«ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении публичных слушаний

Уполномоченный орган по проведении публичных слушаний извещает население о проведении публичных слушаний, назначенных на 12 марта 2018 года, которые состоятся:

по адресу: г. Гулькевичи, ул. Советская, 14, 2 этаж (зал заседаний),  
 в 14-00 часов по вопросу:

1) предоставления Кравцову Алексею Анатольевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 1120 кв.м с кадастровым номером 23:06:1902252:65, расположенном по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Восточная, 118, – в части уменьшения отступа от границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Восточная, 120, с 3 м на 1 м;

2) предоставления администрации Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1488 кв.м с кадастровым номером 23:06:1902099:376, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Парковая, 1/1, - «Обслуживание автотранспорта: размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) транспортных средств; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района градостроительного регламента территориальной зоны – зона делового, общественного и коммерческого назначения (О1);

3) предоставления администрации Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 29207 кв.м с кадастровым номером 23:06:1902099:375, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Парковая, 1/2, - «Обслуживание автотранспорта: размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) транспортных средств; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района градостроительного регламента территориальной зоны – зона делового, общественного и коммерческого назначения (О1);

4) предоставления Абабковой Татьяне Анатольевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 481 кв.м с кадастровым номером 23:06:1902216:334, расположенном по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Конечная, 24, – в части уменьшения отступа от границы с северо-западной стороны (ул. Окружной) с 5 м на 2,3 м;

5) предоставления Абабковой Татьяне Анатольевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 490 кв.м с кадастровым номером 23:06:1902216:335, расположенном по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Окружная, 25А, – в части уменьшения отступа от границы с северо-западной стороны (ул. Окружной) с 5 м на 2,3 м;

6) предоставления администрации Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 234 кв.м с кадастровым номером 23:06:1902038:97, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Привокзальная, 19Б, - «Магазины:размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района градостроительного регламента территориальной зоны: общественно-деловая специального вида;

7) предоставления Какуркиной Наталье Юрьевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 681 кв.м с кадастровым номером 23:06:1902065:30, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Вольная, 36, - «Обслуживание автотранспорта: размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами стоянок (парковок) транспортных средств; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района градостроительного регламента территориальной зоны: зона делового, общественного и коммерческого назначения (О1);

по адресу: с. Новоукраинское, ул. Красная, 131 (МКУК СДК  Новоукраинского с/п), в 15-00 часов по вопросу:

8) предоставления Супрунову Игорю Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 365 кв.м с кадастровым номером 23:06:0202024:53, расположенном по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, с. Новоукраинское, ул. Красная, 133, – уменьшить параметры застройки с северо-западной стороны с 3 м на 1 м и с северо-восточной стороны с 3 м на 0 м; увеличить процент застройки земельного участка, включая площадь застройки, c 50% на 66%;

по адресу: с. Отрадо-Ольгинское, ул. Красная, 37 (здание Дома Культуры), в 15-40 часов по вопросу:

9) предоставления Пашаян Аркадию Александровичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1328 кв.м с кадастровым номером 23:06:0802080:314, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, с. Отрадо-Ольгинское, ул. Школьная, 60Г, - «Магазины:размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки Отрадо-Ольгинского городского поселения Гулькевичского района градостроительного регламента территориальной зоны: зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1);

по адресу: с. Отрадо-Кубанское, ул. Ленина, 39 (здание администрации), в 16-15 часов по вопросу:

10) предоставления Тышкевич Ольге Александровне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1132 кв.м с кадастровым номером 23:06:1202061:1, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, с Отрадо-Кубанское, ул. Рабочая, 3, - «Бытовое обслуживание: размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организации бытовых услуг (мастерских мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, похоронные бюро, химчистки)», «Магазины:размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м», предусмотренные утвержденными правилами землепользования и застройки Отрадо-Кубанского сельского поселения Гулькевичского района градостроительного регламента территориальной зоны: зона застройки индивидуальны жилыми домами (Ж1).

Участники публичных слушаний по указанному вопросу вправе предоставить в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Гулькевичский район свои предложения и замечания по данному вопросу для включения их в протокол публичных слушаний.

Контактный телефон уполномоченного органа (86160) 5-00-84.