

**Протокол № 100/2018**  
проведения общественных обсуждений по проекту  
внесение изменений в правила землепользования и застройки  
Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района

23.08.2018 г.  
09-00 часов

с. Майкопское

На публичных слушаний присутствовали

- |                                      |   |   |
|--------------------------------------|---|---|
| Каламбет<br>Максим Александрович     | - | заместитель главы муниципального образования Гулькевичского района, начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Гулькевичский район<br>председатель комиссии; |
| Балацкая<br>Зарина Салимовна         | - | начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Гулькевичский район, заместитель председателя комиссии;  |
| Богдановская<br>Анастасия Евгеньевна | - | ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства, администрации муниципального образования Гулькевичский район, секретарь комиссии;<br>Члены Комиссии:  |
| Савельева<br>Татьяна Александровна   | - | ведущий специалист юридического отдела администрации муниципального образования Гулькевичский район;  |
| Козлов<br>Сергей Леонидович          | - | индивидуальный предприниматель (по согласованию);   |
| Синило<br>Николай Владимирович       | - | заместитель руководителя муниципального бюджетного учреждения «Управление капитального строительства» муниципального образования Гулькевичский район;   |



Трикоз  
Петр Григорьевич

- заместитель начальника управления по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям, казачества, военным вопросам и взаимодействию с правоохранительными органами, начальник отдела по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям;

Чечельницкий  
Константин Юрьевич

- начальник отдела надзорной деятельности Гулькевичского района управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю (по согласованию);

Открыла заседание заместитель председателя комиссии З.С. Балацкая:

Озвучила присутствующих членов комиссии, Порядок организации общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Гулькевичский район, документы принятые администрацией муниципального образования Гулькевичский район и комиссии в целях соблюдения процедуры проведения общественных обсуждений:

постановление администрации муниципального образования Гулькевичский район от 8 августа 2018 года № 902 «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района» (извещение жителей района о проведении общественных обсуждений опубликовано в газете «В 24 часа» от 11 августа 2018 года № 73 (12579).

Основанием для рассмотрения проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки является заявление физического лица.

Проект подготовлен на основании постановления администрации муниципального образования Гулькевичский район от 26 июня 2018 года № 670 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района».

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района, выполнен отделом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Гулькевичский район.

Проектом предусмотрено следующие изменения: в градостроительный регламент территориальной зоны Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района.

З.С. Балацкая:

1. На основании заявления Саксон Александры Андреевны, действующей в интересах Бадиковой Ларисы Дмитриевны по доверенности от 7 сентября 2017 года № 23АА6796429, удостоверенной нотариусом Краснодарского нотариального округа Рева Анастасией Олеговной:



в предельные параметры градостроительного регламента территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (О4)» для вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «Магазины: размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м» максимальный размер земельного участка изменить с 600 кв. м на 5000 кв.м.

Проведя обсуждение представленного проекта, предлагаю:

Рекомендовать главе муниципального образования Гулькевичский район принять решение о направлении проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района для рассмотрения на очередной сессии Совета Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района.

Данное предложение выносится на голосование членов комиссии

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 7;

«Против» - 0;

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

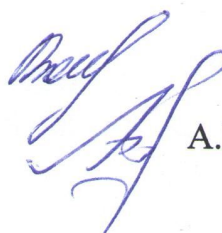
Итог общественных обсуждений подвела заместитель председателя комиссии

З.С. Балацкая:

Заключение о результатах общественных обсуждений и рекомендации будут предоставлены комиссией в адрес главы муниципального образования Гулькевичский район для принятия решения.

Заместитель председателя комиссии

Секретарь комиссии



З.С. Балацкая

А.Е. Богдановская