|  |
| --- |
| **СВОДНЫЙ ОТЧЕТо результатах проведения оценки регулирующего воздействия****проекта муниципального нормативного правового акта** |
|  |
| 1. Общая информация |
| 1.1. Регулирующий орган:  |
| управление имущественных отношений администрации муниципального образования Гулькевичский район |
| (полное и краткое наименования) |
| 1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта: |
| проект постановления администрации муниципального образования Гулькевичский район «О предоставлении в 2022 году организациям и индивидуальным предпринимателям, арендующим недвижимое имущество (включая земельные участки), находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Гулькевичский район, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования Гулькевичский район, отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды». |
| (место для текстового описания) |
| 1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного |
| правового акта: | март 2022 года. |
|  | (указывается дата; если положения вводятся в действие в разное время) |
| 1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование: |
| неустойчивое развитие экономики и социальной стабильности на территории муниципального образования Гулькевичский район, в связи со сложившимися в 2022 году условиями действия санкций. |
| (место для текстового описания) |
| 1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования: |
| постановление принимается в целях поддержки организаций и индивидуальных предпринимателей в период санкций в 2022 г. |
| (место для текстового описания) |
| 1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования: |
| Постановление определяет:1) период предоставления отсрочки уплаты арендной платы;2) сроки и порядок уплаты задолженности по арендной плате за период отсрочки;3) порядок обращения за предоставлением отсрочки. |
| (место для текстового описания) |
| 1.6.1. Степань регулирующего воздействия: средняя.Обоснование степени регулирующего воздействия:проект постановления содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные договорами аренды обязательные требования для субъектов предпринимательской деятельности и юридических лиц о сроках уплаты арендной платы.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(место для текстового описания) 1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе: |
| Ф.И.О. | Ильин Григорий Валерьевич |
| Должность: | начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Гулькевичский район |
| Тел.: 5-09-10 Адрес электронной почты: uio@gulkevichi.com  |
| 2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование: |
| неустойчивое развитие экономики и социальной стабильности на территории муниципального образования Гулькевичский район, в связи со сложившимися в 2022 году условиями действия санкций. |
| (место для текстового описания) |
| 2.1. Формулировка проблемы: |
| отсутствие муниципального нормативного правового акта, регулирующего правоотношения по предоставлению отсрочки по уплате арендной платы в сложившихся в 2022 году условиях действия санкций. |
| (место для текстового описания) |
| 2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для её решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах: |
| отсутствует. |
| (место для текстового описания) |
| 2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка: |
| Индивидуальные предприниматели и юридические лица, либо их представители, наделенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, соответствующими полномочиями.Количественную оценку субъектов общественных отношений, заинтересованных в устранении проблемы определить не представляется возможным. |
| (место для текстового описания) |
| 2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка: |
| неустойчивое развитие экономики и социальной стабильности на территории муниципального образования Гулькевичский район. |
| (место для текстового описания) |
| 2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие её существование: |
| сложившиеся в 2022 году условия действия санкций. |
| (место для текстового описания) |
| 2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования Гулькевичский район: |
| нормативные правовые акты издают в пределах своей компетенции органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, исполнительные органы местного самоуправления. |
| (место для текстового описания) |
| 2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных государствах: |
| - приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 17 марта 2002 г. № 626;- постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 23 марта 2022 г. № 1145. |
| (место для текстового описания) |
| 2.8. Источники данных: |
| справочно-правовая система по законодательству Российской Федерации «Гарант». |
| (место для текстового описания) |
| 2.9. Иная информация о проблеме: |
| отсутствует. |
| (место для текстового описания) |
| 3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения: |
| 3.1. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования |
| Предоставление в 2022 году организациям и индивидуальным предпринимателям, арендующим недвижимое имущество (включая земельные участки), находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Гулькевичский район, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования Гулькевичский район, отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды | С даты вступления в силу настоящего постановления | В мониторинге достижения целей не нуждается |
| 3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей: |
| - план обеспечения устойчивого развития экономики и социальной стабильности в Краснодарском крае, утвержденного 11 марта 2022 г. главой администрации (губернатором) Краснодарского края Кондратьевым В.И.;- [Закон](http://mobileonline.garant.ru/document/redirect/23940532/0) Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае»;- устав муниципального образования Гулькевичский район. |
|  |
|  |
| 3.5. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.7. Единица измерения индикаторов | 3.8. Целевые значения индикаторовпо годам |
| Предоставление в 2022 году организациям и индивидуальным предпринимателям, арендующим недвижимое имущество (включая земельные участки), находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Гулькевичский район, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования Гулькевичский район, отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды | отсутствуют | отсутствует | отсутствуют |
|  |
| 3.9. Методы расчёта индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчётов: |
| отсутствуют. |
| (место для текстового описания) |
| 3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: |
| отсутствуют. |
| (место для текстового описания) |
| 4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп): |
|  |
| 4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик) | 4.2. Количество участников группы | 4.3. Источники данных |
| индивидуальные предприниматели | не ограничено | отсутствуют |
| юридические лица | не ограничено | отсутствуют |
|  |
| 5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления муниципального образования Гулькевичский район, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:  |
|

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) | 5.2. Характер функции (новая / изменяемая / отменяемая) | 5.3. Предполагаемый порядок реализации | 5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.) | 5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах |
| Администрация муниципального образования Гулькевичский район |
| Предоставление в 2022 году организациям и индивидуальным предпринимателям, арендующим недвижимое имущество (включая земельные участки), находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Гулькевичский район, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования Гулькевичский район, отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды | новая | отсрочка предоставляется в случае обращения арендатора с соответствующим заявлением в администрацию муниципального образования Гулькевичский район до 30 июня 2022 г. | отсутствует | отсутствует |

 |
| 6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета муниципального образования Гулькевичский район, связанных с введением предлагаемого правового регулирования: дополнительные расходы (доходы) бюджета муниципального образования Гулькевичский район, связанные с введением предлагаемого правового регулирования отсутствуют. |
|  |
| 6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета муниципального образования Гулькевичский район, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: |
| отсутствуют. |
| (место для текстового описания) |
| 6.5. Источники данных: | отсутствуют. |
|  (место для текстового описания) |
| 7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы): отсутствуют. |
|  |
| 7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, |
| не поддающиеся количественной оценке: |  |
| предоставление отсрочки уплаты арендной платы организациям и индивидуальным предпринимателям позволит обеспечить устойчивое развитие малых и средних предприятий на территории муниципального образования Гулькевичский район в период санкций в 2022 г. |
| (место для текстового описания) |
| 7.6. Источники данных: | отсутствуют. |
|  |
| (место для текстового описания) |
| 8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования: |
| 8.1. Виды рисков | 8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий | 8.3. Методы контроля рисков | 8.4. Степень контроля рисков (полный / частичный / отсутствует) |
| отсутствуют | - | - | - |
|  |
| 8.5. Источники данных: | отсутствуют. |
|  | (место для текстового описания) |
| 9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы: |
|  | Вариант 1 | Вариант 2 |
| 9.1. Содержание варианта решения проблемы:Принятие муниципального правового акта утверждающего административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую» | Принятие муниципального правового акта | Непринятие муниципального правового акта |
| 9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 – 3 года) | отсутствует | отсутствует |
| 9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | не изменяется | не изменяется |
| 9.4. Оценка расходов (доходов) бюджета муниципального образования Гулькевичский район, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | не изменяется | не изменяется |
| 9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (пункт 3 настоящего сводного отчёта) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования | Предполагаемая цель будет достигнута | Предполагаемая цель не будет достигнута |
| 9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий | отсутствуют | Возникают риски вследствие не принятия нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством |
| 9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной |
| проблемы: | вариант № 1. |
|  |
| 9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы: |
| принятие постановления администрации муниципального образования Гулькевичский район «О предоставлении в 2022 году организациям и индивидуальным предпринимателям, арендующим недвижимое имущество (включая земельные участки), находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Гулькевичский район, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования Гулькевичский район, отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды». |
| (место для текстового описания) |
| 10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует. |
| 10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: после официального обнародования в марте 2022 года. |
| (если положения вводятся в действие в разное время, указывается статья (пункт проекта) акта и дата введения) |
| 10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет.  |
| а) срок переходного периода: |  нет | дней с даты принятия  |
| проекта муниципального нормативного правового акта; |
| б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования:  |  нет | дней с даты принятия |
| проекта муниципального нормативного правового акта. |
| 10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет. |
| 10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: период распространения отсутствует. |
| 10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует. |
|  |
|  |
| Начальник управленияимущественных отношений |
|  |  |
|  Г.В. Ильин |  |   |  |  |
| (инициалы, фамилия) |  | (дата) |  | (подпись) |