АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.03.2023 **№** 262

г. Гулькевичи

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, пос. Красносельский, ул. Почтовая, 2К

Земельный участок площадью 8558 кв. м с кадастровым номером 23:06:0303001:408, расположенный по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, пос. Красносельский, ул. Почтовая, 2К, расположен в границах Красносельского городского поселения Гулькевичского района.

Согласно пункту 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не ограничена, осуществляется органом местного самоуправления городского поселения в отношении земельных участков, расположенных на территории такого поселения.

Администрация Красносельского городского поселения Гулькевичского района обратилась в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Гулькевичский район с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по вышеуказанному адресу.

На основании постановления администрации муниципального образования Гулькевичский район от 19 января 2023 г. № 51 «О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Гулькевичский район» с 19 января по 16 февраля 2023 г. проведены публичные слушания. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовано в общественно-политической газете Гулькевичского района «В 24 часа» от 16 февраля 2023 г. № 7 (12815).

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соглашением заключенным между администрацией

муниципального образования Гулькевичский район и администрацией Красносельского городского поселения Гулькевичского района о передаче муниципальному образованию Гулькевичский район полномочий по осуществлению градостроительной деятельности, предусмотренной Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» на 2023 год, принимая во внимание протокол проведения публичных слушаний от 9 февраля 2023 г. № 7/2023, учитывая рекомендации главы муниципального образования Гулькевичский район, руководствуясь статьей 66 устава муниципального образования Гулькевичский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить администрации Красносельского городского поселения Гулькевичского района разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 8558 кв. м с кадастровым номером 23:06:0303001:408, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, пос. Красносельский, ул. Почтовая, 2К – «Склад», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки Красносельского городского поселения Гулькевичского района градостроительного регламента территориальной зоны – зона административно-делового, коммерческого и общественного назначения (О1).

2. Управлению информатизации, связи и взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Гулькевичский район (Ештокин Д.В.) обеспечить размещение данного постановления на официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации Красносельского городского поселения Гулькевичского района опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Гулькевичского района «В 24 часа».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Гулькевичский район Савину Ю.В.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Гулькевичский район А.А. Шишикин