**Уведомление о проводимых мероприятиях по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости**

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона 218-ФЗ «О государственной регистрации объектов недвижимости» (далее - Закон № 218-ФЗ) администрация муниципального образования Гулькевичский район наделена полномочиями по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и проведению мероприятий по обеспечению внесения сведений о таких правообладателях в единый государственный реестр недвижимости.

Лицо, выявленное в порядке статьи 69.1 Закона № 218-ФЗ, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанного в настоящем уведомлении, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости в течение тридцати дней со дня получения проекта распоряжения на почтовый адрес.

Возражения принимаются по адресу:   
г. Гулькевичи, ул. Советская, 14, кабинет № 24 (понедельник - четверг - с 8-00 до 12-00 с 13-00 до 17-00 часов; пятница - с 08-00 до 12-00 часов с 13-00 до 16.00), либо на электронную почту: [uio@mogulk.ru](mailto:uio@mogulk.ru), контактный номер телефона 8(86160)5-01-87

Также информируем, что заявительный порядок регистрации прав в отношении ранее учтенных объектов недвижимости продолжает действовать, в связи с чем Вы вправе самостоятельно обратиться за государственной регистрацией ранее возникшего права в соответствиисо статьей 69 Закона № 218-ФЗ в МФЦ.

Дополнительно сообщаем, что с 1 января 2021 г. в связи с внесением изменений в подпункт 8 пункта 3 статьи 333.35 Налогового кодекса Российской Федерации за государственную регистрацию возникшего до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» права государственная пошлина не взымается.

Консультацию по вопросам оформления права собственности на ранее учтенные объекты недвижимости можно получить по тел. 8(86160) 5-01-87.

В ходе проведения мероприятий на 8 августа 2023 года выявлены следующие правообладатели ранее учтенных объектов недвижимости (земельных участков):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер** | **Адрес объекта недвижимости** | **ФИО правообладателя**  **ранее учтенного объекта**  **недвижимости** |
| 1 | 23:06:0202022:25 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Новоукраинское, с. Новоукраинское, ул. Подгорная, 239 | Малыхин Юрий Николаевич |
| 2 | 23:06:0202028:15 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Новоукраинское, с. Новоукраинское, ул. Подгорная, 154 | Чаленко Валентина Никитична |
| 3 | 23:06:0202032:31 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с. Новоукраинское, ул. Подгорная, 114 | Погосян Виталий Варшамович |
| 4 | 23:06:0202041:22 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Новоукраинское, с. Новоукраинское, ул. Подгорная, 7 | Салина Мария Андреевна |
| 5 | 23:06:0202041:38 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Новоукраинское, с. Новоукраинское, ул. Подгорная, 45 | Новиков Владимир Иванович |
| 6 | 23:06:0202042:66 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Новоукраинское, с. Новоукраинское, ул. Подгорная, 24 | Шичкина Глафира Ивановна |
| 7 | 23:06:1102008:100 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Соколовское, с. Соколовское, ул. Кирова, 134 | Синицын Владимир Гаврилович |
| 8 | 23:06:1102008:126 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Соколовское, с. Соколовское, ул. Кирова, 149 | Гончаров Александр Владимирович |
| 9 | 23:06:1102008:132 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Соколовское, с. Соколовское, ул. Кирова, 153 | Рыбин Иван Васильевич |
| 10 | 23:06:1102008:201 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Соколовское, с. Соколовское, ул. Кирова, 235 | Федоренко Тамара Николаевна |
| 11 | 23:06:1102008:210 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Соколовское, с. Соколовское, ул. Кирова, 245 | Романова Раиса Павловна |
| 12 | 23:06:1102008:31 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Соколовское, с. Соколовское, ул. Кирова, 146 | МИШИНА НАДЕЖДА ИВАНОВНА |
| 13 | 23:06:1102010:132 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Соколовское, с. Соколовское, ул. Кирова, 22 | Руденко Владимир Борисович |
| 14 | 23:06:1102010:236 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Соколовское, с. Соколовское, ул. Кирова, 81 | Кириченко Виталий Иванович |
| 15 | 23:06:1102010:404 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Соколовское, с. Соколовское, ул. Ленина, 220 | Блезнюк Геннадий Алексеевич |
| 16 | 23:06:1102015:97 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Соколовское, с. Соколовское, ул. Школьная, 90 | Вахтина Раиса Николаевна |
| 17 | 23:06:1102016:42 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Соколовское, с. Соколовское, ул. Ленина, 98 | Барабаш Николай Николаевич |
| 18 | 23:06:1102024:39 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Соколовское, с. Соколовское, ул. Ленина, 48 | Атышкин Сергей Анатольевич |
| 19 | 23:06:1102024:69 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Соколовское, с. Соколовское, ул. Пушкина, 59 | Белова Елена Владимировна |
| 20 | 23:06:1102029:106 | Краснодарский край, р-н Гулькевичский, с/п Соколовское, с. Соколовское, ул. Пушкина, 26 | Олинберг Павел Владимирович |
| 21 | 23:06:1102029:34 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Соколовское, с. Соколовское, ул. Пушкина, 10 | Орлов Владимир Михайлович |
| 22 | 23:06:1102029:35 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Соколовское, с. Соколовское, ул. Пушкина, 12 | Хрущев Владимир Владимирович |
| 23 | 23:06:1102031:39 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Соколовское, с. Соколовское, ул. Школьная, 21а | Немцов Виктор Алексеевич |
| 24 | 23:06:1102033:1 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Соколовское, с. Соколовское, ул. Школьная, 2а | Самофалов Виктор Иванович |