



**СОВЕТ
ГУЛЬКЕВИЧСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГУЛЬКЕВИЧСКОГО РАЙОНА**

третьего созыва

РЕШЕНИЕ

28 ноября 2014 года

№ 4/4

г. Гулькевичи
Краснодарский край

**«О внесении изменений в решение Совета
Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района
от 10 сентября 2010 года № 2/14
«Об утверждении нормативов градостроительного проектирования
Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района»**

В соответствии со статьями 8, 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 5 мая 2014 года № 131-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» и статьей 59 устава Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района, Совет Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района РЕШИЛ:

1. Внести в приложение к решению Совета Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района от 10 сентября 2010 года № 2/14 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района» следующие изменения:

1) в разделе 2 «Селитебная территория»:

а) в подразделе 2.2. «Жилые зоны»:

пункт 2.2.2. изложить в следующей редакции:

«2.2.2. В состав жилых зон могут включаться:

зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более); зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5-8 этажей, включая мансардный);

зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный);

зона застройки блокированными жилыми домами;

зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками.

В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения,