|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1  УТВЕРЖДЕНА  решением Совета муниципального образования Гулькевичский район  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_ |

МЕТОДИКА

расчёта налогового потенциала городских

и сельских поселений Гулькевичского района

Налоговый потенциал городских и сельских поселений Гулькевичского района (далее – поселения) является расчетной величиной, используемой в целях определения индекса налогового потенциала поселений, и не является прогнозным показателем поступления доходов в бюджет поселений.

Расчет налогового потенциала поселений производится по репрезентативному перечню налогов в разрезе отдельных видов налогов исходя из показателей уровня экономического развития (потенциально возможной базы налогообложения) поселения, нормативов отчислений от налогов в бюджеты поселений.

Репрезентативный перечень налогов, доходы от которых зачисляются в бюджеты поселений:

налог на доходы физических лиц;

единый сельскохозяйственный налог;

налог на имущество физических лиц;

земельный налог.

Налоговый потенциал поселения рассчитывается по формуле:



где:

 - налоговый потенциал j-го поселения по i-му налогу;

d - количество налогов, входящих в репрезентативный перечень налогов.

1. Налоговый потенциал поселения по налогу на доходы физических лиц рассчитывается по формуле:

НПНДФЛjгп/сп = НПНДФЛконjмр x ДНДФЛjгп/сп x NНДФЛjгп/сп,

где:

НПНДФЛjгп/сп - налоговый потенциал j-го поселения по налогу на доходы физических лиц на очередной финансовый год, (первый, второй годы планового периода);

НПНДФЛконjмр - налоговый потенциал муниципального образования Гулькевичский район, в состав которого входит j-е поселение, по налогу на доходы физических лиц, доходы от которого зачисляются в консолидированный бюджет Краснодарского края, на очередной финансовый год (первый, второй годы планового периода);

ДНДФЛjгп/сп - доля доходов бюджета j-го поселения от налога на доходы физических лиц в общем объеме поступлений доходов от налога на доходы физических лиц в консолидированный бюджет Краснодарского края по муниципальному образованию Гулькевичский район, в состав которого входит j-е поселение, в среднем за два года, предшествующих текущему финансовому году (рассчитывается финансовым органом муниципального образования Гулькевичский район на основании данных бюджетной отчётности);

NНДФЛjгп/сп - норматив отчислений от налога на доходы физических лиц в бюджет j-го поселения.

При расчете налогового потенциала городского поселения NНДФЛjгп принимается равным сумме нормативов, установленных [абзацем вторым пункта 2 статьи 61](consultantplus://offline/ref=E091C7E992B8B85442A9D138EBD16D2824F907FFAA9C12B083DD237EA8D922F992638C03A717CD497F5C442668F4E90014803B7B6F61DCW4H) Бюджетного кодекса Российской Федерации и [абзацем вторым части 1 статьи 13](consultantplus://offline/ref=E091C7E992B8B85442A9CF35FDBD322227F05BF3A99C19E2D88D2529F78924ACD2238A51E156C7432B0C077B63FFBA4F50DC2879687DC60CCF7F64B7D9WCH) Закона Краснодарского края от 4 февраля 2002 года N 437-КЗ "О бюджетном процессе в Краснодарском крае".

При расчете налогового потенциала сельского поселения NНДФЛjсп принимается равным сумме нормативов, установленных [абзацем вторым пункта 2 статьи 61(5)](consultantplus://offline/ref=E091C7E992B8B85442A9D138EBD16D2824F907FFAA9C12B083DD237EA8D922F992638C03A714C9497F5C442668F4E90014803B7B6F61DCW4H) Бюджетного кодекса Российской Федерации, [абзацем вторым части 1](consultantplus://offline/ref=E091C7E992B8B85442A9CF35FDBD322227F05BF3A99C19E2D88D2529F78924ACD2238A51E156C7432B0C077B63FFBA4F50DC2879687DC60CCF7F64B7D9WCH) и [абзацем вторым части 4 статьи 13](consultantplus://offline/ref=E091C7E992B8B85442A9CF35FDBD322227F05BF3A99C19E2D88D2529F78924ACD2238A51E156C7432B0C077A63FFBA4F50DC2879687DC60CCF7F64B7D9WCH) Закона Краснодарского края от 4 февраля 2002 года N 437-КЗ "О бюджетном процессе в Краснодарском крае";

2. Налоговый потенциал по единому сельскохозяйственному налогу (далее - ЕСХН) рассчитывается по формуле:



где:

НПЕСХНjгп/сп - налоговый потенциал j-го поселения по ЕСХН на очередной финансовый год, (первый и второй годы планового периода);

НПЕСХНконjмр - налоговый потенциал муниципального образования Гулькевичский район, в состав которого входит j-е поселение, по ЕСХН, доходы от которого зачисляются в консолидированный бюджет муниципального образования Гулькевичский район, на очередной финансовый год (первый, второй годы планового периода);

n1 - текущий финансовый год;

- сумма фактических поступлений доходов от ЕСХН в консолидированный бюджет муниципального образования Гулькевичский район по j-му городскому поселению или сельскому поселению за четыре месяца текущего финансового года без учёта поступлений крупных платежей, носящих единовременный характер (платежей в сумме более 400 миллионов рублей от каждого налогоплательщика) рассчитывается финансовым органом муниципального образования Гулькевичский район на основании данных бюджетной отчётности и данных главного администратора доходов бюджета (далее - главный администратор доходов))

В случае, если  принимает отрицательное значение, то  принимается равным сумме фактических поступлений доходов от ЕСХН в консолидированный бюджет муниципального образования Гулькевичский район по j-му поселению за четыре месяца отчётного финансового года;

 - сумма фактических поступлений доходов от ЕСХН в консолидированный бюджет муниципального образования Гулькевичский район, в состав которого входит j-е поселение, за четыре месяца текущего финансового года без учёта поступлений крупных платежей, носящих единовременный характер (платежей в сумме более 400 миллионов рублей от каждого налогоплательщика) (рассчитывается финансовым органом муниципального образования Гулькевичский район на основании данных бюджетной отчётности и данных главного администратора доходов);

NЕСХНгп/сп - норматив отчислений от ЕСХН в бюджет поселения.

3. Налог на имущество физических лиц

Налоговый потенциал поселения по налогу на имущество физических лиц рассчитывается по формуле:



где:

НПИМФЛjгп/сп - налоговый потенциал j-го поселения по налогу на имущество физических лиц на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода. При определении налогового потенциала поселения по налогу на имущество физических лиц на первый и второй годы планового периода учитываются темпы роста поступлений доходов от налога на имущество физических лиц в консолидированный бюджет муниципального образования Гулькевичский район в первом и втором годах планового периода к прогнозу поступлений доходов от налога на имущество физических лиц в консолидированный бюджет муниципального образования Гулькевичский район в очередном финансовом году (по данным главного администратора доходов);

n1 - текущий финансовый год;

 - сумма начислений по налогу на имущество физических лиц, подлежащая уплате в бюджет j-го поселения в отчётном финансовом году на территории j-го поселения, без учета суммы начислений по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378(2)](consultantplus://offline/ref=E091C7E992B8B85442A9D138EBD16D2824F907FAA89812B083DD237EA8D922F992638C0CA013C3497F5C442668F4E90014803B7B6F61DCW4H) Налогового кодекса Российской Федерации, а также без учета суммы начислений по налогу на имущество физических лиц в отношении жилых помещений (квартира, комната) (по данным главного администратора доходов);

 - сумма начислений по налогу на имущество физических лиц в отношении жилых помещений (квартира, комната), подлежащая уплате в бюджет j-го поселения в отчётном финансовом году на территории j-го поселения (по данным главного администратора доходов);

КИМФЛjгп/сп - коэффициент, характеризующий изменение суммы начислений по налогу на имущество физических лиц в отношении жилых помещений (квартира, комната) на территории j-го поселения в связи с изменением порядка определения налоговой базы с учетом ограничений, предусмотренных [пунктом 8(1) статьи 408](consultantplus://offline/ref=E091C7E992B8B85442A9D138EBD16D2824F907FAA89812B083DD237EA8D922F992638C04A413CF432059513730F9EE190A892C676D63C4D0W7H) Налогового кодекса Российской Федерации (рассчитывается финансовым органом муниципального образования Гулькевичский район).

В случае, если налоговая ставка по налогу на имущество физических лиц в отношении жилых помещений (квартира, комната), установленная муниципальным правовым актом j-го поселения на текущий финансовый год, равна 0,3 процента, то КИМФЛjгп/сп принимается равным 1,00.

В случае, если налоговая ставка по налогу на имущество физических лиц в отношении жилых помещений (квартира, комната), установленная муниципальным правовым актом j-го поселения на текущий финансовый год, менее 0,3 процента, то КИМФЛjгп/сп принимается равным 1,21;

 - оценка суммы начислений по налогу на имущество физических лиц в бюджет j-го поселения за текущий финансовый год на территории j-го поселения по объектам налогообложения, включенным в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378(2)](consultantplus://offline/ref=E091C7E992B8B85442A9D138EBD16D2824F907FAA89812B083DD237EA8D922F992638C0CA013C3497F5C442668F4E90014803B7B6F61DCW4H) Налогового кодекса Российской Федерации.

Оценка суммы начислений по налогу на имущество физических лиц за текущий финансовый год по объектам налогообложения, включенным в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378(2)](consultantplus://offline/ref=E091C7E992B8B85442A9D138EBD16D2824F907FAA89812B083DD237EA8D922F992638C0CA013C3497F5C442668F4E90014803B7B6F61DCW4H) Налогового кодекса Российской Федерации, на территории j-го поселения, рассчитывается по формуле:



где:

 - сумма начислений по налогу на имущество физических лиц, подлежащая уплате в бюджет j-го поселения в отчётном финансовом году на территории j-го поселения, по объектам налогообложения, включенным в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378(2)](consultantplus://offline/ref=E091C7E992B8B85442A9D138EBD16D2824F907FAA89812B083DD237EA8D922F992638C0CA013C3497F5C442668F4E90014803B7B6F61DCW4H) Налогового кодекса Российской Федерации (по данным главного администратора доходов);

 - налоговая ставка по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378(2)](consultantplus://offline/ref=E091C7E992B8B85442A9D138EBD16D2824F907FAA89812B083DD237EA8D922F992638C0CA013C3497F5C442668F4E90014803B7B6F61DCW4H) Налогового кодекса Российской Федерации, установленная муниципальным правовым актом j-го поселения на год, предшествующий отчетному финансовому году;

 - налоговая ставка по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378(2)](consultantplus://offline/ref=E091C7E992B8B85442A9D138EBD16D2824F907FAA89812B083DD237EA8D922F992638C0CA013C3497F5C442668F4E90014803B7B6F61DCW4H) Налогового кодекса Российской Федерации, установленная муниципальным правовым актом j-го поселения на текущий финансовый год;

 - оценка суммы начислений по налогу на имущество физических лиц в бюджет j-го поселения за текущий финансовый год на территории j-го поселения по объектам налогообложения, включенным в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378(2)](consultantplus://offline/ref=E091C7E992B8B85442A9D138EBD16D2824F907FAA89812B083DD237EA8D922F992638C0CA013C3497F5C442668F4E90014803B7B6F61DCW4H) Налогового кодекса Российской Федерации, при применении налоговой ставки по налогу на имущество физических лиц не ниже 1 процента.

 - коэффициент, характеризующий изменение кадастровой стоимости по объектам налогообложения, включённым в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378(2)](consultantplus://offline/ref=182BAB6538E8297E56F2E1F44EF1EA3D67F0C16F790AEE484213E01A05A7DE474EE5E0BDEA4F2B7323D765E8E26F72352FA1B601B604u04AI) Налогового кодекса Российской Федерации, на территории j-го поселения (рассчитывается финансовым органом муниципального образования Гулькевичский район по данным результатов государственной кадастровой оценки объектов недвижимого имущества на территории Гулькевичского района).

Оценка суммы начислений по налогу на имущество физических лиц в бюджет j-го поселения за текущий финансовый год на территории j-го поселения по объектам налогообложения, включенным в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378(2)](consultantplus://offline/ref=E091C7E992B8B85442A9D138EBD16D2824F907FAA89812B083DD237EA8D922F992638C0CA013C3497F5C442668F4E90014803B7B6F61DCW4H) Налогового кодекса Российской Федерации, при применении налоговой ставки по налогу на имущество физических лиц не ниже 1 процента, рассчитывается по формуле:



В случае, если , то  принимается равной 0.

4. Земельный налог

Налоговый потенциал бюджета поселения по земельному налогу определяется по формуле:

НПЗЕМjгп/сп = НПЗЕМФЛjгп/сп + НПЗЕМЮРЛjгп/сп,

где:

НПЗЕМjгп/сп - налоговый потенциал j-го поселения по земельному налогу на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода. При определении налогового потенциала поселения по земельному налогу на первый и второй годы планового периода учитываются темпы роста поступлений доходов от земельного налога в консолидированный бюджет Краснодарского края в первом и втором годах планового периода к прогнозу поступлений доходов от земельного налога в консолидированный бюджет муниципального образования Гулькевичский район в очередном финансовом году (по данным главного администратора доходов);

НПЗЕМФЛjгп/сп - налоговый потенциал j-го поселения по земельному налогу, уплачиваемому физическими лицами;

НПЗЕМЮРЛjгп/сп - налоговый потенциал j-го поселения по земельному налогу, уплачиваемому юридическими лицами.

Налоговый потенциал j-го поселения по земельному налогу, уплачиваемому физическими лицами, рассчитывается по формуле:



где:

n1 - текущий финансовый год;

 - сумма начислений по земельному налогу, уплачиваемому физическими лицами, подлежащая уплате в бюджет j-го поселения в отчётном финансовом году на территории j-го поселения, без учёта начислений по земельному налогу за земли, занятые жилищным фондом, и земли сельскохозяйственного назначения (по данным главного администратора доходов);

НПЖИЛФjгп/сп - налоговый потенциал j-го поселения по земельному налогу, уплачиваемому физическими лицами за земли, занятые жилищным фондом;

НПСХФЛjгп/сп - налоговый потенциал j-го поселения по земельному налогу, уплачиваемому физическими лицами за земли сельскохозяйственного назначения.

Налоговый потенциал j-го поселения по земельному налогу, уплачиваемому физическими лицами за земли, занятые жилищным фондом, рассчитывается по формуле:



где:

n1 - текущий финансовый год;

 - сумма начислений по земельному налогу, уплачиваемому физическими лицами за земли, занятые жилищным фондом, подлежащая уплате в бюджет j-го поселения в отчётном финансовом году на территории j-го поселения (по данным главного администратора доходов);

 - налоговая ставка по земельному налогу за земли, занятые жилищным фондом, установленная муниципальным правовым актом j-го поселения на год, предшествующий отчетному финансовому году;

 - налоговая ставка по земельному налогу за земли, занятые жилищным фондом, установленная муниципальным правовым актом j-го поселения на текущий финансовый год;

КЗЕМjгп/сп - коэффициент, характеризующий изменение суммы начислений по земельному налогу на территории j-го поселения по соответствующей категории земельных участков с учетом ограничений, предусмотренных [пунктом 17 статьи 396](consultantplus://offline/ref=E091C7E992B8B85442A9D138EBD16D2824F907FAA89812B083DD237EA8D922F992638C04A516C8472059513730F9EE190A892C676D63C4D0W7H) Налогового кодекса Российской Федерации (рассчитывается финансовым органом муниципального образования на основании данных главного администратора доходов).

В случае, если налоговая ставка по земельному налогу в отношении соответствующей категории земель, установленная муниципальным правовым актом j-го поселения на текущий финансовый год , равна 0,3 процента, то КЗЕМjгп/сп принимается равным 1.

В случае, если налоговая ставка по земельному налогу в отношении соответствующей категории земель, установленная муниципальным правовым актом j-го поселения на текущий финансовый год , менее 0,3 процента, то КЗЕМjгп/сп принимается равным 1,21;

ККСjгп/сп - коэффициент, характеризующий изменение кадастровой стоимости земель населенных пунктов на территории j-го поселения (рассчитывается финансовым органом муниципального образования по данным результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Гулькевичского района).

Налоговый потенциал j-го поселения по земельному налогу, уплачиваемому физическими лицами за земли сельскохозяйственного назначения, рассчитывается по формуле:



где:

 - сумма начислений по земельному налогу, уплачиваемому физическими лицами за земли сельскохозяйственного назначения, подлежащая уплате в бюджет j-го поселения в отчётном финансовом году на территории j-го поселения (по данным главного администратора доходов);

 - налоговая ставка по земельному налогу за земли сельскохозяйственного назначения, установленная муниципальным правовым актом j-го поселения на год, предшествующий отчетному финансовому году;

 - налоговая ставка по земельному налогу за земли сельскохозяйственного назначения, установленная муниципальным правовым актом j-го поселения на текущий финансовый год.

Налоговый потенциал поселения по земельному налогу, уплачиваемому физическими лицами (НПЗЕМФЛjгп/сп), не должен превышать сумму начислений по земельному налогу, подлежащую уплате физическими лицами в бюджет j-го поселения в отчётном финансовом году, более чем в 1,21 раза.

Налоговый потенциал j-го поселения по земельному налогу, уплачиваемому юридическими лицами, рассчитывается по формуле:

  
 где:

 - сумма начислений по земельному налогу, уплачиваемому юридическими лицами, подлежащая уплате в бюджет j-го поселения в отчётном финансовом году на территории j-го поселения, без учета начислений по земельному налогу в отношении земель, занятых жилищным фондом, и земель сельскохозяйственного назначения (по данным главного администратора доходов);

НПЖИЛ ЮРЛjгп/сп - налоговый потенциал j-го поселения по земельному налогу, уплачиваемому юридическими лицами за земли, занятые жилищным фондом;

НПСХ ЮРЛjгп/сп - налоговый потенциал j-го поселения по земельному налогу, уплачиваемому юридическими лицами за земли сельскохозяйственного назначения.

Налоговый потенциал j-го поселения по земельному налогу, уплачиваемому юридическими лицами за земли, занятые жилищным фондом, рассчитывается по формуле:



где:

 - сумма начислений по земельному налогу за земли, занятые жилищным фондом, подлежащая уплате юридическими лицами в бюджет j-го поселения в отчётном финансовом году на территории j-го поселения (по данным главного администратора доходов);

 - налоговая ставка по земельному налогу за земли, занятые жилищным фондом, установленная муниципальным правовым актом j-го поселения на год, предшествующий отчетному финансовому году;

 - налоговая ставка по земельному налогу за земли, занятые жилищным фондом, установленная муниципальным правовым актом j-го поселения на текущий финансовый год;

ККСjгп/сп - коэффициент, характеризующий изменение кадастровой стоимости земель населенных пунктов на территории j-го поселения (рассчитывается финансовым органом муниципального образования по данным результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Гулькевичского района).

Налоговый потенциал j-го поселения по земельному налогу, уплачиваемому юридическими лицами за земли сельскохозяйственного назначения, рассчитывается по формуле:



где:

 - сумма начислений по земельному налогу за земли сельскохозяйственного назначения, подлежащая уплате юридическими лицами в бюджет j-го поселения в отчётном финансовом году на территории j-го поселения (по данным главного администратора доходов);

 - налоговая ставка по земельному налогу за земли сельскохозяйственного назначения, установленная муниципальным правовым актом j-го поселения на год, предшествующий отчетному финансовому году;

 - налоговая ставка по земельному налогу за земли сельскохозяйственного назначения, установленная муниципальным правовым актом j-го поселения на текущий финансовый год.

Начальник финансового управления

администрации муниципального

образования Гулькевичский район А.В. Иванов