



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.11.2022

№ 1806

г. Гулькевичи

**Об установлении размера платы за содержание
жилого помещения для собственников жилых
помещений, которые не приняли решение о выборе
способа управления многоквартирным домом,
решение об установлении размера платы
за содержание жилого помещения**

В целях реализации статей 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2018 г. № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», руководствуясь статьей 66 устава муниципального образования Гулькевичский район п о с т а н о в л я ю:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, с 1 декабря 2022 г. согласно приложению на срок три года с возможностью проведения ее ежегодной индексации.

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Гулькевичский район от 8 октября 2018 г. № 1242 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, и порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы на территории муниципального образования Гулькевичский район».

3. Управлению информатизации, связи и взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Гулькевичский район (Ештокин Д.В.) обнародовать настоящее постановление в специально установленных местах для обнародования муниципальных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Гулькевичский район, определенных постановлением администрации муниципального образования Гулькевичский район от 3 декабря 2015 г. № 1239 «Об определении специально установленных мест для обнародования муниципальных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Гулькевичский район», и разместить на официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Гулькевичский район Юрову С.А.

5. Постановление вступает в силу после его официального обнародования, но не ранее 1 декабря 2022 г.

Глава муниципального образования
Гулькевичский район

А.А. Шишкин

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Гулькевичский район
от 29.11.2022 № 1806

РАЗМЕР
платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений,
которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом,
решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

Степень благоустройства многоквартирного дома	Технические характеристики многоквартирного дома: материал стен, срок эксплуатации					
	до 20 лет		от 21 года до 50 лет		более 50 лет	
	кирпич- ные	крупнопанельные, крупноблочные, железобетонные, монолитные	кирпич- ные	крупнопанельные, крупноблочные, железобетонные, монолитные	кирпич- ные	крупнопанельные, крупноблочные, железобетонные, монолитные
Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, без лифтов и без мусоропровода	13,9	15,21	15,5	15,57	15,07	15,5

*Размер платы определяется в рублях на 1 квадратный метр помещения (жилого, нежилого) в многоквартирном доме в месяц.

Начальник управления экономики и потребительской сферы

Е.А. Хмелько