

ПРОТОКОЛ № 5

заседания комиссии по тарифному регулированию оказываемых услуг и выполняемых работ муниципальными предприятиями и учреждениями муниципального образования Гулькевичский район

14 сентября 2023 год
11-00 часов

г. Гулькевичи,
ул. Советская, 14

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены комиссии:

Юрова Светлана Андреевна, заместитель главы муниципального образования Гулькевичский район, председатель комиссии;

Хмелько Елена Александровна, начальник управления экономики и потребительской сферы администрации МО Гулькевичский район, заместитель председателя комиссии;

Капустина Ольга Евгеньевна, главный специалист отдела экономики и привлечения инвестиций управления экономики и потребительской сферы администрации МО Гулькевичский район, секретарь комиссии;

Салмина Елена Геньевна, заместитель главы муниципального образования Гулькевичский район;

Тарасов Игорь Владимирович, руководитель МКУ «Централизованная бухгалтерия МО Гулькевичский район»

Караулова Татьяна Александровна, управляющий делами администрации МО Гулькевичский район;

Парфинцов Андрей Владимирович, начальник управления администрации МО Гулькевичский район по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям, казачества, военным и архивным вопросам;

Батталова Оксана Александровна, начальник правового управления администрации МО Гулькевичский район;

Докладчик: Демидова Анастасия Николаевна, главный экономист МП «Водоканал»

Содокладчик Беседин Александр Владимирович, директор МП «Водоканал»

ПОВЕСТКА

заседания комиссии по тарифному регулированию оказываемых услуг и выполняемых работ муниципальными предприятиями и учреждениями МО Гулькевичский район

1. Согласование стоимости дополнительных платных услуг для населения и прочим потребителям, оказываемых муниципальным учреждением «Водоканал» на территории муниципального образования Гулькевичский район.

СЛУШАЛИ:

Юрова Светлана Андреевна: на заседание комиссии по тарифному регулированию оказываемых услуг и выполняемых работ муниципальными предприятиями и учреждениями МО Гулькевичский район представлен пакет документов для согласования стоимости платных дополнительных услуг, оказываемых населению и прочим потребителям муниципальным учреждением «Водоканал» в области холодного водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения. На заседании комиссии присутствуют 8 членов комиссии из 11, что составляет не менее 2/3 от общего числа его членов. Заседание комиссии считается правомочным и вправе принимать решения.

СЛУШАЛИ:

Демидова Анастасия Николаевна, главный экономист МП «Водоканал»:

Муниципальное предприятие «Водоканал» муниципального образования Гулькевичский район оказывает населению и прочим потребителям услуги холодного водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения. В целях повышения финансовой устойчивости предприятие также оказывает дополнительные платные услуги.

На сегодняшний день МП «Водоканал» применяет цены на дополнительные платные услуги, утвержденные решением Совета муниципального образования Гулькевичский район от 29.01.2021г. №1. При этом в последний раз размер стоимости дополнительных платных услуг пересматривался в августе 2019 года, а в 2021 году решением Совета муниципального образования Гулькевичский район актуализирован перечень услуг, так как была введена новая услуга «Стоимость 1м прокола установкой колодезного типа с гидроредуктором». За это время на предприятии производилась ежегодная индексация заработной платы, также наблюдается значительный рост стоимости ГСМ и материалов.

За 2022 год предприятием оказано 10950 дополнительных услуг, выручка от оказания платных услуг составила 5091,32 тыс. руб., что на 3% выше выручки 2021 года. Это связано с увеличением объема дополнительных услуг, оказываемых предприятием.

Основной доход от прочей деятельности предприятие получает от таких услуг как:

- установка на существующей сети водоснабжения стального и полиэтиленового хомута - 1680 тыс. руб. (33% от общего дохода);
- эксплуатация ассенизационной машины – 1351 тыс. руб. (27% от общего дохода);
- стоимость вызова контролера – 494 тыс. руб. (10% от общего дохода);
- изготовление технической документации – 578 тыс. руб. (11% от общего дохода).

За 8 месяцев 2023 г выручка от оказания дополнительных платных услуг составила 3401,56 тыс. руб. Фактическое выполнение показателя 8 месяцев 2023 года превышает плановое на 12 % из-за увеличения объема оказываемых дополнительных услуг.

Наиболее востребованными услугами у населения являются: установка на существующей сети водоснабжения стального и полиэтиленового хомута, стоимость вызова контролера, эксплуатация ассенизационной машины, ксерокопирование документов, изготовление технической документации.

Предприятие считает нецелесообразным пересмотр услуг, таких как:

-«Стоимость устройства кирпичного колодца» (14319 руб.) и

-«Работы по устройству соединения абонентской канализационной сети с магистральными коллекторами» (3179 руб.) в связи с высокой их стоимостью. Увеличение цены на данные услуги может повлечь за собой невозможность воспользоваться услугой социально не защищенных жителей района, испытывающих материальное затруднение.

В связи с невостребованностью, а также в связи со списанием транспортных средств, следующие услуги будут исключены из перечня дополнительных платных услуг:

Наименование услуг	Ед. изм.	Утвержденная цена с НДС, руб.
Стоимость эксплуатации автомобиля ГАЗ 53	1 час	338
Стоимость пробега автомобиля ГАЗ 53	1 км	31
Стоимость услуги по проверке технической готовности сетей водоснабжения и водоотведения для присоединения объектов капитального строительства	4 час	1721
Стоимость работ трассопоисковым оборудованием на водопроводной сети абонента	1 час	888
Стоимость пробега автомобиля ГАЗ 2790-0000010-39, спецмастерская	1 км.	26
Услуги по выполнению токарных работ на токарном винторезном станке (модель типа 1К62)	1 час	420
Услуги по выполнению фрезерных работ на горизонтально-фрезерном станке (модель типа 6Р82)	1 час	411
Услуги по выполнению сверлильных работ на радиально сверлильном станке (модель типа 2Н55)	1 час	378
Услуги по выполнению работ на горизонтально строгальном станке (модель типа 7135Г)	1 час	362

В перечень внесены новые дополнительные платные услуги:

- стоимость эксплуатации автомобиля ЗИЛ 130 (вышка) без рабочего люльки,

- стоимость эксплуатации автокрана КС 4572 без стропальщика,

-стоимость работ телеинспекционной установкой для диагностики трубопроводов диаметром от 60 мм до 500 мм на длину 60 м (1 час).

Приказом директора МП «Водоканал» № 112 от 01.08.2023 г. утвержден «Порядок определения платы за оказание услуг (выполнение работ), относящихся к дополнительным видам деятельности муниципального предприятия «Водоканал» муниципального образования Гулькевичский

район», в соответствии с которым определяется стоимость дополнительных платных услуг.

Ожидаемый доход от оказания дополнительных платных услуг с учетом индексирования (около 2 млн. руб. в год) позволит улучшить материальную базу предприятия, осуществить текущие и внеплановые ремонты, приобрести новую спец. технику, что приведет к повышению качества предоставляемых услуг.

С целью недопущения оказания услуг ниже себестоимости, считаем целесообразным пересмотреть ранее утвержденную стоимость дополнительных платных услуг:

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Утвержденная цена с НДС, руб.	Планируемая цена с НДС, руб.	Прирост, руб.	Прирост, %
1	Изготовление технической документации на наружные сети водоснабжения и (или водоотведения) для частного домовладения	1 экз.	1227	1790	563	46
2	Изготовление технической документации на установку одного водомерного узла учета в МКД	1 экз.	910	1270	360	40
3	Изготовление технической документации на установку двух (и более) водомерных узлов учета в квартире МКД	1 экз.	1203	1530	327	27
4	Внесение изменений (или дополнений) в техническую документацию на водоснабжение или водоотведение	1 экз.	869	1080	211	24
5	Установка на существующей сети водоснабжения стального хомута диаметром 100 мм	1 шт.	1317	2990	1673	127
6	Установка на существующей сети водоснабжения стального хомута диаметром 150 мм	1 шт.	1453	3220	1767	122
7	Установка на существующей сети водоснабжения стального хомута диаметром 200 мм	1 шт.	2008	3520	1512	75
8	Установка на существующей сети водоснабжения полиэтиленовой трубы полиэтиленового хомута диаметром 63 мм	1 шт.	612	1050	438	72

9	Установка на существующей сети водоснабжения полиэтиленовой трубы полиэтиленового хомута диаметром 90 мм	1 шт.	708	1320	612	86
10	Установка на существующей сети водоснабжения полиэтиленовой трубы полиэтиленового хомута диаметром 110 мм	1 шт.	749	1350	601	80
11	Стоимость пробега ремонтно-водопроводной машины (РВМ)	1 км	25	36	11	43
12	Стоимость вызова контролера	1 вызов	195	250	55	28
13	Стоимость эксплуатации ассенизационной машины:					
	Стоимость откачивания и слива нечистот	1 маши на	354	630	276	78
	Стоимость пробега 1 км	1 км	27	34	7	26
15	Стоимость эксплуатации экскаватора	1 час	954	1180	226	24
16	Стоимость эксплуатации автомобиля ЗИЛ 130 (вышка) с учетом рабочего люльки	1 час	1140	1820	680	60
	Стоимость эксплуатации автомобиля ЗИЛ 130 (вышка) без рабочего люльки	1 час		1320		
	Стоимость пробега автомобиля ЗИЛ 130 (вышка)	1 км	43	44	1	2
17	Стоимость эксплуатации автокрана КС 4572 включая стропальщика	1 час	1503	2130	627	42
	Стоимость эксплуатации автокрана КС 4572 без стропальщика	1 час		1630		
	Стоимость пробега автокрана КС 4572	1 км	41	45	4	10
18	Стоимость эксплуатации автомобиля ГАЗ 27909 (бочка)	1 маши на	395	520	125	32
	Стоимость пробега автомобиля ГАЗ 27909 (бочка)	1 км	25	29	4	16

19	Стоимость отключения участка водопроводной сети абонента от магистральной сети	1 откл.	747	1210	463	62
20	Стоимость замены водопроводного узла учета :					
	В квартире, расположенной в многоквартирном жилом доме	1 шт.	360	590	230	64
	-в индивидуальном жилом доме	1 шт.	453	740	287	63
21	Стоимость выдачи копии технической документации	1 шт.	229	350	21	53
22	Стоимость выдачи копии договора на отпуск питьевой воды и прием сточных вод	1 шт.	166	190	24	15
23	Стоимость услуги по ксерокопированию документов	1 шт.	6	10	4	67
24	Стоимость эксплуатации автомобиля МАЗ 5337-А2, КО 514-1 каналопромывочная	1 час	2452	2650	198	8
25	Стоимость пробега автомобиля МАЗ 5337-А2, КО 514-1 каналопромывочная	1 км.	25	35	10	40
26	Стоимость пробега автомобиля LadaGranta, легковой.	1 км.	15,4	18	3	17
27	Стоимость замены отключающего устройства (крана шарового, вентили)	1 шт.	414	880	466	112
28	Стоимость эксплуатации мини экскаватора	1 час	613	1110	497	81
29	Стоимость пробега эвакуатора 474100 на шасси ЗИЛ 5301	1 км	27	28	1	1,04
30	Стоимость эксплуатации одного часа экскаватора-погрузчика JCB 3СХ 39-59ВХ23	1 час	1235	1890	655	53
31	Стоимость 1 м прокола установкой колодезного типа с гидроредуктором УПК- 40В. (дм.50)	1 шт.	1181	1500	319	27
32	Стоимость 1 м прокола установкой колодезного типа с гидроредуктором УПК- 40В. (дм.63)	1 шт.	1243	1550	307	25

33	Стоимость 1 м прокола установкой колодезного типа с гидроредуктором УПК- 40В. (дм.110)	1 шт.	1428	1770	342	24
34	Стоимость 1 м прокола установкой колодезного типа с гидроредуктором УПК- 40В. (дм.150)	1 шт.	1599	1980	381	24
35	Стоимость 1 м прокола установкой колодезного типа с гидроредуктором УПК- 40В. (дм.230)	1 шт.	1921	2300	701	44
35	Стоимость работ телеинспекционной установкой для диагностики трубопроводов диаметром от 60 мм до 500 мм на длину 60 м	1 час		1500		

При формировании цен на дополнительные платные услуги был проведен мониторинг цен близлежащих районов: г. Кропоткин, ст. Кавказская, ст. Тбилисская, г. Новокубанск, г. Краснодар.

Юрова Светлана Андреевна: Специалистами отдела экономики и членами комиссии был рассмотрен представленный пакет документов и расчеты по платным услугам. Вся представленная стоимость услуг была рассчитана в соответствии с Порядком определения платы за оказание услуг (выполнение работ), относящихся к дополнительным видам деятельности муниципального предприятия «Водоканал» муниципального образования Гулькевичский район», утвержденного приказом МП «Водоканал» от 1 августа 2023 года № 112, федеральным законодательством, трудовым кодексом, нормативными актами МП «Водоканал» и другими актами.

Уважаемые члены комиссии у кого будут вопросы к докладчику?

ВЫСТУПИЛИ:

Караулова Татьяна Александровна: в представленном проекте на две услуги «Установка на существующей сети водоснабжения стального хомута диаметром 100 мм» и «Установка на существующей сети водоснабжения стального хомута диаметром 150 мм» рост стоимости составляет более 100%, с чем это связано?

Демидова Анастасия Николаевна: такой рост связан с увеличением заработной платы слесаря, участвующего в предоставлении данной услуги более чем на 50% и ростом стоимости материалов: уголок металлический, труба металлическая, болты также на 50%, некоторые позиции подорожали на 150% по сравнению с ценами в 2019 году.

Караулова Татьяна Александровна: из представленного анализа стоимости аналогичных услуг соседних районов видно, что стоимость на предоставляемые услуги вашим учреждением невысокая. Может быть есть смысл увеличить стоимость услуг? Или ваша стоимость позволить вам покрывать ваши расходы и получать прибыль?

Беседин Александр Владимирович: Резкое повышение стоимости ударит по карману в первую очередь социально незащищенного населения, а этого бы не хотелось, поэтому мы будем постепенно, без резких скачков повышать стоимость. Даже при этой стоимости мы будем получать прибыль, развивая свою материально - техническую базу и конкурировать с соседними районами, тем более что совсем недавно услугу нашего предприятия заказывали из Кавказского района, так как она у нас оказалась дешевле, чем у них в районе.

Караулова Татьяна Александровна: все ваши услуги были проанализированы? Нет ли таких услуг, которые предоставлялись в убыток предприятию?

Беседин Александр Владимирович да, услуги все пересчитаны с учетом всех экономических реалий, повышений и удорожаний, убыточных услуг у предприятия нет.

Хмелько Елена Александровна: отделом экономики на начальном этапе были изучены все материалы и расчеты по услугам, вся стоимость была приведена в соответствие для более удобных расчетов с населением, в пределах рентабельности 20-22%, все услуги остаются конкурентными и востребованными. Но я предлагаю упорядочить названия услуг по смыслу их понимания для населения: услуга не может называться со слова «стоимость», поэтому нужно убрать из наименований слово «стоимость». Поэтому все формулировки нужно привести в соответствие, в решении комиссии будут прописаны новые наименования и ваше предприятие после утверждения постановления будет руководствоваться уже ими.

Беседин Александр Владимирович: хорошо, учтем данное предложение.

Караулова Татьяна Александровна: у вас есть услуга «Стоимость эксплуатации автокрана КС 4572 включая стропальщика» и «без стропальщика» можно ли предоставлять эту услугу «без стропальщика»?

Беседин Александр Владимирович: да, можно. Есть предприятия, которые хотят получить данную услугу имеют своих специально обученных рабочих и поэтому мы будем заключать договор только на эксплуатацию автокрана. Это услуга у нас новая, но как показывает практика востребована и мы имеем возможность ее предоставлять.

Парфинцов Андрей Владимирович: Ваше предприятие предоставляет очень много разных услуг, а есть ли такие услуги, которые предоставляются в других районах такие же предприятия как ваше, а у вас таких услуг нет?

Беседин Александр Владимирович: нет, таких услуг нет, наоборот у нас много услуг которых нет в других районах и к нам обращаются жители соседних районов.

Салмина Елена Геньевна у нас нет только услуги по поверке счетчиков, но это услуга очень затратная, лицензированная и пока нам экономически невыгодная.

Юрова Светлана Андреевна: Уважаемые члены комиссии, ознакомившись с представленными документами, проверив представленные

расчеты обоснования стоимости услуг, предлагаю поставить вопрос о согласовании тарифов стоимости платных услуг на голосование.

Кто за то, чтобы согласовать и рекомендовать к принятию представленную стоимость услуг?

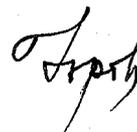
Проголосовало: «за» единогласно. «Против» нет. «Воздержалось» _нет

По результатам голосования **РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию главного экономиста МП «Водоканал».

2. С учетом всех предложений и замечаний подготовить Решение комиссии по тарифному регулированию оказываемых услуг и выполняемых работ муниципальными предприятиями и учреждениями муниципального образования Гулькевичский район для подготовки постановления об утверждении стоимости на дополнительные платные услуги, предоставляемые муниципальным учреждением «Водоканал».

Председатель



С.А.Юрова

Секретарь



О.Е. Капустина