



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.03.2024

№ 338

г. Гулькевичи

**О предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования
земельного участка, расположенного по адресу:
Краснодарский край, Гулькевичский район,
с. Майкопское, ул. Звездная, 7**

Земельный участок площадью 998 кв. м с кадастровым номером 23:06:2002033:267, расположенный по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, с. Майкопское, ул. Звездная, 7, принадлежит на праве собственности Амоян Адаму Хдровичу, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 22 сентября 2023 г.

Амоян Адам Хдрович обратился в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Гулькевичский район с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по вышеуказанному адресу.

На основании постановления администрации муниципального образования Гулькевичский район от 16 января 2024 г. № 25 «О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Гулькевичский район» с 18 января по 8 февраля 2024 г. проведены публичные слушания. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовано в общественно-политической газете Гулькевичского района Краснодарского края «В 24 часа» от 8 февраля 2024 г. № 6 (12866).

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соглашением заключенным между администрацией Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района и администрацией муниципального образования Гулькевичский район и о передаче муниципальному образованию Гулькевичский район полномочий по осуществлению градостроительной деятельности в 2024 году, принимая во внимание протокол проведения публичных

слушаний от 1 февраля 2024 г. № 1/2024, учитывая рекомендации главе муниципального образования Гулькевичский район, руководствуясь статьей 66 устава муниципального образования Гулькевичский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Амоян Адаму Хдровичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 998 кв. м с кадастровым номером 23:06:2002033:267, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, с. Майкопское, ул. Звездная, 7 – «Магазины», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района градостроительным регламентом территориальной зоны – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1).

2. Управлению информатизации, связи и взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Гулькевичский район (Ештокин Д.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать Амоян Адаму Хдровичу опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Гулькевичского района Краснодарского края «В 24 часа».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Гулькевичский район Викторова С.А.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Гулькевичский район

А.А. Шишкин