



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.02.2021

№ 257

г. Гулькевичи

**Об утверждении Программы профилактики
нарушений обязательных требований, требований,
установленных муниципальными правовыми актами,
в рамках муниципального земельного контроля
на территории муниципального образования
Гулькевичский район на 2021 год**

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 г. № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», а также в целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами муниципального образования Гулькевичский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в рамках муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Гулькевичский район на 2021 год (далее – Программа) (прилагается).

2. Сектору муниципального земельного контроля управления имущественных отношений администрации муниципального образования Гулькевичский район (Долженко В.В.) обеспечить выполнение мероприятий Программы.

3. Отделу по делам СМИ управления по социальной работе и

взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Гулькевичский район (Гришина Е.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Гулькевичский район Савину Ю.В.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Гулькевичский район

А.А. Шишкин

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта постановления администрации муниципального образования
Гулькевичский район от _____ № _____
«Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных
требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в
рамках муниципального земельного контроля на территории муниципального
образования Гулькевичский район на 2021 год»

Проект внесен:

Исполняющим обязанности заместителя главы
муниципального образования Гулькевичский
район по агропромышленному комплексу,
имущественным отношениям, архитектуре и
градостроительству

Г.В. Ильин

Составитель проекта:

Заведующий сектором муниципального
земельного контроля управления
имущественных отношений

В.В. Долженко

Проект согласован:

Начальник правового управления

Т.А. Караулова

Начальник отдела делопроизводства
управления делами

С.Ф. Шестирко

Управляющий делами

В.В. Адамов

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования
Гулькевичский район
от 25.02.2021 № 257

Программа профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в рамках муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Гулькевичский район на 2021 год

1. Аналитическая часть

1.1. Программа профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в рамках муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Гулькевичский район (далее – Программа) реализуется сектором муниципального земельного контроля управления имущественных отношений администрации муниципального образования Гулькевичский район (далее – Сектор) в рамках муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Гулькевичский район (далее – муниципальный контроль).

1.2. Целями Программы являются:

повышение открытости и прозрачности системы муниципального контроля;

предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами (далее – требования законодательства), включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению требований законодательства;

мотивация к добросовестному поведению и, как следствие, снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям;

разъяснение подконтрольным субъектам требований законодательства.

1.3. Задачами Программы являются:

укрепление системы профилактики нарушений требований законодательства путем активизации профилактической деятельности;

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям требований законодательства;

формирование у подконтрольных субъектов единого понимания требований законодательства при осуществлении предпринимательской деятельности;

повышение правосознания и правовой культуры руководителей подконтрольных субъектов.

1.4. Предмет муниципального контроля установлен решением 3 сессии VI созыва Совета муниципального образования Гулькевичский район от 30 октября 2015 г. № 11 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Гулькевичский район» и постановлением администрации муниципального образования Гулькевичский район от 5 апреля 2019 г. № 464 «Об утверждении административного регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Гулькевичский район».

1.5. К подконтрольным субъектам относятся юридические лица и индивидуальные предприниматели, являющиеся правообладателями земельных участков на территории муниципального образования Гулькевичский район. Количество подконтрольных субъектов не ограничено.

1.6. С целью профилактики нарушений требований законодательства Сектором на постоянной основе ведется информирование о требованиях законодательства, в том числе Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Гулькевичский район, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, а также о последствиях выявленных нарушений требований законодательства путем размещения данной информации на официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

1.7. За прошедший период 2020 года плановые (рейдовые) осмотры (обследования) земельных участков на территории муниципального образования Гулькевичский район Сектором не проводились.

1.8. Ключевыми рисками причинения ущерба охраняемым законом ценностям является различное толкование подконтрольными субъектами требований законодательства, что может привести к нарушению ими отдельных положений действующего законодательства.

Снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям обеспечивается за счет информирования подконтрольных субъектов о требованиях законодательства в соответствии с разделом 2 настоящей Программы.

2. План мероприятий по профилактике нарушений требований законодательства

План мероприятий по профилактике нарушений требований законодательства:

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный за проведение мероприятия	Срок проведения мероприятия		
			2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6
1	Размещение на официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сайт администрации) для каждого вида муниципального контроля перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	Сектор	постоянно	постоянно	постоянно
2	Информирование подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения требований законодательства, в том числе посредством разработки и размещения на сайте администрации руководств по соблюдению требований законодательства, проведения разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения требований законодательства – подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих требования законодательства, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения требований	Сектор	ежеквартально по мере необходимости	ежеквартально по мере необходимости	ежеквартально по мере необходимости

1	2	3	4	5	6
	законодательства				
3	Обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального контроля и размещение на сайте администрации обзора практики осуществления муниципального контроля с указанием проблем его осуществления, наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься подконтрольными субъектами, в целях недопущения таких нарушений	Сектор	декабрь 2021 года	декабрь 2022 года	декабрь 2023 года
4	Осуществление выдачи предостережений о недопустимости нарушения требований законодательства в соответствии с частями 5 – 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	Сектор	по мере необходимости	по мере необходимости	по мере необходимости

3. Отчетные показатели оценки мероприятий по профилактике нарушений требований законодательства

Для оценки мероприятий по профилактике нарушений требований законодательства и в целом по настоящей Программе по итогам календарного года устанавливаются следующие отчетные показатели:

№ п/п	Наименование отчетного показателя	Значения показателей по годам		
		2021	2022	2023
1	2	3	4	5
1	Количество профилактических мероприятий, ед.	не менее 270	не менее 270	не менее 270
2	Динамика сокращения количества контрольных мероприятий при увеличении профилактических мероприятий при	3%	3%	3%

1	2	3	4	5
	одновременном сохранении (улучшении) текущего состояния подконтрольной сферы по отношению к аналогичному периоду предыдущего года, %			
3	Динамика снижения количества выявленных нарушений в ходе контрольных мероприятий за отчетный период по отношению к аналогичному периоду предыдущего года, %	5%	5%	5%

Начальник управления
имущественных отношений
администрации муниципального образования
Гулькевичский район

Г.В. Ильин