 315 062 тыс. руб.; – 2018-2019 г. – 432 894 тыс. руб.; <p>2 этап: 2020 – 2025 гг. – 1 549 864 тыс. руб., из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 2020 г. – 484 875 тыс. руб.; – 2021-2022 гг. – 468 906 тыс. руб.; – 2023 г. – 245 537 тыс. руб.;

	<p>– 2024 г. – 178 342 тыс. руб.;</p> <p>– 2025 г. – 172 204 тыс. руб.;</p> <p>3 этап: 2026 – 2030 гг. – 232 008 тыс. руб., из них:</p> <p>– 2026-2028 гг. – 116 009 тыс. руб.;</p> <p>– 2029-2030 гг. – 115 999 тыс. руб.</p> <p>По источникам финансирования:</p> <ul style="list-style-type: none">• федеральный бюджет – 365 209 тыс. руб.• краевой бюджет – 531 381 тыс. руб.• бюджет МО – 340 528 тыс. руб.• внебюджетные источники – 1 611 584 тыс. руб.
--	--

1 Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы

Целью Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района» на период с 2014 до 2030 года (далее – Программа) является обеспечение надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса в соответствии с планируемыми потребностями развития Гулькевичского городского поселения на период 2015 – 2017 годы и на перспективу до 2030 года.

Программа является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса.

Программа представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения.

Основными задачами Программы являются:

1. инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры;
2. перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры;
3. разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации, новому строительству систем коммунальной инфраструктуры;
4. повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры;
5. обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

1.1 Обоснование периода времени, на который разрабатывается Программа

Формирование и реализация Программы базируется на следующих принципах:

- **целевом** – мероприятия и решения Программы комплексного развития должны обеспечивать достижение поставленных целей;
- **системности** – рассмотрение всех субъектов коммунальной инфраструктуры Гулькевичского городского поселения как единой системы с учетом взаимного влияния всех элементов Программы друг на друга;
- **комплексности** – формирование Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры в увязке с различными целевыми Программами (федеральными, краевыми, муниципальными), реализуемыми на территории Гулькевичского городского поселения.

Срок реализации Программы: 2015 – 2030 гг.

Выполнение Программы осуществляется в 3 этапа:

- первый этап – с 2015 г. по 2019 г.;
- второй этап – с 2020 г. по 2025 г.;
- третий этап – с 2026 по 2030 гг..

1.2 Обоснование и количественное определение перспективных показателей развития

Перспективные показатели развития Гулькевичского городского поселения являются основой для разработки Программы и формируются на основании:

1. Долгосрочной целевой программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры»;
2. Стратегии социально-экономического развития Краснодарского края до 2025 года;
3. Краевых целевых программами в части объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры;
4. Генерального плана развития муниципального образования «Гулькевичское городское поселение»;
5. Прогноза социально-экономического развития муниципального образования «Гулькевичское городское поселение» до 2030 года.

В соответствии с данными плановыми документами к 2030 г. прогнозируются следующие показатели (табл.1):

- численность населения – 52,4 тыс. чел.;
- доходы населения – 25,9 тыс. руб./чел. в год;
- площадь жилищного фонда – 1113,0 га.

Детальный анализ показателей социально-экономического развития МО «Гулькевичское городское поселение» приведен в разделе 4 «Перспективные показатели развития муниципального образования «Гулькевичское городское поселение» для разработки Программы комплексного развития» Обосновывающих материалов.

1.3 Прогноз потребности в коммунальных ресурсах

Прогноз спроса по каждому из коммунальных ресурсов по МО «Гулькевичское городское поселение» произведен на основании следующих показателей:

- прогнозная численность постоянного населения в 2014 г. – 39,500 тыс. чел., в 2030 г. – 52,400 тыс. чел.;
- установленных нормативов потребления коммунальных услуг;
- технико-экономические показатели реализации Генерального плана.

Таблица 1

Перспективные показатели развития МО «Гулькевичское городское поселение» на период до 2030 г.

Показатель	Ед. изм.	Отчетный период			Этап 1			Этап 2						
		2012	2013	2014	2015	2016	2017-2018	2019-2020	2021	2022-2023	2024-2025	2026-2027	2028-2029	2030
Численность постоянного населения (среднегодовая), в т.ч.:	тыс. чел.	35,0	38,0	39,5	39,5	41,4	42,4	47,0	48,0	49,0	50,0	51,0	52,0	52,4
Общий коэффициент рождаемости	число родившихся на 1000 человек населения	11,2	10,3	11,9	12,4	13,3	13,8	14,4	15,4	16,2	17,1	18,0	19,0	20,1
Общий коэффициент смертности	число умерших на 1000 человек населения	14,9	14,9	15,1	14,9	13,9	12,3	12,7	12,3	11,9	11,3	10,9	10,6	10,3
Коэффициент естественного прироста населения	на 1000 человек населения	-3,7	-4,9	-2,6	-2,5	-0,6	1,5	1,7	3,1	4,4	5,8	7,1	8,3	9,8
Коэффициент миграционного прироста	на 1000 человек населения	-7,8	-5,8	-3,1	-0,6	0,6	4,6	-1,4	-1,4	-1,4	-1,4	-1,4	-1,4	-1,4
Величина прожиточного минимума в среднем на душу населения в месяц	руб.	6 960	7 640	8 163	8 347	8 852	9 372	9 857	10 368	10 905	11 470	12 064	12 688	13 345
Численность населения с денежными доходами ниже прожиточного минимума в % ко всему населению	% ко всему населению	14,2	14,2	14,1	14,1	14,1	13,9	13,8	13,8	13,7	13,6	13,5	13,5	13,4
Денежные доходы в расчете на душу населения в месяц	рублей	6 412	8 818	12 110	13 996	15 447	16 943	18 338	19 806	11 350	12 973	14 681	16 477	18 366
Площадь жилых территорий (по генеральному плану)	га	737,2	774,0	812,7	853,4	896,0	940,8	987,9	1017,5	1048,0	1100,0	1113,0	1113,0	1113,0

Прогноз потребности разработан с учетом строительства новых объектов с современными стандартами эффективности и сноса старых объектов.

Прогноз осуществлен в показателях годового расхода коммунальных ресурсов и величины присоединенной нагрузки.

Детальный прогноз и обоснование показателей годового расхода коммунальных ресурсов и показателей присоединенной нагрузки по видам коммунальных услуг приведен в разделе 5 «Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы» Обосновывающих материалов.

Электроснабжение

Обеспеченность жилищного фонда электрической энергии МО «Гулькевичское городское поселение» в 2030 г. составит 100 %, темп роста 2030/2015 гг. – 100%. Основной причиной роста потребления электрической энергии является рост численности населения к 2030 г.

Теплоснабжение

Обеспеченность жилищного фонда теплоснабжением МО «Гулькевичское городское поселение» составляет 65 %. Основной причиной увеличения потребления услуг теплоснабжения является увеличение потребления тепловой потребителями МО «Гулькевичское городское поселение», а также реализация мероприятий Генерального плана.

Водоснабжение

Объем водопотребления потребителями МО «Гулькевичское городское поселение» к 2030 г. увеличится на 44 % и составит 17833,20 м³/сутки. Население является основным потребителем воды. К 2030 г. объем реализации воды населению увеличится на 78%, удельный вес в общем объеме увеличится с 28% до 48%, что обусловлено увеличением численности населения, увеличением производительности водопроводных сооружений.

Водоотведение и очистка сточных вод

В 2030 г. объем пропущенных сточных вод, принятых от потребителей МО «Гулькевичское городское поселение», составит 15523,20 м³, что на 5 % выше уровня 2014 г.. Основной причиной роста объема пропущенных вод является

увеличение объема сточных вод от населения - темп роста 2030/2015 гг. – 112%.
Удельный вес населения в общем объеме принятых сточных вод увеличится на 10% и в 2030 г. составит 65% (2014 г. – 55%).

Утилизация (захоронение) ТБО

Общий объем ТБО от всех потребителей снизится по сравнению с 2015 г. на 1%. Основной причиной уменьшения общего объема ТБО является значительное снижение объема ТБО от прочих потребителей (на 69%), доля прочих потребителей сократится с 7,4% до 6,1%. Удельный вес объектов соцкультбыта в общем объеме ТБО увеличится с 42,3% в 2014 г. до 44,2% в 2030 г., доля населения в общем объеме ТБО не изменится - 50%.

Газоснабжение

Объем полезного отпуска природного газа потребителям МО «Гулькевичское городское поселение» в 2030 г. увеличение – на 63%. Основными потребителями услуг газоснабжения в городском поселении является население, предприятия и организации.

Таблица 2

Прогноз потребности в коммунальных услугах в МО «Гулькевичское городское поселение» период до 2030 г.

Показатель	Ед. изм.	Отчетный период	1 этап				2 этап						2014/ 2020, %	2030/ 2014, %
		2014 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017- 2018 гг.	2019- 2020 гг.	2021- 2025 гг.	2026- 2028 гг.	2029- 2030 гг.		
Электроснабжение														
Потребление электрической энергии, всего в том числе:	Тыс. кВт·ч	52286,308	50717,7	49196	52286	53854	56547	59374	68280	78522	90300	103846	101	110
население	тыс кВт·ч	30645,7	32323,2	31722	30645	31132	33143	35268	43692	53442	64844	77881	92	93
бюджетные организации	Тыс. кВт·ч	21640,6	18394,5	17474	21641	22722	23404	24106	24588	25080	25456	25965	97	113
Присоединенная нагрузка всего	МВт	40,5	38,22	39,3	40,5	42,5	43,8	45,1	46,5	48,8	51,2	53,8	120	130
Теплоснабжение														
Потребление тепловой энергии	Гкал	46672,12	45271	43008	46672	49005	51455	54028	56729	59565	62544	65671	99	115
Присоединенная тепловая нагрузка всего	Гкал/ч	42,684	40,54	38,52	42,684	54,529	54,529	54,529	57,94	61,14	64,84	68,54	100	113
Водоснабжение														
Потребление воды, всего	тыс. м ³	1692,71	1608,0	1527,6	1692,71	1777,3	1800,0	2044,0	3467,5	5800,0	5803,5	7190,5	113	104
Присоединенная нагрузка всего	м ³ /сутки	15,0	12,0	13,0	15,0	25,0	31,0	32,0	33,0	33,0	41,0	43,0	5	10
Водоотведение														
Отведение сточных вод	тыс. м ³	811,7	732,5	771,1	811,7	852,2	4769,0	4815,1	5068,5	5631,7	5928,1	6240,1	98	95
Присоединенная нагрузка всего	тыс. м ³ /сутки	6,0	5,8	4,1	6,0	6,3	9,2	12,0	15,0	20,0	20,0	20,25	98	95
Газоснабжение														
Потребление газа	тыс. м ³	59463,038	56489,9	53665	59463	60000	60692	62569	64505	66500	70000	74460	74	37

Показатель	Ед. изм.	Отчетный период	1 этап			2 этап						2014/ 2020, %	2030/ 2014, %	
		2014 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017- 2018 гг.	2019- 2020 гг.	2021- 2025 гг.	2026- 2028 гг.			2029- 2030 гг.
Присоединенная нагрузка всего	%	80	80	80	80	80	80	100	100	100	100	100	74	37
Утилизация ТБО														
Всего объем ТБО	тыс. м ³	72,8	65,7	69,16	72,8	76,4	84,08	92,4	95,0	99,7	104,7	105,0	98,9	98,7

2. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

2.1 Краткий анализ существующего состояния систем ресурсоснабжения

Система ресурсоснабжения МО «Гулькевичское городское поселение» включает следующие отрасли:

- электроснабжение;
- теплоснабжение;
- водоснабжение;
- водоотведение;
- утилизацию (захоронение) ТБО;
- газоснабжение.

2.1.1. Система электроснабжения

В соответствии с утвержденными планами – схемами существующих электрических сетей города Гулькевичи, села Майкопское, хутора Лебяжий Гулькевичского городского поселения (постановление Администрации Гулькевичского городского поселения от 29.04.2014 года № 211) раздел «Электроснабжение» выполнен на основании технического задания и исходных данных выданных заказчиком, генерального плана развития муниципального образования, генеральной схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Краснодарского края на период 2012-2016 года, инвестиционных программ электроснабжающих организаций: ОАО «Кубаньэнерго» на 2011-2015 гг., ОАО «НЭСК-электросети» 2011-2015 гг., в соответствии с требованиями действующего законодательства с учетом основных положений «Методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», утвержденных приказом Министерства регионального развития РФ от 6 мая 2011 года № 204.

В разделе проведен анализ существующего состояния отрасли, в том

числе:

-технического состояния существующих объектов электроснабжения (основные технические характеристики источников, сетей и других объектов системы);

-балансов мощности и ресурса (с указанием производства, отпуска, потерь при передаче, конечного потребления ресурса по группам потребителей);

-доли поставки ресурса по приборам учета и состояния установки приборов учета и потребителей;

-надежности работы системы;

-качество поставляемого ресурса;

-ресурсных возможностей отрасли, наличия и потребности в ресурсах для достижения целей и результатов Программы с учетом перспективной численности населения муниципального образования, территориального развития населенных пунктов муниципального образования и инвестиционных проектов региона;

-даны предложения по реконструкции и модернизации объектов отрасли.

Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

В состав Гулькевичского городского поселения входят: г. Гулькевичи х. Лебяжий, с. Майкопское.

Ресурсоснабжающие организации Муниципального образования Гулькевичские городское поселение, таблица 3

Наименование организации	Виды деятельности (производство / транспортировка)
Гулькевичские РРЭС Армавирских электросетей ОАО «Кубаньэнерго»	транспортировка
Гулькевичэлектросеть, филиал ОАО НЭСК"Электросети", ООО	транспортировка

Характеристика существующего состояния системы электроснабжения

В соответствии со СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и

застройка городских и сельских поселений» к городским электрическим сетям относятся:

-распределительные сети напряжением 6-20 кВ, включая распределительные пункты (далее РП), трансформаторные подстанции (далее ТП), линии, соединяющие центры питания (далее ЦП) с РП и ТП, линии, соединяющие ТП между собой, питающие линии промышленных предприятий, находящихся на территории поселения;

-распределительные сети напряжением до 1 кВ, кроме сетей промышленных предприятий этого класса напряжения.

Характеристика системы электроснабжения

Электроснабжение Муниципального образования Гулькевичское городское поселение осуществляется от подстанций: 110/35/6 кВ «Гулькевичи», 35/10 кВ «Плодовая», 35/10 кВ «ГПТФ». Характеристики существующих источников электроснабжения приведены в таблице 4.

Таблица 4

Наименование ПС	Мощность фактич. каждого тр-ра	Энергопотребители (населенные пункты, пром. и с/х объекты)	Техн.состояние (год стр-ва)	Ведомственная принадлежность
110/35/6 кВ Гулькевичи	T1=20 МВА, T2=20 МВА	бытовые и юр. Потребители (см. прилож. 2)	1959	г. Гулькевичи, ГРЭС
35/10 кВ Плодовая	T1=4 МВА, T2=4 МВА	бытовые и юр. Потребители (см. прилож. 2)	1979	г. Гулькевичи, ГРЭС
35/10 кВ ГПТФ	T2=4 МВА	бытовые и юр. Потребители (см. прилож. 2)	1980	г. Гулькевичи, ГРЭС

Суммарная установленная мощность подстанций составляет 52,0 МВА.

Крупнейшими потребителями электроэнергии в поселении являются объекты промышленности, жилищно-коммунальной сферы, объекты обслуживания.

Объекты коммунальной электроэнергетики в границах территории поселения представлены понизительными трансформаторными подстанциями и распределительными электрическими сетями напряжением 10 кВ и до 1 кВ.

В Гулькевичском городском поселении в системе электроснабжения в

настоящее время задействовано 162 КТП, ЗТП, ГКТП, в которых установлено 178 трансформатора. Суммарная установленная мощность силовых трансформаторов 38,22 МВА.

Количество трансформаторов, имеющих срок эксплуатации более 15 лет – 146 шт. (99%), в том числе 132 шт. (77%) более 25 лет. Средняя загрузка трансформаторов в трансформаторных подстанциях в часы собственного максимума 31,56 %..

Характеристики существующих трансформаторных подстанций муниципального образования представлены в таблице 5.

Таблица 5

Наименование	Мощность кВА	Энергопотребители	Техн.состояние (год стр-ва) (износ оборудования)	Макс. эл.нагр., необходимость реконстр. или нового стр-ва	Место расположения и ведомственная принадлежность.
В6-16	100	пер. Кубанский	1979	79,6 А (53 %)	с. Майкопское ГРЭС
В6-58П	63	АЗС ООО "ГОР"			ООО "ГОР"
В6-118	160	ул. Кирова	1967	74 А (32 %)	с. Майкопское
В6-120	160	ул. Кирова, Короткая, Базарная	1990	149 А (65 %)	с. Майкопское
В6-121	160	ул. Суворова, Шурховецкого	1972	85 А (36,7 %)	с. Майкопское
В6-122	160	ул. Северная, Шурховецкого	1967	54 А (23 %)	с. Майкопское
В6-123	100	ул. Гуличенко, Гагарина	1959	76 А (32 %)	с. Майкопское
В6-124	100	ул. Звездная, пер. Восточный	1986	62 А (43 %)	с. Майкопское
В6-127П	100	Дачи			СТ "Отдых"
В6-128П	400	Карьер			ОАО "АПСК "Г"
В6-129	160	ул. Школьная	1967	116 А (51 %)	с. Майкопское
В6-130	100	ул. Советская	1986	91 А (63 %)	с. Майкопское
В6-132	100	ул. Мира	1990	96 А (66,6)	с. Майкопское
В6-133	100	ул. Восточная	1983	63 А (43,2 %)	с. Майкопское
В6-134	100	ул. Мичурина, пер. Северный	1980	79 А (54,4 %)	х. Лебяжий
В6-135	160	ул. Гуличенко, Пролетарская, Приозерная, Садовая	1986	73 А (31,4%)	с. Майкопское
В6-138	100	ул. Садовая	1984	122 А (84,3%)	с. Майкопское
В6-482	63	ул. Южная	1984		с. Майкопское

Наименование	Мощность кВА	Энергопотребители	Техн.состояние (год стр-ва) (износ оборудования)	Макс. эл.нагр., необходимость реконстр. или нового стр-ва	Место расположения и ведомственная принадлежность.
В6-946П	160	Водонапорная башня			МУП "Водоканал"
В6-950	250	МОУ СОШ №12			с. Майкопское
В6-959П	100	Дачи			СТ "Строитель"
В6-961П	160	Дачи			СТ "Отдых"
В6-971П	100	Дачи			СТ "Строитель"
В6-973	40	ул. Советская, Кирова	1983	47 А (81,8%)	с. Майкопское
В6-976	100	ул. Береговая	1986	98 А (67%)	с. Майкопское
В6-980	250	Полив ООО АК "Нива Кубани"	1992	160 А (45%)	х. Лебяжий
В6-1088П	180	Карьер			ООО "Контур"
Г5-31П	2x400	Поликлиника			МУЗ "ЦРБ"
Г5-94П	160	Промзона	1970		ООО "Крystal"
Г5-95П	560	Мастерские			ОАО "Гулькевичирайгаз"
Г5-96П	630	Кирпичный завод	1973		ООО "Сапфир"
Г5-97П	100	ул. Комсомольская, Первомайская, Октябрьская	2006		НЭСК
Г6-99	320	Контора, зерноток, водозабор, мастерские ФГУП "Гулькевичское"	1967	127,3 А (35,9%)	г. Гулькевичи
Г6-100	180	ул. Цветочная	1973	60 А (22,9%)	г. Гулькевичи
Г6-101	250	ул. Нагорная, Светлая	1968	103 А (28,5%)	г. Гулькевичи
Г6-103	180	ул. Тимирязева, Мичурина	2002	112 А (43%)	г. Гулькевичи
Г6-119	400	ул. Ключевая, Цветочная, Плодовая, ЗАО КС "Дружба"	1969	59 А (9,9%)	г. Гулькевичи
Г6-491	100	ул. Спортивная, Плодовая	1970	87,3 А (61,2)	г. Гулькевичи
Г6-917	320	ул. Вильямса, Тимирязева	1978	202 А (44,6%)	г. Гулькевичи
Г6-925	100	Фермерское хозяйство	1980	20 А (14%)	г. Гулькевичи
Г8-911	400	Теплицы ФГУП "Гулькевичское"	1986	73 А (31,4%)	г. Гулькевичи
Г8-918	100	Рыбхоз "Гулькевичский"	1979	32 А (22,4%)	г. Гулькевичи
Г13-503	250	ул. Тимирязева, Мичурина	2002	55 А (15%)	г. Гулькевичи
ГП4-1283	400	ЗАО ПФ "Белореченская"	1997	36 А (5,8%)	г. Гулькевичи
ГП4-1288	630	ЗАО ПФ "Белореченская"	1981	318,6 А (34,9%)	г. Гулькевичи
ГП4-1291	100	ЗАО ПФ "Белореченская"	1981	32 А (19%)	г. Гулькевичи
ГП6-114П	160	Промбаза			ООО АК "Прикубанский"

Наименование	Мощность кВА	Энергопотребители	Техн.состояние (год стр-ва) (износ оборудования)	Макс. эл.нагр., необходимость реконстр. или нового стр-ва	Место расположения и ведомственная принадлежность.
ГП8-35П	100	Водонапорная башня			МУП "Водоканал"
ГП8-103П					
ГП8-112П					
ГП8-161	160	ул. Жукова, Жемчужная	1970	63 А (27%)	г. Гулькевичи
ГП8-1286	400	База Гулькевичского РЭС	2002	91 А (20%)	г. Гулькевичи
ГП8-1289	250	СТО "777"	1973	88 А (19%)	г. Гулькевичи
ГП8-1290П	63	ООО "Щит"			ООО "Щит"
ГП8-1292П	250	Кондитерский цех			ООО "Элина"
ГП8-1293	160	ЗАО ПФ "Белореченская"	1978		г. Гулькевичи
ГП8-1294П		Оздоровительный центр			ИП Гутриц
ПЛ4-1014	180	ул. Коммунистическая	1969	170 А (47%)	г. Гулькевичи
ПЛ4-1015	400	ул. Коммунистическая	1984	138 А (40%)	г. Гулькевичи
ПЛ4-1032	250	ОАО ПЗ "Гулькевичский"	1980	134 А (37%)	г. Гулькевичи,
ПЛ11-948	630	Холодильник ЗАО КСП «Дружба»	1982	415 А (64%)	г. Гулькевичи
ПЛ11-949П	630	В/Ч 21426			В/Ч 21426
ПЛ11-84П	63	АЗК ОАО "НК" Роснефть"	2003		АЗК ОАО "НК" Роснефть"
СК1-1101	400	Складские помещения ИП Малыгина	1983		г. Гулькевичи
СК10-116П	180	Карьер			ОАО "Силикат"
СК10-117П	320	АБЗ			ОАО "ДСУ-7"
СК10-136П	250	Складские помещения			ИП Зезюлин Г.И.
СК10-137П	400	ООО "Фаворит"			ОАО "СККПП"
СК10-141П	100	Производственная база			ООО ПКФ "Градстрой"
СК10-1232П	160	Производственная база ППЖТ			ППЖТ
Ж5-1004	63	КСП "Дружба"	1974		п. Красносельский
Ж5-1036	63	КСП "Дружба"	1979	7 А (7,3 %)	г. Гулькевичи
ПЛ-8-53	63				«НЭСК»
ПЛ-8-92	400+320				«НЭСК»
ПЛ-8-114	160				«НЭСК»
ПЛ-8-80	2x160				«НЭСК»

Наименование	Мощность кВА	Энергопотребители	Техн.состояние (год стр-ва) (износ оборудования)	Макс. эл.нагр., необходимость реконстр. или нового стр-ва	Место расположения и ведомственная принадлежность.
ПЛИ-5-70	250		1980		«НЭСК»
ПЛИ-5-71	160		1990		«НЭСК»
ПЛИ-5-72	2x250		1979		«НЭСК»
ПЛИ-10-74	2x400		1979		«НЭСК»
ПЛИ-10-75	2x250		1995		«НЭСК»
ПЛИ-3-101п	40				«НЭСК»
ПЛИ-3-111п	25				«НЭСК»
ПЛИ-3-73	100		1979		«НЭСК»
ПЛИ-3-25	100		1973		«НЭСК»
ПЛИ-3-65	400		1968		«НЭСК»
ПЛИ-3-93	160		1980		«НЭСК»
ПЛИ-3-64	400		1965		«НЭСК»
ПЛИ-3-11	160		2006		«НЭСК»
ПЛИ-3-100	100		1971		«НЭСК»
ПЛИ-3-99	100		1971		«НЭСК»
ПЛИ-3-31	160		1975		«НЭСК»
ПЛИ-3-4	100		2001		«НЭСК»
ПЛИ-3-90	100		1970		«НЭСК»
ПЛИ-3-89	100		1970		«НЭСК»
ПЛИ-3-87	250		1995		«НЭСК»
ПЛИ-3-85	63		2000		«НЭСК»
ПЛИ-3-86	160		2000		«НЭСК»
ПЛИ-3-113п	63				«НЭСК»
ПЛИ-3-36	160				«НЭСК»
ПЛИ-3-12	160				«НЭСК»
ПЛИ-3-42	2x250				«НЭСК»
ПЛИ-3-10	200		1972		«НЭСК»
Г-1-78	250		1990		«НЭСК»
Г-3-29	2x250				«НЭСК»

Наименование	Мощность кВА	Энергопотребители	Техн.состояние (год стр-ва) (износ оборудования)	Макс. эл.нагр., необходимость реконстр. или нового стр-ва	Место расположения и ведомственная принадлежность.
Г-3-102п	63				«НЭСК»
Г-3-24	250		1973		«НЭСК»
Г-3-54	320		1986		«НЭСК»
Г-3-95	400/320		1960		«НЭСК»
Г-3-22	250		1973		«НЭСК»
Г-3-91	400		1978		«НЭСК»
Г-3-66	160		1989		«НЭСК»
Г-3-33	320		1981		«НЭСК»
Г-3-32	320		1970		«НЭСК»
Г-3-43	400				«НЭСК»
Г-3-27	100		1960		«НЭСК»
Г-3-44	100				«НЭСК»
Г-3-40	200		1975		«НЭСК»
Г-3-69	63		1978		«НЭСК»
Г-3-14	160		1964		«НЭСК»
Г-3-41	100		1979		«НЭСК»
Г-3-13	100				«НЭСК»
Г-3-112п	25				«НЭСК»
Г-3-83			2003		«НЭСК»
Г-3-3	63		1993		«НЭСК»
Г-9-26	100		2000		«НЭСК»
Г-9-115п	25				«НЭСК»
Г-9-38п	100				«НЭСК»
Г-9-117п	25				«НЭСК»
Г-9-45	2x400		1979		«НЭСК»
Г-9-9	250		1973		«НЭСК»
Г-9-61	2x100				«НЭСК»
Г-9-15	250		2003		«НЭСК»
Г-9-16	250		1978		«НЭСК»

Наименование	Мощность кВА	Энергопотребители	Техн.состояние (год стр-ва) (износ оборудования)	Макс. эл.нагр., необходимость реконстр. или нового стр-ва	Место расположения и ведомственная принадлежность.
Г-9-62	2x400		1986		«НЭСК»
Г-9-81	400				«НЭСК»
Г-9-2	160				«НЭСК»
Г-9-67	400		1996		«НЭСК»
Г-9-79	160		1990		«НЭСК»
Г-9-17	250		2002		«НЭСК»
Г-9-52	100		1984		«НЭСК»
Г-9-1	250		1980		«НЭСК»
Г-9-18	63				«НЭСК»
Г-9-19	180		1998		«НЭСК»
Г-9-20	200		2003		«НЭСК»
Г-9-37	400				«НЭСК»
Г-14-56	400		1969		«НЭСК»
Г-14-5	400		1969		«НЭСК»
Г-14-39	250+160		1979		«НЭСК»
Г-14-77	400		2003		«НЭСК»
Г-14-55	320		1965		«НЭСК»
Г-14-98п	630				«НЭСК»
Г-5-31П	2x400		1991		«НЭСК»
ЗТП-88	400		1969		«НЭСК»
ЗТП-21			1971		«НЭСК»
ЗТП-76	2x250		1967		«НЭСК»
КТП-68	160		1987		«НЭСК»
ЗТП-63	160		1965		«НЭСК»
ЗТП-60	2x250		1966		«НЭСК»
ЗТП-48	100		1964		«НЭСК»
ЗТП-49	400		1965		«НЭСК»
КТП-50			2003		«НЭСК»

Распределение, передача электроэнергии потребителям Гулькевичского

городского поселения осуществляется по электрическим сетям, обслуживаемым Гулькевичскими РРЭС Армавирских электросетей ОАО «Кубаньэнерго» и Гулькевичиэлектросеть, филиал ОАО НЭСК"Электросети".

Распределительные сети городского поселения работают на напряжении 6-10 кВ.

Общая протяженность электрических сетей поселения – 279,05 км:

-Воздушные линии ВЛ-6-10 кВ – 104,14 км

Кабельные линии КЛ-6-10 кВ – 18,27 км.

-Воздушные линии ВЛ-0,4 кВ – 174.91 км

-Кабельные линии КЛ-0.4 кВ – 21,2 км.

Характеристики существующих электросетей сельского поселения приведены в таблице 6.

Таблица 6

Рабочее напряжение	Марка провода/кабеля	Протяженность сетей (в км.)		Собственник
		существующие	требующие замены	
ВЛ-6 кВ ф. Г5	А-70, А-50	3,62		ГРЭС
ВЛ-6 кВ ф. Г-6	А-70	12,48		ГРЭС
ВЛ-6 кВ ф. Г-8	АС-50, ААШВ 3х95	2,42		ГРЭС
ВЛ-6 кВ ф. Г-13	А-50, ААШВ 3х95	2,88		ГРЭС
ВЛ-6 кВ ф. Г-3	А-120	6,235		«НЭСК»
ВЛ-6 кВ ф. Г-9		4,243		«НЭСК»
ВЛ-6 кВ ф. Г-14		7,439		«НЭСК»
ВЛ-10 кВ ф. ГП-4	А-35, АС-35	1,82		ГРЭС
ВЛ-10 кВ ф. ГП-6	АС-50	1,39		ГРЭС
ВЛ-10 кВ ф. ГП-8	А-70, А-50, АС-50, АС-35	5,06		ГРЭС
ВЛ-10 кВ ф. ПЛ-4	А-95, А-70, А-50, А-35	13,75		ГРЭС
ВЛ-10 кВ ф. ПЛ-11	АС-50	2,7		ГРЭС
ВЛ-10 кВ ф. ПЛ-3		5,938		«НЭСК»
ВЛ-10 кВ ф. ПЛ-8		2,182		«НЭСК»
ВЛ-6 кВ ф. СК10	А-50	3,75		ГРЭС

ВЛ-6 кВ ф. СК1	А-50	2,31		ГРЭС
ВЛ-10 кВ ф. В6	А-50, А-35	28,23		ГРЭС
Итого:		104,14		
КЛ 6-10 кВ ф. "Г-3"		1,71		«НЭСК»
КЛ 6-10 кВ ф. "Г-9"		3,93		«НЭСК»
КЛ 6-10 кВ ф. "Г-14"		11,162		«НЭСК»
КЛ 6-10 кВ ф. "ПЛ-5"		1,464		«НЭСК»
Итого:		18,27		
В6-16 ВЛ-0,4	А-35	2,55		ГРЭС
В6-118 ВЛ-0,4	А-25, А-16	0,35		ГРЭС
В6-120 ВЛ-0,4	А-35, А-25	3,6		ГРЭС
В6-121 ВЛ-0,4	А-25	2,36		ГРЭС
В6-122 ВЛ-0,4	А-35, А-25	2,45		ГРЭС
В6-123 ВЛ-0,4	А-25	2,84		ГРЭС
В6-124 ВЛ-0,4	А-35, А-25	2,7		ГРЭС
В6-129 ВЛ-0,4	А-35	2,28		ГРЭС
В6-130 ВЛ-0,4	А-35	2,38		ГРЭС
В6-132 ВЛ-0,4	АС-50, А-35	1,95		ГРЭС
В6-133 ВЛ-0,4	А-35	2,06		ГРЭС
В6-134 ВЛ-0,4	АС-35	3,63		ГРЭС
В6-135 ВЛ-0,4	А-35, А-25	3,5		ГРЭС
В6-138 ВЛ-0,4	А-35	1,78		ГРЭС
В6-482 ВЛ-0,4	СИП 3*35+1*54,6	0,31		ГРЭС
В6-973 ВЛ-0,4	А-35, А-25	1,47		ГРЭС
В6-976 ВЛ-0,4	А-35	2,26		ГРЭС
Г6-100 ВЛ-0,4	А-35, А-25	1,12		ГРЭС
Г6-101 ВЛ-0,4	А-35, А-25	2,62		ГРЭС
Г6-103 ВЛ-0,4	А-25, А-16	0,8		ГРЭС
Г6-119 ВЛ-0,4	А-35, А-25	2,83		ГРЭС
Г6-491 ВЛ-0,4	А-35, А-25, А-16	1,64		ГРЭС
Г6-917 ВЛ-0,4	А-35	1,51		ГРЭС

Г6-925 ВЛ-0,4	А-35, А-25	0,46		ГРЭС
Г8-918 ВЛ-0,4	А-25	0,2		ГРЭС
Г13-503 ВЛ-0,4	А-35, А-25	2,28		ГРЭС
ГП4-1283 ВЛ-0,4	А-35	1,23		ГРЭС
ГП4-1288 ВЛ-0,4	СИП 3*95+1*54,6	1,4		ГРЭС
ГП4-1291 ВЛ-0,4	А-25	0,17		ГРЭС
ГП8-161 ВЛ-0,4	АС-35	2,35		ГРЭС
ГП8-1286 ВЛ-0,4	СИП 3*70+1*54,6	1,07		ГРЭС
ГП8-1293 ВЛ-0,4	А-25	0,67		ГРЭС
ПЛ4-1014 ВЛ-0,4	А-35	2		ГРЭС
ПЛ4-1015 ВЛ-0,4	А-35, А-16	0,67		ГРЭС
ПЛ4-1032 ВЛ-0,4	А-35	0,33		ГРЭС
Ж5-1036 ВЛ-0,4	А-35, А-25	0,21		ГРЭС
ВЛ-0,4 кВ «НЭСК»		112,88		«НЭСК»
Итого:		174,91		
КЛ 0,4кВ «НЭСК»		21,2		«НЭСК»
Итого:		21,2		

Основные характеристики системы электроснабжения муниципального образования Гулькевичское городское поселение приведены в таблице 7.

Таблица 7

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Количество
1.	Количество подстанций ПС (ЦП)	шт.	3
2.	Количество распределительных пунктов РП	шт.	
3.	Количество трансформаторов на подстанции ПС (ЦП)	шт.	5
4.	Суммарная установленная мощность ПС	МВА	52
5.	Количество трансформаторных подстанций ТП, ЗТП	шт.	162
6.	Количество трансформаторов, установленных в РП, ТП	шт.	178
7.	Суммарная установленная мощность силовых трансформаторов	МВА	38,219
8.	Суммарное потребление муниципального образования (МО) (среднемесячное)		
	электрической мощности	МВт	-
	электрической энергии	млн. кВт·ч.	
9.	Количество трансформаторов, имеющих срок эксплуатации более 15 лет (на начало 2011 г.)		146
10.	Сумма совмещенных максимумов нагрузок на шинах 6÷10кВ ПС	МВт.	-

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Количество
11.	Сумма максимумов нагрузок на шинах ТП, в том числе:	А	-
11.1.	коммунально-бытовые	МВт.	-
11.2.	промышленные и прочие	МВт.	-
12.	Сумма совмещенных максимумов нагрузок РП	МВт.	-
13.	Средняя загрузка трансформаторов в ТП в часы собственного максимума	%	
14.	Общая протяженность воздушных линий (ВЛ)	км	279,05
14.1.	введенных с 2000 г. до настоящего времени	км	
14.2.	введенных с 1990 г. до 1999 г.	км	
14.3.	введенных до 1989 г.	км	
15.	Общая протяженность кабельных линий (КЛ)	км	39,47
15.1.	введенных с 2000 г. до н.в.	км	
15.2.	введенных с 1990 г. до 1999 г.	км	
15.3.	введенных до 1989 г.	км	
16	Количество опор		
	в т.ч.		
16.1.	деревянные		
16.2.	железобетонные		
16.3.	металлические		

Балансы мощности и ресурса системы электроснабжения по группам потребителей.

Потребителями электрической энергии в Гулькевичском городском поселении являются промышленные предприятия и предприятия сферы обслуживания, жилые дома, объекты соцкультбыта и бюджетные организации.

Таблица 8

Наименование н/п	Расчетная численность населения, тыс. чел	Категорийность электрических нагрузок, кВт			Всего, кВт
		I кат.	II кат.	III кат.	
г. Гулькевичи	34645		9675200	88943403	98618603
х. Лебяжий	181			975546	975546
с. Майкопское	4106			801965	801965

Баланс электроэнергии (мощности), структура полезного отпуска электрической энергии (мощности) по группам потребителей по Гулькевичскому городскому поселению приведены в таблице 9.

Таблица 9

№ п/п	Группа потребителей	Объем полезного отпуска электроэнергии, тыс. кВт·ч				
		всего	ВН	СН-1 (35кВ)	СН-2 (20-1кВ)	НН
1	2	3	4	5	6	7
<u>Факт 2012 г.</u>						
	Получено всего	0				0
	<i>в т.ч. от ОАО "Кубаньэнерго"</i>	241302,11	221446,89			221446,89
	<i>в т.ч. от других ЭСО</i>	0				0
		0				0
		0				0
		0				0
	Технологические потери в сетях	19855,220	19855,220			19855,220
	Собственные нужды					
1.	Базовые потребители					
2	Население, в т.ч.:	42185,63	0	0	0	42185,63
2.1	<i>населенные пункты сельские</i>	17200,99				17200,99
2.2	<i>населенные пункты городские</i>	15814,34				15814,34
2.3	<i>население с эл. плитами</i>	0				0
2.4	<i>население с газовыми плитами</i>	0				
2.5	<i>эл. энергия на тех.цели домов</i>	96,072				96,072
3	Прочие потребители	63045,93				63045,93
	Одноставочные, всего					
	Двухставочные, всего	0	0	0	0	0,000
	Зонные, всего		0	0	0	0,000
3.1	Бюджетные потребители	2015,17	0	0	0	2015,17
3.1.1	Одноставочные	0	0	0	0	0,000
3.1.2	Двухставочные	0	0	0	0	0,000
3.1.3	Зонные	0	0	0	0	0,000
3.2	Производственные с/х потребители и организации потребкооперации	114200,16				114200,16
3.3	Прочие одноставочные					
	Прочие Двухставочные					

	Прочие зонные					
	Итого	241302,11				241302,11
2010г.						
		кВт·ч				
		всего	ВН	СН I	СН 2	НН
в т.ч. по поселениям						
Гулькевичское городское поселение						
Конечным потребителям, в т.ч.:		118847427	0	0		118847427
ОАО «Кубаньэнерго»		98618603				98618603
ОАО «НЭСК-электросети»		20228824				20228824

Производственные показатели Гулькевичского РЭС приведены в таблице 10.

Таблица 10

Наименование показателей	Факт 2010г.	Факт 2011г.	Факт 2012г.	Ожидаемое 2013г.
Получено электроэнергии, тыс. кВт·ч	247599,357	259887,18	241302,11	246132,0282
Технологические потери в сетях, тыс. кВт·ч	30851,623	23534,706	19855,52	19458,41
Технологические потери в сетях, в %	12,46	9,79	8,23	7,91
Собственные нужды, тыс. кВт·ч	4763,41	19446,89	0	797,79
Собственные нужды, в %	1,92	7,5	0	0,32
Отпуск электрической энергии в сеть, тыс. кВт·ч	211984,32	216905,58	221446,89	225875,83
<i>в т.ч.</i>				
Населению, тыс. кВт·ч	28975,967	31230,022	34750,845	35445,862
Бюджетным потребителям, тыс. кВт·ч	0	0	0	0
Прочим потребителям, тыс. кВт·ч	48979,215	55295,627	65513,296	60640,351

Технологические потери электроэнергии в 2012 году составили в Гулькевичских РРЭС Армавирских электросетей ОАО «Кубаньэнерго» - 8,23%.

Доля поставки электроэнергии по приборам учета

Поставка электроэнергии потребителям Гулькевичского городского поселения осуществляется на 99,9 % по приборам учета.

Сведения по приборам учета электроэнергии потребителями и их соответствие требованиям Постановления Правительства РФ № 530 от 31.08.2006 г. по классу точности приведены в таблице 11.

Таблица 11

Энергоснабжающая организация	Характеристика приборов учета					
	1-й класс точности		2-й класс точности		класс 2,5	
	шт.	% от общего	шт.	% от общего	шт.	% от общего
ОАО «Кубаньэнерго»	Потребители быта					
	14077	56,72	6666	26,86	4076	16,42
	Потребители госсектора (включая и предпринимателей)					
ОАО «НЭСК-электросети»	Потребители быта					
	672	4,07	12763	77,21	3096	18,72
	Потребители госсектора (включая и предпринимателей)					

Динамика потребления услуги электроснабжения по приборам учета по Гулькевичскому РЭС приведена в таблице 12.

Таблица 12

Потребители в целом	Годовой объем потребления, кВт·ч		
	факт 2010г.	факт 2011г.	факт 2012г.
Население, всего:	40383,0122	41320,51375	42185,63255
в т.ч.			
по приборам учета	40383,0122	41320,51375	42185,63255
без приборов учета			
Электроснабжение мест общего пользования, всего:	0	0	0
в т.ч.			
по приборам учета			
без приборов учета			
Бюджетные предприятия, всего:	1929,057	1973,841	2015,167
в т.ч.			
по приборам учета	1929,057	1973,841	2015,167
без приборов учета			
Прочие организации, всего:	60351,935	61753,01976	63045,92958
в т.ч.			

по приборам учета	60351,935	61753,01976	63045,92958
без приборов учета			
Всего:	102664	105047	107247
в т.ч.			
по приборам учета	102664	105047	107247
без приборов учета			
Гулькевичское городское поселение (данные ОАО «НЭСК-электросеть»)			
Всего:	20228824	24612188	21853057
в т.ч.			
по приборам учета	20228824	24612188	21853057
без приборов учета			
Гулькевичское городское поселение (данные ОАО «Кубаньэнерго»)			
Всего:	98618603	-	-
в т.ч.			
по приборам учета	98618603	-	-
без приборов учета			

Надежность работы системы электроснабжения

Энергосистема Кубани осуществляет централизованное электроснабжение потребителей на территории Краснодарского края и Республики Адыгея. Собственными источниками генерации покрывается 28% потребления энергосистемы, остальной объем (72%) обеспечивается за счет перетоков от ЕЭС РФ по ВЛ-110-220-330-500 кВ.

Фактическое электропотребление Кубанской энергосистемы в 2010 году достигло 20682 млн. кВт·ч. Среднегодовой рост электропотребления составил около 4,23%.

Среднегодовой рост максимума нагрузки составил 3,72%.

Существенно меняется динамика роста потребления. Имеет место стабильно высокий темп роста нагрузки.

Рост потребления по энергосистеме объясняется интенсивным притоком инвестиций в экономику края. В целом по энергосистеме поступили заявки на технологическое присоединение общим объемом свыше 3 ГВт.

Установленная мощность электростанций, действующих на территории энергосистемы Кубани, на 1 января 2011 года составила 1355 МВт, в том числе ГЭС - 86,3 МВт, Блокстанции – 303,73 МВт, ТЭС – 965 МВт.

Схема построения сетей 110 кВ в сочетании со схемой построения сетей 35 кВ и параметрами подстанций в целом обеспечивает нормируемый уровень надежности внешнего электроснабжения Гулькевичского городского поселения.

Но при увеличении нагрузок Гулькевичского городского поселения существующие сети 35-0,4 кВ не могут обеспечить надежность работы системы электроснабжения в связи с высоким износом: воздушных линий электропередач 35-0,4 кВ, кабельных линий электропередач 35-0,4 кВ и коммутационных аппаратов 35-0,4 кВ.

Это может привести к перебоям в электроснабжении значительной части потребителей муниципального образования, т.к.:

- а) схема построения сетей 10 кВ жилой зоны не обеспечивает полного взаимного резервирования подстанций;
- б) нет резерва трансформаторной мощности в сети 10 кВ.

Схема построения распределительных сетей 10 кВ РП и ТП выполнена следующими типами подключений отдельных групп подстанций:

- двойная радиальная сеть от одного источника;
- двойная радиальная сеть от одного источника с резервной связью с энергосистемой;
- замкнутая двойная сеть, опирающаяся на два центра питания.

Это соответствуют требованиям ПУЭ и РД.34.20.185-94 по надежности электроснабжения, но в связи с высоким износом: воздушных линий электропередач 35-0,4 кВ, кабельных линий электропередач 35-0,4 кВ и коммутационных аппаратов 35-0,4 кВ схемные решения не могут обеспечить необходимого уровня надёжности питания электропотребителей.

Показатели надежности системы электроснабжения муниципального образования по Гулькевичским РРЭС приведены в таблице 13.

Таблица 13

№ п.п	Показатели	Ед. изм.	Факт				2013г.
			2009г	2010г.	2011г.	2012	
1	Количество аварий и повреждений	единиц аварий на 1 км сетей в год	14 шт (6-10 кВ)	11 шт (6-10 кВ)	11 шт (6-10 кВ)	9 шт (6-10 кВ)	7 шт (6-10 кВ)
2	Износ основных средств производственного назначения	0,4 кВ, %	86,34	88,14	90,16	91,87	92,76
		6-10 кВ, %	88,12	89,88	91,57	92,04	93,04
3	Доля ежегодно заменяемых сетей (% от общей протяженности)	км, % (0,4 кВ, 10 кВ)	43,36 (2,7 %)	9,525 (0,6%)	54,07 (3,4 %)	8,8 (0,55%)	8,48 (0,53%)
4	Уровень потерь в сети, в том числе	Млн. кВтч	31,818026	35,615041	42,981596	19,855220	
6-10 кВ %		18,08%	30,12%	17,06%	15,82%		
0,4 кВ %		69,5%	48,45%	39,03%	45,94%		
5	Численность производственного персонала на 1 тыс. проживающих в районе	чел.					0,23 человека

Данные по ОАО «НЭСК-электросети», таблица 14

месяцы года	2010			2011			2012		
	Всего (шт.)	В том числе с ошибками персонала	Недоотпуск электроэнергии, тыс. кВтч	Всего (шт.)	В том числе с ошибками персонала	Недоотпуск электроэнергии, тыс. кВтч	Всего (шт.)	В том числе с ошибками персонала	Недоотпуск электроэнергии, тыс. кВтч
Январь	-	-	-	2	-	0,658	1	-	1,533
Февраль	5	-	23,705	5	-	2,289	1	-	2,709
Март	5	-	17,337	3	-	3,5	1	-	0,067
Апрель	-	-	-	2	-	1,59	3	-	3,38
Май	2	-	1,2	3	-	10,22	5	-	15,436
Июнь	2	-	0,405	9	-	24,125	3	-	6,022
Июль	11	-	7,526	6	-	19,381	3	-	4,3065
Август	6	-	2,852	1	-	0,288	1	-	1,326
Сентябрь	-	-	-	4	-	12,7	-	-	-
Октябрь	3	-	1,651	2	-	9,15	1	-	10,872
Ноябрь	2	-	5,663	4	-	5,6	2	-	1,95
Декабрь	2	-	0,6	-	-	-	-	-	-
Итого	38		60,939	41		89,501	21		47,6015

Оперативно-диспетчерские службы электроснабжающих организаций: ОАО «Кубаньэнерго» осуществляют анализ оперативной информации и управление технологическими режимами работы объектов системы

электроснабжения, и является уполномоченной на выдачу оперативных диспетчерских команд и распоряжений, обязательный для всех служб и потребителей электрической энергии муниципального образования.

Основной целью технического регулирования и контроля является обеспечение надежного и безопасного функционирования энергосистемы в целом и ее элементов в отдельности; предотвращения аварийных ситуаций, связанных с эксплуатацией объектов электроэнергетики и энергетических установок потребителей электрической энергии. В своей деятельности ПДС ОАО «Кубаньэнерго» взаимодействует с линейными и оперативно-диспетчерскими службами электроснабжающих организаций, а также структурами МЧС и МВД при решении внештатных ситуаций.

Качество поставляемого ресурса

Обоснование требований к системе электроснабжения установленным стандартом качества. Данный стандарт определяет критерии качества услуги «Электроснабжение».

Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление услуги:

-Федеральный закон от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями).

-Постановление Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

-Строительные нормы и правила СНиП 23-05-95 «Естественное и искусственное освещение» (утв. Постановлением Минстроя России от 2 августа 1995 № 18-78).

-Постановление Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам».

-Государственный стандарт ГОСТ 19431-84 «Энергетика и электрификация. Термины и определения» (утвержден постановлением Государственного комитета СССР по стандартам от 27 марта 1984 № 1029).

-Государственный стандарт ГОСТ 13109-97 «Нормы качества электрической энергии в системах общего назначения» (введен в действие постановлением Государственного комитета Российской Федерации по стандартизации, метрологии и сертификации от 28 августа 1998 № 338).

-Межгосударственный стандарт ГОСТ 721-77 «Системы энергоснабжения, сети, источники, преобразователи и приемники электрической энергии. Номинальные напряжения свыше 1000В» (утв. Постановлением Госстандарта СССР от 27 мая 1977 № 1376).

-Государственный стандарт ГОСТ 21128-83 «Системы энергоснабжения, сети, источники, преобразователи и приемники электрической энергии. Номинальные напряжения до 1000В» (утвержден постановлением Государственного комитета СССР по стандартам от 29 ноября 1983 № 5576).

-Государственный стандарт ГОСТ 6697-83 «Системы электроснабжения, источники, преобразователи и приемники электрической энергии переменного тока. Номинальные частоты» (утвержден постановлением Государственного комитета СССР по стандартам от 3 мая 1983 № 2147).

-Иные нормативные правовые акты Российской Федерации и Краснодарского края.

Требования к качеству электроэнергии, закрепляемые стандартом:

-номинальное напряжение в сетях однофазного переменного тока должно составлять – 220В, в трехфазных сетях – 380В;

-допустимое отклонение напряжения должно составлять не более 10% от номинального напряжения электрической сети;

-допустимое отклонение частоты переменного тока в электрических сетях должно составлять не более 0,4 Гц от стандартного номинального значения 50 Гц;

-электроэнергия должна предоставляться всем потребителям круглосуточно, кроме случаев плановых отключений, аварийных ситуаций или отключения потребителей за долги.

Определяющими показателями качества электроэнергии в электрических сетях являются:

- установившееся отклонение напряжения;
- не симметрия напряжений;
- отклонение частоты;
- длительность провала напряжения;
- диапазон изменения напряжения.

Отклонение напряжения характеризуется показателем установившегося отклонения напряжения, для которого установлены следующие нормы:

-нормально допустимые и предельно допустимые значения установившегося отклонения напряжения на выводах приемников электрической энергии равны соответственно ± 5 и $\pm 10\%$ от номинального напряжения электрической сети по ГОСТ 721 и ГОСТ 21128 (номинальное напряжение);

-нормально допустимые и предельно допустимые значения установившегося отклонения напряжения в точках общего присоединения потребителей электрической энергии к электрическим сетям напряжением 0,4 кВ установлены в договорах на пользование электрической энергией между ОАО «Кубаньэнерго» и потребителем с учетом необходимости выполнения норм настоящего стандарта на выводах приемников электрической энергии.

Нормально допустимое и предельно допустимое значения коэффициента не симметрии напряжений по обратной последовательности в точках общего присоединения к электрическим сетям равны 2,0 и 4,0 % соответственно.

Нормально допустимое и предельно допустимое значения коэффициента не симметрии напряжений по нулевой последовательности в точках общего присоединения к четырехпроводным электрическим сетям с номинальным напряжением 0,4 кВ равны 2,0 и 4,0 % соответственно.

Отклонение частоты напряжения переменного тока в электрических сетях характеризуется показателем отклонения частоты, для которого установлены следующие нормы:

-нормально допустимое и предельно допустимое значения отклонения частоты равны $\pm 0,2$ и $\pm 0,4$ Гц соответственно.

Провал напряжения характеризуется показателем длительности провала напряжения, для которого установлена следующая норма:

-предельно допустимое значение длительности провала напряжения в электрических сетях напряжением до 20 кВ включительно равно 30 С.

Длительность автоматически устраняемого провала напряжения в любой точке присоединения к электрическим сетям определяется выдержками времени релейной защиты и автоматики.

Фактическое состояние уровня и качества электроснабжения подтверждено органом по сертификации ООО «ТехноЭнергоСтандарт» на соответствие требованиям ГОСТ 13109-97 (раздел 5, п.п. 5,2 (в части предельно допускаемых значений), 5.6) протоколов № СЭЭПв/001/НЭ/0/9-4 от 04.08.2009г. инспекционных испытаний электрической энергии, проведенных аккредитованной испытательной лабораторией ООО «ТехноЭнергоСтандарт».

Воздействие системы электроснабжения на окружающую среду

Основными факторами, отрицательно влияющими на здоровье людей и окружающую среду, в системе электроснабжения:

-переменное электромагнитное поле, создаваемое открытыми распределительными устройствами (ОРУ) и проходящими по территории поселения ВЛ-35 кВ;

-шум и вибрации, главными источниками которых являются силовые трансформаторы ПС, ЦРП, ТП;

-потенциальная опасность поражения электрическим током при возникновении обрывов незаизолированных проводов ВЛ-35 кВ, ВЛ-10 кВ и ВЛ-0,4 кВ;

-повышенная пожароопасность применяемого маслonaполненного электрооборудования ПС, ЦРП, ТП, усугубленная значительным износом большого количества эксплуатируемых силовых трансформаторов и выключателей.

Для предотвращения воздействия опасных факторов при эксплуатации электрооборудования выполняются мероприятия, определенные ГОСТ, СанПиН и предусмотренные СНиП.

Отрицательное влияние опасных и вредных факторов объектов системы электроснабжения находится в допустимых пределах.

В настоящее время в муниципальном образовании Гулькевичское городское поселение проблем с экологическими требованиями при эксплуатации электрических сетей нет, за исключением стандартных, которые включают в себя следующее:

- эксплуатация автотранспортных средств, принадлежащих РРЭС;
- утилизация всевозможных отходов (железобетон, лом черных и цветных металлов, автошины, отработанные масла).

С целью минимального воздействия системы электроснабжения на окружающую среду трансформаторные подстанции и линии электропередач сооружены с учетом норм отвода земель.

Тарифы (плата) за подключение (присоединение)

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Кубаньэнерго» устанавливается на основании следующих документов:

- Для ОАО «Кубаньэнерго» Приказ РЭК Краснодарского края № 7/2011-э от 06.05.2011г.

Расчёты тарифов производятся энергоснабжающими организациями на основании «Методических указаний по расчету тарифов на услуги по организации функционирования торговой системы оптового рынка электрической энергии (мощности) и в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2004 г. № 332 "Об утверждении Положения о Федеральной службе по тарифам" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, № 29, ст. 3049), а также в целях реализации пункта 63 Основ ценообразования в отношении электрической и тепловой энергии в Российской Федерации, утвержденных Постановлением

Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2004 г. № 109 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, № 9, ст. 791).

Технические и технологические проблемы в системе электроснабжения

1. Значительное увеличение потребления электроэнергии Гулькевичского городского поселения за счет улучшения качества жизни населения (использование электрочайников, микроволновых печей, компьютеров, электрообогревателей, кондиционеров и т.д.) приводит к работе электрических сетей в режиме высокой загрузки.

2. При увеличении нагрузок Гулькевичского городского поселения существующие сети 35-0,4 кВ не могут обеспечить надежность работы системы электроснабжения в связи с высоким износом воздушных и кабельных линий электропередач 35-0,4 кВ.

3. Коммутационные аппараты 35-0,4 кВ не обеспечивают надежность работы системы электроснабжения и её безопасность в связи с высоким износом.

4. Большая протяженность линий 0,4 кВ (более 400 м.) что приводит к повышенным потерям в электросети.

5. Изменение климата, а в связи с этим неблагоприятные погодные условия, что приводит к росту вероятности обледенения воздушных линий электропередач и перерывах в электроснабжении.

6. Высокие коммерческие потери электроэнергии в сети 0,4 кВ.

Выводы

1. Необходимо разработать комплексную программу для удовлетворения потребности в электроэнергии новых потребителей.

2. Необходимо разработать комплексную программу для осуществления поэтапной реконструкции существующих электрических сетей, с целью замены выработавшего свой эксплуатационный ресурс оборудования с учётом увеличения нагрузок существующих потребителей. Для этого следует выполнить следующие мероприятия:

-предусмотреть перенос трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ максимально близко к центрам их электрических нагрузок для уменьшения протяженности линий 0,4 кВ;

-учесть существующие и перспективные климатические условия.

3.Для уменьшения коммерческих потерь электроэнергии в сети 0,4 кВ и повышения возможности дистанционного мониторинга сети необходимо выполнить автоматизированную систему учёта электроэнергии с передачей информации в энергоснабжающие организации.

4.В случае наличия развитой газотранспортной системы необходимо развивать малую энергетику (газопоршневые, газотурбинные и т.д. электростанции), что приведёт к значительному уменьшению потерь электроэнергии в электросетях.

Согласно материалам утвержденного (с изменениями) Генерального плана Гулькевичского городского поселения раздел 1.9.4 «Электроснабжение» электроснабжение населенных пунктов городского поселения Гулькевичское осуществляется по линиям электропередачи напряжением 10 кВ от понизительных подстанций ПС 35/10 кВ «Плодовая», «ГПТФ», «Венцы» расположенных на территории городского поселения Гулькевичское, подключенная к Краснодарской энергосистеме по линии электропередачи 35 кВ, от ПС 110/35/6 кВ «Гулькевичская», находящейся в северной части г. Гулькевичи.

г. Гулькевичи

Электроснабжение трансформаторных подстанций г. Гулькевичи осуществляется по линии 10 кВ выполнено по магистральной схеме, обеспечена в основном третья категория электроснабжения потребителей населенных пунктов. Сеть электроснабжения 10 кВ выполнена воздушными линиями электропередачи, материал – неизолированный (голый) провод.

От ТП 10/0,4кВ передача мощности потребителям электрической энергии населенных пунктов поселения осуществляется по распределительным сетям 0,4 кВ.

По территории г. Гулькевичи проходит высоковольтные воздушные линии электропередачи напряжением 110 кВ, протяженностью 7,5 км. и 35 кВ протяженностью 17,5 км.

Анализ существующего состояния системы энергоснабжения г. Гулькевичи установил наличие отрицательных качеств.

□ магистральная схема электроснабжения города предусматривает в основном только одностороннее электроснабжение потребителей. В магистральных схемах отсутствует резервное питание, следовательно, обеспечивается минимальная надёжность электроснабжения.

□ оборудование трансформаторных подстанций морально и физически устарело, так же большой срок службы претерпели опоры и голый провод, что привело к их эксплуатационному износу.

с. Майкопское

Электроснабжение с. Майкопское осуществляется по воздушной линии электропередач 10 кВ от понизительной подстанции ПС 35/10 кВ «Венцы».

По территории села проходит высоковольтная воздушная линия электропередачи напряжением 35 кВ, протяженностью 0,16 км.

На территории с. Майкопское располагается 18 ТП различной мощности. От ТП 10/0,4кВ передача мощности потребителям электрической энергии осуществляется по распределительным сетям 0,4 кВ.

Общая длина ЛЭП 10 кВ составляет 11 км.

□ Оборудование трансформаторных подстанций морально и физически устарело, так же большой срок службы претерпели опоры и голый провод, что привело к их эксплуатационному износу.

х. Лебяжий

Электроснабжение х. Лебяжий осуществляется по воздушной линии электропередач 10кВ от понизительной подстанции ПС 35/10 кВ «Венцы».

На территории х. Лебяжий располагается 1 ТП. От ТП 10/0,4кВ передача мощности потребителям электрической энергии осуществляется по распределительным сетям 0,4 кВ.

Общая длина ЛЭП 10 кВ составляет 0,45 км.

□ Оборудование трансформаторной подстанции морально и физически устарело, так же большой срок службы претерпели опоры и голый провод, что привело к их эксплуатационному износу.

Администрация Гулькевичского городского поселения предоставила информация о действующих поставщиках электрической энергии:

- филиал ОАО «НЭСК – электросети» «Гулькевичиэлектросеть», адрес: 350049, РФ, город Краснодар, ул. Северная, 247,

- филиал ОАО «Кубаньэнерго» Армавирские электрические сети Гулькевичский РЭС, адрес: 352900, Краснодарский край, город Армавир, улица Воровского, 54.

На основании ответа ОАО «НЭСК» филиала «ГУЛЬКЕВИЧИЭНЕРГОСБЫТ» № 36.НЭ-06/25 от 29.01.2015 года:

- полезный отпуск электроэнергии потребителям филиала ОАО «НЭСК» «ГУЛЬКЕВИЧИЭНЕРГОСБЫТ» в 2014 году составил 52 286 308 кВт.ч, в том числе населению и потребителям приравненным к населению 30 645 794 кВт.ч.

- 114 МКД оборудовано коллективными приборами учета. У граждан – потребителей филиала установлено 15521 прибор учета, в том числе у проживающих в МКД – 5641.

- тарифы на электроэнергию установлены Приказом РЭК – ДЦТ Краснодарского края от 18.12.2013 года № 86/2013-э.

Рисунок 1

Тарифы на электрическую энергию для населения и приравненных к нему потребителей на территории Краснодарского края и Республики Адыгея в пределах социальной нормы потребления электрической энергии (мощности)

№ п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	с 1.01.2014 по 30.06.2014	с 1.07.2014 по 31.12.2014
1	2	3	4	5
1	Население (тарифы указываются с учетом НДС)			
1.1	Население, за исключением указанного в пунктах 2 и 3			
1.1.1	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	3,62	3,76
1.1.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт·ч	3,71	3,85
	Ночная зона	руб./кВт·ч	2,07	2,15
1.1.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹			
	Пиковая зона	руб./кВт·ч	3,72	3,86
	Полупиковая зона	руб./кВт·ч	3,62	3,76
	Ночная зона	руб./кВт·ч	2,07	2,15
2	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками			
2.1	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	2,53	2,63
2.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт·ч	2,59	2,69
	Ночная зона	руб./кВт·ч	1,45	1,51
2.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹			
	Пиковая зона	руб./кВт·ч	2,60	2,70

	Полупиковая зона	руб./кВт·ч	2,53	2,63
	Ночная зона	руб./кВт·ч	1,45	1,51
3	Население, проживающее в сельских населенных пунктах			
3.1	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	2,53	2,63
3.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт·ч	2,59	2,69
	Ночная зона	руб./кВт·ч	1,45	1,51
3.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹			
	Пиковая зона	руб./кВт·ч	2,60	2,70
	Полупиковая зона	руб./кВт·ч	2,53	2,63
	Ночная зона	руб./кВт·ч	1,45	1,51
4	Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются с учетом НДС) ²			
4.1	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	3,62	3,76
4.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт·ч	3,71	3,85
	Ночная зона	руб./кВт·ч	2,07	2,15
4.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹			
	Пиковая зона	руб./кВт·ч	3,72	3,86
	Полупиковая зона	руб./кВт·ч	3,62	3,76
	Ночная зона	руб./кВт·ч	2,07	2,15

Примечание:

1. Тарифные зоны суток для расчетов по тарифу, дифференцированному по зонам суток, определяются в соответствии с нормативными документами Федеральной службы по тарифам.

2. Перечень категории потребителей, которые приравнены к населению и которым электрическая энергия (мощность) поставляется по регулируемым ценам (тарифам):

а) исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы

Резервы и дефициты системы ресурсоснабжения

Прогноз потребности в электроэнергии в МО «Гулькевичское городское поселение» произведен на основе следующих параметров, утвержденных нормативными правовыми актами (табл. 2 «Прогноз потребности в коммунальных услугах в МО «Гулькевичское городское поселение» период до 2030 г.» настоящей ПКР МО Гулькевичское городское поселение):

прогноза увеличения численности постоянного населения к 2030 г. до 52,400 тыс. чел. (увеличение на 25,8 % по отношению к численности 2014 г.), на основании прогноза миграционного и естественного движения населения методом построения линейных трендов;

норматива потребления электроэнергии населением, при отсутствии приборов учета электроэнергии в соответствии с характеристиками жилой площади в месяц на одного человека, утвержденного постановлением правительства Краснодарского края.

Прогноз потребности разработан с учетом строительства новых объектов с современными стандартами эффективности и сноса старых объектов.

2.1.2. Система теплоснабжения

В соответствии с утвержденными схемами теплоснабжения города Гулькевичи, села Майкопское, хутора Лебяжий Гулькевичского городского поселения (постановление Администрации Гулькевичского городского поселения от 06.05.2014 года № 215), утвержденными Схематам теплоснабжения Гулькевичского городского поселения на период до 2030 года. Актуализация на 2016 год (постановление от 08.10.2015 года № 665) характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры в состав Гулькевичского городского поселения входят г. Гулькевичи, х. Лебяжий, с. Майкопское. Население Гулькевичского городского поселения обеспечено централизованным и индивидуальным отоплением.

Ресурсоснабжающими организациями в Гулькевичском городском поселении является филиал ОАО «АТЭК» «Гулькевичские тепловые сети».

Расчёты за тепловую энергию (счёт-фактура или платёжная квитанция) с населением осуществляются по заключенным договорам поставки.

Договора заключаются в соответствии со статьями 536-548 (глава 30 §6 раздела «Энергоснабжение») ГК РФ, а также закона «О теплоснабжении» от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ. Основным топливом на котельных является газ.

Характеристика существующего состояния системы теплоснабжения

Теплоснабжение Гулькевичского городского поселения осуществляется централизованно и децентрализованно.

Характеристика существующих источников теплоснабжения (котельные) в таблице 16 (Актуализация на 2016 год)

№№	Наименование источника тепловой энергии	Располагаемая тепловая мощность, (нетто) Гкал/час	Присоединенная тепловая нагрузка (при нагрузке ГВС) Гкал/час	Дефицит (-) Избыток (+)
1	2	3	4	5
1.	Котельная № 1	0,8	0,29	0,51
2.	Котельная № 2	16,6	7,52	9,08
3.	Котельная № 3	3,48	2,45	1,03
4.	Котельная № 4	3,02	2,66	0,36
5.	Котельная № 6	0,8	0,35	0,45

6.	Котельная № 7	0,8	0,325	0,475
7.	Котельная № 9	1,6	0,84	0,76
8.	Котельная № 11	3,72	3,125	0,595
9.	Котельная № 13	0,8	0,515	0,285
10.	Котельная № 15	0,8	0,415	0,385
11.	Котельная № 16	3,6	3,28	0,32
12.	Котельная № 17	8,6	7,14	1,46
13.	Котельная № 24	2,39	1,25	1,14
14.	Котельная № 38	0,08	0,07	0,01
15.	Котельная № 39	0,07	0,07	-
16.	Котельная № 41	0,34	0,19	0,15
17.	Котельная № 55	0,623	0,37	0,253
18.	Котельная № 57	0,5	0,49	0,01
19.	Котельная № 50 АПСГ	10,24	8,064	2,176
Итого по зоне системы центрального теплоснабжения		58,863	39,414	19,449
Котельная ПО «Дом торговли» г. Гулькевичи, улица Привокзальная, 19 А		2,4	1,57	0,83
Котельная ЗАО «Племзавод Гулькевичский» ул. Коммунистическая № 2 город Гулькевичи промзона		1,8	1,7	0,1
ИТОГО по зоне ведомственных котельных		4,2	3,27	0,93
ИТОГО ПО ГУЛЬКЕВИЧСКОМУ ГОРОДСКОМУ ПОСЕЛЕНИЮ		63,063	42,684	20,379

Основной производитель тепловой энергии в Гулькевичском городском поселении филиал ОАО «АТЭК» «Гулькевичские тепловые сети».

Филиал ОАО «АТЭК» «Гулькевичские тепловые сети» осуществляет следующие виды регулируемой деятельности:

1. Производство тепловой энергии.
2. Передачу (транспорт) теплоносителя по всем внешним тепловым сетям от котельных до узлов ввода потребителей.

Жалобы населения на качество теплоснабжения поступают в аварийно-диспетчерскую службу (АДС), которая является структурным подразделением филиала ОАО «АТЭК» «Гулькевичские тепловые сети».

Расчетный температурный график отпуска тепла от котельных города 95/70°C, ГВС 65°C. Для Гулькевичского городского поселения используется один вид топлива: газ.

Распределение тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии по данным теплоснабжения на период до 01.01.2017 года приведено в таблице 17.

№№	Наименование источника тепловой энергии	Объекты капитального строительства	2010-2014 м³	Тепловые нагрузки Гкал/час			Плановая нагрузка на нагрев воды, Гкал/год	
				Всего	В том числе			
					Отопление	Вентиляция		Гор. вода
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Котельная № 1 город Гулякевичи, ул. гражданская площадь, 15	Детсад N 2 СШ N 4 Филиал Прочие Типография Склад Редакция газеты "В 24 часа бюджетные организации прочие потребители	2334,0 9461,0 1202,0 3465,0 332,0 1597,0 18391,0 12997,0 5394,0	0,04181828 0,14851405 0,02102478 0,05905400 0,00828506 0,02721767 0,30591384 0,21135711 0,09455673	0,04181828 0,14851405 0,02102478 0,05905400 0,00828506 0,02721767 0,30591384 0,21135711 0,09455673	-	-	-
2.	Котельная № 2 город Гулякевичи, ул. Комсомольская, 165	<u>Население:</u> 98-кв.ж.д.Западный м-н,1 ТСЖ «Пятерочка», 90-кв.ж.д.Западный м-н,5 69-кв.ж.д.Западный м-н,6 47-кв.ж.д.Западный м-н,8 89-кв.ж.д.Западный м-н,9 117-кв.ж.д.Западный м-н,2 100-кв.ж.д.Западный м-н,3 100-кв.ж.д.Западный м-н,4 88-кв.ж.д.Западный м-н,7 90-кв.ж.д.Западный м-н,13 40-кв.ж.д.Западный м-н,14 76-кв.ж.д.Западный м-н,17 84-кв.ж.д.Западный м-н,19 72-кв.ж.д.Западный м-н,16 98-кв.ж.д.Западный м-н,10 60-кв.ж.д.Западный м-н,15 <u>Бюджет:</u> Библиотека, Западный, 8 Д/с N 52 Ф-л ц-ра раз.твор.,ЗМР,7 Фонд мед.страхов,ЗМР,16 Связьнадзор, офис,ЗМР,16 Спорткомплекс «Звездный» <u>Прочие:</u> Крайинвестбанк операционная касса ОСБ 5161/049,Зап.м-н,6 ГОС-5, Западный м-н,19 Есина Т. пар.Шалуныя,Запад.м-н,6 Сафонова Н.М., магазин, ЗМР,9 ООО"Гранит",магазин, ЗМР, 2 Шевченко, Магазин "Акциз", ЗМР,14 Туканов,магазин "Синдикат", ЗМР,19 <u>Всего, в том числе:</u> - население - бюджетные организации - прочие потребители	19149,0 15231,0 17144,0 11069,0 21920,0 27023,0 18225,0 18241,0 21398,0 19157,0 10817,0 17047,0 19979,0 18736,0 22410,0 15170,0 273,0 10987,0 427,0 239,0 314,0 14140,0 250,0 142,0 760,0 87,0 323,0 689,0 308,0 298,0 321953,0 292716,0 26380,0 2857,0	0,31776808 0,25275083 0,28449611 0,18864897 0,36375144 0,44843317 0,30243476 0,30270027 0,35508911 0,31790084 0,18435413 0,28288644 0,33154152 0,31091455 0,37188275 0,25173857 0,00465274 0,17613260 0,00708585 0,00396609 0,00521067 0,18404850 0,00414863 0,00235642 0,01261182 0,00144372 0,00536002 0,01323518 0,00524924 0,00494516 5,29773818 4,86729154 0,38109645 0,04935019	0,31776808 0,25275083 0,28449611 0,18864897 0,36375144 0,44843317 0,30243476 0,30270027 0,35508911 0,31790084 0,18435413 0,28288644 0,33154152 0,31091455 0,37188275 0,25173857 0,00465274 0,17613260 0,00708585 0,00396609 0,00521067 0,18404850 0,00414863 0,00235642 0,01261182 0,00144372 0,00536002 0,01323518 0,00524924 0,00494516 5,29773818 4,86729154 0,38109645 0,04935019	0,022619 0,015262 0,014548 0,011714 0,019131 0,024452 0,019488 0,022167 0,018286 0,018274 0,009048 0,015881 0,021464 0,016095 0,020833 0,012119 0,000048 0,002831 0,000013 0,000131 0,000107 0,013321 0,000012 0,000095 0,000060 0,000143 0,000131 0,000107 0,29837982 0,28138095 0,01645124 0,00054762	190,0 205,4 163,7 186,2 128,2 122,2 153,6 98,4 160,7 153,5 76,0 133,4 180,3 135,2 175,0 101,8 0,4 17,8 0,1 1,1 0,9 111,9 0,1 0,8 0,5 1,2 1,1 0,9 0,5 2500,9 2363,6 132,2 5,1	
3.	Котельная № 3 город Гулякевичи,	<u>Население</u> 18-кв.ж.д.Северная,37	2874,0	0,06163945	0,06163945		0,002667	44,2

	улица Комсомольская, 165	18-кв.ж.д.Северная,39 22кв.ж.д.Комсомольс., 163 18кв.ж.д.Комсомольс., 174 30- кв.ж.д.Северная,23а 18-кв.ж.д.Северная,41 18- кв.ж.д.Островского,28 16-кв.ж.д.Северная,23 <u>Бюджет</u> Поликлиника, ЦРБ Филиал поликлиники, ЦРБ Стоматология, ЦРБ Главный леч.корпус N 1,ЦРБ Лечебный корпус N 2, ЦРБ Роддом, ЦРБ Детская инфекц.боль- ца,ЦРБ Инфекц.отделение взрос,ЦРБ Физкабинет, ЦРБ Дезинфекторская, ЦРБ ЦСО, ЦРБ Морг, ЦРБ Молочная кухня, ЦРБ Проходная, ЦРБ Гаражи, ЦРБ Прачечная, ЦРБ Столярный цех, ЦРБ Пищеблок, ЦРБ Гаражи N 2, ЦРБ Леч.оздоров.комплекс ,ЦРБ Бытовое помещение, ЦРБ Бокс в здании котельн.,ЦРБ Слесарная, ЦРБ Дизельная, ЦРБ Пристройка к хир.корп.,ЦРБ <u>Прочие</u> ОПОП, кафе "Минутка" <u>Всего, в том числе:</u> - население - бюджетные организации - прочие потребители	1522,0 3486,0 4200,0 1723,0 3541,0 1589,0 2094,0 4990,0 1996,0 4512,0 17181,0 11348,0 13890,0 10947,0 1778,0 564,0 840,0 458,0 344,0 433,0 10,0 1989,0 487,0 486,0 2308,0 547,0 2943,0 161,0 78,0 96,0 307,0 2070,0 312,0 102104,0 21029,0 80763,0 312,0	0,03264274 0,07315481 0,08778042 0,03074061 0,07297496 0,03274703 0,04797224 0,09411140 0,03764456 0,08509632 0,24302525 0,17121862 0,20957232 0,16516834 0,03353308 0,01063704 0,01431612 0,00780569 0,00553840 0,00908664 0,00058305 0,04963550 0,00829994 0,00937275 0,03437189 0,01365039 0,06092010 0,00433251 0,00194649 0,00185141 0,00864973 0,03904020 0,00464646 1,76370646 0,43965226 1,31940774 0,00464646	0,03264274 0,07315481 0,08778042 0,03074061 0,07297496 0,03274703 0,04797224 0,09411140 0,03764456 0,08509632 0,24302525 0,17121862 0,20957232 0,16516834 0,03353308 0,01063704 0,01431612 0,00780569 0,00553840 0,00908664 0,00058305 0,04963550 0,00829994 0,00937275 0,03437189 0,01365039 0,06092010 0,00433251 0,00194649 0,00185141 0,00864973 0,03904020 0,00464646 1,76370646 0,43965226 1,31940774 0,00464646	0,002964 0,005262 0,003619 0,002190 0,005179 0,000750 0,098310 0,022071 0,000988 0,022643 0,052857 0,21950000 0,01670238 0,20279762	22,4 24,9 30,4 18,4 43,5 6,3 825,8 185,4 8,3 190,2 444,0 1843,8 140,3 1703,5
4.	Котельная № 4 г. Гулькевичи, улица Мичурина, 8 А	<u>Население</u> 27-кв.ж.д.Мичурина,21 22- кв.ж.д.Тимирязева,16 18- кв.ж.д.Тимирязева,13 а 12- кв.ж.д.Тимирязева,1 12- кв.ж.д.Тимирязева,1а 8-кв.ж.д.Тимирязева,3 18- кв.ж.д.Тимирязева,5 6-кв.ж.д.Тимирязева,7 4-кв.ж.д.Тимирязева,8 4-кв.ж.д.Тимирязева,9 8- кв.ж.д.Тимирязева,10 8- кв.ж.д.Тимирязева,11 16- кв.ж.д.Тимирязева,11 а 8- кв.ж.д.Тимирязева,12 8- кв.ж.д.Тимирязева,13 18-кв.ж.д.Мичурина,20 2-кв.ж.д.Мичурина,1 2-кв.ж.д.Мичурина,2 2-кв.ж.д.Мичурина,3 2-кв.ж.д.Мичурина,4 2-кв.ж.д.Мичурина,5	5244,0 3702,0 3391,0 2669,0 3046,0 268,0 4847,0 1671,0 0,0 0,0 1536,0 1869,0 3533,0 1666,0 1032,0 4741,0 330,0 383,0 383,0 211,0 233,0 404,0 0,0 218,0 214,0 433,0 533,0 542,0 353,0 344,0 405,0 181,0 4741,0	0,10468458 0,07831857 0,07152621 0,06144440 0,06806065 0,00667820 0,09847674 0,04143673 0,00000000 0,00000000 0,03751039 0,04318646 0,07594751 0,03929530 0,02964104 0,09679093 0,01136678 0,01282819 0,01282819 0,00686377 0,00736520 0,01338661 0,00000000 0,00712374 0,00702182 0,01417858 0,01681481 0,01705498 0,01149249 0,01054994 0,01201020 0,00597798 0,09679093	0,10468458 0,07831857 0,07152621 0,06144440 0,06806065 0,00667820 0,09847674 0,04143673 0,00000000 0,00000000 0,03751039 0,04318646 0,07594751 0,03929530 0,02964104 0,09679093 0,01136678 0,01282819 0,01282819 0,00686377 0,00736520 0,01338661 0,00000000 0,00712374 0,00702182 0,01417858 0,01681481 0,01705498 0,01149249 0,01054994 0,01201020 0,00597798 0,09679093	0,004714 0,003857 0,002738 0,004107 0,001560 0,004190 0,000095 0,003893	23,0 34,5 13,1 35,2 39,6 0,8 32,7 30,6

		2-кв.ж.д.Мичурина,6 2-кв.ж.д.Мичурина,7 2-кв.ж.д.Мичурина,9 2-кв.ж.д.Мичурина,10 2-кв.ж.д.Мичурина,12 4-кв.ж.д.Мичурина,13 4-кв.ж.д.Мичурина,14 4-кв.ж.д.Мичурина,15 4-кв.ж.д.Мичурина,16 4-кв.ж.д.Мичурина,17 2-кв.ж.д.Мичурина,18 18-кв.ж.д.Мичурина,19 16- кв.ж.д.Тимирязева,14 16- кв.ж.д.Тимирязева,14 а 18- кв.ж.д.Тимирязева,15 а 18- кв.ж.д.Тимирязева,17 4- кв.ж.д.Тимирязева,18 22- кв.ж.д.Тимирязева,19 8- кв.ж.д.Тимирязева,21 9- кв.ж.д.Тимирязева,23 4- кв.ж.д.Тимирязева,25 18- кв.ж.д.Тимирязева,27 12- кв.ж.д.Тимирязева,29 <u>Бюджет</u> Библиотека, ул.Тимирязева, ДК «Гулькевичский» п.ВНИС, Административное здание СКНИИСС СШ N 5, учебный корпус Администрация р- на,Тимирязева Аварийно- спасательный отряд Здание детсада №16 Кухня, прач-я д/с №16 Прочие ОПХ "Гулькев", гостиница ОПХ "Гулькев",общежитие ОПХ"Гулькев",парикм ахерская ОПХ"Гулькев",админи стратив.здание ОСБ 5161/022,ул.Тимиряз. 13 ГОС п.ВНИС,ул.Тимирязев а <u>Всего в том числе:</u> - население - бюджетные организации - прочие потребители	3381,0 3437,0 3920,0 5206,0 1790,0 4482,0 951,0 1073,0 232,0 4267,0 2307,0 437,0 4057,3 6646,0 11472,0 2057,0 1261,8 2408,0 1092,0 293,0 715,0 79,0 1137,0 151,0 222,9 112198,0 80169,0 29431,1 2597,9	0,07351403 0,07437711 0,08291294 0,10411279 0,04367314 0,09252845 0,02661080 0,03022672 0,00736272 0,08893194 0,05094811 0,00842776 0,06387610 0,11326778 0,16979134 0,03967027 0,02433444 0,04314414 0,01765655 0,00565065 0,01378913 0,00152355 0,01937789 0,00318504 0,00369891 2,31924422 1,79185067 0,48016838 0,04722517	0,07351403 0,07437711 0,08291294 0,10411279 0,04367314 0,09252845 0,02661080 0,03022672 0,00736272 0,08893194 0,05094811 0,00842776 0,06387610 0,11326778 0,16979134 0,03967027 0,02433444 0,04314414 0,01765655 0,00565065 0,01378913 0,00152355 0,01937789 0,00318504 0,00369891 2,31924422 1,79185067 0,48016838 0,04722517		0,003643 0,003560 0,005310 0,03766667 0,03766667	29,9 44,6 32,4 316,4 316,4
5.	Котельная № 6 г. Гулькевичи ул. Братская, 6	<u>Бюджет</u> Вечерняя школа и РОНО СШ N 1, учебный корпус СШ N 1, спортзал СШ N 1, хоз. корпус <u>Всего в том числе:</u> Бюджетные Прочие	3757,0 18321,0 585,0 1121,0 23784,0 23784,0	0,07245562 0,27115996 0,00970778 0,02161905 0,37494241 0,37494241	0,07245562 0,27115996 0,00970778 0,02161905 0,37494241 0,37494241			
6.	Котельная № 7 г. Гулькевичи, ул. Кирова, 78	<u>Бюджет</u> СШ N 7, учебный корпус СШ N 7, тир СШ N 7, гараж <u>Всего в том числе:</u> Бюджетные Прочие	19074,0 1208,0 468,0 20750,0 20750,0	0,28230474 0,02112973 0,01167894 0,31511341 0,31511341	0,28230474 0,02112973 0,01167894 0,31511341 0,31511341			

7.	Котельная № 9 г. Гульткевичи, ул. Симонова, 1	<u>Население</u> Захарьин В.Ю., 8-кв.ж.д.Советская,16 <u>Бюджет</u> Россельхозбанк Советская 13 Гараж Россельхозбанка Инкассация Нарсуд, Советская,11 Гаражи, Советская,11 Администрация Гульткевичи, Советская,14 Гаражи администрации Админ.здан.Малиновского,67 Архив,Советская,18 СШ N 3, учебный корпус СШ N 3, гаражи СШ N 3, мастерские Гараж возле котельной Теплоотдача труб в неотап. гараже РОВД, административное здание РОВД, здание следств. отдела Прочие ОСБ 5161, админ.здание, Советская,5 <u>Всего, в том числе:</u> Население Бюджетные Прочие	1587,0	0,03995162	0,03995162		
			2785,0	0,05371012	0,05371012		
			168,0	0,00419244	0,00419244		
			352,0	0,00678850	0,00678850		
			6507,0	0,12549075	0,12549075		
			426,0	0,01063083	0,01063083		
			4029,6	0,07771285	0,07771285		
			2451,0	0,05242689	0,05242689		
			5004,0	0,09650464	0,09650464		
			1067,0	0,02057763	0,02057763		
			11638,0	0,17224822	0,17224822		
			503,0	0,01255237	0,01255237		
			1253,0	0,02079291	0,02079291		
			48,0	0,00119784	0,00119784		
			29,6	0,00073867	0,00073867		
			3317,0	0,06397000	0,06397000		
			3310,0	0,06383501	0,06383501		
			3430,0	0,06614927	0,06614927		
			44600,2	0,82477950	0,82477950		
			1587,0	0,03995162	0,03995162		
			39583,2	0,71867861	0,71867861		
			3430,0	0,06614927	0,06614927		
8.	Котельная № 11 город Гульткевичи ул. Короткова, 8 А	<u>Население</u> 60-кв.ж.д.Красная,53 36-кв.ж.д.Короткова,4 70-кв.ж.д.Короткова,8 69-кв.ж.д.Короткова,10 69-кв.ж.д.Короткова,12 Репина Н.А.,62-кв.ж.д.Д.Сорокиной,29 70-кв.ж.д.Симонова,17 30-кв.ж.д.Симонова,38 70-кв.ж.д.Короткова,6 70-кв.ж.д.ул.Короткова,38 а 70-кв.ж.д.ул.Симонова,20 Бюджет РТО профсоюза,Короткова,12 Здание военкомата Призывной пункт Миграционная служба,ул.Советская,20 Детсад N 13 Спорткомитет, ул.Д.Сорокиной,29 Обществ.прием. Админ.р-на Инспекция труда, ул.Д.Сорок.,29 Центр занятости населения Прочие РСОСТО,здание, ул.Шевченко,18 Комбанк «Исток» Инфо-Центр БТИ, ул.Д.Сорокиной,29 Квар-прав.служба,Коротк.10 Кичун,телерадиомастер-я,Корот.12	14505,0	0,24070322	0,24070322	0,013893	116,7
			5999,0	0,11456368	0,11456368		
			13919,0	0,23097885	0,23097885		
			13877,0	0,23028188	0,23028188		
			13603,0	0,22573498	0,22573498	0,017060	143,3
			13611,0	0,22586774	0,22586774		
			12841,0	0,21308997	0,21308997	0,009607	80,7
			6408,0	0,12240315	0,12240315		
			13310,0	0,22087280	0,22087280	0,014274	119,9
			12882,0	0,21446366	0,21446366		
			12776,0	0,21332924	0,21332924		
			176,0	0,00292063	0,00292063		
			3846,0	0,07417203	0,07417203	0,005359	33,7
			1206,0	0,02325831	0,02325831		
			1198,0	0,02310403	0,02310403		
			4420,0	0,07919314	0,07919314		
			129,0	0,00248783	0,00248783		
			61,0	0,00101938	0,00101938		
			160,0	0,00265512	0,00265512		
			979,0	0,01831409	0,01831409		
			295,0	0,00568922	0,00568922	0,000131	1,1
			1642,4	0,02799142	0,02799142		
			380,0	0,00647634	0,00647634		108,8
			1641,0	0,02723157	0,02723157	0,06032370	604,2
			217,0	0,00360101	0,00360101	0,05483333	460,6
			127,0	0,00210750	0,00210750	0,00535941	33,7
			13192,0	0,20708142	0,20708142	0,00013095	109,9
			2398,0	0,03571222	0,03571222		
			804,0	0,01535409	0,01535409		
			164285,0	2,77050154	2,77050154		
			133731,0	2,25228917	2,25228917		
			12175,0	0,22712456	0,22712456		
			18379,0	0,29108781	0,29108781		

		ООО"ОТЕЛЬ ЮЖНЫЙ" ООО"ОТЕЛЬ ЮЖНЫЙ" ООО"Санги- стиль», "ул.Короткова <u>Всего, в том числе:</u> Население Бюджетные Прочие						
9.	Котельная № 13 село Майкопское ул. Кирова, 18	<u>Население</u> 18-кв.ж.д.Кирова,26 <u>Бюджет</u> СШ № 12 <u>Всего, в том числе:</u> Население Бюджетные Прочие	4089,0 31269,1 35358,1 4089,0 31269,1	0,08404839 0,46279831 0,54684670 0,08404839 0,46279831	0,08404839 0,46279831 0,54684670 0,08404839 0,46279831			
10.	Котельная № 15 г. Гулькевичи, улица Комсомольская, 155 А	<u>Население</u> 29- кв.ж.д.Комсомольс.,15 5 18- кв.ж.д.Комсомольс.,16 0 18- кв.ж.д.Комсомольс.,16 2 <u>Бюджет</u> Ф-л ц-ра раз.твор.,Комс.15 <u>Всего, в том числе:</u> Население Бюджетные Прочие	6218,0 4773,0 4763,0 305,0 16059,0 15754,0 305,0	0,11846708 0,09568887 0,09548839 0,00581095 0,31545529 0,30964434 0,00581095	0,11846708 0,09568887 0,09548839 0,00581095 0,31545529 0,30964434 0,00581095	0,005833 0,003298 0,003060 0,000027 0,01221710 0,01219048 0,00002662	49,0 27,7 25,7 0,2 102,6 102,4 0,2	
11.	Котельная № 16 г. Гулькевичи, ул. Энергетиков, 16 А	<u>Население</u> 24- кв.ж.д.Ленинградская, 11 24- кв.ж.д.Ленинградская, 15 16-кв.ж.д.В-Донская,4 24- кв.ж.д.Ленинградская, 1 60- кв.ж.д.Ленинградская, 1а 16- кв.ж.д.Ленинградская, 3 18- кв.ж.д.Ленинградская, 5 8- кв.ж.д.Ленинградская, 7 12- кв.ж.д.Ленинградская, 13 12- кв.ж.д.Ленинградская, 9 12- кв.ж.д.Ленинградская, 15а 12-кв.ж.д.В-Донская,2 36-кв.ж.д.В- Донская,2а 20-кв.ж.д.В-Донская,3 9-кв.ж.д.В-Донская,5 8-кв.ж.д.В-Донская,6 12-кв.ж.д.В-Донская,8 24-кв.ж.д.В- Донская,11 24-кв.ж.д.В- Донская,12 112- кв.ж.д.Энергетиков,2 8- кв.ж.д.Энергетиков,4 8- кв.ж.д.Энергетиков,4а 12- кв.ж.д.Энергетиков,6 8- кв.ж.д.Энергетиков,6а 12- кв.ж.д.Энергетиков,8 16-	4346,0 4810,0 4577,0 4076,0 8733,0 3868,0 3318,0 1339,0 2036,0 1930,0 2457,0 3148,0 5829,0 4328,0 1898,0 2107,0 3056,0 4419,0 4864,0 21815,0 1678,0 1903,0 2733,0 1240,0 1392,0 2211,0 161,0 4187,0 3925,0 8542,0 14833,0 2157,0 396,0 21987,0 3389,0 2117,0 1832,6 362,0 471,0 231,0	0,08790806 0,09707783 0,09245741 0,08438445 0,15529916 0,07825674 0,06808163 0,03172661 0,04833282 0,04221556 0,05740133 0,06976089 0,10815386 0,08760220 0,04569526 0,04987655 0,06821556 0,09073237 0,09875669 0,36200902 0,04155763 0,04578150 0,06116495 0,03029295 0,03148405 0,05213017 0,00557161 0,08756505 0,08300109 0,15190260 0,24614622 0,03579434 0,00657142 0,32541859 0,06072071 0,03793029 0,03283469 0,00616957 0,00739352 0,00383333	0,08790806 0,09707783 0,09245741 0,08438445 0,15529916 0,07825674 0,06808163 0,03172661 0,04833282 0,04221556 0,05740133 0,06976089 0,10815386 0,08760220 0,04569526 0,04987655 0,06821556 0,09073237 0,09875669 0,36200902 0,04155763 0,04578150 0,06116495 0,03029295 0,03148405 0,05213017 0,00557161 0,08756505 0,08300109 0,15190260 0,24614622 0,03579434 0,00657142 0,32541859 0,06072071 0,03793029 0,03283469 0,00616957 0,00739352 0,00383333			

		кв.ж.д.Энергетиков,10						
		1-	267,0	0,00652276	0,00652276			
		кв.ж.д.Энергетиков,13	128,3	0,00247433	0,00247433			
		24-	421,0	0,00662317	0,00662317			
		кв.ж.д.Энергетиков,14	238,0	0,00423688	0,00423688			
		25-кв.ж.д.ул.В-	239,0	0,00490401	0,00490401			
		Донская,1						
		54-кв.ж.д.ул.В-	202,0	0,00408592	0,00408592			
		Донская,1а						
		149-						
		кв.ж.д.Энергетиков,16						
		<u>Бюджет</u>	390,0	0,00693538	0,00693538			
		Библиотека	418,0	0,00743330	0,00743330			
		дет.,Энергет.2	216,0	0,00437008	0,00437008			
		Ф-л						
		ц-ра						
		раз.твор.Энерг.16	219,0	0,00449265	0,00449265			
		СШ N 2, учебный	151,0	0,00309767	0,00309767			
		корпус	170375,9	3,21498801	3,21498801			
		СШ N 2, здание						
		нач.классов						
		Центр "Ивушка"						
		Приемно-карантинное						
		отделе						
		Прачечная, Ивушка						
		Кухня, Ивушка						
		Мировые судьи,						
		Энергетиков,16	135759,0	2,66054182	2,66054182			
		Прочие	31878,6	0,49927004	0,49927004			
		ОСБ	2738,3	0,05517615	0,05517615			
		5161/023,ул.Знергет.6						
		а						
		Лобаченко, офис,В-						
		Дон.2						
		Мясокомб-т,маг-н N						
		6,ул.В-Донская,2						
		Лобаченко,маг."Автоз						
		апчасти",В-Дон.2						
		Сорокина,парикмахер						
		ская "Елена"						
		Трунова,магазин						
		"Орхидея-плюс"						
		Быканов,нежил.поме						
		щ,В-Донская 1а						
		Иваненко,нежил.поме						
		щ,В-Донская,1а						
		Колмачевский В.В.,						
		маг,Ленингр.3						
		Марущенко М.Ю.,						
		стомат.каб-т						
		Букина маг-н,						
		Ленингр.5						
		Якель маг-н,						
		Ленингр.5						
		<u>Всего, в том числе:</u>						
		Население						
		Бюджетные						
		Прочие						
12.	Котельная № 17 г. Гульткевичи, пер. Краснодарский, 10	<u>Население</u>	13933,0	0,23121117	0,23121117		0,017643	148,2
		60-	13311,0	0,22088939	0,22088939		0,014810	74,1
		кв.ж.д.Молодежный,3	6120,0	0,11769788	0,11769788		0,008821	106,3
		60-	2593,0	0,05936913	0,05936913			
		кв.ж.д.Молодежный,5	7829,0	0,13890729	0,13890729		0,012655	34,8
		30-						
		кв.ж.д.Молодежный,6						
		25-						
		кв.ж.д.Краснодарс.,23	6355,0	0,12153327	0,12153327		0,004143	145,0
		ТСЖ «Братское»,32-						
		кв.ж.д.Братская,12	3420,0	0,07411660	0,07411660		0,002107	78,1
		Отт Т.П.,						
		30-кв.ж.д.Братская,16	13505,0	0,22410872	0,22410872		0,017262	103,8
		Айдаров Б.Я.,	10932,0	0,18665729	0,18665729		0,013131	94,7
		12-						
		кв.ж.д.50летВЛКСМ,3	12911,0	0,21425159	0,21425159		0,009298	42,4
		Котвицкий С.И.,	14035,0	0,23290381	0,23290381		0,012357	80,6
		40-	15103,0	0,25062673	0,25062673		0,011274	56,3
		квж.д.50летВЛКСМ,10						
		45-	6395,0	0,12221219	0,12221219		0,006702	49,9
		кв.ж.д.50летВЛКСМ,1	6804,0	0,12755663	0,12755663		0,005940	29,6
		26	3213,0	0,07082665	0,07082665		0,003524	124,4
		60-	10363,0	0,17954473	0,17954473		0,009631	80,9
		кв.ж.д.50летВЛКСМ,1	7193,0	0,13488159	0,13488159		0,007131	59,9
		4	970,0	0,02840844	0,02840844		0,001202	10,1
		60-	1435,0	0,03710340	0,03710340		0,002024	17,0
		кв.ж.д.Олимпийская,3	1256,0	0,03247517	0,03247517		0,001762	14,8
		60-	4026,0	0,08477578	0,08477578		0,002798	23,5
		кв.ж.д.ул.Ленинград.1-	14035,0	0,23290381	0,23290381		0,016679	140,1
		б	1435,0	0,03710340	0,03710340		0,001857	15,6
		25-	2921,0	0,05989633	0,05989633		0,004179	35,1
		кв.ж.д.Молодежный,2	12348,0	0,20490889	0,20490889		0,014929	125,4

	20- кв.ж.д.Молодежный,3 а	3775,0 3127,0 3408,0	0,08033700 0,06942175 0,07393296	0,08033700 0,06942175 0,07393296		0,003405 0,004131 0,003429	28,6 17,7 110,3
	18- кв.ж.д.Молодежный,4 45-	3873,0 7028,0 -	0,08004283 0,13229187 -	0,08004283 0,13229187 -		0,004929 0,007869 -	34,7 28,8 -
	кв.ж.д.Молодежный,7 30-	6483,0 14035,0	0,12203304 0,23290381	0,12203304 0,23290381		0,005405 0,014214	41,4 66,1
	кв.ж.д.Молодежный,5 а	4100,0	0,08605818	0,08605818		0,004060	45,4
	4-кв.ж.д.Краснодарс.,3 8-кв.ж.д.Краснодарс.,5 8-кв.ж.д.Краснодарс.,9 16-	1599,0	0,04016048	0,04016048		0,004940	119,4
	кв.ж.д.Краснодарс.,11 60-	3998,0	0,08427584	0,08427584			
	кв.ж.д.Краснодарс.,17 8-	0,0	0,00000000	0,00000000			
	кв.ж.д.Краснодарс.,19 18-	1599,0	0,04016048	0,04016048		0,001025	34,1
	кв.ж.д.Краснодарс.,21 60-кв.ж.д.Братская,14 18-	5568,0 317,0	0,09239818 0,00568129	0,09239818 0,00568129		0,000048 0,000036	41,5 128,0
	кв.ж.д.50летВЛКСМ,1 18-	544,5	0,00975856	0,00975856		0,011148	122,4
	кв.ж.д.50летВЛКСМ,1 7	10441,0	0,16737967	0,16737967		0,005296	61,0
	16- кв.ж.д.50летВЛКСМ,1 9	440,0 302,0	0,00692208 0,00541246	0,00692208 0,00541246		0,000060	14,3
	20- кв.ж.д.50летВЛКСМ,2 0,	672,0 185,0	0,01204362 0,00331558	0,01204362 0,00331558			
	18 кв. ж.д. 50 лет ВЛКСМ,25 30-	2190,0	0,04223525	0,04223525			
	кв.ж.д.Содружества,7 30-	128,0	0,00319424	0,00319424			
	кв.ж.д.Олимпийская,1 60-	38,0	0,00120612	0,00120612			
	кв.ж.д.Краснодарский, 15 18-	245,0	0,00385434	0,00385434		0,000250	93,0
	кв.ж.д.ул.Лермонтова, 16а	374,0	0,00637408	0,00637408		0,000024	49,8
	8- кв.ж.д.ул.Лермонтова, 18	245,0	0,00385434	0,00385434		0,000024	23,5
	18- кв.ж.д.ул.Лермонтова, 18а	313,4 0,0	0,00493041 0,00000000	0,00493041 0,00000000		0,000024	7,7
	8- кв.ж.д.ул.Лермонтова, 20	284,0 79,0	0,00446789 0,00124283	0,00446789 0,00124283		0,000024	70,1
	8- кв.ж.д.ул.Лермонтова, 22	70,0	0,00110124	0,00110124		0,000060	33,3
	<u>Бюджет</u>					0,000024	0,4
	Детская школа искусств	309,0 75,0	0,00512770 0,00117990	0,00512770 0,00117990		0,000036	0,3
	Казачье общество,ул.Братская ,12	241,0	0,00379141	0,00379141		0,000024	0,5
	Горпарк,центр досуга,ул.Братская,12 Детсад N 19	72,9 163,0	0,00114686 0,00256432	0,00114686 0,00256432		0,000107	2,1
	Прачечная детсада 19 Прочие Центр	49,4	0,00077716	0,00077716		0,000119	0,2
	"Профессионал",ул.Бр атская,12	161,0	0,00253285	0,00253285			0,2
	ГОС-2, Братская,12 Узел связи, АТС, Братская,12	48,7 161,0	0,00076615 0,00253285	0,00076615 0,00253285			0,5
	Хлебозавод, админист р.здание тер.	48,7	0,00076615	0,00076615			0,2
	Автобазы Хлебозавод, бокс, тер. Автобазы	48,7 238,0	0,00076615 0,00374422	0,00076615 0,00374422			0,3
	Хлебозавод, душевая, тер. Автобазы Токарев, магазин "Южанка"	71,9 161,0	0,00113113 0,00253285	0,00113113 0,00253285			0,2
	Токарев, торг. блок 2 Скулаков, магазин "Вы бор", ул. Братская	48,7	0,00076615	0,00076615			0,9
	Гасанов, торговый блок 3	169,0	0,00265871	0,00265871			2,4
	Гасанов, торговый	51,1	0,00080391	0,00080391			0,6

		блок За							
		Градстрой,м-н"стройматериалы"	287,0	0,00451508	0,00451508				0,2
		Градстрой,магазин"Ал ладин"	86,7	0,00136396	0,00136396				
		Градстрой,маг-н"Эксклюзив"	228,0	0,00358690	0,00358690				
		Васильцова,магазин"Скарлетт"	68,9	0,00108393	0,00108393				
		Ерпылева,торг.пав-н, рынок"Городок"	52,0	0,00081806	0,00081806				
		ПО «Мирт»,м-н торг.к-с"Охотный ряд"	160,0	0,00265368	0,00265368				
		ПО «Мирт», теплоотдача от общ.труб-да	165,0	0,00225423	0,00225423				
		Молзавод,маг-н торг.к-с"Охотный ряд"	141,0	0,00227983	0,00227983				
		Молзавод,теплоотдача от общ.труб-да	2148,0	0,02934598	0,02934598				
		Макарова,маг-н торг.к-с"Охотный ряд"	154,0	0,00242273	0,00242273				
		Макарова,теплоотдача от общ.труб-да	175,0	0,00337496	0,00337496				
		Корецкая,маг-н торг.к-с"Охотный ряд"	102,0	0,00150965	0,00150965				
		Корецкая,теплоотдача от общ.труб-да	102,0	0,00150965	0,00150965				
		Бондаренко В.Н.,маг-н торг.к-с"Охотный ряд"	267411,4	4,82356323	4,82356323		0,27256429	2872,7	
		Бондаренко В.Н., теплоотдача от общ.труб-да	245466,0	4,55648812	4,46648812		0,25423810	2750,6	
		Бензарь,маг-н торг.к-с"Охотный ряд"	10881,0	0,17430175	0,17430175		0,01755238	111,8	
		Бензарь,теплоотдача от общ.труб-да	11064,4	0,18277336	0,18277336		0,00077381	10,3	
		Ганеев,маг-н торг.к-с"Охотный ряд"							
		Ганеев,теплоотдача от общ.труб-да							
		ОО"Олимп",маг-н торг.к-с"Охот.ряд"							
		ООО"Олимп",теплоот. от общ.труб-да							
		Сибирко,маг-н торг.к-с"Охотный ряд"							
		Сибирко,теплоотдача от общ.труб-да							
		Ульянова,торг.пав-н, рынок"Городок"							
		ООО"Стройсервис", 50 лет ВЛКСМ,10 Кондрашова, тренажерный зал "Атлант"							
		Макушина маг-н Магнолия							
		ООО «Грин-клуб», бильярд							
		Щербанева,вет.аптека ,рынок"Городок"							
		Мельников,офис МТС							
		ООО «Ника»							
		Костыгин, Офис такси «Круиз»							
		Макаренко,парикмахерская							
		<u>Всего, в том числе :</u>							
		Население							
		Бюджетные							
		Прочие							
13.	Котельная № 24 г. Гулькевичи, ул. Шоссейная, 26	<u>Население</u>							
		36-кв.ж.д.Строительн.,2	8059,0	0,14522906	0,14522906				
		24-кв.ж.д.Строительн.,5	6088,0	0,11716438	0,11716438				
		22-кв.ж.д.Строительный,7	4719,0	0,09437346	0,09437346				
		16-кв.ж.д.Советская,43	3294,0	0,07213944	0,07213944				
		2-кв.ж.д.Заречная,67а	0,0	0,00000000	0,00000000				
		4-кв.ж.д.ул.Заречная,67	0,0	0,00000000	0,00000000				
		8-кв.ж.д.ул.Заречная,69	1421,0	0,03558787	0,03558787				
		1-кв.ж.д.ул.Заречная,88	103,0	0,00424999	0,00424999				
			92,0	0,00379610	0,00379610				
			762,0	0,01469555	0,01469555				
			1965,8	0,03791144	0,03791144				
			314,2	0,00605950	0,00605950				

		1-кв.ж.д.ул.Заречная, 90 <u>Бюджет</u> Адм-я Гульк.р- на,помещ.ул.Совет.49 РОВД, помещ.в зд.ГИБДД,Зареч.45 Кубаньдорбезопаснос ть,Заречная,45 Пенсионный фонд Прокуратура,ул.Совет ская,49 ГПУ-26,учебный корпус N 1 ГПУ-26,учебный корпус N 2 ГПУ-26,общежитие Юр.техникум,учебный корпус,Совет.,41 Прочие Клынчук О.Г.СТО "Квант" Контора ООО"Зодчий" ООО"Зодчий",бытов.п омещ.стол. цех ООО"Зодчий",проходн ая Рудаков,маг- н,Строительн.7 Ф-л АФЭИ,в здании ул.Совет.71 Ф-л АФЭИ, гараж <u>Всего, в том числе:</u> Население Бюджетные Прочие	7497,4 2779,0 8041,0 2278,0 10710,6 2637,0 995,0 744,0 88,2 53,0 308,0 610,0 144,0 62708,2 23776,0 36985,0 1947,2	0,12441560 0,05359440 0,12622360 0,03575891 0,17773705 0,03927152 0,02002438 0,01434841 0,00237346 0,00309017 0,00568576 0,01176416 0,00359352 1,12906335 0,47254030 0,61566757 0,04085548	0,12441560 0,05359440 0,12622360 0,03575891 0,17773705 0,03927152 0,02002438 0,01434841 0,00237346 0,00309017 0,00568576 0,01176416 0,00359352 1,12906335 0,47254030 0,61566757 0,04085548				
14.	Котельная № 38 г. Гулькевичи, ул. Пионерская, 111	<u>Население</u> 23- кв.ж.д.Пионерская,111 ОСБ 5161/044,Пионерская, 111 <u>Всего, в том числе :</u> Население Бюджетные Прочие	3088,0 164,0 3252,0 3088,0 164,0	0,06784958 0,00360341 0,07145299 0,06784958 0,00360341	0,06784958 0,00360341 0,07145299 0,06784958 0,00360341				
15.	Котельная № 39 г. Гулькевичи, ул. Пионерская, 98	<u>Население</u> 15- кв.ж.д.Пионерская,98 <u>Всего, в том числе :</u> Население Бюджетные Прочие	3000,0 3000,0 3000,0	0,06603714 0,06603714 0,06603714	0,06603714 0,06603714 0,06603714				
16.	Котельная № 41 г. Гулькевичи, ул. Восточная, 145	<u>Население</u> 45- кв.ж.д.Восточная,145 <u>Всего, в том числе:</u> Население Бюджетные Прочие	10698,0 10698,0 10698,0	0,18376543 0,18376543 0,18376543	0,18376543 0,18376543 0,18376543				
17.	Котельная № 50 ОАО АПСК «Г»	60- кв.ж.д.Ленинградская, 30 60- кв.ж.д.Ленинградская, 32 25- кв.ж.д.Ленинградская, 34 25- кв.ж.д.Ленинградская, 36 ТСЖ «Александр»,25- квж.д.Ленингр.,38 25- кв.ж.д.Ленинградская, 40 25- кв.ж.д.Ленинградская, 42 32-кв.ж.д.В- Донская,14 30-кв.ж.д.В- Донская,14б 30- кв.ж.д.п.Содружес.,5 от 30- кв.ж.д.п.Содружес.,6	10094,0 9730,0 5722,0 5984,0 7065,0 5684,0 5356,0 6829,0 7028,0 6804,0 9332,0 11286,0 13933,0 6671,0 12168,0 2956,0	0,17610649 0,17041049 0,11042862 0,11548495 0,13289329 0,10959329 0,10346129 0,12735149 0,13229187 0,12807540 0,16423517 0,19234730 0,23121117 0,12593090 0,20503256 0,06134319	0,17610649 0,17041049 0,11042862 0,11548495 0,13289329 0,10959329 0,10346129 0,12735149 0,13229187 0,12807540 0,16423517 0,19234730 0,23121117 0,12593090 0,20503256 0,06134319				покупное тепло по письму № 137 от 10.02.15 филиал ОАО АТЭК ГТС

		от 45- кв.ж.д.п.Содружес.8	4250,0	0,08863481	0,08863481			
		от 60- кв.ж.д.Ленинградская, 21	3866,0	0,08062640	0,08062640			
		40- кв.ж.д.кв.Возрождения ,1	11997,0	0,20322732	0,20322732			
		55- кв.ж.д.кв.Возрождения ,2	13054,0	0,21662460	0,21662460			
		18- кв.ж.д.Лермонтова,24	11403,0	0,19434133	0,19434133			
		24- кв.ж.д.Ленинградская, 17	9391,0	0,16683191	0,16683191			
		24- кв.ж.д.Ленинградская, 19	10205,7	0,17681942	0,17681942			
		56- кв.ж.д.Ленинградская, 23	12818,0	0,21270830	0,21270830			
		56- кв.ж.д.Ленинградская, 25	11854,0	0,20202772	0,20202772			
		60-кв.ж.д.В- Донская,11а	11806,0	0,20120966	0,20120966			
		45-кв.ж.д.В- Донская,15а	3560,0	0,07644808	0,07644808			
		45-кв.ж.д.В- Донская,15б	7769,5	0,14394968	0,14394968			
		60-кв.ж.д.В- Донская,18	8516,0	0,17321097	0,17321097			
		60-кв.ж.д.В- Донская,20	6987,0	0,13067402	0,13067402			
		60-кв.ж.д.В- Донская,22	8181,0	0,14610669	0,14610669			
		18- кв.ж.д.Энергетиков,18	8250,0	0,14707997	0,14707997			
		64- кв.ж.д.Ленинградская, 21а	8001,0	0,14504509	0,14504509			
		30- кв.ж.д.кв.Возрождения ,4	10640,0	0,18133752	0,18133752			
		30- кв.ж.д.кв.Возрождения ,5	3561,0	0,07599042	0,07599042			
		41-кв.ж.д.В- Донская,15	15730,0	0,26103149	0,26103149			
		70-кв.ж.д.В- Донская,14а	5955,0	0,11508553	0,11508553			
		30- кв.ж.д.Возрождения,3	314437,2	5,62520840	5,62520840			
		66- кв.ж.д.п.Содружес.,4 от	314437,2	5,62520840	5,62520840			
		30-кв.ж.д.Энергет.,1а от						
		72-кв.ж.д.Энергет.,1б от						
		27-кв.ж.д.Энергет.,27в от						
		<u>Всего, в том числе:</u> Население Бюджетные Прочие						
18.	Котельная № 57 г. Гулькевичи ул. Короткова, 201	<u>Население</u> 80- кв.ж.д.Короткова,201 <u>Всего, в том числе:</u> Население	18932,0 18932,0 18932,0	0,35186712 0,35186712 0,35186712	0,35186712 0,35186712 0,35186712			
19.	Город Гулькевичи Система центрального теплоснабжения	Ввод строений (всего), в том числе: - жилых строений	- - -	42,09 42,09	37,71 37,71	- -	4,38 4,38	По ген.плану
20.	Город Гулькевичи Локальные источники теплоснабжения	Ввод строений (всего), в том числе: - жилых строений	- -	1,085 1,085	1,085 1,085			По ген.плану
21.	Котельная ПО «Дом торговли» г. Гулькевичи, улица Привокзальная, 19 А	-	-	1,57	1,57	-	-	-
22.	Котельная ЗАО	-	-	1,7	1,7	-	-	-

	«ПлемзаводГулькевичский» ул. Коммунистическая № 2 город Гулькевичи промзона							
ИТОГО ПО ГУЛЬКЕВИЧСКОМУ ГОРОДСКОМУ ПОСЕЛЕНИЮ		Ввод строений (всего), в том числе: - жилых строений	1480087,9 1205579,9	46,535 46,535	42,065 42,065	-	4,38 4,38	-

Таблица 18

№	Наименование источника Тепла (реконструкция, капитальный ремонт, строительство)	По строке 1 адрес котельной № 15	Располагаемая тепловая мощность (нетто) на 2015 год, Гкал/час	Базовая присоединенная тепловая нагрузка на 2015 год, Гкал/час	Переключаемая тепловая нагрузка на 01.01.2017, Гкал/час	Примечание
		По строке 2 котельная (проектируемая): адреса домов, которые отапливает котельной				
1	2	3	4	5	7	8
1.	Котельная № 15	Улица Комсомольская, 155-А	0,8	0,415	-	-
2.	Котельная (проектируемая)	Пер. Строительный, дом 2, 5, 7	0,5	0,78	0,1	-
ИТОГО ПО ГУЛЬКЕВИЧСКОМУ ГОРОДСКОМУ ПОСЕЛЕНИЮ С УЧЕТОМ ПРОМЫШЛЕННОЙ НАГРУЗКИ			1,3	1,195	0,1	-

На основании р.3 Схемы теплоснабжения Гулькевичского городского поселения на период до 2030 года. Актуализация на 2016 год изменения тепловых нагрузок вызвано:

- изменением сроков строительства объемов на площадках строительства Гулькевичского городского поселения;
- реконструкция тепловой сети котельной № 2 (ЗМР 19-А) (устройство 4-х трубной тепловой сети вместо 2-х трубной);
- отключение трубопроводов тепловой сети общей протяженностью 0,8 км в 2-х трубном исчислении и устройство блочной автоматизированной миникотельной для 3-х МКД по пер. Строительному.

Прирост тепловых нагрузок приведен с учетом тепловой нагрузки на нужды горячего водоснабжения.

Таблица 19

№ п/п	Наименование источника тепловой	Зона действия источника тепловой энергии	Прирост тепловых нагрузок по утвержденной	Прирост тепловых нагрузок по Актуализации схемы, Гкал/ч	Прирост тепловых нагрузок за счет	Изменения тепловых нагрузок, Гкал/ч
-------	---------------------------------	--	---	---	-----------------------------------	-------------------------------------

	энергии		Схеме, Гкал/ч		переключения, Гкал/ч	
1	2	3	4	5	6	7
1. Зоны действующих источников тепловой энергии						
1.1	Котельная № 1 город Гулькевичи, ул. гражданская площадь, 15	Детсад N 2 СШ N 4 Филиал Прочие Типография Склад Редакция газеты "В 24 часа бюджетные организации прочие потребители	0,29	-	-	-
1.2	Котельная № 3 город Гулькевичи, улица Комсомольская, 165	<u>Население</u> 18-кв.ж.д.Северная,37 18-кв.ж.д.Северная,39 22кв.ж.д.Комсомольс.,16 3 18кв.ж.д.Комсомольс.,17 4 30-кв.ж.д.Северная,23а 18-кв.ж.д.Северная,41 18- кв.ж.д.Островского,28 16-кв.ж.д.Северная,23 <u>Бюджет</u> Поликлиника, ЦРБ Филиал поликлиники, ЦРБ Стоматология, ЦРБ Главный леч.корпус N 1,ЦРБ Лечебный корпус N 2, ЦРБ Роддом, ЦРБ Детская инфекц.боль- ца,ЦРБ Инфекц.отделение взрос,ЦРБ Физкабинет, ЦРБ Дезинфекторская, ЦРБ ЦСО, ЦРБ Морг, ЦРБ Молочная кухня, ЦРБ Проходная, ЦРБ Гаражи, ЦРБ Прачечная, ЦРБ Столярный цех, ЦРБ Пищеблок, ЦРБ Гаражи N 2, ЦРБ Леч.оздоров.комплекс,Ц РБ Бытовое помещение, ЦРБ Бокс в здании котельн.,ЦРБ Слесарная, ЦРБ Дизельная, ЦРБ Пристройка к хир.корп.,ЦРБ <u>Прочие</u> ОПОП, кафе "Минутка" <u>Всего, в том числе:</u> - население - бюджетные организации - прочие потребители	2,45	-	-	-
1.3	Котельная № 6 г. Гулькевичи ул. Братская, 6	<u>Бюджет</u> Вечерняя школа и РОНО СШ N 1, учебный корпус СШ N 1, спортзал СШ N 1, хоз. корпус <u>Всего, в том числе:</u> Бюджетные Прочие	0,35	-	-	-
1.4	Котельная № 7 г. Гулькевичи, ул. Кирова, 78	<u>Бюджет</u> СШ N 7, учебный корпус СШ N 7, тир СШ N 7, гараж <u>Всего, в том числе:</u> Бюджетные Прочие	0,325	-	-	-
1.5	Котельная № 9 г. Гулькевичи, ул. Симонова, 1	<u>Население</u> Захарьин В.Ю., 8- кв.ж.д.Советская,16 <u>Бюджет</u> Россельхозбанк	0,84	-	-	-

		Советская 13 Гараж Россельхозбанка Инкассация Нарсуд, Советская,11 Гаражи, Советская,11 Администрация Гульк. р-на, Советская, 14 Гаражи администрации Админ.здан.Малиновского,67 Архив,Советская,18 СШ N 3, учебный корпус СШ N 3, гаражи СШ N 3, мастерские Гараж возле котельной Теплоотдача труб в неотап. гараже РОВД, административное здание РОВД, здание следств. отдела Прочие ОСБ 5161, админ. здание, Советская,5 <u>Всего, в том числе:</u> Население Бюджетные Прочие				
1.6	Котельная № 11 город Гулькевичи ул. Короткова, 8 А	<u>Население</u> 60-кв.ж.д.Красная,53 36-кв.ж.д.Короткова,4 70-кв.ж.д.Короткова,8 69-кв.ж.д.Короткова,10 69-кв.ж.д.Короткова,12 Репина Н.А.,62-кв.ж.д.Д.Сорокиной,29 70-кв.ж.д.Симонова,17 30-кв.ж.д.Симонова,38 70-кв.ж.д.Короткова,6 70-кв.ж.д.ул.Короткова,38а 70-кв.ж.д.ул.Симонова,20 Бюджет РТО профсоюза,Короткова,12 Здание военкомата Призывной пункт Миграционная служба,ул.Советская,20 Детсад N 13 Спорткомитет, ул.Д.Сорокиной,29 Обществ.прием. Админ.р-на Инспекция труда, ул.Д.Сорок.,29 Центр занятости населения Прочие РСОСТО,здание, ул.Шевченко,18 Комбанк «Исток» Инфо-Центр БТИ, ул.Д.Сорокиной,29 Квар-прав.служба,Коротк.10 Кичун,телерадиомастеря,Корот.12 ООО"Отель Южный" ООО"Отель Южный" ООО"Сангистиль»,", ул.Короткова <u>Всего, в том числе:</u> Население Бюджетные Прочие	3,12	-	-	-
1.7.	Котельная № 13 село Майкопское ул. Кирова, 18	<u>Население</u> 18-кв.ж.д.Кирова,26 <u>Бюджет</u> СШ N 12 <u>Всего, в том числе:</u> Население Бюджетные Прочие	0,515	-	-	-
1.8	Котельная №	<u>Население</u>	3,28	-	-	-

	<p>16 г. Гулькевичи, ул. Энергетиков, 16 А</p>	<p>24- кв.ж.д.Ленинградская,11 24- кв.ж.д.Ленинградская,15 16-кв.ж.д.В-Донская,4 24- кв.ж.д.Ленинградская,1 60- кв.ж.д.Ленинградская,1а 16- кв.ж.д.Ленинградская,3 18- кв.ж.д.Ленинградская,5 8- кв.ж.д.Ленинградская,7 12- кв.ж.д.Ленинградская,13 12- кв.ж.д.Ленинградская,9 12- кв.ж.д.Ленинградская,15 а 12-кв.ж.д.В-Донская,2 36-кв.ж.д.В-Донская,2а 20-кв.ж.д.В-Донская,3 9-кв.ж.д.В-Донская,5 8-кв.ж.д.В-Донская,6 12-кв.ж.д.В-Донская,8 24-кв.ж.д.В-Донская,11 24-кв.ж.д.В-Донская,12 112- кв.ж.д.Энергетиков,2 8-кв.ж.д.Энергетиков,4 8-кв.ж.д.Энергетиков,4а 12-кв.ж.д.Энергетиков,6 8-кв.ж.д.Энергетиков,6а 12-кв.ж.д.Энергетиков,8 16- кв.ж.д.Энергетиков,10 1-кв.ж.д.Энергетиков,13 24- кв.ж.д.Энергетиков,14 25-кв.ж.д.ул.В-Донская,1 54-кв.ж.д.ул.В- Донская,1а 149- кв.ж.д.Энергетиков,16 <u>Бюджет</u> Библиотека дет.,Энергет.2 Ф-л ц-ра раз.твор.Энерг.16 СШ N 2, учебный корпус СШ N 2, здание нач.классов Центр "Ивушка" Приемно-карантинное отделе Прачечная, Ивушка Кухня, Ивушка Мировые судьи, Энергетиков,16 Прочие ОСБ 5161/023,ул.Энергет.6а Лобаченко, офис,В- Дон.2 Мясокомб-т,маг-н N 6,ул.В-Донская,2 Лобаченко,маг."Автозап части",В-Дон.2 Сорокина,парикмахерск ая "Елена" Трунова,магазин "Орхидея-плюс" Быканов,нежил.помещ.В -Донская 1а Иваненко,нежил.помещ. В-Донская,1а Колмачевский В.В., маг.Ленингр.3 Марущенко М.Ю., стомат.каб-т Букина маг-н, Ленингр.5 Якель маг-н, Ленингр.5 <u>Всего, в том числе:</u> Население Бюджетные Прочие</p>				
--	--	---	--	--	--	--

1.9	Котельная № 17 г. Гулькевичи, пер. Краснодарский, 10	<p><u>Население</u> 60-кв.ж.д.Молодежный,3 60-кв.ж.д.Молодежный,5 30-кв.ж.д.Молодежный,6 25-кв.ж.д.Краснодарс.,23 ТСЖ «Братское»,32-кв.ж.д.Братская,12 Отт Т.П., 30-кв.ж.д.Братская,16 Айдаров Б.Я., 12-кв.ж.д.50летВЛКСМ,3 Котвицкий С.И., 40-кв.ж.д.50летВЛКСМ,10 45-кв.ж.д.50летВЛКСМ,126 60-кв.ж.д.50летВЛКСМ,14 60-кв.ж.д.Олимпийская,3 60-кв.ж.д.ул.Ленинград.1-6 25-кв.ж.д.Молодежный,2 20-кв.ж.д.Молодежный,3а 18-кв.ж.д.Молодежный,4 45-кв.ж.д.Молодежный,7 30-кв.ж.д.Молодежный,5а 4-кв.ж.д.Краснодарс.,3 8-кв.ж.д.Краснодарс.,5 8-кв.ж.д.Краснодарс.,9 16-кв.ж.д.Краснодарс.,11 60-кв.ж.д.Краснодарс.,17 8-кв.ж.д.Краснодарс.,19 18-кв.ж.д.Краснодарс.,21 60-кв.ж.д.Братская,14 18-кв.ж.д.50летВЛКСМ,1 18-кв.ж.д.50летВЛКСМ,17 16-кв.ж.д.50летВЛКСМ,19 20-кв.ж.д.50летВЛКСМ,20 30-кв.ж.д.Содружества,7 30-кв.ж.д.Олимпийская,1 60-кв.ж.д.Краснодарский,15 18-кв.ж.д.ул.Лермонтова,16 а 8-кв.ж.д.ул.Лермонтова,18 18-кв.ж.д.ул.Лермонтова,18 а 8-кв.ж.д.ул.Лермонтова,20 8-кв.ж.д.ул.Лермонтова,22</p> <p><u>Бюджет</u> Детская школа искусств Казачье общество,ул.Братская,1 2 Горпарк,центр досуга,ул.Братская,12 Детсад N 19 Прачечная детсада 19 Прочие Центр "Профессионал",ул.Братская,12 ГОС-2, Братская,12 Узел связи, АТС, Братская,12 Хлебозавод,администр. здание тер. Автобазы Хлебозавод,бокс,тер.Автобазы Хлебозавод,душевая,тер.Автобазы Токарев,магазин "Южанка"</p>	7,14	-	-	-
-----	--	--	------	---	---	---

		<p>Токарев, торг. блок 2 Скулаков, магазин "Выбор", ул. Братская Гасанов, торговый блок 3 Гасанов, торговый блок 3а Градстрой, м-н "стройматериалы" Градстрой, магазин "Алладин" Градстрой, маг-н "Эксклюзив" Васильцова, магазин "Скарлетт" Ерпылева, торг. пав-н, рынок "Городок" ПО «Мирт», м-н торг. к-с "Охотный ряд" ПО «Мирт», теплоотдача от общ. труб-да Молзавод, маг-н торг. к-с "Охотный ряд" Молзавод, теплоотдача от общ. труб-да Макарова, маг-н торг. к-с "Охотный ряд" Макарова, теплоотдача от общ. труб-да Корецкая, маг-н торг. к-с "Охотный ряд" Корецкая, теплоотдача от общ. труб-да Бондаренко В.Н., маг-н торг. к-с "Охотный ряд" Бондаренко В.Н., теплоотдача от общ. труб-да Бензарь, маг-н торг. к-с "Охотный ряд" Бензарь, теплоотдача от общ. труб-да Ганеев, маг-н торг. к-с "Охотный ряд" Ганеев, теплоотдача от общ. труб-да ОО "Олимп", маг-н торг. к-с "Охот. ряд" ООО "Олимп", теплоот. от общ. труб-да Сибирко, маг-н торг. к-с "Охотный ряд" Сибирко, теплоотдача от общ. труб-да Ульянова, торг. пав-н, рынок "Городок" ООО "Стройсервис", 50 лет ВЛКСМ, 10 Кондрашова, тренажерный зал "Атлант" Макушина маг-н Магнолия ООО «Грин-клуб», бильярд Щербанева, вет. аптека, рынок "Городок" Мельников, офис МТС ООО «Ника» Костыгин, Офис такси «Крузи» Макаренко, парикмахерская</p> <p><u>Всего, в том числе:</u> Население Бюджетные Прочие</p>				
1.10	Котельная № 24 г. Гулькевичи, ул. Шоссейная, 26	<p><u>Население</u> 36-кв.ж.д. Строительн., 2 24-кв.ж.д. Строительн., 5 22-кв.ж.д. Строительный, 7 16-кв.ж.д. Советская, 43 2-кв.ж.д. Заречная, 67а 4-кв.ж.д. ул. Заречная, 67 8-кв.ж.д. ул. Заречная, 69 1-кв.ж.д. ул. Заречная, 88 1-кв.ж.д. ул. Заречная, 90 <u>Бюджет</u></p>	1,25	0,85	-	-0,4

		Адм-я Гульк. р-на, помещ. ул. Совет. 49 РОВД, помещ. в зд. ГИБДД, Зареч. 45 Кубаньдорбезопасность, Заречная, 45 Пенсионный фонд Прокуратура, ул. Советская, 49 ГПУ-26, учебный корпус N 1 ГПУ-26, учебный корпус N 2 ГПУ-26, общежитие Юр. техникум, учебный корпус, Совет., 41 Прочие Клыничук О.Г. СТО "Квант" Контора ООО "Зодчий" ООО "Зодчий", бытов. помещ. ещ. стол. цех ООО "Зодчий", проходная Рудаков, магн. Строительн. 7 Ф-л АФЗИ, в здании ул. Совет. 71 Ф-л АФЗИ, гараж <u>Всего, в том числе:</u> Население Бюджетные Прочие				
1.11	Котельная № 38 г. Гулькевичи, ул. Пионерская, 111	<u>Население</u> 23-кв. ж. д. Пионерская, 111 ОСБ 5161/044, Пионерская, 111 <u>Всего, в том числе:</u> Население Бюджетные Прочие	0,07	-	-	-
1.12	Котельная № 39 г. Гулькевичи, ул. Пионерская, 98	<u>Население</u> 15-кв. ж. д. Пионерская, 98 <u>Всего, в том числе:</u> Население Бюджетные Прочие	0,07	-	-	-
1.13	Котельная № 41 г. Гулькевичи, ул. Восточная, 145	<u>Население</u> 45-кв. ж. д. Восточная, 145 <u>Всего, в том числе:</u> Население Бюджетные Прочие	0,19	-	-	-
1.14	Котельная № 50 ОАО АПСК «Г»	60-кв. ж. д. Ленинградская, 30 60-кв. ж. д. Ленинградская, 32 25-кв. ж. д. Ленинградская, 34 25-кв. ж. д. Ленинградская, 36 ТСЖ «Александр», 25-кв. ж. д. Ленингр., 38 25-кв. ж. д. Ленинградская, 40 25-кв. ж. д. Ленинградская, 42 32-кв. ж. д. В-Донская, 14 30-кв. ж. д. В-Донская, 146 30-кв. ж. д. п. Содружес., 5 от 30-кв. ж. д. п. Содружес., 6 от 45-кв. ж. д. п. Содружес. 8 от 60-кв. ж. д. Ленинградская, 21 40-кв. ж. д. кв. Возрождения, 1 55-кв. ж. д. кв. Возрождения, 2 18-кв. ж. д. Лермонтова, 24 от 24-кв. ж. д. Ленинградская, 17 24-кв. ж. д. Ленинградская, 19	сведения отсутствуют в Существующей Схеме			

		56- кв.ж.д.Ленинградская,23 56- кв.ж.д.Ленинградская,25 60-кв.ж.д.В-Донская,11а 45-кв.ж.д.В-Донская,15а 45-кв.ж.д.В-Донская,15б 60-кв.ж.д.В-Донская,18 60-кв.ж.д.В-Донская,20 60-кв.ж.д.В-Донская,22 18- кв.ж.д.Энергетиков,18 64- кв.ж.д.Ленинградская,21 а 30- кв.ж.д.кв.Возрождения,4 30- кв.ж.д.кв.Возрождения,5 41-кв.ж.д.В-Донская,15 70-кв.ж.д.В-Донская,14а 30-кв.ж.д.Возрождения,3 66-кв.ж.д.п.Содружес.,4 от 30-кв.ж.д.Энергет.,1а от 72-кв.ж.д.Энергет.,16 от 27-кв.ж.д.Энергет.,27в от <u>Всего, в том числе:</u> Население Бюджетные Прочие				
1.15	Котельная № 57 г. Гулькевичи ул. Короткова, 201	<u>Население</u> 80-кв.ж.д.Короткова,201 <u>Всего, в том числе:</u> Население	0,49	-	-	-
Итого по действующим источникам			34,66	0,85	-	-0,4
1	2	3	4	5	6	7
2. Зоны источников тепловой энергии, подлежащих реконструкции (капитальному ремонту) на период до 2018 года (согласно письму филиала АТЭК ГТС № 291 от 24.03.2015 года)						
2.1.	Котельная № 2	ЗМР 19-А	7,52	7,74	-	+0,22
2.2.	Котельная № 24	Ул. Шоссейная, 26	1,25	1,21	-	-0,04
ИТОГО ПО ГУЛЬКЕВИЧСКОМУ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ С УЧЕТОМ ПРОМЫШЛЕННОЙ НАГРУЗКИ			43,43	9,8	-	+0,22/ -0,44

Как видно из таблицы, основные изменения в целом по зонам действия источников тепловой энергии связаны с дополнительным подключением 0,22 Гкал/ч, отключением 0,44 Гкал/ч тепловой энергии филиала ОАО АТЭК «Гулькевичские тепловые сети», которое подало свои предложения за пределами установленного ПП РФ № 154 от 22.02.2015 года срока до 01.03.2015 г. и с реконструкцией тепловой сети котельной № 2 и горячего водоснабжения по ул. Тимирязева и ул. Мичурина котельной № 4.

Баланс тепловых нагрузок по источникам тепловой энергии на 01.01.2016 года приведен в таблице 20.

Прирост тепловых нагрузок приведен с учетом тепловой нагрузки на нужды горячего водоснабжения.

Таблица 20

№ п/п	Наименование источника тепловой	Располагаемая тепловая мощность	Базовая присоединенная тепловая нагрузка на 2009	Прирост тепловых нагрузок в	Общая тепловая нагрузка потребителей	Избыток (+) Дефицит (-)
-------	---------------------------------	---------------------------------	--	-----------------------------	--------------------------------------	----------------------------

	энергии	(нетто) на 2009 год, Гкал/ч	год, Гкал/ч	соответствии с табл. 4, Гкал/ч	на 01.01.2015 г., Гкал/ч	
1	2	3	4	5	6	7
1	Котельная № 1 ул. Гражданская площадь, 15	0,8	0,29	-	0,29	0
2	Котельная № 2 Западный м-н, 19а	16,6	7,52	7,74	7,52	+0,22
3	Котельная № 3 ул. Комсомольская, 165	3,48	2,45	-	-	0
4	Котельная № 4 ул. Мичурина, 8а (ВНИИС)	3,02	2,66	2,73	2,66	+0,07
5	Котельная № 6 ул. Брянская, 6 (СОШ№1)	0,8	0,35	-	0,35	0
6	Котельная № 7 ул. Кирова, 78 (СОШ№7)	0,8	0,325	-	0,325	0
7	Котельная № 9 ул. Симонова, 1 (СОШ№3)	1,6	0,84	-	0,84	0
8	Котельная №11 ул. Короткова, 8а	3,72	3,125	-	3,125	0
9	Котельная №13 с.Майкопское, ул. Кирова, 18, (СОШ№12)	0,8	0,515	-	0,515	0
10	Котельная №15 ул.Комсомольская, 155	0,8	0,415	0,427	0,415	+0,012
11	Котельная №16 ул. Энергетиков, 16а	3,6	3,28	-	3,28	0
12	Котельная №17 пер. Краснодарский, 10	8,6	7,14	-	7,14	0
13	Котельная №24 ул. Шоссейная, 26	2,39	1,25	1,21	1,25	-0,04
14	Котельная №50	Сведения в Существующей схеме теплоснабжения отсутствуют				
15	Котельная № 38 ул. Пионерская, 111	0,08	0,07	-	0,07	0
16	Котельная № 39 ул. Пионерская, 98	0,07	0,07	-	0,07	0
17	Котельная № 41 ул. Восточная, 145	0,34	0,19	-	0,19	0
18	Котельная № 57 ул. Короткова, 201	0,5	0,49	-	0,49	0
Итого по действующим источникам		48,0	34,58	12,107	28,53	0,302/-0,04
19	Котельная № 2	16,6	7,52	7,74	7,52	+0,22
20	Котельная № 4	3,02	2,66	2,73	2,66	+0,07
21	Котельная № 15	0,8	0,415	0,427	0,415	+0,012
22	Котельная № 24	2,39	1,25	1,21	1,25	-0,04
Итого по реконструируемым источникам		22,81	11,845	12,107	11,845	+0,302/-0,04
ВСЕГО ПО ГУЛЬКЕВИЧСКОМУ ГОРОДСКОМУ ПОСЕЛЕНИЮ НА 01.01.2017 Г.		70,81	46,425	24,214	40,375	+0,604/-0,08

В соответствии с поступившим предложением от 10.02.2015 года № 137 филиала ОАО АТЭК «Гулькевичские тепловые сети», выработка тепловой энергии по годам приведена в таблице № 21.

Таблица № 21

№ п/п	Наименование источника	Отпуск тепловой энергии, Гкал					Примеч.
		2014 год	Прогноз 2015 года	Прогноз 2016 года	Прогноз 2017 года	Прогноз 2018 года	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Котельные	46672,18	47138,91	48553,07	50009,66	51509,9	До 3 % отклонение
ВСЕГО:		46672,18	47138,91	48553,07	50009,66	51509,9	1-3 %

Как видно из представленных данных, мероприятия, заложенные в Схеме по развитию источников тепловой энергии до 01.01.2017 года, выполняться не планируются (прогнозируемый отпуск тепловой энергии сохраняется на уровне 2014 года).

Таблица № 22

Наименование котельной адрес	Оснащенность оборудованием (хво)	
	Год ввода	Марка
Котельная № 3 ул. Комсомольская, 165	-	Na-катионирование
Котельная №17 пер. Краснодарский, 10	-	Na-катионирование

Баланс мощности и ресурса системы теплоснабжения

Отражается в ежегодных Топливных энергетических балансах филиал ОАО «АТЭК» «Гулькевичские тепловые сети».

Доля поставки тепловой энергии по приборам

Основным потребителем услуг филиал ОАО «АТЭК» «Гулькевичские тепловые сети» является население муниципального образования.

Приборы учета тепловой энергии установлены у 31,8% потребителей. Причина заключается в достаточно высокой цене приборов учета тепловой энергии и работ по их установке, что препятствует широкому их использованию среди населения, а также недостатку средств в бюджете для обеспечения данными приборами организаций.

Надежность работы системы теплоснабжения

Расчётный срок службы котлов составляет 25 лет (расчётный срок службы котлов приведён согласно данным завода изготовителя).

По истечении расчётного срока службы котла, должно проводиться экспертное обследование технического состояния основных

элементов работающих под давлением (барабаны, коллекторы, экраны и др.)

В результате обследования должны быть определены допустимые параметры и условия дальнейшей эксплуатации, компенсирующие мероприятия или необходимость демонтажа котлов.

Техническое состояние котельных расположенных на территории Гулькевичского городского поселения, показывает, что общий уровень износа котельных более (нет данных) %.

С целью снижения уровня износа котельных необходимо ежегодно выполнять реконструкцию или замену котельных, физический износ которых составляет 80-100 %. Для реконструкции и строительства новых (мобильных) котельных необходимо ежегодно предусматривать дополнительное финансирование.

Основным показателем работы теплоснабжающих предприятий является **бесперебойное и качественное обеспечение тепловой энергии потребителей**, которое достигается за счет повышения надежности теплового хозяйства. Для этого необходимо выполнять следующие мероприятия:

- обеспечение соответствия технических характеристик оборудования источников тепла и тепловых сетей условиям их работы;
- резервирование наиболее ответственных элементов систем теплоснабжения и оборудования;
- выбор схемных решений как для системы теплоснабжения в целом, так и по конфигурации тепловых сетей, повышающих надежность их функционирования;
- контроль теплоносителя по всем показателям качества воды, что обеспечит отсутствие внутренней коррозии и увеличение срока службы оборудования и трубопроводов;
- осуществление контроля затопляемости тепловых сетей, что позволит уменьшить наружную коррозию трубопроводов;

- комплексный учет энергоносителей (газ, электроэнергия, вода, теплота в системе отопления, теплота в системе горячего водоснабжения);
- АСУ ТП котлов с центральной диспетчеризацией функций управления эксплуатационными режимами;
- постоянный контроль над соблюдением температурных графиков тепловых сетей в зависимости от температуры наружного воздуха, удельных норм на выработку 1 Гкал по топливу, воде, химических реагентов и качественной подготовки источников теплоснабжения и объектов теплопотребления.

Качество поставляемого ресурса.

Качество услуг по теплоснабжению определено в соответствии с Постановлением Российской Федерации от 23.05.2006 № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам», разработаны требования к качеству коммунальных услуг.

Таблица № 23 Показатели качества услуг теплоснабжения

Требования к качеству коммунальных услуг	Допустимая продолжительность перерывов или предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества	Порядок изменения размера платы за коммунальные услуги ненадлежащего качества
I. Горячее водоснабжение	Допустимая продолжительность перерыва подачи горячей воды: 8 ч (суммарно) в течение одного месяца; 4 ч одновременно, а при аварии на туловой магистрали –24 ч; для проведения 1 раза в год профилактических работ в соответствии с пунктом 10 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам	За каждый час, превышающий (суммарно за расчетный период) допустимый период перерыва подачи воды, размер ежемесячной платы снижается на 0,15% размера платы, определенной исходя из показаний приборов учета или исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, с учетом положений пункта 61 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам
1. Бесперебойное круглосуточное горячее водоснабжение в течение года	Допустимое отклонение температуры горячей воды в точке разбора: в ночное время (с 23.00 до 6.00 часов) не более чем на 5 °С; в дневное время (с 6.00 до 23.00 час.) не более чем на 3 °С	За каждые 3 °С снижения температуры свыше допустимых отклонений размер платы снижается на 0,1 % за каждый час превышения (суммарно за расчетный период) допустимой продолжительности нарушения; при снижении температуры горячей воды ниже 40 °С оплата потребленной воды производится по тарифу за холодную воду
2. Обеспечение температуры горячей воды в точке разбора: не менее 60 °С - для открытых систем централизованного теплоснабжения; не менее 50 °С –для закрытых систем централизованного теплоснабжения; не более 75 °С – для любых систем теплоснабжения	Отклонение состава и свойств горячей воды от санитарных норм и правил не допускается	При несоответствии состава и свойств воды санитарным нормам и правилам плата не вносится за каждый день предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества (независимо от учетных показаний)
3. Постоянное соответствие состава и свойств горячей воды санитарным нормам и правилам	Отклонение давления не допускается	За каждый час (суммарно за расчетный период) подачи воды: при давлении, отличающемся от установленного до 25%, размер ежемесячной платы снижается на 0,1%; при давлении, отличающемся от установленного более чем на 25%, плата не вносится за каждый день предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества (независимо от учетных показаний)
3. Постоянное соответствие состава и свойств горячей воды санитарным нормам и	Отклонение давления не допускается	За каждый час (суммарно за расчетный период) подачи воды: при давлении, отличающемся от установленного

Требования к качеству коммунальных услуг	Допустимая продолжительность перерывов или предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества	Порядок изменения размера платы за коммунальные услуги ненадлежащего качества
правилам		до 25%, размер ежемесячной платы снижается на 0,1%; при давлении, отличающемся от установленного более чем на 25%, плата не вносится за каждый день предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества (независимо от учетных показаний)
4. Давление в системе горячего водоснабжения в точке разбора от 0,03 МПа (0,3 кгс/см ²) до 0,45 МПа (4,5 кгс/см ²)	Допустимая продолжительность перерыва отопления: не более 24 час. (суммарно) в течение одного месяца; не более 16 ч одновременно – при температуре воздуха в жилых помещениях от 12 °С до нормативной; не более 8 ч одновременно – при температуре воздуха в жилых помещениях от 10 °С до 12 °С; не более 4 ч одновременно – при температуре воздуха в жилых помещениях от 8 °С до 10 °С	За каждый час, превышающий (суммарно за расчетный период) допустимую продолжительность перерыва отопления, размер ежемесячной платы снижается на 0,15% размера платы, определенной исходя из показаний приборов учета или исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, с учетом положений пункта 61 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам
II.Отопление	Отклонение температуры воздуха в жилом помещении не допускается	За каждый час отклонения температуры воздуха в жилом помещении (суммарно за расчетный период) размер ежемесячной платы снижается: на 0,15% размера платы, определенной исходя из показаний приборов учета за каждый градус отклонения температуры; на 0,15% размера платы, определенной исходя из нормативов потребления коммунальных услуг (при отсутствии приборов учета), за каждый градус отклонения температуры
5. Бесперебойное круглосуточное отопление в течение отопительного периода	Отклонение давления более установленных значений не допускается	За каждый час (суммарно за расчетный период) периода отклонения установленного давления во внутридомовой системе отопления при давлении, отличающемся от установленного более чем на 25%, плата не вносится за каждый день предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества (независимо от показаний приборов учета)
6. Обеспечение температуры воздуха в жилых помещениях не ниже +18 °С (в угловых комнатах +20 °С), в районах с температурой наиболее холодной пятидневки (обеспеченностью 0,92 °С) – 31 °С и ниже +20 (+22) °С; в других помещениях - в соответствии с ГОСТ Р 51617-2000. Допустимое снижение нормативной температуры в ночное время суток (от 0.00 до 5.00 часов) не более 3 °С. Допустимое превышение нормативной температуры не более 4 °С.		
7. Давление во внутридомовой системе отопления: с чугунными радиаторами не более 0,6 МПа (6 кгс/см ²); с системами конвекторного и панельного отопления, калориферами, а также прочими отопительными приборами – не более 1 МПа (10 кгс/см ²); с любыми отопительными приборами – не менее чем на 0,05 МПа (0,5 кгс/см ²) превышающее статическое давление, требуемое для постоянного заполнения системы отопления теплоносителем		

Воздействие на окружающую среду

Установление предельно допустимых выбросов (ПДВ) вредных веществ проектируемыми и действующими промышленными предприятиями в атмосферу производится в соответствии с ГОСТ 17.2.3.02-78. Котельные предприятия работают на газе. Исходя из этого, для котельных нормированию

подлежат выбросы загрязняющих веществ, содержащихся в отходящих дымовых газах: оксид углерода, диоксид азота, оксид азота, диоксид серы, твердые частицы (летучая зола и несгоревшее разработанным Планам ПДВ (предельно допустимым выбросам)).

Филиал ОАО «АТЭК Гулькевичские тепловые сети» в письме от 03.02.2015 года № 106 сообщает:

- действующие тарифы на 2015 год – 2094, 95 коп. без НДС, 2472,04 коп. с НДС,
- количество установленных общедомовых приборов учета – 88 штук,
- количество установленных внутриквартирных приборов учета по отоплению – 1 штука,
- количество установленных внутриквартирных приборов учета ГВС – 5075 штук,
- протяженность тепловых сетей 29987 м (в 2-х трубном исчислении),
- число котельных – 18 штук,
- мощность котельных 51,69 Гкал/ч,
- выработано тепла – 59908,459 Гкал, реализовано тепла – 56668,957 Гкал, информация по объектам перспективного строительства отсутствует.

К письму от 10.20.2015 года № 137 филиала ОАО «АТЭК Гулькевичские тепловые сети» прилагается:

Рисунок 2

Наименование	Ед. изм.	Гулькевичское городское поселение
1	2	3
Баланс тепловой энергии за 2014 год:		
Выработка	Гкал	44646,3
СНК	Гкал	974,12
Потери	Гкал	7452,88
Покупное тепло	Гкал	10452,88
Отпуск тепловой энергии	Гкал	46672,18
Потребление газа	м3	6543798

Рисунок 3

№ п/п	№ котельной, адрес	Котлы		Насосы		Протяженность тепловых сетей (в двухтрубном исчислении), м			
		марка	кол-во	марка	кол-во	отопления	ГВС		
1	Котельная № 1, г. Гулякевичи, ул. Гражданская площадь, 15	Универсал-6	2	сетевой: КС 12-50 сетевой: К 80-50-200	1 2	562	0		
2	Котельная № 2, г. Гулякевичи, мкр. Западный, 19 А	ТВГ-8 М	2	сетевой: К 100-65 сетевой: KSB Etabloc GN 065-200/1852 G6 сетевой: KSB Etabloc GN 080-200/4502 G6 подпиточный: К 45/55 подпиточный: К 80-50-200	1 1 1 1 1	2410,7 (открытая система)			
3	Котельная № 3, г. Гулякевичи, ул. Комсомольская, 165	Энергия-6КС	1	питательный: АН-2/16 сетевой: К 160/30 сетевой: KSB Etabloc GN 065-200/1852 G6 подпиточный: К 20/30 подпиточный: KSB Etabloc GN 032-125/222 G6 PD насос ГВС: К 20/30 насос ГВС: Grundfos TP 40-240/2 насос котлового контура ГВС: К 20/30	1 1 1 1 1 1 1			1324	1115
		Братск-1	3	насос котлового контура ГВС: Wilo IL 40/160-4/2 насос раствора соли: К 8/18 циркуляционный: Wilo IL 40/160-4/2 сетевой: К 20/30 сетевой: 1Д315/50 сетевой: KSB Etabloc GN 080-200/3002 G6 насос ГВС: Grundfos TP 40-240/2 насос ГВС: К 45/30	1 1 1 1 1 1 1			2614,5	1440,5
4	Котельная № 4, г. Гулякевичи, ул. Мичурина, 8 А	Минск-1КС	5	сетевой: КС 20/30	2	83,2	0		
5	Котельная № 6, г. Гулякевичи, ул. Братская, 6	Универсал-6	2	сетевой: Grundfos TP 50-430/4 сетевой: К 20/30	1 1	290	0		
6	Котельная № 7, г. Гулякевичи, ул. Кирова, 78	Универсал-6	2	сетевой: К 160/30	1	853	0		
7	Котельная № 9, г. Гулякевичи, ул. Симонова, 1	Универсал-5 Универсал-6	2 2	сетевой: К 160/30	2 2	1674	887		
8	Котельная № 11, г. Гулякевичи, ул. Короткова, 8 А	Энергия -ЗКС	6	циркуляционный: Vortex IBPH 120/280.50T подпиточный: Grundfos HQ-35B сетевой: KSB Etabloc GN 080-200/2202 G6 сетевой: К 160/30 насос ГВС: KM65-50-160 насос ГВС: Grundfos HQ-35B	1 1 1 2 1				

№ п/п	№ котельной, адрес	Котлы		Насосы		Протяженность тепловых сетей (в двухтрубном исчислении), м	
		марка	кол-во	марка	кол-во	отопления	ГВС
9	Котельная № 13, с. Майкопское, ул. Кирова, 18	Универсал-6	2	сетевой: К 45/30 насос сырой воды: К 8/18	2 1	196	0
10	Котельная № 15, г. Гулякевичи, ул. Комсомольская, 155 А	Универсал-5	2	сетевой: К 90/65 насос ГВС: К 20/30	2 2	257	257
11	Котельная № 16, г. Гулякевичи, ул. Энергетиков, 16 А	Энергия -ЗКС Минск-1КС	1 5	питательный: К 8/18 сетевой: 5НДВ сетевой: 1Д315/50	1 1 1	2137	0
12	Котельная № 17, г. Гулякевичи, пер. Краснодарский, 10	КВГ - 4,65	2	питательный: КС 12/50 питательный: К 45/55 циркуляционный: К 100/80 циркуляционный: К 90/85 сетевой: KSB Etabloc GN 080-200/3002 G6 сетевой: 1Д315/50 подпиточный: КС 20/30 подпиточный: KSB Etabloc GN 032-125/222 G6 PD насос ГВС: KSB Etabloc GN 065-160/1102 G6 PD насос ГВС: К 45/55 насос сырой воды: К 90/85	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	4145,5	3159,5
13	Котельная № 24, г. Гулякевичи, ул. Шоссейная, 26	Минск-1КС	3	циркуляционный: К 80-50-200 подпиточный: К 8/18	2 1	1499	0
14	Котельная № 38, г. Гулякевичи, ул. Пионерская, 111	ИШМА - 40 ИШМА - 50	1 1	сетевой: UPS 32-80	2	0	0
15	Котельная № 39, г. Гулякевичи, ул. Пионерская, 98	ИШМА - 31,5 ИШМА - 50	1 1	сетевой: UPS 32-80	2	0	0
16	Котельная № 41, г. Гулякевичи, ул. Восточная, 145	КСУВ - 100 КСУВ - 300	1 1	насос ГВС: UPS 25-60 сетевой: SAER- 4/20 подпиточный: Grundfos	1 1 1	0	0
17	Котельная № 55, г. Гулякевичи, ул. Комсомольская, 182	Heat Master 100N Компакт-А250	1 2	питательный: Grundfos Hydro Multi-E 2 CRE 1-7 рециркуляционный: Grundfos UPS 32-30 F сетевой: Grundfos TP 65 - 190/2 насос ГВС: Grundfos TP 32 - 230/2 насос ГВС: Vortex - 4/20 сетевой: Vortex - 4/20 подпиточный: Grundfos	1 2 2 2 2 2 1	55,5	55,5
18	Котельная № 57, г. Гулякевичи, ул. Короткова, 201	КСУВ - 300	2	насос ГВС: Vortex - 4/20 сетевой: Vortex - 4/20 подпиточный: Grundfos	2 2 1	30	30
19	Теплотрасса АПСК"Г", г. Гулякевичи (покупное тепло)					2138	1803,5

На основании письма от 15.09.2015 года № 1508 ОАО АПСГ «Гулякевичский» о предоставлении информации по котельным предприятия:

- расчетные тепловые нагрузки на 2015 год по котельной комбината составляют на отопление и горячее водоснабжение абонентов – 8,064 Гкал/час, на производство – 10,24 Гкал/час.

Потребительское общество «Дом торговли» предоставил следующую информацию по котельным:

Рисунок № 4

Потребительское общество «Дом торговли» доводит до Вашего сведения следующую информацию:

Наименование котельной	Адрес котельной	Установленная мощность котельной, Гкал/час	Подключенная нагрузка котельной, Гкал/час	Изоляция	Количество договоров отопления	Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении, км
Котельная ПО «Дом торговли»	г. Гуляковичи ул. Привокзальная 19А	2,4	1,57	Тепловые сети в логгак с термозоляцией минвата	24 шт. – многоквартирный жилой дом 61 шт. – прочие потребители	2,284

Рисунок № 5

Приложение № 1
Реестр договоров (абонентов) на отпуск тепловой энергии
ПО Дом торговли

Абонент (наименование организации)	Адрес	Наименование (в соответствии с Уд. №№ Т-5, Т-10, Т-11) /
1	2	3
Всего по предприятиям, в том числе:		
- население		24
- бюджетные организации		9
- прочие потребители		48
Муниципальное образование, всего		
Население, всего		24 ед.
1. Жилой дом №86	г. Гуляковичи ул. Комсомольская, 86	9 ед.
Бюджетные организации, всего		
1. МУ ПП «Фармация» (аптека)	г. Гуляковичи ул. Комсомольская, 70	2
2. ФКУ ГБУ Медико-социальная заповедника	г. Гуляковичи ул. Комсомольская, 70	4
3. МУК КДЦ «Нукмор» (спортивный зал)	г. Гуляковичи ул. Комсомольская, 80	103
4. МУКУ «Гуляковичская ГЭС» (библиотека)	г. Гуляковичи ул. Комсомольская, 80	88
5. МУК «Районный ОМГ» (авторский клуб)	г. Гуляковичи ул. Комсомольская, 80	70
6. МУП «УКС» (архитектура)	г. Гуляковичи ул. Красная д.1	27
7. МУ «Учреждение по обеспечению деятельности ОМСУ МО Гуляковичский р-он» (административное учреждение)	г. Гуляковичи ул. Красная д.1	66
8. МБУК «Межпоселенческая ЦРБ» (библиотека)	г. Гуляковичи ул. Комсомольская, 80	71
9. Кропоткинский почтамт ко/л	г. Гуляковичи ул. Советская д.3	78
Прочие организации, всего		
10. ПО «Общитг» ко/л	г. Гуляковичи ул. Красная д.1	89
11. ТПДО «Центральный рынок» ко/л	г. Гуляковичи ул. Красная д.5	6
12. Кропоткинский филиал ОАО «Роснефть-Краснодарского края ко/л»	г. Гуляковичи ул. Комсомольская, 72	8
13. Нотариальная контора ко/л	г. Гуляковичи ул. Красная д.1	5
14. СК «Богатырь» (спорт зал) ко/л	г. Гуляковичи ул. Красная д.3	10
15. Гуляковичский РСПО ко/л	г. Гуляковичи ул. Советская д.7	14
16. ТПО «Пашенки» ко/л (гидроэнергетика)	г. Гуляковичи ул. Красная д.1	30
17. ООО ТПК «Энерготром» ко/л	г. Гуляковичи ул. Советская д.7	20
18. ООО ТПК «Проф-Обзор» ко/л	г. Гуляковичи ул. Комсомольская, 80	98
19. ПО «Общитг» ко/л магазин	г. Гуляковичи ул. Советская д.7	104
Продолжи		
20. Кузьмин И.В.	г. Гуляковичи ул. Красная д.5 (центральный рынок)	51/18
21. Свиженко А.В.	г. Гуляковичи ул. Красная д.5 (центральный рынок)	6/6
22. Лебедев А.И.	г. Гуляковичи ул. Красная д.5 (центральный рынок)	6/6
23. Мисокова Т.Е.	г. Гуляковичи ул. Красная д.5 (центральный рынок)	112
24. Максимова Е.В.	г. Гуляковичи ул. Красная д.5 (центральный рынок)	85
25. Лунина Т.Б.	г. Гуляковичи ул. Красная д.5 (центральный рынок)	3
26. Бокороченко С.Г.	г. Гуляковичи ул. Красная д.5 (центральный рынок)	80
27. Лебедев С.Ю.	г. Гуляковичи ул. Красная д.5 (центральный рынок)	19
28. Новиковский Н.И.	г. Гуляковичи ул. Красная д.5 (центральный рынок)	24
29. Юренко А.М.	г. Гуляковичи ул. Красная д.5 (центральный рынок)	25
30. Шестаков А.А.	г. Гуляковичи ул. Красная д.5 (центральный рынок)	26
31. Самойлов В.А.	г. Гуляковичи ул. Красная д.11а	113

23.Самойлова Л.У.	г. Гулькевичи ул. Красная д. 5 (центральный рынок)	76
24.Овчарук А.А.	г. Гулькевичи ул. Красная д. 5 (центральный рынок)	32
25.Вагина Л.Н.	г. Гулькевичи ул. Красная д. 5 (центральный рынок)	33
26.Марушко Л.Г.	г. Гулькевичи ул. Красная д. 5 (центральный рынок)	64
27.Меньшикова Н.А.	г. Гулькевичи ул. Красная д. 5 (центральный рынок)	65
28.Пащенко Т.В.	г. Гулькевичи ул. Красная д. 5 (центральный рынок)	96
29.Кирилова Т.Я.	г. Гулькевичи ул. Красная д. 5 (центральный рынок)	18
30.Ворогина Л.И.	г. Гулькевичи ул. Красная д. 5 (центральный рынок)	73
31.Севастьянова Н.А.	г. Гулькевичи ул. Красная д. 5 (центральный рынок)	74, 67, 75
32.Самойлов А.В.	г. Гулькевичи ул. Красная д. 5 (центральный рынок)	31
33.Черкин В.М.	г. Гулькевичи ул. Красная д. 5 (центральный рынок)	87
34.Попов В.Я., Кисленко В.С.	г. Гулькевичи ул. Красная д. 5 (центральный рынок)	81
35.Герасименко В.А. Подставкина Г.В.	г. Гулькевичи ул. Красная д. 5 (центральный рынок)	108
36.Донцов В.Г.	г. Гулькевичи ул. Красная д. 5 (центральный рынок)	84
37.Бензарь В.Т.	г. Гулькевичи ул. Красная д. 5 (центральный рынок)	7
38.Третьякова Л.В.	г. Гулькевичи ул. Красная д. 5 (центральный рынок)	94, 95
39.Чернобель Г.З.	г. Гулькевичи ул. Красная д. 5 (центральный рынок)	91
40.Кириченко Г.Л.	г. Гулькевичи ул. Красная д. 5 (центральный рынок)	90
41.Сибирко В.Г.	г. Гулькевичи ул. Красная д. 5 (центральный рынок)	102
42.Богославская Л.А.	г. Гулькевичи ул. Красная д. 5 (центральный рынок)	101
43.Сметков М.Н.	г. Гулькевичи ул. Красная д. 5 (центральный рынок)	100
44.Маркрян Л.А.	г. Гулькевичи ул. Красная д. 5 (центральный рынок)	106
45.Маркрян А.Ю.	г. Гулькевичи ул. Красная д. 5 (центральный рынок)	111
46.Егязян С.Ш.	г. Гулькевичи ул. Красная д. 5 (центральный рынок)	107
47.Решетникова З.Д.	г. Гулькевичи ул. Красная д. 5 (центральный рынок)	23
48.ООО "ФУЦУ" ю/л	г. Гулькевичи ул. Привокзальная д.5	17
49.Слизенко А.В.	г. Гулькевичи ул. Красная д. 5 (центральный рынок)	6/н
50. Маркрян Е.Ю.	г. Гулькевичи ул. Красная д. 5 (центральный рынок)	6/н
51. Ситнер Н.И.	г. Гулькевичи ул. Красная д. 5 (центральный рынок)	6/н

#ССЫЛКА!

Л.В.Третьякова

ЗАО «Племзавод Гулькевичский» предоставил информацию об одной отопительной котельной в виде экспресс – анализа, который прилагается в приложения настоящей ПКР.

2.1.3. Система водоснабжения

В соответствии с утвержденными схемами водоснабжения и водоотведения города Гулькевичи, села Майкопское, хутора Лебяжий Гулькевичского городского поселения (постановление Администрации Гулькевичского городского поселения от 29.04.2014 года № 212), утвержденными Схемами водоснабжения и водоотведения Гулькевичского городского поселения на период до 2030 года. Актуализация на период до 01.07.2017 года (постановление от 20.08.2015 года № 506) на 01.06.2015 года зонально работает водозабор «Южный» и водозабор «Волго-Донской», на данных водозаборах установлены водонапорные башни. Заглубленные резервуары чистой воды и насосные станции 2-ого подъема находятся только на водозаборах «Коротков», «Почтовый» и «Ленинградский». Все остальные водозаборы работают без насосных 2-ого подъема, в качестве регулирующей емкости используются ВБР (водонапорные башни Рожновского).

Водозабор «Красный» выведен из эксплуатации, скважины на водозаборе запескованы и не подлежат ремонту.

В городе Гулькевичи находятся отдельные поселения (бывшее название пос. Мичуринский и пос. ВНИИС). В пос. ВНИИС расположены 2 водозабора «Центральный» и «Зональный», сети закольцованы.

Зонально осуществляется водоснабжение бывшей территории ГПЗ (Гулькевичский Племзавод) от водозаборов «Центральная усадьба» и «Мехотряд», водозабор «Мехотряд» временно не работает.

Коммунальная система водоснабжения обслуживается муниципальным предприятием МП «Водоканал». Независимая система водоснабжения не предусмотрена.

По сообщению МП «Водоканал» письмо № 1043 от 25.06.2015 года фактически вода из артезианских скважин г. Гулькевичи соответствует ГОСТ, поступает в резервуары и водонапорные башни без водоподготовки. Периодическое обеззараживание проводится по бактериологическому

показателю и графику ППР (планово – предупредительный ремонт).

Водоснабжение Гулькевичского городского поселения в зависимости от подачи воды с различных сооружений подготовки питьевой воды подразделяется на четыре зоны:

- Зона ВЗУ «Короткова» на ул. Короткова. Водозабор состоит из одной резервной и девяти рабочих артезианских скважин (год ввода в эксплуатацию: 1979-1993 г.; глубина: 381466 м; суммарная подача 387 м³/ч, с насосно-силовым оборудованием типа ЭЦВ), насосной станции второго подъема (год ввода в эксплуатацию: 1979-1981 г; подача 600 м³/ч, с насосно-силовым оборудованием типа 1Д315-50А (2 шт.), Д320-50А (2 шт.), 1Д315-71-4Х) и двух резервуаров чистой воды по 500 м³ каждый (год ввода в эксплуатацию: 1969 и 1977 г; тех. состояние – нуждается в ремонте.

- Зона ВЗУ «Почтовый» по ул. Урюпинская. Водозабор состоит их четырех рабочих

артезианских скважин (год ввода в эксплуатацию: 1986 г; глубина: 445-460 м; подача: 185 м³/ч, с насосно-силовым оборудованием типа ЭЦВ), насосной станции второго подъема (год ввода в эксплуатацию: 1989; подача: 300 м³/ч, с насосно-силовым оборудованием типа К-100-65-200 (3 шт.), Д320-50А), двух резервуаров чистой воды, емкостью 500 и 1000 м³ и водонапорной башни, емкостью 50 м³.

- Зона ВЗУ «Красный» по ул. Красная. Водозабор состоит из одной резервной и одной рабочей артезианских скважин (год ввода в эксплуатацию: 1986 г; глубина: – 415 м; подача: 50 м³/ч, с насосно-силовым оборудованием типа ЭЦВ 6-10-110), насосной станции второго подъема (год ввода в эксплуатацию: 1986 г; подача: 45 м³/ч, с насосно-силовым оборудованием типа К-100-65-200 (2 шт.), резервуара чистой воды, емкостью 300 м³ и водонапорной башни. На сегодняшний день МП «Водоканал» не обслуживается.

- Зона ВЗУ «Ленинградский» по ул. Ленинградская – ул. Олимпийская. Водозабор состоит из двух рабочих артезианских скважин (год ввода в эксплуатацию: 1972 и 1991 г; глубина: 450-510 м; подача: 75 м³/ч, с насосно-

силовым оборудованием типа ЭЦВ 8-25-100, ЭЦВ 6-16-110), насосной станции второго подъема (год ввода в эксплуатацию: 1972; подача: 100 м³/ч, с насосно-силовым оборудованием типа КМ80-50-200 (3 шт.), и резервуара чистой воды, емкостью 500 м³.

- зона ВЗУ «Волго-Донской» по ул. Волго-Донская. Водозабор состоит из одной рабочей артезианской скважины (год ввода в эксплуатацию: 1976 г; глубина: 465 м; подача: 45 м³/ч, с насосно-силовым оборудованием типа ЭЦВ 8-25-110) и водонапорной башни, емкостью 50 м³.

- зона ВЗУ «Южный» по ул. Уральская. Водозабор состоит из одной рабочей артезианской скважины (год ввода в эксплуатацию: 1995 г.; глубина: 462 м; подача: 25 м³/ч, с насосно-силовым оборудованием типа ЭЦВ 6-16-110) и водонапорной башни, емкостью 25 м³.

- зона ВЗУ «Центральны» по ул. Тимирязева. Водозабор состоит из одной рабочей артезианской скважины (год ввода в эксплуатацию: 1978 г; глубина: 375 м; подача: 18 м³/ч, с насосно-силовым оборудованием типа ЭЦВ 6-16-110), резервуара чистой воды, емкостью 300 м³, водонапорной башни (год ввода в эксплуатацию: 1978 г; подача: 45 м³/ч);

- зона ВЗУ «Зональный» по ул. Вильямса. Водозабор состоит из одной рабочей артезианской скважины (год ввода в эксплуатацию: 1985; глубина: 369 м; подача: 16 м³/ч, с насосно-силовым оборудованием типа ЭЦВ 6-10-110) и водонапорной башни, емкостью 30 м³.

- зона ВЗУ «Мичуринский» на п. Мичуринский. Водозабор состоит из одной рабочей артезианской скважины (год ввода в эксплуатацию: 1975; глубина: 405 м; подача: 40 м³/ч, с насосно-силовым оборудованием типа ЭЦВ 8-25-100) и водонапорной башни, емкостью 20 м³.

- зона ВЗУ «Центральная усадьба» по ул. Заречная (за хлебозаводом) город Гулькевичи ЗАО «Племзавод Гулькевичский». Водозабор состоит из 2-х рабочих артезианских скважин (год ввода в эксплуатацию: 1980, 1999; глубина: 231, 392 м; подача: 16 м³/ч, с насосно-силовым оборудованием типа ЭЦВ 6-16-110, ЭЦВ 6-16-140) и резервуаром, емкостью 250 м³).

- зона ВЗУ «Мехотряд № 1», расположенный в поле 1 км южнее хлебозавода в г. Гулькевичи ЗАО «Племзавод Гулькевичский». Водозабор состоит из 1 рабочей артезианской скважины (год ввода в эксплуатацию: 1967; глубина: 410 м; подача: 6,5 м³/ч, с насосно-силовым оборудованием типа ЭЦВ 6-6,5-100) и водонапорной башней емкостью 25 м³.

- зона ВЗУ «Майкопский» расположена в южной части пер. Кирова село Майкопское. Водозабор состоит из одной резервной и двух рабочих артезианских скважин (год ввода в эксплуатацию: 1960-1993 г; глубина: 400-415 м; подача: 10-25 м³/ч, с насосно-силовым оборудованием типа ЭЦВ), водонапорной башни – 30 м³.

Насосные станции II подъема расположены по ул. Короткова, по ул. Урюпинская, ул. Красная, ул. Ленинградская – ул. Олимпийская, ул. Тимирязева в городе Гулькевичи, пер. Кирова в селе Майкопское.

Насосная станция II подъема по ул. Короткова год ввода в эксплуатацию: 1979-1981 гг.; подача 600 м³/ч, с насосно-силовым оборудованием типа 1Д315-50А (2 шт.), Д320-50А (2 шт.), 1Д315-71-4Х.

Насосная станция второго подъема по ул. Урюпинская год ввода в эксплуатацию: 1989; подача: 300 м³/ч, с насосно-силовым оборудованием типа К-100-65-200 (3 шт.), Д320-50А.

Насосная станция второго подъема по ул. Ленинградская год ввода в эксплуатацию: 1972; подача: 100 м³/ч, с насосно-силовым оборудованием типа КМ80-50-200 (3 шт.).

Перечень основного оборудования водозаборных сооружений приведен в таблице № 24.

Насосная станция	Адрес	Марка оборудования	Год ввода в эксплуатацию	Q, по паспорту куб. м/ч	Н, м	Марка электродвигателя	P, кВт
1	2	3	4	5	6	7	8
Насосные станции II подъема ул. Короткова							
Насосная станция II подъема	Ул. Короткова	1Д315-50А (2 шт.), Д320-50А (2 шт.), 1Д315-71-	1979-1981	600	180	АИР250S2	375

		4X					
Насосная станция II подъема	Ул. Урюпинская	К-100-65-200 (3 шт.), Д320-50А	1989	300	50	АИР250S4	300
Насосная станция II подъема	ул. Ленинградская	КМ80-50-200 (3 шт.)	1972	100	55	-	38,1

В системе водоснабжения города задействованы 6 насосных станций II подъема (6 - действующих), суммарной производительностью около 1,735 тыс.м³ в сутки, обеспечивающие население питьевой водой. На насосных станциях установлено 16 единиц насосного оборудования, в том числе запорная арматура. Список основного оборудования действующих ВНС приведен в таблице № 25.

Таблица 25 Список основного оборудования действующих водопроводных насосных станций

№ п/п	Насосная станция	Адрес	Марка оборудования	Год ввода в эксплуатацию	Q, по паспорту куб. м/ч	Н, м	Марка электродвигателя	Р, кВт
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Насосная станция II подъема	Ул. Короткова	1Д315-50А (2 шт.), Д320-50А (2 шт.), 1Д315-71-4Х	1979-1981	600	180	АИР250S2	375
2	Насосная станция II подъема	Ул. Урюпинская	К-100-65-200 (3 шт.), Д320-50А	1989	300	50	АИР250S4	300
3	Насосная станция II подъема	ул. Ленинградская	КМ80-50-200 (3 шт.)	1972	100	55	-	38,1

Техническое состояние ВНС

Насосные станции приняты на баланс от Администрации Гулькевичского района в крайне неудовлетворительном техническом состоянии.

Данные о количестве ВНС МП "Водоканал" за отчетный период, таблица 26

Показатели	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
ВНС, шт.	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3

Перечень действующих резервуаров чистой воды МП "Водоканал" приведен в

таблице 27.

Таблица 27 Перечень действующих резервуаров чистой воды МП "Водоканал"

Наименование сооружения	Адрес	Емкость резервуара, куб. м	Размеры резервуара L x b x h, м	Количество, шт.
1	2	3	4	5
Город Гулькевичи, В/З «Короткова»	Ул. Короткова	300*2	d=20 h=5	2
Г. Гулькевичи, В/З «Почтовый»	Ул. Урюпинская	300*2	48 x 48 x 4,8	2
Город Гулькевичи В/З «Ленинградский»	Ул. Ленинградская/ул. Олимпийская	500	48 x 48 x 4,8	1
Село Майкопское В/З «Майкопское»	Пер. Кирова, поле 100 м	300	12 x 12 x 3,6	1
Центральная Усадьба	Ул. Заречная	250	24 x 18 x 4,8	1
Итого	-	-	-	7

ВЗУ «Центральная усадьба»

ВЗУ «Центральная усадьба» введена в эксплуатацию в 1980-1999 году и имеет в составе водозаборные сооружения, РЧВ и водопроводные сети.

Проектная производительность водопровода - 32 м³/сутки. Зона ВЗУ обеспечивает водоснабжение промышленного предприятия ЗАО «Племзавод Гулькевичский».

ВЗУ «Мехотряд № 1»

ВЗУ «Мехотряд № 1» построен в 1967 году и организован на базе сооружений водопровода. В состав сооружений зоны входят: водозабор, водонапорная башня и сеть.

Проектная производительность зоны – 6,5 м³/сутки. Зоны водоснабжения обеспечивает водоснабжение объектов предприятия ЗАО «Племзавод Гулькевичский».

Техническое состояние сооружений.

Износ оборудования, зданий и сооружений достигает 70%. Трубопроводы, электрооборудование требуют реконструкции.

Список основного оборудования сооружений водопровода приведен в таблице № 28.

Таблица № 28 Список основного оборудования сооружений

Насосная станция	Адрес	Марка оборудования	Год ввода в эксплуатацию	Q, по паспорту куб. м/ч	Н, м	Марка электродвигателя	P, кВт
1	2	3	4	5	6	7	8
Центральная усадьба	Город Гулькевичи улица Заречная (за хлебозаводом)	Насос ЭЦВ 6-16-110 ЭЦВ 6-16-140	1980-1999	32	110 - 140	-	15
Мехотряд № 1	Поле (1 км южнее хлебозавода)	ЭЦВ 6-6,5-100	1967	6,5	100	-	4

По состоянию на 01.01.2015 г. протяженность водопроводных сетей составляет 206,11 км различного диаметра.

На водопроводных сетях установлены водопроводные колодцы, задвижки, пожарные гидранты, водоразборные колонки. Вся система водопроводных сетей городского поселения разделена на эксплуатационные зоны водоснабжения: «Короткова», «Почтовый», «Красный», «Ленинградский», «Волго-Донской», «Южный», «Центральный», «Зональный», «Мичуринский», «Майкопский» село Майкопское.

Таблица № 29 Данные о протяженности водопроводных сетей МП «Водоканал» за отчетный период

Показатели	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Протяженность водопроводных сетей, км	107,8	107,8	107,8	113,1	116,5	122,4	128,5	134,9	141,7	206,11
в т.ч. сети, нуждающиеся в замене, км	0,521	0,841	0,925	0,972	10,77	11,15	12,8	14,6	15,3	17,5
Процент износа	46,8	71,1	75,0	76,8	78,9	80,3	79,9	82	83	85

В связи с увеличением количества водопроводных сетей на балансе предприятия и с ростом их износа (средний износ сетей и сооружений на них

составляет 83,0%), ежегодно увеличивается аварийность. Статистика повреждений на сетях приведена в таблице. За последние годы выполнены мероприятия по гидравлической регулировке сетей, установке регулирующего и предохранительного оборудования на водопроводных сетях, также был изменен режим работы сооружений (снижение давления в сети, оптимизация работы ВНС), что позволило не допустить рост аварийности и даже ее снизить (2006-2008 г.г.). График количества повреждений за отчетный период приведен на рис. 4. На сегодняшний день этот резерв практически исчерпан, т.к. дальнейшее снижение давления в сети в большинстве районов городского поселения приведет к ухудшению водоснабжения абонентов.

Таблица № 30 Статистика повреждений на 1 км сетей по годам

год	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Протяженность сетей, км	107,8	107,8	107,8	113,1	116,5	122,4	128,5	134,9	141,7	206,11
Повреждения, шт.	3,3	5,76	9,83	7,89	4,34	8,13	5,46	8,8	5,5	5,8
На 1 км, шт.	0,98	1,02	1,23	1,99	1,5	1,75	1,83	1,1	1,44	1,7



Рис.5. График количества повреждений на 1 км водопроводных сетей в год за отчетный период

Ежедневно устраняется от 10 до 30 повреждений. На сетях круглосуточно задействованы ремонтные бригады. Но силами предприятия уже сложно сдерживать рост количества повреждений в связи с увеличивающимся износом трубопроводов и запорной арматуры.



Рис. 6. График устранения повреждений на водопроводных сетях за отчетный период

Ликвидация последствий аварийных повреждений в условиях уличной прокладки вызывает в ряде случаев затраты, превосходящие стоимость прокладки новых трубопроводов. Кроме того, из-за нарушения целостности трубопроводов возникает опасность загрязнения питьевой воды различными веществами, находящимися в земле. Загрязнение может привести к снижению качества питьевой воды, соответствующей при выходе с водопроводных комплексов всем действующим нормативам, вплоть до непригодности ее использования. Следствием загрязнения питьевой воды является возможность возникновения неблагоприятной эпидемиологической обстановки в муниципальном образовании «Гулькевичское городское поселение». Проблемы в ликвидации повреждений связаны с отсутствием необходимого количества землеройной техники и недостаточным количеством ремонтных бригад. Кроме того, на сроки ликвидации аварий влияет размещение объектов капитального строительства в местах прохождения трасс водопроводов и коллекторов. В связи с аварийным состоянием водопроводных сетей подключение к ним сетей вновь застраиваемых районов не представляется возможным без перекладки уже существующих аварийных участков магистралей. Особое внимание требует люковое хозяйство. Постоянные кражи люков с колодцев создают предпосылки к возникновению несчастных случаев. Для восстановления

люкового хозяйства в городском поселении необходимо приобрести до 2000 люков.

Балансы мощности и ресурса. Резервы и дефициты системы ресурсоснабжения

Объем реализации воды потребителям МО «Гулькевичское городское поселение» к 2030 г. увеличится на 4% и составит 25,26 тыс. м³. Основной причиной роста является увеличение объема потребления воды населением (табл. 31).

Таблица 31

Прогнозный баланс водоснабжения МО «Гулькевичское городское поселение»

Показатель	Ед. изм.	Отчетный период	1 этап				2 этап						Темп роста/снижения 2014/2012 гг., %	Темп роста/снижения 2030/2014 гг., %
		2014 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015-2016 гг.	2016-2017 гг.	2018-2019 гг.	2020-2021 гг.	2022-2023 гг.	2024-2026 гг.	2027-2030 гг.		
Потребление воды	тыс. м ³	2,6	2,3	2,5	2,6	7,19	15,6	15,8	17,26	18,7	19,6	25,26	113	104
Присоединенная нагрузка	м ³ /сут	1,4	1,3	1,2	1,4	1,5	1,6	1,7	1,8	1,8	1,9	2,1	12	13

Безопасность и надежность

Для целей комплексного развития системы водоснабжения МО Гулькевичское городское поселение главным интегральным критерием эффективности выступает надежность функционирования сетей.

Сети водоснабжения МО «Гулькевичское городское поселение» закольцованы, что является гарантом бесперебойности водоснабжения.

Качество

Качество услуг водоснабжения определяется условиями договора и должно гарантировать бесперебойность предоставления услуг, соответствие их стандартам и нормативам.

Показателями, характеризующими параметры качества предоставляемых услуг и поддающимися непосредственному наблюдению и оценке потребителями, являются: перебои в водоснабжении (часы, дни); частота отказов в услуге водоснабжения; давление в точке водоразбора (напор), поддающееся наблюдению и затрудняющее использование холодной воды для хозяйственно-бытовых нужд.

Показателями, характеризующими параметры качества материального носителя услуги, нарушения которых выявляются в процессе проведения инспекционных и контрольных проверок органами государственной жилищной инспекции, санитарно-эпидемиологического контроля, муниципальным заказчиком и др., являются: состав и свойства воды (соответствие действующим стандартам); давление в подающем трубопроводе холодного водоснабжения; расход холодной воды (потери и утечки); соответствие качества очищенных вод нормам СанПиН – 95%.

Таблица 32

Параметры оценки качества предоставляемых услуг водоснабжения

Нормативные параметры качества	Допустимый период и показатели нарушения (снижения) параметров качества	Учетный период (величина) снижения оплаты за нарушение параметров	Условия расчета	
			При наличии прибора учета	При отсутствии приборов учета
Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год	а) не более 8 часов в течение одного месяца б) при аварии - не более 4 часов	За каждый час, превышающий (суммарно) допустимый период нарушения (3) за расчетный период	По показаниям приборов учета	С 1 человека по установленному нормативу
Бесперебойное круглосуточное водоснабжение в течение года				
Постоянное соответствие состава и свойств воды стандартам и нормативам, установленным органами Госсанэпиднадзора России и органами местного самоуправления	Не допускается	За каждый час (суммарно) периода снабжения водой, не соответствующей установленному нормативу за расчетный период	-	С 1 человека по установленному нормативу

2.1.4 Система водоотведения

В соответствии с утвержденными схемами водоснабжения и водоотведения города Гулькевичи, села Майкопское, хутора Лебяжий Гулькевичского городского поселения (постановление Администрации Гулькевичского городского поселения от 29.04.2014 года № 212), утвержденными Схематами водоснабжения и водоотведения Гулькевичского городского поселения на период до 2030 года. Актуализация на период до 01.07.2017 года (постановление от 20.08.2015 года № 506) на 01.06.2015 года система водоотведения муниципального образования «Гулькевичское городское поселение» осуществляет сбор, транспортировку, очистку, обеззараживание сточных вод от населения и промышленных предприятий города и возврат очищенной воды на биологические пруды и далее в реку Кубань. Централизованным водоотведением охвачено 70% территории муниципального образования «Гулькевичское городское поселение» с. Майкопское и х. Лебяжий.

Большинство канализационных стоков города поступают на очистные сооружения города Гулькевичи, расположенные на северо-западной окраине г. Гулькевичи.

В населенных пунктах с. Майкопское и х. Лебяжий Гулькевичского городского поселения централизованная система водоотведения отсутствует, прием стоков в этих населенных пунктах осуществляется в выгребные ямы, откуда сточные воды вывозятся на очистные сооружения г. Гулькевичи.

Система водоотведения г. Гулькевичи включает:

□ канализационную насосную станцию «Энергетиков», расположенную по ул. Волго-Донская, и одним резервным насосами ФГ 144/19 (год ввода в эксплуатацию: 1987 г.; подача: 140 м³/ч);

□ канализационную насосную станцию «Ленинградская», расположенную по ул. Ленинградская, с одним рабочим и одним резервным насосами ФГ 144/19 (год ввода в эксплуатацию: 2003 г; подача: 140 м³/ч);

□ канализационную насосную станцию «Советская», расположенную по ул. Советская, с двумя рабочими насосами (ФГ 100/31, СД 80/32; год ввода в

эксплуатацию: 1986 и 2003 г; подача: 100, 80 м³/ч) и одним резервным (ФГ 100/31);

канализационную насосную станцию «ВНИИС», расположенную по ул. Тимирязева, с одним рабочим насосом и одним резервным (ФГ 100/31; год ввода в эксплуатацию: 1982 г; подача: 100 м³/ч);

канализационную насосную станцию «Дружба», расположенную по ул. Цветочная, с одним рабочим насосом и одним резервным (СМ-125/65; год ввода в эксплуатацию: 2003 г; подача: 62 м³/ч);

канализационную насосную станцию «Заречная», расположенную по ул. Заречная, с одним рабочим насосом (СМ-125/65; год ввода в эксплуатацию: 1982 г; подача: 50 м³/ч);

канализационную насосную станцию «Школьная», расположенную по ул. Братская, в районе Школы №1;

канализационную насосную станцию «ЦРБ», расположенную по ул. Комсомольская (СДВ 80/18; год ввода в эксплуатацию: 1995 г; подача: 80 м³/ч);

две канализационные насосные станции, расположенные по ул. Заречная;

канализационную насосную станцию, расположенную в микрорайоне Западный;

головную канализационную насосную станцию «Короткова», расположенную по ул. Короткова, с шестью рабочими насосами (СМ150-125-315 – 2 шт., ФГ-144/46, ФГ-144/24, ВК 14/24 -2 шт.; год ввода в эксплуатацию: 1982-1995 г; подача: 200, 140, 140, 40 м³/ч соответственно);

магистральные безнапорные коллекторы хозяйственно-фекальной канализации, общей протяженностью 12,4 км;

напорные коллекторы хозяйственно-фекальной канализации, общей протяженностью 23,4 км;

городские канализационные очистные сооружения и очистные сооружения АПСК «Г».

Городские очистные сооружения расположены на северо-западной окраине г. Гулькевичи. Проектная мощность 9,3 тыс. м³/сутки. Сброс очищенных сточных

вод осуществляется на биологические пруды и далее в реку Кубань. Очистные сооружения (АПСК «Г») расположены с восточной стороны г. Гулькевичи. Проектная мощность 0,3 тыс. м³/сутки. Сброс очищенных сточных вод осуществляется через ЦОК (центральный оросительный канал) в реку Кубань. В населенных пунктах с. Майкопское и х. Лебяжий Гулькевичского городского поселения централизованная система водоотведения отсутствует, прием стоков в этих населенных пунктах осуществляется в выгребные ямы, откуда сточные воды вывозятся на очистные сооружения г. Гулькевичи.

Анализируя современное состояние системы водоотведения, установлено, наличие положительных и отрицательных ее качеств. Положительные стороны:

- наличие централизованной системы водоотведения в определенных районах г. Гулькевичи;
- наличие канализационных очистных сооружений.

Отрицательные стороны: существующая централизованная система канализации не охватывает всю территорию города, большой износ сетей и оборудования на канализационных очистных сооружениях и насосных станциях; сброс сточных вод на рельеф в населенных пунктах с. Майкопское и х. Лебяжий, негативно сказывается на состоянии окружающей природной среды.

В муниципальном образовании «Гулькевичское городское поселение» есть населенные пункты, где отсутствует централизованная система канализации: село Майкопское и хутор Лебяжий. В настоящее время протяженность канализационных сетей и коллекторов составляет 61,9 км, которые обеспечивают централизованное водоотведение на 70%.

Канализационная насосная станция «Энергетиков», расположенная по ул. Волго-Донская, и одним резервным насосами ФГ 144/19 (год ввода в эксплуатацию: 1987 г.; подача: 140 м³/ч);

Канализационная насосная станция «Ленинградская», расположенная по ул. Ленинградская, с одним рабочим и одним резервным насосами ФГ 144/19 (год ввода в эксплуатацию: 2003 г; подача: 140 м³/ч);

Канализационная насосная станция «Советская», расположенная по ул.

Советская, с двумя рабочими насосами (ФГ 100/31, СД 80/32; год ввода в эксплуатацию: 1986 и 2003 г; подача: 100, 80 м³/ч) и одним резервным (ФГ 100/31);

Канализационная насосная станция «ВНИИС», расположенная по ул. Тимирязева, с одним рабочим насосом и одним резервным (ФГ 100/31; год ввода в эксплуатацию: 1982 г; подача: 100 м³/ч);

Канализационная насосная станция «Дружба», расположенная по ул. Цветочная, с одним рабочим насосом и одним резервным (СМ-125/65; год ввода в эксплуатацию: 2003 г; подача: 62 м³/ч);

Канализационная насосная станция «Заречная», расположенная по ул. Заречная, с 1-им рабочим насосом (СМ -125/65; год ввода в эксплуатацию: 1982 г; подача: 50 м³/ч);

Канализационная насосная станция «Школьная», расположенная по ул. Братская, в районе Школы №1;

Канализационная насосная станция «ЦРБ», расположенная по ул. Комсомольская (СДВ 80/18; год ввода в эксплуатацию: 1995 г; подача: 80 м³/ч);

Две канализационные насосные станции, расположенные по ул. Заречная;

Канализационная насосная станция, расположенная в микрорайоне Западный;

Головная канализационная насосная станция «Короткова», расположенная по ул. Короткова, с шестью рабочими насосами (СМ150-125-315 – 2 шт., ФГ-144/46, ФГ-144/24, ВК 14/24 -2 шт.; год ввода в эксплуатацию: 1982-1995 г; подача: 200, 140, 140, 40 м³/ч соответственно).

Основное оборудование канализационных насосных станций приведено в таблице № 33.

№ п/п	Насосная станция	Адрес город Гулькевичи	Марка насоса	Подача Q, м ³ /ч	Напор, м
1	2	3	4	5	6
1	КНС	Школа 1	СД 80/18	80	18
2	КНС	«Заречная»	СМ 100-65-250/4	50	20

3	КНС	«ЦРБ»	СМ 125-80-315/4	80	32
4	КНС	«Речка» ЗББ	ФГ-144/46	140	46
5	КНС	Дружба	СМ 100-65-200	62,5	12
6	КНС	ВННИС	СД 80/32	80	32
7	КНС	Ул. Ленинградская	СМ 125-80-315/4	80	32
8	КНС	Ул. Энергетиков	СД 250/22,5 Б	250	22
9	РНС	Ул. Советская	СД 80/18 СД 80/32	80	32 31
10	ГНС	Ул. Короткова	СМ 150-125-315/4 ФГ-144/46 ФГ-216/24 СДВ 60/18	200 140 210 60	32 46 24 18
11	КНС	Г. Гулькевичи	ТВ-80 ФГ 144/46 СД 80/18	1,6 140 80	- 46 18

Основное оборудование приведено в таблице № 34.

№	Наименование	Адрес	Марка насоса	Кол. шт.	Подача Q, куб. м/ч	Марка электродвигателя	Р, кВт
1	2	3	4	5	6	7	8
1	КНС	Школа 1	СД 80/18	2	80	СД 80/18	11
2	КНС	«Заречная»	СМ 100-65-250/4	2	50	СМ 100-65-250/4	7,5
3	КНС	«ЦРБ»	СМ 125-80-315/4	2	80	СМ 125-80-315/4	11
4	КНС	«Речка» ЗББ	ФГ-144/46	3	140	ФГ-144/46	22
5	КНС	Дружба	СМ 100-65-200	2	62,5	СМ 100-65-200	5,5
6	КНС	ВННИС	СД 80/32	2	80	СД 80/32	15
7	КНС	Ул. Ленинградская	СМ 125-80-315/4	2	80	СМ 125-80-315/4	22
8	КНС	Ул. Энергетиков	СД 250/22,5 Б	3	250	СД 250/22,5 Б	22
9	РНС	Ул. Советская	СД 80/18 СД 80/32	2	80	СД 80/18 СД 80/32	15 18,5
10	ГНС	Ул. Короткова	СМ 150-125-	6	200	СМ 150-125-315/4	45

			315/4 ФГ-144/46 ФГ-216/24 СДВ 60/18		140 210 60	ФГ-144/46 ФГ-216/24 СДВ 60/18	40 37 7,5
11	КНС	Г. Гулькевичи	ТВ-80 ФГ 144/46 СД 80/18	10	1,6 140 80	ТВ-80 ФГ 144/46 СД 80/18	7,5 30 7,5

В настоящее время протяженность канализационных сетей составляет 61,9 км. На канализационных сетях установлены колодцы. Вся система канализационных сетей муниципального образования «Гулькевичское городское поселение» разделена на эксплуатационные зоны: ул. Короткова, ул. Советская, ул. Энергетиков, ул. Ленинградская, ВНИИС, Дружба, Речка, ЦРБ, Заречная, Школа 1.

Описание существующих технических и технологических проблем системы водоотведения муниципального образования «Гулькевичское городское поселение»

1. Отсутствие централизованной системы водоотведения в населенных пунктах: село Майкопское и хутор Лебяжий.

2. Критическое состояние люкового хозяйства. Из-за систематического хищения люков и крышек канализационных коллекторов нарушается режим работы системы канализации, возникает угроза жизни и здоровья людей, предприятие несет дополнительные затраты на эксплуатацию сетей.

3. Около 39 км канализационных сетей имеют 100-процентный износ и требуют перекладки.

4. Отсутствие дублирующих коллекторов с узлами переключения не позволяет выводить в ремонт канализационные коллекторы.

5. Высокий износ напорных коллекторов от КНС приводит к частым авариям на данных сетях.

6. Слабая материально-техническая база эксплуатационных участков приводит к увеличению сроков устранения засоров и аварий.

Канализационные насосные станции

1. Использование устаревшего, энергоемкого оборудования приводит к дополнительным эксплуатационным затратам и к снижению надежности системы водоотведения.
2. Высокий износ кабельных линий, питающих КНС. Пониженная надежность работы насосных станций.
3. Отсутствие систем автоматизации на КНС. Влияние "человеческого" фактора при эксплуатации насосных станций, пониженная надежность работы КНС.
4. Нарушение герметичности заглубленных железобетонных конструкций КНС приводит к разрушению железобетонных конструкций сооружений и быстрому выходу из строя оборудования.
5. Использование устаревших модификаций запорной арматуры с "ручным" приводом приводит к неоперативному устранению аварийных ситуаций.

Городские очистные сооружения

1. Разрушение железобетонных конструкций емкостных сооружений. Возможен аварийный выход из строя отдельных сооружений.
2. Применение морально устаревшей системы аэрации, не обеспечивающей должного качества очистки сточных вод.
3. Работа воздуходувных агрегатов со 100-процентным износом и с двойным сроком эксплуатации. Возможен аварийный выход из строя сооружений биологической очистки.
4. Работа эрлифтов со 100-процентным износом и низким КПД. Возможен аварийный выход из строя сооружений биологической очистки.
5. Разрушение переливной кромки первичных и вторичных отстойников. Невозможность распределения равномерной нагрузки на все отстойники, что влияет на качество очистки сточных вод.
6. Отсутствие резерва оборудования по обезвоживанию осадка. Невозможность своевременного ремонта оборудования.
7. Неудовлетворительная система вентиляции и отопления в цехе

механического обезвоживания создает неблагоприятные условия труда обслуживающего персонала.

8. Отсутствие сооружений (оборудования) по уплотнению осадка увеличивает объем вывозимого осадка и не позволяет увеличить производительность ЦМО.

9. Повышенная зольность осадка отрицательно влияет на работу оборудования по обезвоживанию осадка (истирание шнеков насосов и поломка оборудования), быстрый выход из строя сит пресс-фильтров.

10. Аварийное состояние илопровода не обеспечивает надежности откачки осадка с ГСА в аварийных ситуациях.

11. Отсутствие собственного полигона складирования осадка создает зависимость предприятия от подрядных организаций.

Балансы мощности и ресурса

В 2014 году отведено сточных вод 811,70 тыс. м³ сточных вод. Разницу в балансе дает поступление в канализационную сеть неорганизованного стока.

Сведения о годовом ожидаемом поступлении в централизованную систему водоотведения сточных вод представлены в таблице № 35.

Наименование населённых пунктов	Объём стоков, м ³ /сутки
г. Гулькевичи	15523,2
с. Майкопское	1523,52
х. Лебяжий	49,68

Проектная производительность 20,25 тыс. м³/сутки, 0,8 тыс. м³/час.

Резерв по мощности очистки сточных вод составляет 2,0 тыс. м³/сутки, но сооружения не обеспечивают пропуск максимального часового притока из системы водоотведения муниципального образования «Гулькевичское городское поселение».

Очистные сооружения могут принять дополнительный объем сточных вод при условии:

1) восстановления железобетонных конструкций всех емкостных

сооружений;

2) замены существующей системы аэрации на систему нитри - денитрификации;

3) реконструкции существующих песколовков с устройством системы промывки песка;

4) реконструкции системы подачи воздуха в аэротенки с монтажом регулируемых воздуходувных агрегатов;

5) реконструкции системы подачи активного ила во вторичные отстойники с заменой эрлифтов на погружные насосы; монтажа новых илоскребов эвольвентного типа и автоматизации процесса выгрузки осадка и удаления плавающих веществ.

Неотъемлемой частью очистных сооружений канализации являются сооружения по обезвоживанию осадка. Проектная производительность цеха механического обезвоживания (ЦМО) – 1,68 м³/сутки.

Сооружения по обезвоживанию осадка отсутствуют.

Для увеличения их производительности необходимо выполнить строительство система обезвоживания осадка:

1) выполнить проект строительства ЦМО;

2) приобрести и установить пресс-фильтры (в комплекте с мацераторами, насосами-дозаторами; станцией приготовления флокулянта);

3) выполнить строительство модуля вентиляции и отопления ЦМО;

4) приобрести и установить сгустители осадка.

Качество поставляемого ресурса

Качество услуг водоотведения определяется условиями договора и гарантирует бесперебойность их предоставления, а также соответствие стандартам и нормативам ПДС в водоем.

Показателями, характеризующими параметры качества предоставляемых услуг и поддающимися непосредственному наблюдению и оценке потребителями, являются:

- перебои в водоотведении;

- частота отказов в услуге водоотведения;
- отсутствие протечек и запаха.

Таблица 36 Параметры оценки качества предоставляемых услуг водоотведения

Нормативные параметры качества	Допустимый период и показатели нарушения (снижения) параметров качества
Бесперебойное круглосуточное водоотведение в течение года	а) плановый - не более 8 часов в течение одного месяца б) при аварии - не более 8 часов в течение одного месяца
Экологическая безопасность сточных вод	Не допускается превышение ПДВ в сточных водах, превышение ПДК в природных водоемах

Воздействие на окружающую среду

В ходе эксплуатации КОС не достигнуты уровни предельно-допустимого сброса (ПДС) по объемам сбросов по всем показателям и по концентрации взвешенных веществ, БПК, азота аммонийного, фосфора фосфатов. По веществам отсутствуют нормативы временно-согласованных сбросов (ВСС).

Прогнозный баланс водоотведения на перспективу до 2030 г.

Показатель	Ед. изм.	1 этап			2 этап						
		2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016-2017 гг.	2018-2019 гг.	2020-2021 гг.	2022-2024 гг.	2025-2029 гг.	2030 г.
Отведение сточных вод	тыс. м ³	732,5	771,1	811,7	836,05	1580,0	2800,0	3200,0	4500,0	5000,0	6240,1
Присоединенная нагрузка всего	тыс. м ³	1,7	1,5	1,4	1,3	1,2	1,2	10,0	13,0	33,0	33,5

2.1.5 Система утилизации (захоронения) ТБО

Краткий анализ существующего состояния системы сбора и утилизации ТБО

Приоритет в регулировании деятельности по обращению с отходами производства и потребления принадлежит Федеральному Закону от 24 июня 1998г. № 89 «Об отходах производства и потребления», который определяет правовые основы обращения с отходами производства и потребления на территории РФ.

Юридической основой для классификации ТБО служит Федеральный классификационный каталог отходов (ФККО), утвержденный Приказом МПР России от 02.12.2002г. №786. ФККО классифицирует отходы по происхождению, агрегатному состоянию и опасности. В ФККО используется термин «Твердые коммунальные отходы» код раздела 91000000 00 00 0. Твердые коммунальные отходы относятся к 4-5 классам опасности. К твердым бытовым отходам (ТБО) относятся отходы, образующиеся в жилых домах и общественных зданиях, торговых, зрелищных, спортивных и других предприятиях и организациях (включая отходы от текущего ремонта квартир), отходы от отопительных устройств местного отопления, смет, опавшие листья, собираемые с дворовых территорий, крупногабаритные отходы.

Согласно Федеральному закону № 131 от 6 октября 2003 года "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" к полномочиям администрации Гулькевичского городского поселения относится организация сбора и вывоза коммунальных отходов.

Анализ существующего состояния санитарной очистки территорий Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района выполнен на основании исходных данных, представленных Заказчиком.

Институциональная структура

На территории муниципального образования Гулькевичское городское поселение сбор и вывоз ТБО осуществляет специализированное предприятие

ООО «Перспектива», которое имеет лицензию на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению отходов I - IV класса опасности. Вывозом жидких бытовых отходов (ЖБО) на территории МО Гулькевичский район занимается специализированное предприятие МП «Водоканал м.о. Гулькевичский район».

Предприятие ООО «Перспектива» имеет на балансе транспортно-производственную базу, которая включает в себя здания, сооружения, оборудование и механизмы, необходимые для осуществления административной деятельности и выполнения ремонтно-эксплуатационных работ.

Транспортно-производственная база специализированного предприятия ООО «Перспектива» расположена по адресу: Гулькевичский район, город Гулькевичи, ул. Привокзальная, 59.

На территории предприятия расположены:

1. Административное здание.
2. Стоянка автотранспорта.
3. Гаражные боксы.

Характеристика специализированного предприятия, осуществляющего санитарную очистку территорий муниципального образования Гулькевичское городское поселение, представлена в таблице 38.

Краткая характеристика специализированного предприятия ООО «Перспектива»,
таблица 38

№№	Характеристика предприятия	Показатели
1	Площадь территории предприятия, м ²	5000
2	Площадь производственных помещений, м ²	976
3	Численность сотрудников, чел.	73
4	Численность производств. рабочих, чел.	57
5	Режим работы по санитарной очистке, час./сутки	11
6	Место размещения ТБО	Примерно 1600м по направлению от ориентира на Юго-Восток, ориентир-пересечение улиц Шоссейная и Свободы
7	Объем ТБО	145 тыс. м ³ /год (397,3 м ³ /сутки)
8	Средний процент охвата населения договорами на сбор и вывоз ТБО	59,5

Оснащенность предприятия специальной техникой для выполнения работ по санитарной очистке, таблица 39

№№ п/п	Наименование техники	Кол-во	Марка	Год выпуска	Износ, %
ООО «Перспектива»					
1	Мусоровоз В 601 мм	1	ГАЗ 3307	2001	100
2	Мусоровоз В 603 мм	1	ГАЗ 3307	1998	100
3	Мусоровоз В 604 мм	1	ГАЗ 3307	2002	100
4	Мусоровоз В 605 мм	1	ГАЗ 3307	2002	100
5	Мусоровоз В 607 мм	1	ГАЗ 3307	2003	100
6	Мусоровоз В 609 мм	1	ГАЗ 53	1991	100
7	Мусоровоз В 613 мм	1	САЗ 3502	1984	100
8	Мусоровоз Н 120кн	1	КамАЗ 532150	2003	100
9	Мусоровоз В 617 мм	1	КамАЗ 532150	2003	100
10	Мусоровоз В 618 мм	1	КамАЗ 53229 МКД 4107	2003	100
11	Мусоровоз В 615 мм	1	КамАЗ МКД 45	2003	100
12	Мусоровоз А 563 су	1	КамАЗ 532150	2006	71
13	Мусоровоз У 190 тс	1	КамАЗ 532150 МКД 4107	2010	14
14	Бульдозер	1	Т-170	1991	100
15	Бульдозер	1	Т-130 ДЗ-110В	1986	100
16	Трактор	1	МТЗ	2003	100
17	Трактор	1	Т-40	1982	100
18	Автопогрузчик	1	Husan Zfjoimi 5	1999	100
19	Погрузчик	1	LOCUST L1203	2001	100
20	Экскаватор	1	ЭО3323	1993	100
21	Газель бортовая с тентом	1	ГАЗ 3302	2001	100
22	МАЗ грузовой тягач 614	1	МАЗ 543302-2120	2003	100
23	Прицеп ЕЕ 4921	1	МТМ 933001	2003	100
24	Мусоровоз С 943 са	1	КО -440	2010	14

Степень изношенности специального автотранспорта ООО «Перспектива» составляет 78%.

Тарифы на услуги по сбору и вывозу ТБО, а также вывозу ЖБО, предоставляемые специализированными предприятиями Гулькевичского района, представлены в таблице 40.

Действующие тарифы на услуги по сбору и вывозу ТБО и вывозу ЖБО на территории населенных пунктов Гулькевичского района таблица 40

№№ п/п	Наименование специализированного предприятия	Нормативный документ	Сбор и вывоз ТБО, руб./м3	Вывоз ЖБО, руб./м3
1	МП «Водоканал м.о.Гулькевичский район»	Калькуляция	-	195,60
2	ООО «Перспектива»	Приказ генерального директора ООО «Перспектива»	252	-

На территории Гулькевичского района нет лицензированного полигона для размещения ТБО, следовательно, отсутствует тариф на захоронение ТБО.

Характеристика системы по сбору, вывозу, захоронению и обезвреживанию отходов

Муниципальное образование Гулькевичский район расположен в северо-восточной части Краснодарского края и граничит:

- на севере - с Кавказским районом;
- на западе - с Тбилисским районом;
- на юге - с Курганинским и Новокубанским районами Краснодарского края;
- на востоке – со Ставропольским краем.

Гулькевичское городское поселение находится в северной части муниципального образования Гулькевичский район. На севере Гулькевичское городское поселение граничит со станицей Кавказской Кавказского района. На юге находится Комсомольское городское поселение, поселок Комсомольский. Граница проходит по землям Госплемзавода «Гулькевичский». На западе расположено Красногородское городское поселение, поселок городского типа Красногородский, а также граничит с землями колхоза им. Калинина Новоукраинского городского поселения. На востоке граничит с землями Госплемзавода «Венцы-Заря» городского поселения Венцы-Заря.

Гулькевичское городское поселение, в состав которого входит город Гулькевичи – самый крупный населенный пункт Гулькевичского района. Город Гулькевичи является административным центром муниципального образования Гулькевичский район и Гулькевичское городское поселение. Хутор Лебяжий и село Майкопское подчинены администрации города Гулькевичи. Таким образом,

численность города Гулькевичи по состоянию на 01.01.2015 года составляет 39 500 человека.

Город Гулькевичи расположен на расстоянии 154,0 км от краевого центра г. Краснодара и 14,5 км от промышленного центра - г. Кропоткин.

На территории Гулькевичского городского поселения образуется определенное количество отходов. Муниципальные отходы определяются как отходы, собранные местными органами исполнительной власти или по их поручению, и включают в себя следующие типы отходов:

- бытовые отходы (собираемые отходы, отходы, собираемые для рециклинга и компостирования, и отходы, размещаемые домовладельцами на участках размещения бытовых отходов) - они составляют 89% отходов;

- бытовые опасные отходы;

- крупногабаритные отходы из домовладений;

- уличный смет и мусор;

- отходы парков и садов;

- неопасные торговые отходы, собираемые местными органами исполнительной власти;

- бытовые отходы учреждений и промпредприятий.

Организованный вывоз ТБО на территории Гулькевичского городского поселения осуществляется контейнерным и позвонковым методами. Сбор ТБО населением производится в пакеты, ведра и иные емкости.

Вывоз ТБО в многоквартирной жилой застройке осуществляется по системе планово-регулярной очистки, в частном секторе жилого фонда - по заявочной и договорной системе.

Централизованной вывозкой бытовых отходов охвачено 90 % населения. Сбор и вывоз мусора на городскую свалку осуществляется согласно маршрутным графикам. Транспортировка мусора производится мусоровозами двух типов: контейнерными и кузовными – в зависимости от вида мусоросборников.

Сбор ТБО контейнерным методом производится в металлические контейнеры объемом 0,75 м³, расположенные на контейнерных площадках.

Количество и характеристика контейнеров для сбора ТБО, обслуживаемых специализированным предприятием ООО «Перспектива»

Таблица 41

№№ п/п	Вид собственности	Емкость, м ³	Количество, шт.	Объем вывозимых отходов в месяц, м ³
1	Муниципальная собственность	0,75	28	н/д
2	Собственность предприятий	0,75	310	н/д
3	Собственность предприятий	8,0	6	н/д

В настоящее время на территории населенных пунктов, в которых сбор отходов осуществляется контейнерным и бестарным методами.

Контейнеры вместимостью 0,75 м³ из листовой стали установлены в районах секционной застройки и для объектов инфраструктуры.

Большинство контейнерных площадок не оборудованы для нормальной эксплуатации и имеют неблагоприятный внешний вид. Контейнеры находятся в неудовлетворительном санитарном состоянии. Подъездные пути к контейнерам во многих случаях не соответствуют требованиям, определенным для эффективной и безопасной работы специализированной техники. Не организована система мойки и дезинфекции контейнеров.

Вывоз ТБО контейнерным методом на территории жилищного фонда осуществляется на территории многоквартирных жилых домов ежедневно. В частном секторе применяется бестарный, позвонковый метод сбора ТБО - 1 раз в неделю по установленному графику. Число обслуживаемых жителей в г. Гулькевичи составляет 34907 человек, объем вывоза ТБО составляет 200,8 м³/сутки.

Транспортирование ТБО осуществляется с помощью мусоровозов с боковой загрузкой, характеристика которых представлена в таблице 42.

Основные типы мусоровозов, вывозящие ТБО контейнерным методом на территории Гулькевичского городского поселения таблица 42

Наименование техники	Марка	Масса вывозимых ТБО, кг	Объем кузова, м ³	Габаритные размеры, мм	Максимальная масса/ масса без нагрузки кг
Контейнерные					

Мусоровоз У 839 ав	КО -440-5	8650	22	8700*2500*3600	20500 / 11850
- / - / - В 604мм	ГАЗ 3307	3140	7,5	6500*2500*3200	8000 / 4860
- / - / - В 605мм	ГАЗ 3307	3140	7,5	6500*2500*3200	8000 / 4860
- / - / - Н 120кн	КамАЗ МКМ-45	9800	19,5	9580*2500*3560	20500 / 10700
- / - / - В 617мм	КамАЗ МКМ-45	9800	19,5	9580*2500*3560	20500 / 10700

Вывоз и размещение отходов, образующихся в результате деятельности индивидуальных предпринимателей и юридических лиц (предприятий и организаций), осуществляется на основании договоров со специализированным предприятием, либо собственными силами.

Применяемые мусоровозы предназначены для механизированной загрузки, уплотнения, транспортировки и выгрузки ТБО. Загрузка ТБО в кузов производится из контейнера боковым манипулятором. Уплотнение отходов в кузове производится толкающей плитой. Выгрузка осуществляется опрокидыванием кузова и толкающей плитой.

Система мусороудаления позвонковым методом на территории жилищного фонда
таблица 43

Наименование населенного пункта	Число обслуживаемых жителей, чел.	Количество договоров для сбора отходов от населения, шт.	График вывоза ТБО, раз/нед.	Объем вывоза ТБО от населения, м ³ /сутки
Гулькевичское городское поселение	39407	11740		226,73
г.Гулькевичи	34907	10944	МКД-ежедн. Частн.-1 р/н	200,83
с.Майкопское	4300	761	1	24,7
х.Лебяжий	200	35	1	1,15

Организованный вывоз ТБО позвонковым методом осуществляется один раз в неделю по маршруту, согласно установленному графику с помощью мусоровозов. Их технические характеристики представлены в таблице 44.

Таблица 44

Наименование техники	Марка	Масса вывозимых ТБО, кг	Объем кузова, м3	Габаритные размеры, мм	Максимальная масса/ масса без нагрузки кг
Мусоровоз В 601мм	ГАЗ 3307	3140	7,5	6500*2500*3200	8000/4860
- / - / - В 603мм	ГАЗ 53 МГЗ	3750	7,5	6500*2500*3200	8000/4250
- / - / - В 607мм	ГАЗ 3307	3140	7,5	6500*2500*3200	8000/4860

Наименование техники	Марка	Масса вывозимых ТБО, кг	Объем кузова, м3	Габаритные размеры, мм	Максимальная масса/ масса без нагрузки кг
-/-/ В 613мм	СА3 3502	3670	7,5	6100*2300*3300	7920/4250
-/-/ А 563 су	КамАЗ МКЗ-40	8300	19,5	9580*2500*3560	20500/12200
-/-/ У 190 тс	КамАЗ МКЗ-4605	7160	18,0	8415*2500*3560	20135/12975
-/-/ С 943са	КО-440	3180	7,5	6500*2500*3200	8180/5000
-/-/ В 615 мм	КамАЗ МКЗ-45	9800	19,5	9580*2500*3560	20500/10700

Организованный сбор крупногабаритных отходов (КГО) на территории Гулькевичского поселения не осуществляется. На балансе специализированных предприятий отсутствуют бункеры и бункеровозы. Вывоз КГО производится по заявкам с помощью тракторов с прицепами.

Характеристика процесса сбора и транспортирования отходов таблица 45

№.№ п/п	Показатель	Количество	Место расположения
1	Станция перегрузки ТБО	-	нет
2	Мусоросортировочные комплексы	-	нет
3	Мойка и дезинфекция для контейнеров	-	нет
4	Мойка и дезинфекция мусоровозов	-	нет

Общая площадь земель населенных пунктов на территории Гулькевичского городского поселения – 3337,0 га;

Основная часть территории населенных пунктов занята жилой зоной.

Жилая зона г. Гулькевичи включает жилую застройку с учреждениями обслуживания, зелеными насаждениями, объектами и сооружениями коммунального назначения, транспорта и инфраструктуры. Преобладающей в жилой зоне является жилая застройка с приусадебными участками. В центральной части города сосредоточена основная часть 2-х – 5-ти этажного многоквартирного жилого фонда.

В состав многофункционального общественного центра входят учреждения городского и межселенного значения: административные здания, здания банков, суда, милиции, прокуратуры, учреждения связи, гостиница, Дом культуры, кинотеатр, учебные заведения, автомобильный и железнодорожный вокзалы, магазины, рынки и т.д.

На территории х. Лебяжий расположена индивидуальная жилая застройка с приусадебными участками и магазин.

Территория с. Майкопское представлена индивидуальной жилой застройкой с приусадебными участками и объектами инфраструктуры.

Из объектов обслуживания имеются дом культуры со зрительным залом, почтовое отделение связи с АТС, общеобразовательные учреждения и спортивные объекты, учреждения здравоохранения, торговли, общественного питания и др.

Все объекты инфраструктуры включены в число объектов обязательного обслуживания по санитарной очистке территории.

Обеспеченность Гулькевичского городского поселения объектами инфраструктуры фактическая и на перспективу таблица 46

Наименование объектов	Единица измерения	Количество		
		фактич.	I очередь	расчетный срок
Гулькевичское городское поселение				
г. Гулькевичи				
Детские сады и ясли	1 место	1010		2670
Школы, лицеи, профтехучилища	1 учащийся	4108		5080
Школы-интернаты	1 учащийся	116		120
Поликлиники, амбулатории	1 посещ./год	152000		174750
Больница	1 койка	688		688
Аптеки	1м ² торг. площ.	240		(14шт) 280
Кинотеатры, клубы, библиотеки	1 место	1994		
Дом культуры	1 место	1400		3080
Спортивные и культурно-оздоровительные объекты	1 место	1311		3080
Магазины промтоварные	1м ² торг. площ.	16415,91		18000
Магазины продовольственные	1м ² торг. площ.	2404,46		
Магазины смешанные	1м ² торг. площ.	5002,25		
Рынки	1м ² торг. площ.	8000		12000
Проектные институты, НИИ	1 сотрудник	32		
Сбербанки, банки	1сотрудник	194	194	194
Отделения связи	1 сотрудник	93	93	93
Административные и др. учреждения, офисы	1 сотрудник	965		1222

Наименование объектов	Единица измерения	Количество		
		фактич.	I очередь	расчетный срок
Типография	1 сотрудник	12	12	15
Гостиница	1 место	180	180	320
Ремонт бытовой и комп. техники	1 м2 общ площади	80	85	120
Ремонт и пошив одежды	1 м2 общ площади	140		175
Прачечная	1 м2 общ площади	60		70
Парикмахерские и косметические салоны	1 пос. место	97		110
Предприятия общ. питания	1 пос. место	1200		1540
Железнодорожный и авто вокзалы	1 пассажир	722		750
Автомастерские	1 машино-место	39		117
Автозаправочная станция	1 машино -место	84		90
х.Лебяжий				
Магазины смешанные	1м ² торг. площ.	56,0	65	101
с. Майкопское				
Детские сады и ясли	1 место	84	84	240
Школы, лицеи, профтехучилища	1 учащийся	440	440	480
Поликлиники, амбулатории	1 коек/посещ./год	15000	15000	62/20750
Библиотеки	1 место	4	4	6
Дом культуры	1 место	270	300	874
Спортивные и культурно-оздоровительные объекты	1 место	38	70	540
Магазины смешанные	1м ² торг. площ.	600	700	1430
Отделения связи	1 сотрудник	3	3	4
Предприятия общ. питания	1 пос. место	45	60	185
Парикмахерские и косметические салоны	1 пос. место	5	6	9

Источниками образования ТБО кроме населения и объектов инфраструктуры являются промышленные предприятия. Основу экономического потенциала муниципального образования Гулькевичский район составляют отрасли агропромышленного комплекса, (84% территорий района – земли сельскохозяйственного использования), так же в районе достаточно активно развивается промышленность строительных материалов (общая площадь карьеров добычи сырья - более 100 га). Экономическое развитие поселений района обеспечивают более 700 предприятий различных форм собственности. Отрасль

городского хозяйства представлена деятельностью трех видов хозяйств: общественного сектора (предприятий), крестьянских и фермерских хозяйств (КФХ) и личных подсобных хозяйств (ЛПХ) населения. Основные бюджетообразующие предприятия, расположенные на территории Гулькевичского городского поселения, представлены в таблице 47.

Основные бюджетообразующие предприятия, расположенные на территории Гулькевичского городского поселения таблица 47

№ пп	Полное наименование	Место нахождения	Основной вид деятельности
1	ОАО «Гулькевичский АПСКГ»	г. Гулькевичи	производство сборного железобетона
2	ОАО «Северо-Кавказский завод стальных конструкций»	г. Гулькевичи	изготовление стальных металлоконструкций
3	ОАО «Силикат»	г. Гулькевичи	производство стройматериалов

В настоящее время сбор информации о точном количестве отходов, размещаемых этими предприятиями на полигоне, осложнен отсутствием у ряда промышленных предприятий природоохранной документации (Проекта нормативов образования отходов и лимитов на их размещение). Многие промышленные предприятия для вывоза ТБО используют собственный транспорт.

Централизованной канализацией на территории Гулькевичского района обеспечены около 20,6% населения района.

Бытовые стоки от благоустроенного жилого фонда г. Гулькевичи поступают на очистные сооружения по существующим централизованным сетям канализации. В жилых неканализованных районах жидкие бытовые отходы (ЖБО) накапливаются в специальных емкостях – септиках, выгребях туалетов и помойных ямах, откуда вывозятся на очистные сооружения г. Гулькевичи. Для вывоза ЖБО применяются вакуумные машины ГАЗ 33-07 ККХ и ГАЗ 5357- 95 ККЧ, которые имеют специальное оборудование.

Данный объем работ осуществляет предприятие МП «Водоканал» МО Гулькевичский район по заявкам.

Обезвреживание ЖБО осуществляется на городских очистных сооружениях канализации, которые расположены на северо-западной окраине г. Гулькевичи, в 500м от жилой застройки.

Проектная мощность городских очистных сооружений – 6000 м³/сутки. Очистные сооружения канализации находятся на балансе МП «Водоканал» м.о. Гулькевичский район» и включают в себя:

- очистные сооружения канализации с полной биологической очисткой сточной воды;
- канализационные насосные станции в количестве 23 единицы;
- коллекторы самотечные, трубопроводы напорные протяженностью соответственно 76,62 км и 38,68 км.

Канализационные насосные станции принимают сточную воду от населения, предприятий и организаций г. Гулькевичи (включая ВНИИС и «Дружба») и перекачивают на главную насосную станцию, которая расположена на площадке очистных сооружений.

Сброс очищенных сточных вод осуществляется на биологические пруды и далее в реку Кубань.

За период эксплуатации очистных сооружений, коллекторов процент износа составил 45%. Все объекты канализации находятся в рабочем состоянии. Очистка сточных вод от загрязняющих веществ производится в полном объеме.

Данные по сетям и сооружениям объектов канализации, состоящих на балансе МП «Водоканал» м.о. Гулькевичский район таблица 48

Наименование населенного пункта	Объем стоков тыс.м ³ /год	Техническая характер-ка очистных сооружений (проектная мощность) м ³ /сутки	Кол-во КНС шт.	Протяженность сетей, км		Примечание
				самотечные	напорные	
Гулькевичское городское поселение						
г.Гулькевичи в т.ч. ВНИИС, п/с Дружба	823,29	6000	23	76,62	38,68	Городские ОСК
с.Майкопское	-	-	-	-	-	Выгреб, ямы
х.Лебяжий	-	-	-	-	-	Выгреб, ямы

На территории Гулькевичского района система учета, сбора и использования вторичных материальных ресурсов (вторсырья) отсутствует.

Отдельные пункты по приемке и сортировке вторичного сырья имеются только в г. Гулькевичи. В структуре предприятий по приему вторичных

материальных ресурсов преобладают пункты приема высокорентабельного и высоколиквидного вторичного сырья – черных металлов.

Наличие организаций (пунктов) по приему ВМР на территории Гулькевичского городского поселения таблица 49

№№ п/п	Стационарные пункты по приему ВМР	Количество организаций (пунктов) по приему шт.	Объем сбора тонн/год	Количество предприятий по переработке	Объем переработки тонн/год	Наименование населенного пункта
1	Макулатура	1	9,7	0	0	город Гулькевичи
2	Лом цветных металлов	12	15,5	0	0	
3	Лом черных металлов	11	1429,9	0	0	
4	Стеклотара (бой)	1	4,8	0	0	
5	Текстиль	0	0	0	0	
6	ПЭТ бутылка	1	9,9	0	0	
7	Ветошь	0	0	0	0	

В настоящее время муниципальное образование Гулькевичский район имеет коэффициент обеспеченности автомобильными дорогами с капитальным покрытием – около 3 км на 1000 км² территории района. Общая протяженность автомобильных дорог местного значения в настоящее время составляет 707,0 км, из них 464 км с капитальным покрытием.

Характеристика дорожных покрытий Гулькевичского городского поселения представлена в таблице 50.

Характеристика существующей улично-дорожной сети Гулькевичского городского поселения таблица 50

№№ п/п	Наименование населенного пункта	Существующая площадь, м ²	
		улиц и площадей, имеющих асфальтовое покрытие	тротуаров улиц и дворовых территорий, дорожек, аллей в парках и садах
I	Гулькевичское городское поселение	89540	19500
1	г. Гулькевичи	47400	105000
2	с. Майкопское	32840	9000
3	х. Лебяжий	9300	0

На проезжих частях и тротуарах накапливается большое количество пыли, грязи, опавшей листвы, уличного мусора (смета). В настоящее время уборку

дорожных покрытий осуществляет специализированное предприятие МУ «Городское хозяйство», на балансе которого имеется спецтехника.

Данные о существующей механизированной уборке территорий Гулькевичского городского поселения таблица 51

№№ п/п	Наименование населенного пункта	Механизированная уборка, м ²			
		Вид покрытия	Площадь покрытий, подлежащих подметанию	Площадь покрытий, подлежащих мойке	Площадь покрытия с использованием песко-соляной смеси в зимнее время года
1	Гулькевичское городское поселение	Асфальто-бетонные	-	-	545215

Механизированная уборка дорожных покрытий осуществляется с помощью комбинированных машин КО-829Д и ЭД-405А.

В настоящее время уборка дорожных покрытий осуществляется двумя методами: ручным и механизированным. Основными задачами летней уборки дорожных покрытий является подметание и мойка территорий, имеющих твердое покрытие. Основной задачей зимней уборки дорожных покрытий является своевременная очистка проезжей части от выпавшего снега, профилактическая обработка дорожных покрытий песком или технической солью для ликвидации гололеда. Комплексная уборка улиц и дорог производится в основном в центральной части города и по основным городским магистралям. Придомовые территории убираются вручную.

Размещение и состояние баз по складированию песка и реагентов таблица 52

№№ п/п	Наименование объекта и место расположения	Вид складированных материалов	V складирован., м ³		Техническое состояние объекта
			необход.	возможн.	
1	МУ «Городское хозяйство»	Песок, техническая соль, пескосоляная смесь	200	200	Удовлетворительное

Пункты по заправке водой поливочных и подметально-уборочных машин на территории Гулькевичского городского поселения таблица 53

№№ пп	Наименование объекта и его место расположения	Тип воды
1	город Гулькевичи	н/д

Прогноз объемов сбора ТБО и ЖБО на расчетный срок

На общее накопление твердых бытовых отходов влияют следующие

факторы:

- степень благоустройства зданий (наличие мусоропроводов, системы отопления, тепловой энергии для приготовления пищи, водопровода и канализации);
- развитие сети общественного питания и бытовых услуг;
- уровень производства товаров массового спроса и культура торговли;
- уровень охвата коммунальной очисткой культурно-бытовых и общественных организаций;
- климатические условия и др.

В границах Гулькевичского городского поселения расположены территории, имеющие различное функциональное назначение. Основную часть территории населенных пунктов поселения составляет жилая зона.

Жилая застройка города Гулькевичи представлена в основном малоэтажными жилыми домами усадебного типа, а также застройкой иных видов (мало- и среднеэтажные секционного типа, дома казарменного типа, многоквартирные одно-, двухэтажные дома).

В новом строительстве предлагается применять застройку: усадебного типа, блокированного типа, секционного типа.

Существующая жилая застройка х. Лебяжьего и с. Майкопское представлена в основном индивидуальными домами с приусадебными участками. Новое жилищное строительство на территории этих населенных пунктов предлагается осуществлять малоэтажными индивидуальными домами усадебного типа.

В состав общественно-деловой зоны входят, прежде всего, общегородской центр, а также подцентры культурно-бытового обслуживания, размещаемые генеральным планом в жилых районах города, хутора и села.

Далее в таблицах представлены прогнозные показатели образования бытовых отходов на территории Гулькевичского городского поселения, согласно расчетам, произведенным в НИР «Генеральная схема очистки территории МО

Гулькевичский район», выполненной МУП «Управление капитального строительства» Гулькевичского района в 2011 г.. В настоящее время на территории Гулькевичского района утверждена решением Гулькевичского районного Совета депутатов Краснодарского края от 26.05.2003г. № 10 норма накопления ТБО для жилищного фонда, которая составляет 2,0 м³/год на 1 человека.

Прогнозные объемы образования ТБО от населения на первую очередь, таблица 54

№№ п/п	Наименование населенного пункта	Общая численность на I очередь, чел	Общий объем образования ТБО с учетом ежегодного 1% увеличения нормы накопления ТБО, м ³ /год	Суточный объем образования ТБО, м ³ /сутки
I	Гулькевичское г/п	40218	84457,8	231,39
1	г.Гулькевичи	35605	74770,5	204,85
2	с.Майкопское	4410	9261	25,37
3	х.Лебяжий	203	426,3	1,17

Прогнозные объемы образования ТБО от населения на расчетный срок таблица 55

№№ п/п	Наименование населенного пункта	Общая численность на расч. срок, чел	Общий объем образования ТБО с учетом ежегодного 1% увеличения нормы накопления ТБО, м ³ /год	Суточный объем образования ТБО, м ³ /сутки
I	Гулькевичское г/п	43250	105443,5	288,89
1	г.Гулькевичи	38500	93863	257,16
2	с.Майкопское	4600	11214,8	30,73
3	х.Лебяжий	150	365,7	1

В настоящее время на территории Гулькевичского района не утверждены нормы накопления твердых бытовых отходов для объектов инфраструктуры.

При разработке Генеральной схемы очистки территорий населенных пунктов муниципального образования Гулькевичский район были применены усредненные нормы накопления ТБО для жилищного фонда и объектов инфраструктуры, согласно которым был произведен расчет объемов ТБО для объектов инфраструктуры.

Расчет объемов образования ТБО от объектов инфраструктуры на I очередь, таблица 56

Наименование объектов	Единица измерения	Количество	Норма накопления ТБО, м ³ /год	Объем образования ТБО, м ³ /год	Объем образования ТБО, м ³ /сутки
Гулькевичское городское поселение					
г. Гулькевичи					
Детские сады и ясли	1 место	1010	0,4	404	1,11
Школы, лицеи, профтехучилища	1 учащийся	4108	0,51	2078,65	5,69
Школы-интернаты	1 учащийся	116	1,1	127,6	0,35
Поликлиники, амбулатории	1 посещ./год	152000	0,18	27360	74,96
Больница	1 койка	688	1	688	1,88
Аптеки	1м ² торг. площ.	240	0,23	55,2	0,15
Кинотеатры, клубы, библиотеки	1 место	1994	0,21	418,74	1,15
Дом культуры	1 место	1400	0,32	448	1,23
Спортивные и культурно-оздоровительные объекты	1 место	1311	0,26	340,86	0,93
Магазины промтоварные	1м ² торг. площ.	16415,91	0,77	12640,25	34,63
Магазины продовольственные	1м ² торг. площ.	2404,46	0,82	1971,65	5,4
Магазины смешанные	1м ² торг. площ.	5002,25	0,37	1850,83	5,07
Рынки	1м ² торг. площ.	8000	1,08	8640	23,67
Проектные институты, НИИ	1 сотрудник	32	1,04	33,28	0,09
Сбербанки, банки	1сотрудник	194	0,92	178,48	0,49
Отделения связи	1 сотрудник	93	1	93	0,26
Административные и др. учреждения, офисы	1 сотрудник	965	1,2	1158	3,17
Типография	1 сотрудник	12	2,3	27,6	0,08
Гостиница	1 место	180	1,1	198	0,54
Ремонт бытовой и комп. техники	1 м2 общ площ	80	0,21	16,8	0,05
Ремонт и пошив одежды	1 м2 общ площ	140	0,21	29,4	0,08
Прачечная	1 м2 общ площ	60	0,17	10,2	0,03
Парикмахерские и косметические салоны	1 пос. место	97	0,23	22,31	0,06
Предприятия общ. питания	1 пос. место	1200	0,71	852	2,33
Железнодорожный и авто вокзалы	1 пассажир	722	0,8	577,6	1,58
Автомастерские	1 машино-место	39	0,22	8,58	0,02
Автозаправочная станция	1 машино -место	84	0,1	8,4	0,02
х. Лебяжий					
Магазины смешанные	1м ² торг. площ.	56	0,37	20,72	0,06
с. Майкопское					
Детские сады и ясли	1 место	84	0,4	33,6	0,09
Школы, лицеи, профтехучилища	1 учащийся	440	0,51	222,64	0,6

Наименование объектов	Единица измерения	Количество	Норма накопления ТБО, м ³ /год	Объем образования ТБО, м ³ /год	Объем образования ТБО, м ³ /сутки
Поликлиники, амбулатории	1 посещ./год	15000	0,18	2700	7,4
Библиотеки	1 место	4	0,21	0,84	0
Дом культуры	1 место	270	0,32	86,4	0,24
Спортивные и культурно-оздоровительные объекты	1 место	38	0,26	9,88	0,03
Магазины смешанные	1м ² торг. площ.	600	0,37	222	0,61
Отделения связи	1 сотрудник	3	1	3	0,01
Предприятия общ. питания	1 пос. место	45	0,71	31,95	0,09
Парикмахерские и косметические салоны	1 пос. место	5	0,23	1,15	0
Итого				63569,61	

Расчет объемов образования ТБО от объектов инфраструктуры на расчетный срок
таблица 57

Наименование объектов	Единица измерения	Количество	Норма накопления ТБО, м ³ /год	Объем образования ТБО, м ³ /год	Объем образования ТБО, м ³ /сутки
Гулькевичское городское поселение					
г. Гулькевичи					
Детские сады и ясли	1 место	2670	0,4	1068	2,93
Школы, лицеи, профтехучилища	1 учащийся	5080	0,56	2570,48	7,04
Школы-интернаты	1 учащийся	120	1,1	132	0,36
Поликлиники, амбулатории	1 посещ./год	173250	0,18	31185	84,44
Больница	1 койка	688	1	688	1,89
Аптеки	1м ² торг. площ.	280	0,23	64,4	0,18
Кинотеатры, клубы, библиотеки	1 место	1994	0,21	419	1,15
Дом культуры	1 место	3080	0,32	985,6	2,7
Спортивные и культурно-оздоровительные объекты	1 место	3080	0,26	800,8	2,19
Магазины промтоварные	1м ² торг. площ.	16415,91	0,77	12640,25	34,63
Магазины продовольственные	1м ² торг. площ.	2404,46	0,82	1971,66	5,4
Магазины смешанные	1м ² торг. площ.	5002,25	0,37	1850,84	5,07
Рынки	1м ² торг. площ.	12000	1,08	12960	35,51
Проектные институты, НИИ	1 сотрудник		1,04		
Сбербанки, банки	1сотрудник	194	0,92	178,48	0,49
Отделения связи	1 сотрудник	93	1	93	0,26
Административные и др. учреждения, офисы	1 сотрудник	1222	1,2	1466,4	4,02
Типография	1 сотрудник	15	2,3	34,5	0,1

Наименование объектов	Единица измерения	Количество	Норма накопления ТБО, м ³ /год	Объем образования ТБО, м ³ /год	Объем образования ТБО, м ³ /сутки
Гостиница	1 место	320	1,1	352	0,96
Ремонт бытовой и комп. техники	1 м2 общ площ	120	0,21	25,2	0,07
Ремонт и пошив одежды	1 м2 общ площ	175	0,21	36,75	0,1
Прачечная	1 м2 общ площ	70	0,17	11,9	0,03
Парикмахерские и косметические салоны	1 пос. место	110	0,23	25,3	0,07
Предприятия общ. питания	1 пос. место	1540	0,71	1093,4	3
Железнодорожный и авто вокзалы	1 пассажир	750	0,8	600	1,64
Автомастерские	1 машино-место	117	0,22	25,74	0,07
Автозаправочная станция	1 машино -место	90	0,1	9	0,03
				71287,7	
х. Лебяжий					
Магазины смешанные	1м ² торг. площ.	101	0,37	37,37	0,1
с. Майкопское					
Детские сады и ясли	1 место	240	0,4	96	0,26
Школы, лицеи, профтехучилища	1 учащийся	480	0,51	242,88	0,67
Поликлиники, амбулатории	1 посещ./год	15000	0,18	2700	7,39
Библиотеки	1 место	6	0,21	1,26	0
Дом культуры	1 место	874	0,32	279,68	0,77
Спортивные и культурно-оздоровительные объекты	1 место	540	0,26	140,4	0,39
Магазины смешанные	1м ² торг. площ.	1430	0,37	529,1	1,45
Отделения связи	1 сотрудник	4	1	4	0,44
Предприятия общ. питания	1 пос. место	185	0,71	131,35	0,36
Парикмахерские и косметические салоны	1 пос. место	9	0,23	2,07	0,01
				4126,74	
ВСЕГО				75451,81	

Общий объем образования ТБО таблица 58

I очередь, м ³ /год		расчетный срок, м ³ /год	
от жилищного фонда	от объектов инфраструктуры	от жилищного фонда	от объектов инфраструктуры
84457,8	63569,6	105443,5	75451,8
148027,4		180895,3	

Объемы жидких бытовых отходов, подлежащие вывозу из мест их образования, определяются исходя из уровня инженерного обеспечения жилой

застройки, предусмотренного ранее разработанными градостроительными проектами. При определении объемов образования ЖБО принята средняя норма накопления ЖБО- 3,25 м³/год на 1 человека. В дальнейшем необходимо уточнить нормы накопления ЖБО и по необходимости откорректировать полученные расчетами результаты.

Общий объем образования ЖБО таблица 59

№, № п/п	Наименование населенного пункта	Объем стоков на ОСК тыс.м ³ /год	Численность населения, проживающего в неканализованном жилищном фонде		Объем образования ЖБО, м ³ /год		Объем образования ЖБО, м ³ /сутки	
			I очередь	расчетн. срок	I очередь	расчетн.срок	I очередь	Расчетн. срок
	Гулькевичское г/п		24777	27750	80525	90187	220	24,7
1	г.Гулькевичи	823,3	20605	23500	66966	76375	183	209
2	с.Майкопское		3969	4100	12899	13125	35	36,5
3	х.Лебяжий	0	203	150	660	487,5	1,8	1,3

Оценка существующего дефицита и резерва мощности по оказанию услуг утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов

Основной объем ТБО вывозится на полигон для размещения твердых бытовых отходов, расположенный в юго-восточной части г.Гулькевичи.

Земельный участок общей площадью 43303 м² передан в пользование специализированного предприятия ООО «Перспектива».

Учет размещаемых на объектах захоронения отходов ведется по объему, вывозимому спецтранспортом.

Характеристика объекта размещения ТБО таблица 60

№ п/п	Показатели	Характеристика
1	Место расположения	1 км юго-восточнее г. Гулькевичи
2	Площадь полигона или свалки, га	43303
3	В том числе площадь участка складирования, га	-«-
4	Год ввода в эксплуатацию	1999
5	Мощность полигона или свалки, тыс. м ³	40000
6	Объем накопленных отходов, тыс. м ³	535,6
7	Планируемый срок эксплуатации, лет	12
8	Весовой контроль ТБО, поступающих на захоронение	нет
9	Стационарный радиометрический контроль	нет

№ п/п	Показатели	Характеристика
10	Дезинфекция мусоровозов и контейнеров	есть
11	Система мониторинга состояния окружающей среды	нет
12	Локальная очистка сточных вод, фильтрата	нет
13	Закрытые полигоны (год закрытия)	нет
14	Себестоимость складирования, руб/м ³	
15	Тариф на сбор и вывоз отходов, руб/м ³	408,0
1	Административно-хозяйственная зона	
1.1	Административно-бытовые помещения	Отсутствует
1.2	Стоянка для спецмашин и механизмов	Отсутствует
1.3	Мастерская для текущего ремонта спецмашин и механизмов	Отсутствует
1.4	Склад горюче-смазочных материалов	Отсутствует
1.5	Контрольно-дезинфицирующая ванна	Отсутствует
1.6	Артезианская скважина (резервуар для питьевой воды)	Отсутствует
1.7	Очистные сооружения	Отсутствует
1.8	Участок термического обезвреживания биологических отходов	Отсутствует
1.9	Участок радиационного контроля за отходами	Отсутствует
1.10	Противопожарный резервуар	Отсутствует
1.11	Автомобильные весы	Отсутствует
	Освещение	Выполнено
2	Производственная зона	
2.1	Участок складирования ТБО	Общая площадь участка складирования ТБО составляет около 4,3 га.
2.2	Инженерные сооружения и коммуникации	Отсутствуют
2.3	Ограждение	Выполнено
2.4	Освещение	Выполнено
2.5	Контрольно-пропускной пункт	Организован
2.6	Специализированная техника	Все работы по доставке, захоронению и изоляции ТБО выполняются механизировано с помощью специализированной техники: мусоровозами, бульдозером и экскаватором
2.7	Высота слоя отходов	Наибольшая высота слоя отходов на участках складирования ТБО – около 50 см. Складирование отходов на участке производится упорядочено с применением механизмов (уплотнение и пересыпка).
2.8	Подъездная дорога	Дорожное покрытие подъездной дороги грунтовое. Подъездная дорога соединяет существующую транспортную магистраль с участком складирования ТБО. Подъездная дорога рассчитана на двустороннее движение.
Выполнение требований при эксплуатации несанкционированной свалки		
1	Соблюдение режима СЗЗ	Соответствует требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в части размещения относительно селитебных территорий.
2	Наличие инженерно-геологической изученности территории	Отсутствует
3	Наличие инженерно-геодезической изученности территории	Отсутствует
4	Соответствие требованиям правоустанавливающих документов	Деятельность при оформлении имущественных отношений по предоставлению и использованию земельного участка не соответствует требованиям Земельного кодекса Российской Федерации.
5	Соответствие требованиям нормативных документов	Не соответствует требованиям закона РФ «Об отходах производства и потребления» от 22.05.1998 г. № 89-ФЗ и закона РФ «О лицензировании отдельных видов деятельности» от 08.08.2001 г. №128-ФЗ.
6	Наличие проектной документации на строительство и рекультивацию свалки	Отсутствует
7	Наличие технологии складирования ТБО	Отсутствует
8	Учет поступающих отходов	Отсутствует (ведется по объему, вывозимому спецтранспортом).
9	Наличие утвержденного перечня принимаемых отходов	Отсутствует

Земельный участок под свалку ТБО не оформлен, что не соответствует требованиям Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.

Обустройство свалки не соответствует требованиям «Инструкции по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твердых бытовых отходов», СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления» и СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов твердых бытовых отходов», а именно: отсутствует противодиффузионный экран; не обустроена хозяйственная зона для размещения производственно-бытового здания для персонала, гаража или навеса для размещения машин и механизмов; на выезде не предусмотрена контрольно-дезинфицирующая установка с устройством бетонной ванны для ходовой части мусоровозов, с использованием дезинфицирующих средств; отсутствует технологический регламент эксплуатации свалки ТБО; не проводятся работы по промежуточной и окончательной изоляции отходов; отсутствует регулярный контроль за поступлением, планировкой и изоляцией ТБО; складирование отходов осуществляется хаотически; не осуществляется система мониторинга состояния окружающей среды; не проводится радиационный контроль.

Свалка оказывает негативное воздействие на окружающую среду и человека, подлежит закрытию и рекультивации.

Таким образом, в Гулькевичском городском поселении назревает проблема с размещением и утилизацией ТБО. Рост объемов ТБО на перспективу и отсутствие мест складирования отходов говорит о необходимости развития и модернизации отраслевых объектов и предприятий в данном поселении. Основные направления решения этой проблемы на территории муниципального образования Гулькевичское городское поселение предложены в НИР «Генеральная схема очистки Гулькевичского района Краснодарского края», разработанной по поручению Администрации муниципального образования Гулькевичский район, а также в ранее разработанной градостроительной

документации. В связи с отсутствием в настоящее время совершенствованных полигонов на территории поселения и района в целом, а также слабым контролем со стороны муниципальных властей, в районе распространена практика вывоза отходов в места неорганизованного складирования, то есть места захламления.

Места захламления представляют собой хаотическое нагромождение отходов на определенной территории (лесополосы, овраги, заброшенные небольшие карьеры, придорожные территории). Такие свалки, как правило, имеют горизонтальное простирание, малые высоты навалов (1,2 – 1,5 м), иссушенность отходов и их слабую деградацию. Морфологический состав представлен преимущественно отходами домовладений, крупногабаритными отходами, отходами реконструкции и строительства.

Зоны действия обслуживания ресурсов

Санитарную очистку территории Гулькевичского городского поселения, сбор и вывоз ТБО осуществляет специализированное предприятие ООО «Перспектива».

Вывозом жидких бытовых отходов (ЖБО) на территории МО Гулькевичский район занимается специализированное предприятие МП «Водоканал м.о. Гулькевичский район».

На полигоне твёрдых бытовых отходов, расположенном в юго-восточной части г. Гулькевичи осуществляется складирование ТБО с территории Гулькевичского городского поселения и большей части поселений Гулькевичского района.

Надежность работы системы

В настоящее время надежная система обращения с коммунальными отходами на территории Гулькевичского городского поселения отсутствует.

Существующий порядок не позволяет, из-за своей децентрализации, получить достоверную информацию о фактических объемах образования отходов от всех категорий природопользователей, управлять потоками отходов, извлекать и использовать утильные фракции ТБО, а также исключить их несанкционированное размещение на территориях поселений.

На территории поселения регулярный сбор и вывоз ТБО осуществляется от 88% населения. Сбор ТБО от предприятий и объектов инфраструктуры производится по договорам или по заявкам. Часть населения и предприятий вывозят отходы самостоятельно.

Организованный сбор крупногабаритных отходов (КГО) на территории поселения не осуществляется, т.к. на балансе специальных предприятий отсутствуют бункеры и бункеровозы.

Вывоз ТБО с территории поселения осуществляется на свалку ТБО, не обустроенную и эксплуатируемую с нарушениями установленных требований. Весовой контроль ТБО, стационарный радиометрический контроль, локальная очистка сточных вод и др. на свалке отсутствуют.

В настоящее время медицинские отходы находятся в составе ТБО и поступают на свалки. Система их безопасного сбора и утилизации не реализована.

Промышленные отходы на предприятиях поселения собираются в соответствии с требованиями, установленными в проектах ПНООЛР, и передаются для утилизации организациям, имеющим лицензии. Бытовые отходы от предприятий вывозятся на свалку.

Сельскохозяйственные отходы, при не налаженном своевременном сборе, хранении, переработке, оказывают существенное влияние на экологическое состояние прилегающих территорий и, распространяясь с поверхностными водами, способны привести к деградации естественных биоценозов.

Качество поставляемого ресурса

В настоящее время на территории муниципального образования Гулькевичский район решением Гулькевичского районного Совета депутатов 31 сессии III созыва от 26.05.2003г. № 10 принята норма накопления ТБО для жилищного фонда, которая составляет 2,0 м³/год на 1 человека. Утвержденные нормы накопления ТБО разработаны без учета требований Рекомендаций по определению норм накопления твердых бытовых отходов для городов РСФСР.

Нормы накопления твердых бытовых отходов для объектов инфраструктуры на территории Гулькевичского района не утверждены.

В соответствии с данными ООО «Перспектива», для разработки Генеральной схемы очистки территорий населенных пунктов муниципального образования Гулькевичский район, были применены усредненные нормы накопления ТБО для объектов инфраструктуры, которые представлены в таблице 61.

Таблица 61

№№ п/п	Объекты	Единицы измерения	Нормы накопления, м ³ /год
Предприятия службы быта			
1	Гостиница, общежитие	1 место	1,1
2	Ремонт бытовой, радио и компьютерной техники	1 м ² общей площ.	0,21
3	Ремонт и пошив одежды	1 м ² общей площ.	0,21
4	Предприятия бытового обслуживания	1 м ² общей площ.	0,13
5	Химчистки и прачечные	1 м ² общей площ.	0,17
6	Парикмахерские косметические салоны	1 пос. место	0,23
7	Предприятия общественного питания	1 место	0,71
Медицинские учреждения			
8	Поликлиника, ФАП, амбулатория	1 посещ./год	0,18
9	Больница	1 койка	1,0
10	Аптеки	1 м ² торг. площ.	0,23
Дошкольные и учебные заведения			
11	Детский сад, ясли	1 место	0,40
12	Школы, лицеи, профтехучилища	1 учащиеся	0,506
13	Дом-интернат	1 учащийся	1,1
Предприятия торговли			
14	Магазин продовольственный	1 м ² торг. площади	0,82
15	Магазин промтоварный	1 м ² торг. площади	0,77
16	Магазин смешанный	1 м ² торг. площади	0,37
17	Рынок	1 м ² торг. площади	1,08
18	Хозтовары	1 м ² торг. площ.	0,7
Культурно-спортивные учреждения			
19	Театры, к/татры, клубы, концертные залы, библиотеки	1 место	0,21
20	Дом культуры	1 место	0,32
21	Спортклубы	1 занимающ	0,26

№№ п/п	Объекты	Единицы измерения	Нормы накопления, м ³ /год
Предприятия пассажирского транспорта			
22	Железнодорожный и автовокзал	1 пассажир	0,8
Автотранспортные предприятия			
23	Автомастерские	1 машино-место	0,22
24	Автозаправочная станция	1 машино-место	0,10
	Шиномонтажные мастерские	1 работающий	9
Административные здания, учреждения			
25	НИИ, проектные институты и конструкторские бюро	1 сотрудник	1,04
26	Сбербанки, банки	1 сотрудник	0,92
27	Отделения связи	1 сотрудник	1,0
28	Административные и др. учреждения, офисы	1 сотрудник	1,2
29	Типография	1 сотрудник	2,3

Существующая система сбора, вывоза, складирования отходов на территории Гулькевичского городского поселения не отвечает современным санитарным и природоохранным требованиям. Сбор и вывоз КГО и ЖБО ведется не в полном объеме.

Дифференцированный сбор отходов не осуществляется, сортировочных станций нет, работа по сортировке отходов в местах их образования и на свалке не ведется.

Система сбора и приема вторичного сырья на территории Гулькевичского городского поселения практически отсутствует. Предприятий, занимающихся утилизацией промышленных отходов, на территории поселения нет.

Все вышеперечисленное говорит о том, что на территории Гулькевичского городского поселения отсутствует эффективная современная система управления коммунальными (бытовыми) отходами.

Воздействие на окружающую среду

Вывоз ТБО с территории поселения осуществляется на свалку ТБО, расположенную в юго-восточной части г.Гулькевичи. Территория свалки не обустроена. Объект эксплуатируется с нарушениями установленных требований. Весовой контроль ТБО, стационарный радиометрический контроль, локальная

очистка сточных вод и др. на свалке отсутствуют. Санитарно-защитная зона от объекта не соблюдена. Свалка оказывает негативное воздействие на окружающую среду и человека, а именно:

–химическое воздействие, выражающееся в выделении вредных веществ с эмиссиями фильтрата и биогаза. Выделяющийся из толщи отходов фильтрат содержит растворенные и взвешенные загрязняющие компоненты в опасных концентрациях. При его растекании по поверхности земли загрязняется почва, растительность, поверхностные водоемы и водотоки, подземные воды, донные отложения.

–зоогенный фактор, выражающийся в привлечении и размножении насекомых, птиц, млекопитающих.

–санитарно-эпидемиологический фактор, заключающийся в возникновении в теле свалки благоприятных условий для развития болезнетворных микроорганизмов.

–термический фактор, связанный с выделением тепла при разложении отходов, что приводит к повышению температуры отходов до 40-70°C. При недостаточном оттоке тепла происходит самовозгорание отходов, которое проявляется как в виде поверхностных пожаров, так и в виде скрытого горения в глубоких горизонтах отходов.

–социальный фактор, заключающийся в том, что свалки создают зону риска и дискомфорта для людей, проживающих и работающих вблизи территории свалок. Население подвергается как прямому влиянию свалок, так и опосредственному - при контакте с загрязненными компонентами окружающей среды.

Свалка ТБО, расположенная на территории Гулькевичского городского поселения, является источником загрязнения прилегающей территории и окружающей среды.

В атмосферный воздух выделяется большое количество взвешенных частиц – различного состава пыли, сажи, которые, рассеиваясь под воздействием метеорологических факторов, оказывают отрицательное воздействие на человека,

растительный и животный мир. Кроме того, в окружающую среду выделяется целый ряд газообразных веществ, которые изменяют состав атмосферного воздуха, часто приближая концентрации токсичных веществ к опасным по биологическому воздействию на человека, животных, растения, приводят к быстрой коррозии металлов.

Места захламления представляют собой хаотическое нагромождение отходов на определенной территории (лесополосы, овраги, заброшенные небольшие карьеры, придорожные территории). Такие свалки, как правило, имеют горизонтальное простирание, малые высоты навалов (1,2 – 1,5 м), иссушенность отходов и их слабую деградацию. Морфологический состав представлен преимущественно отходами домовладений, крупногабаритными отходами, отходами реконструкции и строительства.

Качественные характеристики твердых бытовых отходов

При рассмотрении всего комплекса проблем, связанных со сбором, транспортом, обезвреживанием и утилизацией ТБО, непосредственно ставится вопрос о составе и свойствах этого материала. Если для решения вопроса сбора и транспорта ТБО достаточно информации об их влажности и плотности, то при выборе метода и технологии обезвреживания и последующей утилизации необходимо получить полную информацию о морфологическом и элементном составе и свойствах ТБО.

К качественным характеристикам твердых бытовых отходов относятся:

- морфологический и фракционный состав;
- плотность и влажность;
- теплотехнические характеристики;
- агрохимические показатели и п.д.

Все эти характеристики необходимы для выбора метода обезвреживания и оценки ТБО в качестве вторичного сырья, а также для выбора оборудования, предназначенного для обезвреживания и переработки отходов.

Морфологический состав твердых бытовых отходов - это содержание их составных частей (бумага, пищевые отходы и т.д.), выраженное в процентах к

общей массе. Морфологический состав ТБО Гулькевичского района, как южной климатической зоны России, приведен в таблице 62.

Морфологический состав твердых бытовых отходов таблица 62

Номер	Компонент	Процентное содержание, %
1	Бумага, картон	23-32
2	Пищевые отходы	37-45
3	Дерево	1-2
4	Черный металлолом	2-3
5	Цветной металлолом	1-2
6	Текстиль	3-5
7	Пластмасса	5-6
8	Стекло	2-3
9	Кости	1-2
10	Кожа, резина	1
12	Камни, штукатурка	1
13	Прочее	3-4
14	Отсев (менее 15 мм)	6-8

Основными составляющими ТБО являются бумага, картон, пищевые отходы, древесина, полимерные материалы, стекло, отсев. В таблице 22 представлены усредненные данные в целом по году. Сезонные изменения состава ТБО характеризуются увеличением содержания пищевых отходов с 20-25 % весной до 40-55 % летом и осенью, стекло до 10%, полимеры до 10%, черный и цветной металл до 3%. Зимой и осенью сокращается содержание мелкого отсева (уличного смета) с 20 до 7%.

Фракционный состав твердых бытовых отходов - это процентное содержание массы компонентов различного размера. В таблицу не вошли данные о крупногабаритных отходах (старая мебель, холодильники, стиральные машины, обрезки деревьев, крупная упаковочная тара), т.е. о ТБО, не вмещающихся в стандартные (0,75 м³) контейнеры и собираемых отдельно.

Ориентировочный фракционный состав ТБО таблица 63

Компонент	Размер фракций, мм
-----------	--------------------

	более 250	150-250	100-150	50-100	менее 50
Бумага, картон	3 - 8	8 - 10	9 - 11	7 - 8	2 - 5
Пищевые отходы	-	0 - 1	2 - 10	7 - 12,6	17 - 21
Дерево	0,5	0 - 0,5	0 - 0,5	0,5	0 - 0,5
Металл	-	0-1	0,5 - 1	0,8 - 1,6	0,3 - 0,5
Текстиль	0,2 - 1,3	1 - 1,5	0,5 - 1	0,3 - 0,8	0 - 0,6
Пластмасса	0 - 0,2	0,5 - 1	1 - 2,2	1 - 2,5	0,2 - 0,5
Стекло	-	0 - 0,3	0,3 - 1	1 - 2	1 - 1,6
Кости	-	-	-	0,3 - 0,5	0,5 - 0,9
Кожа, резина	-	0 - 1	0,5 - 2	0,5 - 1,5	-
Камни, штукатурка	-	-	0,2 - 1	0,5 - 1,8	0,5 - 2
Прочее	0 - 0,3	0,2 - 0,6	0 - 0,5	0 - 0,4	0 - 0,5
Отсев	-	-	-	-	4 - 6
Всего	7,0	13,3	22,1	25,3	32,3

Фракционный состав ТБО, как и морфологический, несколько меняется по сезонам года и отличается в разных климатических зонах.

Плотность отходов является величиной чрезвычайно изменчивой и зависящей от морфологического состава, влажности, времени пребывания в таре. Этот показатель необходим для определения количества контейнеров, мусоровозов для проектирования полигонов и сооружений по обезвреживанию и переработке отходов. Отдельные компоненты отходов имеют разную плотность, и изменение их содержания сильно влияют на среднюю плотность отходов в целом.

Средняя плотность компонентов отходов, т/м³ таблица 64

Компонент	Средняя расчетная плотность
Бумага	0,06÷0,09
Пищевые отходы	0,3÷0,5
Дерево	0,17÷0,19
Металл	0,18÷0,38
Кости	0,44÷0,49
Кожа, резина	0,25÷0,5
Текстиль	0,18÷0,25
Стекло	0,4÷0,5
Зола, шлак	0,9÷1,3
Камни	1,1÷1,4
Пластмасса	0,12÷0,18
Отсев	0,3÷0,6

На основании средней плотности компонентов ТБО и морфологического состава средняя плотность ТБО южной климатической зоны, рекомендуется принять 180 кг/м³.

Влажность ТБО колеблется в широких пределах (% от общей массы) и изменяется по сезонам года. В таблице дана средняя влажность ТБО для населения южной климатической зоны и их составляющих по сезонам года.

Влажность ТБО и его составляющих компонентов по сезонам года для южной климатической зоны таблица 65

Составляющие части	Влажность, % общей массы				
	Весна	Лето	Осень	Зима	Среднее
Бумага	25	21	25	32	26
Пищевые отходы	70	56	70	80	69
Дерево	25	10	25	30	22,5
Металл	0,8	0,6	0,8	1,2	0,9
Стекло	0,8	0,6	0,8	1,2	0,9
Кости	25	18,6	25	27	23,9
Кожа, резина	3	0,3	3	11	4,3
Текстиль	25	13	25	35	25
Камни	3	1	3	5	3
Прочие	5	1	5	10	5,3
Отсев менее 15 мм	27,7	17,3	27,7	43,2	29

Влажность бытовых отходов зависит от соотношения содержащихся в них основных компонентов – бумаги и пищевых отходов – и их влажности, а также от условий кратковременного хранения на местах сбора (в сборниках на площадке или в закрытых контейнерах и помещениях, защищенных от атмосферных воздействий).

ТБО обладают механической, структурной связностью за счет волокнистых фракций (текстиль, проволока и т.д.) и сцепления, обусловленного наличием влажных липких компонентов. За счет связности ТБО не просыпаются в неподвижную решетку с расстоянием между стержнями 20 - 30 см и могут

налипать на металлическую стенку с углом наклона к горизонту до 65-70°. За счет наличия твердых балластных фракций (фарфор, стекло) ТБО обладают абразивностью – свойством истирать соприкасающиеся с ними взаимоперемещающиеся поверхности.

ТБО обладают слеживаемостью, т.е. при длительной неподвижности теряют сыпучесть и уплотняются (с возможностью выделения фильтрата) без всякого внешнего воздействия. ТБО при длительном контакте оказывают на металл коррозирующее воздействие, что связано с высокой влажностью, наличием в фильтрате растворов различных солей.

При проектировании установок для прессования ТБО необходимо знать компрессионную характеристику материала, т.е. зависимость степени уплотнения ТБО от давления. В таблице приведены ориентировочные значения давлений, которые применяются при различных способах прессования ТБО.

Прессование при сборе, транспорте и переработке ТБО таблица 66

Способ прессования	Давление, кг/см ² (105 Па)	Степень уплотнения
При сборе		
Прессование «сухих» отходов в учреждениях, торговых предприятиях	1-2	3-6
При транспорте		
Прессование в мусоровозе	0,2-1	1,5-3
Прессование при перегрузке	0,3-0,6	2-2,5
При переработке и захоронению		
Прессование на специальных прессах при захоронении на полигонах	50-100	8-10
Послойное уплотнение на полигонах	1	3-4

По содержанию удобрительных элементов данные ТБО по трем показателям (органическому веществу, фосфору, кальцию) не соответствуют требованиям технических условий на компост, вырабатываемый на мусороперерабатывающих заводах.

Для получения качественного компоста необходимо:

- содержание органического вещества не менее 50%;
- азота общего не менее 0,5 %;

- фосфора (P_2O_5) не менее 0,4 %;
- калия (K_2O) не менее 0,3 %;
- кальция (CaO) не менее 2-5 %.

С учетом выше представленного материала сделаны следующие выводы:

1. На основании средней плотности компонентов отходов и их морфологического состава средняя плотность ТБО Гулькевичского городского поселения принята равной 180 кг/м^3 .

2. Сбор и кратковременное хранение ТБО на местах сбора должно быть организовано на специальных площадках в контейнеры, защищающие отходы от атмосферных воздействий.

3. В состав ТБО входят такие ценные компоненты, как пластмассы, макулатура, черные и цветные металлы, текстиль, которые могут использоваться в качестве вторичного сырья.

На основании состава и свойств ТБО целесообразно использовать следующую технологическую схему обезвреживания ТБО:

–внедрение системы раздельного сбора отходов, включающей селективный сбор отходов населением;

–создание сети передвижных приемных пунктов для приема вторсырья от населения и природопользователей, что составит до 13,5% от общего объема ТБО;

–транспортировка отходов на МПК для последующей переработки;

–захоронение оставшейся не утильной части отходов на полигоне ТБО.

Анализ состояния санитарной очистки территории Гулькевичского городского поселения

Особое место среди экономических и экологических проблем Гулькевичского городского поселения занимают проблемы обращения с отходами.

На основании представленных заказчиком исходных данных, а также материалов ранее проведенных исследований при разработке вышеперечисленных градостроительных проектов выявлены следующие отраслевые проблемы:

1. В настоящее время на территории Гулькевичского городского поселения централизованная муниципальная система управления коммунальными отходами отсутствует. Существующий порядок не позволяет, из-за своей децентрализации, получить достоверную информацию о фактических объемах образования отходов от всех категорий природопользователей, управлять потоками отходов, извлекать и использовать утильные фракции ТБО, а также исключить их несанкционированное размещение на территории поселения.

2. Отсутствует детальная инвентаризация образующихся отходов и мест их размещения.

3. Отсутствуют современные экологически безопасные и экономически выгодные способы обращения с отходами.

4. Отсутствуют контейнерные площадки, отвечающие санитарным требованиям.

5. Существующие места размещения ТБО не соответствуют санитарно-гигиеническим и экологическим требованиям.

6. Отсутствует организованная система сбора, сортировки и приема вторичного сырья, что приводит к потере ценных компонентов ТБО, увеличению затрат на вывоз и размещение ТБО, а также оказывает негативное влияние на окружающую среду.

В мусороудалении основная задача состоит в сборе и вывозе всех видов отходов жизнедеятельности населенных пунктов и возврате для вторичного использования до 50% способного к повторной переработке сырья силами и средствами, которые может оплатить наше небогатое население и бюджет.

Для модернизации всей системы обращения с отходами требуется принятие концепции развития отрасли на ближайшие 5-20 лет.

Целью последовательной работы в данной отрасли является:

- определение приоритетов и понятий в развитии системы обращения с отходами;
- минимизация образования отходов;
- максимальное извлечение из коммунальных отходов различных фракций

вторичных ресурсов; снижение вредного воздействия отходов и технологий по работе с ТБО на окружающую среду; совершенствование нормативно-правовой системы, обеспечивающей экологические, экономические и общечеловеческие аспекты работы с ТБО и ЖБО; оснащение всей системы работы с ТБО максимально эффективной отечественной техникой и технологией местного производства.

Для решения проблем, связанных с процессами обращения с отходами, необходимо внедрение новых технологий по переработке отходов, а не только захоронение; требуется применение налоговых и кредитных льгот для предприятий, частных предпринимателей, занимающихся переработкой отходов, а также более активное участие органов краевого и муниципальных управлений в организации дифференцированного сбора отходов с целью их переработки, в приобретении и строительстве мусороперерабатывающих установок.

Согласно положениям схемы территориального планирования Краснодарского края в схему санитарной очистки территории края положена комплексная система обращения с отходами, подразумевающая создание оптимальной сети мусороперерабатывающих комплексов и инфраструктуры транспортировки отходов между отдельными узлами этой сети.

Отсутствие в муниципальном образовании Гулькевичский район мусороперерабатывающих пунктов и мусороперерабатывающего завода приводит к тому, что практически все образующиеся ТБО удаляются для захоронения на свалки, в т.ч. и на санкционированную, но плохо оборудованную, свалку ТБО в Гулькевичском городском поселении.

Согласно СТП в муниципальном образовании Гулькевичский район планируется строительство мусороперерабатывающего комплекса (МПК), рассчитанного на обслуживание всей территории Гулькевичского района.

Вывоз твердых бытовых отходов Гулькевичского городского поселения намечено осуществлять на МПК «Гулькевичский».

Существующая несанкционированная свалка ТБО подлежит закрытию и рекультивации.

Для достижения поставленной цели в Гулькевичском городском поселении должны быть решены следующие задачи:

- принятие единой системы понятий в экологической, экономической и правовой области обращения с отходами (кто является собственником отходов на каждой стадии работы с отходами, критерии чистоты, стандарты качества услуг в сфере обращения с отходами, меры ответственности);
- создание экономически привлекательной среды для работающих в системе обращения с ТБО;
- создание системы по сбору биологических отходов;
- совершенствование технологий сбора и вывоза ТБО и ЖБО;
- совершенствование системы контроля и анализа образования ТБО;
- организация передвижных пунктов по сбору вторичного сырья;
- устройство системы по работе с промышленными отходами;
- устройство системы работы с медицинскими, строительными и крупногабаритными отходами;
- закрытие и рекультивация существующих свалок ТБО.

Вопрос мусороудаления на данном этапе развития территории должен решаться комплексно с учетом всех населенных пунктов Гулькевичского района, чтобы исключить размещение «лишних» объектов системы и получить максимальный экономический эффект. Принципиальная схема решения данного вопроса заключается в следующем:

- корректировка Генеральной схемы очистки территории района с учетом современных требований к санитарной очистке населенных пунктов Краснодарского края;
 - определение местоположения для строительства МПК и усовершенствованного полигона захоронения не утилизируемой части ТБО, а также рекультивация всех существующих свалок мусора;
 - строительство площадок сортировки и первичной переработки ТБО.
- Площадь территории для размещения должна быть уточнена на дальнейших

стадиях конкретного проектирования с учетом технологических требований и количества производимых операций на каждом конкретном объекте;

- обустройство контейнерных площадок в населенных пунктах, согласно расчетам и действующим нормативам;

- обновление парка мусороуборочной техники, оснащение его многофункциональными машинами и машинами большей грузоподъемности.

При корректировке Генеральной схемы санитарной очистки населенных пунктов, необходимо произвести анализ морфологического состава образующихся отходов, в том числе производственных, с целью определения технологий и процессов их переработки и утилизации. Так же необходимо учесть вопрос о размещении, обезвреживании и утилизации пришедших в негодность пестицидов и агрохимикатов, отходов жизнедеятельности животных животноводческих комплексов и КФХ.

При реализации данной схемы обращения с отходами опасность загрязнения окружающей среды на планируемой территории практически отсутствует.

В письме от 02.02.2015 года № 25 ООО «Перспектива» сообщает о стоимости услуги по сбору и вывозу ТБО на 1 полугодие 2015 года для населения 510,40 руб./м³.

Организация, занимающаяся оказанием услуг в сфере утилизации отходов – общество с ограниченной ответственностью «Перспектива», адрес: Краснодарский край, Гулькевичский район, город Гулькевичи, улица Привокзальная, 59.

Количество собранных ТБО за 2014 год – 72,8 тыс. м³.

2.1.6 Система газоснабжения

В соответствии с утвержденной схемой газоснабжения города Гулькевичи, села Майкопское Гулькевичского района (постановление Главы Администрации Гулькевичского городского поселения от 06.05.2014 года № 214) на основании утвержденного Генерального плана Гулькевичского городского поселения газоснабжение Гулькевичского городского поселения осуществляется от газораспределительной станции ГРС «Гулькевичская», расположенной на территории г. Гулькевичи. Мощность ГРС составляет 25000 м³/час.

Централизованным газоснабжением обеспечены населенные пункты г. Гулькевичи и с. Майкопское. Газоснабжение осуществляется для потребителей индивидуальной жилой застройки, а также используется в качестве топлива для котельных.

В х. Лебяжий централизованное газоснабжение отсутствует. Потребители жилой застройки обеспечиваются сжиженным газом для пищеприготовления.

Подача газа к г. Гулькевичи производится от стальных газопроводов высокого давления диаметрами 376 мм, 219 мм и 159 мм, проходящих по территории населенного пункта. Подача газа к с. Майкопское производится от стального газопровода высокого давления диаметром 159 мм, проходящего по территории городского поселения.

Газопроводы транспортируют природный газ, прокладка выполнена подземно.

Газопроводы подают газ газорегуляторным пунктам (ГРП), которые автоматически понижают и поддерживают постоянное давление газа в сетях независимо от интенсивности потребления.

По числу ступеней давления, применяемых в газовых сетях г. Гулькевичи и с. Майкопское, система газоснабжения 2-х ступенчатая:

от ГРС запитываются газопроводы высокого давления II-категории (0,6 МПа), подводящие газ к газорегуляторным пунктам и котельным;

от ГРП запитываются сети низкого давления (0,005 МПа), подводящие газ

к потребителям жилой застройки.

Материал газопроводов низкого давления – сталь, прокладка выполнена надземно.

По принципу построения газопроводы выполнены по смешанной схеме, состоящей из кольцевых и присоединяемых к ним тупиковых газопроводов.

Анализируя современное состояние системы газоснабжения, установлено наличие положительных и отрицательных ее качеств.

Положительные стороны:

значительная часть газопроводов в г. Гулькевичи и с. Майкопское закольцована, это обеспечивает высокую надежность системы газоснабжения;

существующая централизованная система охватывает почти всю территорию населенных пунктов;

Отрицательные стороны:

существующей мощности газораспределительной станции и пропускной способности газопроводов высокого давления недостаточно для обеспечения централизованным газоснабжением всех потребителей;

отсутствуют газовые сети в х. Лебяжий.

По информации Администрации Гулькевичского городского поселения население пользуется сжиженным газом частично, сведения о процентном соотношении отсутствует. В хуторе Лебяжий газоснабжение отсутствует, отопление печное. На данный момент в Администрации Гулькевичского городского поселения разрабатывается проектно – сметная документация на строительство межпоселкового газопровода высокого давления и распределительного газопровода высокого и низкого давления х. Лебяжий, технические условия на подключение (технологическое присоединение) межпоселковых и распределительных газопроводов к газораспределительной сети от 27.02.2015 /НА-01/6-04-05/390.

По информации в письме от 13.03.2015 года № 25-19.11-05/ ООО «Газпром межрегионгаз Краснодар», город Краснодар, улица Ленина, д. 40/1:

- цена на газ с 01.07.2014 года – 5,26 за 1 м³ с приложением действующих тарифов,
- за 2014 год отпуск сетевого газа всем потребителям – 59463,08 тыс. м³.
- за 2014 год отпущено сетевого газа населению – 27848 тыс. м³.

Рисунок 7 Розничные цены на природный газ, реализуемый населению Краснодарского края в 2015 году

	Розничная цена по всем видам бытовых нужд населения (с НДС)		
	с 1 июля 2014 года		
Цена за 1 м ³ , для абонентов, производящих оплату по показаниям счетчика	5 руб. 26 коп.		
Газоприготовление при наличии газовой плиты, на одного человека. (11,3 м ³)	59 руб. 44 коп.		
Подогрев воды при наличии газового водонагревателя, на 1-го человека. (16,6 м ³)	87 руб. 32 коп.		
Подогрев воды при отсутствии газового водонагревателя центральное горячее водоснабжение, электроводонагревателя на одного человека (5,3 м ³)	27 руб. 88 коп.		
Цена отопления помещения за 1 м ² в месяц (в скобках – утвержденная норма кубических метров, используемых на отопление 1 м ² площади)		Октябрь -апрель (10,2857 м³)	
		54 руб. 10 коп.	

Значения температурного коэффициента, рассчитанная по МИ-2721, на первое полугодие 2015г по Центральной климатической зоне

Тулькевичский район	январь	февраль	март	апрель	май	июнь
коэффициент	1,09	1,09	1,05	1,03	1,00	0,99

ОАО «Гулькевичирайгаз», адрес: Краснодарский край, город Гулькевичи, ул. 50 лет ВЛКСМ в письме от 28.01.2015 года № 32/12/124 сообщает:

- по состоянию на 28.01.2015 года на территории Гулькевичского городского поселения установлено 9438 индивидуальных приборов учета расхода газа, общедомовые приборы учета расхода газа не устанавливались.

- протяженность газораспределительных сетей на 01.01.2014 – 293,83 км.

ОАО «Гулькевичирайгаз» в письме от 02.02.2015 года № 32/10/145 сообщает:

- действующие тарифы с 01.01.2015 по 30.06.2015 гг. – отопление 1742,32 руб./Гкал (с НДС), ГВС (без воды) – 1742,32 руб./Гкал (с НДС),

С 01.07.2015 по 31.12.2015 гг. – отопление 1856,25 руб./Гкал (с НДС), ГВС (без воды) 1856,25 руб./Гкал (с НДС),

- количество установленных общедомовых приборов и внутриквартирных приборов учета: общедомовые: ГВС – 4 прибора учета, тепловая энергия – 1 прибор учета,

внутриквартирные: ул. Урюпинская 8 А – 30 приборов, ул. Комсомольская 84 – 30 приборов, ул. Красная, 44 – 60 приборов.

- протяженность газовых сетей – нет.

- отпущено сетевого газа – нет.

Надежность работы системы

Основные показатели эффективности реализации программы развития системы газоснабжения МО Гулькевичское ГП сформированы по следующим направлениям:

- надежность;
- качество.

При этом мероприятия программы развития системы газоснабжения сформированы с учетом следующих требований по энергоэффективности:

•внедрение высокотехнологичных способов строительства и реконструкции газопроводов методом ГНБ, протяжки, санации;

- строительство газопроводов из полиэтиленовых труб;

- применение высококачественных изоляционных покрытий для пассивной защиты газопроводов от электрохимической коррозии;
- внедрение отключающих устройств шарового типа как подземного, так и надземного исполнения;
- использование современной приборной техники для определения технического состояния и герметичности газопроводов;
- применение эластичных, температуростойких в широком диапазоне уплотнительных материалов для запорной арматуры, резьбовых и фланцевых соединений.

Надежность

Говоря о системах, которые работают на природном газе, основываются на двух основных принципах, которые являются фактором безопасности.

- Специальное исполнение систем, в которых используется природный газ
- Физические и химические свойства природного газа

При использовании природного газа в промышленности и в быту в качестве топлива, такие системы демонстрируют надежность равно системам, в которых используется традиционные виды топлива, как например мазут и газ. Так как природный газ в отличии от жидких и твердых видов топлива, при возникновении какой-либо проблемы и попадании в окружающую атмосферу смешивается с воздухом и пропадает. В то время как жидкие виды топлива в результате разлива на земле могут стать причиной возникновения пожара.

Цилиндры, которые используются в системах, работающих на природном газе, проявляют более высокую стойкость к физическому воздействию по сравнению с резервуарами для хранения топлива других систем, а по своей конструкции проявляют более высокую сопротивляемость к действию химических веществ, так как выполнены из композитных материалов.

Степень испарение природного газа в процессе разлива и использования ничтожно низка, можно даже сказать, что она равна нулю, что собственно устраняет вероятность утечки газа. Более того, даже в случае, если бак будет продырявлен, природный газ не нанесет какого-либо ущерба, так как он легче

воздуха, и смешается непосредственно с атмосферой. По сравнению с бензином, температура воспламенения которого 3500С, природный газ имеет температуру воспламенения 6500С, что обеспечивает целый ряд преимуществ с точки зрения безопасности. Кроме этого, взрыв природного газа невозможен без формирования объемной смеси с воздухом 5-15%. Из-за высокой температуры воспламенения и низкого интервала горения, природный газ по сравнению с остальными видами жидкого топлива является более надежным с точки зрения безопасности на случай аварии.

Качество

Качество природного газа при химической переработке определяется условиями постоянства его состава, отсутствием жидкой фазы и механических примесей, ограничением содержания тяжелых углеводородов и соединений серы.

Контроль качества природного газа производится для определения товарных и технологических характеристик, определяющих условия наиболее эффективного транспорта и подачи газа потребителям.

Контроль качества природных газов производится периодически или непрерывными измерениями и обычно включает определение следующих показателей.

Контроль качества природного газа производится для определения товарных и технологических характеристик, определяющих условия наиболее эффективного транспорта и подачи газа потребителям.

Контроль качества природных газов производится периодически или непрерывными измерениями и обычно включает определение следующих показателей.

В качестве природного газа допускается использовать: газ высокого давления из газовых и газоконденсатных скважин; газ из газлифтной системы добычи нефти; газ из газовоздухораспределительных батарей компрессорных станций.

В оценке качества природного газа, поставляемого потребителям, содержание органических соединений серы является показателем, имеющим

важное значение. Для оценки качества природного газа, транспортируемого по магистральным газопроводам и подаваемого потребителям, используют следующие показатели.

Часть территории установки комплексной подготовки газа на месторождении. Часть территории установки комплексной подготовки газа на месторождении.

Контроль за качеством природного газа, подаваемого в магистральные газопроводы, проводится сопоставлением фактических показателей с требованиями действующих федеральных стандартов.

Технические требования на качество природного газа в настоящее время нормируются тремя стандартами.

Целесообразность нормирования показателей качества природных газов несколькими нормативно-техническими документами определяется различием требований на показатели качества газа для магистрального транспорта и для использования его в промышленности, в быту и как топлива у газобаллонных автомобилей.

Несоблюдение требований к качеству природного газа приводит к большим перерасходам средств, порче оборудования, а иногда и к авариям, убыток от которых не всегда поддается точному учету.

Требования, предъявляемые к качеству природного газа, зависят от его назначения. В ряде случаев к качеству природного газа, поступающего на переработку, предъявляются более жесткие требования. К процессам такой переработки относятся, например, высокотемпературная конверсия, термоокислительный пиролиз с получением ацетилена и синтез газа. Практика эксплуатации установок термоокислительного пиролиза показала, что повышение концентрации высших углеводородов в природном газе приводит к отложению сажи в подогревателях и к нестабильности работы реакторов вследствие проскоков пламени. Кроме того, увеличивается количество сажи и высших ацетиленов в конвертированном газе. Установлено также, что наибольшее влияние на стабильность работы реакторов оказывают углеводороды C и выше.

Испытательный центр газа обеспечивает контроль качества природного газа, реализуемого потребителям, проводит испытания в целях его сертификации. Тем самым он принимает участие в выработке технической политики в области развития сырьевой базы газовой промышленности, транспортирования газа, обеспечении надежности и промышленной безопасности, охраны труда и охраны окружающей среды на объектах Общества. Службами лабораторного контроля контролируется влажность газа. Анализ данных подтверждает соответствие природного газа требованиям отраслевых стандартов. Кроме этого для обеспечения безаварийной работы газоперекачивающих агрегатов согласно регламенту выполняются анализы по контролю качества турбинных, промышленных и трансформаторных масел, по определению загазованности производственных помещений, контролю качества пенообразователей, сточных, природных и сетевой воды котельных.

Сернистые соединения в значительной степени ухудшают качество природного газа как сырья для различных технологических процессов, так и как технологического топлива. Они являются причиной повышенной коррозии аппаратуры, вызывают быстрое и необратимое отравление катализаторов, применяемых в процессах конверсии углеводородов. При сжигании газа, содержащего сернистые соединения, образуются высокотоксичные оксиды серы, которые, попадая в атмосферу с дымовыми газами, отрицательно воздействуют на окружающую среду. Вместе с тем, входящие в состав природного газа сернистые соединения являются сырьем для получения ценных продуктов. Из сероводорода, извлеченного из газов, получают элементную серу, этантиол и смесь природных меркаптанов (СПМ) используются для одорирования газов, этан - и бутантиолы применяются при производстве инсектицидов и моющих средств. Поэтому технологические схемы глубокой переработки природного и попутного газа, как правило, включают стадию очистки их от сернистых соединений.

Согласно действующему отраслевому стандарту, регламентирующему основные требования на качество товарного природного газа, транспортируемого по магистральным газопроводам (ОСТ 51.40 - 93 Газы горючие природные,

поставляемые и транспортируемые по магистральным газопроводам. Соблюдение требований отраслевого стандарта обеспечивает безгидратный транспорт газа, даже на наиболее гидратоопасном головном участке магистрального газопровода.

Согласно действующему отраслевому стандарту, регламентирующему основные требования на качество товарного природного газа, транспортируемого по магистральным газопроводам (ГОСТ 51.40 - 93 Газы горючие природные, поставляемые и транспортируемые по магистральным газопроводам. Соблюдение требований отраслевого стандарта обеспечивает безгидратный транспорт газа, даже на наиболее гидратоопасном головном участке магистрального газопровода.

Эти условия позволяют соблюдать требования ГОСТ 51.40 - 93 на качество обработанного природного газа.

Содержание летучих и потери Н, в ископаемых углях на различных стадиях метаморфизма (П. Жижченко, 1977 г. Содержание летучих и потери Н, в ископаемых углях на различных стадиях метаморфизма (П. Жижченко, 1977 г.

Однако полученные ими при нагревании угля газы нельзя рассматривать в качестве природных газов. Во-первых, они представляют собой продукт возгонки углей в замкнутом пространстве, а именно, в стальном сосуде; во-вторых, уголь для опытов предварительно измельчался и смачивался.

Эта технология имеет существенные недостатки, особенно при использовании в качестве плазмообразующего природного газа, а в качестве материала-фермообразователя - силицированного графита.

При таком быстром развитии газовой промышленности особое внимание должно быть уделено повышению качества природного газа, которое находится в прямой связи от тщательности его подготовки к транспорту и химической очистке, включая осушку и очистку от вредных (сероводород, меркаптаны) или балластных (двуокись углерода) компонентов.

Перемещение центров добычи газа в районы с суровыми климатическими условиями обусловило разработку показателей качества природного газа.

Реализация концепции взаиморасчетов за газ по его энергосодержанию требует повышения точности измерения кол-ва и качества природного газа.

Важным условием обеспечения нормальной работы производства ацетилена, получаемого методом окислительного пиролиза, является качество природного газа.

В качестве входной информации используются показания приборов расхода материальных и энергетических потоков, данные физико-химических замеров качества природного газа, а также данные табельного учета рабочего времени.

С пуском крупных агрегатов синтеза аммиака мощностью 600 и 1360 т / сутки с применением более активных катализаторов значительно повысились требования к качеству природного газа.

В иерархической системе управления ГДП, которая обычно насчитывает два уровня, управление технологическими процессами добычи природного газа находится на нижнем уровне и обеспечивает получение заданного количества и качества природного газа и конденсата, а также выполнение других показателей производства. Естественно, что эти системы управления играют основную роль на ГДП и заданную продукцию можно получить только при наличии совершенных систем управления именно газоносным пластом, скважинами, УКПГ. Очевидно, что как бы ни были совершенны системы управления более высоких уровней в иерархической системе управления добычей природного газа, они должны иметь возможность воздействовать на систему управления технологическими процессами, а последняя должна иметь возможность выполнять это управление. Это может обеспечить только совершенная и полная система управления технологическими процессами. Одновременно выполняется контроль: выполнения плана по добыче газа и конденсата за смену, сутки и с начала месяца по УКПГ, а также за сутки и с начала месяца по газодобывающему предприятию; отклонения от нормативов удельных материальных и энергетических расходов за сутки и с начала месяца по УКПГ, а также по предприятию; среднесуточных значений показателей качества природного газа по УКПГ; потерь газа и конденсата по УКПГ и предприятию за сутки.

Расчетные данные приведены для молярного процента влаги (ЮОу) в газовой фазе. Результаты подобных расчетов используются далее при анализе

показателей качества природного газа и сопоставлении между собой различных точек росы по водным фазам.

В США и Канаде добываемый газ перед сдачей его в системы дальнего газоснабжения подвергают очистке в соответствии с требованиями спецификаций, разработанных потребителями. Менее экономичными являются другие методы, в частности метод, при котором неочищенные высокосернистые газы подают по газопроводам в районы потребления, а последующее их обессеривание и производство элементарной серы осуществляют вблизи центров потребления. Качество природного газа характеризуется многочисленными параметрами, из которых важнейшими являются влагосодержание, содержание высших углеводородов, сероводорода, балластных компонентов и посторонних примесей.

Глубина извлечения углеводородов из газа определяет его калорийные характеристики. Точка росы по углеводородам, по отраслевому стандарту, должна иметь то же значения, что и точка росы по влаге. По этим показателям оценивают качество природного газа по содержанию углеводородов.

Глубина извлечения углеводородов из газа определяет его калорийные характеристики. Температура точки росы по углеводородам по отраслевому стандарту должна иметь те же значения, что и температура точки росы по влаге. По содержанию углеводородов оценивают качество природного газа. Необходимо отметить следующее: турбинные счетчики фирмы Шлюмберже-Ромбах изготавливаются с гарантированным немецким качеством, фирма имеет сертификат качества TUV, турбинные счетчики установлены во многих странах мира. В России практически отсутствует опыт эксплуатации турбинных счетчиков, поэтому однозначно нельзя рекомендовать их для применения. Причиной этому служат различия в требованиях к качеству природного газа, режимах работы газопроводов, уровнях автоматизации измерений, организации производства.

Особое внимание уделяется вопросам повышения качества работ при транспортировании газа по магистральным газопроводам. Последнее связано с повышенной вероятностью возникновения аварий из-за высокой коррозионной

активности газа, что требует прогнозирования и оперативного обнаружения аварийных и предаварийных ситуаций на объектах газодобычи и в процессе транспорта газа. В таких условиях на передний план выходят постоянный контроль за показателями качества природного газа и организация управления данным процессом.

Другие важные свойства природного газа – хорошая способность к испарению и сжиганию при температуре окрестности.

Отапливаемая эффективность природного газа почти в три раза выше. Поэтому при наших условиях температуры существует оптимальная возможность эксплуатации природного газа для всех потребителей. По сравнению с пропаном у бутана хуже способность испарения при приблизительно -43 градуса Цельсия, и поэтому его смешивают с пропаном.

Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов инженерной инфраструктуры

Природный газ широко применяется практически во всех сферах деятельности: в жилых домах для отопления, подогрева воды и приготовления пищи; как топливо для котельных, ТЭЦ и др. Однако из всех ископаемых видов топлива природный газ является самым чистым. При его сгорании образуется значительно меньшее количество вредных веществ.

Газообразное топливо обычно не загрязнено твердыми частицами или агрессивными соединениями серы и поэтому сжигается легче и эффективнее, чем уголь или нефть. Благодаря своей эффективности использования природный газ может внести существенный вклад в снижение выбросов диоксида углерода путем замены им ископаемых видов топлив.

Для развития мировой экономики природный газ открывает большие возможности. Он может стать тем средством, который будет способствовать достижению энергетической безопасности, росту промышленного производства, развитию инноваций, улучшению экологической ситуации.

В 1997 году был подписан Киотский протокол по ограничению парникового эффекта. Природный газ в этом плане способствует достижению

цели в уменьшении парниковой эмиссии. Выбросы парниковых газов при сжигании одной тонны условного топлива у природного газа в 1,7 раза меньше, чем у угля, и в 1,4 раза меньше, чем у мазута. На практике же уменьшение выбросов еще существенней из-за более высокой эффективности энергетических установок, использующих природный газ. Уголь и нефть в процессе горения также создают пепел в виде мелких частиц, которые не сгорают и попадают в окружающую среду и таким образом вносят свой вклад в загрязнение окружающей среды.

При горении природного газа, наоборот, происходят гораздо меньшие выбросы оксидов азота и диоксида серы, и, практически, никаких частиц пепла.

Хотя природный газ производит меньше CO_2 , все же очень важно оптимизировать его использование. Большинство предприятия газовой промышленности улучшают свои технологии и развивают экологический менеджмент, тем самым внося значительный вклад в защиту окружающей среды.

Существуют вопросы, имеющие отношение к окружающей среде, которые побудили к многочисленным исследованиям и дискуссиям в международном масштабе: вопросы роста народонаселения, консервации ресурсов, многообразия биологических видов, изменения климата. Последний вопрос имеет самое непосредственное отношение к энергетике 90-х гг.

Необходимость детального изучения и формирования политики в международном масштабе обусловила создание Межправительственной группы специалистов по вопросам изменения климата (МГИК) и заключение Рамочной конвенции по вопросам изменения климата (РКИК) по линии ООН. В настоящее время РКИК ратифицирована более чем 130 странами, присоединившимися к Конвенции. Первая конференция сторон (КОС-1) состоялась в Берлине в 1995г., а вторая (КОС-2) - в Женеве в 1996г. На КОС-2 был одобрен доклад МГИК, в котором утверждалось, что уже существуют реальные свидетельства того, что человеческая деятельность ответственна за изменения климата и эффект “глобального потепления”. Хотя и существует мнения, противостоящие мнению МГИК, например, Европейского форума “Наука и окружающая Среда”, однако

работа МГИК в настоящее время принята в качестве авторитетной основы для творцов политики, и маловероятно, что толчок, сделанный РКИК, не побудит к дальнейшему развитию. Газы, имеющие наиболее важное значение, т.е. те, концентрации которых значительно возросли с начала промышленной активности, это диоксид углерода (CO_2), метан (CH_4) и оксид азота (N_2O). Кроме того, хотя уровни их в атмосфере пока еще низкие, продолжающийся рост концентраций перфторуглеродов, и гексафторида серы приводит к необходимости коснуться и их. Все эти газы должны быть включены в национальные кадастры, представляемые по линии РКИК.

Влияние повышения концентраций газов, обуславливающий парниковый эффект в атмосфере, было смоделировано МГИК по различным сценариям. Эти модельные исследования показали систематические глобальные изменения климата, начиная с XIX столетия. МГИК ожидает, что между 1990 и 2100 г. средняя температура воздуха на земной поверхности возрастет на 1,0-3,5 C. а уровень моря поднимется на 15-95 см. В некоторых местах ожидаются более суровые засухи и (или) наводнения, в то время как они будут менее суровыми в других местах. Ожидается, что леса будут умирать, что в еще большей мере изменит поглощение и освобождение углерода на суше. Ожидаемое изменение температуры будет слишком быстрым, чтобы отдельные виды животных и растений успевали приспособиться, и ожидается некоторое снижение многообразия биологических видов. Источники диоксида углерода могут быть с достаточной уверенностью выражены количественно. Одним из наиболее значительных источников роста концентрации CO_2 в атмосфере является сгорание ископаемого топлива. Природный газ производит меньше CO_2 на единицу энергии, поставляемой потребителю, чем другие виды ископаемых топлив. По сравнению с этим источники метана труднее выразить количественно.

В мировом масштабе, согласно оценкам, источники, связанные с ископаемым топливом, дают около 27% годовых антропогенных выбросов метана в атмосферу (19% суммарных выбросов, антропогенных и естественных). Интервалы неопределенности в случаях этих других источников очень большие.

Например, выбросы от мусорных свалок оцениваются в настоящее время в 10% от антропогенных выбросов, но они могут быть и вдвое выше.

Мировая газовая промышленность в течение многих лет изучала развитие научных представлений об изменении климата и связанной с этим политики, и участвовала в дискуссиях с известными учеными, работающими в этой области. Международный газовый союз, Еврогаз, национальные организации и отдельные компании принимали участие в сборе имеющихся отношении к этому вопросу данных и информации и тем самым вносили свой вклад в эти дискуссии. И хотя все еще существует много неопределенностей относительно точной оценки возможного воздействия в будущем газов, создающих парниковый эффект, уместно применить принцип предосторожности и обеспечить, чтобы как можно скорее были проведены экономические эффективные мероприятия по сокращения выбросов. Так, составление кадастров выбросов и дискуссии относительно технологии их уменьшения помогли сосредоточить внимание на наиболее подходящих мероприятиях по контролю и снижению выбросов газов, создающих парниковый эффект, в соответствии с РКИК. Переход на промышленные виды топлива с более низким выходом углерода, как например природный газ, может понизить выбросы газа, создающего парниковый эффект, при достаточно высокой экономической эффективности, и такие переходы осуществляются во многих регионах.

Исследование природного газа вместо других видов ископаемых топлив является экономически привлекательным и может внести важный вклад в выполнение обязательств, принятых отдельными странами в соответствии с РКИК. Это топливо, которое оказывает минимальное воздействие на окружающую среду по сравнению с другими видами ископаемых топлив. Переход с ископаемых углей на природный газ при сохранении того же соотношения эффективности преобразования энергии топлива в электроэнергию сократил бы выбросы на 40%. В 1994 г. Специальная комиссия по окружающей среде МГС в докладе на Всемирной газовой конференции (1994 г.) обратилась к изучению вопроса об изменении климата и показала, что природный газ может

внести существенный вклад в снижение выбросов газов, создающих парниковый эффект и связанных с энергоснабжением и потреблением энергии, обеспечивая такой же уровень удобства, технических показателей и надежности, которые потребуются от энергоснабжения в будущем. Брошюра Еврогаза “Природный газ - более чистую энергию для более чистой Европы” демонстрирует выгоды от использования природного газа, с точки зрения защиты окружающей среды, при рассмотрении вопросов от локального до глобального уровней.

Хотя природный газ и обладает преимуществами, все же очень важно оптимизировать его использование. Газовая промышленность поддержала программы повышения эффективности улучшения технологии, дополненные развитием экологического менеджмента, что еще более усилило доводы в пользу газа с позиций защиты окружающей среды как эффективного топлива, вносящего вклад в защиту окружающей среды в будущем.

Выбросы диоксида углерода по всему миру отвечают примерно за 65% потепления на земном шаре. Сжигаемое ископаемого топлива освобождает CO₂, аккумулированного растениями много миллионов лет назад, и повышает ее концентрацию в атмосфере выше естественного уровня. Сжигание ископаемого топлива обуславливает 75-90% всех антропогенных выбросов диоксида углерода. На основании самых последних данных, представленных МГИК, относительный вклад антропогенных выбросов в усиление парникового эффекта оценивается данными.

Природный газ генерирует меньше CO₂ при том же количестве вырабатываемой для снабжения энергии, чем уголь или нефть, поскольку он содержит больше водорода по отношению к углероду, чем другие виды топлива. Благодаря своей химической структуре газ производит на 40% меньше диоксида углерода, чем антрацит.

Выбросы в атмосферу при сжигании ископаемого топлива зависят не только от вида топлива, но от того, насколько эффективно оно используется. Газообразное топливо обычно сжигается легче и эффективнее, чем уголь или нефть. Утилизация сбросной теплоты от отходящих газов в случае природного

газа осуществляется также проще, так как топочный газ не загрязнен твердыми частицами или агрессивными соединениями серы. Благодаря химическому составу, простоте и эффективности использования природный газ может внести существенный вклад в снижение выбросов диоксида углерода путем замены им ископаемых видов топлив.

Известно, что Россия - самая богатая по запасам газа страна мира. В экологическом отношении природный газ является самым чистым видом минерального топлива. При сгорании его образуется значительно меньшее количество вредных веществ по сравнению с другими видами топлива.

Однако сжигание человечеством огромного количества различных видов топлива, в том числе природного газа, за последние 40 лет привело к заметному увеличению содержания углекислого газа в атмосфере, который, как и метан, является парниковым газом. Большинство ученых именно это обстоятельство считают причиной наблюдающегося в настоящее время потепления климата.

Эта проблема встревожила общественные круги и многих государственных деятелей после выхода в свет в Копенгагене книги “Наше общее будущее”, подготовленной Комиссией ООН. В ней сообщалось, что потепление климата может вызвать таяние льда Арктики и Антарктиды, которое приведет к повышению на несколько метров уровня Мирового океана, затоплению островных государств и неизменных побережий материков, что будет сопровождаться экономическими и социальными потрясениями. Чтобы избежать их, надо резко сократить использование всех углеводородных видов топлива, в том числе природного газа. По этому вопросу созывались международные конференции, принимались межправительственные соглашения. Атомщики всех стран стали превозносить достоинства губительной для человечества атомной энергии, использование которой не сопровождается выделением углекислого газа.

Тем не менее, вопрос повышения уровня Мирового океана тщательно изучался и обсуждался на многих международных конференциях. Выяснилось, что в связи с потеплением климата и таянием льдов этот уровень действительно поднимается, но со скоростью, не превышающей 0,8 мм в год. В декабре 1997 г.

на конференции в Киото эта цифра была уточнена и оказалась равной 0,6 мм. Значит. За 10 лет уровень океана поднимется на 6 мм, а за столетие на 6 см. Безусловно, эта цифра пугать никого и должна.

Кроме того, выяснилось, что вертикальное тектоническое движение береговых линий на порядок превышают эту величину и достигают одного, а местами даже двух сантиметров в год. Поэтому, несмотря на повышение уровня Мирового океана, Море во многих местах мелеет и отступает (север Балтийского моря, побережье Аляски и Канады, побережье Чили).

Между тем глобальное потепление климата может иметь ряд положительных последствий, особенно для России. Прежде всего, этот процесс будет способствовать увеличению испарения воды с поверхности морей и океанов, площадь которой составляет 320 млн. км. Климат станет более влажным. Сократятся расходы на зимнее отопление.

Наконец, необходимо помнить, что углекислый газ - это пища для всех земных растений. Именно перерабатывая его и выделяя кислород, они создают первичные органические вещества. Еще в 1927 г. В. И. Вернадский указывал, что зеленые растения могли бы перерабатывать и превращать в органические вещества гораздо больше углекислого газа, чем может дать его современная атмосфера. Поэтому он рекомендовал применять диоксид углерода в качестве удобрения.

Последующие опыты в фитотронах подтвердили прогноз В. И. Вернадского. При выращивании в условиях удвоенного количества углекислого газа почти все культурные растения росли быстрее, плодоносили на 6-8 дней раньше и приносили урожай на 20-30% более высокий, чем в контрольных опытах с обычным его содержанием.

Следовательно, сельское хозяйство заинтересовано в обогащении атмосферы углекислым газом путем сжигания углеводородных видов топлива.

Полезно увеличение его содержания в атмосфере и для более южных стран. Судя по палеографическим данным, 6-8 тысяч лет тому назад во время так называемого голоценового климатического оптимума, когда средняя годовая

температура на широте Москвы была на 2С выше теперешней в Средней Азии, было много воды и не было пустынь. Зеравшан впадал в Амударью, р. Чу впадала в Сырдарью, уровень Аральского моря стоял на отметке +72 м и соединенные среднеазиатские реки текли через теперешнюю Туркмению в прогибавшую впадину Южного Каспия. Пески Кызылкума и Каракума- это развеянный позднее речной аллювий недавнего прошлого.

А Сахара, площадь которой 6 млн. км², тоже представляла собой в это время не пустыню, а саванну с многочисленными стадами травоядных животных, полноводными реками и поселениями неолитического человека на берегах.

Таким образом, сжигание природного газа не только экономически выгодно, но и с экологической точки зрения вполне оправдано, поскольку оно способствует потеплению и увлажнению климата. Возникает другой вопрос: должны ли мы беречь и экономить природный газ для наших потомков? Для правильного ответа на этот вопрос следует учесть, что ученые стоят на пороге овладения энергией ядерного синтеза, еще более мощной, чем используемая энергия ядерного распада, но не дающей радиоактивных отходов и потому, в принципе, более приемлемой. По данным американских журналов, это произойдет уже в первые годы наступающего тысячелетия. Вероятно, относительно таких кратких сроков они ошибаются. Тем не менее, возможность появления такого альтернативного экологически чистого вида энергии в недалеком будущем очевидна, что нельзя не иметь в виду при разработке долгосрочной концепции развития газовой индустрии.

2.2 Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В соответствии со ст. 12 Федерального закона от 23.11.2009 № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции от 11.07.2011) в целях повышения уровня энергосбережения в жилищном фонде и его энергетической эффективности в перечень требований к содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме включаются требования о проведении мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности многоквартирного дома. Соответственно должно быть обеспечено рациональное использование энергетических ресурсов за счет реализации энергосберегающих мероприятий (использование энергосберегающих ламп, приборов учета, более экономичных бытовых приборов, утепление многоквартирных домов и мест общего пользования и др.).

В соответствии со ст. 24 Федерального закона от 23.11.2009 № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции от 11.07.2011), начиная с 1 января 2010 года бюджетное учреждение обязано обеспечить снижение в сопоставимых условиях объема потребленных им воды, дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля в течение пяти лет не менее чем на пятнадцать процентов от объема фактически потребленного им в 2009 г. каждого из указанных ресурсов с ежегодным снижением такого объема не менее чем на три процента.

В соответствии со ст. 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.07.2012 собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами

учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета используемых воды, электрической энергии. Соответственно должен быть обеспечен перевод всех потребителей на оплату энергетических ресурсов по показаниям приборов учета за счет завершения оснащения приборами учета воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии зданий и сооружений города, а также их ввода в эксплуатацию.

Установка приборов учета и энергоресурсосбережение у потребителей проводится в рамках реализации следующих программ:

- долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Краснодарском крае», в части мероприятий по МО «Гулькевичское городское поселение»;

- муниципальная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования Гулькевичское городское поселение»;

- краевая программа «Адресная программа по поэтапному переходу на отпуск ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа) потребителям в соответствии с показаниями коллективных (общедомовых) приборов учета потребления таких ресурсов», в части мероприятий по МО «Гулькевичское городское поселение»;

- муниципальная программа «Адресная программа по поэтапному переходу на отпуск ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа) потребителям в соответствии с показаниями коллективных (общедомовых) приборов учета потребления таких ресурсов в муниципальном образовании «Гулькевичское городское поселение».

Программы направлены на обеспечение рационального использования энергетических ресурсов (тепловой энергии, электрической энергии, воды),

оснащение приборами и системами учета потребляемых ресурсов: тепловой энергии, электрической энергии, холодной воды, горячей воды, газа (в части многоквартирных домов). Работы по установке приборов учета планируется завершить в 2016 г..

В целом по МО «Гулькевичское городское поселение» в 2014 г. по приборам учета потреблялось 100 % электрической энергии, 10и % воды, 0% тепловой энергии, 0 % природного газа (табл. 67).

Таблица 67

Потребление энергетических ресурсов, расчеты за которые осуществляются с использованием приборов учета, на территории Гулькевичского городского поселения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
1	Доля объемов электрической энергии (далее – ЭЭ), расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД – с использованием коллективных приборов учета), в общем объеме ЭЭ, потребляемой на территории муниципального образования (далее – МО)	%	1	3	3
2	Доля объемов тепловой энергии (далее – ТЭ), расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД – с использованием коллективных приборов учета), в общем объеме ТЭ, потребляемой на территории МО	%	0	0	0
3	Доля объемов природного газа, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД – с использованием коллективных приборов учета), в общем объеме газа, потребляемого на территории МО	%	0	0	0
4	Доля объемов холодной воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД – с использованием коллективных приборов учета), в общем объеме холодной воды, потребляемой на территории МО	%	1	1	1

Источник: муниципальная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования «Гулькевичское городское поселение»

Жилищный фонд

Основная доля потребителей в жилищном секторе оплачивает тепловую энергию и воду, используя расчетный способ. На начало 2014 г. степень

обеспеченности жилищного фонда коллективными (общедомовыми) приборами составила (табл. 68):

- приборами учета холодной воды – 95 %;
- природного газа – 95 %;
- электрической энергии – 96 %;
- тепловой энергии – 0 %.

Таблица 68

Обеспеченность многоквартирных домов коллективными (общедомовыми) приборами учета потребляемых коммунальных ресурсов

Показатель	Доля (коллективных) общедомовых приборов учета потребляемых коммунальных ресурсов в многоквартирных домах, %			Доля от числа объектов, в которых необходима установка приборов учета, %
	2012 г.	2013 г.	2014 г.	
Холодное водоснабжение	80	90	95	5
Горячее водоснабжение	0	0	0	0
Электрическая энергия (МОП)	86	96	96	4
Тепловая энергия	0	0	0	0
Газ	80	85	95	5

Бюджетные и прочие потребители

На территории МО Гулькевичского городского поселения потребление энергетических ресурсов осуществляют муниципальные учреждения. К 2030 г. уровень оснащённости приборами учета бюджетных учреждений: электрической энергии – 100%, природного газа – 100 %, холодной воды – 100%, тепловой энергии – 100%. Анализ оснащённости приборами учета организаций, финансируемых из бюджета, выявил необходимость дополнительной установки приборов учета энергетических ресурсов (тепловой энергии, горячей воды, холодной воды, электрической энергии, газа). Выполнение программ по энергосбережению в части установки приборов учета энергетических ресурсов в бюджетных учреждениях завершено полностью. Необходима дальнейшая реализация Программы по энергосбережению в части установки приборов учета у прочих потребителей и в жилищном секторе, а так же замены приборов учета в бюджетном секторе.

2.3 Перечень и количественные значения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры

Результаты реализации Программы определяются уровнем достижения запланированных целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 г. № 502:

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
- величины новых нагрузок;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
- показатели воздействия на окружающую среду.

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального

комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность МО «Гулькевичское городское поселение» без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной - интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например на 1 км инженерных сетей); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Реализация мероприятий по системе электроснабжения позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;
- повышение качества и надежности электроснабжения, снижение уровня потерь до 7 %;
- обеспечение резерва мощности, необходимого для электроснабжения районов, планируемых к застройке;

Результатами реализации мероприятий по системе теплоснабжения муниципального образования являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе теплоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы

объектов теплоснабжения за счет уменьшения количества функциональных отказов до рациональных значений;

- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе теплоснабжения.

Результатами реализация мероприятий по развитию систем водоснабжения муниципального образования являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;
- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Результатами реализация мероприятий по развитию систем водоотведения являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоотведения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов водоотведения;
- уменьшение техногенного воздействия на среду обитания;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоотведения.

Реализация программных мероприятий по системе в захоронении (утилизации) ТБО, КГО обеспечит улучшение экологической обстановки в МО «Гулькевичское городское поселение».

Реализация программных мероприятий по системе газоснабжения позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение надежности и бесперебойности газоснабжения;
- обеспечение возможности строительства и ввода в эксплуатацию

систем газоснабжения по частям.

Целевые показатели реализации Программы приведены в Приложении 1 к Программе.

Количественные значения целевых показателей определены с учетом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки:

Электроснабжение:

• надежность обслуживания - количество аварий и повреждений на 1 км сетей в год:

- 2020 г. – 0,06 ед./км;
- 2030 г. – 0,04 ед./км;

• износ ОФ:

- 2020 г. – 80,4%;
- 2030 г. – 78,3%;

• уровень потерь:

- 2020 г. – 11,5%;
- 2030 г. – 11,4%.

Теплоснабжение:

• надежность обслуживания - количество аварий и повреждений на 1 км сетей в год:

- 2020 г. – н/д;
- 2030 г. – н/д;

• износ ОФ:

- 2020 г. – 16,2%;
- 2030 г. – 18,2%;

• уровень потерь:

- 2020 г. – 6,6%;
- 2030 г. – 5,8%.

Водоснабжение:

• удельный вес сетей, нуждающихся в замене:

- 2020 г. – 86,6%;

- 2030 г. – 1,7%;
- уровень потерь:
 - 2020 г. – 4,12%;
 - 2030 г. – 1,63%.

Водоотведение:

- удельный вес сетей, нуждающихся в замене:
 - 2020 г. – 74,7%;
 - 2030 г. – 0,3%;
- индекс замены оборудования:
 - 2020 г. – 15,3%;
 - 2030 г. – 0%.

Газоснабжение:

- надежность обслуживания - количество аварий и повреждений на 1 км сетей в год:

- 2020 г. – 0 ед./км;
- 2030 г. – 0 ед./км;
- износ ОФ:
 - 2020 г. – 80%;
 - 2030 г. – 20%;
- уровень потерь:
 - 2020 г. – 0,3%;
 - 2030 г. – 0,3%.

Утилизацию (захоронение) ТБО:

- продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг:
 - 2020 г. – 24 ч.;
 - 2030 г. – 24 ч.;
- надежность обслуживания - количество пожаров на полигонах ТБО:
 - 2020 г. – 0 ед./км²;
 - 2030 г. – 0 ед./км².

3 Программа инвестиционных проектов

Общая программа инвестиционных проектов включает (табл. 69):

- программу инвестиционных проектов в электроснабжении (Приложение 2);
- программу инвестиционных проектов в теплоснабжении (Приложение 3);
- программу инвестиционных проектов в водоснабжении (Приложение 4);
- программу инвестиционных проектов в водоотведении (Приложение 5);
- программу инвестиционных проектов в газоснабжении (Приложение 6);
- программу инвестиционных проектов в захоронении (утилизации) ТБО, КГО и других отходов (Приложение 7);
- программу реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей (Приложение 8);
- программу установки приборов учета у потребителей (Приложение 9);
- программу создания Единой муниципальной базы информационных ресурсов (Приложение 10).

Таблица 69

Общая программа инвестиционных проектов МО «Гулькевичское городское поселение» до 2030 г.

Наименование	Всего, тыс. руб.	1 этап	2 этап
		(2014 - 2020 гг.)	(2021 - 2030 гг.)
Программа инвестиционных проектов в электроснабжении			
Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем	1 000	500	500
Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем	1 000	1 000	0
Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры	459 180	70 588	388 592
Проект: Новое строительство и реконструкция головных объектов электроснабжения	58 179	6 400	51 779
Проект: Новое строительство и реконструкция линейных объектов электроснабжения (электрических сетей)	401 001	64 188	336 813
Задача 4: Повышение инвестиционной	0	0	0

Наименование	Всего, тыс. руб.	1 этап	2 этап
		(2014 - 2020 гг.)	(2021 - 2030 гг.)
привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципальных образований Гулькевичского района			
Итого по Программе инвестиционных проектов в электроснабжении	461 180	72 088	389 092
Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении			
Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем	1 700	1 200	500
Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем	1 000	1 000	0
Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры	649 600	217 200	432 400
Проект: Новое строительство, реконструкция и техническое перевооружение (головных объектов теплоснабжения) источников тепловой энергии	49 600	37 200	12 400
Проект: Новое строительство и реконструкция тепловых сетей (линейных объектов теплоснабжения)	600 000	180 000	420 000
Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципальных образований Гулькевичского района	0	0	0
Итого по Программе инвестиционных проектов в теплоснабжении	652 300	219 400	432 900
Программа инвестиционных проектов в газоснабжении			
Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем	1 000	500	500
Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем	1 000	1 000	0
Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры	36 391	4 023	32 368
Проект: Реконструкция и техническое перевооружение (ГРП, другие источники либо головные объекты газоснабжения)	951	568	383
Проект: Новое строительство сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения)	7 800	0	7 800
Проект: Реконструкция сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения)	27 640	3 455	24 185
Задача 4: Повышение инвестиционной	0	0	0

Наименование	Всего, тыс. руб.	1 этап	2 этап
		(2014 - 2020 гг.)	(2021 - 2030 гг.)
привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципальных образований Гулькевичского района			
Итого по Программе инвестиционных проектов в газоснабжении	38 391	5 523	32 868
Программа инвестиционных проектов в водоснабжении			
Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем	1 000	500	500
Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем	10 400	10 400	0
Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры	483 800	40 000	443 800
Проект. Развитие головных объектов системы водоснабжения	114 000	40 000	74 000
Проект. Реконструкция водопроводных сетей и сооружений	369 800	0	369 800
Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципальных образований Гулькевичского района	0	0	0
Итого по Программе инвестиционных проектов в водоснабжении	495 200	50 900	444 300
Программа инвестиционных проектов в водоотведении			
Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем	1 000	500	500
Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем	6 300	6 300	0
Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры	181 764	56 364	125 400
Проект. Строительство и реконструкция сооружений и головных насосных станций системы водоотведения на перспективу	50 568	17 568	33 000
Проект. Реконструкция и модернизация линейных объектов водоотведения	131 196	38 796	92 400
Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципальных образований Гулькевичского района	0	0	0
Итого по Программе инвестиционных проектов в водоотведении	189 064	63 164	125 900
Программа инвестиционных проектов в сфере утилизации (захоронения) ТБО			

Наименование	Всего, тыс. руб.	1 этап	2 этап
		(2014 - 2020 гг.)	(2021 - 2030 гг.)
Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем	90 000	90 000	0
Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем	1 500	1 500	0
Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры	31 843	31 179	664
Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципальных образований Гулькевичского района	0	0	0
Задача 5: Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей	48	48	0
Итого по Программе инвестиционных проектов в водоотведении	123 391	122 727	664
Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей			
Задача 1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей	800 651	444 504	356 147
Проект: Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности жилищного фонда	602 901	333 694	269 207
Проект. Мероприятия по энергосбережению в бюджетных учреждениях и повышению энергетической эффективности этих учреждений	196 900	109 960	86 940
Проект. Мероприятия по энергосбережению объектов наружного освещения	850	850	0
Итого по Программе реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей	800 651	444 504	356 147
Программа установки приборов учета у потребителей			
Задача 1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей	83 524	83 524	0
Проект: Установка приборов учета в многоквартирных жилых домах	82 256	82 256	0
Проект: Установка приборов учета в бюджетных организациях	1 200	1 200	0
Проект: Установка приборов учета	68	68	0

Наименование	Всего, тыс. руб.	1 этап	2 этап
		(2014 - 2020 гг.)	(2021 - 2030 гг.)
(прочие потребители)			
Итого по Программе реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей	83 524	83 524	0
Программа создания единой муниципальной базы информационных ресурсов (ЕМБИР)			
Задача 1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей	5 000	5 000	0
Проект: Создание Единой муниципальной базы информационных ресурсов (ЕМБИР)	5 000	5 000	0
Итого по Программе создания единой муниципальной базы информационных ресурсов (ЕМБИР)	5 000	5 000	0
ВСЕГО общая Программа проектов	2 848 702	1 066 830	1 781 872

3.1 Программа инвестиционных проектов в электроснабжении

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку электрической энергии.
- Инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества.
- Организация управления муниципалитета электрическими сетями и электрическими подстанциями (ТП).

Срок реализации: 2015, 2016 гг.

Ожидаемый эффект: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной

инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- Разработка перспективной схемы электроснабжения муниципального образования МО «Гулькевичское городское поселение».

Срок реализации: 2014, 2015 гг.

Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества централизованного электроснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры.

Инвестиционный проект «Реконструкция головных объектов» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития системы электроснабжения в части источников электрической энергии:

- Замена трансформаторов
- Замена трансформаторов, исчерпавших нормативный срок эксплуатации.
- Замена оборудования трансформаторных подстанций.
- Замена трансформаторов с истекшим сроком службы
- Реконструкция строительной части трансформаторных подстанций.

Цель проекта: обеспечение качества и надежности электроснабжения.

Технические параметры проекта: Определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2015-2017 гг.

Ожидаемый эффект:

- снижение затрат на ремонт оборудования;
- снижение продолжительности перерывов электроснабжения.

Срок получения эффекта: в течение срока полезного использования оборудования.

Простой срок окупаемости проекта: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг электроснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Инвестиционный проект «Реконструкция электрических сетей» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития системы электроснабжения в части передачи электрической энергии:

- Реконструкция сетей.
- Замена КЛ-0,4 кВ
- Замена ЛЭП, исчерпавших ресурс.

Цель проекта: обеспечение качества и надежности электроснабжения.

Технические параметры проекта: Выполнение проектно-изыскательских работ на вновь строящиеся и реконструируемые линейные объекты электроснабжения. Замена провода и арматуры воздушных ЛЭП, исчерпавших ресурс, или не соответствующих фактической и планируемой токовой нагрузке. Замена опор воздушных ЛЭП, отклонившихся от створа.

Срок реализации проекта: 2015-2020 гг.

Ожидаемый эффект:

- снижение затрат на ремонт сетей;
- снижение потерь электроэнергии;
- снижение износа сетей;
- снижение количества аварий на 1 км сетей в год на 0,5 ед.

Срок получения эффекта: в течение срока полезного использования оборудования.

Простой срок окупаемости проекта: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг электроснабжения и не

предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- Разработка инвестиционных программ электроснабжающих организаций.
- Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

Срок реализации: 2015, 2016 гг.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организаций коммунального комплекса и Администрацией Гулькевичского городского поселения.

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества централизованного электроснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Затраты и эффективность по каждому инвестиционному проекту в электроснабжении обоснованы в разделе 9 «Перспективная схема электроснабжения МО Гулькевичское городское поселение» и обобщены в разделе 17 «Общая программа проектов» Обосновывающих материалов.

3.2 Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в теплоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги теплоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры МО «Гулькевичское городское поселение», включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку тепловой энергии.
- Инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества.
- Оптимизация режимов работы энергоисточников, количества котельных и их установленной мощности с учетом корректировок схем энергосбережения, местных условий и видов топлива.

Срок реализации: 2015, 2016 гг.

Ожидаемый эффект: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятие:

- Разработка перспективной схемы теплоснабжения МО «Гулькевичское

городское поселение.

Срок реализации: 2015 - 2016 гг.

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры.

Инвестиционный проект «Новое строительство, реконструкция и техническое перевооружение (головных объектов теплоснабжения) источников тепловой энергии» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы теплоснабжения в части источников теплоснабжения:

- Внедрение в работу котельных энергоэффективного вида топлива (природный газ).
- Установка автоматизированной информационной системы, осуществляющей оперативный контроль параметров теплоснабжения с полной автоматизацией отпуска и учёта тепловой энергии.
- Установка приборов учета, контроля и защиты оборудования котельной, отвечающих современным требованиям: регуляторы давления воды, расходомеры, и т. д.

Цель проекта: повышение качества, надежности и ресурсной эффективности работы источников теплоснабжения.

Технические параметры проекта: технические параметры определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2015 – 2016 гг.

Ожидаемый эффект:

- снижение расхода электроэнергии;

– экономия топлива.

Общий ожидаемый эффект: повышение надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Срок получения эффекта: в течение срока полезного использования оборудования.

Срок окупаемости проекта: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг теплоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Инвестиционный проект «Новое строительство и реконструкция тепловых сетей (линейных объектов теплоснабжения)» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы теплоснабжения в части источников теплоснабжения:

- Монтаж частотных преобразователей на сетевых, подпиточных насосах котельных.

Цель проекта: повышение качества, надежности и ресурсной эффективности работы источников теплоснабжения.

Технические параметры проекта: Определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2015 – 2020 гг.

Срок получения эффекта: в течение срока полезного использования оборудования.

Срок окупаемости проекта: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг теплоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- Разработка инвестиционных программ теплоснабжающих организаций.
- Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.
- Рассмотрение варианта перевода котельных на природный газ (автономное отопление).

Срок реализации: 2016 г., 2018 г.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организаций коммунального комплекса и Администрацией Гулькевичского городского поселения.

Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Затраты и эффективность по каждому проекту Программы инвестиционных проектов в теплоснабжении обоснованы в разделе 10 «Перспективная схема теплоснабжения МО «Гулькевичское городское поселение» и обобщены в разделе 17 «Общая программа проектов» Обосновывающих материалов.

3.3 Программа инвестиционных проектов в водоснабжении

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в водоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги водоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры МО «Гулькевичское городское поселение», включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку воды.
- Инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества.

Срок реализации: 2015 – 2016 гг.

Ожидаемый эффект: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов и воды.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятие:

- Разработка перспективной схемы водоснабжения МО Гулькевичского городского поселения.

Срок реализации: 2014 – 2015 гг.

Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества

централизованного водоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры

Инвестиционный проект «Развитие головных объектов водоснабжения» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоснабжения в части источников водоснабжения:

- Геолого - разведочные изыскания и строительство новых скважин на водозаборе.
- Замена насосного оборудования и установкой ЧРП.

Цель проекта: обеспечение надежного водоснабжения, соответствие воды требованиям законодательства.

Технические параметры проекта: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2015 – 2017 гг.

Ожидаемый эффект: повышение качества и надежности услуг водоснабжения.

Срок получения эффекта: в течение срока полезного использования оборудования.

Инвестиционный проект «Реконструкция водопроводных сетей и сооружений» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы теплоснабжения в части передачи воды: замена водовода; замена уличной водопроводной сети; замена внутриквартальных и внутридворовых сетей водоснабжения.

Цель проекта: обеспечение надежного водоснабжения, соответствие воды требованиям законодательства.

Технические параметры проекта: определяются при разработке проектно-

сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2015 – 2018 гг.

Ожидаемый эффект: снижение потерь; повышение качества воды.

Срок получения эффекта: в соответствии с графиком реализации проекта предусмотрен с момента завершения реконструкции.

Простой срок окупаемости проекта: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг водоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия: разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих услуги в сфере водоснабжения; разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

Срок реализации: 2015 г., 2016 г. Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организаций коммунального комплекса и Администрацией Гулькевичского городского поселения.

Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества централизованного водоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Затраты и эффективность по каждому проекту Программы инвестиционных проектов в водоснабжении обоснованы в разделе 11 «Перспективная схема водоснабжения МО «Гулькевичское ГП» и обобщены в разделе 17 «Общая программа проектов» Обосновывающих материалов.

3.4 Программа инвестиционных проектов в водоотведении

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в водоотведении, обеспечивающих спрос на услуги водоотведения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры МО «Гулькевичское городское поселение», включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих регулируемый вид деятельности.
- Инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества.

Срок реализации: 2015 – 2016 гг.

Ожидаемый эффект: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- Разработка перспективной схемы водоотведения МО Гулькевичское городское поселение.

Срок реализации: 2014 – 2015 гг.

Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества водоотведения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной

реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры.

Инвестиционный проект «Строительство и реконструкция сооружений и головных насосных станций системы водоотведения» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоотведения в части сооружений и головных насосных станций системы водоотведения: внедрение технологии УФ-облучения для обеззараживания сточных вод на очистных сооружениях; реконструкция КНС с заменой насосного оборудования и механических решеток; модернизация КОС с увеличением мощности.

Цель проекта: обеспечение надежного водоснабжения, соответствие воды требованиям законодательства.

Технические параметры проекта: в рамках проекта планируется реконструкция сооружений канализации с применением современных материалов и технологий. Технические параметры определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2015 – 2020 гг.

Ожидаемый эффект: увеличение мощности очистных сооружений; повышение качества очистки стоков.

Срок получения эффекта: предусмотрен в соответствии с графиком реализации проекта с момента завершения реконструкции.

Инвестиционный проект «Реконструкция и модернизация линейных объектов водоотведения» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоотведения в части транспортировки стоков: строительство уличной сети канализации; замена уличной сети канализации; замена внутриквартальной и внутридворовой сети канализации.

Цель проекта: обеспечение качества и надежности водоотведения.

Технические параметры проекта: в рамках проекта планируется

реконструкция главного, а также напорных и самотечных коллекторов, уличной, внутриквартальной и внутридворовой сети водоотведения диаметром 150 – 500 мм с применением современных материалов и технологий. Технические параметры определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2015 – 2018 гг.

Ожидаемый эффект: снижение уровня аварийности; снижение количества засоров.

Срок получения эффекта: предусмотрен в соответствии с графиком реализации проекта с момента завершения реконструкции.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия: разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих услуги в сфере водоотведения; разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

Срок реализации: 2015, 2016 гг.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организаций коммунального комплекса и Администрацией Гулькевичского городского поселения.

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества централизованного водоотведения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Затраты и эффективность по каждому проекту Программы инвестиционных проектов в водоотведении обоснованы в разделе 12 «Перспективная схема водоотведения МО «Гулькевичское городское поселение» и обобщены в разделе 17 «Общая программа проектов» Обосновывающих материалов.

3.5 Программа инвестиционных проектов в газоснабжении

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в газоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры МО «Гулькевичское городское поселение», включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятие:

- Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих регулируемый вид деятельности.

Срок реализации: 2015, 2016 гг.

Ожидаемый эффект: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятие:

- Разработка перспективной схемы газоснабжения МО «Гулькевичское городское поселение».

Срок реализации: 2014-2015 гг.

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества газоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры.

Инвестиционный проект «Реконструкция и техническое перевооружение (ГРП, другие источники либо головные объекты

газоснабжения)» включает мероприятие, направленное на достижение целевых показателей развития системы газоснабжения.

Цель проекта: обеспечение качества и надежности газоснабжения.

Технические параметры проекта:

Телеметрия – это техника измерений на расстоянии. Она позволяет удовлетворить весьма важную потребность пользователя: получение данных об объектах, удалённых от пункта управления. Система телеметрии учета газа предназначена для использования на объектах коммерческого учета газа и выполняет функции сбора и обработки информации с устройств нижнего уровня (датчики, вычислители, расходомеры и т. п.) с последующей ее передачей на верхний уровень (пульт управления диспетчера).

Срок реализации проекта: 2015 – 2019 гг.

Ожидаемый эффект:

- обеспечение безопасности, повышение надежности эксплуатации – 70%;
- централизованная диспетчеризация по наличию газа в сосудах с выводом информации на единый пульт – 85%;
- повышение надежности обслуживания системы газоснабжения.

Срок получения эффекта: в течение срока полезного использования оборудования.

Инвестиционный проект «Новое строительство сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения)» включает мероприятие, направленное на достижение целевых показателей развития системы газоснабжения:

- Газификация хутора Лебяжий в соответствии с проектно – сметной документацией.

Цель проекта: обеспечение качества и надежности газоснабжения.

Технические параметры проекта:

Допускается укладка двух и более, в том числе стальных и полиэтиленовых газопроводов в одной траншее на одном или разных уровнях (ступенями). Газопроводы, прокладываемые в футлярах, должны иметь минимальное

количество стыковых соединений. Глубину прокладки подземного газопровода следует принимать в соответствии с требованиями СНиП 42-01.

Срок реализации проекта: 2015 – 2023 гг.

Ожидаемый эффект:

- обеспечение безопасности, повышение надежности эксплуатации 100%;
- снижение износа газовых сетей;
- увеличение доли газифицированного жилого фонда сельского поселения;
- повышение надежность обслуживания системы газоснабжения.

Срок получения эффекта: в течение срока полезного использования оборудования.

Инвестиционный проект «Реконструкция сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения)» включает мероприятие, направленное на достижение целевых показателей развития системы газоснабжения:

- Замена газопроводов.

Цель проекта: обеспечение качества и надежности газоснабжения.

Технические параметры проекта:

В рамках реализации проекта по перекладке и замене газопроводов газа предусматривается:

- замена газопроводов.

Срок реализации проекта: 2015 – 2020 гг.

Ожидаемый среднегодовой эффект:

- обеспечение безопасности, повышение надежности эксплуатации – 100%;
- снижение износа газовых сетей.

Срок получения эффекта: в течение срока полезного использования оборудования.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

Мероприятие:

- Разработка инвестиционных программ организаций, осуществляющих услуги в сфере газоснабжения.

Срок реализации: 2015, 2016 гг.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организаций коммунального комплекса и Администрацией Гулькевичского городского поселения.

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества газоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Затраты и эффективность по каждому проекту Программы инвестиционных проектов в газоснабжении обоснованы в разделе 13 «Перспективная схема газоснабжения МО «Гулькевичское городское поселение» и обобщены в разделе 17 «Общая программа проектов» Обосновывающих материалов.

3.6 Программа инвестиционных проектов в захоронении (утилизации) ТБО, КГО и других отходов

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в сфере утилизации (захоронения) ТБО, обеспечивающих спрос на услуги по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры МО «Гулькевичское городское поселение», включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- Разработка муниципальной целевой программы «Охрана окружающей среды».
- Внедрение проектных решений, оптимизирующих систему обращения с отходами на территории МО «Гулькевичское городское поселение».

Ожидаемый эффект: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов, вовлечения в хозяйственный оборот вторичных материальных ресурсов, сокращения размещения отходов в природной среде, снижение негативного воздействия на окружающую среду.

Срок реализации: 2015-2018 гг.

Срок получения эффекта: в соответствии с графиком реализации проекта.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- Разработка перспективных схем обращения с отходами МО «Гулькевичское городское поселение».
- Разработка схемы санитарной очистки территорий.

Мероприятие предусматривает создание системы информационной поддержки разработки и реализации нормативных правовых, организационных и технических решений по повышению эффективности, надежности и устойчивости функционирования системы захоронения (утилизации) ТБО.

Срок реализации: 2014-2015 гг.

Ожидаемый эффект: мероприятия непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает:

- создание условий для повышения надежности и качества обращения с ТБО, минимизации воздействия на окружающую среду;
- полное формирование информационной базы о состоянии окружающей природной среды МО «Гулькевичское городское поселение»;
- качественное повышение эффективности управления в сфере утилизации (захоронения) ТБО за счет технического обеспечения получения, передачи, обработки и предоставления оперативной, объективной информации об обращении ТБО, уровне загрязнения.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры.

Инвестиционный проект «Разработка и реализация проектов ликвидации объектов накопленного экологического ущерба и реабилитации загрязненных территорий» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития объектов утилизации (захоронения) ТБО:

- Оборудование мест санкционированного сбора бытовых и крупногабаритных отходов на садовых, гаражных участках.
- Ликвидация несанкционированных свалок.
- Очистка земель на территории МО «Гулькевичское городское поселение», используемых в качестве несанкционированных свалок.
- Рекультивация существующих свалок.

Цель проекта: устранение, оценка и ликвидация накопления

экологического ущерба, нанесенного отходами производства и потребления.

Технические параметры проекта: Технические параметры рекультивации объектов (санкционированных и несанкционированных свалок) определяются при разработке проектно-сметной документации. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.

Рекультивация должна носить санитарно-эпидемиологическое и эстетическое направление. Работы по рекультивации должны включать выравнивание свалки, прикатывание свалочного грунта и засыпку его чистым почвенным грунтом, для предотвращения эрозии нанесенного верхнего слоя целесообразно произвести посев трав.

Срок реализации проекта: 2014 – 2020 гг.

Ожидаемый эффект: реализация мероприятий непосредственный эффект в стоимостном выражении не дает, но их реализация обеспечивает:

- снижение экологического ущерба;
- снижение площади загрязнения земель отходами производства и потребления (площадь несанкционированных свалок на конец реализации Программы должна составлять 0 Га, должна быть обеспечена ликвидация несанкционированных свалок – 100%);
- возврат в хозяйственный оборот рекреационных земель, занятых свалками.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- Разработка нормативно-правового обеспечения.
- Разработка технико-экономических обоснований на внедрение энергосберегающих технологий в целях привлечения внебюджетного финансирования.

Срок реализации: 2014-2016 гг.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена Администрацией Гулькевичского городского поселения.

Ожидаемый эффект: повышение инвестиционной привлекательности Гулькевичского городского поселения.

Задача 5: Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

Мероприятия:

- Формирование экологической культуры населения через систему экологического образования, просвещения, СМИ.

Цель: создание эффективной системы информирования населения о ходе выполнения Программы, широкое привлечение общественности к ее реализации.

Срок реализации: 2014 – 2019 гг.

Ожидаемый эффект: мероприятия непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает:

- повышение общественной активности граждан путем вовлечение их в участие в решение проблем охраны окружающей среды;
- повышение экологической культуры населения;
- увеличение доли населения, принявшего участие в экологических мероприятиях, обеспечение информацией в области охраны окружающей среды.

Затраты и эффективность по каждому проекту Программы обоснованы в разделе 14 «Перспективная схема обращения с отходами МО «Гулькевичское городское поселение» и обобщены в разделе 17 «Общая программа проектов» Обосновывающих материалов.

3.7 Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей

В программу реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей включены мероприятия по повышению эффективности использования коммунальных ресурсов потребителей (многоквартирные дома, бюджетные организации, городское освещение).

Основания для включения мероприятий в Программу: Муниципальная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования Гулькевичского городского поселения.

Основные программные мероприятия в части жилого фонда и бюджетного сектора:

- проведение энергетического аудита;
- разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования;
- повышение тепловой защиты зданий, строений, сооружений;
- мероприятия по перекладке электрических сетей для снижения потерь электрической энергии в зданиях, строениях, сооружениях;
- мероприятия по автоматизации потребления тепловой энергии зданиями, строениями, сооружениями;
- организация циркуляции в системах горячего водоснабжения жилых зданий и др.

Объем финансирования Программы, в части мероприятий по энергосбережению в жилищном фонде и в организациях с участием государства и муниципального образования составляет 800 651 тыс. руб., в т. ч. по источникам финансирования:

- бюджет муниципального образования – 240 000,0 тыс. руб.;
- внебюджетные источники – 757 280 тыс. руб.

Экономические результаты

Общий экономический эффект от реализации Программы составит 970 063 руб., в т.ч.:

- экономия тепловой энергии – 539 022 руб.;
- экономия электрической энергии – 370 503 руб.;
- экономия воды – 60 538 руб..

Обоснование мероприятий, вошедших в Программу, приведено в разделе 15 «Обоснование программы реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей» Обосновывающих материалов.

3.8 Программа установки приборов учета у потребителей

В программу установки приборов учета у потребителей включены мероприятия по оборудованию приборами учета многоквартирных домов.

Основания для включения мероприятий в Программу:

1. Краевая программа «Адресная программа по поэтапному переходу на отпуск ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа) потребителям в соответствии с показаниями коллективных (общедомовых) приборов учета потребления таких ресурсов», в части мероприятий по МО «Гулькевичское городское поселение».

2. Муниципальная программа «Адресная программа по поэтапному переходу на отпуск ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа) потребителям в соответствии с показаниями коллективных (общедомовых) приборов учета потребления таких ресурсов в МО «Гулькевичское городское поселение».

Основные программные мероприятия в части жилого фонда и бюджетного сектора:

Бюджетные учреждения:

- установка приборов учета тепловой энергии;
- замена и установка приборов учета холодной воды;
- установка приборов учета природного газа;
- замена и установка приборов учета электрической энергии.

Жилой сектор:

- установка приборов учета потребления тепловой энергии;
- установка приборов учета потребления природного газа;
- установка приборов учета потребления холодной воды.

Объем финансирования Программы составляет 95 657 тыс. руб., в т. ч. по источникам финансирования: краевой бюджет – 66 073 тыс. руб.; бюджет муниципального образования – 28 332 тыс. руб.; внебюджетные источники – 1 252 тыс. руб.

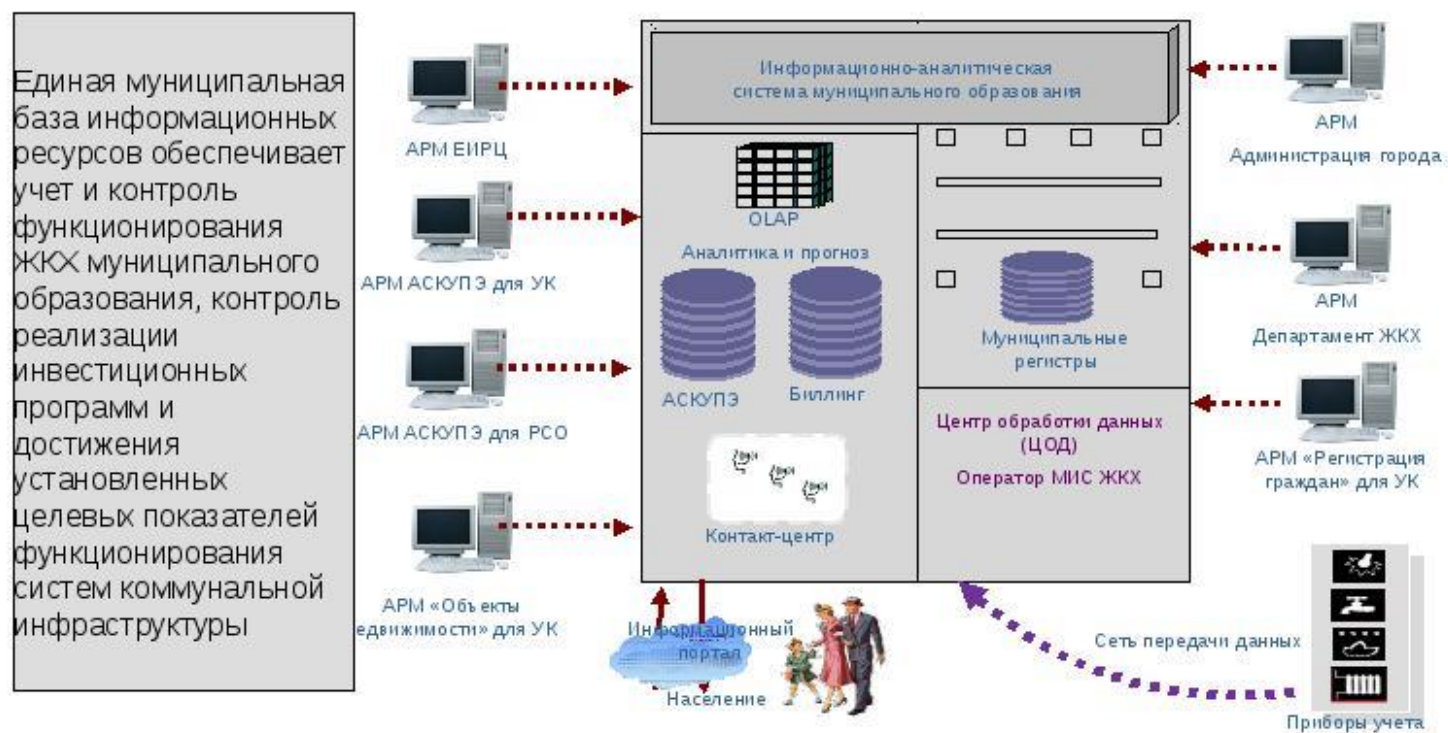
3.9 Программа создания Единой муниципальной базы информационных ресурсов

Единая муниципальная база информационных ресурсов (далее ЕМБИР) МО «Гулькевичское городское поселение» – представляет собой совокупность сведений в электронной и документальной форме на основе применения единых принципов и правил, обеспечивающих предоставление органам государственной власти и местного самоуправления, юридическим и физическим лицам достоверной информации об организации электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, утилизации твердых бытовых отходов.

Целью создания ЕМБИР является реализация муниципальной информационной системы, включающей единую базу информационных ресурсов об организации электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения и водоотведения, утилизации твердых бытовых отходов на основе интеграции сведений из разрозненных локальных и ведомственных баз данных субъектов муниципального образования, и обеспечивающей возможность информационного взаимодействия органов местного самоуправления и органов государственной власти Краснодарского края с информационной системой ЖКХ Министерства регионального развития Российской Федерации (рис. 8).

Основой ЕМБИР являются электронные регистры, кадастры, реестры и документы, содержащие сведения об организации электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения и водоотведения, утилизации ТБО в муниципальном образовании, а также сведения о потребителях энергоресурсов.

Единая муниципальная база информационных ресурсов (ЕМБИР)



МИНИСТЕРСТВО
РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
Российской Федерации

Рисунок 8. Модель Единой муниципальной базы информационных ресурсов (ЕМБИР) муниципального образования

Программа создания Единой муниципальной базы информационных ресурсов (Приложение 10) включает:

1. разработку и утверждение Положения о ЕМБИР МО «Гулькевичское городское поселение», определяющего порядок создания и функционирования ЕМБИР;

2. разработку и утверждение нормативного правового акта МО «Гулькевичское городское поселение», устанавливающего разграничение и административное закрепление за конкретными субъектами муниципального образования ответственности за ведение основных компонентов ЕМБИР (кадастры, регистры, реестры, классификаторы, справочники).

3. поэтапное внедрение основных технологических блоков ЕМБИР, с поэтапным внедрением структурных элементов.

Создание ЕМБИР обеспечивает информационную поддержку разработки и актуализации программ комплексного развития и целевых региональных программ развития и модернизации коммунальной инфраструктуры, расчета критериев доступности жилищных и коммунальных услуг, долгосрочного тарифного регулирования, планирования объемов и форм социальной поддержки, обеспечения расчетно-сервисного обслуживания потребителей услуг жилищных и коммунальных услуг.

Единая муниципальная база информационных ресурсов должна обеспечивать выполнение следующих функций:

– автоматизированный сбор и хранение информации об организации электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения и водоотведения в МО «Гулькевичское городское поселение»;

– аналитическая обработка информации об организации электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения и водоотведения в МО «Гулькевичское городское поселение»;

– информационное обеспечение расчетно-сервисного обслуживания потребителей по принципу «одного окна»;

— обмен данными с государственными и муниципальными

информационными системами.

Перечень информационных ресурсов, включаемых в ЕМБИР муниципального образования «Гулькевичское городское поселение»:

1. Сведения об организации электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования:
 - перечень объектов коммунальной инфраструктуры и состав программ их реорганизации и модернизации;
 - учетные данные потребителей жилищных и коммунальных услуг;
 - сведения об объемах и качестве потребленных коммунальных ресурсов за текущие и прошлые расчетные периоды (3 года);
 - нормативы, тарифы и стоимости оплаты коммунальных услуг, в том числе история их изменения;
 - учетные данные субъектов жилищно-коммунального комплекса, перечень предоставляемых ими услуг и стоимость услуг;
 - данные о расчетах между исполнителями жилищных и коммунальных услуг и населением;
 - данные о расчетах между управляющими организациями и ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы;
 - данные и сообщения об аварийных ситуациях при предоставлении коммунальных ресурсов;
 - данные по установленным приборам учета коммунальных ресурсов для каждого многоквартирного жилого дома и жилому фонду частного сектора и малоэтажной застройки;
 - сведения о задолженности граждан и организаций за жилищные и коммунальные услуги.
2. Общие сведения МО «Гулькевичское городское поселение»:
 - отчеты об исполнении муниципальных программ энергосбережения;
 - сведения о начисленных и предоставленных субсидиях и льготах на жилищные и коммунальные услуги;
 - данные о характеристиках и техническом состоянии МКД, учетные

сведения об обслуживающих и управляющих организациях и способах управления многоквартирными жилыми домами;

– сведения о зарегистрированных гражданах в муниципальном и частном жилом фонде;

– сведения о программах развития территории муниципального образования, данные генерального плана строительства объектов жилого фонда и социальной сферы, развития коммунальной и транспортной инфраструктуры.

3. Сведения об обеспечении комфортности проживания граждан, переселении граждан из аварийного жилого фонда, предоставление социального жилья, а именно:

– сведения об аварийном жилом фонде и планах его сноса или реконструкции;

– данные программы реконструкции аварийного жилого фонда;

– данные о предоставлении социального жилья;

– учетные данные граждан, зарегистрированных в аварийном жилом фонде;

– учетные данные граждан, переселенных из аварийного жилого фонда;

– сведения о проведении капитального ремонта в многоквартирных жилых домах.

4. Сведения о предоставлении муниципальных услуг, распоряжении имуществом, находящимся в муниципальной собственности:

– о наймополучателях муниципального жилого фонда;

– о гражданах, зарегистрированных в муниципальном жилом фонде;

– о субъектах, предоставляющих государственные и муниципальные услуги на территории муниципального образования и местах их предоставления;

– сведения о заключенных договорах найма муниципального жилого фонда;

– сведения об истории изменения тарифов и стоимости услуг найма муниципального жилого фонда.

Использование ЕМБИР осуществляется:

– органами местного самоуправления МО «Гулькевичское городское

поселение» при осуществлении своих функций и полномочий;

– органами государственной власти Краснодарского края при формировании отчетов и прогнозов, при контроле исполнения плановых показателей, целевых и инвестиционных программ; при утверждении тарифов на коммунальные ресурсы;

– многофункциональными центрами обслуживания граждан при предоставлении государственных и муниципальных услуг по системе «одного окна», сервисными центрами обслуживания обращений граждан по вопросам предоставления жилищных и коммунальных услуг, организациями, оказывающим услуги гражданам в электронном виде;

– субъектами муниципального образования, в функциональные обязанности которых входит предоставление информации и использования сведений, относящихся к ЕМБИР;

– физическими и юридическими лицами при получении доступа к сведениям ЕМБИР в части, их касающихся, или при распространении сведений ЕМБИР, относящихся к общедоступным.

Использование сведений ЕМБИР должно осуществляться на основании регламентов и правил информационного взаимодействия, определяемых для информационных систем и ресурсов инфраструктуры «электронного правительства», Положением о ЕМБИР МО «Гулькевичское городское поселение».

4 Источники инвестиций, тарифы и доступность Программы для населения

4.1 Краткое описание форм организации проектов

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

- проекты, реализуемые действующими организациями;
- проекты, выставленные на конкурс, для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организации, индивидуальные предприниматели, по договору коммерческой концессии (подрядные организации, определенные на конкурсной основе);
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием МО «Гулькевичское городское поселение»;
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Основной формой реализации программы является разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса (водоснабжения, водоотведения, утилизации (захоронения) ТБО), организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере энергоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций коммунального комплекса

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры - определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) бытовых отходов, в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее также - инвестиционная программа).

Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса утверждаются органами местного самоуправления. Согласно требованиям Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» на основании программы комплексного развития инженерной инфраструктуры органы местного самоуправления разрабатывают технические задания на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, на основании которых организации разрабатывают инвестиционные программы и определяют финансовые потребности на их реализацию. Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ являются надбавки к тарифам для потребителей и плата за подключение к сетям инженерной инфраструктуры. Предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммунального комплекса на подключение подготавливает орган регулирования.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения

Инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, - программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, по строительству, капитальному ремонту, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения. Инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, согласно требованиям Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» утверждаются органами государственной власти субъектов РФ по согласованию с органами местного самоуправления. Правила

согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, утверждает Правительство РФ. Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ организаций - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения определяются согласно Правилам, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 № 464 «Об утверждении правил финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения».

Особенности принятия инвестиционных программ субъектов электроэнергетики

Инвестиционная программа субъектов электроэнергетики - совокупность всех намечаемых к реализации или реализуемых субъектом электроэнергетики инвестиционных проектов. Правительство РФ в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» устанавливает критерии отнесения субъектов электроэнергетики к числу субъектов, инвестиционные программы которых (включая определение источников их финансирования) утверждаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, и порядок утверждения (в том числе порядок согласования с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации) инвестиционных программ и осуществления контроля за реализацией таких программ. Правила утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство, и сетевых организаций утверждены Постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 № 977. Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ субъектов электроэнергетики являются инвестиционные ресурсы, включаемые в регулируемые тарифы.

Особенности принятия программ газификации муниципальных образований и специальных надбавок к тарифам организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере газоснабжения

В целях дальнейшего развития газификации регионов и в соответствии со статьей 17 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» Правительство Российской Федерации своим Постановлением от 03.05.2001 № 335 "О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации" установило, что в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям могут включаться, по согласованию с газораспределительными организациями, специальные надбавки, предназначенные для финансирования программ газификации, утверждаемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Программы газификации – это комплекс мероприятий и деятельность, направленные на осуществление перевода потенциальных потребителей на использование природного газа и поддержание надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей. Средства, привлекаемые за счет специальных надбавок, направляются на финансирование газификации жилищно-коммунального хозяйства, предусмотренной указанными программами. Размер специальных надбавок определяется органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации по методике, утверждаемой Федеральной службой по тарифам. Специальные надбавки включаются в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям, установленные для соответствующей газораспределительной организации. Методика определения размера специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям для финансирования программ газификации разработана во исполнение Федерального закона от 31.03. 1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 03.05.2001 № 335 "О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации" и утверждена приказом ФСТ от 18.11.2008 № 264-э/5.

4.2 Источники и объемы инвестиций по проектам

Источники финансирования инвестиций по проектам Программы включают:

- внебюджетные источники:
 - плата (тарифы) на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры и тарифов организации коммунального комплекса на подключение;
 - надбавки к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;
 - привлеченные средства (кредиты);
 - средства организаций и других инвесторов (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов);
- бюджетные средства:
 - федеральный бюджет;
 - областной бюджет;
 - местный бюджет.

Совокупные финансовые потребности для реализации проектов на период реализации Программы составляют **2 848 702 тыс. руб.**, в том числе по источникам:

- **1 этап 2014 – 2018 гг. – 1 066 830 тыс. руб.**, в том числе:
 - средства федерального бюджета – **57 147 тыс. руб.**;
 - средства краевого бюджета – **171 112 тыс. руб.**;
 - средства местного бюджета – **109 137 тыс. руб.**;
 - средства внебюджетных источников – **729 434 тыс. руб.**;

из них:

- в 2015 г. – **318 874 тыс. руб.**, в том числе по источникам финансирования:

- средства федерального бюджета – 180 тыс. руб.;
- средства краевого бюджета – 62 274 тыс. руб.;
- средства местного бюджета – 37 383 тыс. руб.;
- средства внебюджетных источников – 219 037 тыс. руб.;
- в 2016 г. – 315 062 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования:
 - средства федерального бюджета – 13 303 тыс. руб.;
 - средства краевого бюджета – 30 586 тыс. руб.;
 - средства местного бюджета – 28 389 тыс. руб.;
 - средства внебюджетных источников – 242 785 тыс. руб.;
- в 2017-2018 гг. – 432 894 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования:
 - средства федерального бюджета – 43 665 тыс. руб.;
 - средства краевого бюджета – 78 252 тыс. руб.;
 - средства местного бюджета – 43 365 тыс. руб.;
 - средства внебюджетных источников – 367 612 тыс. руб.;
- **2 этап 2019 – 2030 гг. – 1 781 872 тыс. руб., в том числе:**
 - **средства федерального бюджета – 308 062 тыс. руб.;**
 - **средства краевого бюджета – 360 269 тыс. руб.;**
 - **средства местного бюджета – 231 390 тыс. руб.;**
 - **средства внебюджетных источников – 882 150 тыс. руб.;** из них:
 - в 2019-2020 гг. – 484 875 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования:
 - средства федерального бюджета – 65 617 тыс. руб.;
 - средства краевого бюджета – 95 417 тыс. руб.;
 - средства местного бюджета – 72 415 тыс. руб.;
 - средства внебюджетных источников – 251 426 тыс. руб.;
 - в 2021-2022 гг. – 468 906 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования:
 - средства федерального бюджета – 62 257 тыс. руб.;

- средства краевого бюджета – 81 662 тыс. руб.;
- средства местного бюджета – 61 662 тыс. руб.;
- средства внебюджетных источников – 263 325 тыс. руб.;
- в 2022-2023 гг. – 245 537 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования:
 - средства федерального бюджета – 55 558 тыс. руб.;
 - средства краевого бюджета – 66 369 тыс. руб.;
 - средства местного бюджета – 40 061 тыс. руб.;
 - средства внебюджетных источников – 83 550 тыс. руб.;
- в 2024-2025 гг. – 178 342 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования:
 - средства федерального бюджета – 38 236 тыс. руб.;
 - средства краевого бюджета – 42 615 тыс. руб.;
 - средства местного бюджета – 23 050 тыс. руб.;
 - средства внебюджетных источников – 74 441 тыс. руб.;
- в 2025-2026 гг. – 172 204 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования:
 - средства федерального бюджета – 37 016 тыс. руб.;
 - средства краевого бюджета – 40 175 тыс. руб.;
 - средства местного бюджета – 22 101 тыс. руб.;
 - средства внебюджетных источников – 72 912 тыс. руб.;
- в 2026-2027 гг. – 116 009 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования:
 - средства федерального бюджета – 24 690 тыс. руб.;
 - средства краевого бюджета – 17 015 тыс. руб.;
 - средства местного бюджета – 6 056 тыс. руб.;
 - средства внебюджетных источников – 68 248 тыс. руб.;
- в 2028-2030 гг. – 115 999 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования:
 - средства федерального бюджета – 24 690 тыс. руб.;

- средства краевого бюджета – 17 015 тыс. руб.;
- средства местного бюджета – 6 046 тыс. руб.;
- средства внебюджетных источников – 68 248 тыс. руб.

Объемы финансирования инвестиций по проектам Программы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании проекта бюджета на соответствующий год исходя из возможностей местного и краевого бюджетов и степени реализации мероприятий.

Финансовое обеспечение программных инвестиционных проектов за счет средств бюджетов всех уровней осуществляется на основании нормативных правовых актов Краснодарского края, МО «Гулькевичское городское поселение», утверждающих бюджет.

Предоставление субсидий из краевого бюджета осуществляется в соответствии с Правилами предоставления из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований Краснодарского края в 2015 – 2030 гг., утверждаемыми Правительством Краснодарского края.

Объемы необходимых инвестиций по этапам реализации по системам коммунальной инфраструктуры составили:

Электроснабжение – 461 181 тыс. руб., в т.ч.:

- 1 этап 2015– 2020 гг. – 72 088 тыс. руб.;
- 2 этап 2021 – 2030 гг. – 389 093 тыс. руб.;

Теплоснабжение – 652 300 тыс. руб., в т.ч.:

- 1 этап 2015 – 2020 гг. – 219 400 тыс. руб.;
- 2 этап 2021 – 2030 гг. – 432 900 тыс. руб.;

Газоснабжение – 38 391 тыс. руб., в т.ч.:

- 1 этап 2015 – 2020 гг. – 5 523 тыс. руб.;
- 2 этап 2020 – 2030 гг. – 32 868 тыс. руб.;

Водоснабжение – 495 200 тыс. руб., в т.ч.:

- 1 этап 2015 – 2020 гг. – 50 900 тыс. руб.;

- 2 этап 2021 – 2030 гг. – 444 300 тыс. руб.;

Водоотведение – 189 064 тыс. руб., в т.ч.:

- 1 этап 2015 – 2020 гг. – 63 164 тыс. руб.;
- 2 этап 2021 – 2030 гг. – 125 900 тыс. руб.;

Утилизация ТБО – 123 391 тыс. руб., в т.ч.:

- 1 этап 2015 – 2020 гг. – 122 727 тыс. руб.;
- 2 этап 2021 – 2030 гг. – 664 тыс. руб.;

Реализация ресурсосберегающих проектов у потребителей – 800 651 тыс. руб., в т.ч.:

- 1 этап 2015 – 2020 гг. – 444 504 тыс. руб.;
- 2 этап 2021 – 2030 гг. – 356 147 тыс. руб.;

Установка приборов учета у потребителей – 83 524 тыс. руб., в т.ч.:

- 1 этап 2015 – 2020 гг. – 83 524 тыс. руб.;
- 2 этап 2021 – 2030 гг. – 0 тыс. руб.

Создание Единой муниципальной базы информационных ресурсов (ЕМБИР) – 50 000 тыс. руб., в том числе:

- 1 этап 2015 – 2020 гг. – 50 000 тыс. руб.;
- 2 этап 2021 – 2030 гг. – 0 тыс. руб.

4.3 Уровни тарифов, надбавок, платы за подключение, необходимые для реализации Программы

Для целей реализации Программы для населения МО «Гулькевичское городское поселение» установлены тарифы на коммунальные услуги, представленные в таблице 70.

Таблица 70 Утвержденные тарифы для потребителей МО «Гулькевичское городское поселение»

№ п/п	Наименование организации, оказывающей коммунальные услуги	Утвержденный тариф на 2015 год (без НДС)	Основание
1	Электроснабжение	руб./кВт·ч	
	ОАО «Кубаньэнерго»	2,86452	Приказ РЭК
	филиал ОАО «НЭСК»	3,76 2,63	Приказ РЭК-ДЦТ Краснодарского края от 18.12.2013 года № 86/2013-э
2	Теплоснабжение	руб./Гкал	
	Филиал АТЭК Гулькевичские тепловые сети	2094,95	Решение РЭК
	ЗАО «Племзавод Гулькевичский» (с НДС)	1276,90	Приказ РЭК-ДЦТ Краснодарского края от 19.12.2014 года № 56/2014-т (изм. от 30.01.2015 года № 3-2015-т)
3	Водоснабжение	руб./м³	
	МП «Водоканал»	28,22	Приказ РЭК-ДЦТ Краснодарского края от 01.12.2014 года № 50/2014-окк
4	Водоотведение	руб./м³	
	МП «Водоканал»	36,25	Приказ РЭК-ДЦТ Краснодарского края от 01.12.2014 года № 50/2014-окк
5	Газоснабжение	руб./м³	
	ОАО "Гулькевичрайгаз"	1856,25	Постановление РЭК
	ООО «Газпром межрегионгаз Краснодар»	5,26	Постановление РЭК
6	Утилизация (захоронение) ТБО	руб./м³	
	ООО «Перспектива»	510,40	Приказ РЭК-ДЦТ Краснодарского края

В соответствии с прогнозным расчетом совокупных инвестиционных затрат по проектам и максимально возможным ростом тарифов с учетом

инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки) проведена оценка размеров тарифов, надбавок, инвестиционных составляющие в тарифе, необходимых для реализации Программы.

Прогнозные значения тарифов, надбавок, инвестиционных составляющих определены с учетом предельного индекса роста тарифов к уровню 2015 г. в ценах отчетного года: 2015 – 2019 гг. – 110%; 2020 г. – 111%; 2021-2022 гг. – 112%; 2025 г. – 113%; 2029 г. – 114%; 2030 г. – 115%.

Реализация проектов Программы приведет к тому, что тарифы на коммунальные услуги с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки) составят:

- **к 2014-2015 гг.:**
 - электрическая энергия (для населения с электрическими плитами) – 2,86/3,76 руб./кВт·ч, темп роста 2018/2014 гг. – 105%;
 - тепловая энергия – 2094,95/1276,90руб./Гкал, темп роста 2018/2014 гг. – 103%;
 - холодное водоснабжение – 28,25 руб./м³, темп роста 2018/2014 гг. – 109%;
 - водоотведение – 36,25 руб./м³, темп роста 2018/2014 гг. – 113%;
 - газоснабжение – 1856,25/5,26руб./м³, темп роста 2018/2014 гг. – 100%;
 - утилизация ТБО – 510,40 руб./м³, темп роста 2018/2014 гг. – 110%;
- **к 2030 г.:**
 - электрическая энергия (для населения с электрическими плитами) – 12,03 руб./кВт·ч, темп роста 2020/2014 гг. – 105%;
 - тепловая энергия – 4563,5 руб./Гкал, темп роста 2025/2014 гг. – 102%;
 - холодное водоснабжение – 110,1 руб./м³, темп роста 2025/2014 гг. – 100%;
 - водоотведение – 142,8 руб./м³, темп роста 2025/2014 гг. – 100%;
 - газоснабжение – 4087,4 руб./м³, темп роста 2025/2014 гг. – 100,1%;
 - утилизация ТБО – 2143,6 руб./м³, темп роста 2025/2014 гг. – 100%.

Оценка уровня тарифов, надбавок, платы за подключение, необходимые для реализации Программы

Наименование	Ед. изм.	2016 г.	2017-2018 гг.	2019-2020 гг.	2021 г.	2022 -2023 гг.	2024-2025 гг.	2026 г.	2027-2028 гг.	2029 г.	2030 г.	2030/ 2016, %	2030/ 2014, %
Теплоснабжение													
Максимально возможный тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./ Гкал	2 259,5	2 611,94	2 611,94	2 611,94	2 611,94	2 633,87	2 655,80	2 677,72	2 699,65	2 721,58	110	115
тариф	руб./ Гкал	2259,5	2259,5	2259,5	2259,5	2259,5	2259,5	2259,5	2259,5	2259,5	2259,5	100	100
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./ Гкал	0,00	352,44	352,44	352,44	352,44	374,37	396,3	418,5	440,45	462,08		
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./ Гкал	2 259,5	2 611,94	2 611,94	2 611,94	2 611,94	2 633,87	2 655,80	2 677,72	2 699,65	2 721,58	103	102
тариф	руб./ Гкал	2259,5	2259,5	2259,5	2259,5	2259,5	2259,5	2259,5	2259,5	2259,5	2259,5	103	105
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./ Гкал	64,02	66,86	64,63	62,26	58,57	55,23	54,09	53,01	51,96	0,00		
Холодное водоснабжение													
Максимально возможный тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./ м3	26,34	34,02	34,02	34,02	34,02	44,15	44,27	44,40	44,53	44,66	110	115
тариф	руб./ м3	26,34	26,34	26,34	26,34	26,34	26,34	26,34	26,34	26,34	26,34	100	100
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./ м3	0,00	7,68	7,68	7,68	7,68	17,81	17,93	18,06	18,19	18,32		

Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	26,34	34,02	34,02	34,02	34,02	44,15	44,27	44,40	44,53	44,66	109	100
тариф	руб./м3	26,34	26,34	26,34	26,34	26,34	26,34	26,34	26,34	26,34	26,34	100	100
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./м3	0,00	0,29	1,15	1,27	1,67	1,24	0,52	0,47	0,00	0,00		
Водоотведение	руб./м3												
Максимально возможный тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	33,53	34,74	34,74	34,74	34,74	34,86	34,98	35,1	35,22	35,35	110	115
тариф	руб./м3	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	100	100
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./м3	0,00	1,21	1,21	1,21	1,21	1,33	1,45	1,57	1,69	1,82		
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	113	100
тариф	руб./м3	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	100	100
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./м3	0,00	1,80	1,53	0,97	0,82	0,90	0,98	0,75	0,00	0,00		
Электроснабжение	руб./м3												
Максимально возможный тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	2,86	2,994	2,994	2,994	2,994	3,007	3,02	3,034	3,047	3,061	110	115
тариф	руб./м3	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	100	100

инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./м3	0,000	0,134	0,134	0,134	0,134	0,147	0,160	0,174	0,187	0,201		
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	2,86	2,994	2,994	2,994	2,994	3,007	3,02	3,034	3,047	3,061	105	105
тариф	руб./м3	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	100	100
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./м3	0,000	0,031	0,073	0,106	0,083	0,091	0,066	0,066	0,070	0,070		
Газоснабжение	руб./м3												
Максимально возможный тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	1856,2	1866,5	1866,5	1866,5	1866,5	1867,53	1868,56	1869,59	1870,62	1871,65	110	115
тариф	руб./м3	1856,2	1856,2	1856,2	1856,2	1856,2	1856,2	1856,2	1856,2	1856,2	1856,2	100	100
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./м3	0,00	10,30	10,30	10,30	10,30	11,33	12,36	13,39	14,42	15,45		
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	1856,2	1866,5	1866,5	1866,5	1866,5	1867,53	1868,56	1869,59	1870,62	1871,65	100	100
тариф	руб./м3	1856,2	1856,2	1856,2	1856,2	1856,2	1856,2	1856,2	1856,2	1856,2	1856,2		
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./м3	0,00	0,00	0,02	0,02	0,02	0,03	0,03	0,03	0,07	0,08		
ТБО	руб./м3												
Максимально возможный тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	510,4	513,65	513,65	513,65	513,65	513,98	514,31	514,63	514,96	515,28	110	115

тариф	руб./ м3	510,4	510,4	510,4	510,4	510,4	510,4	510,4	510,4	510,4	510,4	100	100
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./ м3	0,00	3,25	3,25	3,25	3,25	3,58	3,91	4,23	4,56	4,88		
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./ м3	510,4	513,65	513,65	513,65	513,65	513,98	514,31	514,63	514,96	515,28	110	100
тариф	руб./ м3	510,4	510,4	510,4	510,4	510,4	510,4	510,4	510,4	510,4	510,4	100	100
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./ м3	0,00	3,20	3,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

4.4 Прогноз доступности коммунальных услуг для населения

4.4.1 Динамика платы населения за коммунальные услуги

Расчет расходов населения МО «Гулькевичское городское поселение» на коммунальные ресурсы до 2030 г. произведен в ценах отчетного периода на основании прогноза спроса населения на коммунальные ресурсы и прогнозируемых тарифов с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки) по каждому из коммунальных ресурсов (табл. 72).

Прогнозная величина расходов населения на коммунальные ресурсы составит:

- 2018-2019 гг. – 342 415 тыс. руб.;
- 2020 г. – 347 594 тыс. руб.;
- 2021-2022 гг. – 351 869 тыс. руб.;
- 2023 г. – 352 743 тыс. руб.;
- 2024 г. – 365 065 тыс. руб.;
- 2025-2026 гг. – 368 026 тыс. руб.;
- 2027 г. – 365 710 тыс. руб.;
- 2028 г. – 375 974 тыс. руб.;
- 2029 г. – 372 090 тыс. руб.;
- 2030 г. – 376 774 тыс. руб.

Расчет расходов на социальную поддержку и субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг для населения МО «Гулькевичское городское поселение» произведен в ценах отчетного периода на основании нормативной величины платежей граждан (с учетом прогнозируемых тарифов) и регионального стандарта оплаты жилого помещения и коммунальных услуг.

Прогноз расходов населения МО «Гулькевичское городское поселение» на коммунальные услуги на период 2014-2030 гг.

Наименование	Ед. изм.	2016	2017-2018	2019-2020	2021-2022	2023-2024	2025-2026	2027	2028	2029	2030
Электроснабжение											
Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	Тыс. кВт·ч	52286,308	50717,7	49196	52286	53854	56547	59374	68280	78522	90300
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./кВт·ч	2,86	2,994	2,994	2,994	2,994	3,007	3,02	3,034	3,047	3,061
Расходы населения на электроснабжение	руб.	149538,8	151848,7	147292,8	156544,2	160430	170036,8	179309,4	207161,5	239256,5	276408,3
Теплоснабжение (в т.ч. ГВС)											
Прогноз спроса на коммунальные ресурсы	Гкал	51455	54028	56729	59565	62544	65671	65671	65671	65671	65671
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./Гкал	2 259,5	2 611,94	2 611,94	2 611,94	2 611,94	2 633,87	2800	2850	2950	3000
Расходы населения на теплоснабжение	руб.	116262,5	141117,8	148172,7	155582,2	163361,1	172968,8	183878,8	187162,3	193729,4	197013
Водоснабжение (в т.ч. ХВС и ГВС)											
Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	тыс. м ³	1800,0	2044,0	3467,5	5800,0	5803,5	7190,5	7190,5	7190,5	7190,5	7190,5
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м ³	33,53	34,74	34,74	34,74	34,74	34,86	34,98	35,1	35,22	35,35
Расходы населения	руб.	60305,4	71008,5	120460,9	201492	201613,5	250660,8	251523,6	252386,5	253249,4	254184,1

Наименование	Ед. изм.	2016	2017-2018	2019-2020	2021-2022	2023-2024	2025-2026	2027	2028	2029	2030
водоснабжение											
Водоотведение											
Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	тыс. м ³	852,2	4769,0	4815,1	5068,5	5631,7	5928,1	6240,1	6240,1	6240,1	6240,1
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м ³	41,68	42,9	42,9	42,9	45,07	45,07	45,07	45,07	46,4	46,4
Расходы населения на водоотведение	руб.	35519,6	204590,1	206567,7	217438,6	253820,7	267179,4	27947,9	281241,3	289450,6	289540,6
Газоснабжение											
Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	Тыс. м ³	60000	60692	62569	64505	66500	70000	74460	74460	74460	74460
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м ³	1856,2	1866,5	1866,5	1866,5	1866,5	1867,53	1868,56	1869,59	1870,62	1871,65
Расходы населения на газоснабжение	тыс. руб.	111372	113281	116785	120398	124122	130727,1	139132,9	139209,6	139286,3	139363,0
Утилизация ТБО											
Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	тыс. м ³	76,4	84,08	92,4	95,0	99,7	104,7	105,0	105,0	105,0	105,0
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м ³	510,4	513,65	513,65	513,65	513,65	513,98	514,31	514,63	514,96	515,28
Расходы населения на утилизацию ТБО	тыс. руб.	38994,5	43187,6	47461,2	48796,7	51210,9	53513,7	54002,5	54036,1	54070,8	54104,4

4.4.2 Прогноз доступности коммунальных услуг

Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги проведена путем определения пороговых значений платежеспособности потребителей жилищно-коммунальных услуг.

Анализ платежеспособной возможности потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса осуществляется на основании следующих нормативных документов:

1. Постановления Правительства РФ от 29.08.2005 № 541 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг».
2. Постановления Правительства РФ от 18.12.2008 № 960 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг».
3. Постановления Правительства РФ от 26.06.2007 № 405 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг».
4. Приказа Госстроя РФ от 17.01.2002 № 10 «Об утверждении Методических рекомендаций по формированию системы показателей оценки перехода к полной оплате ЖКУ населением муниципальных образований субъектов РФ».
5. Постановления Правительства Краснодарского края «О краевых стандартах жилищно-коммунальных услуг».
6. Закона Краснодарского края «О краевом стандарте максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».
7. Постановления Правительства Краснодарского края «О краевом стандарте нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг».

Анализ платежеспособности потребителей основан на сопоставлении фактической (ожидаемой) и предельной платежеспособной возможности населения.

Нормативная и ожидаемая величина платежей граждан за ЖКУ определяется согласно прогнозируемым ценам (тарифам) на жилищно-

коммунальные услуги и уровню оплаты ЖКУ населением в расчете на 1 м² общей площади.

На 2014 – 2030 гг. сформирован прогноз изменения уровня платежей граждан МО «Гулькевичское городское поселение» (в ценах отчетного периода) за счет включения инвестиционных составляющих в тарифы на электрическую энергию, тепловую энергию и газ, и утверждения инвестиционных надбавок к тарифам на услуги по водоснабжению, водоотведению и утилизации (захоронению) ТБО.

Нормативная величина платежей граждан (с учетом прогнозируемых тарифов в ценах отчетного периода) определена в соответствии с региональным стандартом для МО «Гулькевичское городское поселение» по установленным нормативам потребления коммунальных ресурсов. При переходе от оплаты за коммунальные ресурсы, по установленным нормативам потребления на оплату по фактическому потреблению по приборам учета и при отсутствии отдельных видов благоустройства фактическая величина платежей граждан может изменяться в меньшую сторону.

Предельная величина платежей граждан за ЖКУ на 1 м² общей площади жилья в зависимости от среднедушевого дохода населения определяется по следующей формуле:

$$P \text{ пред.} = \frac{D \times 22}{100 \times 18},$$

где:

D – среднедушевой доход населения, руб. на 1 чел. в месяц;

18 – установленный федеральный стандарт социальной нормы площади жилья на 1 чел., м²;

22 – федеральный стандарт максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном семейном доходе, %.

Стандарт предельной стоимости предоставляемых ЖКУ на 1 м² общей площади жилья в месяц по МО «Гулькевичское городское поселение» установлен

на основе регионального стандарта стоимости ЖКУ на одного члена семьи из трех человек и регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг для одного члена семьи, состоящей из трех человек, – 17 м².

Сравнительный анализ прогнозируемого изменения уровня платежей граждан с утвержденным стандартом предельной стоимости предоставляемых услуг на 2014 – 2030 гг. произведен в ценах отчетного периода (табл. 73).

Ожидаемая величина платежей граждан (по установленному нормативу) по видам услуг не превышает предельную величину платежей граждан.

Таблица 73

Расчет предельной величины платежей населения МО «Гулькевичское городское поселение» на 2014 – 2030 гг.

Наименование	Ед. изм.	2014	2015	2016-2017	2018-2019	2020	2021	2022-2023	2024-2025	2026-2029	2030	2014/ 2030, %	2030/ 2014, %
Федеральный стандарт	руб./м ²	123,50	123,50	123,50	123,50	123,50	123,50	123,50	123,50	123,50	123,50	100	100
Стандарт Краснодарский край	руб./м ²	113,61	113,61	113,61	113,61	113,61	113,61	113,61	113,61	113,61	113,61	100	100
Расчетная предельная величина платежей за ЖКУ на 1 м2 в месяц (Госстрой)	руб./м ²	293,29	293,29	293,29	293,29	293,29	293,29	293,29	293,29	293,29	293,29	100	100
Нормативная величина платежей граждан (с учетом прогнозируемых тарифов)	руб./м ²	132,50	138,82	136,43	136,22	136,12	135,89	135,45	135,17	134,79	134,76	103	102
Сравнительный анализ по услугам													
Электроснабжение													
фактическая (ожидаемая) величина платежей граждан (по установленному нормативу)	руб./м ²	0,91	0,07	0,28	0,45	0,33	0,38	0,24	0,25	0,27	0,27	105	105

Наименование	Ед. изм.	2014	2015	2016-2017	2018-2019	2020	2021	2022-2023	2024-2025	2026-2029	2030	2014/ 2030, %	2030/ 2014, %
предельная величина платежей граждан за услугу	руб./м ²	9,22	8,88	9,32	9,91	10,37	10,04	10,17	9,80	9,81	9,86	101	103
Теплоснабжение													
фактическая (ожидаемая) величина платежей граждан (по установленному нормативу)	руб./м ²	5,18	6,50	6,56	6,51	6,46	6,39	6,32	6,29	6,27	6,25	103	102
предельная величина платежей граждан за услугу	руб./м ²	10,38	13,49	17,10	12,26	12,13	12,00	12,79	12,60	12,54	12,48	106	105
Холодное водоснабжение													
фактическая (ожидаемая) величина платежей граждан (по установленному нормативу)	руб./м ²	0,65	0,73	0,98	1,01	1,12	1,00	1,80	1,78	1,65	1,65	109	100
предельная величина платежей граждан за услугу	руб./м ²	1,44	1,97	1,20	1,87	1,96	1,28	1,94	1,38	1,34	1,97	108	106

Наименование	Ед. изм.	2014	2015	2016-2017	2018-2019	2020	2021	2022-2023	2024-2025	2026-2029	2030	2014/ 2030, %	2030/ 2014, %
Водоотведение													
фактическая (ожидаемая) величина платежей граждан (по установленному нормативу)	руб./м ²	0,27	0,20	0,06	0,77	0,70	0,73	0,78	0,66	0,27	0,27	113	100
предельная величина платежей граждан за услугу	руб./м ²	1,76	1,14	1,69	1,31	1,52	1,30	1,41	1,53	1,21	1,14	118	102
Газоснабжение													
фактическая (ожидаемая) величина платежей граждан (по установленному нормативу)	руб./м ²	1,16	0,32	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,17	1,17	100	100
предельная величина платежей граждан	руб./м ²	4,16	4,90	5,54	4,91	4,91	4,91	4,91	4,91	4,91	4,93	126	106
Утилизация ТБО													
фактическая (ожидаемая) величина платежей граждан (по	руб./м ²	0,22	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,26	110	115

Наименование	Ед. изм.	2014	2015	2016-2017	2018-2019	2020	2021	2022-2023	2024-2025	2026-2029	2030	2014/ 2030, %	2030/ 2014, %
установленному нормативу)													
предельная величина платежей граждан за услугу	руб./м ²	0,68	0,61	0,67	0,67	0,67	0,67	0,68	0,68	0,69	0,70	99	103
Содержание и ремонт жилищного фонда													
фактическая (ожидаемая) величина платежей граждан (по установленному нормативу)	руб./м ²	21,43	21,43	21,43	21,43	21,43	21,43	21,43	21,43	21,43	21,43	100	100
предельная величина платежей граждан за услугу	руб./м ²	57,99	58,57	58,57	58,57	58,57	58,57	58,57	58,57	58,57	58,57	101	101

5 Управление Программой

5.1 Ответственные за реализацию Программы

Система управления Программой и контроль за ходом ее выполнения определяется в соответствии с требованиями, определенными действующим законодательством.

Механизм реализации Программы базируется на принципах четкого разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей программы.

Управление реализацией Программы осуществляет заказчик – Администрация Гулькевичского городского поселения.

Координатором реализации Программы является Администрация Гулькевичского района, которая осуществляет текущее управление программой, мониторинг и подготовку ежегодного отчета об исполнении Программы.

Координатор Программы является ответственным за реализацию Программы.

5.2 План-график работ по реализации Программы

Сроки реализации инвестиционных проектов, включенных в Программу, должны соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов (Приложение 2 – Приложение 10).

Реализация программы осуществляется поэтапно:

1. 2014 - 2020 гг.;
2. 2021 - 2030 гг.

Разработка технических заданий для организаций коммунального комплекса в целях реализации Программы осуществляется в 2015 г.

Утверждение тарифов, принятие решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе по договорам концессии, осуществляется в соответствии с порядком, установленным в нормативных правовых актах Краснодарского края,

МО «Гулькевичское городское поселение».

5.3 Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках мониторинга.

Целью мониторинга Программы МО «Гулькевичское городское поселение» является регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включает следующие этапы:

1. Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры города.

2. Анализ данных о результатах планируемых и фактически проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы МО «Гулькевичское городское поселение» предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте.

Анализ проводится путем сопоставления показателя за отчетный период с аналогичным показателем за предыдущий (базовый) период.

5.4 Порядок корректировки Программы

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается Советом депутатов МО «Гулькевичское городское поселение» по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению Главы МО «Гулькевичское городское поселение».

