**Уведомление о проводимых мероприятиях по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на 22 ноября 2023 г.**

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона 218-ФЗ «О государственной регистрации объектов недвижимости» (далее - Закон № 218-ФЗ) администрация муниципального образования Гулькевичский район наделена полномочиями по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и проведению мероприятий по обеспечению внесения сведений о таких правообладателях в единый государственный реестр недвижимости.

Лицо, выявленное в порядке статьи 69.1 Закона № 218-ФЗ, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанного в настоящем уведомлении, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости в течение тридцати дней со дня получения проекта распоряжения на почтовый адрес.

Возражения принимаются по адресу: г. Гулькевичи, ул. Советская, 14, кабинет № 24 (понедельник - четверг - с 8-00 до 12-00 с 13-00 до 17-00 часов; пятница - с 08-00 до 12-00 часов с 13-00 до 16.00), либо на электронную почту: uio@mogulk.ru, контактный номер телефона 8(86160)5-01-87

Также информируем, что заявительный порядок регистрации прав в отношении ранее учтенных объектов недвижимости продолжает действовать, в связи с чем Вы вправе самостоятельно обратиться за государственной регистрацией ранее возникшего права в соответствиисо статьей 69 Закона № 218-ФЗ в МФЦ.

Дополнительно сообщаем, что с 1 января 2021 г. в связи с внесением изменений в подпункт 8 пункта 3 статьи 333.35 Налогового кодекса Российской Федерации за государственную регистрацию возникшего до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» права государственная пошлина не взымается.

Консультацию по вопросам оформления права собственности на ранее учтенные объекты недвижимости можно получить по тел. 8(86160) 5-01-87.

В ходе проведения мероприятий на 22 ноября 2023 года выявлены следующие правообладатели ранее учтенных объектов недвижимости (земельных участков):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер** | **Адрес объекта недвижимости** | **ФИО правообладателя****ранее учтенного объекта****недвижимости** |
| 1 | 23:06:0101003:141 | Краснодарский край, р-н Гулькевичский, с/п Кубань, п. Новоивановский, ул Молодежная, 14/2 | Винокурова Вера Федоровна |
| 2 | 23:06:0102001:52 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Кубань, п. Кубань, ул. Советской Армии, 88 | Петруничев Игорь Валентинович |
| 3 | 23:06:0102037:147 | Краснодарский край, р-н Гулькевичский, кв 9, с/п Кубань, с/т "Авангард", квартал 8, 9 | Д Долгополенко Татьяна Ивановна ОЛГОПОЛЕНКО ЛЕОНИД ПЕТРОВИЧ |
| 4 | 23:06:0202005:2 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Новоукраинское, с. Новоукраинское, пер. Гагарина, 72 | Лескова Людмила Ивановна |
| 5 | 23:06:0202010:103 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Новоукраинское, с. Новоукраинское, пер. Октябрьский, 16а | Хрипченко Валерий Андреевич |
| 6 | 23:06:0202012:54 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Новоукраинское, с. Новоукраинское, ул. Свободы, 61 | Решетняк (Костыря) Ксения Викторовна |
| 7 | 23:06:0202013:48 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Новоукраинское, с. Новоукраинское, ул. Свободы, 29 | Власенко Татьяна Николаевна |
| 8 | 23:06:0202032:60 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Новоукраинское, с. Новоукраинское, ул. Пушкина, 7 | Кузьменко Александр Анатольевич |
| 9 | 23:06:0202039:46 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Новоукраинское, с. Новоукраинское, ул. Садовая, 3д | Кравцов Александр Анатольевич |
| 10 | 23:06:0202041:67 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Новоукраинское, с. Новоукраинское, ул. Подгорная, 101 | Калашников Александр Федорович |
| 11 | 23:06:0202044:48 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Новоукраинское, с. Новоукраинское, ул. Дорожная, 20 | Семакова Наталья Григорьевна |
| 12 | 23:06:0202050:14 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Новоукраинское, с. Новоукраинское, ул. Пролетарская, 3 | Фоминых Владимир Аркадьевич, Фоминых Людмила Аркадьевна |
| 13 | 23:06:0202050:61 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Новоукраинское, с. Новоукраинское, ул. Школьная, 1/2 | Елисеев Анатолий Андреевич |
| 14 | 23:06:0501003:111 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Новоукраинское, х. Самойлов, ул. Красная, 156 | Котлякова Лидия Васильевна |
| 15 | 23:06:0904019:3 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Скобелевское, ст-ца Скобелевская, ул. Дружбы, 2 | Батаева Любовь Анатольевна |
| 16 | 23:06:1001004:117 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Николенское, х. Ивлев, пер. Веселый, 2 | СЕРДЮК АЛЕКСАНДР ВИКТОРОВИЧ |
| 17 | 23:06:1101001:262 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Соколовское, х. Машевский, ул. Степная, 3 | Величко Владимир Григорьевич |
| 18 | 23:06:1101002:132 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Соколовское, х. Новопавловский, ул. Восточная, 22 | Фидлер Людмила Михайловна |
| 19 | 23:06:1101002:261 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Соколовское, х. Новопавловский, ул. Восточная, 9 | Маслобойников Сергей Викторович, Маслобойников Юрий Викторович  |
| 20 | 23:06:1101002:485 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Соколовское, х. Новопавловский, ул. Первомайская, 9 | Багдасарян Арина Анатольевна |
| 21 | 23:06:1102008:160 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Соколовское, с. Соколовское, ул. Кирова, 181 | Киян Валентина Анатольевна |
| 22 | 23:06:1102010:390 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Соколовское, с. Соколовское, ул. Ленина, 210 | Черник Владимир Иванович |
| 23 | 23:06:1102022:41 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Соколовское, с. Соколовское, ул. Октябрьская, 7 | Яйлоян Екатерина Ивановна |
| 24 | 23:06:1201001:93 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Отрадо-Кубанское, х. Прогресс, ул. Молодежная, 15 | Нырненко Елизавета Викторовна |
| 25 | 23:06:1202004:45 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Отрадо-Кубанское, с. Отрадо-Кубанское, ул. Северная, 58 | Каменев Дмитрий Александрович |
| 26 | 23:06:1202062:21 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Отрадо-Кубанское, с. Отрадо-Кубанское, ул. Южная, 78 | Дзюба Нина Николаевна, Касилович Марина Николаевна |
| 27 | 23:06:1202062:44 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Отрадо-Кубанское, с. Отрадо-Кубанское, ул. Рабочая, 25 | Коротенко Василий Васильевич |
| 28 | 23:06:1202082:33 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Отрадо-Кубанское, с. Отрадо-Кубанское, ул. Юго-Западная, 29 | Мартынова Елена Анатольевна |
| 29 | 23:06:1401001:121 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Тысячное, х. Воздвиженский, ул. Дуси Сорокиной, 10 | Моргуль Владимир Валерьевич |
| 30 | 23:06:1401001:56 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Тысячное, х. Воздвиженский, ул. Степная, 13 | Олейник Александр Григорьевич, Матовищук Руслан Анатольевич |
| 31 | 23:06:1501003:36 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Союз 4-х хуторов, х. Старогермановский, ул. Пролетарская, 11 | Деренченко Иван Алексеевич |
| 32 | 23:06:1502010:40 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Союз 4-х хуторов, х. Чаплыгин, ул. Советская, 20 | Воронкова Елена Александровна, Чаплыгина Наталья Александровна, Могилин Борис Федорович, Акишин Евгений Александрович |
| 33 | 23:06:1701001:30 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Венцы-Заря, х. Подлесный, ул. Восточная, 4 | Сердюков Александр Иванович |
| 34 | 23:06:1701001:46 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Венцы-Заря, х. Подлесный, ул. Садовая, 19 | Колесников Алексей Викторович |
| 35 | 23:06:1802001:1074 | Краснодарский край, Гулькевичский район, с/п Венцы-Заря, х. Духовской, ул. 60 лет СССР, д. 24, кв. 1 | Горючкина Людмила Ивановна |
| 36 | 23:06:1802001:247 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Венцы-Заря, х. Духовской, ул. Торговая, 17/2 | Баянова Людмила Петровна |
| 37 | 23:06:1802001:301 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Венцы-Заря, х. Духовской, ул. Южная, 21 | Павлова Татьяна Александровна |
| 38 | 23:06:1202008:14 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Отрадо-Кубанское, с. Отрадо-Кубанское, ул. Первомайская, 16 | Кудрявцева Вера Васильевна умерла, Соляниченко Петр Васильевич |
| 39 | 23:06:1202030:42 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Отрадо-Кубанское, с. Отрадо-Кубанское, ул. Кооперативная, 52 | Ткачева Светлана Владимировна |
| 40 | 23:06:1202067:81 | край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Отрадо-Кубанское, с. Отрадо-Кубанское, ул. Южная, 12б | Бойцова Галина Александровна |