



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.11.2023

№ 1652

г. Гулькевичи

О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Гулькевичский район, по рассмотрению схемы расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, с. Отрадо-Кубанское, ул. Ленина, 63 А, на кадастровом плане территории Отрадо-Кубанского сельского поселения Гулькевичского района

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Гулькевичский район, утвержденным решением 53 сессии VI созыва Совета муниципального образования Гулькевичский район от 29 июня 2018 г. № 4, руководствуясь статьей 66 устава муниципального образования Гулькевичский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести с 30 ноября по 28 декабря 2023 г. публичные слушания по вопросам:

1) предоставления Завгородней Лилии Владимировне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 809 кв. м с кадастровым номером 23:06:1902227:464, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Жукова, земельный участок 2 А – «Для индивидуального жилищного строительства», предусмотренный утвержденными правилами

землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района, градостроительным регламентом территориальной зоны – зона административно-делового, коммерческого и общественного назначения (О1);

2) предоставления Кунгуровой Наталии Олеговне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 741 кв. м с кадастровым номером 23:06:1902080:198, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, Гулькевичское городское поселение, г. Гулькевичи, ул. Дуси Сорокиной, 39 – «Магазины», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района, градостроительным регламентом территориальной зоны – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1);

3) рассмотрения схемы расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, с. Отрадо-Кубанское, ул. Ленина, 63 А, на кадастровом плане территории Отрадо-Кубанского сельского поселения Гулькевичского района.

2. Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний назначить комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Гулькевичский район, состав которой утвержден постановлением администрации муниципального образования Гулькевичский район от 3 февраля 2016 г. № 52 «Об образовании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Гулькевичский район» (далее – Комиссия), местонахождение Комиссии: г. Гулькевичи, ул. Красная, 1, телефон (86160) 5-00-69.

3. Комиссии обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний, подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

4. Управлению информатизации, связи и взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Гулькевичский район (Ештокин Д.В.) опубликовать оповещение по публичным слушаниям (далее – оповещение) в общественно-политической газете Гулькевичского района Краснодарского края «В 24 часа» и разместить его на официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://mogulk.ru/> (далее – официальный сайт), разместить проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к ним на официальном сайте в течение семи дней со дня опубликования оповещения.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Гулькевичский район Савину Ю.В.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
Гулькевичский район



О.Г. Кливцова