

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении торгов по продаже муниципального движимого имущества муниципального образования Гулькевичский район посредством публичного предложения в электронной форме

Администрация муниципального образования Гулькевичский район объявляет о продаже муниципального движимого имущества посредством публичного предложения в электронной форме, в составе следующих лотов:

лот № 1: автомобиль ВАЗ-21074, 2006 года выпуска, идентификационный номер (VIN) ХТА21074062395333, модель, № двигателя – 21067, 8370336, кузов (кабина, прицеп) № 2395333, цвет кузова (кабины, прицепа) – ярко-белый, регистрационный знак У116НА 93, укомплектован автошинами 175/70 R13 TUNGA_ZODIAK_2, PS-7 86 Т БК, в количестве 4 шт. (далее – лот № 1);

лот № 2: автомобиль РАФ2203, 1995 года выпуска, модель, № двигателя 402 163182, кузов (кабина, прицеп) № 0268661, цвет кузова (кабины, прицепа) – голубой (далее – лот № 2);

лот № 3: автомобиль М2140, 1987 года выпуска, идентификационный номер (VIN) – Н/У, модель, № двигателя – 412ДЭ 5581628, шасси (рама) № 651163, кузов (кабина, прицеп) № 2072841, цвет кузова (кабины, прицепа) – белый, регистрационный знак А024ВУ 23 (далее – лот № 3);

лот № 4: автобус NEOPLAN 208, 1985 года выпуска, идентификационный номер (VIN) – отсутствует, модель, № двигателя – не установлен, шасси (рама) № 8510921, цвет кузова (кабины) – белый, регистрационный знак Е082ТР 23, укомплектован датчиком уровня топлива «ARNAVI LS-2DF» 1000 мм, навигационным контроллером «ARNAVI» GPS/ГЛОНАСС, контрольным устройством Тахограф Drive 5 СКЗИ (Т) (далее – лот № 4);

лот № 5: экскаватор ЭО-2621, 1988 года выпуска, заводской № машины (рамы) – 616951, номер двигателя – 8М0615, основной ведущий мост (мосты) – № 913254, цвет – синий, регистрационный знак 5644КН23 (далее – лот № 5).

Для участия в продаже посредством публичного предложения претенденты должны зарегистрироваться в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» <https://utp.sberbank-ast.ru/>.

Продажа посредством публичного предложения в электронной форме будет проводиться на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом <https://utp.sberbank-ast.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Основание: постановление администрации муниципального образования Гулькевичский район от 6 декабря 2021 г. № 1849 «Об условиях приватизации движимого имущества муниципального образования Гулькевичский район посредством публичного предложения».

Цена первоначального предложения каждого лота установлена в размере начальной цены, указанной в информационном сообщении от 15 октября 2021 г. о продаже имущества на аукционе, в электронной форме, который был признан несостоявшимся:

лот № 1: в размере 9000 (девять тысяч) рублей с учетом НДС;
лот № 2: в размере 15400 (пятнадцать тысяч четыреста) рублей с учетом НДС;
лот № 3: в размере 12700 (двенадцать тысяч семьсот) рублей с учетом НДС;
лот № 4: в размере 400000 (четыреста тысяч) рублей с учетом НДС;
лот № 5: в размере 91200 (девяносто одна тысяча двести) рублей с учетом НДС.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 10 % от цены первоначального предложения:

лот № 1 – 900 (девятьсот) рублей;
лот № 2 – 1540 (одна тысяча пятьсот сорок) рублей;
лот № 3 – 1270 (одна тысяча двести семьдесят) рублей;
лот № 4 – 40000 (сорок тысяч) рублей;
лот № 5 – 9120 (девять тысяч сто двадцать) рублей.

Величина повышения цены предложения («шаг аукциона») – 50 % от «шага понижения»:

лот № 1 – 450 (четыреста пятьдесят) рублей;
лот № 2 – 770 (семьсот семьдесят) рублей;
лот № 3 – 635 (шестьсот тридцать пять) рублей;
лот № 4 – 20000 (двадцать тысяч) рублей;
лот № 5 – 4560 (четыре тысячи пятьсот шестьдесят) рублей.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано движимое имущество (цену отсечения) – 50 % от цены первоначального предложения:

лот № 1 – 4500 (четыре тысячи пятьсот) рублей;
лот № 2 – 7700 (семь тысяч семьсот) рублей;
лот № 3 – 6350 (шесть тысяч триста пятьдесят) рублей;
лот № 4 – 200000 (двести тысяч) рублей;
лот № 5 – 45600 (сорок пять тысяч шестьсот) рублей.

Задаток перечисляется оператору электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» на счет, указанный в электронной ссылке <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>, не позднее 7 января 2022 г. в размере 20 % от начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества от 15 октября 2021 г.:

лот № 1: 1800 (одна тысяча восемьсот) рублей;
лот № 2: 3080 (три тысячи восемьдесят) рублей;
лот № 3: 2540 (две тысячи пятьсот сорок) рублей;
лот № 4: 80000 (восемьдесят тысяч) рублей;
лот № 5: 18240 (восемнадцать тысяч двести сорок) рублей.

Задаток возвращается участникам продажи посредством публичного предложения, в электронной форме, за исключением победителя, в течение 5 календарных дней со дня подведения ее итогов. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее чем

5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников продажи посредством публичного предложения, в электронной форме. Задаток, внесенный покупателем на счет оператора электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» на счет, указанный в электронной ссылке <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>, засчитывается в оплату приобретаемого лота

Дата начала приема заявок – 13 декабря 2021 г. с 8 часов 00 минут (по Московскому времени).

Место приема заявок: электронная торговая площадка АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://utp.sberbank-ast.ru>.

Дата окончания приема заявок – 7 января 2022 г. в 17 часов 00 минут (по Московскому времени).

Место и дату рассмотрения заявок и определения участников продажи посредством публичного предложения: электронная торговая площадка АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://utp.sberbank-ast.ru>, 13 января 2022 г., время – 15 часов 00 минут (по московскому времени).

Дату и время проведения продажи посредством публичного предложения:

лот № 1: 17 января 2022 г., 9 часов 00 минут (по московскому времени);

лот № 2: 17 января 2022 г., 9 часов 00 минут (по московскому времени);

лот № 3: 17 января 2022 г., 9 часов 00 минут (по московскому времени);

лот № 4: 17 января 2022 г., 9 часов 00 минут (по московскому времени);

лот № 5: 17 января 2022 г., 9 часов 00 минут (по московскому времени).

Место подведения итогов продажи посредством публичного предложения: электронная торговая площадка АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://utp.sberbank-ast.ru>.

Продажа муниципального движимого имущества посредством публичного предложения в электронной форме проводится в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Гулькевичский район от 6 декабря 2021 г. № 1849 «Об условиях приватизации движимого имущества муниципального образования Гулькевичский район посредством публичного предложения», программой приватизации имущества муниципальной собственности муниципального образования Гулькевичский район на 2021 год, утвержденной решением Совета муниципального образования Гулькевичский район от 26 февраля 2021 г. № 10.

Собственник выставляемого на торги муниципального имущества - муниципальное образование Гулькевичский район.

Организатор торгов (продавец) – администрация муниципального образования Гулькевичский район в лице управления имущественных отношений.

Порядок регистрации на Электронной площадке

для обеспечения доступа к участию в продаже посредством публичного предложения физическим и юридическим лицам, желающим приобрести муниципальное имущество (далее – претендентам), необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрации на электронной площадке подлежат претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке.

Регистрация претендентов на электронной площадке осуществляется в соответствии с регламентами электронной площадки:

<https://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>,

<https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>.

Требования, предъявляемые к Участнику

К участию в продаже посредством публичного предложения допускаются претенденты, признанные продавцом в соответствии с Законом о приватизации участниками, своевременно подавшие заявку на участие в продаже посредством публичного предложения, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с информационным сообщением и обеспечившие в установленный законом срок перечисление задатка.

Ограничение участия отдельных категорий участников

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в продаже посредством публичного предложения и предоставившие все необходимые документы, а также перечислившие задаток в установленный Организатором торгов срок, за исключением: государственных и муниципальных унитарных предприятий; государственных и муниципальных учреждений; юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона 178-ФЗ; юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее – офшорные компании); юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

Перечень документов, предоставляемых Участником в составе заявки

Физические лица и индивидуальные предприниматели:

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность; в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается копия всех страниц паспорта представителя претендента, а также доверенность.

Юридические лица:

- копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (в случае наличия) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

- в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается копия всех страниц документа, удостоверяющего личность представителя Претендента.

Подача заявки осуществляется только посредством интерфейса электронной площадки <https://utp.sberbank-ast.ru> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») из личного кабинета претендента. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника. Данное правило не применяется для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.

Требования к оформлению представляемых участниками документов

Документооборот осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем

сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника. Данное правило не применяется для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.

Срок и порядок внесения и возврата задатка. Реквизиты счета для перечисления задатка. Назначение платежа

Перечисление задатка для участия в продаже посредством публичного предложения и возврат задатка осуществляются в соответствии с регламентом электронной площадки <https://utp.sberbank-ast.ru>.

Задаток перечисляется оператору электронной торговой площадки на счет, указанный в электронной ссылке <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>. Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы в момент подачи заявки. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета в сроки, установленные Регламентом электронной площадки.

Получатель

Наименование	АО "Сбербанк-АСТ"
ИНН:	7707308480
КПП:	770701001
Расчетный счет:	40702810300020038047

Банк получателя

Наименование банка:	ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	30101810400000000225

В назначении платежа необходимо указание ИНН плательщика. Денежные средства, перечисленные за Участника третьим лицом, не зачисляются на счет такого Участника на УТП.

Назначение платежа – задаток для участия в электронной продаже посредством публичного предложения «дата» по лоту №_____

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже посредством публичного предложения, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам продажи посредством публичного предложения, за исключением его победителя, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов продажи посредством публичного предложения;

- претендентам, не допущенным к участию в продаже посредством публичного предложения, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения;

- в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников продажи посредством публичного предложения.

Задаток, перечисленный победителем продажи посредством публичного предложения, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Правила проведения продажи в электронной форме

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений от других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с действующим законодательством правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества.

Начальной ценой муниципального имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

Шаг аукциона – 50% от «шага понижения». Начальная и последующие цены имущества увеличиваются путем увеличения текущей цены на шаг аукциона в фиксированной сумме, не изменяющейся в течение всего аукциона.

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену муниципального имущества, право его

приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену муниципального имущества.

Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник признается несостоявшейся.

Решение о признании продажи посредством публичного предложения несостоявшейся оформляется протоколом об итогах такой продажи.

Срок подписания договора по итогам продажи

В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи посредством публичного предложения с победителем заключается договор купли-продажи имущества в простой письменной форме.

При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества по итогам торгов (приложение № 3) задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора. Результаты продажи посредством публичного предложения аннулируются продавцом.

Порядок ознакомления с иной информацией

С иными сведениями о выставляемом на торги имуществе претенденты могут ознакомиться в рабочие дни с 8 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Советская, 14, кабинет № 26, управление имущественных отношений, контактный телефон: 8 (86160) 5-01-92, а так же на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru>, электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» <https://utp.sberbank-ast.ru>, официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район <https://gulkevichi.com>.

Муниципальное имущество, образующее лоты №№ 1, 3-5 в течении года на торги выставлялось в форме аукциона (информационное сообщение от 15 октября 2021 г.).

Муниципальное имущество, образующее лот № 2 в течение предыдущего года неоднократно выставлялось на торги, однако из-за отсутствия поданных заявок торги были признаны не состоявшимися (извещения от 29 декабря 2020 г., от 15 октября 2021 г.).