

Архитектурно-градостроительное агентство «ГРАД»

(Индивидуальный предприниматель Балацкая З.С.
ИНН 231305106505 ОГРНИП 319237500238736)

*ЧЛЕН САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «СОЮЗ «РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ КУБАНИ» САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ» (Союз «РОПК» СРО) СРО-П-034-12102009
Регистрационный номер члена саморегулируемой организации: 255
Дата регистрации 22.07.2019 г.*

**«НАРУЖНЫЕ СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ С
ВОДОНАПОРНОЙ БАШНЕЙ, ВОДОПРОВОДНОЙ
НАСОСНОЙ СТАНЦИЕЙ 2 ПОДЪЁМА,
СТАНЦИЕЙ ВОДОПОДГОТОВКИ ДЛЯ ЖИЛОГО
КВАРТАЛА «НОВЫЙ ГОРОД» В Г. ГУЛЬКЕВИЧИ,
РАСПОЛОЖЕННОГО В ГРАНИЦАХ УЛИЦ:
КРАЙНЯЯ, ПЕСЧАНАЯ, КОММУНАЛЬНАЯ,
ТИХАЯ, ЛУЧИСТАЯ, КОЛЬЦЕВАЯ И ПРОЕЗДА
УДОБНОГО»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 1. Проект планировки территории

63/22-01-2023 - ППМ

Архитектурно-градостроительное агентство «ГРАД»

(Индивидуальный предприниматель Балацкая З.С.
ИНН 231305106505 ОГРНИП 319237500238736)

ЧЛЕН САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «СОЮЗ «РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ КУБАНИ» САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ» (Союз «РОПК» СРО) СРО-П-034-12102009
Регистрационный номер члена саморегулируемой организации: 255
Дата регистрации 22.07.2019 г.

**«НАРУЖНЫЕ СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ С
ВОДОНАПОРНОЙ БАШНЕЙ, ВОДОПРОВОДНОЙ
НАСОСНОЙ СТАНЦИЕЙ 2 ПОДЪЁМА,
СТАНЦИЕЙ ВОДОПОДГОТОВКИ ДЛЯ ЖИЛОГО
КВАРТАЛА «НОВЫЙ ГОРОД» В Г. ГУЛЬКЕВИЧИ,
РАСПОЛОЖЕННОГО В ГРАНИЦАХ УЛИЦ:
КРАЙНЯЯ, ПЕСЧАНАЯ, КОММУНАЛЬНАЯ,
ТИХАЯ, ЛУЧИСТАЯ, КОЛЬЦЕВАЯ И ПРОЕЗДА
УДОБНОГО»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 1. Проект планировки территории

63/22-01-2023 - ППМ

Индивидуальный
предприниматель



З.С. Балацкая

ГИП

З.С. Балацкая

Заказчик

Гулькевичи 2023 г.

«Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъёма, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного»

СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки территории Том № 1:

Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть";

Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов".

Материалы по обоснованию проекта планировки территории Том № 2:

Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть";

Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка".

Основная часть проекта межевания территории Том № 3:

Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть"

Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть".

Материалы по обоснованию проекта межевания территории Том № 4:

Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть";

Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка".

«Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъема, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного»

Содержание

| | |
|--|---|
| Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть" | 4 |
| 1.1 Введение | 4 |
| 1.2 Чертеж красных линий | 5 |
| 1.3 Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий | |
| 1.4 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения | |
| Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов" | |
| 2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность) линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения | |
| 2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны | |
| 2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения | |
| 2.4 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения | |
| 2.5 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов | |
| 2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов | |
| 2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды | |
| 2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне | |

Раздел 1 "Основная часть проекта межевания территории"

1.1 Введение

Проект планировки и межевания линейного объекта представляет собой комплект документации, разрабатываемой с целью обеспечения стабильного развития линейных объектов в качестве составных элементов структуры планировки.

Главная цель настоящего проекта - разработка материалов планировки и межевания территории линейного объекта в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков (частей земельных участков) по объекту «Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъема, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного».

Строительство водопроводной системы осуществляется от точки подключения скважины 2 насосных станций и станцией водоподготовки и линейной сети водопровода протяженностью диаметром на глубине

В результате подготовки проекта планировки и межевания территории устанавливаются границы застроенных и незастроенных земельных участков, зон с особыми условиями использования территории в кадастровом квартале 23:06:1901000, устанавливаются смежные землепользователи по затрагиваемым земельным участкам.

Проект планировки и межевания территории разработан в соответствии с Положением о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 г. N 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов" (с изменениями и дополнениями от 2 апреля 2022 г.), требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов, границ зон с особыми условиями использования территорий, выданных техникой условий.

Проект планировки территории и межевания территории линейного объекта «Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъема, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного» выполнен в рамках реализации Градостроительного кодекса Российской Федерации. В соответствии с ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации решение о подготовке документации по планировке территории принято Администрацией муниципального образования Гулькевичский район (Постановление №741 от

«Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъёма, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного»

24.05.2022 г.).

1.2 Чертеж красных линий

В соответствии с п1.ст.1 Федерального закона от 02.08.2019 г № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и п.6 Перечня нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта федерального закона "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации (в части совершенствования правового регулирования отношений по градостроительному зонированию и планировке территории, а также отношений по изъятию земельных участков для государственных и муниципальных нужд)" Красные линии это линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

В связи с размещением линейного объекта «Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъёма, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного» не отменяются, и не изменяются существующие красные линии.

Красные линии, подлежащие установлению, отображены на Чертеже красных линий.

«Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъёма, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного»

1.3 Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий

| Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий | | | | | |
|--|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат МСК 23, зона 2 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках | | | | | |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 515920.77 | 2277866.18 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 2 | 515959.76 | 2277865.12 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 3 | 515958.47 | 2277844.16 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 4 | 515957.13 | 2277822.27 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 5 | 515955.69 | 2277798.62 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 6 | 515954.16 | 2277773.65 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 7 | 515952.63 | 2277748.68 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 8 | 515951.10 | 2277723.71 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 9 | 515949.26 | 2277693.75 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 10 | 515947.43 | 2277663.78 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 11 | 515945.59 | 2277633.82 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 12 | 515943.76 | 2277603.86 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 13 | 515941.78 | 2277571.50 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 14 | 515913.53 | 2277574.60 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 15 | 515914.27 | 2277604.59 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 16 | 515915.02 | 2277634.56 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 17 | 515915.77 | 2277664.56 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 18 | 515916.51 | 2277694.56 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 19 | 515917.25 | 2277724.56 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 20 | 515917.88 | 2277749.56 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 21 | 515918.50 | 2277774.52 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 22 | 515919.12 | 2277799.52 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 23 | 515919.70 | 2277823.20 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 24 | 515920.25 | 2277845.19 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 1 | 515920.77 | 2277866.18 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 25 | 515824.18 | 2277868.41 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 26 | 515823.56 | 2277843.33 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 27 | 515823.06 | 2277823.33 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 28 | 515822.57 | 2277803.32 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 29 | 515822.07 | 2277783.32 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 30 | 515821.57 | 2277763.32 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 31 | 515821.08 | 2277743.33 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 32 | 515820.58 | 2277723.34 | Геодезический метод | 0.1 | - |

«Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъема, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного»

| Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий | | | | | |
|--|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат МСК 23, зона 2 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках | | | | | |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 33 | 515820.09 | 2277703.34 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 34 | 515819.59 | 2277683.34 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 35 | 515819.10 | 2277663.35 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 36 | 515818.48 | 2277638.57 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 37 | 515817.16 | 2277585.17 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 38 | 515896.96 | 2277576.42 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 39 | 515898.46 | 2277636.56 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 40 | 515899.08 | 2277661.83 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 41 | 515899.58 | 2277681.83 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 42 | 515900.08 | 2277701.83 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 43 | 515900.57 | 2277721.83 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 44 | 515901.07 | 2277741.82 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 45 | 515901.56 | 2277761.81 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 46 | 515902.06 | 2277781.81 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 47 | 515902.55 | 2277801.80 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 48 | 515903.05 | 2277821.80 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 49 | 515903.55 | 2277841.79 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 50 | 515904.17 | 2277866.86 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 51 | 515864.17 | 2277867.63 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 25 | 515824.18 | 2277868.41 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 52 | 515727.20 | 2277870.27 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 53 | 515726.52 | 2277842.94 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 54 | 515726.02 | 2277822.95 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 55 | 515725.52 | 2277802.93 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 56 | 515725.03 | 2277782.96 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 57 | 515724.53 | 2277762.96 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 58 | 515724.04 | 2277742.97 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 59 | 515723.52 | 2277722.98 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 60 | 515723.05 | 2277702.98 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 61 | 515722.55 | 2277682.99 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 62 | 515722.06 | 2277662.99 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 63 | 515721.56 | 2277643.00 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 64 | 515720.94 | 2277618.01 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 65 | 515720.39 | 2277595.78 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 66 | 515760.30 | 2277591.40 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 67 | 515800.20 | 2277587.03 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 68 | 515800.92 | 2277616.02 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 69 | 515801.54 | 2277641.03 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 70 | 515802.03 | 2277661.01 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 71 | 515802.53 | 2277681.00 | Геодезический метод | 0.1 | - |

«Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъёма, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного»

| Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий | | | | | |
|--|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат МСК 23, зона 2 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках | | | | | |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 72 | 515803.04 | 2277701.00 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 73 | 515803.53 | 2277720.99 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 74 | 515804.02 | 2277740.98 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 75 | 515804.49 | 2277760.98 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 76 | 515804.98 | 2277780.97 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 77 | 515805.48 | 2277800.97 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 78 | 515806.00 | 2277820.96 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 79 | 515806.50 | 2277840.95 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 80 | 515807.19 | 2277868.77 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 81 | 515767.19 | 2277869.52 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 52 | 515727.20 | 2277870.27 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 82 | 515557.11 | 2277873.61 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 83 | 515556.54 | 2277847.36 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 84 | 515556.16 | 2277824.37 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 85 | 515555.77 | 2277804.37 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 86 | 515555.38 | 2277784.37 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 87 | 515554.99 | 2277764.38 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 88 | 515554.60 | 2277744.38 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 89 | 515554.21 | 2277724.38 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 90 | 515553.82 | 2277704.39 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 91 | 515553.43 | 2277684.39 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 92 | 515552.95 | 2277659.40 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 93 | 515552.46 | 2277634.40 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 94 | 515552.07 | 2277614.24 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 95 | 515599.13 | 2277609.08 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 96 | 515645.14 | 2277604.03 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 97 | 515645.77 | 2277632.58 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 98 | 515646.50 | 2277657.51 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 99 | 515647.15 | 2277682.55 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 100 | 515647.67 | 2277702.56 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 101 | 515648.18 | 2277722.54 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 102 | 515648.71 | 2277742.55 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 103 | 515649.22 | 2277762.54 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 104 | 515649.74 | 2277782.54 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 105 | 515650.26 | 2277802.53 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 106 | 515650.78 | 2277822.52 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 107 | 515651.30 | 2277845.52 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 108 | 515652.05 | 2277871.78 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 109 | 515604.26 | 2277872.69 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 82 | 515557.11 | 2277873.61 | Геодезический метод | 0.1 | - |

«Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъема, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного»

| Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий | | | | | |
|--|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат МСК 23, зона 2 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках | | | | | |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| | | | | | - |
| 110 | 515460.14 | 2277875.49 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 111 | 515459.64 | 2277850.50 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 112 | 515459.26 | 2277830.50 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 113 | 515458.87 | 2277810.50 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 114 | 515458.48 | 2277790.51 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 115 | 515458.09 | 2277770.51 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 116 | 515457.70 | 2277750.52 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 117 | 515457.32 | 2277730.53 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 118 | 515456.93 | 2277710.52 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 119 | 515456.54 | 2277690.53 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 120 | 515456.15 | 2277670.53 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 121 | 515455.65 | 2277644.85 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 122 | 515455.26 | 2277624.85 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 123 | 515495.18 | 2277620.48 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 124 | 515535.10 | 2277616.10 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 125 | 515535.63 | 2277643.29 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 126 | 515536.13 | 2277668.97 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 127 | 515536.49 | 2277688.98 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 128 | 515536.91 | 2277708.97 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 129 | 515537.30 | 2277728.97 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 130 | 515537.69 | 2277748.96 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 131 | 515538.08 | 2277768.96 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 132 | 515538.38 | 2277788.96 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 133 | 515538.86 | 2277808.95 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 134 | 515539.24 | 2277828.95 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 135 | 515539.63 | 2277848.94 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 136 | 515540.12 | 2277873.94 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 137 | 515500.13 | 2277874.72 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 110 | 515460.14 | 2277875.49 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 138 | 515363.16 | 2277877.38 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 139 | 515362.73 | 2277855.39 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 140 | 515362.35 | 2277835.39 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 141 | 515361.96 | 2277815.39 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 142 | 515361.56 | 2277795.40 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 143 | 515361.18 | 2277775.40 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 144 | 515360.78 | 2277755.41 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 145 | 515360.39 | 2277735.41 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 146 | 515360.00 | 2277715.41 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 147 | 515359.61 | 2277695.39 | Геодезический метод | 0.1 | - |

«Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъёма, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного»

| Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий | | | | | |
|--|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат МСК 23, зона 2 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках | | | | | |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 148 | 515359.23 | 2277675.42 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 149 | 515358.84 | 2277655.43 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 150 | 515358.45 | 2277635.47 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 151 | 515398.37 | 2277631.09 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 152 | 515438.30 | 2277626.71 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 153 | 515438.97 | 2277653.91 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 154 | 515439.20 | 2277673.86 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 155 | 515439.58 | 2277693.86 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 156 | 515439.98 | 2277713.86 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 157 | 515440.36 | 2277733.85 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 158 | 515440.75 | 2277753.85 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 159 | 515441.14 | 2277773.84 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 160 | 515441.54 | 2277793.84 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 161 | 515441.94 | 2277813.87 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 162 | 515442.32 | 2277833.87 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 163 | 515442.71 | 2277853.86 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 164 | 515443.14 | 2277875.82 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 165 | 515403.15 | 2277876.60 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 138 | 515363.16 | 2277877.38 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 166 | 515206.75 | 2277880.36 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 167 | 515205.79 | 2277830.95 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 168 | 515205.53 | 2277817.37 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 169 | 515204.27 | 2277752.47 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 170 | 515203.30 | 2277702.40 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 171 | 515202.33 | 2277652.59 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 172 | 515301.73 | 2277641.69 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 173 | 515341.48 | 2277637.33 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 174 | 515341.99 | 2277663.50 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 175 | 515342.48 | 2277688.50 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 176 | 515342.94 | 2277712.11 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 177 | 515343.34 | 2277732.59 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 178 | 515343.73 | 2277752.74 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 179 | 515344.12 | 2277772.73 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 180 | 515344.51 | 2277792.73 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 181 | 515344.89 | 2277812.72 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 182 | 515345.28 | 2277832.72 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 183 | 515345.67 | 2277852.72 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 184 | 515346.16 | 2277877.62 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 185 | 515305.64 | 2277878.43 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 166 | 515206.75 | 2277880.36 | Геодезический метод | 0.1 | - |

«Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъема, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного»

| Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий | | | | | |
|--|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат МСК 23, зона 2 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках | | | | | |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| | | | | | - |
| 186 | 515927.88 | 2278152.84 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 187 | 515927.38 | 2278132.85 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 188 | 515926.89 | 2278112.90 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 189 | 515926.39 | 2278092.86 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 190 | 515925.90 | 2278072.84 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 191 | 515925.40 | 2278052.87 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 192 | 515924.90 | 2278032.88 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 193 | 515924.41 | 2278012.89 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 194 | 515923.91 | 2277992.92 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 195 | 515923.42 | 2277972.96 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 196 | 515922.84 | 2277949.48 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 197 | 515922.14 | 2277921.33 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 198 | 515921.44 | 2277893.17 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 199 | 515961.41 | 2277892.09 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 200 | 515963.12 | 2277920.31 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 201 | 515964.84 | 2277948.44 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 202 | 515966.28 | 2277971.90 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 203 | 515967.50 | 2277991.83 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 204 | 515968.72 | 2278011.79 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 205 | 515969.94 | 2278031.76 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 206 | 515971.16 | 2278051.74 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 207 | 515972.38 | 2278071.72 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 208 | 515973.61 | 2278091.69 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 209 | 515974.83 | 2278111.67 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 210 | 515976.05 | 2278131.64 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 211 | 515977.10 | 2278148.79 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 186 | 515927.88 | 2278152.84 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 212 | 515831.43 | 2278160.79 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 213 | 515830.82 | 2278136.19 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 214 | 515830.33 | 2278116.18 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 215 | 515829.83 | 2278096.15 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 216 | 515829.33 | 2278076.14 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 217 | 515828.84 | 2278056.14 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 218 | 515828.34 | 2278036.14 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 219 | 515827.84 | 2278016.15 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 220 | 515827.35 | 2277996.15 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 221 | 515826.85 | 2277976.15 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 222 | 515826.36 | 2277956.16 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 223 | 515825.86 | 2277936.16 | Геодезический метод | 0.1 | - |

«Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъёма, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного»

| Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий | | | | | |
|--|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат МСК 23, зона 2 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках | | | | | |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 224 | 515825.37 | 2277916.17 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 225 | 515824.85 | 2277895.37 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 226 | 515864.84 | 2277894.62 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 227 | 515904.84 | 2277893.84 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 228 | 515905.34 | 2277914.27 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 229 | 515905.82 | 2277934.26 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 230 | 515906.33 | 2277954.25 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 231 | 515906.83 | 2277974.25 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 232 | 515907.33 | 2277994.24 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 233 | 515907.81 | 2278014.24 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 234 | 515908.32 | 2278034.23 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 235 | 515908.81 | 2278054.22 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 236 | 515909.30 | 2278074.22 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 237 | 515909.81 | 2278094.21 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 238 | 515910.30 | 2278114.21 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 239 | 515910.79 | 2278134.20 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 240 | 515911.29 | 2278154.21 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 241 | 515871.36 | 2278157.50 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 212 | 515831.43 | 2278160.79 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 242 | 515734.60 | 2278168.77 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 243 | 515733.99 | 2278143.31 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 244 | 515733.48 | 2278123.31 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 245 | 515732.98 | 2278103.32 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 246 | 515732.48 | 2278083.32 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 247 | 515731.98 | 2278063.34 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 248 | 515731.50 | 2278043.34 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 249 | 515731.00 | 2278023.34 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 250 | 515730.50 | 2278003.34 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 251 | 515730.00 | 2277983.35 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 252 | 515729.51 | 2277963.36 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 253 | 515729.02 | 2277943.35 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 254 | 515728.49 | 2277922.37 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 255 | 515727.87 | 2277897.28 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 256 | 515767.86 | 2277896.51 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 257 | 515807.86 | 2277895.75 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 258 | 515808.48 | 2277921.26 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 259 | 515809.00 | 2277942.24 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 260 | 515809.52 | 2277962.25 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 261 | 515809.98 | 2277982.24 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 262 | 515810.50 | 2278002.23 | Геодезический метод | 0.1 | - |

«Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъема, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного»

| Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий | | | | | |
|--|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат МСК 23, зона 2 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках | | | | | |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 263 | 515810.97 | 2278022.22 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 264 | 515811.48 | 2278042.22 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 265 | 515811.98 | 2278062.21 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 266 | 515812.48 | 2278082.21 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 267 | 515812.98 | 2278102.20 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 268 | 515813.48 | 2278122.19 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 269 | 515813.97 | 2278142.19 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 270 | 515814.46 | 2278162.19 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 271 | 515774.53 | 2278165.48 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 242 | 515734.60 | 2278168.77 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 272 | 515563.13 | 2278182.89 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 273 | 515562.52 | 2278156.86 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 274 | 515562.04 | 2278131.87 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 275 | 515561.75 | 2278111.87 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 276 | 515561.26 | 2278091.88 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 277 | 515560.97 | 2278071.88 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 278 | 515560.48 | 2278051.88 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 279 | 515560.09 | 2278031.89 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 280 | 515559.70 | 2278011.89 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 281 | 515559.31 | 2277991.90 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 282 | 515558.92 | 2277971.90 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 283 | 515558.54 | 2277951.90 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 284 | 515558.04 | 2277926.25 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 285 | 515557.64 | 2277900.63 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 286 | 515604.78 | 2277899.68 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 287 | 515652.47 | 2277898.77 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 288 | 515653.08 | 2277924.40 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 289 | 515653.69 | 2277950.05 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 290 | 515654.16 | 2277970.05 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 291 | 515654.64 | 2277990.04 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 292 | 515655.11 | 2278010.04 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 293 | 515655.52 | 2278030.08 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 294 | 515656.06 | 2278050.02 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 295 | 515656.54 | 2278070.02 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 296 | 515657.01 | 2278090.01 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 297 | 515657.48 | 2278110.01 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 298 | 515657.96 | 2278130.00 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 299 | 515658.55 | 2278155.00 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 300 | 515659.02 | 2278174.99 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 301 | 515610.22 | 2278179.01 | Геодезический метод | 0.1 | - |

«Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъёма, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного»

| Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий | | | | | |
|--|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат МСК 23, зона 2 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках | | | | | |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 272 | 515563.13 | 2278182.89 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 302 | 515466.27 | 2278190.87 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 303 | 515465.78 | 2278165.95 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 304 | 515465.40 | 2278145.95 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 305 | 515465.01 | 2278125.95 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 306 | 515464.62 | 2278105.93 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 307 | 515464.23 | 2278085.91 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 308 | 515463.86 | 2278065.87 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 309 | 515463.45 | 2278045.86 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 310 | 515463.09 | 2278025.87 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 311 | 515462.67 | 2278005.87 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 312 | 515462.28 | 2277985.88 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 313 | 515461.90 | 2277965.88 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 314 | 515461.51 | 2277945.89 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 315 | 515461.12 | 2277925.90 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 316 | 515460.66 | 2277902.55 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 317 | 515500.65 | 2277901.71 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 318 | 515540.64 | 2277900.97 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 319 | 515541.12 | 2277924.28 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 320 | 515541.51 | 2277944.33 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 321 | 515541.88 | 2277964.32 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 322 | 515542.27 | 2277984.32 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 323 | 515542.66 | 2278004.32 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 324 | 515543.07 | 2278024.31 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 325 | 515543.43 | 2278044.31 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 326 | 515543.85 | 2278064.31 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 327 | 515544.24 | 2278084.30 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 328 | 515544.60 | 2278104.30 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 329 | 515544.99 | 2278124.30 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 330 | 515545.38 | 2278144.29 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 331 | 515545.79 | 2278164.29 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 332 | 515546.16 | 2278184.29 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 333 | 515506.21 | 2278187.58 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 302 | 515466.27 | 2278190.87 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 334 | 515296.00 | 2278204.90 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 335 | 515291.56 | 2278195.46 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 336 | 515286.29 | 2278187.73 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 337 | 515224.68 | 2278054.45 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 338 | 515217.51 | 2278036.68 | Геодезический метод | 0.1 | - |

«Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъема, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного»

| Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий | | | | | |
|--|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат МСК 23, зона 2 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках | | | | | |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 339 | 515216.99 | 2278035.38 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 340 | 515212.58 | 2278020.74 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 341 | 515210.46 | 2278007.39 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 342 | 515209.05 | 2277998.53 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 343 | 515207.28 | 2277907.41 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 344 | 515305.86 | 2277905.50 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 345 | 515346.69 | 2277904.70 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 346 | 515347.18 | 2277929.71 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 347 | 515347.56 | 2277949.69 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 348 | 515347.95 | 2277969.29 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 349 | 515348.34 | 2277989.19 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 350 | 515348.73 | 2278009.68 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 351 | 515350.52 | 2278101.78 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 352 | 515365.14 | 2278133.93 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 353 | 515380.14 | 2278133.64 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 354 | 515367.26 | 2278093.88 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 355 | 515367.17 | 2278089.34 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 356 | 515366.79 | 2278069.34 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 357 | 515366.41 | 2278049.35 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 358 | 515366.03 | 2278029.35 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 359 | 515365.65 | 2278009.35 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 360 | 515365.27 | 2277989.36 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 361 | 515364.89 | 2277969.36 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 362 | 515364.51 | 2277949.38 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 363 | 515364.16 | 2277929.46 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 364 | 515363.66 | 2277904.47 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 365 | 515403.68 | 2277903.59 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 366 | 515443.67 | 2277902.89 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 367 | 515444.15 | 2277927.71 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 368 | 515444.53 | 2277947.81 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 369 | 515444.92 | 2277967.81 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 370 | 515445.31 | 2277987.80 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 371 | 515445.70 | 2278007.78 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 372 | 515446.09 | 2278027.80 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 373 | 515446.48 | 2278047.79 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 374 | 515446.87 | 2278067.78 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 375 | 515447.27 | 2278087.84 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 376 | 515447.64 | 2278107.79 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 377 | 515448.03 | 2278127.79 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 378 | 515448.52 | 2278152.31 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 379 | 515448.91 | 2278172.30 | Геодезический метод | 0.1 | - |

«Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъема, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного»

| Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий | | | | | |
|--|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат МСК 23, зона 2 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках | | | | | |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 380 | 515449.30 | 2278192.27 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 381 | 515409.36 | 2278195.56 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 382 | 515393.76 | 2278196.84 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 334 | 515296.00 | 2278204.90 | Геодезический метод | 0.1 | - |

1.4 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.

На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, отображены:

- а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- б) границы зон планируемого размещения линейного объекта;
- в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.

Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов"

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность) линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Согласно Схеме водоснабжения «Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъема, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного» проектом предусмотрено строительство:

- двух водонапорных башен;
- водопроводной насосной станции 2 подъема;
- станции водоподготовки;
- магистрального водопровода диаметром 100мм и 150мм общей протяженностью 7 978м;
- пожарных гидрантов;
- колодцев.

«Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъема, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного»

Водонапорные башни, водопроводная насосная станция 2 подъема, станция водоподготовки, и другие сопутствующие конструктивные элементы проектируются на сформированном земельном участке с кадастровым номером 23:06:1901000:977.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта «Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъема, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного» целиком расположена в границах населенного пункта город Гулькевичи, Гулькевичского муниципального района Краснодарского края.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

| Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов | | | | | |
|---|---------------|------------|---|---|---|
| 1. Система координат МСК 23, зона 2 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 515451.71 | 2278186.86 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 2 | 515463.69 | 2278186.56 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 3 | 515465.37 | 2278185.56 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 4 | 515465.64 | 2278184.52 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 5 | 515462.62 | 2278029.56 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 6 | 515460.13 | 2277901.58 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 7 | 515541.09 | 2277900.01 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 8 | 515546.54 | 2278178.01 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 9 | 515546.81 | 2278178.97 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 10 | 515548.59 | 2278179.97 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 11 | 515560.52 | 2278179.68 | Геодезический метод | 0.1 | - |

«Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъёма, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного»

| Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов | | | | | |
|---|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат МСК 23, зона 2 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 12 | 515562.20 | 2278178.68 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 13 | 515562.47 | 2278177.64 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 14 | 515559.53 | 2278027.69 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 15 | 515557.05 | 2277899.70 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 16 | 515652.88 | 2277897.82 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 17 | 515659.40 | 2278172.78 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 18 | 515659.67 | 2278173.73 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 19 | 515661.43 | 2278174.73 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 20 | 515673.39 | 2278174.55 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 21 | 515673.53 | 2278174.54 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 22 | 515725.95 | 2278170.04 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 23 | 515732.14 | 2278169.85 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 24 | 515733.81 | 2278168.85 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 25 | 515734.08 | 2278167.80 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 26 | 515731.01 | 2278044.38 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 27 | 515727.33 | 2277896.44 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 28 | 515808.39 | 2277894.95 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 29 | 515814.94 | 2278159.32 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 30 | 515815.21 | 2278160.27 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 31 | 515816.99 | 2278161.27 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 32 | 515828.93 | 2278160.97 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 33 | 515830.61 | 2278159.97 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 34 | 515830.88 | 2278158.92 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 35 | 515824.30 | 2277894.51 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 36 | 515905.33 | 2277892.97 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 37 | 515911.73 | 2278151.40 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 38 | 515912.00 | 2278152.35 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 39 | 515913.78 | 2278153.35 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 40 | 515925.31 | 2278153.06 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 41 | 515926.99 | 2278152.06 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 42 | 515927.26 | 2278151.01 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 43 | 515924.05 | 2278020.59 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 44 | 515920.82 | 2277890.65 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 45 | 515920.30 | 2277869.56 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 46 | 515914.04 | 2277616.36 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 47 | 515913.33 | 2277587.77 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 48 | 515913.28 | 2277585.49 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 49 | 515913.28 | 2277585.48 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 50 | 515913.07 | 2277577.08 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 51 | 515911.07 | 2277575.13 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 52 | 515911.03 | 2277575.13 | Геодезический метод | 0.1 | - |

«Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъема, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного»

| Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов | | | | | |
|---|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат МСК 23, зона 2 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 53 | 515898.57 | 2277576.29 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 54 | 515897.53 | 2277577.41 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 55 | 515897.89 | 2277592.24 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 56 | 515897.35 | 2277592.26 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 57 | 515896.87 | 2277576.45 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 58 | 515817.16 | 2277585.17 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 59 | 515818.50 | 2277638.59 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 60 | 515858.59 | 2277641.56 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 61 | 515898.46 | 2277636.56 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 62 | 515898.29 | 2277629.42 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 63 | 515898.82 | 2277629.40 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 64 | 515899.49 | 2277656.46 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 65 | 515899.71 | 2277665.28 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 66 | 515900.23 | 2277686.65 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 67 | 515901.35 | 2277731.73 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 68 | 515901.42 | 2277734.73 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 69 | 515901.98 | 2277757.54 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 70 | 515904.69 | 2277867.86 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 71 | 515823.68 | 2277869.42 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 72 | 515816.71 | 2277588.63 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 73 | 515814.71 | 2277586.68 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 74 | 515814.67 | 2277586.68 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 75 | 515802.70 | 2277586.89 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 76 | 515800.74 | 2277588.94 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 77 | 515807.77 | 2277869.76 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 78 | 515726.70 | 2277871.30 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 79 | 515719.91 | 2277598.34 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 80 | 515717.91 | 2277596.39 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 81 | 515717.85 | 2277596.39 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 82 | 515716.25 | 2277596.44 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 83 | 515716.09 | 2277596.45 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 84 | 515650.48 | 2277603.70 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 85 | 515647.56 | 2277603.77 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 86 | 515645.61 | 2277605.82 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 87 | 515652.32 | 2277872.75 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 88 | 515556.57 | 2277874.58 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 89 | 515553.87 | 2277736.64 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 90 | 515551.62 | 2277617.64 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 91 | 515549.62 | 2277615.68 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 92 | 515549.57 | 2277615.68 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 93 | 515537.57 | 2277615.98 | Геодезический метод | 0.1 | - |

«Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъёма, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного»

| Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов | | | | | |
|---|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат МСК 23, зона 2 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 94 | 515535.62 | 2277618.02 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 95 | 515540.63 | 2277874.91 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 96 | 515459.63 | 2277876.48 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 97 | 515456.97 | 2277738.50 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 98 | 515454.84 | 2277628.51 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 99 | 515452.84 | 2277626.55 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 100 | 515452.79 | 2277626.55 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 101 | 515440.80 | 2277626.85 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 102 | 515438.85 | 2277628.89 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 103 | 515443.67 | 2277876.80 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 104 | 515362.62 | 2277878.36 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 105 | 515359.97 | 2277740.45 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 106 | 515358.04 | 2277639.47 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 107 | 515356.04 | 2277637.51 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 108 | 515355.99 | 2277637.51 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 109 | 515344.00 | 2277637.81 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 110 | 515342.05 | 2277639.85 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 111 | 515346.73 | 2277878.66 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 112 | 515303.11 | 2277879.52 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 113 | 515301.15 | 2277881.56 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 114 | 515301.55 | 2277902.65 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 115 | 515301.82 | 2277903.61 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 116 | 515303.59 | 2277904.61 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 117 | 515347.18 | 2277903.76 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 118 | 515350.95 | 2278098.79 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 119 | 515351.22 | 2278099.75 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 120 | 515353.00 | 2278100.75 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 121 | 515364.90 | 2278100.45 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 122 | 515366.58 | 2278099.45 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 123 | 515366.85 | 2278098.41 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 124 | 515365.36 | 2278021.42 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 125 | 515363.11 | 2277903.45 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 126 | 515444.13 | 2277901.90 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 127 | 515449.66 | 2278184.90 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 128 | 515449.93 | 2278185.86 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 1 | 515451.71 | 2278186.86 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 129 | 515453.62 | 2278182.81 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 130 | 515448.13 | 2277901.82 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 131 | 515456.13 | 2277901.66 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 132 | 515458.62 | 2278029.64 | Геодезический метод | 0.1 | - |

«Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъема, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного»

| Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов | | | | | |
|---|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат МСК 23, зона 2 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 133 | 515461.60 | 2278182.61 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 129 | 515453.62 | 2278182.81 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 134 | 515811.77 | 2277869.68 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 135 | 515804.79 | 2277590.85 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 136 | 515812.76 | 2277590.71 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 137 | 515819.68 | 2277869.50 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 134 | 515811.77 | 2277869.68 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 138 | 515908.69 | 2277867.78 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 139 | 515905.98 | 2277757.44 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 140 | 515905.42 | 2277734.63 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 141 | 515905.35 | 2277731.63 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 142 | 515904.23 | 2277686.55 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 143 | 515903.71 | 2277665.18 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 144 | 515903.49 | 2277656.36 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 145 | 515902.77 | 2277627.30 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 146 | 515902.77 | 2277627.29 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 147 | 515902.56 | 2277618.72 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 148 | 515910.09 | 2277618.47 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 149 | 515916.25 | 2277867.65 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 138 | 515908.69 | 2277867.78 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 150 | 515656.32 | 2277872.67 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 151 | 515649.66 | 2277607.72 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 152 | 515650.66 | 2277607.70 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 153 | 515650.83 | 2277607.69 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 154 | 515715.96 | 2277600.49 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 155 | 515722.70 | 2277871.38 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 150 | 515656.32 | 2277872.67 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 156 | 515544.63 | 2277874.83 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 157 | 515539.66 | 2277619.93 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 158 | 515547.66 | 2277619.73 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 159 | 515549.87 | 2277736.72 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 160 | 515552.57 | 2277874.66 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 156 | 515544.63 | 2277874.83 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 161 | 515447.67 | 2277876.72 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 162 | 515442.89 | 2277630.80 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 163 | 515450.88 | 2277630.60 | Геодезический метод | 0.1 | - |

«Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъёма, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного»

| Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов | | | | | |
|---|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат МСК 23, зона 2 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 164 | 515452.97 | 2277738.58 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 165 | 515455.63 | 2277876.56 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 161 | 515447.67 | 2277876.72 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 166 | 515902.46 | 2277614.72 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 167 | 515902.20 | 2277604.44 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 168 | 515902.12 | 2277601.24 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 169 | 515901.97 | 2277595.25 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 170 | 515901.92 | 2277592.97 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 171 | 515901.92 | 2277592.96 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 172 | 515901.58 | 2277579.32 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 173 | 515909.12 | 2277579.17 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 174 | 515909.28 | 2277585.58 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 175 | 515909.33 | 2277587.86 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 176 | 515909.33 | 2277587.87 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 177 | 515909.99 | 2277614.47 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 166 | 515902.46 | 2277614.72 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 178 | 515897.92 | 2277614.86 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 179 | 515897.47 | 2277596.96 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 180 | 515898.01 | 2277596.94 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 181 | 515898.12 | 2277601.34 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 182 | 515898.20 | 2277604.54 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 183 | 515898.46 | 2277614.84 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 178 | 515897.92 | 2277614.86 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 184 | 515898.17 | 2277625.42 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 185 | 515898.04 | 2277618.86 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 186 | 515898.56 | 2277618.84 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 187 | 515898.72 | 2277625.40 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 184 | 515898.17 | 2277625.42 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 188 | 515812.29 | 2277890.85 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 189 | 515811.87 | 2277873.68 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 190 | 515821.77 | 2277873.46 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 191 | 515906.78 | 2277871.82 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 192 | 515916.35 | 2277871.65 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 193 | 515916.77 | 2277888.74 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 194 | 515907.24 | 2277888.93 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 195 | 515822.21 | 2277890.55 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 196 | 515822.19 | 2277890.55 | Геодезический метод | 0.1 | - |

«Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъема, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного»

| Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов | | | | | |
|---|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат МСК 23, зона 2 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 188 | 515812.29 | 2277890.85 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 197 | 515727.23 | 2277892.44 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 198 | 515726.80 | 2277875.30 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 199 | 515807.87 | 2277873.76 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 200 | 515808.29 | 2277890.95 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 197 | 515727.23 | 2277892.44 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 201 | 515656.79 | 2277893.74 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 202 | 515656.41 | 2277876.67 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 203 | 515722.80 | 2277875.38 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 204 | 515723.23 | 2277892.52 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 201 | 515656.79 | 2277893.74 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 205 | 515460.05 | 2277897.58 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 206 | 515459.71 | 2277880.48 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 207 | 515542.71 | 2277878.87 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 208 | 515554.65 | 2277878.62 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 209 | 515652.41 | 2277876.75 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 210 | 515652.79 | 2277893.82 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 211 | 515543.01 | 2277895.97 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 205 | 515460.05 | 2277897.58 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 212 | 515363.03 | 2277899.45 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 213 | 515362.70 | 2277882.36 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 214 | 515445.75 | 2277880.76 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 215 | 515455.71 | 2277880.56 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 216 | 515456.05 | 2277897.66 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 217 | 515446.05 | 2277897.86 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 212 | 515363.03 | 2277899.45 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 218 | 515350.73 | 2277878.58 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 219 | 515346.09 | 2277641.76 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 220 | 515354.08 | 2277641.56 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 221 | 515355.97 | 2277740.53 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 222 | 515358.62 | 2277878.44 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 218 | 515350.73 | 2277878.58 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 223 | 515305.51 | 2277900.57 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 224 | 515305.19 | 2277883.48 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 225 | 515348.81 | 2277882.62 | Геодезический метод | 0.1 | - |

«Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъёма, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного»

| Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов | | | | | |
|---|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат МСК 23, зона 2 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 226 | 515358.70 | 2277882.44 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 227 | 515359.03 | 2277899.53 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 228 | 515349.10 | 2277899.72 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 223 | 515305.51 | 2277900.57 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 229 | 515354.91 | 2278096.70 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 230 | 515351.18 | 2277903.68 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 231 | 515359.11 | 2277903.53 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 232 | 515361.36 | 2278021.50 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 233 | 515362.81 | 2278096.50 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 229 | 515354.91 | 2278096.70 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 234 | 515915.68 | 2278149.30 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 235 | 515909.33 | 2277892.89 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 236 | 515916.87 | 2277892.74 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 237 | 515920.05 | 2278020.69 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 238 | 515923.21 | 2278149.11 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 234 | 515915.68 | 2278149.30 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 239 | 515818.89 | 2278157.22 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 240 | 515812.39 | 2277894.85 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 241 | 515820.30 | 2277894.61 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 242 | 515826.83 | 2278157.02 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 239 | 515818.89 | 2278157.22 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 243 | 515663.35 | 2278170.70 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 244 | 515656.88 | 2277897.74 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 245 | 515723.33 | 2277896.52 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 246 | 515727.01 | 2278044.48 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 247 | 515730.03 | 2278165.91 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 248 | 515725.77 | 2278166.04 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 249 | 515725.66 | 2278166.05 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 250 | 515673.26 | 2278170.55 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 243 | 515663.35 | 2278170.70 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 251 | 515550.50 | 2278175.92 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 252 | 515545.09 | 2277899.93 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 253 | 515553.05 | 2277899.77 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 254 | 515555.53 | 2278027.77 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 255 | 515558.43 | 2278175.73 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 251 | 515550.50 | 2278175.92 | Геодезический метод | 0.1 | - |

2.4 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В зоне планируемого размещения линейного объекта располагаются линейные и площадочные объекты, являющиеся неотъемлемой технологической частью проектируемого объекта.

Согласно документов градостроительного зонирования, Правилам землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения, Гулькевичского района Краснодарского края, утвержденными Решение Совета Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района от 30 сентября 2020 г. № 2/12, действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения и (или) занятые линейными объектами.

В состав объекта входят: водонапорная башня, водопроводная насосная станция 2 подъема, станция водоподготовки. Согласно сведениям публичной кадастровой карты, земельный участок с кадастровым номером 23:06:1901000:977 имеет вид разрешенного использования – «коммунальное обслуживание». Правилами землепользования и застройки для вида – «предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)»

•В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* устанавливаются зоны санитарной охраны в составе трех поясов. В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

•Граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м – при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

•Граница первого пояса зоны санитарной охраны подземных водозаборов должна находиться на расстоянии не менее 30 и 50 м от крайних скважин.

•Для водозаборов из защищенных подземных вод, расположенных на территории объекта, исключающего возможность загрязнения почвы и подземных вод, размеры первого пояса зоны санитарной охраны допускается сокращать при условии гидрогеологического обоснования по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

•Граница второго пояса зоны санитарной охраны определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение,

«Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъёма, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного»

поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора

• Граница третьего пояса зоны санитарной охраны, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами.

- Ограничения на использование территорий зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, согласно таблице:

| №п/п | Наименование зон | Запрещается | Допускается |
|------|------------------|---|--|
| 1 | I пояс ЗСО | - все виды строительства; - проживание людей; - посадка высокоствольных деревьев | - ограждение; - планировка территории; - озеленение; - отведение поверхностного стока за пределы пояса в систему КОС; - рубки ухода и санитарные рубки |
| 2 | II пояс ЗСО | - размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и др.; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, животноводческих и птицеводческих предприятий и др.; - применение удобрений и ядохимикатов; - выпас скота; - рубка главного пользования и реконструкция; - сброс промышленных отходов, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод. | - купание, туризм, водный спорт, рыбная ловля, в установленных местах при соблюдении гигиенических требований к охране вод и к зонам рекреации; - рубки ухода и санитарные рубки леса; - новое строительство с организацией отвода стоков на КОС; - добыча песка, гравия, дноуглубительные работы по согласованию с Роспотребнадзором; - отведение сточных вод, отвечающих гигиеническим требованиям; - санитарное благоустройство территории населенных пунктов. |
| 3 | III пояс ЗСО | - отведение загрязненных сточных вод, не отвечающих гигиеническим требованиям. | - добыча песка, гравия, дноуглубительные работы по согласованию с Роспотребнадзором; - использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов; - рубки ухода и санитарные рубки леса; - отведение сточных вод, отвечающих нормативам; - санитарное благоустройство территории. |

«Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъёма, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного»

Таблица - Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

| № п / п | Код ВРИ | Наименование ВРИ; Описание ВРИ | Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | | | | | Ограничения использования ЗУ и ОКС | |
|--|---------|---|---|---|---|-----------------------------------|------------------|--|-------------|
| | | | Предельная этажность зданий, сооружений, этаж | Предельные размеры ЗУ (мин.-макс.), кв. м | Максимальный % застройки | Параметры минимальных отступов, м | | | |
| | | | | | | От границ соседних ЗУ | От красных линий | | От проездов |
| Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | | | | | | | | | |
| 1 | 3.1.1 | Предоставление коммунальных услуг: размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега). | Не подлежит установлению, принимается в соответствии с заданием на проектирование | мин.: 50; макс.: 100 00 | Не подлежит установлению, принимается в соответствии с заданием на проектирование | 5 | 3 | <p>Проектирование объектов капитального строительства вести в соответствии с техническими регламентами и с учетом статей 25-40 настоящих Правил.</p> <p>Не разрешается в зонах затопления и подтопления строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод. Строительство или реконструкция объектов капитального строительства в зоне затопления или подтопления - согласно статьи 40 пункта 8 настоящих Правил.</p> | |
| 2 | 6.7 | Энергетика: размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1 | не подлежат установлению | | | | | <p>защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод. Строительство или реконструкция объектов капитального строительства в зоне затопления или подтопления - согласно статьи 40 пункта 8 настоящих Правил.</p> | |
| 3 | 6.8 | Связь: размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, наземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой | не подлежат установлению | | | | | | |

«Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъема, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного»

| № п / п | Код ВРИ | Наименование ВРИ; Описание ВРИ | Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | | | | | Ограничения использования ЗУ и ОКС | |
|--|---------|--|---|---|--------------------------|-----------------------------------|------------------|------------------------------------|-------------|
| | | | Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж | Предельные размеры ЗУ (мин.-макс.), кв. м | Максимальный % застройки | Параметры минимальных отступов, м | | | |
| | | | | | | От границ соседних ЗУ | От красных линий | | От проездов |
| | | связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3. | | | | | | | |
| 4 | 12.01 | Улично-дорожная сеть: размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных | На землях общего пользования (без права строительства) - не подлежат установлению | | | | | | |
| 5 | 12.02 | Благоустройство территории: размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов. | На землях общего пользования (без права строительства, за исключением общественных туалетов) не подлежат установлению, процент озеленения – согласно статье 40 пункта 7 настоящих Правил. | | | | | | |
| Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства | | | | | | | | | |
| 6 | | | не установлены | | | | | | |
| Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства | | | | | | | | | |
| 7 | | Вспомогательными являются объекты, которые отнесены к вспомогательным видам в материалах проектной документации. | не подлежат установлению | | | | | | |

Иные требования и особые условия:

1. Решение о предоставлении разрешения на отклонение предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, установленные настоящим регламентом, принимается в соответствии со статьей 40

ГрК РФ в случае, если размер земельного участка меньше минимального размера установленного градостроительным регламентом, либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которого неблагоприятны для застройки. При этом должны соблюдаться требования технических регламентов. Факт наличия неблагоприятных характеристик рассматриваемого земельного участка, а также прямая зависимость таких характеристик с испрашиваемыми отклонениями от предельных параметров должны подтверждаться проектным обоснованием, выполненной проектной организацией состоящий в СРО.

2. Количество граждан, одновременно пребывающих на объекте, в целях возможного отнесения объекта к объекту массового пребывания граждан, отображается в материалах проектной документации.

3. За красную линию, до ее утверждения в установленном законом порядке, в качестве линии регулирования застройки принимать границу территориальной зоны.

4. Формирование земельных участков с выделением элементов планировочной структуры возможно только путем подготовки и утверждения документации по планировке территории.

5. В границах отведенного земельного участка предусматривать озеленение: минимальный процент озеленения земельных участков иных объектов.

2.5 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Положения по защите объектов капитального строительства, строящихся на момент подготовки проекта планировки территории и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, не разрабатываются, в связи с отсутствием таких объектов на территории разработки проекта.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В зона планируемого размещения линейного объекта ««Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъёма, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного» отсутствуют объекты культурного наследия, соответственно проектом не предусмотрены мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Охрана земельных ресурсов

Строительные и эксплуатационные организации, в ведении которых находятся земельные участки, занятые под строящимися объектами обязаны за счет собственных средств осуществлять меры по охране земельных ресурсов:

- рациональную организацию территории;
- сохранение почв;
- защиту земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения химическими веществами, захламления отходами производства и потребления, в результате которых происходит деградация земель;
- защиту полосы отвода от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, ликвидации последствий загрязнения и захламления земель;
- рекультивацию нарушенных земель.

Охрана атмосферного воздуха

Основным видом воздействия на состояние воздушного бассейна при строительстве являются: строительная техника и автотранспорт, заправка техники и автотранспорта, земляные работы, с применением машин и механизмов в атмосферу выделяются: пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния, азота диоксид, азота оксид, углерода оксид, углеводороды предельные, сажа, ангидрид сернистый.

Транспорт и строительная техника подлежат проверке на соответствие выбросов загрязняющих веществ в отработавших газах, установленным нормам при ежегодном прохождении технического осмотра.

Охрана водных ресурсов

Охрана водных ресурсов является важнейшей составной частью охраны окружающей среды, среды обитания объектов животного и растительного мира, в том числе водных биологических ресурсов.

Для уменьшения выноса загрязняющих веществ с поверхностным стоком должны осуществляться мероприятия:

- организация регулярной уборки территорий полосы отвода;
- повышение технического уровня эксплуатации автотранспорта;
- ограждение строительных площадок с упорядочением отвода поверхностного стока по временной системе открытых лотков, освещением его на 50-70% в отстойниках и последующим сбросом на рельеф местности или дальнейшей очисткой;
- локализация участков, где неизбежны просыпки и проливы загрязняющих веществ с последующим отведением и очисткой поверхностного стока;
- упорядочение складирования и транспортирования сыпучих и жидких материалов.

При проведении работ по строительству проектируемых объектов необходимо:

- обеспечить сохранение или улучшение существующего ландшафта, защиту почв, растительности и животного мира;
- обеспечить рекультивацию земель, временно используемых для размещения применяемых при строительстве оборудования, материалов, подъездных путей, территории карьеров и других зон деятельности;
- обеспечить повышение устойчивости земляного полотна на оползневых участках, создание благоприятных условий для дальнейшего использования земель, временно изымаемых под строительство;
- осуществить защиту поверхностных и грунтовых вод от загрязнения дорожной пылью, горючесмазочными материалами, обеспыливающими, противогололедными и другими химическими веществами, используемыми во время строительства;
- обеспечить контроль за радиационным уровнем используемых строительных материалов;
- обеспечить во время строительства уборку бытового мусора и других загрязнений, включая отходы строительного производства на временных площадках, расположенных в полосе отвода;
- восстановить естественное течение проточных водоемов и обустроить стоячие водоемы.

Неправильное хранение и несвоевременный вывоз образующихся отходов

«Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъёма, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного»

влияет на состояние атмосферного воздуха, подземных вод и недр.

Необходимым условием безопасного обращения с отходами является отдельный сбор образующихся отходов по видам и классам опасности, создание соответствующих условий для безопасного хранения отходов разных классов опасности. При условии выполнения правил хранения и своевременного вывоза отходов с учетом их физико-химических свойств (растворимости, летучести, опасных свойств и агрегатного состояния) вредного воздействия на атмосферный воздух, подземные воды и почву не происходит. Отходы должны вывозиться, использоваться по назначению или складироваться в отведённых местах, согласованных с местными органами охраны окружающей среды.

После завершения работ на каждом конкретном участке, временные сооружения демонтируются, а мусор вывозится на полигоны ТБО по приему бытовых отходов и строительного мусора.

Намечаемая деятельность не затрагивает особо охраняемые природные территории (ООПТ) и не нарушает режим их охраны.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Настоящий проект выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами, включая правила взрывопожарной безопасности, выполнение которых обеспечивает безопасное обслуживание объекта.

Проектируемая территория расположена в не границ зоны затопления, подтопления.

К строительно-монтажным работам разрешается приступать только при наличии проекта производства работ, в котором должны быть разработаны все мероприятия по обеспечению техники безопасности, а также производственной санитарии.

Организация строительной площадки, участков работ и рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах производства работ.

Необходимо выполнить ограждение опасных зон, устроить проходы, проезды и переходы с соблюдением правил внутривозвращенного движения, разместить знаки безопасности и наглядную агитацию по безопасности труда.

Металлические части строительных машин и механизмов с электроприводом должны быть заземлены.

В процессе производства работ необходимо постоянно контролировать прочность, устойчивость конструкций.

Рабочим должны быть созданы необходимые условия труда, питания и

отдыха.

В аварийных ситуациях, когда перерывы в работе невозможны, работу с пневматическим инструментом разрешается вести постоянно, обеспечивая замену работающих.

До начала производства земляных работ строительной организации необходимо уточнить места и глубину заложения существующих подземных коммуникаций.

Точное расположение действующих подземных коммуникаций в местах сближения и пересечения должно быть установлено силами и средствами строительной организации в присутствии представителя эксплуатирующей организации по технической документации трассопоисковыми приборами, шурфованием в границах всей зоны производства работ.

Производство работ без письменного разрешения в охранных зонах существующих коммуникаций запрещается.

На все скрытые работы должны составляться акты освидетельствования работ.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

На объекте строительства разрабатываются инструкции о мерах пожарной безопасности. Все работники допускаются к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходят дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

В период строительства, ко всем временным зданиям, местам открытого хранения строительных материалов и оборудования обеспечивается свободный подъезд.

В соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности, создание пожарной охраны на проектируемом линейном объекте не требуется. Соответственно расчет ее необходимых сил и средств не проводится.

В соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 19.09.98 № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» проектируемый объект является объектом некатегорированным по гражданской обороне. Возможными причинами возникновения аварийных ситуаций являются:

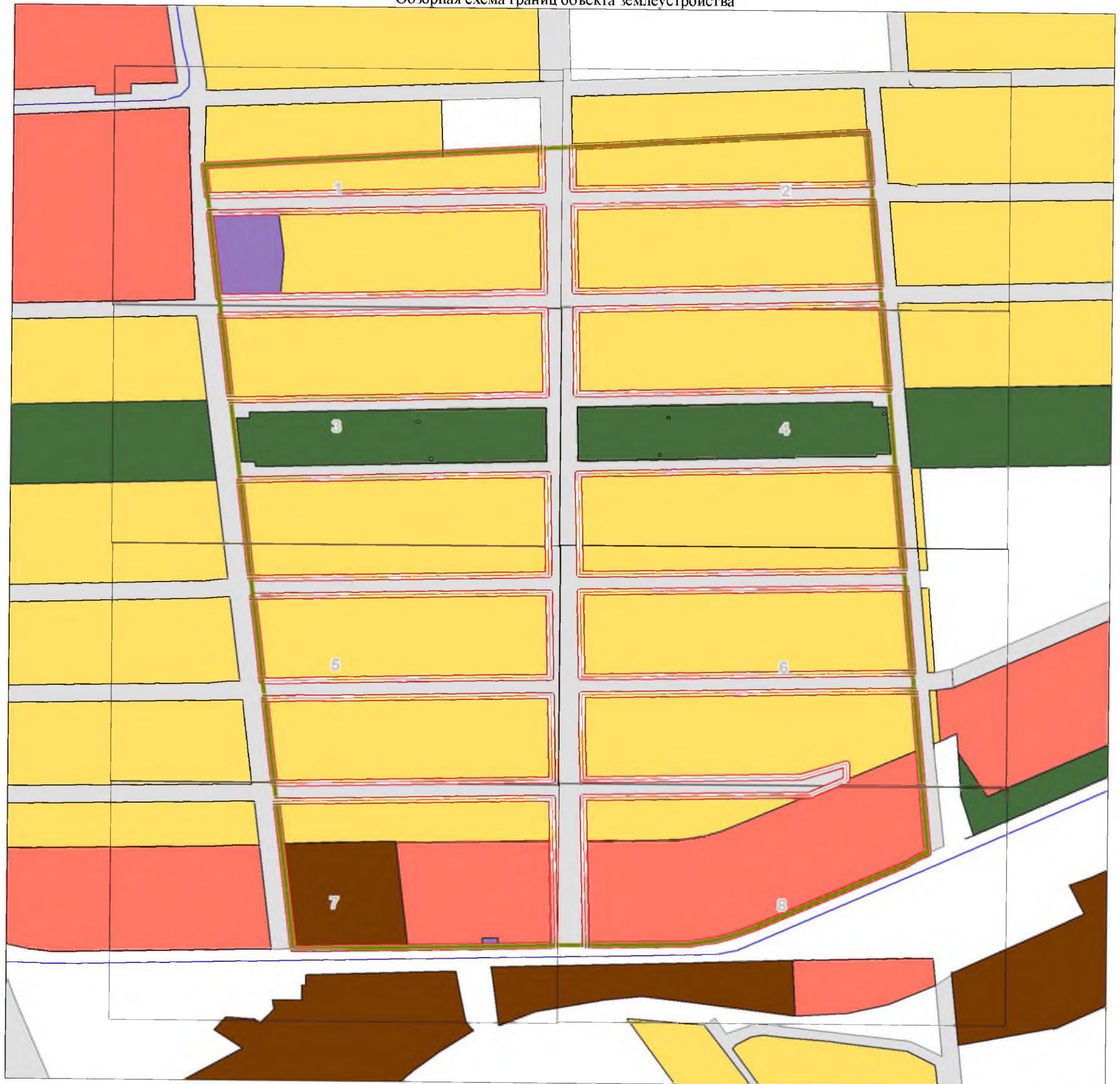
- некачественное строительство;
- внутренняя коррозия трубопроводов и оборудования;
- механические повреждения;
- нарушение норм технологического режима;
- внешние воздействия природного и техногенного характера.

«Наружные сети водоснабжения с водонапорной башней, водопроводной насосной станцией 2 подъёма, станцией водоподготовки для жилого квартала «Новый город» в г. Гулькевичи, расположенного в границах улиц: Крайняя, Песчаная, Коммунальная, Тихая, Лучистая, Кольцевая и проезда Удобного»

Проектируемая трасса водопровода обеспечивает соблюдение требуемых норм и правил по пожарной безопасности. В охранной зоне водопровода запрещается: строить объекты жилищно гражданского и производственного назначения, устраивать свалки и склады, разливать растворы химически активных веществ, огораживать и перегораживать охранные зоны, разводить огонь и размещать источники огня, производить земляные работы и обрабатывать почву на глубину более 0,3м, самовольно подключаться к водопроводной сети.














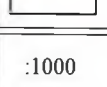
Чертеж красных линий

Обзорная схема границ объекта землеустройства



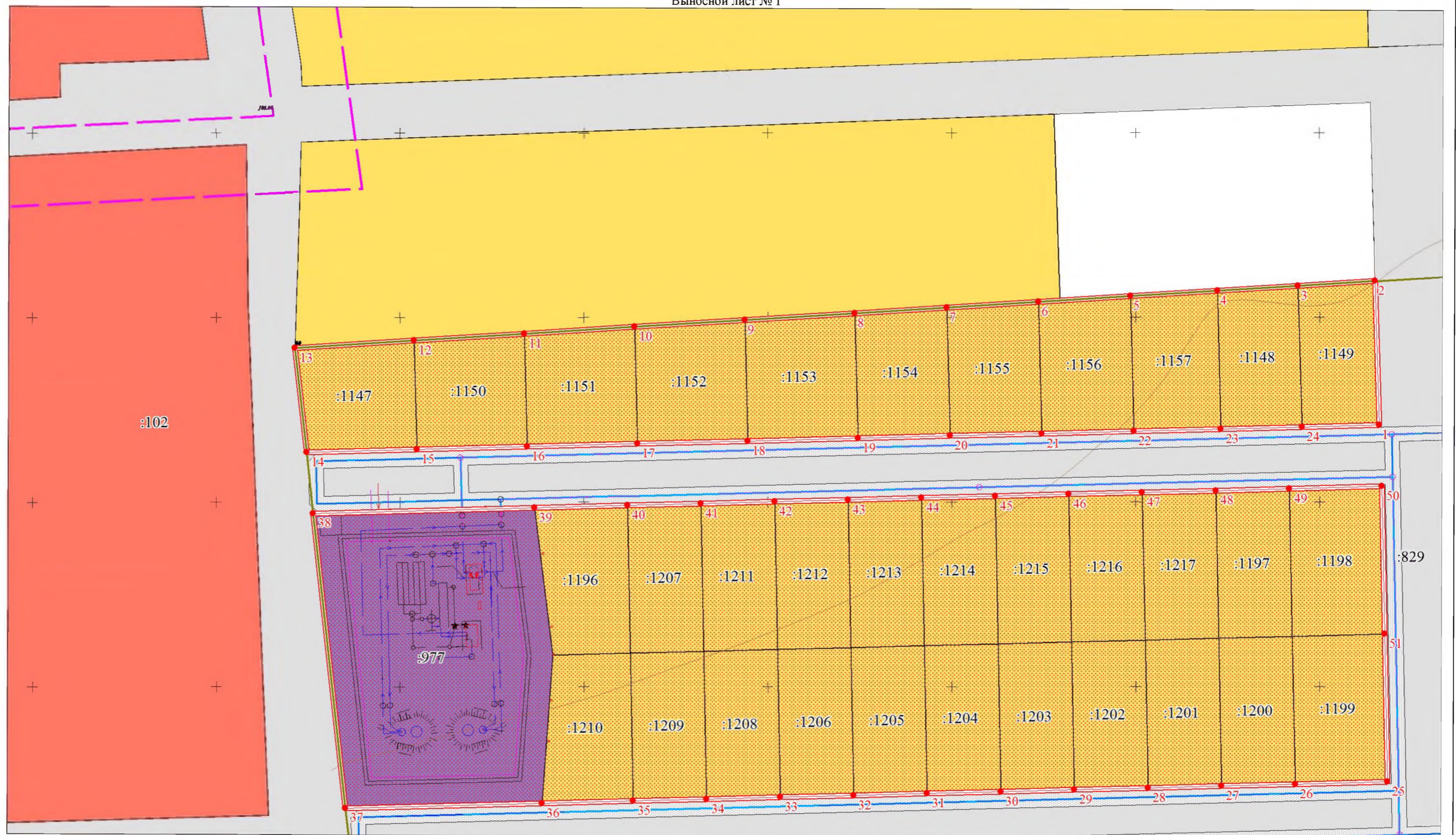
Масштаб 1:4000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  Характерная точка границы объекта
-  Надписи номеров характерных точек границы объекта
-  Территория, предназначенная для размещения линейного объекта
-  Территория общего пользования
-  Территория озелененных территорий специального назначения
-  Территория производственной зоны
-  Территория административно-делового, коммерческого и общественного назначения
-  Территории инженерной инфраструктуры
-  Территория застройки индивидуальными жилыми домами
-  Красная линия
-  Территория проектирования
-  Ось водопровода
-  Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  Надписи кадастрового номера земельного участка

Чертеж красных линий

Выносной лист № 1



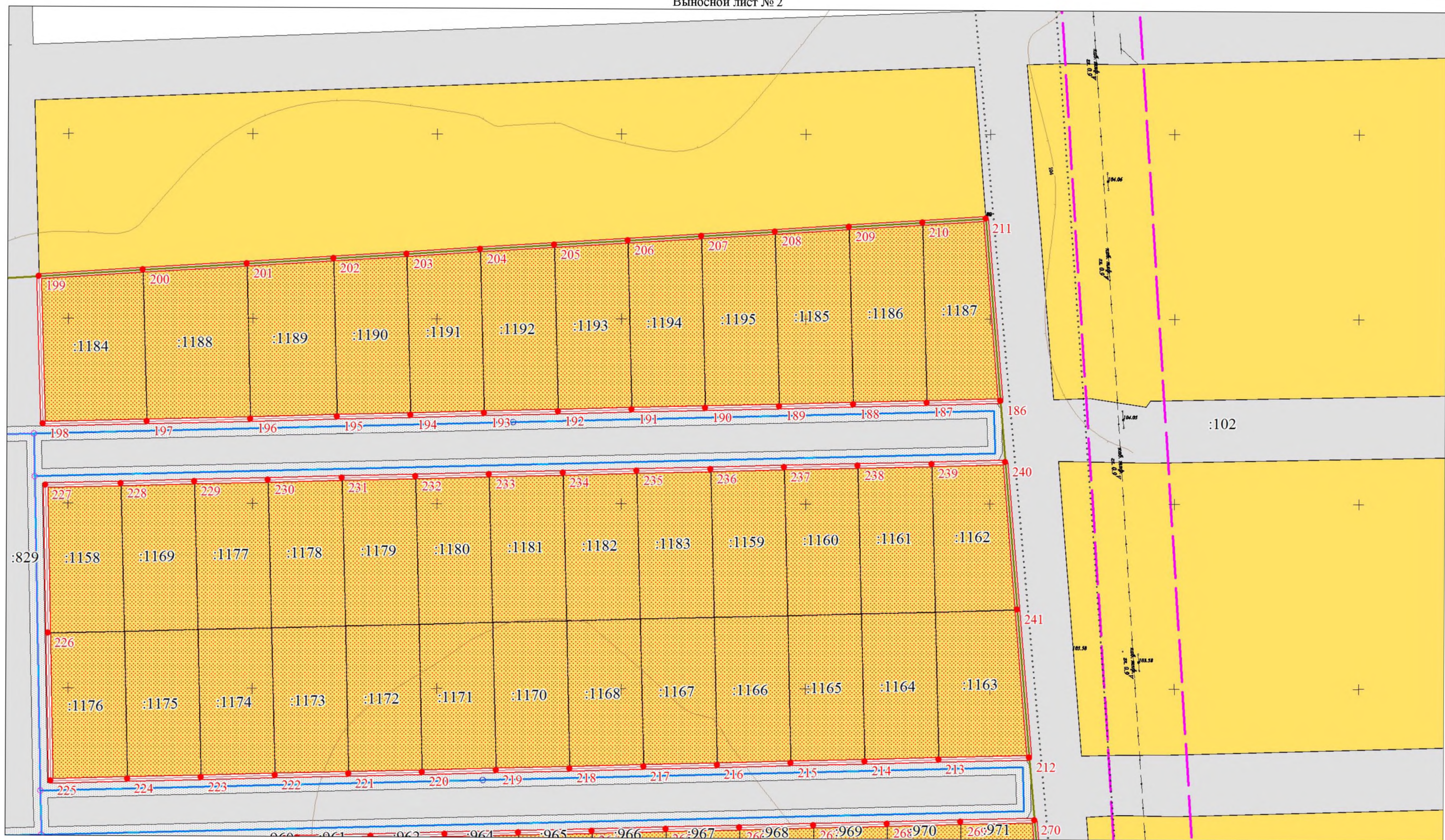
Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 1

Чертеж красных линий

Выносной лист № 2



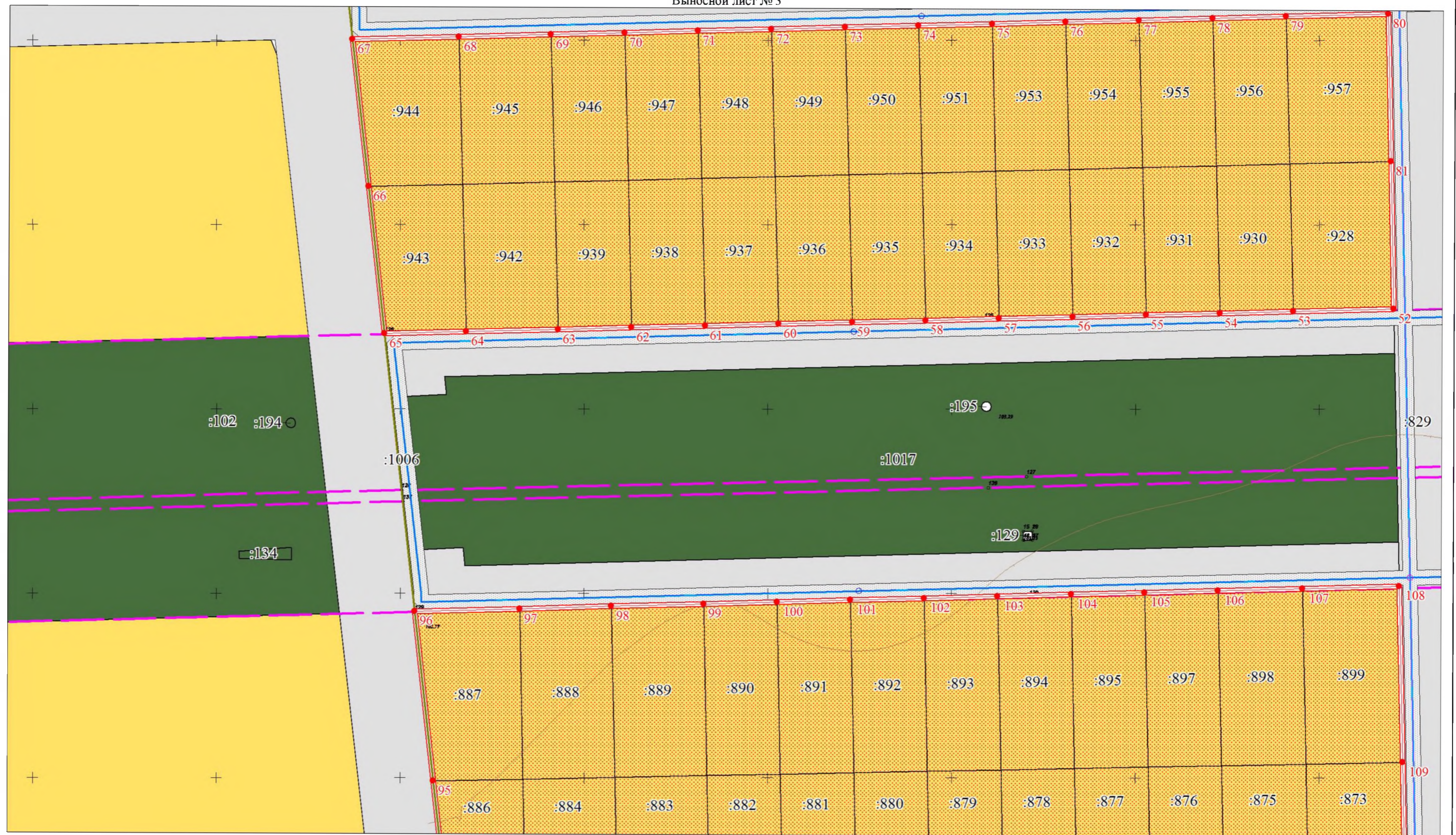
Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 1

Чертеж красных линий

Выносной лист № 3



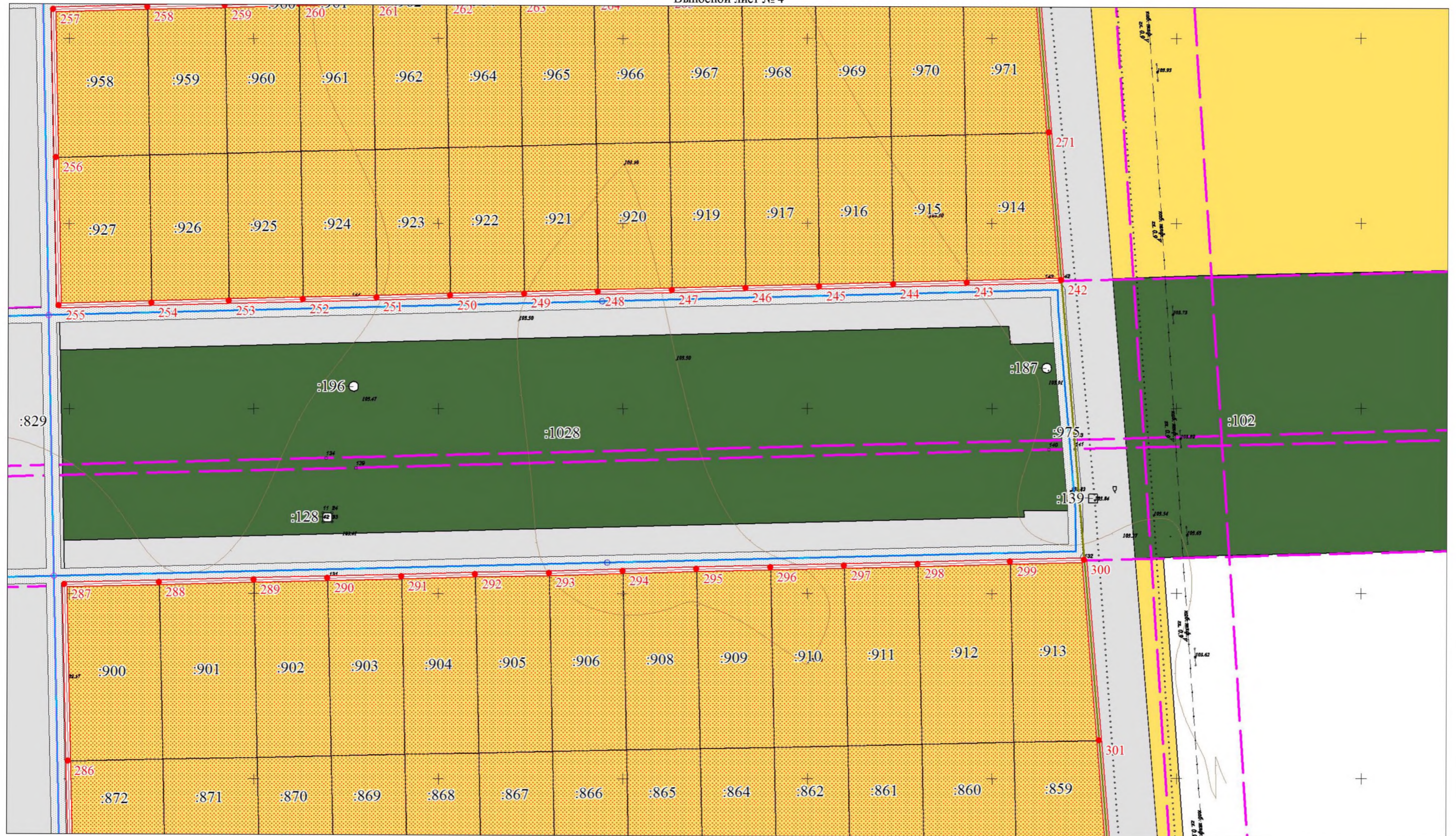
Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 1

Чертеж красных линий

Выносной лист № 4



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 1

Чертеж красных линий

Выносной лист № 5



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 1

Чертеж красных линий

Выносной лист № 6



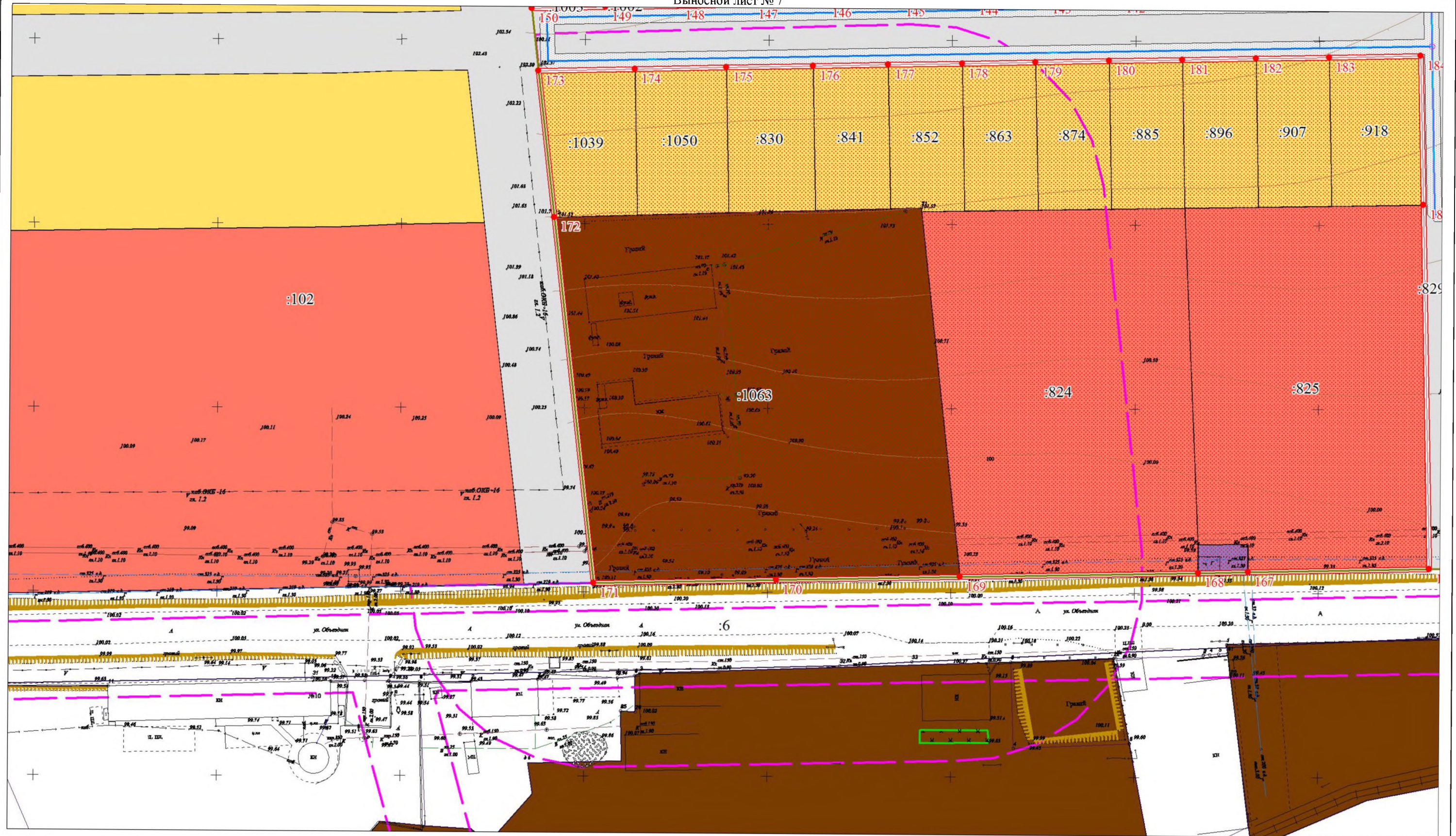
Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 1

Чертеж красных линий

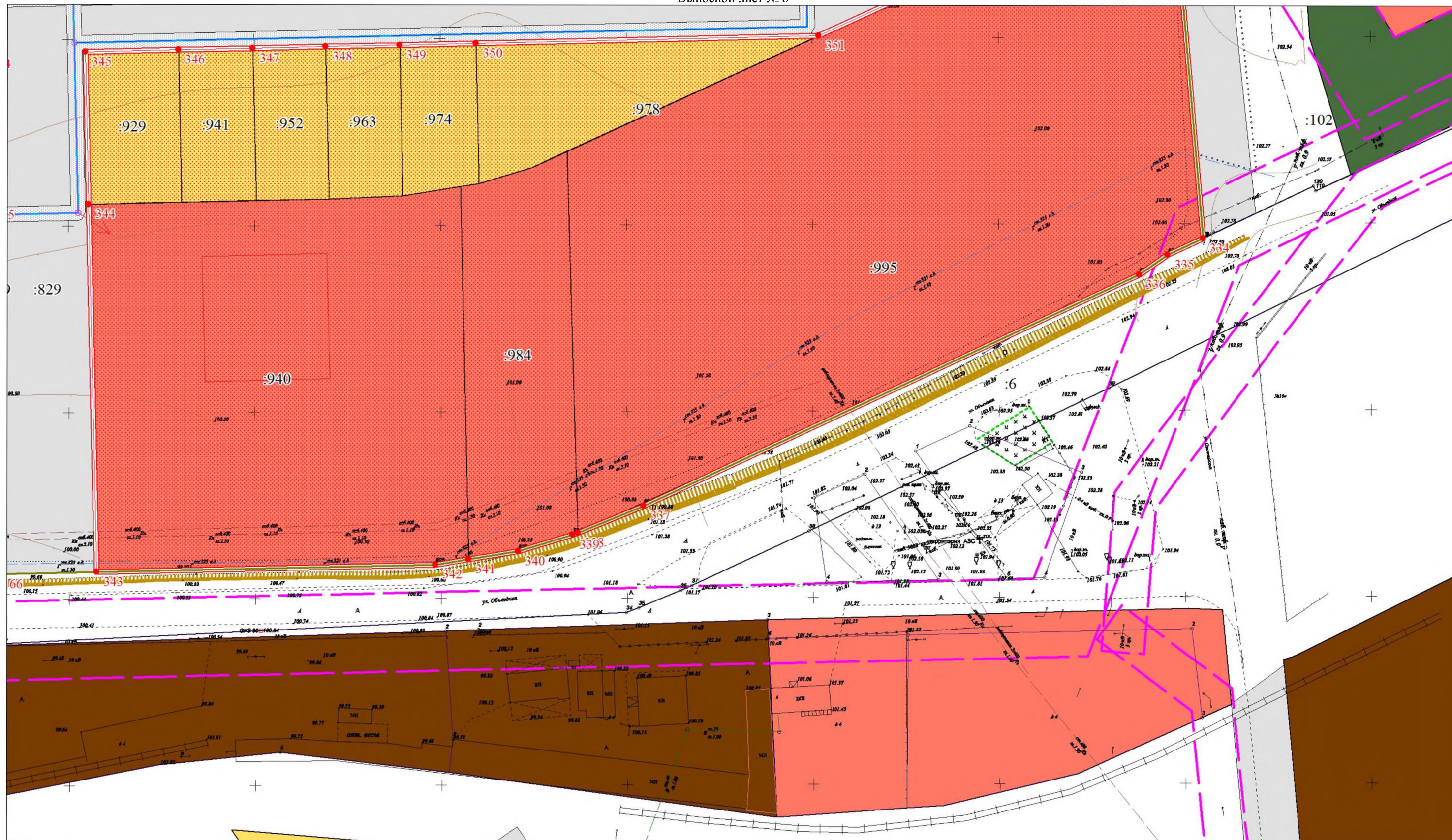
Выносной лист № 7



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 1



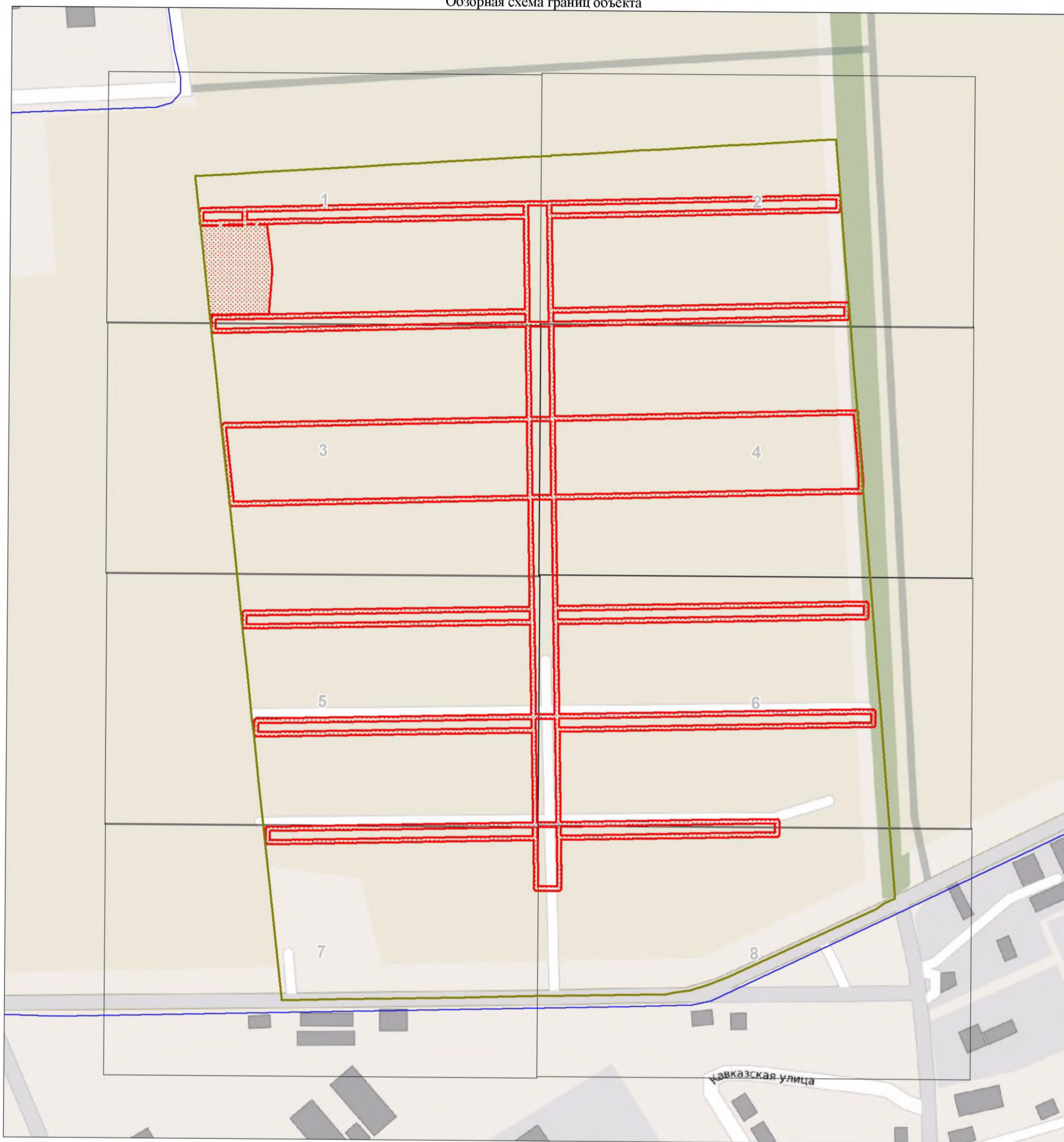
Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 1


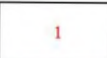

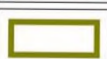

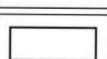
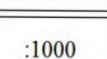
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Обзорная схема границ объекта



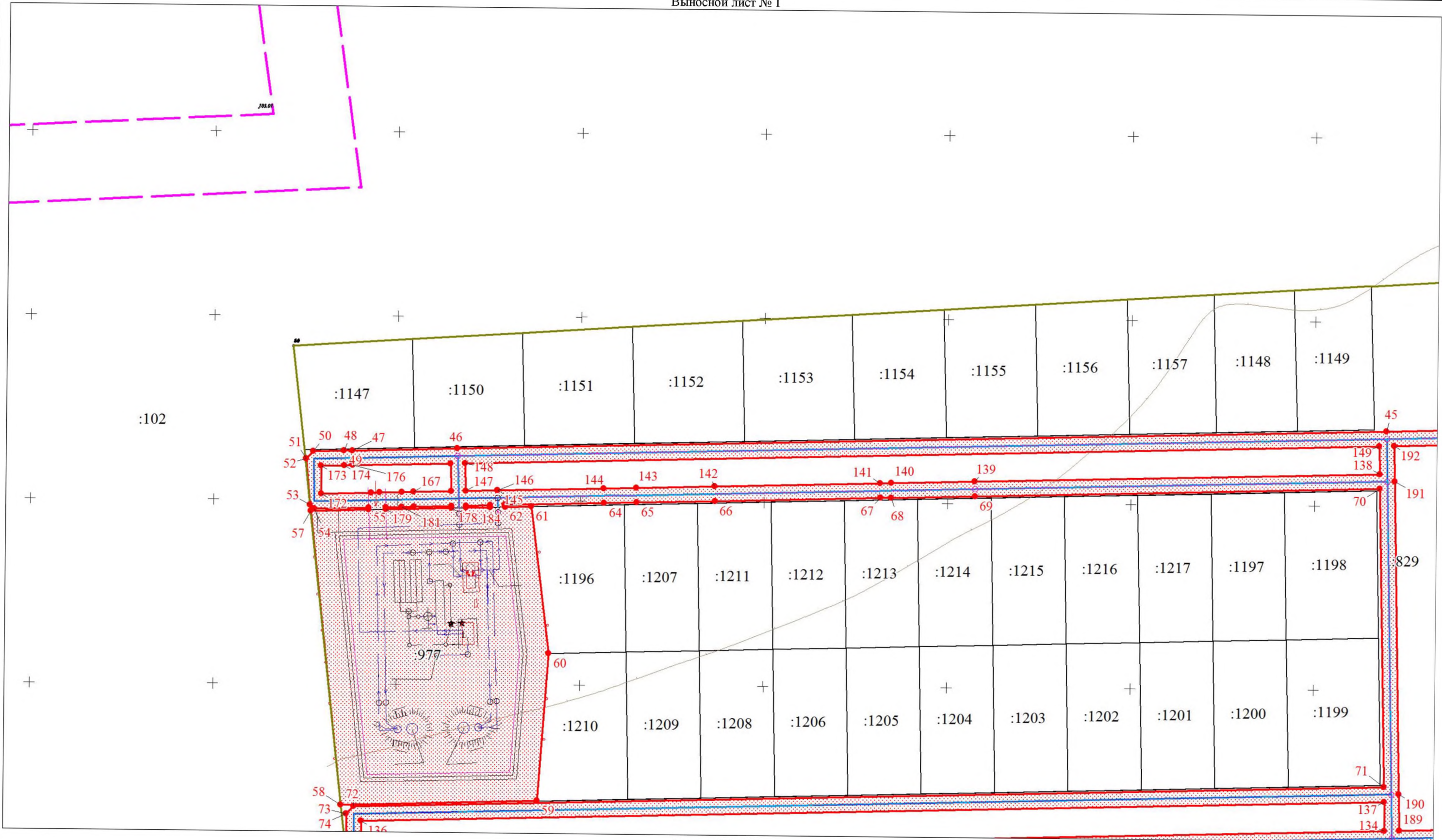
Масштаб 1:3685

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|--|
|  | Характерная точка границы объекта |
|  | Надписи номеров характерных точек границы объекта |
|  | Зона размещения объекта |
|  | Территория проектирования |
|  | Ось водопровода |
|  | Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
|  | Надписи кадастрового номера земельного участка |

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Выносной лист № 1



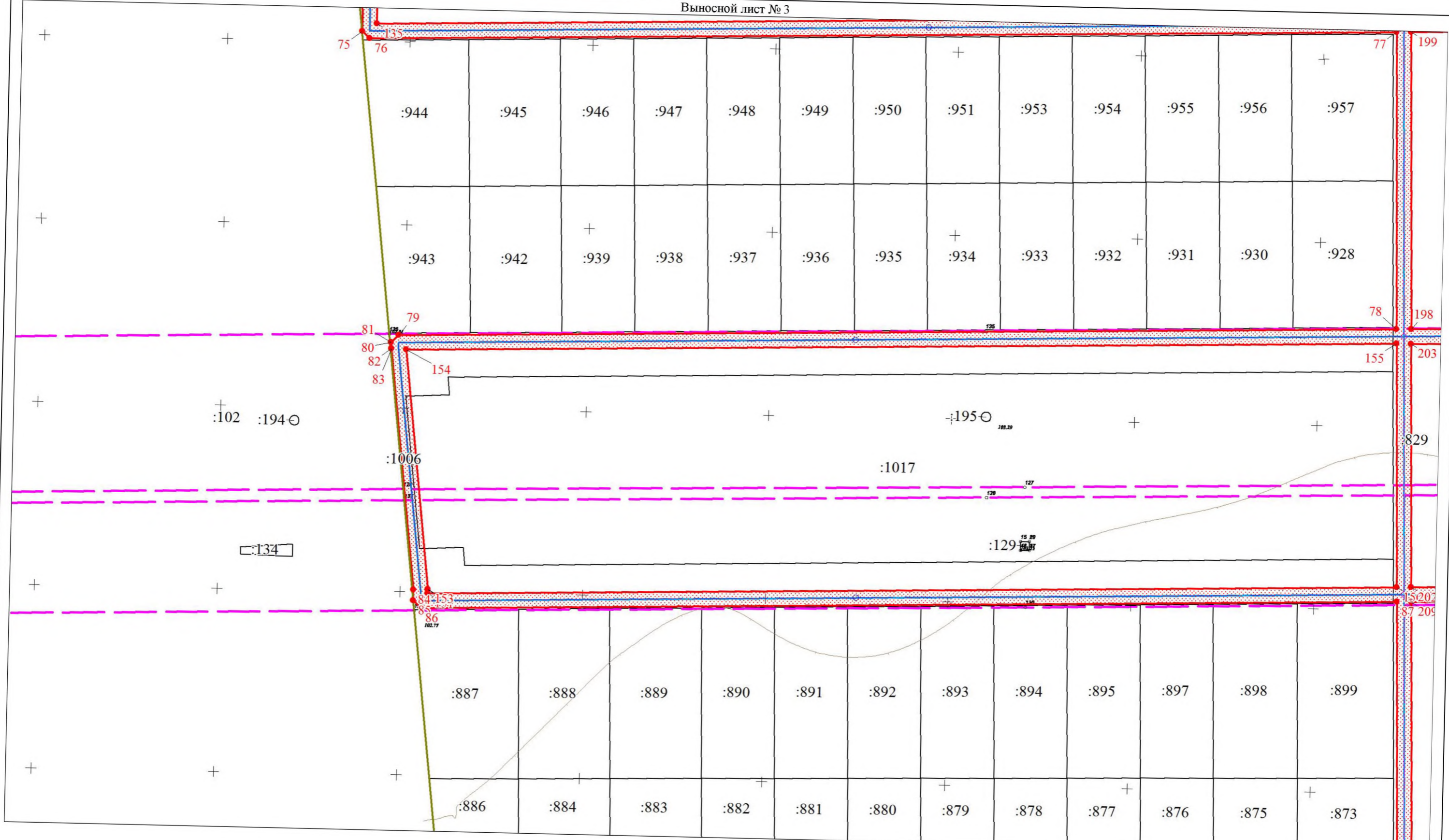
Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 1

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Выносной лист № 3



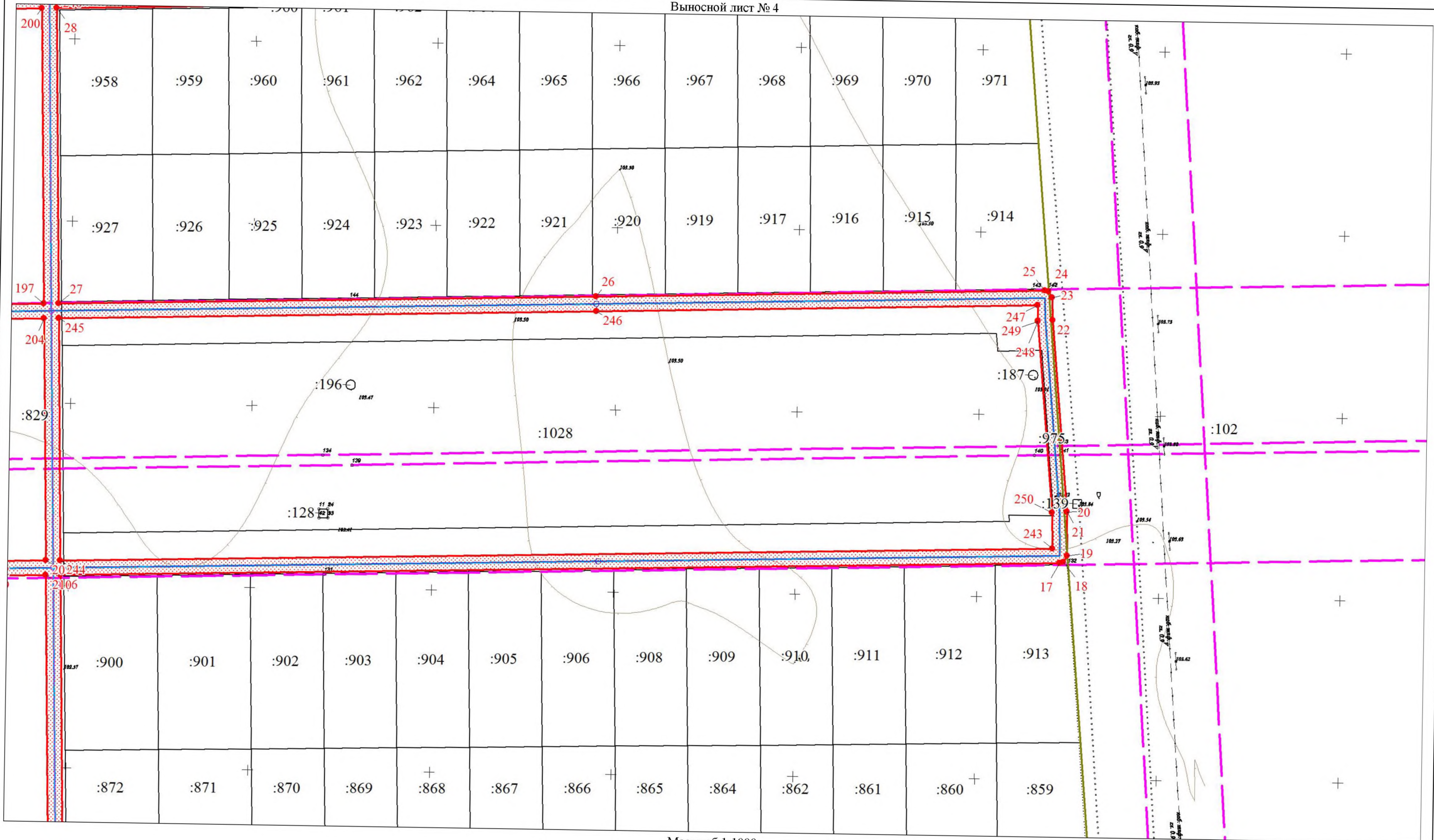
Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 1

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Выносной лист № 4



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 1

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Выносной лист № 5



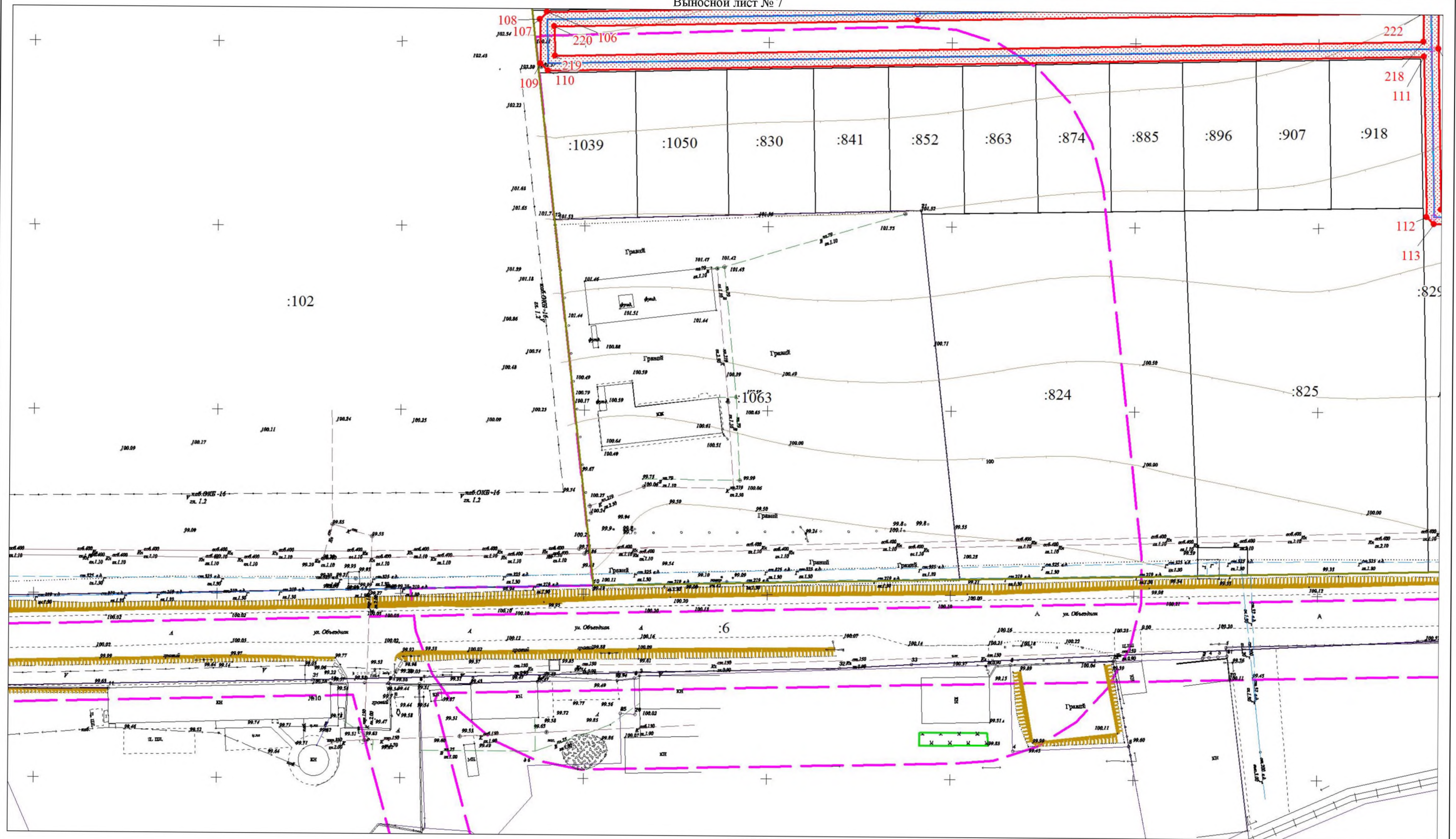
Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 1

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Выносной лист № 7



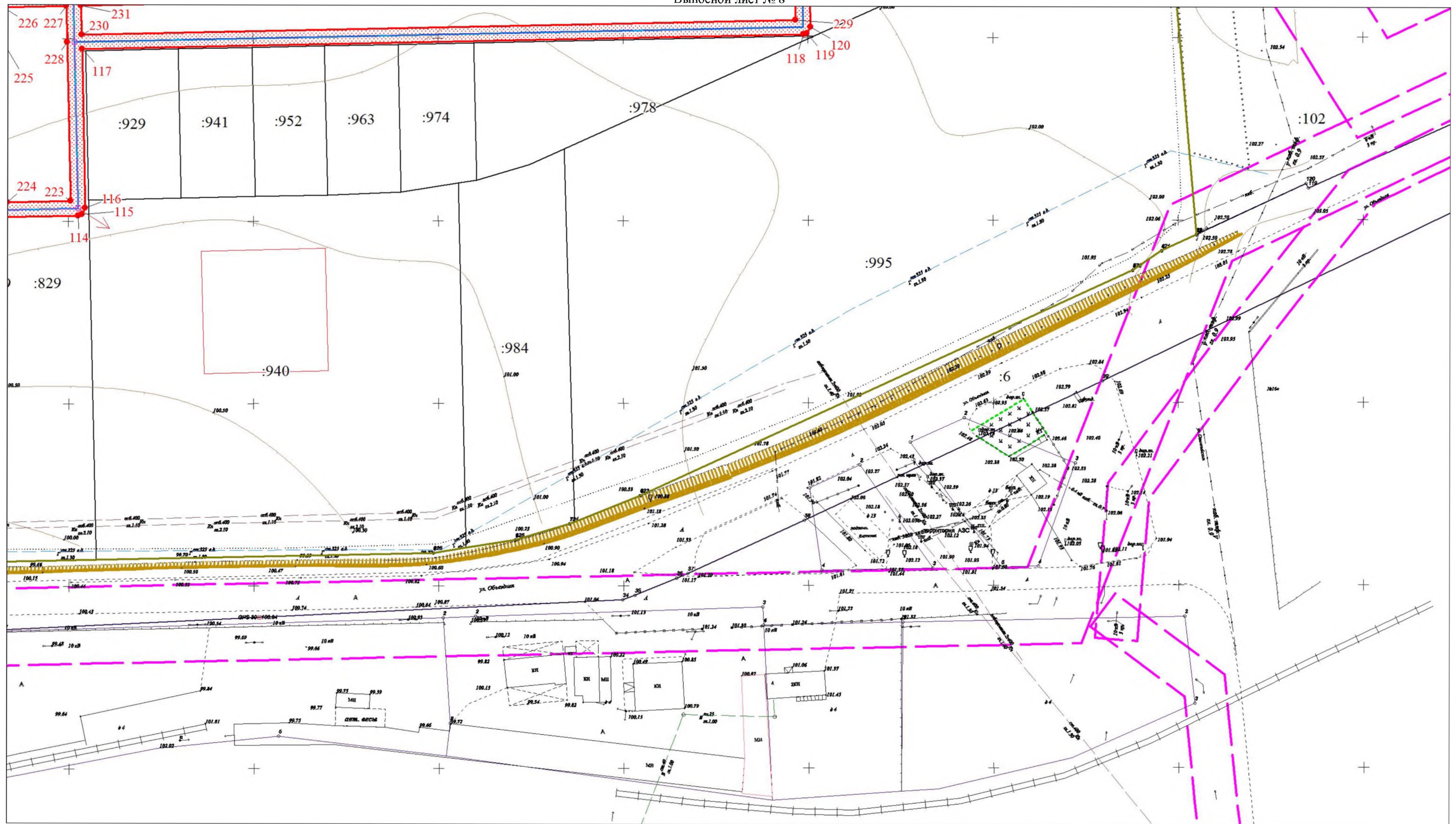
Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 1

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Выносной лист № 8



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 1