



СОВЕТ
ГУЛЬКЕВИЧСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГУЛЬКЕВИЧСКОГО РАЙОНА
третьего созыва

РЕШЕНИЕ

15 сентября 2017 года

№ 2/42

г. Гулькевичи
Краснодарский край

О внесении изменения в решение Совета Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района от 25 февраля 2011 года № 3/19 «Об утверждении правил землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района»

В соответствии со статьями 31, 32, 33, 36, 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 26, 38 устава Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района, на основании итоговых документов публичных слушаний, проведенных 25 июля 2017 года, по рассмотрению проекта «О внесении изменения в правила землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района» Совет Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района решил:

1. Внести в приложение к решению Совета Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района от 25 февраля 2011 года № 3/19 «Об утверждении правил землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района» следующие изменения:

1) в пункт 5.6 «ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОГО И КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ (О2)» статьи 5 «ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ГОРОДА ГУЛЬКЕВИЧИ ГУЛЬКЕВИЧСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГУЛЬКЕВИЧСКОГО РАЙОНА» раздела III «Градостроительные регламенты»:

а) пункт 3 «УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА» дополнить абзацем следующего содержания:

«Для индивидуального жилищного строительства: размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей)»;

б) в таблице № 1 пункта 4 «ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ЗАСТРОЙКИ» дополнить строкой следующего содержания:

«

Для индивидуального жилищного строительства	200/3000	60	3/1
---	----------	----	-----

».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «ГУЛЬКЕВИЧИ» Вестник городского поселения» и разместить на официальном сайте администрации Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района по жилищно-коммунальному хозяйству, благоустройству, архитектуре, градостроительству, транспорту и связи (Панарин).

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Гулькевичского городского поселения
Гулькевичского района

Председатель Совета

Гулькевичского городского поселения
Гулькевичского района

В.И.Улицкий

А.В.Червко

