

**Комиссия по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже
имущества муниципального образования Гулькевичский район**

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ № 1

13 декабря 2021 года
15 часов 00 минут

г. Гулькевичи

Присутствовали:

Председатель комиссии: Ильин Г.В.

Заместитель председателя комиссии – Савина Ю.В.

Секретарь комиссии – Удалова А.М.

Члены комиссии – Иванов А.В., Караулова Т.А., Компайницева Е.В., Кононова И.С.

Повестка дня:

1. О рассмотрении заявок и определении участников аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложения о цене муниципального имущества, в электронной форме, следующего муниципального недвижимого имущества:

лот № 1: нежилые помещения (столовая – гостиница – административное) здания, литер Б, номера на поэтажном плане: 1 этаж – № 1 – 15, 1 – 2, 8 – 13; 2 этаж – № 1 – 30, общей площадью 805,8 кв. м, расположенные по адресу: Гулькевичский район, ст-ца Скобелевская, ул. Октябрьская, 38, и земельный участок площадью 3684 кв. м, кадастровый номер 23:06:0904011:64, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания и функционирования здания, литер Б – нежилые помещения (столовая – гостиница – административное), расположенный по адресу: Гулькевичский район, ст-ца Скобелевская, ул. Октябрьская, уч. 38 (далее – лот № 1);

лот № 2: здание мясного магазина, литер Г15, Г28, Г17, общей площадью 83,4 кв. м, расположенное по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, пос. Гирей, ул. Почтовая, 7, и земельный участок площадью 328 кв. м, кадастровый номер 23:06:0402003:46, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания и функционирования здания мясного павильона, расположенный по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, пос. Гирей, ул. Почтовая, 7 (далее – лот № 2);

лот № 3: здание общей площадью 2182,9 кв. м, назначение – нежилое здание, кадастровый номер 23:06:1101004:765, расположенное по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, хут. Алексеевский, ул. Ленина, 1а, уборная площадью 47 кв. м, назначение – нежилое здание, кадастровый номер 23:06:1101004:779, расположенная по адресу: Краснодарский край,

Гулькевичский район, хут. Алексеевский, ул. Ленина, 1а, здание котельной площадью 74,5 кв. м, назначение – нежилое здание, кадастровый номер 23:06:1101004:777, расположенное по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, хут. Алексеевский, ул. Ленина, 1а, кирпичная ограда протяженностью 671 м, расположенная по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, хут. Алексеевский, ул. Ленина, 1а, и земельный участок площадью 25282 кв. м, кадастровый номер 23:06:1101004:773, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – овощеводство: осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц; хранение и переработка сельскохозяйственной продукции: размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции; склады: размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов, расположенный по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, хут. Алексеевский, ул. Ленина, 1а (далее – лот № 3);

лот № 4: объект незавершенного строительства, степень готовности 56 %, кадастровый номер 23:06:1902343:17, расположенный по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, Западный микрорайон, дом № 17-Б, и земельный участок площадью 7000 кв. м, кадастровый номер 23:06:1902343:21, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для строительства и эксплуатации пятиэтажного многоквартирного жилого дома, расположенный по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, примерно в 125 м по направлению на юго-запад от ориентира, наименование ориентира: автосалон «Дарья», почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Короткова, 205 (далее – лот № 4);

лот № 5: нежилое помещение общей площадью 24,8 кв. м, кадастровый номер 23:06:0101006:330, адрес: Гулькевичский район, пос. Урожайный, ул. Ветеранов, дом 10, кв. 5 (далее – лот № 5);

лот № 6: нежилое помещение общей площадью 44,2 кв. м, кадастровый номер 23:06:0601002:305, расположенное по адресу: Гулькевичский район, пос. Заря, ул. Советская, дом 28, кв. 1 (далее – лот № 6).

Слушали по вопросу повестки дня Ильина Г.В:

«В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» администрацией муниципального образования Гулькевичский район принято постановление администрации муниципального образования Гулькевичский район

от 28 октября 2021 г. № 1638 «Об условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Гулькевичский район» которое определяет дату приема заявок на участие в аукционе с 11 ноября 2021 г. с 8 часов 00 минут по 7 декабря 2021 г. до 17 часов 00 минут по московскому времени.

1. За указанный период времени, заявок от потенциальных претендентов на участие в аукционе по приватизации муниципального недвижимого имущества, образующего лот № 1, не поступило.

Предлагаю признать аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене муниципального имущества, в электронной форме, образующего лот № 1 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе.

Голосовали: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

2. За указанный период времени, заявок от потенциальных претендентов на участие в аукционе по приватизации муниципального недвижимого имущества, образующего лот № 2, не поступило.

Предлагаю признать аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене муниципального имущества, в электронной форме, образующего лот № 2 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе.

Голосовали: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

3. За указанный период времени, заявок от потенциальных претендентов на участие в аукционе по приватизации муниципального недвижимого имущества, образующего лот № 3, не поступило.

Предлагаю признать аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене муниципального имущества, в электронной форме, образующего лот № 3 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе.

Голосовали: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

4. За указанный период времени, заявок от потенциальных претендентов на участие в аукционе по приватизации муниципального недвижимого имущества, образующего лот № 4, не поступило.

Предлагаю признать аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене муниципального имущества, в электронной форме, образующего лот № 4 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе.

Голосовали: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

5. За указанный период времени, заявок от потенциальных претендентов на участие в аукционе по приватизации муниципального недвижимого имущества, образующего лот № 5, не поступило.

Предлагаю признать аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене муниципального имущества, в электронной форме, образующего лот № 5 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе.

Голосовали: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

6. За указанный период времени, заявок от потенциальных претендентов на участие в аукционе по приватизации муниципального недвижимого имущества,

образующего лот № 6, не поступило.

Предлагаю признать аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене муниципального имущества, в электронной форме, образующего лот № 6 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе.

Голосовали: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решили:

1. Признать аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене муниципального имущества, в электронной форме, образующего лот № 1 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие.

2. Признать аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене муниципального имущества, в электронной форме, образующего лот № 2 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие.

3. Признать аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене муниципального имущества, в электронной форме, образующего лот № 3 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие.

4. Признать аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене муниципального имущества, в электронной форме, образующего лот № 4 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие.

5. Признать аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене муниципального имущества, в электронной форме, образующего лот № 5 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие.

6. Признать аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене муниципального имущества, в электронной форме, образующего лот № 6 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие.

7. Информацию о результатах рассмотрения заявок и определения участников аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложения о цене муниципального имущества, в электронной форме, образующего лоты №№ 1-6 разместить на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru>, на официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район <https://gulkevichi.com>.

Заместитель председателя
комиссии:

_____ Ю.В. Савина

Члены комиссии:

_____ А.В. Иванов

_____ Т.А. Караулова

_____ Е.В. Компайницева

_____ И.С. Кононова

Секретарь комиссии:

_____ А.М. Удалова

