

***ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ГИРЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГУЛЬКЕВИЧСКОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
на 2016-2021 годы и на период до 2028 года***

2016 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

1	ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ	4
2	ЗАДАЧИ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГИРЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	8
3	ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГИРЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ..	12
3.1	Анализ социально экономического развития Гирейского городского поселения Гулькевичского района	13
3.1.1	Краткая характеристика Гирейского городского поселения	13
3.1.2	Климат	14
3.1.3	Демографическая ситуация и анализ численности населения	15
3.2	Развитие отраслей социальной сферы	16
3.2.1	Культура	17
3.2.2	Физическая культура и спорт	19
3.2.3	Образование	21
3.2.4	Здравоохранение	23
3.2.5	Прочие объекты инфраструктуры	25
4	ПРОГНОЗ СПРОСА СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ГИРЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	27
4.1	Анализ социально-экономического развития Гирейского городского поселения	27
4.1.1	Жилищная сфера	27
4.1.2	Производственная сфера	28
4.2	Перспектива развития территории Гирейского городского поселения	29
4.3	Проблемы социально-экономического развития и задачи по их решению на перспективу	30
5	ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РАЗВИТИЮ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГИРЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	32
5.1	Образование	33
5.2	Культура	34
5.3	Спорт	35
5.4	Здравоохранение	36
5.5	Прочие объекты социальной инфраструктуры	37
5.6	Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры (с учетом изменения численности населения)	37
5.7	Перечень и количественные значения целевых показателей развития социальной инфраструктуры	40
6	ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	46
6.1	Оценка эффективности Программы	47
7	УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ	50
7.1	Ответственные за реализацию Программы	50
7.2	План-график работ по реализации Программы	50

7.3	Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы.....	50
7.4	Порядок корректировки Программы.....	51

1 ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

ПАСПОРТ

Комплексной программы развития социальной инфраструктуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района Краснодарского края

Наименование Программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района Краснодарского края на период 2016-2021 годы с перспективой до 2028 года
Основание для разработки Программы	<ul style="list-style-type: none">- Федеральный закон от 30.12. 2012 № 289-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;- Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;- Генеральный план Гирейского городского поселения Гулькевичского района Краснодарского Края на период до 2028 года;- Распоряжение от 19.10.1999 г. №1683-р «Методика определения нормативной потребности субъектов РФ в объектах социальной инфраструктуры»;- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».- Распоряжение от 19.10.1999 г. №1683-р «Методика определения нормативной потребности субъектов РФ в объектах социальной инфраструктуры»;- Постановление Правительства Российской Федерации от 1.10.2015г. №1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов».
Заказчик Программы	Администрация Гирейского городского поселения Гулькевичского района Краснодарского края. Юридический и почтовый адрес: 352162, Краснодарский край, Гулькевичский район, п. Гирей, ул. Почтовая, д. 2
Разработчик Программы	Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоАудит»

	Юридический и почтовый адрес: 160011, г. Вологда, ул. Герцена, д. 56, оф. 202.
Цель Программы	Повышение качества жизни населения, его занятости и самозанятости, экономических, социальных и культурных возможностей. Обеспечение развития социальной инфраструктуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района для закрепления населения, повышения уровня его жизни
Задачи Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Развитие социальной инфраструктуры городского поселения и муниципального района путем формирования благоприятного социального климата для обеспечения эффективной трудовой деятельности, повышения уровня жизни населения, сокращения миграционного оттока в Гирейском городском поселении Гулькевичского района; 2. Повышение качества оказания медицинской помощи за счет оснащения учреждений здравоохранения современным диагностическим оборудованием, строительства новых корпусов для специализированных учреждений здравоохранения; 3. Привлечение широких масс населения к занятиям спортом и культивирование здорового образа жизни за счет строительства, реконструкции и ремонта спортивных сооружений; 4. Развитие системы высшего, среднего профессионального, дополнительного и дошкольного образования, ликвидация сложившегося дефицита мест в детских дошкольных учреждениях за счет строительства, реконструкции и ремонта образовательных и детских дошкольных учреждений; 5. Улучшение условий проживания населения за счет строительства, реконструкции и ремонта объектов транспортной инфраструктуры, жилого фонда, жилищно-коммунального хозяйства, мест массового отдыха и рекреации.
Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию,	<p>Образование: <u>пгт. Гирей</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - строительство учреждения дополнительного образования на 85 мест; - строительство детского сада на 90 мест; - строительство учебно-производственного комбината на 65 мест;

<p>строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры</p>	<p>- реконструкция здания недействующего детского сада – ясли с сохранением функционального назначения и увеличением проектной мощности на 150 мест;</p> <p>- реконструкция детского сада – ясли с кухней с увеличением проектной мощности до 50 мест;</p> <p>- реконструкция МДОУ №18 с увеличением мощности до 200 мест.</p> <p>Здравоохранение: пгт. Гирей</p> <p>- строительство станции скорой помощи на 2 автомобиля;</p> <p>- строительство стационара на 75 коек;</p> <p>- строительство наркологического стационара на 60 мест.</p> <p>Культура: пгт. Гирей</p> <p>- реконструкция комплекса «МУК Центр культуры и досуга «Фламинго» – библиотека – парикмахерская «Престиж» с увеличением мощности центра культуры и досуга до 460 мест, библиотеки до 19,8 тыс. ед. хранения и с размещением сберегательного банка на 2 операционных места и почты.</p> <p>Спорт: пгт. Гирей</p> <p>- строительство спортивного комплекса на 540 кв.м площади пола и с бассейном;</p> <p>- строительство стадиона;</p> <p>- строительство спортивной площадки.</p> <p>х. Черединовский</p> <p>- строительство спортивной площадки.</p>
<p>Сроки и этапы реализации Программы</p>	<p>Срок реализации Программы – 2016-2028 годы.</p> <p>Этапы осуществления Программы: первый этап – с 2016 года по 2021 год; второй этап – с 2022 года по 2028 год.</p>
<p>Объемы и источники финансирования</p>	<p>Программа финансируется из местного, районного, краевого и федерального бюджетов, инвестиционных ресурсов банков, предприятий, организаций, предпринимателей, средств граждан. Объемы финансирования определяются в соответствии с предусмотренными мероприятиями.</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации</p>	<p>Ввод в эксплуатацию предусмотренных Программой объектов социальной и транспортной инфраструктуры городского поселения и района.</p>

Программы	<p>Повышение уровня жизни и закрепление населения, обеспечение предприятий квалифицированными трудовыми ресурсами.</p> <p>Обеспеченность района и городского поселения детскими дошкольными учреждениями.</p> <p>Создание условий для занятия спортом всем жителям поселения.</p> <p>Определение затрат на реализацию мероприятий программы, эффекты, возникающие в результате реализации мероприятий программы и источники инвестиций для реализации мероприятий программы.</p>
Важнейшие целевые индикаторы программы	<p>Индикаторами, характеризующими успешность реализации Программы, станут:</p> <ul style="list-style-type: none"> – показатели степени готовности объектов, ввод которых предусмотрен программными мероприятиями в соответствии с графиком выполнения работ; – показатели ежегодного сокращения миграционного оттока населения; – создание условий для занятий спортом; – сокращение дефицита мест в детских дошкольных учреждениях; – развитие транспортной инфраструктуры.
Система контроля за исполнением Программы	Собрание представителей Администрации Гирейского городского поселения Гулькевичского района Краснодарского края
Основные исполнители программы	<ul style="list-style-type: none"> – Администрация Гулькевичского района (в рамках своих полномочий); – Администрация Гирейского городского поселения Гулькевичского района (в рамках своих полномочий); – физические и юридические лица, заинтересованные в реализации мероприятий программы.

2 ЗАДАЧИ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГИРЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГУЛЬКЕВИЧСКОГО РАЙОНА

Цель программы:

Обеспечение развития социальной инфраструктуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района и Гулькевичского района для закрепления населения, повышения уровня его жизни и обеспечения сельскохозяйственных предприятий и различных организаций квалифицированными трудовыми ресурсами.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района является базовым документом для разработки Инвестиционных и Производственных программ организаций, обслуживающих социальные инфраструктуры городского поселения.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития социальной инфраструктуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района.

Основными задачами Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района являются:

- развитие социальной инфраструктуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района путем формирования благоприятного социального климата для обеспечения эффективной трудовой деятельности, повышения уровня жизни населения, сокращения миграционного оттока в Гирейском городском поселении Гулькевичского района;
- повышение качества оказания медицинской помощи за счет оснащения учреждений здравоохранения современным диагностическим оборудованием, строительства новых корпусов для специализированных учреждений здравоохранения;
- привлечение широких масс населения к занятиям спортом и культивирование здорового образа жизни за счет строительства, реконструкции и ремонта спортивных сооружений;
- развитие системы высшего, среднего профессионального, дополнительного и дошкольного образования, ликвидация сложившегося дефицита мест в детских дошкольных учреждениях за счет строительства, реконструкции и ремонта образовательных и детских дошкольных учреждений;
- улучшение условий проживания населения за счет строительства,

реконструкции и ремонта объектов транспортной инфраструктуры, жилого фонда, жилищно-коммунального хозяйства, мест массового отдыха и рекреации.

Программа реализуется в период 2016-2028 годы в 2 этапа.

Индикаторами, характеризующими успешность реализации Программы, станут показатели степени готовности объектов, ввод которых предусмотрен программными мероприятиями, а также показатели сокращения миграционного оттока населения.

Формирование и реализация Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района базируются на следующих принципах:

системность – рассмотрение Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга;

комплексность – формирование Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района в увязке с различными целевыми программами (федеральными, региональными, муниципальными).

Полномочия органов местного самоуправления при разработке, утверждении и реализации Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района.

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» Программа комплексного развития систем социальной инфраструктуры разработана в соответствии с документами территориального планирования Гирейского городского поселения Гулькевичского района, при этом органы местного самоуправления имеют следующие полномочия:

1. Представительный орган – Гирейское городское поселение Гулькевичского района осуществляет рассмотрение и утверждение Программы.

Гирейское городское поселение Гулькевичского района имеет право:

- запрашивать и получать от населения и организаций, осуществляющих эксплуатацию социальной инфраструктуры в границах Гирейского городского поселения Гулькевичского района, необходимую для осуществления своих полномочий информацию;
- разрабатывать и утверждать в соответствии с действующим законодательством экономические и правовые нормы и нормативы по

обеспечению реализации мероприятий, предусмотренных в Программе комплексного развития социальной инфраструктуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района;

- рассматривать жалобы и предложения населения и организаций, осуществляющих эксплуатацию объектов социальной инфраструктуры в границах городского поселения, возникающие в ходе разработки, утверждения и реализации Программы.

2. Глава Гирейского городского поселения Гулькевичского района – осуществляет принятие решения о разработке Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района; утверждение перечня функций по управлению реализацией Программы, передаваемых структурным подразделениям Администрации городского поселения или сторонней организации.

Глава Гирейского городского поселения Гулькевичского района имеет право:

- запрашивать и получать от населения и организаций, осуществляющих эксплуатацию социальной инфраструктуры в границах Гирейского городского поселения Гулькевичского района, необходимую для осуществления своих полномочий информацию;
- выносить предложения о разработке правовых актов местного значения, необходимых для реализации мероприятий Программы;
- рассматривать жалобы и предложения населения и организаций, осуществляющих эксплуатацию объектов социальной инфраструктуры в границах Гирейского городского поселения Гулькевичского района, возникающие в ходе разработки, утверждения и реализации Программы.

3. Администрация Гирейского городского поселения Гулькевичского района:

- выступает заказчиком Программы комплексного развития объектов социальной инфраструктуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района;
- организует проведение конкурса инвестиционных проектов субъектов коммунального комплекса для включения в Программу комплексного развития объектов социальной инфраструктуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района;
- организует реализацию и мониторинг Программы.

Администрация Гирейского городского поселения Гулькевичского района имеет право:

- запрашивать и получать от населения и организаций, осуществляющих эксплуатацию объектов социальной инфраструктуры в границах Гирейского городского поселения Гулькевичского района,

- необходимую для осуществления своих полномочий информацию;
- выносить предложения о разработке правовых актов местного значения, необходимых для реализации мероприятий Программы;
 - рассматривать жалобы и предложения населения и организаций, осуществляющих эксплуатацию объектов социальной инфраструктуры в границах Гирейского городского поселения Гулькевичского района, возникающие в ходе разработки, утверждения и реализации Программы.

Сроки и этапы:

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района разрабатывается на период с 2016 до 2028 года.

Этапы осуществления Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района:

1. этап – 2016 - 2021 годы;
2. этап – 2022 - 2028 годы.

3 ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГИРЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГУЛЬКЕВИЧСКОГО РАЙОНА

Социальная инфраструктура – совокупность необходимых для нормальной жизнедеятельности населения материальных объектов (зданий, сооружений), различных городских инженерных сооружений и коммуникаций населенного пункта (территории), а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни. Она охватывает систему образования и подготовки кадров, здравоохранение, культуру, физическую культуру и спорт и т.д. Уровень развития социальной сферы в сильной степени определяется общим состоянием экономики отдельных территориальных образований, инвестиционной и социальной политикой государственных структур и другими факторами. В числе последних, важная роль принадлежит особенностям географического положения городского поселения.

Социальные нормативы должны модернизироваться соответственно возрастанию ресурсов и изменениям структуры и масштабов социальных потребностей населения.

Оценка существующей организации системы обслуживания и размещения объектов социальной инфраструктуры проведена в соответствии со СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Поселок Гирей является административным центром одноименного поселения и имеет наиболее развитую систему социально-бытового обслуживания населения. На территории поселка расположены учреждения образования, здравоохранения, физической культуры и спорта, торговли и общественного питания, учреждения культурно-досугового назначения и прочие. Остальные населенные пункты обладают минимальным количеством объектов социальной инфраструктуры, другими словами, на их территории расположены лишь объекты повседневного спроса.

Расчет перспективного развития отраслей социальной сферы Гирейского городского поселения Гулькевичского района производился на основе анализа современного их состояния с последующей экстраполяцией на средне- и долгосрочные периоды. При этом учитывались разработанные прогнозные показатели перспективной демографической ситуации, экономической подсистемы, тенденции мирового и отечественного развития социальной сферы. В основу расчетов перспективной потребности и обеспеченности Гирейского городского

поселения Гулькевичского района социальной инфраструктурой и услугами были положены:

- нормативные показатели, изложенные в Распоряжении Правительства Российской Федерации от 14 июля 2001 года №942-р «О социальных нормах и нормативах» и соответствующем документе от 19 октября 1999 года «Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры»;
- утвержденные Правительством РФ изменения в социальные нормы и нормативы, изложенные в Распоряжении от 13 июля 2007 г. № 923-р;
- нормативы СНИП 2.07.01-89*.

3.1 Анализ социально экономического развития Гирейского городского поселения Гулькевичского района

3.1.1 Краткая характеристика Гирейского городского поселения Гулькевичского района

Общие сведения о Гирейском городском поселении Гулькевичского района Краснодарского края представлены в таблице 3.1.

Таблица 3.1

Общие сведения о Гирейском городском поселении Гулькевичского района

№ п/п	Наименование показателей	Показатель
1	Территория, га	1220
2	Население (всего), чел.	6586
3	Темпы развития численности населения 2006-2016 годы, %	Рост 0,35 %
4	Количество населенных пунктов	3

Гирейское городское поселение Гулькевичского района расположено в северной части Гулькевичского района Краснодарского края, в непосредственной близости от районного центра – города Гулькевичи.

На территории муниципального образования «Гирейское городское поселение Гулькевичского района» расположено три населенных пункта: поселок городского типа Гирей, село Приозерное, хутор Черединовский.

В северной части поселения протекает река Кубань.

С юга на север через поселение проходит автомобильная дорога III технической категории «город Гулькевичи - станица Кавказская», так же в западной и юго-западной части поселения проходит железная дорога федерального значения. Железнодорожная станция расположена в поселке городского типа Гирей.

Территория поселения граничит с запада с территорией Красносельского городского поселения, с юга с территорией Гулькевичского городского поселения, с востока с территорией сельского

поселения Венцы-Заря, с севера с территорией Кавказского района.

Численность население (на 01.01.2016 г.) составляет 6586 чел. в таблице 3.2 представлена численность в разбивке по населенным пунктам.

Таблица 3.2

Численность населения населенных пунктов Гирейского городского поселения Гулькевичского района

Наименование	Численность населения, чел.
пгт. Гирей	6407
с. Приозерное	15
х. Черединовский	164
Итого по поселению:	6586

Административным центром поселения является пгт. Гирей. В целом по Гирейскому городскому поселению Гулькевичского района число жителей в поселении сохраняется на том же уровне.

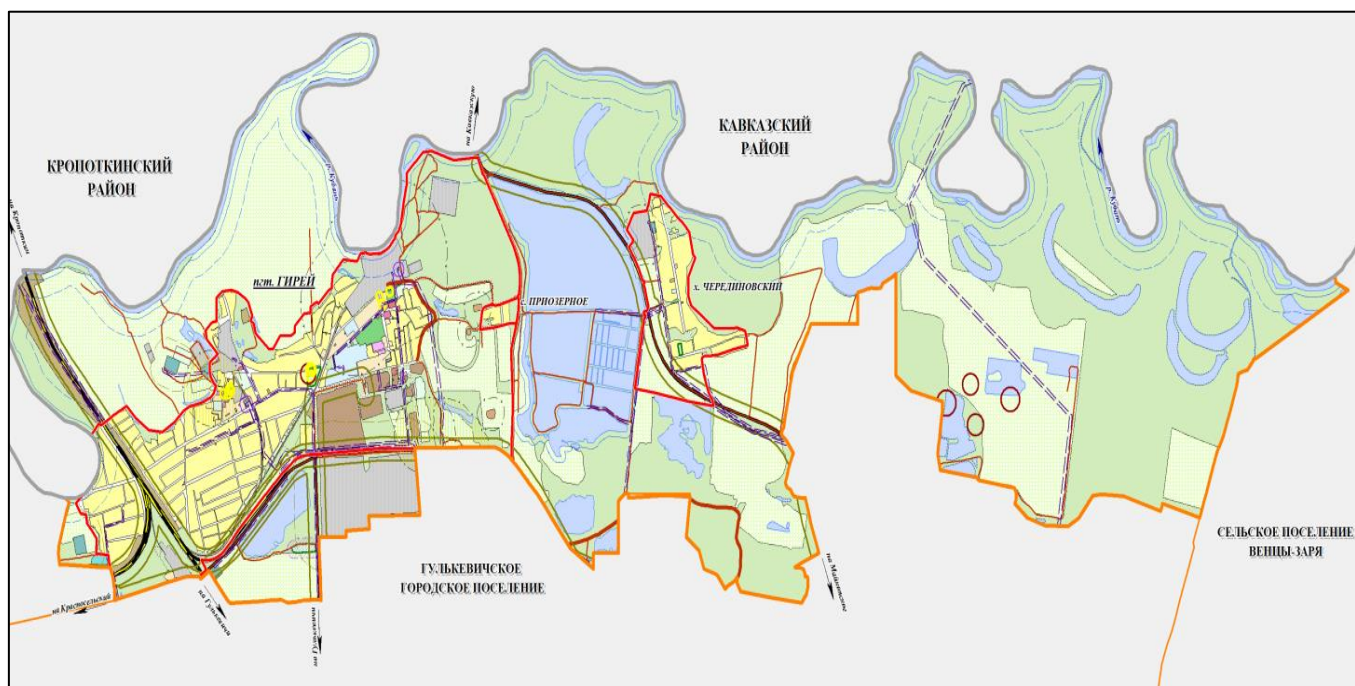


Рисунок 1. Схема расположения населенных пунктов Гирейского городского поселения Гулькевичского района

3.1.2 Климат

Климат в Гирейском городском поселении Гулькевичского района умеренно-континентальный, отличается весьма неустойчивой зимой, холодной продолжительной весной, сухой и теплой осенью и умеренно жарким летом.

Средняя температура воздуха в июле составляет плюс 24°С, в январе – минус 3°С. Абсолютный минимум января – минус 31°С, июля – плюс 9°С градусов, абсолютный максимум января – плюс 18°С, июля плюс 41°С.

Характерны резкие годовые и суточные колебания температуры воздуха. Годовая амплитуда экстремальных температур равна 76,3°C. Среднегодовая температура воздуха составляет +10,4°C. Продолжительность безморозного периода: средняя 126 дней, наименьшая 162 дня, наибольшая 234 дня. Район относится к зоне неустойчивого увлажнения. За год выпадает в среднем 587 мм осадков. Толщина снежного покрова 17 см. Основными факторами, обуславливающими климатические особенности района, является влажное влияние Атлантического океана с запада и сухое влияние Азиатского континента с юго-востока. Максимум относительной влажности в январе 84%, в июле – 61%. Преобладающие ветры восточные и северо-восточные.

По строительно-климатическому районированию Гулькевичский район входит в III район.

По агроклиматическому районированию район входит в I агроклиматический район и является благоприятным для земледелия, овощеводства, садоводства и животноводства.

3.1.3 Демографическая ситуация и анализ численности населения

Оценка тенденций экономического роста территории в качестве одной из важнейших составляющих включает в себя анализ демографической ситуации. Возрастная, половая и национальная структуры населения выступают в качестве значимых факторов в определении проблем и перспектив развития рынка рабочей силы, а, следовательно, и производственного потенциала территории. Существует прямая зависимость между тенденциями изменения численности населения и экономическим развитием территории, в частности его производственной и социальной сферами.

На начало 2016 г. численность населения муниципального образования Гирейское городское поселение Гулькевичского района составила 6586 чел. В период 2006-2016 гг. численность населения увеличилась на 0,35%. Абсолютное увеличение численности в 2016 г. к уровню 2006 г. составило 23 человека.

Результаты прогноза численности населения городского поселения приняты согласно генерального плана Гирейского городского поселения Гулькевичского района. Прогноз численности был выполнен методом передвижки возрастов. Результаты представлены ниже (таблица 3.3, таблица 3.4).

Таблица 3.3

Прогноз численности населения Гирейского городского поселения
Гулькевичского района (на конец года)

Показатель	Единица измерения	Прогноз	
		2018 г.	2028 г.
Общая численность населения	человек	6804	7150
в том числе			
п.г.т. Гирей	человек	6664	7000
х. Черединовский	человек	130	140
с. Приозерное	человек	10	10
- младше трудоспособного возраста (до 16 лет)	%	16	18
- трудоспособного возраста (от 16 до 60 лет - мужчины, от 16 до 55 лет - женщины)	%	60	59
- старше трудоспособного возраста (с 60 лет - мужчины, с 55 лет - женщины)	%	24	23

Таблица 3.4

Темп прироста численности населения Гирейского городского поселения
Гулькевичского района в течение расчетного срока, %

Показатель	Темп прироста	
	2018 г. по отношению к 2006 г.	2028 г. по отношению к 2006 г.
Общая численность населения	104	109
в том числе		
- младше трудоспособного возраста	122	144
- трудоспособного возраста	98	101
- старше трудоспособного возраста	108	109

Возрастная структура населения на конец 2028 г. незначительно приблизится к прогрессивной для естественного воспроизводства населения (30%-50%-20%), благодаря ожидаемому росту рождаемости.

Плотность населения в течение расчетного срока в границах населенных пунктов должна измениться следующим образом:

- в п.г.т. Гирей с 14 чел./га до 7 чел./га;
- на х. Черединовский сохранится на уровне 2 чел./га;
- в с. Приозерное с 3 чел./га до 2 чел./га.

В границах городского поселения ожидается рост плотности населения со 164 чел./кв. км до 178 чел./кв. км.

3.2 Развитие отраслей социальной сферы

Прогнозом на 2021 год и на период до 2028 года определены следующие приоритеты социально-экономического развития Гирейского городского поселения Гулькевичского района Краснодарского края:

- повышение уровня жизни населения Гирейского городского поселения Гулькевичского района, в т.ч. на основе развития социальной инфраструктуры;

- улучшение состояния здоровья населения на основе доступной широким слоям населения медицинской помощи и повышения качества медицинских услуг;
- развитие жилищной сферы в Гирейском городском поселении Гулькевичского района;
- создание условий для гармоничного развития подрастающего поколения в Гирейском городском поселении Гулькевичского района;
- сохранение культурного наследия.

3.2.1 Культура

Сфера культуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района, наряду с образованием и здравоохранением, является одной из важных составляющих социальной инфраструктуры. Ее состояние - один из ярких показателей качества жизни населения.

В Доме культуры поселения созданы взрослые и детские коллективы, работают кружки для взрослых и детей различных направлений: театральные, танцевальные, музыкальные и т.д.

Одним из основных направлений работы является работа по организации досуга детей и подростков, это: проведение интеллектуальных игр, дней молодежи, уличных и настольных игр, различных спартакиад, соревнований по военно-прикладным видам спорта, Дни призывника, проведение единых социальных действий.

В настоящее время сеть учреждений культуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района представлена:

пгт. Гирей:

- комплекс «Дом культуры «Эльдорадо» на 100 мест – общежитие», при доме культуры функционируют кафе, бар, сауна, бильярд «У Елены» и спортивный зал, год ввода – 1913 г.;
- комплекс «МКУК Центр культуры и досуга «Фламинго» на 300 мест, библиотека на 12,2 тыс. единиц хранения, парикмахерская «Престиж», год ввода – 1938 г.;
- библиотека – филиал №28 на 24,7 тыс. единиц хранения (в комплексе), год ввода – 1940 г.;
- недействующий летний клуб.

х. Черединовский:

- дом культуры – филиал МКУК ДК «Фламинго» на 80 мест, год ввода – 1966 г.

Основные показатели функционирования учреждений культуры
Гирейского городского поселения Гулькевичского района (на 01.01.2016 г.)

№ п/п	Наименование, единица измерения	п.г.т Гирей			х. Черединовский		
		Мощность действующего объекта	Норма	Оценка («+» - излишек, «-» - дефицит)	Мощность действующего объекта	Норма	Оценка («+» - излишек, «-» - дефицит)
1	Клубные учреждения, посетительское место	400	527	-127	80	0	+80
2	Библиотечные учреждения, тыс. ед. хранения	24,7	29,6	-4,9	0	0	0

Основной проблемой, усугубляющей с каждым годом ситуацию в сфере культуры, является недостаток кадров. Многие работники культуры (в т.ч. руководители) достигли пенсионного возраста. Уровень заработной платы и условия труда в библиотеках и культурно-досуговых учреждениях Гирейского городского поселения Гулькевичского района не способствуют привлечению для работы в них молодых творческих людей.

В настоящее время, все учреждения культуры в населенных пунктах Гулькевичского района испытывают большую потребность практически во всех технических средствах: свето-, звуко-, видеоаппаратуре, сценической технике, библиотечном, музейном оборудовании, музыкальных инструментах, сценических костюмах. Износ имеющегося оборудования составляет от 50 до 70%. Существующие библиотеки не соответствуют информационным запросам и культурным потребностям населения, вопрос комплектования фондов на протяжении последних 10 лет является одним из наиболее проблемных для всего района. В результате чего, значительно снизилась эффективность и качество культурно-досуговой деятельности: сократилось количество культурно-массовых мероприятий, детских клубных формирований, коллективов художественной самодеятельности, гастрольных выступлений профессиональных коллективов.

Государственная политика России на современном этапе направлена на решение проблем в области культуры исключительно силами органов местного самоуправления, поэтому местные власти становятся полностью ответственными за сохранение (это – первоочередная задача) существующей системы муниципальных учреждений культуры. Сокращение государственного участия в поддержке муниципальных образований отразилось и на финансировании учреждений культуры. Хроническое недофинансирование сферы культуры привело и к неудовлетворительному состоянию материально-технической базы оставшихся объектов – все учреждения культуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района в настоящее время требуют проведения

капитального ремонта.

Задача в культурно-досуговых учреждениях – вводить инновационные формы организации досуга населения и увеличить процент охвата населения.

Проведение этих мероприятий позволит увеличить обеспеченность населения городского поселения культурно-досуговыми учреждениями и качеством услуг.

Так как в настоящее время учреждения культуры пользуются слабой популярностью, для повышения культурного уровня населения Гирейского городского поселения Гулькевичского района, на расчетную перспективу необходимо провести ряд мероприятий по стабилизации сферы культуры, предполагающие:

- использование имеющихся учреждений культуры многофункционально, создавая кружки и клубы по интересам, отвечающим требованиям сегодняшнего дня, а также расширение различных видов культурно-досуговых и просветительских услуг;
- совершенствование формы и методов работы с населением, особенно детьми, подростками и молодежью.

3.2.2 Физическая культура и спорт

Сеть физкультурно-спортивных объектов представляет собой систему, состоящую из трех основных подсистем: сооружения в местах приложения труда (в учреждениях, на фабриках, заводах и т.п.); сооружения в различных видах общественного обслуживания (в детских учреждениях, учебных заведениях, культурно-просветительских учреждениях, учреждениях отдыха и др.), сооружения так называемой сети общего пользования.

Сеть объектов физкультурно-спортивной направленности в Гирейском городском поселении Гулькевичского района представлена:

вне границ населенных пунктов:

- спортивная площадка, футбольное поле площадью 1,4 га;

п.г.т. Гирей:


- спортивный зал (при школе) единовременной пропускной способностью 60 человек в час, год вода – 1957 г.;
- разрушенный тир;
- комплекс спортивных сооружений (при школе): спортивная площадка – 2 спортивных зала единовременной пропускной способностью (далее по тексту – ЕПС) 60 человек, стрелковый тир на ЕПС 5 человек, баскетбольная площадка ЕПС 15 человек, волейбольная площадка ЕПС 16 человек;
- спортивный зал площадью пола 60 кв. м (в комплексе).

Таблица 3.6

Основные показатели функционирования физкультурно-оздоровительных объектов Гирейского городского поселения Гулькевичского района (на 01.01.2016 г.)

№ п/п	Наименование, единица измерения	п.г.т Гирей			х. Черединовский		
		Мощность действующего объекта	Норма	Оценка («+» -излишек, «-» - дефицит)	Мощность действующего объекта	Норма	Оценка («+» -излишек, «-» - дефицит)
1	Спортивные залы общего пользования, кв.м площади пола	798	527	+271	0	0	0
2	Бассейны, кв. м зеркала воды	0	165	-165	0	0	0
3	Спортивные плоскостные сооружения, га	2,0*	4,6	-2,6	0	0,1	-0,1

Примечание.

-  - мощность объекта определена методом экспертной оценки;
- * - в расчете учтены спортивная площадка и футбольное поле, расположенное за границей п.г.т. Гирей.

Проблемы в области развития физкультуры и спорта: необходима разработка стратегии, стратегического плана и программы развития физической культуры и спорта.

Неудовлетворительное техническое состояние спортивных сооружений на сегодняшний день является основной проблемой в Гирейском городском поселении Гулькевичского района, которая тормозит дальнейшее развитие массового спорта и не способствует привлечению большего количества занимающихся физической культурой и спортом.

Всестороннее развитие человеческого потенциала предусматривает активную пропаганду и формирование здорового образа жизни. Целью муниципальной политики в этой сфере будет являться вовлечение населения в систематические занятия физической культурой, спортом и туризмом. Реализация этой цели потребует развития неформального взаимодействия органов местного самоуправления поселения с общественными организациями и спонсорами в части привлечения внебюджетных финансовых ресурсов. Необходимы разработка и реализация новых подходов для расширения возможностей граждан для занятия спортом и туризмом, независимо от уровня их доходов.

Развитие физической культуры и спорта невозможно без наличия соответствующей материально-технической базы и основной ее составляющей – физкультурно-спортивных сооружений, отвечающих

требованиям и нормативам, обеспечивающих потребность всех слоев населения в различных видах физкультурно-оздоровительных и спортивных занятий.

3.2.3 Образование

Образование является одним из ключевых подразделений сферы услуг любого городского поселения. Основными её составляющими являются детские дошкольные учреждения, дневные и вечерние общеобразовательные школы, система профессионального начального, среднего и высшего образования, система дополнительного образования детей.

Система образования в Гирейском городском поселении Гулькевичского района представлена дошкольными образовательными учреждениями, общеобразовательными учреждениями, учреждениями дополнительного и среднего профессионального образования.

На территории Гирейского городского поселения Гулькевичского района расположены:

п.г.т. Гирей:

- действующий детский сад-ясли на 40 мест, год ввода – 1957 г., год реконструкции – 2009 г.; на территории учреждения расположена кухня (год ввода – 1955 г., год реконструкции – 2009 г.);
- недействующий детский сад – ясли, год реконструкции – 2008 г.;
- МДОУ №18 на 115 мест, год ввода – 1977 г.;
- МСОШ №10 на 685 учащихся со спортивным залом, расположенным в отдельно стоящем здании и комплексом спортивных сооружений, год ввода – 1972 г.

Учреждения образования характеризуются высокой степенью морального и физического износа. Учреждения имеют износ более 70%.

Таблица 3.7

Основные показатели функционирования учреждений образования Гирейского городского поселения Гулькевичского района (на 01.01.2016 г.)

№ п/п	Наименование, единица измерения	п.г.т Гирей			х. Черединовский		
		Мощность действующего объекта	Норма	Оценка («+» -излишек, «-» - дефицит)	Мощность действующего объекта	Норма	Оценка («+» -излишек, «-» - дефицит)
1	Детские дошкольные учреждения, место	155	338	-183	0	13	-13
2	Школьные учреждения, учащийся	685	538	+147	0	20	-20
3	Внешкольные учреждения,	0	54	-54	0	3	-3

№ п/п	Наименование, единица измерения	п.г.т Гирей			х. Черединовский		
		Мощность действующего объекта	Норма	Оценка («+» -излишек, «-» - дефицит)	Мощность действующего объекта	Норма	Оценка («+» -излишек, «-» - дефицит)
	место						
4	Учебно-производственные комбинаты, мест	0	43	-43	0	0	0

Главной целью развития системы образования является повышение доступности качественного образования, формирование конкурентоспособного на рынке труда специалиста.

Таблица 3.8

Состояние сферы образования

Наименование	2015 г
кол-во образовательных учреждений	2
кол-во учащихся	607
кол-во детей дошкольного возраста	456
кол-во педагогических работников	39
высшим образованием	37
средне-специальным образованием	2

Масштабный рост числа школьников к концу прогнозного периода определяется стабилизацией уровня рождаемости и соответственно ростом количества рожденных детей в течение расчетного срока. Сокращение приема в первые классы в Гирейском городском поселении Гулькевичского района начнется только с середины прогнозного периода, что станет в результате сокращения уровня рождаемости после рубежа 2020-2025 годов, когда в фертильный возраст войдут малочисленное поколение женщин, рожденных в кризисные 90-е годы. Тем не менее, к концу прогнозного периода их общее число по-прежнему будет превышать уровень 2010 года по всем сценариям развития, что уже заложено в возрастной структуре населения.

В связи с этим значительно увеличится нагрузка на образовательное учреждение, что потребует скорейшего строительства новых школ.

Структура сети учреждений дополнительного образования детей не соответствует нормативам градостроительного проектирования для данного поселения.

На перспективу необходимо предусмотреть сохранение существующих учреждений дополнительного образования детей с дальнейшим расширением и строительством новых.

3.2.4 Здоровоохранение

Одним из главных факторов, влияющим на демографические показатели, является уровень развития здравоохранения.

Учреждения здравоохранения Гирейского городского поселения Гулькевичского района представлены:

п.г.т. Гирей:

- поликлиника на 250 посещений в смену с аптечным пунктом, год ввода – 1971 г.;
- стационар на 25 коек, год ввода – 1957 г.;
- наркологический стационар на 60 коек, год ввода – 1913 г.;
- на территории больничного комплекса расположена кухня;
- аптека;

х. Черединовский:

- ФАП, год ввода – 1993 г.

Таблица 3.9

Основные показатели функционирования медицинских объектов Гирейского городского поселения Гулькевичского района (на 01.01.2016 г.)

№ п/п	Наименование, единица измерения	п.г.т Гирей			х. Черединовский		
		Мощность действующего объекта	Норма	Оценка («+» - избышек, «-» - дефицит)	Мощность действующего объекта	Норма	Оценка («+» - избышек, «-» - дефицит)
1	Амбулаторно-поликлинические учреждения*, посещение в смену	250	118	+132	-		
2	Больничные учреждения*, койка	25	68	-43	-		
3	Фельдшерско-акушерские пункты, объект	0	0	0	1	1	0
4	Аптечные учреждения*, объект	2	1	+1	-		
5	Станции (подстанции) скорой медицинской помощи*, автомобиль	0	1	-1	-		

Примечание.

* - объект рассчитан на потребность городского поселения.

Анализ состояния материально-технического состояния муниципальных лечебно-профилактических учреждений района показал, что многолетний дефицит бюджетного финансирования системы здравоохранения привел к физическому и моральному упадку ее материально-технической базы. В сложившейся ситуации возникает множество трудностей не только с внедрением и развитием новых

технологий в оказании медицинской помощи, что в свою очередь позволило бы сократить сроки лечения больных, следовательно, и сократить расходы на здравоохранение, но и крайне трудно сохранять уже внедренные методы диагностики и лечения.

Основными факторами, определяющими дальнейшее развитие здравоохранения в Гирейском городском поселении Гулькевичского района будут продолжающаяся перестройка системы, распространение новых технологий профилактики, диагностики и лечения заболеваний.

Основными задачами обеспечения устойчивого развития здравоохранения Гирейского городского поселения Гулькевичского района на расчетную перспективу остаются:

- предоставление населению качественной и своевременной медицинской помощи;
- преодоление дефицита материальных и финансовых средств в сфере;
- повышение уровня укомплектованности медицинскими работниками всех уровней, повышение уровня квалификации медицинских работников;
- кратное снижение показателей смертности;
- снижение высокого уровня заболеваемости социально-обусловленными болезнями.

Специфика потери здоровья жителями определяется, прежде всего, условиями жизни и труда. Жители практически лишены элементарных коммунальных удобств, труд чаще носит физический характер.

Причина высокой заболеваемости населения кроется в т.ч., и в особенностях проживания на селе:

- низкий жизненный уровень;
- отсутствие средств на приобретение лекарств;
- низкая социальная культура;
- малая плотность населения;
- высокая степень алкоголизации населения поселения;
- многие больные обращаются за медицинской помощью лишь в случаях крайней необходимости;

В настоящее время система здравоохранения Гирейского городского поселения Гулькевичского района недостаточно развита.

Также дальнейшее устойчивое развитие системы здравоохранения городского поселения предусматривает и привлечение в поселение молодых медицинских кадров, участковых врачей-терапевтов и врачей-педиатров, а также врачей общей практики в целях улучшения развития первичной медицинской помощи и обеспеченности населения медицинским персоналом.

3.2.5 Прочие объекты инфраструктуры

На территории Гирейского городского поселения Гулькевичского района функционируют и прочие объекты социального обслуживания:

п.г.т. Гирей:

Предприятия торговли

42 объекта, в том числе:

- киоск;
- торговые павильоны;
- 31 магазин;
- недействующие торговый павильон, 2 ларька, 3 магазина;
- разрушенное здание магазина;

Предприятия бытового обслуживания

- баня;
- сауна (в комплексе);
- парикмахерская (в комплексе);
- комплекс «парикмахерская – швейная мастерская – закусочная «Серго»;

Отделения связи

- почтовое отделение (в комплексе);
- почта (в комплексе);
- отделение связи (в комплексе);

Учреждения управления

- 2 административных здания;
- администрация завода;
- комплекс «Администрация Гирейского поселкового совета – почтовое отделение - Сбербанк России – отделение связи – библиотека – филиал №28»;
- административное здание конторы ООО «Транс-Гарант-Агро»;

Кредитно-финансовые учреждения

- Сбербанк России (в комплексе);
- почта;

Объекты культового назначения

- церковь (в комплексе);

Предприятия общественного питания

- закусочная «Серго» (в комплексе);
- бар, кафе (в комплексе);

Объекты пожарной охраны

- 133-я пожарная часть на 2 автомобиля.

х. Черединовский:

Предприятия торговли

- 1 магазин.

Таблице 3.10

Основные показатели функционирования прочих объектов инфраструктуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района, 2015 год

№ п/п	Наименование, единица измерения	п.г.т Гирей			х. Черединовский		
		Мощность действующего объекта	Норма	Оценка («+» - излишек, «-» - дефицит)	Мощность действующего объекта	Норма	Оценка («+» - излишек, «-» - дефицит)
<i>Предприятия торговли</i>							
1	Магазины, кв. м торговой площади	860	1844	-984	50	46	+4
2	Рыночные комплексы, кв.м торговой площади	0	263	-263			-
<i>Предприятия общественного питания</i>							
3	Предприятия общественного питания, место	70	263	-193	0	7	-7
<i>Предприятия бытового и коммунального обслуживания</i>							
4	Пункты бытового обслуживания, рабочее место	9	59	-50	0	1	-1
5	Прачечные*, кг белья в смену	0	790	-790			-
6	Химчистки*, кг вещей в смену	0	75	-75			-
7	Бани, место	70	33	+37	0	1	-1
<i>Кредитно-финансовые учреждения</i>							
8	Отделения и филиалы сберегательного банка*, операционное место	4	4	0			-
<i>Отделения связи</i>							
9	Отделения связи*, объект	3	-	-			-
<i>Учреждения жилищно-коммунального хозяйства</i>							
10	Гостиницы*, место	0	40	-40			-
11	Пожарные депо*, объект/	1/	1/	0/			-
	автомобиль	2	6	-4			
<i>Учреждения управления</i>							
12	Администрация*, объект	1	1	0			-

Примечание.



*

- мощность объекта определена методом экспертной оценки;
- объект рассчитан на потребность городского поселения;

4 ПРОГНОЗ СПРОСА СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ГИРЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГУЛЬКЕВИЧСКОГО РАЙОНА

4.1 Анализ социально-экономического развития Гирейского городского поселения Гулькевичского района

4.1.1 Жилищная сфера

Согласно схемы территориального планирования на начало 2008 г. показатель жилищной обеспеченности в городском поселении составил 18 кв. м на человека.

п.г.т. Гирей

Площадь территории жилой застройки населённого пункта составляет 243,9 га, в том числе индивидуальная жилая застройка (1-3 этажей) – 225,2 га, малоэтажная жилая застройка (1-3 этажей) – 18,7 га.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», размещение жилищного фонда на территориях с градостроительными ограничениями не допускается. К объектам, требующим градостроительных ограничений и покрывающих своей санитарно-защитной зоной (далее по тексту – СЗЗ) жилые территории, относятся:

- сахарный завод (500 м);
- поля фильтрации (350 м);
- птицефабрика (200 м);
- металлургическое производство и производство готовых металлических изделий (100 м);
- железная дорога (100 м);
- объекты транспортной инфраструктуры (100 м).

На территориях с градостроительными ограничениями размещено 54,6 га или порядка 22% жилых территорий.

х. Черединовский

Площадь территории индивидуальной жилой застройки населенного пункта составляет 42,8 га.

В СЗЗ расположено 20,3 га жилых территорий (45%). В данном случае объектами, требующими ограничения, являются: ферма по разведению крупнорогатого скота и свиней (300 м), ферма по разведению баранов (100 м), кладбище (50 м).

с. Приозерное

Площадь территории индивидуальной жилой застройки населенного пункта составляет 3,7 га.

В СЗЗ расположено 0,7 га жилых территорий (18%). В данном случае

объектом, требующим ограничения, является карьер (100 м).

4.1.2 Производственная сфера

Основой экономики городского поселения является обрабатывающая промышленность, в частности пищевая. Сельское хозяйство развито слабо. В структуре района показатели производства сельскохозяйственного сектора занимают одно из последних мест, но в последнее время наблюдается тенденция активного вовлечения инвестиционных средств в развитие агропромышленного комплекса. На территории городского поселения организованы рыбозаводные участки.

Большая часть производственных территорий сформирована вблизи границы п.г.т. Гирей.

В северной части п.г.т. Гирей расположена свиноварная ферма. На территории фермы расположено три строения для содержания свиней.

На юге и юго-западе населенного пункта сформирована территория двух предприятий – ООО «ДиПОС-Кубань» (производственное и административное здания) и завода железобетонных изделий (2 недействующих производственных здания). К промзоне подведен железнодорожный тупик.

С юго-восточной границы населенного пункта сформирована территория ООО «Экспресс-Агро» (элеватор), специализирующаяся на хранении зерна. Вблизи (частично в границе п.г.т. Гирей), располагается комплекс построек для содержания животных и птицы, тепличные парники, склады, принадлежащие крестьянско-фермерскому хозяйству, зернохранилище, колбасный цех, комплекс складских сооружений, столярный цех, мельница, недействующий склад и ремонтно – строительный цех. На территории цеха механизации сахарного завода расположены два склада, мастерская и здание цеха.

Вблизи организована территория свекольного пункта с весовыми и лабораторией.

На территории, смежной с северо-восточной границей п.г.т. Гирей, расположен сахарный завод ОАО «Гиркубс». Завод имеет свой железнодорожный тупик. В восточном направлении расположены две жомовые ямы. На территории завода расположен комплекс производственных строений, таких как производственные корпуса, известково-обжигательный цех, жомосушильное отделение, комплекс складских помещений, инженерно-бытовой корпус и прочие строения.

В центральной части населенного пункта (вблизи его северной границы) расположено новое предприятие ООО «Транс-Гарант-Агро».

Вблизи расположена территория недействующего ОАО ПКФ «Гирей» и функционирующей птицефабрики.

Между населенными пунктами Гирей и Черединовский расположены рыбобпитомник и три карьера по добыче гравия.

В северо-западном направлении от хутора Черединовский расположена территория животноводческого комплекса ООО «Тана».

Баланс территорий под производственными и сельскохозяйственными объектами в разрезе существующих границ населенных пунктов приведен ниже:

п.г.т. Гирей

- производственного и коммунально-складского назначения – 16,7 га;
- сельскохозяйственного использования – 16,7 га, в том числе
- сельскохозяйственных угодий – 9 га;
- животноводства – 7,7 га;

х. Черединовский

- сельскохозяйственного использования – 0,4 га, в том числе
- сельскохозяйственных угодий – 0,2 га;
- сельскохозяйственного производства – 0,2 га;

с. Приозерное

- территории не сформированы.

В границах городского поселения (вне границ населенных пунктов) баланс территорий под производственными и сельскохозяйственными объектами выглядит следующим образом:

- промышленности – 112,4 га;
- коммунально-складского назначения – 0,9 га;
- сельскохозяйственного использования – 1195,2 га, в том числе
- сельскохозяйственных угодий – 1182,7 га;
- животноводства – 1,1 га;
- сельскохозяйственного производства – 11,3 га.

4.2 Перспектива развития территории Гирейского городского поселения Гулькевичского района

Перспектива развития территории Гирейского городского поселения Гулькевичского района рассматривается до 2028 г.

Документами территориального планирования муниципального образования являются проект генерального плана Гирейского городского поселения Гулькевичского района – Положения о территориальном планировании, который, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, комплексно решает задачи обеспечения устойчивого развития городского поселения, развития его инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, интересов Российской

Федерации, Краснодарского края и муниципального образования.

Территориальное планирование направлено на определение функционального назначения территории муниципального образования исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях:

- обеспечения устойчивого развития городского поселения;
- формирования благоприятной среды жизнедеятельности;
- сохранения объектов исторического и культурного наследия, уникальных природных объектов для настоящего и будущего поколений;
- развития и модернизации инженерной, транспортной и социальной инфраструктур;
- оптимизация использования земельных ресурсов межселенных территорий.

4.3 Проблемы социально-экономического развития и задачи по их решению на перспективу

Экономический потенциал поселения значителен, но в настоящее время слабо задействован, особенно в части, развития предпринимательства, переработка сельхоз продукции, развития услуг населению, развития личных подсобных хозяйств.

Блок обеспечивающих ресурсов развития (трудовой, производственный, социально-инфраструктурный, бюджетный, инвестиционный) имеет тенденцию к росту, но пока не позволяет решать стратегические задачи повышения качества и уровня жизни поселения. Практически отсутствует доступ к инвестиционным ресурсам начинающих предпринимателей и мелких фермеров.

В поселении присутствует тенденция старения и выбывания квалифицированных кадров, демографические проблемы, связанные со старением, слабой рождаемостью и оттоком населения за территорию поселения, усиливающаяся финансовая нагрузка на экономически активное население, нехватка квалифицированной рабочей силы, выбытие и не возврат молодежи после обучения в вузах.

Старение объектов образования, культуры, спорта и их материальной базы, слабое обновление из-за отсутствия финансирования.

Проанализировав вышеперечисленные отправные рубежи необходимо сделать вывод:

В обобщенном виде главной целью Программы социально-экономического развития Гирейского городского поселения Гулькевичского района Краснодарского края на 2016-2028 гг. является устойчивое повышение качества жизни нынешних и будущих поколений жителей и благополучие развития Гирейского городского поселения Гулькевичского

района через устойчивое развитие территории в социальной и экономической сфере.

Для достижения поставленных целей в среднесрочной перспективе необходимо решить следующие задачи:

1. Создать правовые, организационные, институциональные и экономические условия для перехода к устойчивому социально-экономическому развитию поселения, эффективной реализации полномочий органов местного самоуправления.
2. Развить и расширить сферу информационно-консультационного и правового обслуживания населения.
3. Улучшить состояние здоровья населения за счет повышения доступности и качества занятиями физической культурой и спортом.
4. Повысить роль физкультуры и спорта в целях улучшения состояния здоровья населения и профилактики правонарушений, преодоления распространения наркомании и алкоголизма.
5. Отремонтировать объекты культуры и активизация культурной деятельности.
6. Развить личные подсобные хозяйства.
7. Создать условия для безопасного проживания населения на территории поселения.
8. Повышение качества и уровня жизни населения, его занятости и самозанятости экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития промышленности, сельхозпроизводства, предпринимательства, кредитной кооперации, личных подсобных хозяйств, торговой инфраструктуры и сферы услуг.

Уровень и качество жизни населения должны рассматриваются как степень удовлетворения материальных и духовных потребностей людей, достигаемых за счет создания экономических и материальных условий и возможностей, которые характеризуются соотношением уровня доходов и стоимости жизни.

5 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РАЗВИТИЮ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГИРЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГУЛЬКЕВИЧСКОГО РАЙОНА

Развитие социальной инфраструктуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района

В рамках приоритетного направления «Развитие социальной инфраструктуры» определен перечень муниципальных целевых программ:

1. Развитие объектов социальной инфраструктуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района на период до 2028 года (образование, культура, спорт и физическая культура).
2. Здоровье населения, развитие системы здравоохранения в Гирейском городском поселении Гулькевичского района.
3. Развитие системы социальной защиты и поддержки населения в Гирейском городском поселении Гулькевичского района на период до 2028 года.

Цель мероприятий по развитию в рамках настоящего приоритетного направления: обеспечение широкого доступа всех социальных слоев населения к услугам объектов социальной сферы.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

1. Создание условий для повышения качества и разнообразия муниципальных услуг, в том числе на базе объектов социальной сферы.
2. Развитие профессионального образования и профессиональной подготовки в рамках каждого отраслевого направления (учащиеся, педагогические работники).
3. Развитие материально-технической базы и модернизация работы учреждений в соответствии с современными требованиями предоставления услуг.
4. Обеспечение равного доступа и возможности реализации творческого потенциала для всех социальных слоев населения.
5. Информатизация отраслей социальной сферы.

При переходе к новому образу современного населенного пункта особое внимание необходимо уделять повышению качества жизни человека. Одно из первостепенных мест в этой связи принадлежит созданию системы учреждений, обеспечивающих удовлетворение социальных, культурных, бытовых, духовных потребностей человека в соответствии с требованиями времени и развитием общества.

Емкость объектов культурно-бытового назначения рассчитана в соответствии с действующими нормативами по укрупненным показателям, исходя из современного состояния сложившейся системы обслуживания

населения и решения задачи наиболее полного удовлетворения потребностей жителей населенных пунктов в учреждениях различных видов обслуживания.

Решения генерального плана поселения в социальной сфере предполагают следующие мероприятия:

- снос объектов (в случае его размещения на проектных территориях общего пользования или неудовлетворительного технического состояния здания);
- реконструкция объектов (в случае изменения параметров объекта капитального строительства или его части, повышения качества инженерно-технического обеспечения или изменения назначения с целью минимизации затрат на новое строительство);
- строительство (в соответствии с требуемой мощностью для восполнения дефицита).

Потребность населения (с учетом роста численности) в объектах социальной сферы на конец 2028 года приведена в таблице 5.1.

5.1 Образование

Целью развития образования в Гирейском городском поселении Гулькевичского района является повышение доступности и уровня качественного образования, соответствующего требованиям инновационной экономики, современным потребностям каждого гражданина.

В сфере образования Гирейского городского поселения Гулькевичского района на период до 2028 года можно выделить следующие приоритетные направления развития дошкольного, общего и дополнительного образования с учетом особенностей развития:

- развитие муниципальной системы образования в соответствии с растущими потребностями населения;
- обеспечение равенства в доступности качественного воспитания и образования и интеграция в российское и международное образовательное пространство;
- повышение качества образования и образовательных услуг (обеспечение перехода школ на новые государственные образовательные стандарты, в том числе в дополнительном образовании);
- обеспечение доступности качественного профильного общего образования;
- формирование эффективной системы взаимодействия основного и дополнительного образования;
- создание безопасной образовательной среды и условий организации образовательного процесса.

Для реализации поставленных целей, согласно генерального плана Гирейского городского поселения Гулькевичского района, необходимо реализовать следующие мероприятия инвестиционного характера:

К строительству запланированы следующие объекты:

пгт. Гирей

первоочередное освоение (2021 год):

- детский сад – ясли на 150 мест;
- учреждение дополнительного образования на 85 мест;
- детский сад на 90 мест.

на расчетный срок (2028 год):

- учебно-производственный комбинат на 65 мест.

Дефицит мощности общеобразовательных учреждений покроеся путем организации процесса обучения в 2 смены.

К реконструкции запланированы следующие объекты:

пгт. Гирей

на расчетный срок (2028 год):

- детский сад – ясли с кухней с увеличением проектной мощности до 50 мест;
- МДОУ №18 с увеличением мощности до 200 мест.

5.2 Культура

Стратегическая цель сферы культуры в Гирейском городском поселении Гулькевичского района – развитие творческого культурного потенциала населения, обеспечение широкого доступа всех социальных слоев к ценностям отечественной и мировой культуры.

Для достижения этой цели поставлены следующие задачи:

- создание условий для повышения качества и разнообразия услуг, предоставляемых в сфере культуры и искусства,
- модернизация работы учреждений культуры;
- обеспечение равного доступа к культурным благам и возможности реализации творческого потенциала в сфере культуры и искусства для всех социальных слоев населения;
- информатизация отрасли;
- создание позитивного культурного образа во внешней среде.

Для достижения поставленных целевых ориентиров, согласно генерального плана Гирейского городского поселения Гулькевичского района, необходимо реализовать следующие мероприятия инвестиционного характера:

К сносу запланированы следующие объекты:

пгт. Гирей

- здание недействующего летнего клуба.

К реконструкции запланированы следующие объекты:

пгт. Гирей

на расчетный срок (2028 год):

- комплекс «МКУК Центр культуры и досуга «Фламинго» – библиотека – парикмахерская «Престиж» с увеличением мощности центра культуры и досуга до 460 мест, библиотеки до 19,8 тыс. ед. хранения и с размещением сберегательного банка на 2 операционных места и почты.

5.3 Спорт

Целью развития спорта в Гирейском городском поселении Гулькевичского района является создание условий, ориентирующих граждан на здоровый образ жизни, в том числе за систематические занятия физической культурой и спортом.

В сфере физической культуры и спорта Гирейского городского поселения Гулькевичского района на период до 2028 года можно выделить следующие задачи:

- создание условий для повышения качества и разнообразия услуг, предоставляемых в сфере физкультуры и спорта, в том числе на базе учреждений;
- развитие массового спорта. Популяризация активного и здорового образа жизни. Физическое совершенствование, укрепление здоровья, профилактика асоциальных явлений в молодежной среде;
- создание условий для выявления, развития и поддержки спортивно одаренных детей, подготовка спортивного резерва и поддержка взрослого спорта;
- предоставление возможности физической реабилитации инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья с использованием методов адаптивной физической культуры;
- развитие материально-технической базы спортивных объектов для полноценных занятий физической культурой и спортом в поселении.

Для достижения поставленных целевых ориентиров, согласно генерального плана Гирейского городского поселения Гулькевичского района, необходимо реализовать следующие мероприятия инвестиционного характера:

К строительству запланированы следующие объекты:

пгт. Гирей

первоочередное освоение (2021 год):

- спортивный комплекс на 540 кв. м площади пола и с бассейном;
на расчетный срок (2028 год):
- стадион;
- спортивная площадка;

х. Черединовский

первоочередное освоение (2021 год):

- спортивная площадка.

5.4 Здравоохранение

Основной целью развития здравоохранения в Гирейского городского поселении Гулькевичского района является сохранение и укрепление здоровья населения на основе формирования здорового образа жизни и обеспечения качества и доступности медицинской помощи населению.

Для достижения этой цели поставлены следующие задачи:

- внедрение передовых технологий лечения и достижений медицинской науки в практическое здравоохранение, содействие в получении лицензий на новые виды медицинской деятельности;
- повышение качества оказываемых медицинских услуг муниципальными учреждениями и частными организациями;
- создание условий для привлечения в учреждения здравоохранения молодых перспективных специалистов;
- повышение квалификации и поддержка медицинских кадров муниципальных учреждений здравоохранения;
- создание условий для формирования здорового образа жизни у населения.

Для достижения поставленных целевых ориентиров, согласно генерального плана Гирейского городского поселения Гулькевичского района, необходимо реализовать следующие наиболее важные мероприятия инвестиционного характера:

К строительству запланированы следующие объекты:

пгт. Гирей

первоочередное освоение (2021 год):

- станция скорой медицинской помощи на 2 автомобиля;
на расчетный срок (2028 год):
- стационар на 75 коек;

- наркологический стационар на 60 коек.

5.5 Прочие объекты социальной инфраструктуры

К строительству запланированы следующие объекты:

Территория городского поселения вне границ населенных пунктов
на расчетный срок (2028 год):

- база отдыха;

пгт. Гирей

первоочередное освоение (2021 год):

- комбинат бытового обслуживания на 20 рабочих мест;
- магазин торговой площадью 200 кв.м;
- торговый центр на 300 кв.м торговой площади;
- рынок торговой площадью 280 кв.м;
- кафе на 60 мест;

на расчетный срок (2028 год):

- 6 магазинов торговой площадью 50, 150, 150, 200, 250 и 300 кв.м;
- 3 кафе на 40, 70 и 70 мест;
- 2 комбината бытового обслуживания на 15 и 20 рабочих мест;
- прачечная на 860 кг белья в смену с пунктом приема химчистки;
- гостиница на 45 мест;
- база отдыха с гостиницей на 45 мест;
- 2 офисных здания.

К реконструкции запланированы следующие объекты:

пгт. Гирей

первоочередное освоение (2021 год):

- 133-я пожарная часть с увеличением проектной мощности до 6 автомобилей;

на расчетный срок (2028 год):

- комплекс «Сбербанк России – почта – церковь» с выносом сбербанка и почты;
- здание недействующей конторы Агрокомплекса Прикубанский с сохранением функционального назначения.

5.6 Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры (с учетом изменения численности населения)

Таблица 5.1

Расчет потребности населения в объектах социальной сферы на конец
2028 г. (численность населения п.г.т. Гирей – 7,0 тыс. чел.,
х. Черединовский – 140 чел.)

№ п/п	Наименование, единица измерения	п.г.т Гирей				х. Черединовский			
		Мощность действующего объекта	Мощность сохраняемого объекта	Норма	Оценка («+» - излишек, «-» - дефицит)	Мощность действующего объекта	Мощность сохраняемого объекта	Норма	Оценка («+» - излишек, «-» - дефицит)
<i>Учреждения образования</i>									
1	Детские дошкольные учреждения, место	155	155	440	-285	0	0	4	-4
2	Школьные учреждения, учащиеся	685	685	830	-145	0	0	15	-15
3	Внешкольные учреждения, место	0	0	83	-83	0	0	2	-2
4	Учебно-производственные комбинаты, мест	0	0	66	-66	0	0	0	0
<i>Учреждения здравоохранения</i>									
5	Амбулаторно - поликлинические учреждения*, посещения в смену	250	250	128	122	-			
6	Больничные учреждения*, коек	25	0	74	-74	-			
7	Фельдшерско-акушерские пункты, объект	0	0	0	0	1	1	1	0
8	Аптечные учреждения*, объект	2	2	1	1	-			
9	Станции (подстанции) скорой медицинской помощи*, автомобиль	0	0	1	-1	-			
<i>Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения</i>									
10	Спортивные залы общего пользования, кв.м площади пола	798	510	560	-50	0	0	0	0
11	Бассейны, кв. м зеркала воды	0	0	178,8	-179	0	0	0	0
12	Спортивные плоскостные сооружения, га	2,0	2,0	4,9	-2,9	0	0	0,1	-0,1
<i>Учреждения культуры и искусства</i>									
13	Клубные учреждения, посетительское место	400	400	560	-160	80	80	0	80
14	Библиотечные учреждения, тыс.ед. хранения	24,7	24,7	32,2	-7,5	0	0	0	0
<i>Предприятия торговли</i>									
15	Магазины, кв. м	860	800	2100	-1300	150	150	42	108

№ п/п	Наименование, единица измерения	п.г.т Гирей				х. Черединовский			
		Мощность действующего объекта	Мощность сохраняемого объекта	Норма	Оценка («+» -излишек, «-» - дефицит)	Мощность действующего объекта	Мощность сохраняемого объекта	Норма	Оценка («+» -излишек, «-» - дефицит)
	торговой площади								
16	Рыночные комплексы, кв.м торговой площади	0	0	280	-280		-		
<i>Предприятия общественного питания</i>									
17	Предприятия общественного питания, место	70	70	280	-210	0	0	6	-6
<i>Предприятия бытового и коммунального обслуживания</i>									
18	Пункты бытового обслуживания, рабочее место	9	9	63	-54	0	0	1	-1
19	Прачечные*, кг белья в смену	0	0	858	-858		-		
20	Химчистки*, кг вещей в смену	0	0	82	-82		-		
21	Бани, место	70	70	35	35	0	0	1	-1
<i>Кредитно-финансовые учреждения</i>									
22	Отделения и филиалы сберегательного банка*, операционное место	4	4	4	0		-		
<i>Отделения связи</i>									
23	Отделения связи*, объект	3	3	-	-		-		
<i>Учреждения жилищно-коммунального хозяйства</i>									
24	Гостиницы*, место	0	0	43	-43		-		
25	Пожарные депо*, объект/	1	1	1	0		-		
	автомобиль	2	2	6	-4		-		
<i>Учреждения управления</i>									
26	Администрация*, объект	1	1	1	0		-		

Примечание.



- мощность объекта определена методом экспертной оценки;

*

- объект рассчитан на потребность городского поселения.

Социально-бытовое обслуживание населения с. Приозерное предусмотрено за счет объектов, расположенных в п.г.т. Гирей.

5.7 Перечень и количественные значения целевых показателей развития социальной инфраструктуры

Функциональный механизм реализации Программы включает следующие элементы:

– стратегическое планирование и прогнозирование (определение стратегических направлений, темпов, пропорций структурной политики развития хозяйственного комплекса поселения в целом, его важнейших отраслевых и межотраслевых комплексов), трансформированное в систему программных мероприятий (проектов) и плановых показателей их результативности;

– переход к программно-целевому бюджетированию с выстраиванием процессов планирования бюджета Программы от стратегических целей через долгосрочные региональные и муниципальные целевые программы (далее – функциональные программы) до конкретных мероприятий, исполнения бюджета Программы в разрезе муниципальных функциональных программ, а также региональных функциональных программ, содержащих мероприятия, реализуемые на территории Гирейского городского поселения Гулькевичского района; мониторинга достижения поставленных в рамках каждой функциональной программы целей и реального влияния их на поставленные стратегические цели развития;

– экономические рычаги воздействия, включающие финансово-кредитный механизм Программы, ее материально-техническое обеспечение и стимулирование выполнения программных мероприятий;

– правовые рычаги влияния на экономическое развитие (совершенствование нормативной правовой базы и механизмов правоприменения на федеральном, региональном и муниципальном уровне, включая, в том числе предложения по мерам совершенствования налогового и технического регулирования, совокупность нормативных правовых документов федерального, краевого и муниципального уровня, способствующих деловой и инвестиционной активности, а также регулирующих отношения федеральных, краевых и муниципальных органов, заказчиков и исполнителей в процессе реализации мероприятий и проектов Программы);

– организационная структура управления Программой (определение состава, функций и согласованности звеньев административно-хозяйственного управления), в том числе распределение полномочий и ответственности между участниками реализации Программы, необходимых и достаточных для достижения целей Программы;

– регулярная оценка результативности и эффективности реализации Программы с возможностью корректировки действий участников реализации.

Финансирование Программы предусматривается за счет:

- средств федерального бюджета (в том числе иных межбюджетных трансфертов на реализацию мероприятий по развитию и поддержке социальной, инженерной и инновационной инфраструктуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района Российской Федерации в порядке, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2007 г. № 917 «Об утверждении Правил предоставления межбюджетных трансфертов из федерального бюджета для осуществления мероприятий по развитию и поддержке социальной, инженерной и инновационной инфраструктуры Российской Федерации»; трансфертов, предусмотренных на реализацию мероприятий Программы развития инновационных кластеров, которые реализуются на территории Гирейского городского поселения Гулькевичского района, а также мероприятий других федеральных программ, в случае, если они реализуются на территории Гирейского городского поселения Гулькевичского района);
- средств краевого бюджета Краснодарского края, в том числе в виде краевой субсидий на реализацию мероприятий по развитию и поддержке социальной, инженерной и инновационной инфраструктуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района;
- средств муниципального бюджета;
- собственных источников финансирования участников Программы (исполнителей мероприятий и проектов);
- других внебюджетных источников финансирования.

Перечень целевых показателей, используемых для оценки результативности и эффективности Программы (контрольные показатели реализации Программы):

Образование

1. Объем услуг системы образования в ценах соответствующего года (млн. руб.).
2. Количество резервных мест в учреждениях общего образования (единиц).
3. Доля детей в возрасте от одного года до шести лет, состоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте от одного года до шести лет (%).
4. Доля детей, охваченных муниципальными программами дополнительного образования и воспитания, в общей численности граждан до 18 лет (%).
5. Число персональных компьютеров на 100 учащихся общеобразовательных школ (единиц).

6. Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, сдавших единый государственный экзамен по русскому языку и математике, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, сдававших единый государственный экзамен по данным предметам (%).

Здравоохранение

7. Коэффициент младенческой смертности (число детей, умерших в возрасте до 1 года на 1 000 родившихся детей) (единиц).

Культура

8. Количество объектов памятников истории и культуры (единиц).

9. Объем услуг муниципальных учреждений культуры в ценах соответствующего года (млн. руб.).

Физкультура и спорт

10. Объем услуг муниципальных учреждений физической культуры и спорта в ценах соответствующего года (млн. руб.).

Социальная защита

11. Объем ассигнований на публичные обязательства, установленный органами местного самоуправления, в ценах соответствующего года, (млн. руб.).

Таблица 5.2

Целевые показатели развития социальной инфраструктуры

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021-2028
Образование									
1	Количество учреждений образования	ед.	4	4	4	5	6	6	7
2	Количество резервных мест в учреждениях общего образования	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Доля детей в возрасте от одного года до шести лет, состоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения (в общей численности детей в возрасте от одного года до шести лет)	%	0	0	0	0	0	0	0
4	Доля детей, охваченных муниципальными программами дополнительного образования и воспитания (в общей численности граждан до 18 лет)	%	52,6	53	54	54	55	55	60
5	Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, сдавших единый государственный экзамен по русскому языку и математике (в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, сдававших единый государственный экзамен по данным предметам)	%	100	100	100	100	100	100	100
Здравоохранение									
6	Количество учреждений здравоохранения	ед.	6	6	6	7	7	7	7
7	Коэффициент младенческой смертности (число детей, умерших в возрасте до 1 года, на 1000 родившихся детей)	%	0	0	0	0	0	0	0
8	Средняя продолжительность жизни	лет	68	68	68	68	68	69	69
9	Уровень смертности на 1000 чел. населения	случаев	66	66	66	66	65	65	65
10	Уровень заболеваемости на 1000 чел. населения	случаев	50	50	50	50	49	49	48
Культура									
11	Количество учреждений культуры	ед.	5	4	4	4	4	4	5
12	Количество объектов памятников истории и культуры	ед.	10	10	10	10	10	10	10
Физическая культура и спорт									
13	Количество учреждений физической культуры и спорта	ед.	5	5	5	4	4	4	6

В таблицах 5.3 представлены целевые показатели развития социальной инфраструктуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района

Таблица 5.3

Целевые показатели развития социальной инфраструктуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок (2028 г.)
НАСЕЛЕНИЕ				
1	Общая численность постоянного населения	чел.	6586	7150
		% роста от существующей численности постоянного населения		8,6
ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ				
2.1	<i>Объекты учебно-образовательного назначения</i>			
2.1.1	Детские дошкольные учреждения	объект	1	4
		мест	155	490
		мест на 1000 человек	23	69
2.1.2	Общеобразовательные школы	объект	1	1
		мест	685	685
		учащихся на 1000 человек	101	96
2.1.3	Внешкольные учреждения	объект	0	1
		мест	0	85
		мест на 1000 человек	-	12
2.1.4	Средние специальные профессионально-технические учебные заведения	объект	0	1
		мест	0	65
		мест на 1000 человек	-	9
2.2	<i>Объекты здравоохранения и социального обеспечения</i>			
2.2.1	Амбулаторно-поликлинические учреждения	объект	1	1
		посещений в смену	250	250
		посещений в смену на 1000 человек	37	35
2.2.2	Больничные учреждения	объект	1	1
		койка	25	75
		койка на 1000 человек	4	10
2.2.3	Станции скорой медицинской помощи	объект	0	1
		автомобилей	0	2
		автомобилей на 1000 человек	-	0,3
2.3	<i>Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты</i>			
2.3.1	Спортивные залы общего пользования	объект	4	4
		кв. м площади пола	798	1338
		кв. м. площади пола на 1000 человек	118	187
2.3.2	Плавательные бассейны	объект	0	1
		кв. м зеркала воды	0	200
		кв. м. зеркала воды на 1000 человек	-	28
2.4	<i>Объекты культурно-досугового назначения</i>			
2.4.1	Дома культуры	объект	2	3
		мест	400	860
		мест на 1000 человек	59	120

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок (2028 г.)
2.4.2	Библиотеки	объект	1	2
		тыс. ед. хранения	24,7	44,5
		тыс. ед. хранения на 1000 человек	4	6
2.5	<i>Объекты торгового назначения</i>			
2.5.1	Магазины, торговые павильоны	объект	16	23
		кв.м. торговой площади	860	2740
		кв.м. торговой площади на 1000 человек	127	383
2.6	<i>Организации и учреждения управления</i>			
2.6.1	Администрация городского поселения	объект	1	1
2.7	<i>Учреждения жилищно-коммунального хозяйства</i>			
2.7.1	Гостиницы	объект	0	1
		мест	0	90
		мест на 1000 человек	-	13
2.7.2	Пожарное депо	объект	1	1
		автомобиль	2	6
		автомобиль на 1000 человек	0,3	0,8
2.8	<i>Объекты бытового обслуживания</i>			
2.8.1	Бани	объект	1	1
		мест	70	70
		мест на 1000 человек	10	10
2.9	<i>Объекты кредитно-финансового назначения</i>			
2.9.1	Отделение Сбербанка РФ	объект (операционное место)	2	2
2.10	<i>Объекты связи</i>			
2.10.1	Отделения связи	объект	3	3

6 ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Общая программа инвестиционных проектов включает:

- программу инвестиционных проектов в образовании;
- программу инвестиционных проектов в культуре;
- программу инвестиционных проектов в здравоохранении;
- программу инвестиционных проектов в спорте;

Общая программа инвестиционных проектов Гирейского городского поселения Гулькевичского района до 2028 года (тыс. руб.) представлена в таблице 6.1.

Таблица 6.1

Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство и реконструкцию объектов социальной инфраструктуры

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации, годы	Объем финансирования, тыс. руб.	Источник финансирования
Образование:				
<i>гм. Гирей</i>				
1	Строительство учреждения дополнительного образования на 85 мест	До 2021 г.	55000	ФБ, Кр
2	Строительство детского сада – ясли на 150 мест	До 2021 г.	135000	ФБ, Кр
3	Строительство детского сада на 90 мест	До 2021 г.	80000	ФБ, Кр
4	Строительство учебно-производственного комбината на 65 мест	2022-2028 гг.	50000	ФБ, Кр
5	Реконструкция детского сада – ясли с кухней с увеличением проектной мощности до 50 мест	2022-2028 гг.	1800	ФБ, Кр
6	Реконструкция МДОУ №18 с увеличением мощности до 200 мест	2022-2028 гг.	7500	ФБ, Кр
7	Оснащение и модернизация учебных заведений	2022-2028 гг.	6000	МБ, КР
8	Приобретение школьных учебников	2016-2021 гг.	500	МБ, КР
Здравоохранение:				
<i>гм. Гирей</i>				
9	Строительство станции скорой помощи на 2 автомобиля	До 2021 г.	25000	ФБ, Кр
10	Строительство стационара на 75 коек	2022-2028 гг.	75000	ФБ, Кр
11	Строительство наркологического стационара на 60 мест	2022-2028 гг.	60000	ФБ, Кр
Культура:				
<i>гм. Гирей</i>				
12	Реконструкция комплекса «МКУК Центр культуры и досуга «Фламинго» – библиотека – парикмахерская «Престиж» с увеличением мощности центра культуры и досуга до 460 мест, библиотеки до 19,8 тыс. ед. хранения и с размещением сберегательного банка на 2 операционных места и почты	2022-2028 гг.	15000	ФБ, Кр
13	Комплектование книжного фонда библиотек	2016-2021 гг.	500	МБ, КР
14	Приобретение музыкальных инструментов	2016-2021 гг.	1000	МБ, КР

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации, годы	Объем финансирования, тыс. руб.	Источник финансирования
15	Приобретение оборудования для учреждений культуры	2016-2021 гг.	300	МБ, КР
Спорт:				
<i>г.м. Гурей</i>				
	Строительство спортивного комплекса на 540 кв.м площади пола и с бассейном	До 2021 г.	150000	ФБ, Кр
	Строительство стадиона	2022-2028 гг.	20000	ФБ, Кр
	Строительство спортивной площадки	2022-2028 гг.	5000	ФБ, Кр
<i>х. Черединовский</i>				
	Строительство спортивной площадки	До 2021 г.	5000	ФБ, Кр

ФБ – федеральный бюджет, КР – краевой бюджет, МБ – местный бюджет, внеб. ист. – внебюджетные источники

Примечание: объем инвестиций необходимо уточнять по факту принятия решения о строительстве или реконструкции каждого объекта в индивидуальном порядке, кроме того объем средств будет уточняться после доведения лимитов бюджетных обязательств из бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период.

6.1 Оценка эффективности Программы

Оценка результативности и эффективности программы осуществляется по следующим направлениям:

- оценка степени достижения запланированных результатов, выраженных целевыми контрольными показателями по стратегическому направлению (для этого фактически достигнутые значения показателей сопоставляются с их плановыми значениями);
- оценка степени выполнения запланированных мероприятий в установленные сроки (выявления степени исполнения плана по реализации программы (подпрограммы) проводится сравнение фактических сроков реализации мероприятий плана с запланированными, а также сравнение фактически полученных результатов с ожидаемыми);
- оценка степени достижения целевых индикаторов и контрольных показателей по каждому из приоритетных направлений развития в корреспонденции с объемом фактически произведенных затрат на реализацию мероприятий (для выявления степени достижения запланированного уровня затрат фактически произведенные затраты на реализацию программы (подпрограммы) в отчетном году сопоставляются с их плановыми значениями);
- оценка эффективности предоставления государственной и муниципальной поддержки с точки зрения реализации государственной политики и достижения поставленных целей (осуществляется Министерством образования и науки Российской Федерации в установленном Правительством Российской Федерации порядке, высшими органами управления Краснодарского края в установленном ими порядке,

а также органами местного самоуправления Гирейского городского поселения Гулькевичского района).

При оценке результативности используются контрольные целевые показатели, обеспечивающие измеримость поставленных целей и задач, при их выборе учитывается взаимосвязь поставленных стратегических целей и задач с целями и задачами, количественными целевыми показателями по каждому приоритетному направлению социально-экономического развития.

В качестве основных индикаторов изменения социально-экономического положения городского поселения в результате реализации программных мероприятий, количественно характеризующих ход ее реализации по каждому приоритетному направлению развития, приняты показатели, установленные Указом Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов», Распоряжением Правительства РФ от 11 сентября 2008 г. № 1313-р о реализации Указа; рекомендации по разработке программы развития социальной инфраструктуры.

Основные прогнозные показатели развития социальной инфраструктуры Гирейского городского поселения Гулькевичского района на период 2016-2028 годов приведены в таблице 6.2.

Таблица 6.2

Прогнозные показатели развития социальной инфраструктуры
Гирейского городского поселения Гулькевичского района

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Этапы реализации	
			1 очередь (до 2021 г.)	Расчетный срок (до 2028 г.)
Образование				
1	Детские дошкольные учреждения	место	245	490
2	Школьные учреждения	учащийся	685	685
3	Внешкольные учреждения	место	85	85
4	Учебно-производственные комбинаты	мест	0	65
Здравоохранение				
5	Амбулаторно-поликлинические учреждения	посещение в смену	250	250
6	Больничные учреждения	койка	25	75
7	Станции (подстанции) скорой медицинской помощи	автомобиль	2	2
Культура				
8	Клубные учреждения	посетительское место	400	860
9	Библиотечные учреждения	тыс. ед. хранения	24,7	44,5
Спорт				
10	Спортивные залы общего пользования	кв. м площади пола	1338	1338
11	Бассейны	кв. м зеркала	200	200

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Этапы реализации	
			1 очередь (до 2021 г.)	Расчетный срок (до 2028 г.)
		ВОДЫ		
Объекты торгового назначения				
12	Магазины, торговые павильоны	кв.м. торговой площади	1640	2740
Учреждения жилищно-коммунального хозяйства				
13	Гостиницы	мест	0	90
14	Пожарное депо	автомобиль	6	6
Объекты бытового обслуживания				
15	Бани	мест	70	70
Объекты кредитно-финансового назначения				
	Отделение Сбербанка РФ	объект	2	2
Объекты связи				
	Отделения связи	объект	3	3

7 УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

7.1 Ответственные за реализацию Программы

Система управления Программой и контроль за ходом ее выполнения определяется в соответствии с требованиями, определенными действующим законодательством.

Механизм реализации Программы базируется на принципах четкого разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей программы.

Управление реализацией Программы осуществляет заказчик – Администрация Гирейского городского поселения Гулькевичского района.

Координатором реализации Программы является Администрация Гирейского городского поселения Гулькевичского района, которая осуществляет текущее управление программой, мониторинг и подготовку ежегодного отчета об исполнении Программы.

Координатор Программы является ответственным за реализацию Программы.

7.2 План-график работ по реализации Программы

Сроки реализации инвестиционных проектов, включенных в Программу, должны соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов.

Реализация программы осуществляется в 2 этапа:

1 этап – 2016-2021 гг.;

2 этап – 2022-2028 гг.

7.3 Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках мониторинга.

Целью мониторинга Программы Гирейского городского поселения Гулькевичского района является регулярный контроль ситуации в сфере социальной инфраструктуры, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию объектов социальной инфраструктуры, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития социальной инфраструктуры включает следующие этапы:

1. Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии социальной инфраструктуры поселения.
2. Анализ данных о результатах планируемых и фактически проводимых

преобразований в сфере социальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы Гирейского городского поселения Гулькевичского района предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте. Анализ проводится путем сопоставления показателя за отчетный период с аналогичным показателем за предыдущий (базовый) период.

7.4 Порядок корректировки Программы

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается Администрацией Гирейского городского поселения Гулькевичского района по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению Главы администрации Гирейского городского поселения Гулькевичского района.

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ ГИРЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГУЛЬКЕВИЧСКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
на 2016-2021 годы и на период до 2028 года

Разработчик:



Общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОАУДИТ»

Юридический/фактический адрес: 160011, г. Вологда, ул. Герцена, д. 56,
оф. 202

тел/факс: 8 (8172) 75-60-06, 733-874, 730-800

адрес электронной почты: energoaudit35@list.ru

Свидетельство саморегулируемой организации № СРО № 3525255903-25022013-Э0183

Генеральный директор

Антонов С.А.

Заказчик:

**Администрация Гирейского городского поселения
Гулькевичского района**

Юридический адрес: 352162, Краснодарский край, Гулькевичский район,
п. Гирей, ул. Почтовая, д. 2

**Глава Гирейского городского
поселения Гулькевичского
района**

Морозов С.В.