



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.02.2024

№ 164

г. Гулькевичи

**О предоставлении разрешения на
условно разрешенный вид использования
земельного участка, расположенного
по адресу: Краснодарский край,
Гулькевичский район, г. Гулькевичи,
ул. Жукова, земельный участок 2 А**

Земельный участок площадью 809 кв. м с кадастровым номером 23:06:1902227:464, расположенный по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Жукова, земельный участок 2 А, принадлежит на праве собственности Завгородней Лилии Владимировне, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 2 ноября 2023 г. № КУВИ-001/2023-248687517.

Завгородняя Лилия Владимировна обратилась в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Гулькевичский район с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по вышеуказанному адресу.

На основании постановления администрации муниципального образования Гулькевичский район от 28 ноября 2023 г. № 1652 «О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Гулькевичский район, по рассмотрению схемы расположения земельного участка на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, с. Отрадо-Кубанское, ул. Ленина, 63 А, на кадастровом плане территории Отрадо-Кубанского сельского поселения Гулькевичского района» с 30 ноября по 28 декабря 2023 г. проведены публичные слушания. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовано в общественно-политической газете Гулькевичского района Краснодарского края «В 24 часа» от 28 декабря 2023 г. № 52 (12860).

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соглашением заключенным между администрацией Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района и администрацией муниципального образования Гулькевичский район и о передаче муниципальному образованию Гулькевичский район полномочий по осуществлению градостроительной деятельности в 2024 году, принимая во внимание протокол проведения публичных слушаний от 22 декабря 2023 г. № 46/2023, учитывая рекомендации главы муниципального образования Гулькевичский район, руководствуясь статьей 66 устава муниципального образования Гулькевичский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Завгородней Лилии Владимировне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 809 кв. м с кадастровым номером 23:06:1902227:464, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Жукова, земельный участок 2 А – «Для индивидуального жилищного строительства», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района градостроительным регламентом территориальной зоны – зона административно-делового, коммерческого и общественного назначения (О1).

2. Управлению информатизации, связи и взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Гулькевичский район (Ештокин Д.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать Завгородней Лилии Владимировне опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Гулькевичского района Краснодарского края «В 24 часа».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Гулькевичский район Викторова С.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Гулькевичский район

А.А. Шишкин