Оповещение о начале публичных слушаний

На публичные слушания выносятся проекты по вопросам:

1) предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 600 кв. м с кадастровым номером 23:06:1902152:3, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Чехова, 22 – «Для индивидуального жилищного строительства», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района градостроительным регламентом территориальной зоны административно делового, коммерческого и общественного назначения (О1);

2) предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 827 кв. м с кадастровым номером 23:06:1902057:567, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Комсомольская – «Магазины», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района градостроительным регламентом территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1);

3) предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 814 кв. м с кадастровым номером 23:06:1902269:36, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Пограничная, 38 – «Магазины», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района градостроительным регламентом территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1);

4) рассмотрения схемы расположения земельного участка на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, пос. Гирей, ул. Восточная, 2, на кадастровом плане территории Гирейского городского поселения Гулькевичского района;

5) рассмотрения документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта: «Межпоселковый газопровод высокого давления к пос. Лесодача Гулькевичского района Краснодарского края».

Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Гулькевичский район, утвержден решением 53 сессии VI созыва Совета муниципального образования Гулькевичский район от 29 июня 2018 г. № 4.

Срок проведения публичных слушаний: **с 22 февраля по 21 марта 2024 г.**

Дата, место и время собрания участников проведения публичных слушаний **13 марта 2024 г.** по адресу: г. Гулькевичи Гулькевичского района, ул. Советская, 14, 2 этаж, в здании администрации (зал заседаний) в 14:00 часов.

Экспозиция проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к ним будет размещена на официальном сайте администрации муниципального образования Гулькевичский район Гулькевичский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://mogulk.ru/, в разделе градостроительная деятельность (правила землепользования и застройки и документация по планировке территорий), а также будет проводится экспозиция демонстрационных материалов к таким проектам. Место размещения экспозиции: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Красная, 1, управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Гулькевичский район, кабинет № 9.

Дата открытия экспозиции: 23 февраля 2024 г.

Срок проведения экспозиции: с 23 февраля по 13 марта 2024 г.

Дни и часы посещения экспозиции: вторник с 8:00 до 17:00, четверг с 8:00 до 12:00, 13.03.2024 г. с 8:00 до 14:00.

Организатор  проведения  процедуры публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Гулькевичский район (далее - Комиссия).

Предложения  и  замечания  к  данным проектам участниками публичных слушаний будут приниматься: по средством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний, в письменной форме на имя председателя Комиссии.

**Дата  окончания  приема  предложений  и  замечаний – 13.03.2024 г. в 14:00.**