

Охранные зоны линий и сооружений связи в ЕГРН: что нужно знать

Повреждение действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий, сооружений связи может нарушить работу единой сети связи и нанести ущерб интересам граждан, производственной деятельности хозяйствующих субъектов, обороноспособности и безопасности страны. Для этого предусмотрены соответствующие охранные зоны. Об их свойствах рассказывают [эксперты филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю](#).

Данные зоны обеспечивают сохранность действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий, сооружений связи.

Согласно положениям Постановления Правительства РФ [№578](#) от 9 июня 1995 года правообладатель зданий и сооружений линий связи вправе направить в орган регистрации прав документы, необходимые для внесения соответствующих сведений в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).

«В настоящий момент в ЕГРН содержатся сведения о 466 охранных зонах линий и сооружений связи, линий сооружений радиофикации, расположенных на территории Краснодарского края. Подробная информация о них отображается в [сервисе](#) «Публичная кадастровая карта», - отмечает начальник отдела инфраструктуры пространственных данных филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю Дмитрий Тонхонов.

Порядок использования земельных участков, расположенных в таких охранных зонах, регулируется земельным законодательством России.

Переустройство и перенос сооружений связи и радиофикации, связанные с новым строительством, расширением и реконструкцией населенных пунктов и отдельных зданий, переустройством дорог и мостов, освоением новых земель, переустройством системы мелиорации (комплекса водных сооружений), производятся застройщиком в соответствии с государственными стандартами и техническими условиями, которые устанавливаются владельцами сетей и средств связи.

Пресс-служба филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю



press23@23.kadastr.ru



https://t.me/kadastr_kuban