



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.11.2023

№ 1611

г. Гулькевичи

**О предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования
земельного участка, расположенного по адресу:
Краснодарский край, Гулькевичский район,
пос. Красносельский, ул. Промышленная, 8 Б**

Земельный участок площадью 58748 кв. м с кадастровым номером 23:06:0305001:674, расположенный по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, пос. Красносельский, ул. Промышленная, 8 Б, расположен в границах Красносельского городского поселения Гулькевичского района.

Согласно пункту 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется органом местного самоуправления городского поселения в отношении земельных участков, расположенных на территории такого поселения.

Администрация Красносельского городского поселения Гулькевичского района обратилась в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Гулькевичский район с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по вышеуказанному адресу.

На основании постановления администрации муниципального образования Гулькевичский район от 4 октября 2023 г. № 1332 «О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Гулькевичский район» с 5 по 26 октября 2023 г. проведены публичные слушания. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовано в общественно-политической газете Гулькевичского района Краснодарского края «В 24 часа» от 26 октября 2023 г. № 43 (12851).

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соглашением, заключенным между администрацией Красносельского городского поселения Гулькевичского района и администрацией муниципального образования Гулькевичский район, о передаче муниципальному образованию Гулькевичский район полномочий по осуществлению градостроительной деятельности в 2023 году, принимая во внимание протокол проведения публичных слушаний от 16 октября 2023 г. № 41/2023, учитывая рекомендации главе муниципального образования Гулькевичский район, руководствуясь статьей 66 устава муниципального образования Гулькевичский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить администрации Красносельского городского поселения Гулькевичского района разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 58748 кв. м с кадастровым номером 23:06:0305001:674, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, пос. Красносельский, ул. Промышленная, 8 Б – «Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции», предусмотренный утвержденными Правилами землепользования и застройки Красносельского городского поселения Гулькевичского района градостроительным регламентом территориальной зоны – коммунально-складская зона (П2).

2. Управлению информатизации, связи и взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Гулькевичский район (Ештокин Д.В.) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Гулькевичского района Краснодарского края «В 24 часа» и разместить его на официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Гулькевичский район Савину Ю.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Гулькевичский район

С.А. Юрова