

**ПРОГРАММА**

**КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
НА ПЕРИОД 13 ЛЕТ (ДО 2028 ГОДА)**

**с выделением 1-ой очереди строительства – 5 лет с 2016 г. до 2020 г.,  
2-ой очереди строительства – с 2021 г. до 2025 г.  
и 3 очереди строительства – с 2026 г. до 2028 г.**

**ПРОГРАММА**

**КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
НА ПЕРИОД 13 ЛЕТ (ДО 2028 ГОДА)**

**с выделением 1-ой очереди строительства – 5 лет с 2016 г. до 2020 г.,  
2-ой очереди строительства – с 2021 г. до 2025 г.  
и 3 очереди строительства – с 2026 г. до 2028 г.**

Индивидуальный предприниматель

Т.В. Родина

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

**СОДЕРЖАНИЕ**

I. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ.....	4
ВВЕДЕНИЕ: .....	7
II. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ 8	
2.1. И ПРОГНОЗ ПЕРСПЕКТИВНОЙ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ .....	8
2.2. АДМИНИСТРАТИВНОЕ УСТРОЙСТВО .....	9
И ТЕРРИТОРИАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ.....	9
2.1.1. Административное устройство .....	9
2.1.2. Баланс территории.....	12
1.1. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ПОСЕЛЕНИЯ .....	14
1.2. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ .....	17
1.3. ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ СПРОС НА УСЛУГИ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	19
1.4. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ НА РАСЧЕТНЫЙ СРОК.....	22
III. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ .....	27
3.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ 27	
3.2. ОБОСНОВАНИЕ СТОИМОСТИ РАБОТ .....	30
3.3. РЕКОНСТРУКЦИЯ И КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО- БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ .....	31
3.4. ОБОСНОВАНИЕ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА И РЕКОНСТРУКЦИИ .....	33
3.5. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СПОРТИВНО- ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫХ ПЛОЩАДОЧНЫХ КОМПЛЕКСОВ 33	
IV. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ И ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ .....	38
4.1. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ .....	38
4.2. ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ .....	41
ЦЕЛЕВЫЕ ПРОГРАММЫ.....	41
V. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ МЕРОПРИЯТИЙ .....	49
VI. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОГО И ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ.....	51
ПРИМЕЧАНИЯ:.....	53
ЛИТЕРАТУРА.....	55

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

---

**ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ**

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Красносельского городского поселения Гулькевичского района Краснодарского края на период 13 лет (до 2028 года) с выделением 1-ой очереди строительства – 5 лет с 2016 г. до 2020 г., 2-ой очереди строительства – с 2021 г. до 2025 г. и 3 очереди строительства – с 2026 г. до 2028 г. - разработана в соответствии с основными направлениями развития Красносельского городского поселения, предусмотренными Генеральным планом, утвержденным решением 11 сессии 3 созыва Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 15 июня 2015 года.

**I. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

Наименование Программы	ПРОГРАММА комплексного развития социальной инфраструктуры Красносельского городского поселения на период 13 лет (до 2028 года) с выделением 1-ой очереди строительства – 5 лет с 2016 г. до 2020 г., 2-ой очереди строительства – с 2021 г. до 2025 г. и 3 очереди строительства – с 2026 г. до 2028 г.
Основание для разработки программы	Постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 г. № 1050 “Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов” СНИП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Градостроительный кодекс Российской Федерации. «Сценарные условия долгосрочного прогноза социально-экономического развития РФ до 2030 года» Минрегионразвития России, апрель 2012г.
Заказчик Программы, местонахождения	Администрация Красносельского городского поселения Гулькевичского района Краснодарского края
Разработчик Программы, адрес местонахождения	<b>Индивидуальный предприниматель Родина Т.В.</b> Юридический адрес: 352360 Краснодарский край Тбилисский район ст. Тбилисская ул. Набережная, 36а тел. 8(918)28-89-267 E-mail: absolute-proekt2013@yandex.ru ta-rodina2013@ yandex.ru
Цель и задачи программы	<ul style="list-style-type: none"><li>• Обеспечение Инвестиционной привлекательности поселения;</li><li>• привлечение дополнительных инвестиций в рамках государственно-частного партнерства,</li><li>• создание экономически привлекательных условий для бизнеса;</li></ul>

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Обеспечение необходимого уровня и качества жизни, достижение расчетного уровня обеспеченности населения, эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры в сфере:             <ul style="list-style-type: none"> <li>- здравоохранения,</li> <li>- физкультуры и спорта,</li> <li>- розничной торговли,</li> <li>- общественного питания,</li> <li>- бытового обслуживания,</li> <li>- системы образования,</li> <li>- культуры,</li> <li>- науки и т.д.;</li> </ul> </li> <li>• доступность объектов социальной инфраструктуры для населения;</li> <li>• сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры;</li> <li>• реализация мер популяризации среди детей и молодежи научно-образовательной и творческой деятельности, выявление талантливой молодежи;</li> <li>• формирование востребованной системы оценки качества образования и образовательных результатов;</li> <li>• повышение роли культуры и искусства в жизни людей;</li> <li>• увеличение количества граждан Российской Федерации, систематически занимающихся физической культурой и спортом;</li> <li>• формирование здорового образа жизни населения;</li> <li>• создание условий для подготовки спортсменов спортивных сборных команд Российской Федерации.</li> </ul>
<p align="center">Важнейшие целевые показатели</p>	<p>Целевые показатели (индикаторы) развития социальной инфраструктуры включают: технико-экономические, финансовые, социально-экономические.</p>
<p align="center">Укрупненное описание запланированных мероприятий</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Строительство пожарного депо</li> <li>• Строительство станции скорой помощи</li> <li>• Строительство детских дошкольных учреждений</li> <li>• Строительство объектов социальной защиты</li> <li>• Строительство и капитальный ремонт учреждений культуры и искусства</li> </ul>

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Строительство спортивных сооружений</li> <li>• Строительство учреждений торговли и общественного питания</li> <li>• Строительство объектов бытового обслуживания</li> <li>• Капитальный ремонт объектов курортно-рекреационного назначения</li> <li>• Строительство объектов придорожного сервиса.</li> </ul>		
Сроки и этапы реализации программы	<p>Сроки реализации программы 2016-2028 гг.  Очередность реализации соответствуют установленным этапам прогнозирования:  Первый этап – 2016-2020гг.  Второй этап – 2021-2024гг.  Третий этап-2025-2028гг.</p>		
Объемы финансирования Программы	<p align="center">Объем финансирования (расшифровка по видам социальной инфраструктуры услуг в табл. № 14., в т.ч.:</p>		
	Год	В ценах на 2014г. (тыс. руб.)	С учетом инфляции в ценах 2028г (тыс. руб.)
	2016	0,00	0,00
	2017	9371,29	14612,38
	2018	18784,20	29289,65
	2019	116056,31	180963,21
	2020	43429,65	67718,59
	2021-2024	644704,42	1005268,69
	2025-2028	366423,02	571352,66
<b>ИТОГО:</b>	1198768,89	1869205,18	
Источники финансирования Программы	<p>Источниками финансирования Программы являются:  -бюджетные средства (местного, регионального, федерального бюджетов), в рамках целевых и ведомственных программ;  -заемные средства,  -средства частных инвесторов (в том числе по договору концессии).</p>		
Ожидаемые результаты реализации Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>• сбалансированное перспективное развитие и доступность объектов социальной инфраструктуры;</li> <li>• 100% занятость населения</li> <li>• Россия как страны великой культуры.</li> <li>• Спортивная и здоровая нация;</li> <li>• Стабильный спортивный резерв сборных команд Российской Федерации;</li> <li>• Качественное образование;</li> <li>• Качественное медицинское обслуживание;</li> <li>• Грамотная, творческая, научно-образованная, талантливая Молодежь.</li> </ul>		

**ВВЕДЕНИЕ:**

Социальная инфраструктура муниципального образования» - это сложный комплекс, который включает в себя хозяйственно обустроенную для различных видов общественной жизни людей территорию, сферу услуг, в составе расположенных в муниципальном образовании учреждений и предприятий социальных отраслей и сервисной деятельности, а также систему управления функционированием и развитием социальной инфраструктуры, ориентированной на безопасную жизнедеятельность населения.

Социальная инфраструктура призвана способствовать всемерному удовлетворению разнообразных потребностей общества. К наиболее значимым ее функциям относятся:

- создание условий для формирования прогрессивных тенденций в демографических процессах;
- воспроизводство рабочей силы, качественно отвечающей потребностям и уровню развития производства;
- эффективное использование трудовых ресурсов;
- обеспечение оптимальных жилищно-коммунальных и бытовых условий жизни населения;
- развитие и улучшение культурного уровня населения;
- улучшение качества медицинских услуг;
- улучшение и сохранение физического здоровья населения;
- рациональное использование свободного времени людей.

Низкий уровень жизни значительной части населения на протяжении длительного времени привел к диспропорциям в потребностях и платежеспособных возможностях людей в решении актуальных для них жизненных вопросов, в том числе касающихся социальных услуг. Эти услуги могут получать отдельные категории населения в государственных и муниципальных социальных учреждениях, которые, как правило, строились по типовым проектам и потому они весьма похожи друг на друга в разных муниципальных образованиях. Многие из этих объектов построены много лет назад, имеют высокую степень износа, давно не имели капитального и даже косметического ремонта.

В Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации, значительное место отведено вопросам развития социальной инфраструктуры. Согласно Концепции предполагается улучшение условий жизни российских граждан и качества социальной среды; структурная и технологическая модернизация здравоохранения, образования и других отраслей социальной сферы,

## **ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ КРАСНОСЕЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

обеспечивающая доступность качественных социальных услуг населению. Формирование устойчивой мотивации на здоровый образ жизни, возрождение массовой физической культуры и вовлечение населения в систематические занятия физической культурой и спортом, как важные элементы стратегии преобразований, предполагают модернизацию соответствующих элементов социальной инфраструктуры.

С момента утверждения генерального плана администрация Красносельского городского поселения осуществляла следующую деятельность на территории поселения (из отчетного доклада главы поселения Александра Ерохина):

В **2014** году отремонтировано 600 м теплосетей, 4 млн. руб. потрачено на ремонт дорог, установку дорожных знаков, нанесение разметки, на 470 тыс. руб. произведено грейдирование, были вложены средства в ремонт уличного освещения. Благодаря краевой субсидии в поселении открыт новый автобусный маршрут Красносельский – Кропоткин.

### **В 2015 году ДОБАВИТЬ**

Реализация программных мероприятий социального развития Красносельского городского поселения на 2016-2028гг. планируется согласно очередности:

I очередь строительства - 2016-2020годы

II очередь строительства - 2021-2024годы

III очередь строительства - 2025-2028годы.

## **II. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

### **2.1. И ПРОГНОЗ ПЕРСПЕКТИВНОЙ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ**

Опираясь на заложенные тенденции демографической и миграционной активности, определена проектная численность населения Красносельского городского поселения, которая к расчетному сроку с темпами порядка 0,4% прироста в год.

*Таблица 1  
Прогноз численности и возрастной структуры населения  
Красносельского городского поселения.*

Возрастные группы	Факт		Прогноз
	2006 (кол.чел)	2016	2028 год (кол.чел)
Общая численность населения	7316	7818	8000
младше трудоспособного возраста	1288	1319	1792

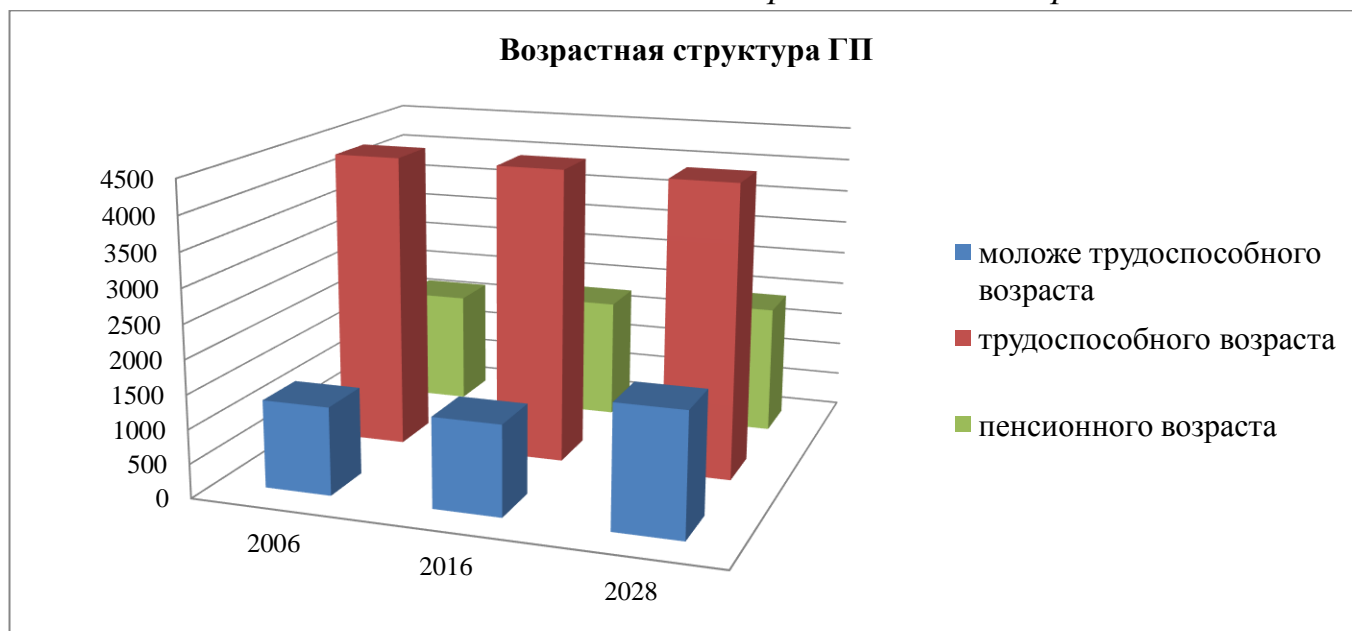


**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАНОСЕЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

Из них:			
Дошкольного возраста			702
Школьного возраста			1090
трудоспособного возраста	4360	4338	4304
старше трудоспособного возраста (пенсионеры)	1668	1781	1904

Расчет численности населения по возрастной группе Красносельского ГП, произведен методом сопоставления, с учетом возрастания численности в результате реализации социальных программ и программ, направленных на повышение рождаемости, проводимых правительством РФ.

*Диаграмма 1.  
Диаграмма возрастной структуры населения на прогнозный период  
Красносельского городского оселения.*



**2.2. АДМИНИСТРАТИВНОЕ УСТРОЙСТВО  
И ТЕРРИТОРИАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**

**2.1.1. Административное устройство**

Красносельское городское поселение расположено на севере Гулькевичского района, граничит с севера с Кавказским районом, с востока, юга и запада граничит с поселениями Гулькевичского района – Гирейское городское поселение, Гулькевичское городское поселение, Новоукраинское сельское поселение.

На территории Красносельское городского поселения расположен один населенный пункт – поселок городского типа Красносельский.

Численность населения – 7818 человек.

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

---

Городское поселение и населенный пункт пересекает с запада на восток ветка железной дороги с выходом на железнодорожную сеть региона в районе п.г.т. Гирей.

С севера на юго-восток поселение пересекает автомобильная дорога Кропоткин – Гулькевичи, а с запада на восток – автомобильная дорога Новоукраинское – Гирей.

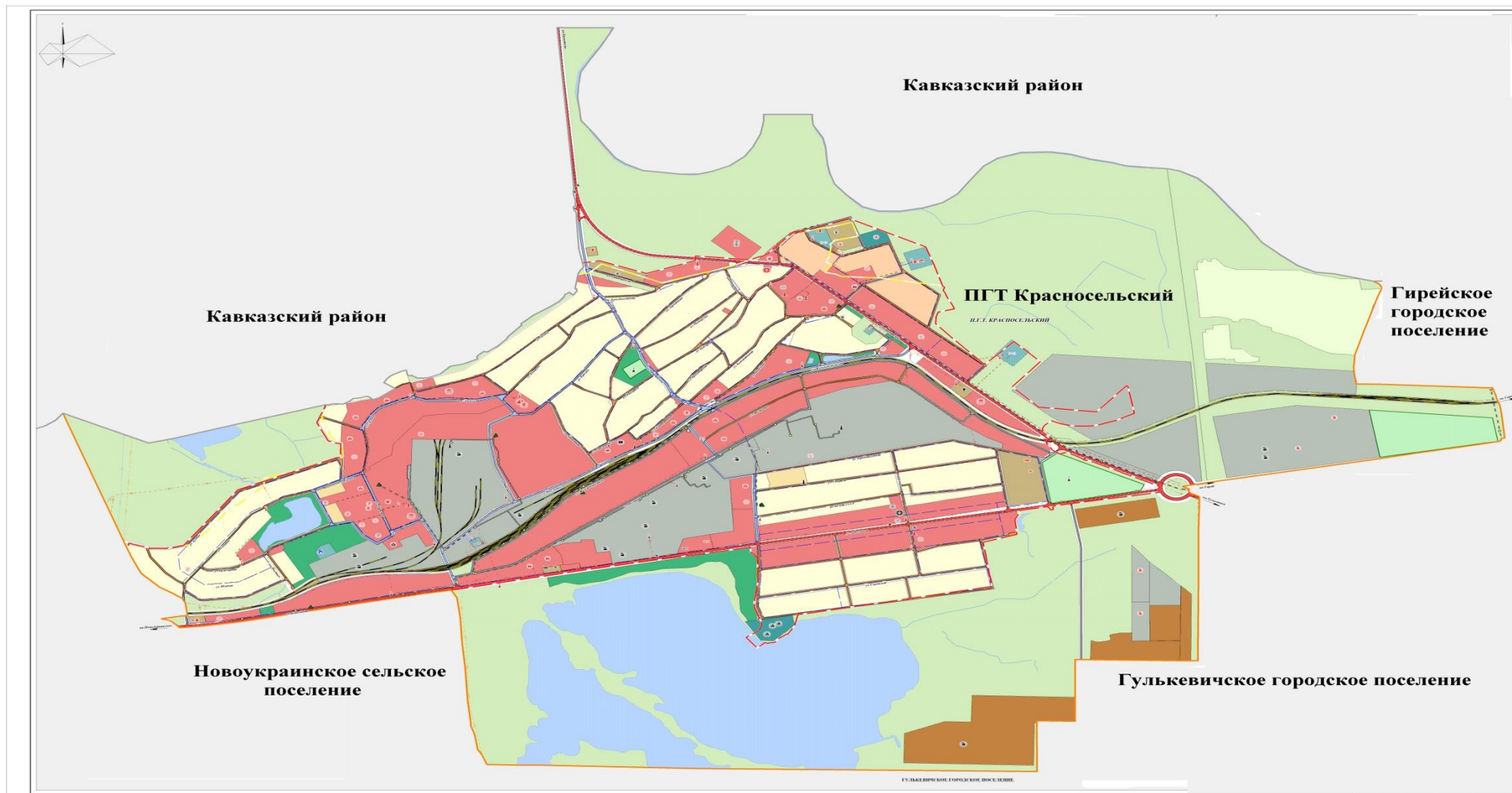
В северной части поселения протекает река Кубань.

Вне границ населенного пункта территорию поселения составляют земли промышленности – южная часть городского поселения, земли сельскохозяйственного назначения – западная и восточная часть поселения, пойма реки Кубань занята землями лесного фонда.

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ

Картинка 1.

Границы Красносельского городского поселения.



### **2.1.2. Баланс территории**

Баланс территории Красносельского городского поселения (1220 га) составляет:

Площадь населенных пунктов – 523 га;

Зона производственного и коммунально-складского назначения – 103 га;

Зона инженерной инфраструктуры – 0,4 га;

Зона транспортной инфраструктуры – 14,7 га;

Рекреационная зона – 7,8 га;

Зона сельскохозяйственного использования – 27,7 га;

Зона специального назначения – 9,9 га;

Зона акваторий – 131,4 га;

Зона природных территорий – 393,3 га.

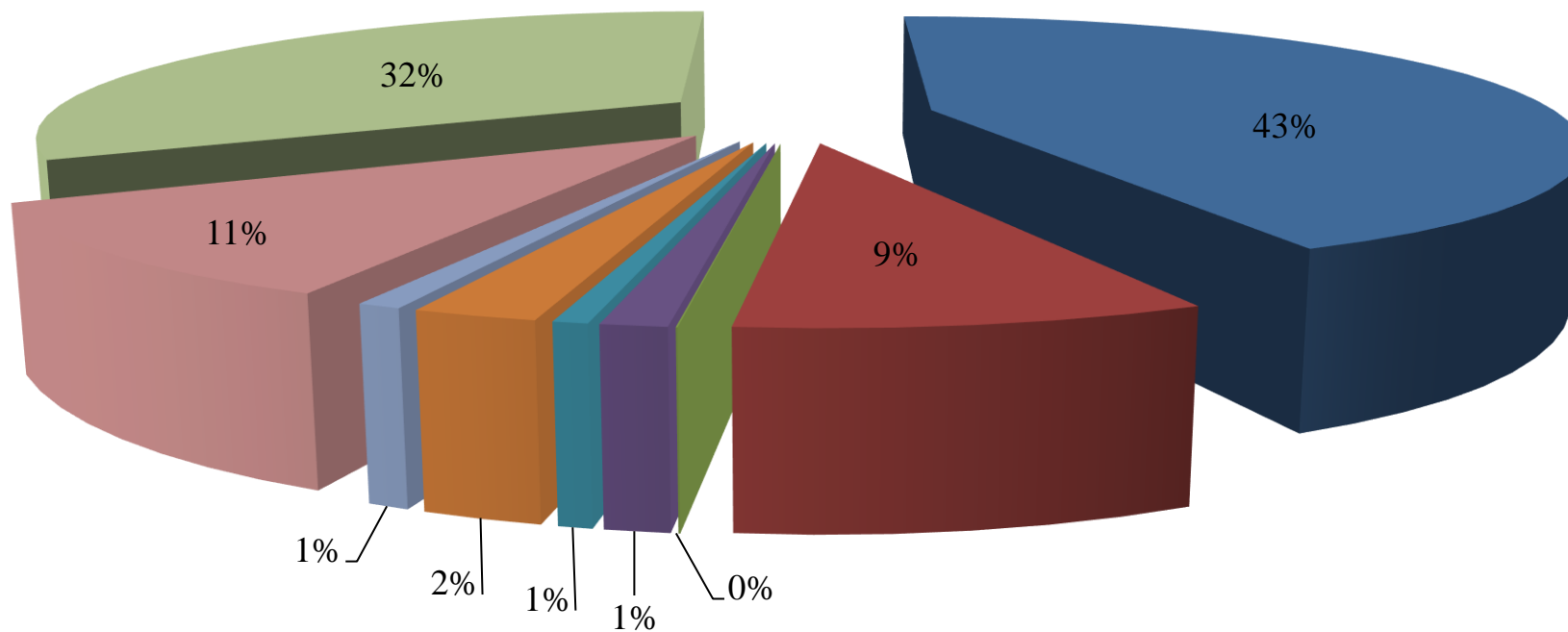
ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ

Диаграмма 2.

Баланс территории Красносельского городского поселения

Баланс территории Красносельского городского поселения

- Площадь населенных пунктов
- Зона инженерной инфраструктуры
- Рекреационная зона
- Зона специального назначения
- Зона природных территорий
- Зона производственного и коммунально-складского назначения
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона сельскохозяйственного использования
- Зона акваторий



### ***1.1. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ПОСЕЛЕНИЯ***

Социальная инфраструктура п.г.т. Красносельский представлена следующими объектами:

#### **Учреждения образования:**

- МДОУ детский сад комбинированного вида № 17 «Ивушка» на 130 мест (фактическая загруженность – 125%). Здание введено в эксплуатацию в 1982 году, степень износа составляет 31%;
- МОУ Средняя общеобразовательная школа №16 на 335 учащихся (фактическая загруженность 228%). Объект введен в эксплуатацию в 1973 году, степень износа - 36%. На территории школы в отдельном здании размещено 2 спортивных зала общей единой пропускной способностью 50 человек.

#### **Учреждения здравоохранения**

Медицинское обслуживание жителей осуществляет поликлиника на 250 посещений в смену, размещенной в жилом доме (объект введен в эксплуатацию в 1971 году). Так же в поселке функционируют противотуберкулезный диспансер на 60 коек, аптека и две ветеринарные аптеки.

#### **Объекты спорта**

В п.г.т. Красносельский размещены два спортивных зала при общеобразовательной школе, а так же три спортивные площадки (две из которых принадлежат школе, одна – ведомственная).

#### **Учреждения культурно-досугового назначения:**

- МУК Центр культуры и досуга на 200 мест (объект введен в эксплуатацию в 1972 году, в 2004 произведена реконструкция);
- летняя танцевальная площадка близ производственной территории ООО «Кубань-гидромеханизация»;
- Красносельская библиотека-филиал МДЦБС мощностью на 6,61 тыс. экземпляров, размещенная в здании Центра культуры и досуга;
- Филиал № 15 МЦБС на 14,72 тыс. экземпляров и библиотека – филиал МЦДБС 24,99 тыс. экземпляров. Здание введено в эксплуатацию в 1944 году и к настоящему времени является ветхим.

#### **Объекты торговли:**

Торговое обслуживание осуществляют 23 объекта торговли. Общая торговая площадь объектов составила не менее 1,5 тыс. кв.м. Кроме того в п.г.т. Красносельский функционирует рынок торговой площадью не менее 1 тыс. кв.м. Мощности определены экспертно из отношения к общей площади.

#### **Предприятия общественного питания:**

По имеющимся данным в поселке функционируют 5 объектов общественного питания (3 закусочные и 2 кафе, в том числе одно в жилом доме). Общая вместимость

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

объектов составила порядка 116 мест (мощность кафе в жилом доме определена условно).

Сеть учреждений бытового обслуживания представлена парикмахерской, мастерскими по ремонту аппаратуры, металлоизделий и обуви.

**Объекты административно- делового назначения:**

Такие объекты размещены как в отдельно-стоящих зданиях, так и встроенными в другие объекты (в частности в жилые дома).

1 почтовое отделение.

**Кредитно-финансовые учреждения:**

Банковское обслуживание осуществляет отделение сберегательного банка.

**Придорожный сервис:**

В поселении размещены два комплекса придорожного сервиса.

**Объекты рекреационного назначения:**

Представлены двумя базами отдыха («Ореховая роща» и «Березовый сок»).

*Таблица 2.*

*Фактическая обеспеченность объектами социального назначения  
Красносельского городского поселения на 2016 год.*

<b>Наименование</b>	<b>Ед.измерения</b>	<b>Обеспеченность объектами</b>	<b>Необходимость кап.ремонта</b>
Детские сады	человек	278	не требуется
Школы	мест	882 /на 2 смены	не требуется
Внешкольные учр.	мест	20	-
Больницы	койко-мест	-	-
Поликлиники (АМБУЛАТОРИЯ)	посещений	23	требуется
ФАП	посещений	-	-
Аптеки	м2	158,7	не требуется
Станц.скор.помощи	автомобиль	-	-
Детские дома интернаты	мест	-	-
Дома инт.престарелых	мест	-	-
Дома инт.инвалидов	мест	-	-
Ж.дома ветеранов	человек	-	-
Ж.дома инвалидов	человек	-	-
Клубы, досуговый центр, ДК	мест	250	требуется
Центр детского творчества	мест	-	-
Библиотеки	мест	30	не требуется
	томов	52,783 т.шт	
Помещения физк.оздоров.	м2	-	-
Спортив.залы	м2	-	-
Бассейны	м2	-	-
Плоскостные соор	м2/шт	600/1	не требуется
Рыночные комплексы розничной	м2	426,5общ.площ.	требуется

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

торговли		297,0 торг.площ.	
Магазины продовольственные	м2/шт	218,3торг.площ/11	не требуется
Магазины кулинарии	м2/шт	-	-
Предприятия общественного питания	Посадочных мест	513	не требуется
Предприятия бытового обслуживания (швейные, сапожные, быт.теехники)	Рабочих Мест	2	не требуется
Прачечные,		-	-
Химчистки – фабрики химчистки,		-	-
Банно-оздоровительный комплекс	мест	40	не требуется
Гостиницы коммунальные	мест	-	-
Пождепо	машин	-	-
Кладбище традиционного захоронения	га	6,4	-
Бюро похоронного обслуживания	объект	-	-
Дом траурных обрядов	объект	-	-
Отделения связи	объект	2	требуется
Отделение, филиалы банков	кассы	1	требуется
Легковые авто	автомобилей	2949	-
Станции тех обслуживания	СТО, автомойки	1/3	не требуется
Парки и зоны отдыха	м2/га	2,5га	-



**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

**1.2. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ**

*Таблица 3.  
Нормативная потребность и существующее положение ( 2016 год).*

Наименование	Норма по СНИП	Ед. измерения	по норме	Обеспеченность по факту	Дефицит (-) Излишек(+)
Детские сады	85% в ГП и 60 в СП-от числа детей дошк.возр.	человек	404	278	-117
Школы	по числу детей школьного возраста	мест	882	882/ в 2 смены	-547
Поликлиники	18,15 на 1 тыс.чел	посещений	142	23	-119
Больницы	13,47 на 1 тыс.чел, 10,2 больничных	койко/ мест	80	0	-80
Аптеки	10м2 на 1 тыс.чел	м2	78	158,7	+80,7
Детские дома интернаты	3 места на 1 тыс от 4-17 лет	мест	4	0	-4
Дома инт.престарелых	28мест на 1 тыс.насел с 60 лет	мест	50	0	-50
Дома инт.инвалидов	1место на 1 тыс.чел с 18 лет	мест	4	0	-4
Ж.дома ветеранов	60чел на 1 тыс.чел после 60 лет	человек	107	0	-107
Ж.дома инвалидов	0,5 чел на 1 тыс всего населения	человек	4	0	-4
Внешкольные учр.	10% от общего числа школьников	мест	95	20	-75
Клубы, досуговый центр, ДК	80 мест на 1 тыс.чел	мест	625	250	-375
Центр детского творчества(50%)	35 мест на 1 тыс.населен или 7,3% от числ.школьн	мест	137	0	-137
Библиотеки	3места на 1 тыс насел	мест	23	30	+7
	7-9 томов на на 1 жителя	томов	54726	52783	-1943
Спортив.залы	80м2 на 1 тыс. чел. из расчета 0,9 га на 1 тыс.чел.	м2	625	0	-625
Помещения физк.оздоров-50% (тренажерн.залы)	80м2 на 1 тыс. чел.	м2	313	0	313

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

Плоскостные соор.(35%)	1949,4м2 на 1 тыс. чел.	м2	5334	600/1 объект	-4734
Рыночные комплексы розничной торговли	40м2 на 1 тыс. чел.	м2	313	297	-16
Магазины продовольственные	100м2 на 1 тыс.чел	м2	782	218,3/11объектов	-563,7
Магазины кулинарии	6 м2на 1 тыс. чел.	м2	47	0	-47
Предприятия общественного питания	40 посадоч.мест на 1 тыс. чел.	мест	313	513	+200
Предприятия бытового обслуживания	4 чел. на 1 тыс.чет	мест	31	2	-29
Прачечные,	120кг белья в смену на 1 тыс. чел.	килограмм	469	0	-476
Химчистки – фабрики химчистки,	4 кг вещей на 1 тыс. чел.	килограмм	31	0	-31
Банно-оздоровительный комплекс	бмест на 1 тыс. чел.	мест	47	40	-7
Гостиницы коммунальные	бмест на 1 тыс. чел.	мест	47	0	-47
Пож-депо	0,2машины на 1 тыс. чел.	машин	2	0	-2
Кладбище традиционного захоронения	0,24 га на 1 тыс. чел.	га	1,88	6,4	+4,52
Бюро похоронного обслуживания	1объект на 0,3 млн. жителей / 1 на поселение	объект	1	0	-1
Дом траурных обрядов	1 объект на 0,3 млн. жителей / 1 на поселение	объект	1	0	-1
Отделения связи	1объект до 6 тыс. чел.	объект	1	2	+1
Отделение, филиалы банков	1касса на 2-3 тыс. чел.	кассы	3	1	-2
Легковые авто	350 на 1тыс.человек	машин	2736	2949	+213
Станции тех обслуживания	СТО:1 на 200 автомобилей Автомойка: 200/3	СТО/автомойки	15/5	1/3	-14/-2
Парки и зоны отдыха	3 м2 на 1 человека (если есть леса, реки и озера-20%(т.е.-9,6м2)	м2	23454	25000	+1546

### **1.3. ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ СПРОС НА УСЛУГИ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

Основная часть жилых территорий населенного пункта на данный момент представлена индивидуальными жилыми домами. В связи с недостатком территорий для жилого строительства предлагается уплотнение застройки за счёт строительства блокированных жилых домов и повышения этажности.

В западной части населенного пункта предлагается строительство жилых домов типа таунхаус за счет инженерной подготовки территории в зоне подтопления. В северо-восточной части населенного пункта размещены кварталы среднеэтажной жилой застройки (до 5 этажей). Предлагается их развитие в восточном направлении на месте ликвидируемой промышленной территории Гирейского ЗАО "Железобетон".

По улице Шоссейная предлагается уплотнение жилой застройки, строительство жилых домов типа таунхаус, что позволит не только увеличить плотность населения, но и сформировать фасад магистральной улицы.

Основными решениями генерального плана в жилищной сфере являются: – упорядочение существующей территории индивидуальной жилой застройки с установлением площади жилых территорий до 112,4 га, малоэтажной застройки – 35,3 га, среднеэтажной застройки – 10,9 га.

Плотность населения в границах жилых зон проектом предусмотрено принимать не менее 32,7 чел./га.

Проектом предлагается развитие общественного центра в районе улиц Почтовая и Лесная. Здесь предлагаются к строительству объекты: магазины, ресторан, кафе, гостиница, Дом культуры, киноvideоцентр, предприятия бытового обслуживания, офисные здания.

Предусмотрено размещение объектов общественно-делового значения вдоль основных магистралей населенного пункта.

В жилых микрорайонах, удаленных от центра, предусмотрены общественные подцентры, в составе которых размещены магазины продовольственных и промышленных товаров, предприятия общественного питания и бытового обслуживания, детские сады.

Предлагается благоустройство территорий берега озера и дальнейшее развитие зоны отдыха в южной части населенного пункта.

Предлагается формирование зоны отдыха населения в северо-восточной части с организацией спортивной площадки.

В решениях генерального плана городского поселения Красносельское предусмотрена ступенчатая непрерывная система озеленения территорий - от озеленения главных улиц, общественного центра поселка с организацией площадок для отдыха и праздничных гуляний населения, территорий детских садов и школы до обустройства буферных зон зеленых насаждений вдоль основных автодорог.

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

*Таблица 4.*

*Нормативная потребность в объектах социальной инфраструктур Красносельского городского поселения на перспективу.*

<b>Наименование</b>	<b>Норма по СНиП</b>	<b>Ед. измерения</b>	<b>Сохраняемая (факт)</b>	<b>Кол-во по норме</b>	<b>Потребность</b>
Детские сады	85% в ГП и 60 в СП-от числа детей дошк.возр.	человек	130	480	350
Школы	по числу детей школьного возраста	мест	335	1090	755
Поликлиники	18,15 на 1 тыс.чел	посещений	23	145	122
Лечебный корпус	13,47 койко мест на 1 тыс.чел, 10,2 больничных	Койко/мест	0	82	82
Выдвижные пункты скорой медицинской помощи	1 на 5 тыс. чел. сельского населения в пределах зоны 30-минутной доступности на специальном автомобиле. 0,318 вызовов в год на 1 человека	Автомобиль/вызовов	0	1/7	1/7
Аптеки	10м2 на 1 тыс.чел	м2	158,7	80	-
Детские дома интернаты	3 места на 1 тыс от 4-17 лет	мест	0	5	5
Дома инт. престарелых	28мест на 1 тыс.насел с 60 лет	мест	0	53	53
Дома инт.инвалидов	1место на 1 тыс.чел с 18 лет	мест	0	4	4
Ж.дома ветеранов	60чел на 1 тыс.чел после 60 лет	человек	0	114	114
Ж.дома инвалидов	0,5 чел на 1 тыс всего населения	человек	0	4	4
Внешкольные учр.	10% от общего числа школьников	мест	20	123	103
Дом культуры	80 мест на 1 тыс.чел	мест	250	640	390
Центр детского творчества (50%)	35 мест на 1 тыс.населен или 7,3% от числ.школьн	мест	0	140	140
Библиотеки	3места на 1 тыс насел	мест	30	24	-

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

	7-9 томов на на 1 жителя	ТОМОВ	52783	56000	3217
Спортив.залы	80м2 на 1 тыс. чел. из расчета 0,9 га на 1 тыс.чел.	м2	0	640	640
Помещения физк.оздоров-50% (тренажерн.залы)	80м2 на 1 тыс. чел.	м2	0	320	320
Плоскостные соор.(35%)	1949,4м2 на 1 тыс. чел.	м2	600/1 объект	5458	4858
Рыночные комплексы розничной торговли	40м2 на 1 тыс. чел.	м2	297	320	23
Магазины продовольственные	100м2 на 1 тыс.чел	м2	218,3/11объектов	800	581,7
Магазины кулинарии	6 м2на 1 тыс. чел.	м2	0	48	48
Предприятия общественного питания	40 посадоч.мест на 1 тыс. чел.	мест	513	320	-
Предприятия бытового обслуживания	4 чел. на 1 тыс.чет	мест	2	32	30
Прачечные,	120кг белья в смену на 1 тыс. чел.	килограмм	0	480	480
Химчистки – фабрики химчистки,	4 кг вещей на 1 тыс. чел.	килограмм	0	32	32
Банно-оздоровительный комплекс	бмест на 1 тыс. чел.	мест	40	48	8
Гостиницы коммунальные	бмест на 1 тыс. чел.	мест	0	48	48
Пож-депо	0,2машины на 1 тыс. чел.	машин	0	2	2
Кладбище традиционного захоронения	0,24 га на 1 тыс. чел.	га	6,4	1,92	-
Бюро похоронного обслуживания	1объект на 0,3 млн. жителей / 1 на поселение	объект	0	1	1
Дом траурных обрядов	1 объект на 0,3 млн. жителей / 1 на поселение	объект	0	1	1
Отделения связи	1объект до 6 тыс. чел.	объект	2	1	-

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

Отделение, филиалы банков	1касса на 2-3 тыс. чел.	кассы	1	3	2
Легковые авто	350 на 1тыс.человек	машин	2949	2800	149
Станции тех обслуживания	СТО:1 на 200 автомобилей Автомойка: 200/3	СТО/автомойки	1/3	15/5	14/2
Парки и зоны отдыха	3 м2 на 1 человека (сли есть леса, реки и озера-20%(т.е.-9,6м2)	м2	25000	24000	-

**1.4. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ НА РАСЧЕТНЫЙ СРОК**

*Таблица 5.*

*Основные технико-экономические показатели на расчетный срок*

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Мероприятия
<b>1. Учреждения образования</b>				
1.1.	Детские дошкольные учреждения	место	350	Строительство в новых микрорайонах.
1.2	Школьные учреждения	место	755	
В ПКР социальной инфраструктуры произведен расчет нормативной потребности в объектах учреждений образования и произведена корректировка данных генерального плана.				
<b>2. Учреждения здравоохранения</b>				
2.1.	Амбулаторно - поликлинические учреждения	посещение в смену	23	Капитальный ремонт
2.2.	Амбулаторно - поликлиническое учреждение	посещение в смену	120	строительство
2.3.	Лечебный корпус	койко-мест	80	строительство
2.4.	Выдвижной пункт скорой медицинской помощи	Автомобиль/вызовов	1/7	строительство
2.5.	Аптеки	кв. м.	158,7	Удовлетворяет нормативную потребность.

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

В ПКР социальной инфраструктуры предусмотрено

1. Капитальный ремонт здания существующей поликлиники.
2. Строительство амбулаторно – поликлинического учреждения со стационарным отделением.
3. Произведена корректировка данных генерального плана поселения по количеству койко-мест.
4. Предусмотрено строительство выдвижного пункта скорой медицинской помощи, согласно СНиП.

**3. Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения**

3.1.	Спортивный комплекс	кв. м. площади пола	640	строительство
3.2.	Спортивные плоскостные сооружения	кв. м.	4858 (8шт.х 575м <sup>2</sup> ) (3 шт.х 81м <sup>2</sup> )	строительство
3.3.	Помещения физкультурно-оздоровительные (тренажерный зал, борьба, аэробика, фитнес)	кв. м.	320	строительство

В таблице приведена суммарная площадь спортивных сооружений. В ПКР социальной инфраструктуры предусмотрено строительство нескольких объектов плоскостных сооружений и физкультурно-оздоровительных залов, в пределах пешеходной доступности согласно СНиП не более 500 м.

**4. Учреждения культуры и искусства**

4.1.	Дом культуры (ДК)	посетительское место	250	Требуется капитальный ремонт.
4.2.	Досуговый центр	посетительское место	400	строительство
4.3.	Библиотечные учреждения	томов	52783	Количество мест и обеспеченность библиотечного учреждения и удовлетворяет нормативную потребность.
		мест	30	

ПКР социальной инфраструктуры предусмотрено строительство досугового центра с кинотеатром и библиотекой.

**5. Учреждения торговли и общественного питания**

5.1.	Магазины	кв. м. торговой площади	582	строительство
5.2.	Магазины кулинарии	кв. м.	48	строительство
5.3.	Рыночный комплекс	кв. м.	23	Требуется капитальный ремонт.

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

5.4.	Предприятия общественного питания	посадочных мест	100	Строительство
Существующие на территории предприятия общественного питания удовлетворяют потребность жителей поселения (по градостроительным нормам). Генеральным планом ГП предусмотрено развитие зон рекреационного назначения, поэтому в ПКР социального развития произведен расчет строительства кафе-ресторана, пункта быстрого питания вдоль берега озера .				
<b>6. Объекты повседневного бытового обслуживания</b>				
6.1.	Пункты бытового обслуживания	рабочее место	30	Строительство
6.2.	Банно-оздоровительный комплекс	место	40	Удовлетворяет нормативную потребность.
6.3.	Прачечные	кг. белья в смену	480	Проект считается не рентабельным
6.4.	Химчистки – фабрики химчистки	кг. вещей в смену	32	Проект считается не рентабельным
ПКР предусмотрено строительство пунктов бытового обслуживания, в том числе: ателье, сапожные мастерские; мастерская по ремонту бытовой техники.				
<b>7. Кредитно-финансовые учреждения</b>				
7.1.	Отделения и филиалы сберегательного банка	операционное место	2	Строительство
<b>8. Учреждения жилищно-коммунального хозяйства и объекты пожарной охраны</b>				
8.1.	Гостиницы	место	50	Строительство
8.2.	Пожарные депо	объект/ автомобиль	1/2	Строительство
8.3.	Кладбище традиционного захоронения	га	6,4	Удовлетворяет нормативную потребность.
8.4.	Бюро похоронного обслуживания	объект	1	Строительство
8.5.	Дом траурных обрядов	объект	1	Строительство
Строительство объектов жилищно-коммунального хозяйства и 1-го объекта пожарной охраны (в соответствии с нормами предусмотренными СНиП).				



**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

<b>9. Административно-деловые и хозяйственные учреждения</b>				
9.1.	Администрация	объект	1	Удовлетворяет нормативную потребность.
9.2.	Отделения связи	объект	2	Удовлетворяет нормативную потребность. Требуется капитальный ремонт.
<b>10. Учреждения социального обслуживания населения</b>				
10.1.	Детские дома-интернаты	место	5	покрыть за счет г. Гулькевичи
10.2.	Дома-интернаты для престарелых с 60 лет	место	53	
10.3.	Дома-интернаты для взрослых инвалидов с физическими нарушениями (с 18 лет)	мест	4	
10.4.	Специальные жилые дома и группы квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых	чел	114	Строительство
10.5.	Специальные жилые дома и группы квартир для инвалидов на креслах колясках и их семей	чел	4	Строительство
<p>Потребность в детских домах-интернатах, домах-интернатах для престарелых с 60 лет и домах-интернатах для взрослых инвалидов с физическими нарушениями (с 18 лет) покрыть за счет г. Гулькевичи.</p> <p>Строительство специальных жилых домов и группы квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых, а также специальные жилые дома и группы квартир для инвалидов на креслах колясках и их семей предусмотреть на территории ГП.</p>				
<b>11. Объекты дорожного сервиса</b>				

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

11.1	Станции технического обслуживания автомобиля, мойка	объект	14шт.СТО/2 автомойка	Строительство
СТО осуществляют предоставление услуги населению и/или организациям по плановому техническому обслуживанию, текущему и капитальному ремонтам, устранению автополомок, восстановительному (кузовному) ремонту, установке дополнительного оборудования (тюнингу).				
<b>12. Объекты курортно-рекреационного назначения</b>				
12.1.	Парки и зоны отдыха	га.	2,5	Удовлетворяет нормативную потребность. Требуется благоустройство.
Генеральным планом ГП предусмотрено благоустройство и озеленение центральных улиц, благоустройство береговой линии озера.				

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

**III. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ  
СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ**

**3.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ**

Таблица 6.

*Строительство объектов социального и культурно-бытового обслуживания*

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Укрупненные цены строительства за единицу (тыс.руб)	Укрупненные цены строительства всего (тыс.руб)
<b>12.1.2.1. Учреждения образования</b>					
1.1.	Детские дошкольные учреждения	место	350	151312,7	151312,7
1.2.	Школьные учреждения	место	755	243136,88	243136,88
При расчете цены строительства учтен коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Краснодарского края для объектов народного образования-0,86.					
<b>2. Учреждения здравоохранения</b>					
2.1.	Амбулаторно - поликлиническое учреждение	посещение в смену	120	110660,29	110660,29
2.2.	Лечебный корпус	койко-мест	80	4655,52	4655,52
2.3.	Выдвижной пункт скорой медицинской помощи	Автомобиль/вызовов	1/7	478,77	478,77
При расчете цены строительства учтены коэффициенты:					
1. Перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Краснодарского края для объектов здравоохранения -0,82.					
2. На производство работ в стесненных условиях-1,06 для пункта 2.1. и 2.2.					
<b>3. Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения</b>					
3.1.	Спортивный комплекс	кв. м. площади пола	640	52139,531	52139,531

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

3.2.	Спортивные плоскостные сооружения 3 объекта -81 м2 8 объектов-575м2.	кв. м.	4858	361,62 1743,10	15029,64
3.3.	Помещения физкультурно-оздоровительные (тренажерный зал, борьба, аэробика, фитнес)	кв. м.	320	30956,218	30956,218
При расчете цены строительства учтен коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Краснодарского края для спортивных зданий и сооружений -0,84.					
<b>4. Учреждения культуры и искусства</b>					
4.1.	Досуговый центр	посетительское место	400	163011,200	163011,200
При расчете цены строительства учтен коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Краснодарского края для объектов культуры -0,88.					
<b>5. Учреждения торговли и общественного питания</b>					
5.1.	Магазины	кв. м. торговой площади	582	18646,456	18646,456
5.2.	Магазины кулинарии	кв. м.	48	1537,852	1537,852
5.3.	Предприятия общественного питания	посадочных мест	100	2089,80	2089,80
	Рыночный комплекс	кв. м.	23	736,887	736,887
При расчете цены строительства учтен коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Краснодарского края для административных зданий-0,86.					
<b>6. Объекты повседневного бытового обслуживания</b>					
6.1.	Пункты бытового обслуживания ( 10 объектов)	рабочее место	30	931,35	9313,542
При расчете цены строительства учтен коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Краснодарского края для административных зданий-0,86.					
<b>7. Кредитно-финансовые учреждения</b>					
7.1.	Отделения и филиалы сберегательного банка	операционное место	2	620,9028	620,9028

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

При расчете цены строительства учтен коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Краснодарского края для административных зданий-0,86.

**8. Учреждения жилищно-коммунального хозяйства и объекты пожарной охраны**

8.1.	Гостиницы	место	50	25343,34	25343,34
8.2.	Пожарные депо	объект/ автомобиль	1/2	15490,16	15490,16
8.3.	Бюро похоронного обслуживания и дом траурных обрядов	объект	2	1601,93	3203,858
8.4.	Дом траурных обрядов	объект	1		

При расчете цены строительства учтен коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Краснодарского края для административных зданий-0,86.

**9. Учреждения социального обслуживания населения**

9.1.	Специальные жилые дома и группы квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых	чел	114	506,87	57782,82
9.2.	Специальные жилые дома и группы квартир для инвалидов на креслах колясках и их семей	чел	4	506,87	2027,47

При расчете цены строительства учтен коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Краснодарского края для жилых домов-0,79.

**10. Объекты дорожного сервиса**

10.1.	Станции технического обслуживания автомобиля, автомойки ( всего 16 объектов)	объект	14шт.СТО/2 автомойка	845,3	13524,80
-------	--	--------	-------------------------	-------	----------

При расчете цены строительства учтен коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Краснодарского края для жилых домов-0,79.

### **3.2. *ОБОСНОВАНИЕ СТОИМОСТИ РАБОТ***

Показатели укрупненного норматива цены строительства учитывают стоимость всего комплекса работ и затрат на возведение объектов, включая прокладку внутренних инженерных сетей, монтаж и стоимость инженерного и технологического оборудования, мебели и инвентаря.

В показателях НЦС учтена вся номенклатура затрат, которые предусматриваются действующими нормативными документами в сфере ценообразования для выполнения основных, вспомогательных и сопутствующих этапов работ для строительства объекта в нормальных (стандартных) условиях, не осложненных внешними факторами.

Приведенные показатели учитывают стоимость строительных материалов и оборудования, затраты на оплату труда рабочих и эксплуатацию строительных машин (механизмов), накладные расходы и сметную прибыль, а также затраты на строительство временных титульных зданий и сооружений и дополнительные затраты на производство работ в зимнее время, затраты, связанные с получением заказчиком и проектной организацией исходных данных, технических условий на проектирование и проведение необходимых согласований по проектным решениям, расходы на страхование строительных рисков, затраты на проектно-изыскательские работы и экспертизу проекта, содержание службы заказчика строительства и строительный контроль, резерв средств на непредвиденные работы и затраты.

Стоимость материалов и оборудования учитывает все расходы (отпускные цены, наценки снабженческо-сбытовых организаций, расходы на тару, упаковку и реквизит, транспортные, погрузочно-разгрузочные работы и заготовительно-складские расходы), связанные с доставкой материалов, изделий, конструкций и оборудования от баз (складов) организаций-подрядчиков или организаций-поставщиков до при объектного склада строительства.

Показатели приведены без учета налога на добавленную стоимость.

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

**3.3. РЕКОНСТРУКЦИЯ И КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ**

В Красносельском ГП нет объектов подлежащих реконструкции.

*Таблица 7.*

*Капитальный ремонт объектов социального и культурно-бытового обслуживания*

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Кол-во</b>	<b>Укрупненные цены строительства за единицу (тыс.руб)</b>	<b>Укрупненные цены строительства всего (тыс.руб)</b>
<b>1. Учреждения здравоохранения</b>					
1.1.	Амбулаторно - поликлинические учреждения	посещение в смену	23	15556,34	15556,34
При расчете цены строительства учтены коэффициенты: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Краснодарского края для объектов здравоохранения -0,82.</li> <li>2. На производство работ в стесненных условиях-1,06.</li> </ol>					
<b>2. Учреждения культуры и искусства</b>					
2.1.	Дом культуры (ДК)	посетительское место	250	52199,40	52199,40

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

При расчете цены строительства учтены коэффициенты:

1. Перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Краснодарского края для объектов культуры -0,88;

**3. Учреждения торговли и общественного питания**

3.1.	Рыночный комплекс	кв. м.	426,5	6936,078	6936,078
------	-------------------	--------	-------	----------	----------

При расчете цены строительства учтен коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Краснодарского края для административных зданий-0,86.

**4. Административно-деловые и хозяйственные учреждения**

4.1	Отделения связи	объект	2	157,585	315,170
-----	-----------------	--------	---	---------	---------

При расчете цены строительства учтен коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Краснодарского края для административных зданий-0,86.

**5. Объекты курортно-рекреационного назначения**

5.1.	Парки и зоны отдыха	га.	2,5	7488,16	7488,16
------	---------------------	-----	-----	---------	---------

При расчете цены строительства учтены коэффициенты:

1. Перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Краснодарского края на озеленение -0,87.
2. При расчете применена цена на благоустройство существующей парковой зоны и вдоль центральных улиц (применительно взята расценка на озеленение бульваров).



### **3.4. *ОБОСНОВАНИЕ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА И РЕКОНСТРУКЦИИ***

1. Расчет цен на строительство и реконструкцию объектов социального и культурно-бытового обслуживания произведен согласно НЦС 81-02-2014 Государственные сметные нормативы. Укрупненные нормативы цены строительства.
2. При расчете цены строительства учтены коэффициенты перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Краснодарского края.
3. Показатели учета налога на добавленную стоимость не учтены.
4. Строительство спортивно-оздоровительных площадочных комплексов произведено по реальной стоимости, по расценкам 2015года.
5. При расчете стоимости строительства, при производстве работ на застроенной территории, учтен коэффициент на стесненные условия.
6. При расчете цен на капитальный ремонт учтены понижающие коэффициенты- 0,94 – снижение ставки ЕСН;  
0,9-общее снижение затрат на организацию строительно-ремонтного производства при использовании норм и расценок из сборников на общестроительные и специальные строительные работы;  
0,6 – хозяйственный способ производства работ.

### **3.5. *РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СПОРТИВНО- ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫХ ПЛОЩАДОЧНЫХ КОМПЛЕКСОВ***

Расчет спортивно-оздоровительных площадочных комплексов произведен по Прайс-листу, по расценкам 2015года и включают в себя следующий комплекс мероприятий:

- выезд представителя для определения объема работ;
- подвоз необходимых для строительства материалов (щебень, песок, гранитный отсев и т.д.)
- устройство бетонного либо асфальтового покрытия в качестве твердого основания под резиновое покрытие
- устройство насыпного основания под резиновое покрытие.
- установка ограждений, стационарных спортивных или игровых снарядов.
- кладка резинового покрытия из шинной или EPDM крошки (крошки из натурального каучука).
- нанесение спортивной разметки.

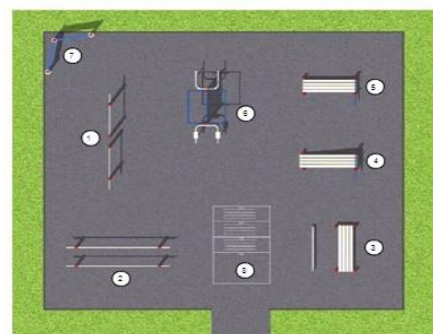
Стоимость резинового покрытия на:

- бетонное основание "под ключ" - от 1900 руб/кв.м.
- на асфальтобетонное основание - от 1700 руб/кв.м.

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

**Спортивная площадка по месту жительства**

*Вариант 1. Стоимость 166 174 рублей*



Размер площадки 9,00 x 9,00 м. ЕПС - 10 чел.

1. Турник разноуровневый
2. Брусья
3. Скамья для физических упражнений
4. Скамья для пресса наклонная
5. Скамья для пресса прямая
6. Тренажер тройной
7. Информационный стенд
8. Зона для прыжков в длину с места

*Таблица 8.*

*Оборудование спортивной площадки. Вариант 1.*

№	Изображение	Техническое описание	Размер оборудования	Стоимость, ед.
1	Турник разноуровневый	Перекладина (турник) гимнастическая разновысокая на два уровня, ГОСТ Р 55675-2013, перекладина - гриф Ф33мм, АСПОРТ9892	2,1x2,1x2,7/3,4 м	11430
2	Брусья	Брусья параллельные стационарные для школьных спортивных площадок, ГОСТ Р 55673-2013, ОКПД 36.40.13.122, АСПОРТ9810	2,85x0,44x1,5/2, 2 м	12960

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

3	Скамья для физических упражнений	Скамья для пресса, с жердью для закрепления ступней ног. Материал сиденья – деревянные планки с атмосфероустойчивым покрытием, АСПОРТ9893	4 м	11975
4	Скамья для пресса наклонная	Тренажер для пресса, римский стул. Регулируемый угол наклона 35° - 50°, АСПОРТ7453	1,5x0,5x0,97 м	7980
5	Скамья для пресса прямая	Тренажер, скамья атлетическая универсальная, АСПОРТ7482	1,3x0,24x0,55 м	4307
6	Тренажер тройной	Тренажер тройной	2,2x1,2x2	73809
7	Информационный стенд	Информационный стенд	1,80*0,05*1,00	16750
8	Зона для прыжков в длину с места	Зона для прыжков в длину с места	1,7x2,6	26963

**Спортивная площадка по месту жительства**

*Вариант 2. Стоимость 520 479 рублей*



Размер площадки 25,00 x 23,00 м. ЕПС - 36 чел.

1. Универсальная спортивная площадка
2. Спортивно-развивающее оборудование
3. Спортивно-развивающее оборудование
4. Турник разноуровневый
5. Брусья
6. Скамья для пресса прямая
7. Скамья для пресса наклонная
8. Скамья для физических упражнений
9. Информационный стенд
10. Зона для прыжков в длину с места

*Таблица 9.*

*Оборудование спортивной площадки. Вариант 2.*

№	Изображение	Техническое описание	Размер оборудования	Стоимость, ед.
1	Универсальная спортивная площадка	Универсальная спортивная площадка	26x14	275186
2	Спортивно-развивающее оборудование	Спортивно-развивающее оборудование	3,2x2	92984
3	Спортивно-развивающее оборудование	Спортивно-развивающее оборудование	3x2,2	59944
4	Турник разноуровневый	Перекладина (турник) гимнастическая разновысокая на два уровня, ГОСТ Р 55675-2013, перекладина - гриф Ф33мм, АСПОРТ9892	2,1x2,1x2,7/3,4 м	11430
5	Брусья	Брусья параллельные стационарные для школьных	2,85x0,44x1,5/2,2 м	12960

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

		спортивных площадок, ГОСТ Р 55673-2013, ОКПД 36.40.13.122, АСПОРТ9810		
6	Скамья для пресса прямая	Тренажер, скамья атлетическая универсальная, АСПОРТ7482	1,3x0,24x0,55 м	4307
7	Скамья для пресса наклонная	Тренажер для пресса, римский стул. Регулируемый угол наклона 35° - 50°, АСПОРТ7453	1,5x0,5x0,97 м	7980
8	Скамья для физических упражнений	Скамья для пресса, с жердью для закрепления ступней ног. Материал сиденья – деревянные планки с атмосфероустойчивым покрытием, АСПОРТ9893	4 м	11975
9	Информационный стенд	Информационный стенд	1,80*0,05*1,00	16750
10	Зона для прыжков в длину с места	Зона для прыжков в длину с места	1,7x2,6	26963

*Таблица 10.*

*Общая стоимость плоскостных сооружений (оборудование и монтаж)*

№ пп	Наименование работ	Стоимость (руб)
<b>Спортивная площадка на 10 человек</b>		
1	основание 9x9 ( 81кв.м.)	153900
2	Спортивная площадка на 10 человек	166174
3	Стоимость монтажа (Спортивная площадка на 10 человек)-25%	41543,5
	Итого:	361617,5
	<b>С учетом коэффициента на стесненные условия строительства-1,05</b>	<b>379,70 тыс.руб</b>
<b>Спортивная площадка на 36 человек</b>		
1	основание 23x25 ( 575 кв.м.)	1092500
2	Спортивная площадка на 36 человек	520479
3	Стоимость монтажа (Спортивная площадка на 10 человек)-25%	130119,75
	Итого:	1743098,75
	<b>С учетом коэффициента на стесненные условия строительства-1,05</b>	<b>1830,23 тыс.руб</b>

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

**IV. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ И ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ**

**4.1. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ**

*Таблица 11. Объемы и источники финансирования.*

№ п/п	Наименование	Кол-во	Укрупненные цены реализации проекта (тыс.руб)	Год реализации программных мероприятий	Источники финансирования
<b>Строительство</b>					
<b>1. Учреждения образования</b>					
1.1.	Детские дошкольные учреждения	350	151312,7	2021-2022	бюджет
1.2.	Школьные учреждения	755	243136,88	<b>2023-2024</b>	бюджет
<b>2. Учреждения здравоохранения</b>					
2.1.	Амбулаторно - поликлиническое учреждение	120	110660,29	<b>2025-2026</b>	бюджет
2.2.	Лечебный корпус	80	4655,52	<b>2027</b>	бюджет
2.3.	Выдвижной пункт скорой медицинской помощи	1/7	478,77	2020	бюджет
<b>3. Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения</b>					
3.1.	Спортивный комплекс	640	52139,531	2028	бюджет
3.2.	Спортивные плоскостные сооружения 3 объекта -81 м2 8объектов-575м2.	4858	15029,64	2019	бюджет , частные инвестиции
3.3.	Помещения физкультурно-оздоровительные (тренажерный зал, борьба, аэробика, фитнес)	320	30956,218	2023	частные инвестиции
<b>4. Учреждения культуры и искусства</b>					
4.1.	Досуговый центр	400	163011,200	2027	бюджет
<b>5. Учреждения торговли и общественного питания</b>					
5.1.	Магазины	582	18646,456	2023	частные инвестиции

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

5.2.	Магазины кулинарии	48	1537,852	2023	частные инвестиции
5.3.	Предприятия общественного питания	100	2089,80	2024	частные инвестиции
	Рыночный комплекс	23	736,887	2020	частные инвестиции
<b>6. Объекты повседневного бытового обслуживания</b>					
6.1.	Пункты бытового обслуживания ( 10 объектов)	30	9313,542	2021	частные инвестиции
<b>7. Кредитно-финансовые учреждения</b>					
7.1.	Отделения и филиалы сберегательного банка	2	620,903	2018	частные инвестиции
<b>8. Учреждения жилищно-коммунального хозяйства и объекты пожарной охраны</b>					
8.1.	Гостиницы	50	25343,34	2020	частные инвестиции
8.2.	Пожарные депо	1/2	15490,16	2019	бюджет
8.3.	Бюро похоронного обслуживания и дом траурных обрядов	2	3203,858	2019	частные инвестиции
8.4.	Дом траурных обрядов	1	25343,34	2019	частные инвестиции
<b>9. Учреждения социального обслуживания населения</b>					
9.1.	Специальные жилые дома и группы квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых	114	57782,82	2025-2026	бюджет , частные инвестиции
9.2.	Специальные жилые дома и группы квартир для инвалидов на креслах колясках и их семей	4	2027,47	2028	бюджет , частные инвестиции
<b>10. Объекты дорожного сервиса</b>					
10.1.	Станции технического обслуживания автомобиля, автомойки ( всего 16 объектов)	14шт.СТО/2 автомойка	13524,80	2021	частные инвестиции
<b>Реконструкция</b>					

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

<b>1. Учреждения здравоохранения</b>					
1.1.	Амбулаторно - поликлинические учреждения	23	15556,34	2019	бюджет
<b>2. Учреждения культуры и искусства</b>					
2.1.	Дом культуры (ДК)	250	52199,40	2019	бюджет
<b>3. Учреждения торговли и общественного питания</b>					
3.1.	Рыночный комплекс	426,5	6936,078	2017	частные инвестиции
<b>4. Административно-деловые и хозяйственные учреждения</b>					
4.1	Отделения связи	2	315,170	2017	частные инвестиции
<b>5. Объекты курортно-рекреационного назначения</b>					
5.1.	Парки и зоны отдыха	2,5	7488,16	2017	бюджет , частные инвестиции

Объединение диспетчерской службы станции скорой помощи и поста пожарной охраны, приведет к удешевлению стоимости строительства объекта и стоимости приобретения специализированного оборудования.



#### **4.2. ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ**

Задачи ПКР социальной инфраструктуры планируется реализовать :

- за счет средств бюджета поселения;
- за счет средств районного бюджета;
- за счет целевых программ;
- за счет разработки нормативно-правовой базы для привлечения инвестиций, в том числе в форме концессий,
- внебюджетные средства-частные инвестиции.

#### **ЦЕЛЕВЫЕ ПРОГРАММЫ**

В настоящее время и социологи, и политики, и экономисты в качестве одного из основных факторов экономического роста в современных условиях рассматривают здоровье населения, уровень его образования и квалификацию. Соответственно данные факторы выступают в качестве важной составляющей части ресурсной базы социально-экономического развития любого государства. Вкладывая сегодня средства в обеспеченность населения необходимыми материальными и социальными благами, наделяя его определенным набором социальных прав и гарантий, государство определяет будущую судьбу социально-экономических реформ.

Конкретные же условия и возможности для удовлетворения материальных и духовных потребностей человека создает и обеспечивает социальная инфраструктура государства. Не случайно, что страны с социально ориентированной экономикой признают приоритетным блок отраслей, ориентированный на формирование личности.

В нашей стране развитию социальной инфраструктуры также уделяется большое значение, но, надо признать, что инициатива принадлежит преимущественно федеральному и краевому уровню.

В качестве примера приведем перечень федеральных и краевых целевых программ:

#### **ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ПРОГРАММЫ РОССИИ (ФЦП)**

<http://fcp.economy.gov.ru/cgi-bin/cis/fcp.cgi/Fcp>

#### **Раздел Жилье**

▶ Программа "Жилище" на 2015 - 2020 годы

‣ подпрограмма "Обеспечение жильем молодых семей"

‣ подпрограмма "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры"

‣ подпрограмма "Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов

Российской Федерации"

‣ подпрограмма "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством"

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

:: Подпрограмма "Обеспечение жильем отдельных категорий граждан".

**Раздел Развитие села**

▶ Программа "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года".

**Раздел Социальная инфраструктура**

▶ Программа "Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2016 - 2020 годы".

▶ Федеральная целевая программа развития образования на 2016 - 2020 годы

▶ Программа "Культура России (2012-2018 годы)".

**Раздел Безопасность**

▶ Программа "Повышение безопасности дорожного движения в 2013-2020 годах".

***ДОЛГОСРОЧНЫЕ КРАЕВЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ПРОГРАММЫ***

<http://economy.krasnodar.ru>

Государственные программы Краснодарского края

Перечень государственных программ

*Таблица 12.*

*Перечень краевых целевых программ*

№ п/п	Наименование государственной программы Краснодарского края	Нормативный правовой акт об утверждении государственной программы	редакция
<b>1</b>	Развитие здравоохранения	<u>постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 12 октября 2015 года № 966</u>	-
<b>2</b>	Развитие образования	<u>постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 5 октября 2015 года № 939</u>	от 10.12.2015
<b>3</b>	Социальная поддержка граждан	<u>постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 5 октября 2015 года № 938</u>	от 25.12.2015
<b>4</b>	Доступная среда	<u>постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 12 октября 2015 года № 969</u>	от 28.12.2015
<b>5</b>	Дети Кубани	<u>постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 12 октября 2015 года № 964</u>	от 25.12.2015
<b>6</b>	Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства	<u>постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Крас-</u>	от 14.12.2015

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

	и архитектуры	<u>нодарского края от 16 ноября 2015 года № 1038</u>	
<b>7</b>	Содействие занятости населения	<u>постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 16 ноября 2015 года № 1036</u>	от 14.12.2015
<b>8</b>	Обеспечение безопасности населения	<u>постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 16 ноября 2015 года № 1039</u>	от 19.01.2016
<b>9</b>	Развитие культуры	<u>постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 22 октября 2015 года № 986</u>	от 21.12.2015
<b>10</b>	Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов, развитие лесного хозяйства	<u>постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 20 ноября 2015 года № 1057</u>	от 25.12.2015
<b>11</b>	Развитие физической культуры и спорта	<u>постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 12 октября 2015 года № 962</u>	от 14.12.2015
<b>12</b>	Развитие жилищно-коммунального хозяйства	<u>постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 12 октября 2015 года № 967</u>	от 29.12.2015
<b>13</b>	Социально-экономическое и инновационное развитие Краснодарского края	<u>постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 5 октября 2015 года № 943</u>	от 10.12.2015
<b>14</b>	Молодежь Кубани	<u>постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 12 октября 2015 года № 963</u>	от 21.12.2015
<b>15</b>	Региональная политика и развитие гражданского общества	<u>постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 19 октября 2015 года № 975</u>	от 28.12.2015
<b>16</b>	Казачество Кубани	<u>постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 16 ноября 2015 года №</u>	от 28.12.2015

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

		<u>1037</u>	
<b>17</b>	Формирование условий для духовно-нравственного развития граждан	<u>постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 12 октября 2015 года № 968</u>	от 14.12.2015
<b>18</b>	Развитие санаторно-курортного и туристского комплекса	<u>постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 5 ноября 2015 года № 1007</u>	от 28.12.2015
<b>19</b>	Противодействие незаконному обороту наркотиков	<u>постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 5 октября 2015 года № 941</u>	от 30.12.2015
<b>20</b>	Информационное общество Кубани	<u>постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 12 октября 2015 года № 960</u>	-
<b>21</b>	Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия	<u>постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 5 октября 2015 года № 944</u>	от 25.12.2015
<b>22</b>	Развитие топливно-энергетического комплекса	<u>постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 12 октября 2015 года № 961</u>	от 21.12.2015
<b>23</b>	Обеспечение участия Краснодарского края в подготовке и проведении Кубка конфедераций в 2017 году и чемпионата мира по футболу в 2018 году в Российской Федерации	<u>постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 13.12.2013 № 1484</u>	от 29.12.2015
<b>24</b>	Развитие промышленности Краснодарского края и повышение ее конкурентоспособности	<u>постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 30 ноября 2015 года № 1138</u>	-
<b>25</b>	Управление государственными финансами Краснодарского края	<u>постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 5 октября 2015 года № 940</u>	-

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

<b>26</b>	Медиа среда Кубани	<u>постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 12 октября 2015 года № 959</u>	от 14.12.2015
<b>27</b>	Развитие сети автомобильных дорог Краснодарского края	<u>постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 12 октября 2015 года № 965</u>	от 29.12.2015

### **Культура**

Главный социально-экономический эффект от реализации Программы выражается в повышении роли культуры и искусства в жизни людей и, следовательно, в повышении качества жизни в целом и упрочении статуса России как страны великой культуры.

Особенность культуры заключается в том, что важнейшие результаты культурной деятельности выражаются в отложенном по времени социальном эффекте и проявляются в увеличении интеллектуального потенциала, изменении ценностных ориентаций и норм поведения людей, что в конечном итоге влечет за собой изменения в основах функционирования общества. Последствия такого рода часто не поддаются обычным статистическим измерениям. Поэтому в Программе предполагается использовать систему индикаторов и показателей, характеризующих лишь текущие результаты культурной деятельности. При этом проекты, включенные в Программу, могут содержать показатели результативности.

Оценка эффективности реализации Программы и отдельных проектов по каждому ее разделу осуществляется государственными заказчиками и государственным заказчиком - координатором Программы.

Таким образом, в ходе выполнения Программы предполагается достижение следующих результатов:

укрепление единства культурного пространства страны как условия сохранения государственной целостности России при самобытности населяющих ее народов;

создание благоприятных условий для разнообразной творческой деятельности, увеличение доступности предлагаемых населению культурных благ и информации в области культуры и искусства;

создание условий для интеграции российской культуры в мировой культурный процесс, освоение новых форм и направлений культурного обмена;

обеспечение конкурентоспособности молодых специалистов творческих профессий в условиях свободного рынка труда и развитие эстетического воспитания молодежи;

активизация по сравнению с предыдущим 10-летием экономических процессов, способствующих развитию культуры, а также появление тенденции к

## ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ

---

росту объемов негосударственных ресурсов, привлекаемых в указанную сферу.

Достижение экономического эффекта Программы предполагается обеспечить за счет привлечения дополнительных инвестиций в рамках государственно-частного партнерства, создания экономически привлекательных условий для бизнеса, а также повышения роли культуры. Формирование музеев-заповедников, культурной и туристской инфраструктуры позволит создать дополнительные рабочие места, пополнить бюджеты соответствующих уровней и обеспечить рост внутреннего валового продукта. Направленность Программы на сохранение объектов культурного наследия позволит предотвратить возрастание расходов на эти цели в перспективе. Развитие культурного потенциала страны за счет укрепления базы музейных, театрално-концертных и иных учреждений культуры создает необходимые условия для ведения культурно-просветительной работы, образования в сфере культуры и искусства, а также для патриотического воспитания молодежи.

### **Спорт**

Ожидаемые конечные результаты реализации [Программы](#) и показатели ее социально-экономической эффективности основываются на системе целевых индикаторов и показателей.

По прогнозным оценкам, к концу 2020 года реализация мероприятий [Программы](#) обеспечит достижение положительных результатов, определяющих ее социально-экономическую эффективность.

В ходе реализации мероприятий [Программы](#) планируется обеспечить необходимые условия для достижения следующих значений целевых показателей [Стратегии](#), государственной [программы](#):

количество граждан Российской Федерации, систематически занимающихся физической культурой и спортом, - 40 процентов;

количество лиц с ограниченными физическими возможностями, систематически занимающихся физической культурой и спортом, - 20 процентов;

количество обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, - 80 процентов.

Планируется обеспечить:

строительство малобюджетных физкультурно-спортивных объектов и плоскостных сооружений в субъектах Российской Федерации по проектам, рекомендованным Министерством спорта Российской Федерации для повторного применения, в том числе обеспечивающим доступность этих объектов для лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов, стоимость строительства каждого из которых составляет не более 100 млн. рублей и которые обладают совокупной единовременной пропускной способностью не менее 27,74 тыс. человек;

обеспечение сборных команд Российской Федерации по всем видам спорта,

## ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ

---

входящим в программы Олимпийских и Паралимпийских игр, необходимыми учебно-тренировочными центрами для подготовки спортсменов высокого класса;

создание новых и развитие существующих федеральных спортивно-тренировочных центров для подготовки в условиях среднегорья и Черноморского побережья спортсменов спортивных сборных команд Российской Федерации по видам спорта, включенным в программы Олимпийских и Паралимпийских игр;

создание федерального спортивно-тренировочного центра для подготовки спортсменов спортивных сборных команд Российской Федерации по наиболее массовым видам спорта, не включенным в программы Олимпийских и Паралимпийских игр (спортивная аэробика, акробатический рок-н-ролл, единоборства, бейсбол, софтбол);

строительство региональных спортивно-тренировочных центров, в том числе не менее 3 региональных центров по гребным видам спорта и одного центра по теннису, для подготовки спортсменов субъектов Российской Федерации, в которых эти виды спорта являются базовыми. Региональные центры государственной собственности субъектов Российской Федерации создаются в рамках реализации региональных программ (государственных программ субъектов Российской Федерации) развития физической культуры и спорта;

достижение полной (100 процентов) обеспеченности субъектов Российской Федерации спортивной инфраструктурой, необходимой для подготовки спортивного резерва по базовым видам спорта.

Профессиональные кадры для развития отрасли готовятся в условиях, стимулирующих получение качественного образования и соответствующей подготовки.

Планируется создать условия для стабильной подготовки спортсменов спортивных сборных команд Российской Федерации по видам спорта, включенным в программы Олимпийских и Паралимпийских игр, и наиболее массовым видам спорта, не включенным в эти программы, на высоком качественном уровне, что будет способствовать созданию положительного имиджа Российской Федерации в мире и позиционированию государства как социально ориентированного, формирующего здоровое общество.

В целом созданные в рамках [Программы](#) инфраструктурные объекты позволят обеспечить условия для формирования стабильного спортивного резерва спортивных сборных команд Российской Федерации как минимум до 2050 года.

Кроме того, для оценки социально-экономической эффективности реализации [Программы](#) используется качественный показатель - экономический эффект от привлечения населения к занятиям физической культурой и спортом, выражающийся в предотвращении ущерба для экономики страны вследствие сокращения числа дней временной нетрудоспособности граждан, занятых в экономике (по сравнению с гражданами, не занимающимися физической культурой и спортом).

## ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ

---

Увеличение значения этого показателя по сравнению с его значением на начало реализации Программы будет свидетельствовать о положительных результатах ее реализации.

### **Образование**

Для достижения этой цели предлагается решение следующих задач Программы:

- создание и распространение структурных и технологических инноваций в профессиональном образовании, обеспечивающих высокую мобильность современной экономики;
- развитие современных механизмов, содержания и технологий общего и дополнительного образования;
- реализация мер популяризации среди детей и молодежи научно-образовательной и творческой деятельности, выявление талантливой молодежи;
- создание инфраструктуры, обеспечивающей условия для обучения и подготовку кадров для современной экономики;
- формирование востребованной системы оценки качества образования и образовательных результатов.

### Выводы:

Данные в Программе предложения, по развитию социальной инфраструктуры, предполагается реализовывать с участием бюджетов всех уровней.

Задачами органов местного самоуправления станут организационные мероприятия по обеспечению взаимодействия органов государственной власти и местного самоуправления, подготовка инициативных предложений.

Государственные вложения будут направлены на инфраструктурную подготовку земельных участков для последующей продажи их на рыночных принципах.

Основной объем жилищного строительства, объектов торговли и бытового обслуживания, объектов курортно-рекреационного назначения и объектов транспортно-логистического комплекса и придорожного сервиса: планируется осуществлять за счет частных инвестиций.

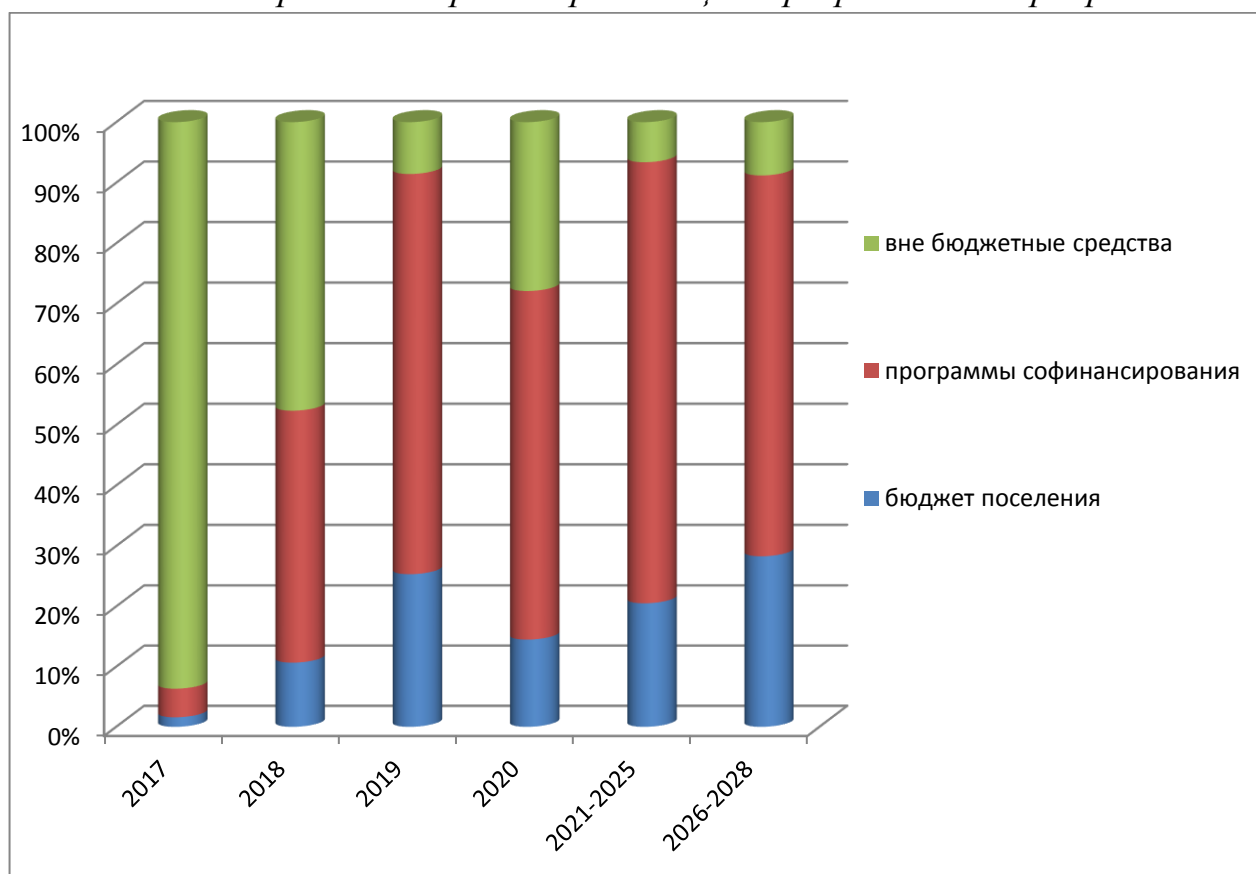
*Прогнозная (справочная) оценка привлечения средств федерального бюджета, бюджетов государственных внебюджетных фондов, физических и юридических лиц на достижение цели и решение задач программы представлена в таблице 23.*

*Объем финансовых ресурсов, привлекаемых из федерального бюджета на достижение цели и решение задач ПКР социальной инфраструктуры, определяется на основании представленных заявок для участия в реализации целевых программ.*



Диаграмма 3.

Прогноз затрат на реализацию программных мероприятий



## V. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ МЕРОПРИЯТИЙ

Задачи « Программы комплексного развития социальной инфраструктуры» направлены на повышение благосостояния человека, обеспечения должного уровня и качества жизни. Основными ее направлениями являются: регулирование занятости, совершенствование трудовых качеств работников, поддержание здоровья, культурного и образовательного уровня, социальное обеспечение.

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

*Таблица 13. Сводная таблица*

Наименование	ИТОГО	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021 – 2025г.	2026-2028г.
2	3	5	6	7	8	9	10
Детские дошкольные учреждения	151312,700					151312,700	
Общеобразовательные школы	243136,880					243136,880	
Объекты здравоохранения	131350,920		7778,170	7778,170	478,770	55330,145	59985,665
Учреждения социальной защиты	59810,290					28891,410	30918,880
Учреждения культуры	215210,600			52199,400			163011,200
Спортивные сооружения	98125,389			15029,640		30956,218	52139,531
Учреждения торговли / обществен- ного питания	29947,073	6936,078			736,887	22274,108	
Объекты бытового обслуживания	9313,542				9313,542		
Кредитно-финансовые учреждения, отделения связи	936,073	315,170	620,903				
Объекты курортно-рекреационного назначения	7488,16	624,013	624,013	624,013	624,013	3120,067	1872,040
Объекты коммунального хозяйства и пожарной охраны	47241,216			21897,876	25343,340		
Объекты транспортно- логистических комплексов и при- дорожного сервиса	13524,800		6762,400			6762,400	
<b>ИТОГО</b>	<b>1007397,643</b>	<b>7875,261</b>	<b>15785,486</b>	<b>97529,099</b>	<b>36496,552</b>	<b>541783,928</b>	<b>307927,316</b>
Процент реализации	100,000	1	2	10	4	54	31
из них бюджет	230199,378	124,803	1680,437	24725,760	5289,225	111216,907	87162,247
программы софинансирования	680833,007	374,408	6596,944	64452,669	21032,096	394715,256	193661,635
вне бюджетные средства	96365,258	7376,051	7508,106	8350,671	10175,232	35851,765	27103,434
эффект от реализации ПКР %	100,000	1	2	12	16	69	100

Диаграмма 4.  
Эффект от реализации программных мероприятий (%.)



## VI. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОГО И ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

В настоящее время растет доля платных социальных услуг. В свете этих реалий возникли новые виды услуг, форм обслуживания и соответствующие им объекты социальной инфраструктуры. Эти объекты, нередко, строятся по оригинальным проектам, с использованием современных строительных технологий и дизайна.

С целью инициирования активности предпринимателей органам местного самоуправления следует использовать технологии муниципального заказа на определенный вид экономической деятельности в области предоставления социальных услуг населению.

Существенные положительные подвижки отмечены в МО, где появились в социальной сфере разного вида и форм собственности предприятия и организации. Такие объекты должны находиться в муниципальной собственности и на арендных условиях передаваться заинтересованным субъектам для предпринимательской деятельности. Поддержку муниципальных инициатив должны осуществлять региональные органы власти, в том числе путем субсидирования такого строительства,

## **ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

---

введения льготного налогообложения, как на само строительство, так и на использование построенного объекта на определенный срок.

В их числе инновационные школьные и дошкольные учреждения, хорошо оборудованные медицинские центры, активно функционируют театры, другие культурные и досуговые учреждения, получили развитие государственные и негосударственные высшие и средние профессиональные образовательные учреждения, разработан модуль рекреационно-досугового комплекса на базе гольф-клубов. Обоснованы цели, задачи, принципы развития гольф-спорта и гольф-индустрии, как системы услуг, направленных на формирование здорового образа жизни и мотивированное бережное отношение людей к природе. Доказано, что на основе данного комплекса возможно перспективное развитие экосистемы муниципального образования, обеспечивающей безопасную среду жизнедеятельности населения и социально ориентированное экономическое освоение территории, на которой он расположен.

Аргументированы выводы о том, что общей и специальной компетенции органы местного самоуправления должны целенаправленно усилить свою деятельность по развитию элементов социальной инфраструктуры, касающихся рекреационно-досуговых услуг, ориентированных на здоровый образ жизни населения.

Частно-государственное партнерство в области развития социальной инфраструктуры муниципальных образований пока не получило активной поддержки со стороны бизнеса и общества, поэтому органы местного самоуправления, должны поощрять инициативы по развитию социальной инфраструктуры, исходящие от уполномоченных организаций социальных отраслей, а также предпринимателей, занимающихся сервисной деятельностью, в том числе путем формирования муниципального заказа, включая разнообразные механизмы: целевые программы, выделение земли под строительство, льготы по аренде помещений и др.

Даже при активном участии частного предпринимательства в развитии социальной инфраструктуры, важную роль должно играть государство, выполняя координирующие функции и активно, целенаправленно участвуя в его финансировании.

**ПРИМЕЧАНИЯ:**

**Расчет нормативной площади**

**11.** Расчет площади дошкольных учреждений, произведен согласно СНиП 2.07.01-89\*, при вместимости: до 100 мест -40м<sup>2</sup> на 1 место (с применением понижающего коэффициента- 0, 25 в условиях реконструкции).

**12.** Расчет площади амбулаторно - поликлинических учреждений и фельдшерско- акушерских пунктов, произведен согласно СНиП 2.07.01-89\*, 0,1 га на 100 посещений в смену.

**13.** Расчет площади пунктов бытового обслуживания произведен согласно СНиП 2.07.01-89\*, на 10-50 рабочих мест - 0,1га, с учетом показателя расчета предприятий бытового обслуживания в размере 5-10 % от общей нормы.

**14.** Объем приобретения печатных изданий, на электронных носителях информации, а также аудиовизуальных документов для создаваемой или существующей библиотеки рассчитывается в соответствии со следующими нормативами книгообеспеченности, установленными Модельным стандартом деятельности публичной библиотеки, принятым Российской библиотечной ассоциацией:

- в селах - от 5 до 7 экземпляров на 1 тыс. чел;
- в сельских поселениях - от 7 до 9 экземпляров на 1 тыс. чел;
- 3 места на 1 тыс. чел.

**15.** Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма в жилых помещениях муниципального жилищного фонда:

- 18 квадратных метров общей площади жилого помещения на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек,

-42 квадратных метра общей площади жилого помещения на семью из двух человек,

-33 квадратных метра общей площади жилого помещения на одного человека.

б. Физкультурно-оздоровительными местами кратковременного пребывания занимающихся являются лесопарки и пляжи, а так же придворовые территории на которых размещены плоскостные спортивные сооружения. Согласно «Гигиеническим требованиям к физкультурно-оздоровительным сооружениям».

Лесопарк — это благоустроенный лес, предназначенный для свободного кратковременного отдыха населения и имеющий определенную ландшафтно-планировочную структуру. На его территории выделяются участки для активного (купание, спортивные и народные игры) и пассивного отдыха

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016-2028 ГОДЫ**

(шахматы, чтение). Для активного отдыха выделяется территория из расчета 100—130 м<sup>2</sup> площади лесопарка на 1 отдыхающего при общей площади 600—900 м<sup>2</sup>. Расстояние между зонами активного и пассивного отдыха должно быть не менее 280—300 м. В состав открытых спортивных сооружений могут входить: комплексная площадка, полоса для преодоления препятствий, «тропа здоровья, устройств для роллерспорта и скейтинга. Минимальные размеры комплексной площадки для детей старше 14 лет и взрослых: площадь 250 м<sup>2</sup>

7. Придворовые площадки включают: комплексную площадку для гимнастики и легкой атлетики, площадки для волейбола, баскетбола, тенниса и настольного тенниса (общая площадь до 13 400 м<sup>2</sup>) размещаются на местности с расчетом 30-минутной пешеходной доступности и включают поля для футбола и хоккея с шайбой, спортивно-игровые площадки.

8. Пропускная способность залов в зависимости от вида спорта на одного человека.

Таблица пропускной способности залов.

Наименование	Норматив на 1 человека в кв.	Площадь Кв.м.	Пропуск. сп. за 1 смену (чел)	Кол-во смен в день	Пропуск. способн.	
					день	месяц
Тренажерный зал	7	200	29	6	171	3 771
Зал восточных единоборств	8	200	25	6	150	3 300
Игровой зал	11	1000	91	3	273	6 000
Фитнес	8	1000	125	1	125	2 750
Аэробика	7	1000	143	2	286	6 286
Массовые мероприятия	1 место	1500 мест	1500	2 раза в нед.		12 000

## **ЛИТЕРАТУРА**

7. ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО. ПЛАНИРОВКА И ЗАСТРОЙКА ГОРОДСКИХ И СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ СНИП 2.07.01-89\* МОСКВА 1994
8. НЦС 81-02-2014 Укрупненные нормативы цены строительства. Государственные сметные нормативы. Укрупненные нормативы цены строительства. Дата актуализации: 21.05.2015
9. Распоряжение Правительства РФ от 19.10.1999 N 1683-р «О методике определения нормативной потребности субъектов РФ в объектах социальной инфраструктуры».
10. Расчет станции скорой и неотложной медицинской помощи произведен по ПОСОБИЮ по проектированию учреждений здравоохранения (к СНИП 2.08.02-89) Раздел V - Станция скорой и неотложной медицинской помощи, станция переливания крови с вивариумом, молочные кухни, раздаточные пункты, аптеки, контрольно-аналитические лаборатории.  
Расчет нормативного вызова станции скорой помощи в год на 1 человека, произведен согласно письма МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ от 18 марта 2014 года N 16-0/10/2-1796. [Методические рекомендации по расчету потребности субъектов Российской Федерации в медицинских кадрах на 2014 год].
11. Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма в жилых помещениях муниципального жилищного фонда принята в соответствии с Решением сельской Думы Краснодара от 15 декабря 2005 г. N 4п. 7.
12. При расчете нормативной площади спортивно-оздоровительных площадочных сооружений применено Распоряжение Правительства РФ от 03.07.1996 N 1063-р (ред. от 13.07.2007) «О социальных нормативах и нормах».
13. СНИП-II-Л, 11-70 «Спортивные сооружения. Нормы проектирования» Утвержден Госстроем СССР (действующий).
14. Рекомендации по проектированию детско-юношеских спортивных школ развивающих и нетрадиционных видов спорта. 2004год.

Размещение отделений связи, укрупненных доставочных отделений связи (УДОС), узлов связи, почтамтов, агентств союзпечати, телеграфов, междусельных, сельских и сельских телефонных станций, станций проводного вещания объектов радиовещания и телевидения, их группы, мощность (вместимость) и размеры необходимых для них земельных участков следует принимать по Приказу N 178 от 27 апреля 1981 года «О введении нормативов развития и размещения в сельх и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР».