

Заключение о результатах публичных слушаниях

23 ноября 2021 года

пос. Кубань
пос. Советский
пос. Новоивановский
пос. Урожайный
пос. Мирный
пос. Дальний
пос. Подлесный
пос. Трудовой

Инициатор публичных слушаний: глава муниципального образования Гулькевичского района.

Собрания участников проводились в соответствии с оповещением.

Сроки проведения публичных слушаний: с 21 октября по 25 ноября 2021 года.

Тема публичных слушаний: «Рассмотрение проекта «Внесения изменений в генеральный план сельского поселения Кубань Гулькевичского района».

Опубликование информации: в официальном печатном издании в общественно-политической газете Гулькевичского района «В 24 часа» от 21 октября 2021 года № 42 (12746).

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Гулькевичский район (постановление администрации муниципального образования Гулькевичский район от 03.02.2016 № 52 «Об образовании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Гулькевичский район»).

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Гулькевичский район от 19 октября 2021 года № 1556 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план сельского поселения Кубань Гулькевичского района».

Общее количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 79.

Проект правового акта, вопросы, вынесенные на обсуждение		Содержание внесенных предложений и замечаний участников и экспертов публичных слушаний		Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
№ п/п	Формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, наименование организации
1	2	3	4	5

1.	<p>Рассмотрение проекта «Внесения изменений в генеральный план сельского поселения Кубань Гулькевичского района».</p>	<p>В рамках гарантийных обязательств по муниципальному контракту № 0118300000620000278 от 21.07.2020 проект внесения изменений в генеральный план сельского поселения Кубань Гулькевичского района, выполненный обществом с ограниченной ответственностью «Центром Картографии и Территориального Планирования» на оказание услуг по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения Кубань Гулькевичского района Краснодарского края на основании постановления администрации муниципального образования Гулькевичский район от 8 июня 2021 № 760 «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план сельского поселения Кубань Гулькевичского района».</p> <p>Проектом предусмотрены изменения:</p> <p>все границы функциональных зон указаны с учетом границ земельных участков включенных в государственный кадастр недвижимости (для дальнейшего установления границ территориальных зон, исключая возможность принадлежности каждого земельного участка к двум и более территориальным зонам);</p> <p>на картографическом материале генерального плана отображены зоны затопления и подтопления;</p> <p>объекты и зоны инженерной инфраструктуры (электро-, тепло-, газо-, водоснабжение населения и, водоотведения) отображены с учетом программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения Кубань Гулькевичского района;</p> <p>откорректированы зоны: санитарно защитные от кладбищ, производственных предприятий;</p>	<p>Целесообразно учитывать в проекте «Внесения изменений в генеральный план сельского поселения Кубань Гулькевичского района» предусмотренные проектом изменения.</p> <p>Савина Ю.В. – Заместитель главы муниципального образования Гулькевичский район по агропромышленному комплексу, имущественным отношениям, архитектуре и градостроительству, председатель комиссии.</p>
----	---	---	--

		<p>охранные зоны объектов культурного наследия нанесены согласно документов управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края;</p> <p>на картах генерального плана отображена в полном объеме информация в условных обозначениях планируемых объектов местного значения.</p> <p>Заключение подготовлено с учетом протоколов по проведению публичных слушаний № 21/2021 от 18.11.2021 г., № 22/2021 от 18.11.2021 г., № 23/2021 от 19.11.2021 г., № 24/2021 от 19.11.2021 г., № 25/2021 от 22.11.2021 г., № 26/2021 от 22.11.2021 г., № 27/2021 от 23.11.2021 г., № 28/2021 от 23.11.2021 г.</p>	
--	--	---	--

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний не поступали.

Предложения уполномоченного органа: По результатам голосований комиссией принято решение:

«Рекомендовать главе муниципального образования Гулькевичский район принять решение о направлении проекта «Внесения изменений в генеральный план сельского поселения Кубань Гулькевичского района» на очередную сессию Совета муниципального образования Гулькевичский район, после положительного согласования с администрацией Краснодарского края».

Выводы по результатам публичных слушаний:

Признать публичные слушания по проекту «Внесения изменений в генеральный план сельского поселения Кубань Гулькевичского района» состоявшимися.

Председатель комиссии:

Секретарь комиссии:

 Ю.В. Савина

 А.Г. Выборная