



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.06.2020

№ 868

г. Гулькевичи

**О предоставлении бюджетных инвестиций
юридическим лицам, не являющимся
муниципальными учреждениями и муниципальными
унитарными предприятиями, в объекты капитального
строительства и (или) на приобретение объектов
недвижимого имущества за счет средств бюджета
муниципального образования Гулькевичский район**

В соответствии со статьей 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 66 устава муниципального образования Гулькевичский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить порядок принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета муниципального образования Гулькевичский район (прилагается).

2. Отделу по делам СМИ управления по социальной работе и взаимодействию со СМИ (Гришина) обнародовать настоящее постановление в специально установленных местах для обнародования муниципальных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Гулькевичский район, определенных постановлением администрации муниципального образования Гулькевичский район от 3 декабря 2015 года № 1239 «Об определении специально установленных мест для обнародования муниципальных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Гулькевичский район», и разместить на официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Гулькевичский район С.А. Юрову.

4. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава муниципального образования
Гулькевичский район

А.А. Шишкин

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта постановления администрации муниципального образования
Гулькевичский район от _____ № _____

«О предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета муниципального образования Гулькевичский район»

Проект внесен:

Финансовым управлением администрации
муниципального образования
Гулькевичский район
Начальник финансового управления

А.В. Иванов

Составитель проекта:

Главный специалист
финансового управления

Е.А. Евдокимова

Проект согласован:

Первый заместитель главы
муниципального образования
Гулькевичский район

Л.В. Перевертайло

Заместитель главы муниципального
образования Гулькевичский район по
финансово-экономическим вопросам

С.А. Юрова

Исполняющий обязанности начальника
юридического отдела администрации
муниципального образования Гулькевичский район

Н.А. Звозникова

Начальник отдела делопроизводства
управления делами

С.Ф. Шестирко

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

муниципального образования

Гулькевичский район

от 25.06.2020 № 868

ПОРЯДОК

принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета муниципального образования
Гулькевичский район

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета муниципального образования Гулькевичский район (далее – Порядок) устанавливает правила принятия решения о предоставлении из бюджета муниципального образования Гулькевичский район (далее – местный бюджет) бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями (далее – юридические лица), в объекты капитального строительства (на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) и (или) на приобретение недвижимого имущества (далее соответственно – бюджетные инвестиции, решение).

1.2. Инициатором подготовки проекта решения может выступать отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования Гулькевичский район, являющийся главным распорядителем средств местного бюджета, ответственный за реализацию мероприятия муниципальной программы, предусматривающего строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объекта капитального строительства и (или) приобретение объекта недвижимого имущества, а в случае, если объект капитального строительства и (или) объект недвижимого имущества не включен в муниципальную программу – соответствующий отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования Гулькевичский район, в сфере деятельности которого будет функционировать создаваемый объект

капитального строительства и (или) приобретаемый объект недвижимого имущества (далее – уполномоченный орган).

1.3. Отбор объектов капитального строительства (в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) и (или) объектов недвижимого имущества, для приобретения которых необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, производится с учетом:

приоритетов и целей развития муниципального образования Гулькевичский район исходя из стратегии социально-экономического развития муниципального образования Гулькевичский район, документов стратегического планирования, разрабатываемых в соответствии с требованиями Федерального закона от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации» (в том числе прогнозов социально-экономического развития муниципального образования Гулькевичский район на среднесрочный и долгосрочный период, схемы территориального планирования муниципального образования Гулькевичский район);

соответствия целей направления бюджетных инвестиций целям, установленным статьей 19 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», и полномочиям органов местного самоуправления, установленным законодательством Российской Федерации;

положительного заключения о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения или интегральной оценки, числовое значение которой соответствует или превышает установленное предельное (минимальное) значение, равное 70 процентам, подготовленных в случае необходимости в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Гулькевичский район от 18 мая 2011 года № 514 «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования Гулькевичский район, направляемых на капитальные вложения».

1.4. Предоставление бюджетных инвестиций осуществляется при условии, что эти инвестиции не могут быть направлены юридическим лицом на финансовое обеспечение следующих работ:

разработка проектной документации на объекты капитального строительства и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

приобретение земельных участков под строительство;

проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение);

проведение аудита проектной документации в случаях, установленных

законодательством Российской Федерации.

Предоставление бюджетных инвестиций юридическим лицам по решениям, принятым в соответствии с настоящим Порядком, влечет возникновение права муниципальной собственности муниципального образования Гулькевичский район на эквивалентную часть уставных капиталов указанных юридических лиц, которое оформляется участием муниципального образования Гулькевичский район в уставных (складочных) капиталах таких юридических лиц в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Бюджетные инвестиции хозяйственным обществам в объекты капитального строительства или на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств местного бюджета утверждаются решением о местном бюджете путем включения в данное решение текстовой статьи с указанием юридического лица, объема и цели выделяемых бюджетных ассигнований.

1.5. После утверждения решением о местном бюджете бюджетных инвестиций юридическому лицу, уполномоченным органом на приобретение акций (долей) юридического лица осуществляется согласование проекта решения о предоставлении бюджетных инвестиций с управлением экономики и потребительской сферы администрации муниципального образования Гулькевичский район (далее – управление экономики), финансовым управлением администрации муниципального образования Гулькевичский район (далее – финансовое управление), управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Гулькевичский район (далее – управление архитектуры).

В случае если права акционера (участника) юридического лица, которому предоставляются бюджетные инвестиции, осуществляет не уполномоченный орган на приобретение акций (долей) юридического лица, согласование проекта решения о предоставлении бюджетных инвестиций осуществляется также с уполномоченным органом, осуществляющим от имени муниципального образования Гулькевичский район права акционера (участника) юридического лица.

2. Порядок принятия решения

2.1. Юридическое лицо направляет в адрес уполномоченного органа обращение о предоставлении бюджетных инвестиций, которое должно содержать следующую информацию:

основные виды деятельности юридического лица;

цель планируемых к предоставлению бюджетных инвестиций в соответствии с положениями Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

состав акционеров (участников) юридического лица;

величина уставного капитала и стоимость чистых активов юридического лица;

финансовое состояние юридического лица;

величина предлагаемого к приобретению муниципальным образованием Гулькевичский район пакета акций (долей) и предполагаемая цена покупки;
планируемые сроки предоставления бюджетных инвестиций с поквартальной разбивкой;

план-график выполнения юридическим лицом заявленных мероприятий, на реализацию которых направляются бюджетные инвестиции, с указанием ответственных за их реализацию.

К обращению юридического лица должны прилагаться:

техничко-экономическое обоснование заявленных мероприятий, на реализацию которых направляются бюджетные инвестиции;

проспект акций, зарегистрированный в случаях и порядке, установленных законодательством;

бухгалтерская и статистическая отчетность юридического лица за последние 3 года;

заключение независимого аудитора о результатах деятельности хозяйственного общества;

отчеты об оценке неденежных вкладов в уставный капитал хозяйственного общества, составленные в соответствии с требованиями законодательства;

отчет об оценке приобретаемого пакета акций (долей) либо отчет об оценке одной акции, необходимый для определения в установленном законодательством порядке цены размещения дополнительных акций хозяйственного общества;

показатели финансово-хозяйственной деятельности юридического лица за последний отчетный год и год, предшествующий отчетному, а также в форме прогноза перспективных результатов деятельности через 3 года в двух вариантах: при условии предоставления бюджетных инвестиций и без их предоставления.

Уполномоченный орган осуществляет прием и регистрацию документов юридического лица в день их поступления.

2.2. Уполномоченный орган проводит проверку соответствия пакета документов, представленного юридическим лицом, требованиям, установленным в пункте 2.1 настоящего Порядка.

Уполномоченный орган на основании представленного юридическим лицом пакета документов обеспечивает проведение проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, или проводит интегральную оценку эффективности использования средств местного бюджета в порядке, установленном постановлением администрации муниципального образования Гулькевичский район от 18 мая 2011 года № 514 «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования Гулькевичский район, направляемых на капитальные вложения».

Срок проведения проверки пакета документов составляет 15 календарных дней со дня его поступления в уполномоченный орган.

Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней с даты окончания проверки пакета документов уведомляет юридическое лицо о соответствии указанного пакета документов требованиям, установленным пунктом 2.1 настоящего Порядка, а также о результатах интегральной оценки эффективности использования средств местного бюджета либо о возврате пакета документов с указанием причин возврата.

2.3. Подготовка проекта решения о предоставлении бюджетных инвестиций, включающего в себя решение о приобретении акций (долей) хозяйственного юридического лица осуществляется уполномоченным органом на приобретение акций (долей) юридического лица после утверждения решения о местном бюджете бюджетных инвестиций юридическому лицу путем включения в данное решение текстовой статьи с указанием юридического лица, объема и цели выделяемых бюджетных ассигнований.

3. Принятие решения о предоставлении бюджетных инвестиций

3.1. Уполномоченный орган подготавливает проект решения о предоставлении бюджетных инвестиций в форме постановления администрации муниципального образования Гулькевичский район, который включает в себя решение о приобретении в казну муниципального образования Гулькевичский район акций (долей) юридического лица.

В случае принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций в рамках муниципальной программы муниципального образования Гулькевичский район уполномоченный орган обеспечивает включение проекта решения в соответствующую муниципальную программу муниципального образования Гулькевичский район и согласовывает его с координатором муниципальной программы муниципального образования Гулькевичский район в случае, если он не является одновременно ее координатором.

Принятие решения о предоставлении бюджетных инвестиций в рамках муниципальной программы муниципального образования Гулькевичский район оформляется путем дополнения муниципальной программы муниципального образования Гулькевичский район соответствующим приложением, ссылка на которое включается в раздел, отражающий механизм реализации муниципальной программы муниципального образования Гулькевичский район.

В проект решения о предоставлении бюджетных инвестиций может быть включено несколько объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества одного юридического лица, относящихся к одному мероприятию муниципальной программы муниципального образования Гулькевичский район (подпрограммы), одной сфере деятельности уполномоченного органа.

В проект решения о предоставлении бюджетных инвестиций включается объект капитального строительства и (или) объект недвижимого имущества, в отношении которых имеется положительное заключение о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования

средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения или интегральная оценка, числовое значение которой соответствует или превышает установленное предельное (минимальное) значение, равное 70 процентам, подготовленные в случае необходимости в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Гулькевичский район от 18 мая 2011 года № 514 «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования Гулькевичский район, направляемых на капитальные вложения».

В случае если подготовка обоснования инвестиций для объекта капитального строительства в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательной, решения, указанные в пункте 3.1 настоящего Порядка, в отношении таких объектов капитального строительства принимаются в том числе на основании подготовленного в установленном законодательством Российской Федерации порядке обоснования инвестиций и результатов его технологического и ценового аудита, а также утвержденного задания на проектирование.

3.2. Проект решения о предоставлении бюджетных инвестиций должен содержать в отношении каждого объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества следующую информацию:

наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (согласно паспорту инвестиционного проекта в отношении объекта капитального строительства в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения) и (или) наименование объекта недвижимого имущества;

направление инвестирования (цель осуществления бюджетных инвестиций: строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства и (или) приобретение объекта недвижимости);

наименование юридического лица, получающего бюджетные инвестиции; мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу в эксплуатацию, мощность объекта недвижимого имущества;

срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства и (или) приобретения объекта недвижимости;

сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства и (или) стоимость приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта, а также распределение указанных стоимостей по годам реализации инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

общий объем капитальных вложений в строительство объекта капитального строительства и (или) приобретение объекта недвижимого имущества, а также его распределение по годам реализации инвестиционного

проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта, а также его распределение по годам реализации инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

цели и задачи деятельности, на решение которых должна быть направлена деятельность представителей муниципального образования Гулькевичский район в органах управления хозяйственного общества в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

величина приобретаемого муниципальным образованием Гулькевичский район пакета акций (долей) юридического лица и цена покупки.

3.3. В проекте решения информация об объектах капитального строительства должна отображаться согласно приложению № 1 к настоящему Порядку, а информация об объектах недвижимого имущества должна отображаться согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

4. Заключительные положения

4.1. Одновременно с проектом решения уполномоченным органом подготавливается проект договора между администрацией муниципального образования Гулькевичский район и юридическим лицом о предоставлении бюджетных инвестиций, оформленный в соответствии с требованиями к договорам о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, за счет средств местного бюджета (далее – договор), утвержденными постановлением администрации муниципального образования Гулькевичский район.

4.2. Бюджетные инвестиции, планируемые к предоставлению юридическим лицам, утверждаются решением о местном бюджете в качестве отдельного приложения к данному решению с указанием юридического лица, объема и цели предоставляемых бюджетных инвестиций.

4.3. Договор между администрацией муниципального образования Гулькевичский район и юридическим лицом оформляется в течение трех месяцев после дня вступления в силу решения о местном бюджете, предусматривающего соответствующее финансирование.

4.4. Внесение изменений в решение о предоставлении бюджетных инвестиций осуществляется в соответствии с правилами, установленными настоящим Порядком, для его принятия.

Начальник финансового управления

А.В. Иванов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к порядку принятия решения о
предоставлении бюджетных инвестиций
юридическим лицам, не являющимся
муниципальными учреждениями и
муниципальными унитарными
предприятиями, в объекты капитального
строительства и (или) на приобретение
объектов недвижимого имущества за счет
средств бюджета муниципального
образования Гулькевичский район

ФОРМА
информации об объекте капитального строительства

(наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (или предполагаемое наименование объекта капитального строительства – в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения)

Основные технико-экономические показатели по объекту		
1	Направление инвестирования (цель осуществления бюджетных инвестиций): строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение	
2	Наименование юридического лица	
3	Мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу	
4	Срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства	
5	Цели и задачи деятельности, на решение которых направлена деятельность представителей муниципального образования Гулькевичский район в органах управления хозяйственного общества	
6	Величина приобретаемого муниципальным образованием Гулькевичский район пакета акций (долей) хозяйственного общества и цена покупки	

Объем финансового обеспечения					
Показатели	Период реализации				
	всего	предшествующий период	текущий год	первый год планового периода	и т.д.
1	2	3	4	5	6
Сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства					
Общий объем капитальных вложений в строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объекта капитального строительства					
Общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию объекта капитального строительства					

Примечание. Объем финансового обеспечения в графе «предшествующий период» отражается одной суммой без распределения по годам.

Руководитель уполномоченного органа

(подпись) (расшифровка подписи)

Начальник финансового управления

А.В. Иванов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к порядку принятия решения о
предоставлении бюджетных инвестиций
юридическим лицам, не являющимся
муниципальными учреждениями и
муниципальными унитарными
предприятиями, в объекты капитального
строительства и (или) на приобретение
объектов недвижимого имущества за счет
средств бюджета муниципального
образования Гулькевичский район

ФОРМА
информации об объекте недвижимого имущества

(наименование объекта недвижимого имущества)

Основные технико-экономические показатели по объекту		
1	Наименование хозяйственного общества	
2	Мощность объекта недвижимого имущества	
3	Направление инвестирования (цель осуществления бюджетных инвестиций)	
4	Срок приобретения объекта недвижимого имущества	
5	Цели и задачи деятельности, на решение которых должна быть направлена деятельность представителей муниципального образования Гулькевичский район в органах управления юридического лица	
6	Величина приобретаемого муниципальным образованием Гулькевичский район пакета акций (долей) юридического лица и цена покупки	

Объем финансового обеспечения					
Показатели	Период реализации				
	всего	предшест- вующий период	текущий год	первый год планового периода	и т.д.
1	2	3	4	5	6

1	2	3	4	5	6
Предполагаемая (предельная) стоимость приобретения объекта недвижимого имущества					
Общий объем капитальных вложений на приобретение объекта недвижимого имущества					
Общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на приобретение объекта недвижимого имущества					

Примечание. Объем финансового обеспечения в графе «предшествующий период» отражается одной суммой без распределения по годам.

Руководитель уполномоченного органа

(подпись) (расшифровка подписи)

Начальник финансового управления

А.В. Иванов