



арх-ра

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.02.2022

№ 297

г. Гулькевичи

**О внесении изменений в постановление
администрации муниципального образования
Гулькевичский район от 24 декабря 2014 г.
№ 2313 «Об утверждении положения о порядке
подготовки, утверждения местных нормативов
градостроительного проектирования
муниципального образования Гулькевичский
район и внесения в них изменений**

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 66 устава муниципального образования Гулькевичский район, постановляю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Гулькевичский район от 24 декабря 2014 г. № 2313 «Об утверждении положения о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Гулькевичский район и внесения в них изменений» следующие изменения:

- 1) в пункте 3 слова «Е.Г. Салмину» заменить словами «Савину Ю.В.»;
- 2) подпункт 2 пункта 3.2. раздела 3 «Порядок подготовки (внесения изменений) и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования» приложения, изложить в следующей редакции:

«2. Стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации (при наличии)».

2. Управлению информатизации, связи и взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Гулькевичский район (Ештокин Д.В.) обнародовать настоящее постановление в специально установленных местах для обнародования муниципальных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Гулькевичский район, определенных постановлением администрации муниципального образования Гулькевичский район от 3 декабря 2015 г. № 1239 «Об определении специально установленных мест для обнародования муниципальных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Гулькевичский район» и разместить на

официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Гулькевичский район Савину Ю.В.

4. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава муниципального образования
Гулькевичский район



А.А. Шишкин

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Гулькевичский район
От 28.02.2022г. № 297

«Приложение 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Гулькевичский район
от 24 декабря 2014 г. № 2313
(в редакции постановления администрации
муниципального образования
Гулькевичский район
От 28.02.2022г. № 297)

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке подготовки, утверждения местных нормативов
градостроительного проектирования муниципального образования
Гулькевичский район и внесения в них изменений

1. Общие положения

1.1. Настоящим положением определены состав, порядок подготовки и утверждения проектов местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Гулькевичский район.

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Гулькевичский район разрабатываются в соответствии с:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;
Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.3. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Гулькевичский район устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям: электро- и газоснабжение поселений, автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, образование, здравоохранение, физическая культура и массовый спорт; утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов, иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района, иными объектами местного значения

муниципального района населения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

1.4. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Гулькевичский район учитываются при подготовке, согласовании и утверждении схемы территориального планирования муниципального образования Гулькевичский район, генеральных планов, а также проектов планировки территорий городских и сельских поселений Гулькевичского района.

2. Состав местных нормативов градостроительного проектирования

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Гулькевичский район включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными Градостроительным кодексом Российской Федерации, населения муниципального образования Гулькевичский район и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

3. Порядок подготовки (внесения изменений) и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования

3.1. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Гулькевичский район принимается постановлением администрации муниципального образования Гулькевичский район.

3.2. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Гулькевичский район осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;

2) стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

3.3. Проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район в сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов,

иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

3.4. Проект местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Гулькевичский район рассматривается комиссией по подготовке и изменению местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Гулькевичский район, состав которой утверждается постановлением администрации муниципального образования Гулькевичский район (далее – Комиссия).

3.5. Решение Комиссии о согласовании проекта местных нормативов градостроительного проектирования оформляется в форме заключения на имя главы муниципального образования Гулькевичский район.

3.6. Проект местных нормативов градостроительного проектирования направляется главой муниципального образования Гулькевичский район в Совет муниципального образования Гулькевичский район для их утверждения.

3.7. Решение Совета муниципального образования Гулькевичский район (далее – решение Совета) об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Гулькевичский район подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов муниципального образования Гулькевичский район.

3.8. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Гулькевичский район подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения.

3.9. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Гулькевичский район осуществляется аналогично их принятию.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации
муниципального образования
Гулькевичский район,
главный архитектор

Г.Е. Зайцева