



ср X-ра

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.10.2019

№ 1599

г. Гулькевичи

**О проведении публичных слушаний по вопросам
предоставления разрешений на условно разрешенный вид
использования земельных участков, расположенных на
территории муниципального образования
Гулькевичский район**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Гулькевичский район, утвержденным решением 53 сессии VI созыва Совета муниципального образования Гулькевичский район от 29 июня 2018 года № 4, руководствуясь статьей 66 устава муниципального образования Гулькевичский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести с 24 октября по 7 ноября 2019 года публичные слушания по следующим вопросам:

1) предоставление администрации Гулькевичского городского поселения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 621 кв. м с кадастровым номером 23:06:1902265:2533, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 352192, Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Олимпийская – «Обслуживание автотранспорта: размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) транспортных средств; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района градостроительного регламента территориальной зоны – делового, общественного и коммерческого назначения (О1);

2) предоставление Ковешниковой Екатерине Борисовне, Храпаеву Денису Владимировичу, Тищенко Фриде Рихартовне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1512 кв. м с кадастровым номером 23:06:0301015:112, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, пос. Красносельский, ул. Лесная, 87 А – «Для индивидуального жилищного строительства: размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей)», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки Красносельского городского поселения Гулькевичского района градостроительного регламента территориальной зоны – делового, общественного и коммерческого назначения (О1);

3) предоставление Клушиной Марии Викторовне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 100 кв. м с кадастровым номером 23:06:0601004:1118, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский муниципальный район, пос. Венцы, ул. Приозерная, 37/2 – «Магазины: размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района градостроительного регламента территориальной зоны – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1);

4) предоставление администрации муниципального образования Гулькевичский район разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 110 кв. м с кадастровым номером 23:06:0101005:274, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир 2-этажный 8-квартирный жилой дом № 5. Участок находится примерно в 22 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Гулькевичский район, пос. Советский, ул. Восточная, 5 – «Магазины: размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки сельского поселения Кубань Гулькевичского района градостроительного регламента территориальной зоны – зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2).

2. Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний назначить комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Гулькевичский район, состав которой утвержден постановлением администрации муниципального образования Гулькевичский район от 3 февраля 2016 года № 52 «Об образовании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Гулькевичский район» (далее – Комиссия), местонахождение Комиссии: Краснодарский край, г. Гулькевичи, ул. Красная, 1, телефон (86160) 5-00-84.

3. Комиссии обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний, подготовку и опубликование заключений о результатах публичных слушаний.

4. Отделу по делам СМИ управления по социальной работе и взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Гулькевичский район (Григоренко) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Гулькевичский район С.А. Викторова.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Гулькевичский район



Л.В. Перевертайло