



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.02.2024

№ 268

г. Гулькевичи

**О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Гулькевичский район, по рассмотрению схемы расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, пос. Гирей, ул. Восточная, 2, на кадастровом плане территории Гирейского городского поселения Гулькевичского района, по рассмотрению документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта: «Межпоселковый газопровод высокого давления к пос. Лесодача Гулькевичского района Краснодарского края»**

В соответствии со статьями 5.1, 39, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2022 г. № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Гулькевичский район, утвержденным решением 53 сессии VI созыва Совета муниципального образования Гулькевичский район от 29 июня 2018 г. № 4, руководствуясь



статьей 66 устава муниципального образования Гулькевичский район, постановляю:

1. Провести с 22 февраля по 21 марта 2024 г. публичные слушания по вопросам:

1) предоставления администрации Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 600 кв. м с кадастровым номером 23:06:1902152:3, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Чехова, 22 – «Для индивидуального жилищного строительства», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района градостроительным регламентом территориальной зоны административно-делового, коммерческого и общественного назначения (О1);

2) предоставления Безручко Ладе Юрьевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 827 кв. м с кадастровым номером 23:06:1902057:567, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Комсомольская – «Магазины», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района градостроительным регламентом территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1);

3) предоставления Фаризян Сурику Торуновичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 814 кв. м с кадастровым номером 23:06:1902269:36, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Пограничная, 38 – «Магазины», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района градостроительным регламентом территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1);

4) рассмотрения схемы расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, пос. Гирей, ул. Восточная, 2, на кадастровом плане территории Гирейского городского поселения Гулькевичского района;

5) рассмотрения документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта: «Межпоселковый газопровод высокого давления к пос. Лесодача Гулькевичского района Краснодарского края».

2. Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний назначить комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Гулькевичский район, состав которой утвержден постановлением администрации муниципального образования Гулькевичский район от 3 февраля 2016 г. № 52 «Об образовании

комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования «Гулькевичский район» (далее – Комиссия), местонахождение Комиссии: г. Гулькевичи, ул. Красная, 1, телефон (86160) 5-00-69.

3. Комиссии обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний, подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

4. Управлению информатизации, связи и взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Гулькевичский район (Ештокин Д.В.) опубликовать оповещение по публичным слушаниям (далее – оповещение) в общественно-политической газете Гулькевичского района Краснодарского края «В 24 часа» и разместить его на официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://mogulk.ru/> (далее – официальный сайт), разместить проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к ним, на официальном сайте в течение семи дней со дня опубликования оповещения.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Гулькевичский район Викторова С.А.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Гулькевичский район



А.А. Шишкин