apx-pg

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.02.2021 **№** 153

г. Гулькевичи

О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования Гулькевичский район

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Гулькевичский район, утвержденным решением 53 сессии VI созыва Совета муниципального образования Гулькевичский район от 29 июня 2018 г. № 4, руководствуясь статьей 66 устава муниципального образования Гулькевичский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести с 11 февраля по 4 марта 2021 г. публичные слушания по следующим вопросам:

1) предоставление администрации муниципального образования Гулькевичский район разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 4570 кв. м с кадастровым номером 23:06:0802080:316, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, с. Отрадо-Ольгинское, ул. Почтовая, 55 А, – «Хранение автотранспорта: Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки Отрадо-Ольгинского сельского поселения Гулькевичского района градостроительного регламента территориальной зоны – зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж1);

2) предоставление Никитиной Людмиле Владимировне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 453 кв. м с кадастровым номером 23:06:1902174:591, расположенном по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Центральная, 8 А, – в части уменьшения отступа от границы земельного участка в южном направлении (ул. Центральная, 10) – с 3 м до 1 м;

3) предоставление Никитиной Людмиле Владимировне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 453 кв. м с кадастровым номером 23:06:1902174:276, расположенном по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Центральная, 10 А – в части уменьшения отступа от границы земельного участка в южном направлении (ул. Центральная, 12) – с 3 м до 1 м;

4) предоставление Кравченко Дарье Валерьевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 705 кв. м с кадастровым номером 23:06:0402035:23, расположенном по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, пос. Гирей, ул. Придорожная, 33 – в части уменьшения отступа от границы земельного участка в юго-западном направлении (ул. Придорожная, 35) – с 3 м до 1 м, в части уменьшения отступа от границ земельных участков в северо-восточном направлении (ул. Шаумяна, 18, ул. Шаумяна, 20, ул. Шаумяна, 22) – с 3 м до 2,3 м.

2. Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний назначить комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Гулькевичский район, состав которой утвержден постановлением администрации муниципального образования Гулькевичский район от 3 февраля 2016 г. № 52 «Об образовании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Гулькевичский район» (далее – Комиссия), местонахождение Комиссии: г. Гулькевичи, ул. Красная, 1, телефон (86160) 5-00-84.

3. Комиссии обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению общественных обсуждений, подготовку и опубликование заключений о результатах общественных обсуждений.

4. Отделу по делам СМИ управления по социальной работе и взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Гулькевичский район (Гришина Е.А.) опубликовать оповещение по публичным слушаниям (далее – оповещение) в газете «В 24 часа» и разместить его на официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.gulkevichi.com (далее – официальный сайт), разместить проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к ним, на

официальном сайте в течение семи дней со дня опубликования оповещения.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Гулькевичский район Савину Ю.В.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Гулькевичский район А.А. Шишикин