



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.11.2022

№ 1753

г. Гулькевичи

**О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объекта
капитального строительства на земельном
участке, расположенном по адресу: местоположение
установлено относительно ориентира, расположенного
в границах участка. Почтовый адрес ориентира:
Краснодарский край, Гулькевичский район,
Гулькевичское городское поселение,
г. Гулькевичи, пер. Грозовой, 3**

Земельный участок площадью 641 кв. м с кадастровым номером 23:06:1902282:155, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Гулькевичский район, Гулькевичское городское поселение, г. Гулькевичи, пер. Грозовой, 3, принадлежит на праве собственности Голеусову Дмитрию Александровичу, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 2 сентября 2022 г. № КУВИ-001/2022-152041075.

Голеусов Дмитрий Александрович обратился в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Гулькевичский район с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по вышеуказанному адресу.

На основании постановления администрации муниципального образования Гулькевичский район от 21 сентября 2022 г. № 1452 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территории муниципального образования Гулькевичский район» с 22 сентября

по 20 октября 2022 г. проведены публичные слушания. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовано в общественно-политической газете Гулькевичского района «В 24 часа» от 20 октября 2022 г. № 42 (12798).

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соглашением от 29 декабря 2021 г. № 94 между администрацией муниципального образования Гулькевичский район и администрацией Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района о передаче муниципальному образованию Гулькевичский район полномочий по осуществлению градостроительной деятельности, предусмотренной Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» на 2022 г., руководствуясь статьей 66 устава муниципального образования Гулькевичский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Голеусову Дмитрию Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 641 кв. м с кадастровым номером 23:06:1902282:155, расположенном по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Гулькевичский район, Гулькевичское городское поселение, г. Гулькевичи, пер. Грозовой, 3, – в части уменьшения отступа от границы с землями общего пользования в восточном направлении (границы территориальной зоны по пер. Грозовому) – с 5 м до 2,57 м, от границы земельного участка в северном направлении (пер. Грозовой, 4) – с 3 м до 0,53 м.

2. Управлению информатизации, связи и взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Гулькевичский район (Ештокин Д.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать Голеусову Дмитрию Александровичу опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Гулькевичского района «В 24 часа».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Гулькевичский район Савину Ю.В.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Гулькевичский район

А.А. Шишкин