Оповещение о начале публичных слушаний

На публичные слушания выносятся проекты по вопросам:

1) предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 809 кв. м с кадастровым номером 23:06:1902227:464, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Жукова, земельный участок 2 А – «Для индивидуального жилищного строительства», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района градостроительным регламентом территориальной зоны – зона административно-делового, коммерческого и общественного назначения (О1);

2) предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 741 кв. м с кадастровым номером 23:06:1902080:198, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, Гулькевичское городское поселение, г. Гулькевичи, ул. Дуси Сорокиной, 39 – «Магазины», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района градостроительным регламентом территориальной зоны – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1);

3) рассмотрения схемы расположения земельного участка на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, с. Отрадо-Кубанское, ул. Ленина, 63 А, на кадастровом плане территории Отрадо-Кубанского сельского поселения Гулькевичского района. Графическая и текстовая часть.

Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Гулькевичский район, утвержден решением 53 сессии VI созыва Совета муниципального образования Гулькевичский район от 29 июня 2018 года № 4.

Срок проведения публичных слушаний: с 30 ноября 2023 г. по 28 декабря 2023 г.

Дата, место и время собрания участников проведения публичных слушаний **22 декабря 2023 г.** по адресу: г. Гулькевичи Гулькевичского района, ул. Советская, 14, 2 этаж, в здании администрации (зал заседаний) в 14:00 часов.

Экспозиция проектов подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к ним будут размещены на официальном сайте администрации муниципального образования Гулькевичский район Гулькевичский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://mogulk.ru/, в разделах градостроительная деятельность (правила землепользования и застройки и документация по планировке территорий), а также будет проводится **экспозиция демонстрационных материалов к таким проектам**. Место размещения экспозиции: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Красная, 1, управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Гулькевичский район, кабинет № 9.

Дата открытия экспозиции: 1 декабря 2023 г.

Срок проведения экспозиции: с 1 по 22 декабря 2023 г.

Дни и часы посещения экспозиции: вторник с 8:00 до 17:00, четверг с 8:00 до 12:00, 22.12.2023 г. с 8:00 до 14:00.

Организатор  проведения  процедуры публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Гулькевичский район (далее - Комиссия).

Предложения  и  замечания  к  данным проектам участниками публичных слушаний будут приниматься: по средством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний, в письменной форме на имя председателя Комиссии.

**Дата  окончания  приема  предложений  и  замечаний – 22.12.2023 г. в 14:00.**

СОГЛАСОВАНО:

Начальник управления

архитектуры и градостроительства

администрации муниципального

образования Гулькевичский район,

главный архитектор Г. Е. Зайцева

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Ведущий специалист А.Г. Выборная