

Извещение о проведении торгов по продаже муниципального недвижимого имущества муниципального образования Гулькевичский район посредством публичного предложения в электронной форме

Администрация муниципального образования Гулькевичский район объявляет о продаже муниципального недвижимого имущества посредством публичного предложения в электронной форме, в составе следующих лотов:

лот № 1: нежилые помещения (столовая – гостиница – административное) здания, литер Б, номера на поэтажном плане: 1 этаж – № 1 – 15, 1 – 2, 8 – 13; 2 этаж – № 1 – 30, общей площадью 805,8 кв. м, расположенные по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, ст-ца Скобелевская, ул. Октябрьская, 38, и земельный участок площадью 3684 кв. м, кадастровый номер 23:06:0904011:64, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания и функционирования здания, литер Б – нежилые помещения (столовая – гостиница – административное), расположенный по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, ст-ца Скобелевская, ул. Октябрьская, уч. 38 (далее – лот № 1);

лот № 2: здание мясного магазина, литер Г15, Г28, Г17, общей площадью 83,4 кв. м, расположенное по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, пос. Гирей, ул. Почтовая, 7, и земельный участок площадью 328 кв. м, кадастровый номер 23:06:0402003:46, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания и функционирования здания мясного павильона, расположенный по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, пос. Гирей, ул. Почтовая, 7 (далее – лот № 2);

лот № 3: здание общей площадью 2182,9 кв. м, назначение – нежилое здание, кадастровый номер 23:06:1101004:765, расположенное по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, хут. Алексеевский, ул. Ленина, 1а, уборная площадью 47 кв. м, назначение – нежилое здание, кадастровый номер 23:06:1101004:779, расположенная по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, хут. Алексеевский, ул. Ленина, 1а, здание котельной площадью 74,5 кв. м, назначение – нежилое здание, кадастровый номер 23:06:1101004:777, расположенное по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, хут. Алексеевский, ул. Ленина, 1а, кирпичная ограда протяженностью 671 м, расположенная по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, хут. Алексеевский, ул. Ленина, 1а, и земельный участок площадью 25282 кв. м, кадастровый номер 23:06:1101004:773, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – овощеводство: осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц; хранение и переработка сельскохозяйственной продукции: размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции; склады: размещение сооружений, имеющих

назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов, расположенный по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, хут. Алексеевский, ул. Ленина, 1а (далее – лот № 3);

лот № 4: объект незавершенного строительства, степень готовности 56 %, кадастровый номер 23:06:1902343:17, расположенный по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, Западный микрорайон, дом № 17-Б, и земельный участок площадью 7000 кв. м, кадастровый номер 23:06:1902343:21, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для строительства и эксплуатации пятиэтажного многоквартирного жилого дома, расположенный по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, примерно в 125 м по направлению на юго-запад от ориентира, наименование ориентира: автосалон «Дарья», почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Короткова, 205 (далее – лот № 4);

лот № 5: нежилое помещение общей площадью 24,8 кв. м, кадастровый номер 23:06:0101006:330, расположенное по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, пос. Урожайный, ул. Ветеранов, дом 10, кв. 5 (далее – лот № 5);

лот № 6: нежилое помещение общей площадью 44,2 кв. м, кадастровый номер 23:06:0601002:305, расположенное по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, пос. Заря, ул. Советская, 28, кв. 1 (далее – лот № 6).

Для участия в продаже посредством публичного предложения претенденты должны зарегистрироваться в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» <https://utp.sberbank-ast.ru/>.

Продажа посредством публичного предложения в электронной форме будет проводиться на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом <https://utp.sberbank-ast.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Основание: постановление администрации муниципального образования Гулькевичский район от 16 декабря 2021 г. № 1929 «Об условиях приватизации недвижимого имущества муниципального образования Гулькевичский район посредством публичного предложения».

Цена первоначального предложения каждого лота установлена в размере начальной цены, указанной в информационном сообщении от 28 октября 2021 г. о продаже имущества на аукционе, в электронной форме, который был признан несостоявшимся:

лот № 1: в размере 990000 (девятьсот девяносто тысяч) рублей с учетом НДС, в том числе нежилые помещения (столовая – гостиница –

административное) здания, литер Б, номера на поэтажном плане: 1 этаж – № 1 – 15, 1 – 2, 8 – 13; 2 этаж – № 1 – 30, общей площадью 805,8 кв. м – 583000 (пятьсот восемьдесят три тысячи) рублей с учетом НДС, земельный участок площадью 3684 кв. м, кадастровый номер 23:06:0904011:64, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания и функционирования здания, литер Б – нежилые помещения (столовая – гостиница – административное) – 407000 (четырееста семь тысяч) рублей без учета НДС, на основании отчета о проведении оценки рыночной стоимости недвижимого имущества от 30 сентября 2021 г. № 26/09/21, подготовленного частнопрактикующим оценщиком, членом саморегулируемой организации «СМАО» Шунеевой О.В.;

лот № 2: в размере 205000 (двести пять тысяч) рублей с учетом НДС, в том числе здание мясного магазина, литер Г15, Г28, Г17, общей площадью 83,4 кв. м – 169000 (сто шестьдесят девять тысяч) рублей с учетом НДС, земельный участок площадью 328 кв. м, кадастровый номер 23:06:0402003:46, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания и функционирования здания мясного павильона – 36000 (тридцать шесть тысяч) рублей без учета НДС, на основании отчета о проведении оценки рыночной стоимости недвижимого имущества от 30 сентября 2021 г. № 27/09/21, подготовленного частнопрактикующим оценщиком, членом саморегулируемой организации «СМАО» Шунеевой О.В.;

лот № 3: в размере 2960000 (два миллиона девятьсот шестьдесят тысяч) рублей с учетом НДС, в том числе здание общей площадью 2182,9 кв. м, назначение – нежилое здание, кадастровый номер 23:06:1101004:765, уборная площадью 47 кв. м, назначение – нежилое здание, кадастровый номер 23:06:1101004:779, здание котельной площадью 74,5 кв. м, назначение – нежилое здание, кадастровый номер 23:06:1101004:777, кирпичная ограда протяженностью 671 м – 2860000 (два миллиона восемьсот шестьдесят тысяч) рублей с учетом НДС, земельный участок площадью 25282 кв. м, кадастровый номер 23:06:1101004:773 – 100000 (сто тысяч) рублей без учета НДС, на основании отчета о проведении оценки рыночной стоимости недвижимого имущества от 30 сентября 2021 г. № 28/09/21, подготовленного частнопрактикующим оценщиком, членом саморегулируемой организации «СМАО» Шунеевой О.В.;

лот № 4: в размере 5760000 (пять миллионов семьсот шестьдесят тысяч) рублей с учетом НДС, в том числе объект незавершенного строительства, степень готовности 56 %, кадастровый номер 23:06:1902343:17 – 3960000 (три миллиона девятьсот шестьдесят тысяч) рублей с учетом НДС, земельный участок площадью 7000 кв. м, кадастровый номер 23:06:1902343:21, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для строительства и эксплуатации пятиэтажного многоквартирного жилого дома – 1800000 (один миллион восемьсот тысяч) рублей без учета НДС, на основании отчета о проведении оценки рыночной стоимости недвижимого имущества от 30 сентября 2021 г. № 29/09/21, подготовленного частнопрактикующим

оценщиком, членом саморегулируемой организации «СМАО» Шунеевой О.В.;

лот № 5: в размере 168000 (сто шестьдесят восемь тысяч) рублей с учетом НДС, на основании отчета о проведении оценки рыночной стоимости недвижимого имущества от 30 сентября 2021 г. № 32/09/21, подготовленного частнопрактикующим оценщиком, членом саморегулируемой организации «СМАО» Шунеевой О.В.;

лот № 6: в размере 126252 (сто двадцать шесть тысяч двести пятьдесят два) рубля с учетом НДС, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости от 12 октября 2021 г. № 102-2021-2, подготовленного оценщиком, членом саморегулируемой организации Ассоциация оценщиков «Сообщество профессионалов оценки» Ивановой О.Е.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 10 % от цены первоначального предложения:

лот № 1 – 99000 (девяносто девять тысяч) рублей;

лот № 2 – 20500 (двадцать тысяч пятьсот) рублей;

лот № 3 – 296000 (двести девяносто шесть тысяч) рублей;

лот № 4 – 576000 (пятьсот семьдесят шесть тысяч) рублей;

лот № 5 – 16800 (шестнадцать тысяч восемьсот) рублей;

лот № 6 – 12625 (двенадцать тысяч шестьсот двадцать пять) рублей 20 копеек.

Величина повышения цены предложения («шаг аукциона») – 50 % от «шага понижения»:

лот № 1 – 49500 (сорок девять тысяч пятьсот) рублей;

лот № 2 – 10250 (десять тысяч двести пятьдесят) рублей;

лот № 3 – 148000 (сто сорок восемь тысяч) рублей;

лот № 4 – 288000 (двести восемьдесят восемь тысяч) рублей;

лот № 5 – 8400 (восемь тысяч четыреста) рублей;

лот № 6 – 6312 (шесть тысяч триста двенадцать) рублей 60 копеек.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано движимое имущество (цену отсечения) – 50 % от цены первоначального предложения:

лот № 1 – 495000 (четыреста девяносто пять тысяч) рублей;

лот № 2 – 102500 (сто две тысячи пятьсот) рублей;

лот № 3 – 1480000 (один миллион четыреста восемьдесят тысяч) рублей;

лот № 4 – 2880000 (два миллиона восемьсот восемьдесят тысяч) рублей;

лот № 5 – 84000 (восемьдесят четыре тысячи) рублей;

лот № 6 – 63126 (шестьдесят три тысячи сто двадцать шесть) рублей.

Задаток перечисляется оператору электронной торговой площадки акционерного общества «Сбербанк-Автоматизированная система торгов» (далее – АО «Сбербанк-АСТ») на счет, указанный в электронной ссылке <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>, не позднее 21 января 2022 г. в размере 20 % от начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества от 28 октября 2021 г.:

лот № 1: 198000 (сто девяносто восемь тысяч) рублей;

лот № 2: 41000 (сорок одна тысяча) рублей;

лот № 3: 592000 (пятьсот девяносто две тысячи) рублей;
лот № 4: 1152000 (один миллион сто пятьдесят две тысячи) рублей;
лот № 5: 33600 (тридцать три тысячи шестьсот) рублей;
лот № 6: 25250 (двадцать пять тысяч двести пятьдесят) рублей 40 копеек.

Задаток возвращается участникам продажи посредством публичного предложения, в электронной форме, за исключением победителя, в течение 5 календарных дней со дня подведения ее итогов. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее чем 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников продажи посредством публичного предложения, в электронной форме. Задаток, внесенный покупателем на счет оператора электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» на счет, указанный в электронной ссылке <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>, засчитывается в оплату приобретаемого лота.

Дата начала приема заявок – 27 декабря 2021 г. с 8 часов 00 минут (по московскому времени).

Место приема заявок: электронная торговая площадка АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://utp.sberbank-ast.ru>.

Дата окончания приема заявок – 21 января 2022 г. в 17 часов 00 минут (по московскому времени).

Место и дата рассмотрения заявок и определения участников продажи посредством публичного предложения: электронная торговая площадка АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://utp.sberbank-ast.ru>, 27 января 2022 г., время – 13 часов 00 минут (по московскому времени).

Дата и время проведения продажи посредством публичного предложения:
лот № 1: 31 января 2022 г., 9 часов 00 минут (по московскому времени);
лот № 2: 31 января 2022 г., 9 часов 00 минут (по московскому времени);
лот № 3: 31 января 2022 г., 9 часов 00 минут (по московскому времени);
лот № 4: 31 января 2022 г., 9 часов 00 минут (по московскому времени);
лот № 5: 31 января 2022 г., 9 часов 00 минут (по московскому времени);
лот № 6: 31 января 2022 г., 9 часов 00 минут (по московскому времени)).

Место подведения итогов продажи посредством публичного предложения: электронная торговая площадка АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://utp.sberbank-ast.ru>.

Продажа муниципального движимого имущества посредством публичного предложения в электронной форме проводится в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Гулькевичский район от 16 декабря 2021 г. № 1929 «Об условиях приватизации недвижимого имущества муниципального образования Гулькевичский район посредством публичного предложения», программой приватизации имущества

муниципальной собственности муниципального образования Гулькевичский район на 2021 год, утвержденной решением Совета муниципального образования Гулькевичский район от 26 февраля 2021 г. № 10.

Собственник выставляемого на торги муниципального имущества – муниципальное образование Гулькевичский район.

Организатор торгов (продавец) – администрация муниципального образования Гулькевичский район в лице управления имущественных отношений.

Порядок регистрации на Электронной площадке

для обеспечения доступа к участию в продаже посредством публичного предложения физическим и юридическим лицам, желающим приобрести муниципальное имущество (далее – претендентам), необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрации на электронной площадке подлежат претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке.

Регистрация претендентов на электронной площадке осуществляется в соответствии с регламентами электронной площадки:

<https://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>,

<https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>.

Требования, предъявляемые к Участнику

К участию в продаже посредством публичного предложения допускаются претенденты, признанные продавцом в соответствии с Законом о приватизации участниками, своевременно подавшие заявку на участие в продаже посредством публичного предложения, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с информационным сообщением и обеспечившие в установленный законом срок перечисление задатка.

Ограничение участия отдельных категорий участников

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в продаже посредством публичного предложения и предоставившие все необходимые документы, а также перечислившие задаток в установленный Организатором торгов срок, за исключением: государственных и муниципальных унитарных предприятий; государственных и муниципальных учреждений; юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона 178-ФЗ; юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и

территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее – офшорные компании); юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

Перечень документов, предоставляемых Участником в составе заявки

Физические лица и индивидуальные предприниматели:

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность; в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается копия всех страниц паспорта представителя претендента, а также доверенность.

Юридические лица:

- копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (в случае наличия) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

- в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается копия всех страниц документа, удостоверяющего личность представителя Претендента.

Подача заявки осуществляется только посредством интерфейса электронной площадки <https://utp.sberbank-ast.ru> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») из личного кабинета претендента. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью претендента или участника

либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника. Данное правило не применяется для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.

Требования к оформлению представляемых участниками документов

Документооборот осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника. Данное правило не применяется для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.

Срок и порядок внесения и возврата задатка. Реквизиты счета для перечисления задатка. Назначение платежа

Перечисление задатка для участия в продаже посредством публичного предложения и возврат задатка осуществляются в соответствии с регламентом электронной площадки <https://utp.sberbank-ast.ru>.

Задаток перечисляется оператору электронной торговой площадки на счет, указанный в электронной ссылке <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>. Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы в момент подачи заявки. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета в сроки, установленные Регламентом электронной площадки.

Получатель

Наименование	АО "Сбербанк-АСТ"
ИНН:	7707308480
КПП:	770701001
Расчетный счет:	40702810300020038047

Банк получателя

Наименование банка:	ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	30101810400000000225

В назначении платежа необходимо указание ИНН плательщика. Денежные средства, перечисленные за Участника третьим лицом, не зачисляются на счет такого Участника на УТП.

Назначение платежа – задаток для участия в электронной продаже посредством публичного предложения «дата» по лоту №_____

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже посредством публичного предложения, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам продажи посредством публичного предложения, за исключением его победителя, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов продажи посредством публичного предложения;

- претендентам, не допущенным к участию в продаже посредством публичного предложения, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения;

- в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников продажи посредством публичного предложения.

Задаток, перечисленный победителем продажи посредством публичного предложения, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Правила проведения продажи в электронной форме

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений от других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с действующим законодательством правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества.

Начальной ценой муниципального имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

Шаг аукциона – 50% от «шага понижения». Начальная и последующие цены имущества увеличиваются путем увеличения текущей цены на шаг аукциона в фиксированной сумме, не изменяющейся в течение всего аукциона.

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену муниципального имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену муниципального имущества.

Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник признается несостоявшейся.

Решение о признании продажи посредством публичного предложения несостоявшейся оформляется протоколом об итогах такой продажи.

Срок подписания договора по итогам продажи

В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи посредством публичного предложения с победителем заключается договор купли-продажи имущества в простой письменной форме.

При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества по итогам торгов (приложение № 3) задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора. Результаты продажи посредством публичного предложения аннулируются продавцом.

Порядок ознакомления с иной информацией

С иными сведениями о выставляемом на торги имуществе претенденты могут ознакомиться в рабочие дни с 8 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Советская, 14, кабинет № 26, управление имущественных отношений, контактный телефон: 8 (86160) 5-01-92, а так же на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru>, электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» <https://utp.sberbank-ast.ru>, официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район <https://gulkevichi.com>.

Муниципальное имущество, образующее лоты №№ 1-6 в течение предыдущего года неоднократно выставлялось на торги, однако из-за отсутствия поданных заявок торги были признаны не состоявшимися (извещения от 29 декабря 2020 г., 16 марта 2021 г., от 29 апреля 2021 года, 8 июля 2021 г., от 28 октября 2021 г.).