



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.05.2022

№ 665

г. Гулькевичи

**Об условиях приватизации муниципального  
имущества муниципального образования  
Гулькевичский район**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Гулькевичский район, утвержденным решением 9 сессии V созыва Совета муниципального образования Гулькевичский район от 24 сентября 2010 г. № 2, руководствуясь статьей 66 устава муниципального образования Гулькевичский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Приватизировать находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Гулькевичский район следующее муниципальное движимое имущество:

лот № 1: автобус NEOPLAN 208, 1985 года выпуска, идентификационный номер (VIN) – отсутствует, модель, № двигателя – не установлен, шасси (рама) № 8510921, цвет кузова (кабины) – белый, регистрационный знак E082TP 23, укомплектован датчиком уровня топлива «ARNAVI LS-2DF» 1000 мм, навигационным контроллером «ARNAVI» GPS/ГЛОНАСС, контрольным устройством Тахограф Drive 5 СКЗИ (Т) (далее – лот № 1);

лот № 2: грузовой автомобиль фургон ТСК2-01, 1994 года выпуска, идентификационный номер (VIN) – 330300R0248256, модель, № двигателя – 451M.40200442, шасси (рама) № 330300R0248256, кузов (кабина, прицеп) № 2904, цвет кузова (кабины, прицепа) – желтый, регистрационный знак E263OT123 (далее – лот № 2);

лот № 3: автомобиль M21412, 1992 года выпуска, идентификационный номер (VIN) – ХТА214120N0349118, модель, № двигателя – 3317 0019495, шасси (рама) № 0349118, кузов (кабина, прицеп) № 448538, цвет кузова

(кабины, прицепа) – белый, регистрационный знак О926ВР123, укомплектован автошинами 185/70/14 Кама 204 в количестве 4 шт. (далее – лот № 3);

лот № 4: автомобиль ГАЗ-32213, 2008 года выпуска, идентификационный номер (VIN) – Х9632213080624052, модель, № двигателя – \*405240\*83091899\*, шасси (рама) № – отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 32210080400082, цвет кузова (кабины, прицепа) – темно-синий, регистрационный знак С958ОХ93, укомплектован автошинами 185/75/16 «С» Satoya Cargo S летняя в количестве 6 шт., автомобильными шинами (зимняя) 185/75/16 «С» GOFORM W-705 в количестве 6 шт., аккумулятором 75 в количестве 1 шт., дисками автомобильными 6/170/16 в количестве 6 шт. (далее – лот № 4);

лот № 5: автобус КАВЗ 397620, 2003 года выпуска, идентификационный номер (VIN) – Х1Е39762030035252, модель, № двигателя – 51300К-31018290, шасси (рама) № 30843151, кузов (кабина, прицеп) № Х1Е39762030035252, цвет кузова (кабины, прицепа) – желтый, регистрационный знак У022НМ93 (далее – лот № 5);

лот № 6: автобус КАВЗ 397620, 2003 года выпуска, идентификационный номер (VIN) – Х1Е39762030034849, модель, № двигателя – 51300К,31009936, шасси (рама) № 33074030839767, кузов (кабина, прицеп) № 30034849, цвет кузова (кабины, прицепа) – золотисто-желтый, регистрационный знак У041НМ93, укомплектован автошинами У2-8.25 R20 в количестве 4 шт. (далее – лот № 6);

лот № 7: автомобиль КИА КЛАРУС (GC 2222), 2002 года выпуска, идентификационный номер (VIN) – Х4ХGC222220000583, модель, № двигателя – FE 122155, кузов (прицеп) № 0000583, цвет кузова (кабины) – бежевый, регистрационный знак М965НМ93 (далее – лот № 7).

## 2. Установить:

1) способ приватизации – продажа муниципального имущества (далее – Имущество) на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложения о цене муниципального имущества, в электронной форме;

2) начальную цену продажи Имущества:

лот № 1: в размере 237000 (двести тридцать семь тысяч) рублей с учетом НДС, на основании отчета от 20 апреля 2022 г. № 20/04/22 «Об определении рыночной стоимости автотранспортного средства автобус НЕОПЛАН 208 регистрационный знак Е082ТР 23»;

лот № 2: в размере 80460 (восемьдесят тысяч четыреста шестьдесят) рублей с учетом НДС, на основании отчета от 20 апреля 2022 г. № 21/04/22 «Об определении рыночной стоимости автотранспортного средства грузовой автомобиль фургон ТСК2-01 регистрационный знак Е263ОТ123»;

лот № 3: в размере 18000 (восемнадцать тысяч) рублей с учетом НДС, на основании отчета от 20 апреля 2022 г. № 22/04/22 «Об определении рыночной стоимости автотранспортного средства автомобиль М21412 регистрационный знак О926ВР123»;

лот № 4: в размере 42300 (сорок две тысячи триста) рублей с учетом НДС, на основании отчета от 20 апреля 2022 г. № 23/04/22 «Об определении рыночной стоимости автотранспортного средства автомобиль ГАЗ-32213

регистрационный знак С958ОХ93»;

лот № 5: в размере 95000 (девятьюстами пять тысяч) рублей с учетом НДС, на основании отчета от 20 апреля 2022 г. № 24/04/22 «Об определении рыночной стоимости автотранспортного средства автобус КАВЗ 397620 регистрационный знак У022НК93»;

лот № 6: в размере 95000 (девятьюстами пять тысяч) рублей с учетом НДС, на основании отчета от 20 апреля 2022 г. № 25/04/22 «Об определении рыночной стоимости автотранспортного средства автобус КАВЗ 397620 регистрационный знак У041НК93»;

лот № 7: в размере 46800 (сорок шесть тысяч восемьсот) рублей с учетом НДС, на основании отчета от 20 апреля 2022 г. № 26/04/22 «Об определении рыночной стоимости автотранспортного средства автомобиль КИА КЛАРУС регистрационный знак М965НМ93»;

3) величину повышения начальной цены («шаг аукциона») Имущества в размере 5 % от начальной цены продажи:

лот № 1: 11850 (одиннадцать тысяч восемьсот пятьдесят) рублей;

лот № 2: 4023 (четыре тысячи двадцать три) рубля;

лот № 3: 900 (девятьсот) рублей;

лот № 4: 2115 (две тысячи сто пятнадцать) рублей;

лот № 5: 4750 (четыре тысячи семьсот пятьдесят) рублей;

лот № 6: 4750 (четыре тысячи семьсот пятьдесят) рублей;

лот № 7: 2340 (две тысячи триста сорок) рублей.

3. Определить размер задатка, который перечисляется оператору электронной торговой площадки акционерного общества «Сбербанк-Автоматизированная система торгов» (далее – АО «Сбербанк-АСТ») на счет, указанный в электронной ссылке <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>, не позднее 13 июня 2022 г. в размере 20 % от начальной стоимости Имущества:

лот № 1: 47400 (сорок семь тысяч четыреста) рублей;

лот № 2: 16092 (шестнадцать тысяч девятьюстами два) рубля;

лот № 3: 3600 (три тысячи шестьсот) рублей;

лот № 4: 8460 (восемь тысяч четыреста шестьдесят) рублей;

лот № 5: 19000 (девятнадцать тысяч) рублей;

лот № 6: 19000 (девятнадцать тысяч) рублей;

лот № 7: 9360 (девять тысяч триста шестьдесят) рублей.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением победителя, в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее чем 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона. Задаток, внесенный покупателем на счет оператора электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» на счет, указанный в электронной ссылке <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>, засчитывается в

оплату приобретаемого лота.

4. Установить:

дату начала приема заявок – 18 мая 2022 г. с 8 часов 00 минут (по московскому времени);

место приема заявок: электронная торговая площадка АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://utp.sberbank-ast.ru>;

дату окончания приема заявок – 13 июня 2022 г. в 17 часов 00 минут (по московскому времени);

место и дату рассмотрения заявок и определения участников аукциона: электронная торговая площадка АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://utp.sberbank-ast.ru>, 17 июня 2022 г., время – 13 часов 00 минут (по московскому времени);

дату и время проведения электронного аукциона:

лот № 1: 21 июня 2022 г., 9 часов 00 минут (по московскому времени);

лот № 2: 21 июня 2022 г., 9 часов 00 минут (по московскому времени);

лот № 3: 21 июня 2022 г., 9 часов 00 минут (по московскому времени);

лот № 4: 21 июня 2022 г., 9 часов 00 минут (по московскому времени);

лот № 5: 21 июня 2022 г., 9 часов 00 минут (по московскому времени);

лот № 6: 21 июня 2022 г., 9 часов 00 минут (по московскому времени);

лот № 7: 21 июня 2022 г., 9 часов 00 минут (по московскому времени);

место подведения итогов электронного аукциона: электронная торговая площадка АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://utp.sberbank-ast.ru>.

5. Утвердить:

1) форму заявки на участие в аукционе в электронной форме (приложение 1);

2) форму договора купли-продажи муниципального имущества по итогам аукциона в электронной форме (приложение 2).

6. Заключить с победителем аукциона договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

7. Предусмотреть оплату приобретаемого Имущества единовременным платежом на расчетный счет продавца, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, не позднее 5 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи муниципального имущества по итогам аукциона в электронной форме.

8. Передачу Имущества произвести в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи муниципального имущества по итогам аукциона в электронной форме не позднее чем через 30 дней со дня полной оплаты Имущества.

9. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования Гулькевичский район (Ильин Г.В.) обеспечить размещение на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru/new/public>, на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» <https://utp.sberbank-ast.ru>,

на официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район <https://gulkevichi.com> данного постановления и информации о проведении аукциона.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Гулькевичский район Савину Ю.В.

11. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Гулькевичский район

А.А. Шишкин

## Приложение 1

УТВЕРЖДЕНА  
 постановлением администрации  
 муниципального образования  
 Гулькевичский район  
 от 11.05.2022 № 665

Форма

ПРОДАВЦУ: Администрации муниципального  
 образования Гулькевичский район

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

Претендент:

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 (Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица  
 с указанием организационно-правовой формы)

\_\_\_\_\_  
 действующий на основании

\_\_\_\_\_  
 (Устав, Положение и т.д.)

заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем:

Паспортные данные: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,  
 дата \_\_\_\_\_ выдачи «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., кем выдан

\_\_\_\_\_  
 Адрес регистрации по месту жительства: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_;

Адрес регистрации по месту пребывания: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_;

Контактный телефон: \_\_\_\_\_;

ОГРНИП (для индивидуальных предпринимателей): № \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_;

заполняется юридическим лицом:

ИНН \_\_\_\_\_;

ОГРН \_\_\_\_\_;

Юридический адрес:  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_;

Почтовый адрес:

\_\_\_\_\_;

Контактный телефон: \_\_\_\_\_;

Представитель претендента

\_\_\_\_\_;

(Ф.И.О.)

Действует на основании доверенности от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
№ \_\_\_\_\_;

Паспортные данные: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,  
дата выдачи «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., кем выдан

\_\_\_\_\_;

Адрес регистрации по месту жительства:

\_\_\_\_\_;

Адрес регистрации по месту пребывания:

\_\_\_\_\_;

Контактный телефон: \_\_\_\_\_.

принял решение об участии в аукционе по продаже Объекта аукциона, информационное сообщение о котором размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации под № \_\_\_\_\_:

Дата аукциона: \_\_\_\_\_;

№ лота \_\_\_\_\_;

Наименование объекта аукциона: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Адрес (местонахождение) объекта аукциона: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 1. Претендент обязуется:

1.1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, размещенном на сайтах в сети «Интернет» <https://torgi.gov.ru/new/public>, <https://utp.sberbank-ast.ru>, <https://gulkevichi.com>, а также порядок проведения аукциона, установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

1.2. В случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

1.3. Оплатить стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

2. Претенденту понятны все требования и положения Информационного сообщения. Претенденту известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта аукциона и он не имеет претензий к ним.

3. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Претендент.

4. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, Информационным сообщением и проектом договора купли-продажи и они ему понятны. Претендент подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомился с реальным состоянием выставляемого на аукцион Объекта аукциона в результате осмотра, который осуществляется по адресу места расположения Объекта аукциона, а также документацией к нему.

5. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с Регламентом электронной площадки, в соответствии с которым осуществляются платежи по перечислению задатка для участия в торгах, устанавливается порядок возврата задатка, а также осуществляется проведение аукциона.

6. Претендент осведомлен и согласен с тем, что Продавец не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой аукциона, внесением изменений в Информационное сообщение или снятием с аукциона Объекта аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона.

7. Претендент подтверждает, что не является юридическим лицом, местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

8. В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее – Федеральный закон от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ) подавая Заявку, Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе. (Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных). При этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой



## Приложение 2

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Гулькевичский район  
от 11.05.2022 № 665

Форма

**ДОГОВОР**  
**купли-продажи муниципального имущества по итогам**  
**аукциона в электронной форме**

г. Гулькевичи

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

Администрация муниципального образования Гулькевичский район, именуемая в дальнейшем – Продавец, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем – Покупатель, с другой стороны, именуемые совместно – Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает муниципальное движимое имущество – лот № \_\_\_\_\_ (далее – имущество), принадлежащее Продавцу на праве собственности. Указанное имущество не заложено, не арестовано, не является предметом иска третьих лиц.

1.2. В соответствии со статьей 556 Гражданского кодекса Российской Федерации передача Покупателю имущества осуществляется по акту приема-передачи, который подписывается Сторонами не позднее чем через 30 дней со дня оплаты за имущество.

### 2. Права и обязанности сторон

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. Передать имущество, указанное в пункте 1.1 раздела 1 настоящего договора, и документацию к нему не позднее чем через 30 дней со дня поступления оплаты за имущество на указанные реквизиты Продавца.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Принять и оплатить имущество, указанное в пункте 1.1 раздела 1

настоящего договора.

2.2.2. Обеспечить государственную регистрацию перехода права на имущество в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания настоящего договора, оплатить расходы по регистрации перехода права.

### 3. Стоимость и порядок оплаты

3.1. Оплата имущества, указанного в пункте 1.1 раздела 1 настоящего договора, производится по цене \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей согласно протоколу заседания комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже имущества муниципального образования Гулькевичский район от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_\_\_.

3.2. Оплата по настоящему договору производится путем перечисления Покупателем \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей (за вычетом внесенного ранее задатка в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей) в бюджет муниципального образования Гулькевичский район не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня подписания договора на следующие реквизиты: ИНН 2329013399, КПП 232901001, получатель: УФК по Краснодарскому краю (Администрация муниципального образования Гулькевичский район, л/с 04183002550), единый казначейский счет 40102810945370000010, ОКТМО 03613000, КБК 90211402053050000410, банк получателя: ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар, БИК 010349101, казначейский счет 03100643000000011800.

### 4. Заключительные положения

4.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания.

4.2. Стороны не несут ответственности за невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон, и которые нельзя было предвидеть или избежать.

4.3. В случае невозможности одной из Сторон осуществить исполнение настоящего договора в установленный срок она должна немедленно известить об этом другую Сторону в письменной форме и в том случае, если другая Сторона согласна на отсрочку исполнения обязательств, продолжить осуществление исполнения.

4.4. Споры и разногласия по настоящему договору Стороны обязуются по возможности урегулировать путем переговоров.

4.5. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны обращаются в арбитражный суд.

4.6. Настоящий договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по два экземпляра для каждой из Сторон.

### 5. Юридические адреса и подписи Сторон

Продавец

352190, Россия, Краснодарский край,  
г. Гулькевичи, Советская ул., 14  
Администрация муниципального  
образования Гулькевичский район

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Покупатель

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Начальник управления  
имущественных отношений

Г.В. Ильин