

## Заключение о результатах публичных слушаниях

26 августа 2021 года

г. Гулькевичи  
с. Майкопское  
хут. Лебяжий

**Инициатор публичных слушаний:** глава Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района.

**Собрания участников проводились в соответствии с оповещением.**

**Сроки проведения публичных слушаний:** с 29 июля по 2 сентября 2021 года.

**Тема публичных слушаний:** «Рассмотрение проекта «Внесения изменений в генеральный план Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района».

**Опубликование информации:** в официальном печатном издании в общественно-политической газете Гулькевичского района «В 24 часа» от 29 июля 2021 года № 30 (12734).

**Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:** комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Гулькевичский район (постановление администрации муниципального образования Гулькевичский район от 03.02.2016 № 52 «Об образовании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Гулькевичский район»).

**Публичные слушания назначены:** постановлением администрации муниципального образования Гулькевичский район от 28 июля 2021 года № 1104 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района».

**Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:** 9.

Проект правового акта, вопросы, вынесенные на обсуждение		Содержание внесенных предложений и замечаний участников и экспертов публичных слушаний		Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
№ п/п	Формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, наименование организации
1	2	3	4	5
1.	Рассмотрение проекта «Внесения изменений в генеральный план Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района».		В рамках гарантийных обязательств по муниципальному контракту № 01183000041180000-0114672-01 от 27.08.2018 проект внесения изменений в генеральный план Гулькевичского городского поселения, выполненный обществом с ограниченной ответственностью	Целесообразно учитывать в проекте «Внесения изменений в генеральный план Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района» предусмотренные проектом изменения. Савина Ю.В. – Заместитель главы му-

		<p>«САРСТРОЙНИИПРОЕКТ» на оказание услуг по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района Краснодарского края на основании постановления администрации муниципального образования Гулькевичский район от 30 апреля 2021 № 666 «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района».</p> <p>Проектом предусмотрены изменения:</p> <p>уменьшить санитарно-защитные зоны существующих кладбищ, указать новые санитарно-защитные зоны, санитарно-защитные зоны кладбищ уменьшить согласно режиму (открытые/закрытые), указать зоны подтопления, из карты планируемого размещения объектов местного значения в области транспортной и инженерной инфраструктур Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района исключить обозначения планируемого к реконструкции распределительного газопровода высокого давления, указать охранные зоны памятников согласно правилам землепользования и застройки, согласованному с управлением государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края;</p> <p>все границы функциональных зон указаны с учетом границ земельных участков включенных в государственный кадастр недвижимости (для дальнейшего установления границ территориальных зон, исключая возможность принадлежности каждого земельного участка к двум и более территориальным зонам);</p> <p>на картах функциональных зон населенных пунк-</p>	<p>ниципального образования Гулькевичский район по агропромышленному комплексу, имущественным отношениям, архитектуре и градостроительству, председатель комиссии.</p>
--	--	---	--

		<p>тов отображена в полном объеме информация в условных обозначениях;</p> <p>на картах генерального плана объекты и зоны инженерной инфраструктуры (электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение) отображены с учетом программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Гулькевичского городского поселения.</p> <p>С учетом протоколов по публичным слушаний № 15/2021 от 26.08.2021 г., № 16/2021 от 26.08.2021 г., № 17/2021 от 26.08.2021 г.</p> <p>После получения согласования администрации Краснодарского края, заинтересованных органов местного самоуправления муниципальных образований, имеющих общую границу с Гулькевичским городским поселением Гулькевичского района, проект «Внесения изменений в генеральный план Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района» вынести на утверждение.</p>	
--	--	--	--

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний не поступали.**

**Предложения уполномоченного органа:** По результатам голосований комиссией принято решение:

«Рекомендовать главе Гулькевичского городского Гулькевичский район принять решение о направлении проекта «Внесения изменений в генеральный план Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района» на очередную сессию Совета Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района, после положительного согласования с администрацией Краснодарского края и заинтересованных органов местного самоуправления муниципальных образований, имеющих общую границу с Гулькевичским городским поселением Гулькевичского района».

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Признать публичные слушания по проекту «Внесения изменений в генеральный план Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района» состоявшимися.

**Председатель комиссии:**

**Секретарь комиссии:**



**Ю.В. Савина**

**А.Г. Выборная**

