



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.03.2024

№ 339

г. Гулькевичи

**Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования
земельного участка, расположенного по адресу:
Краснодарский край, Гулькевичский район,
с. Новоукраинское, ул. Восточная,
в северо-восточной части кадастрового
квартала 23:06:0203000**

Земельный участок площадью 19164 кв. м с кадастровым номером 23:06:0203000:327, расположенный по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, с. Новоукраинское, ул. Восточная, в северо-восточной части кадастрового квартала 23:06:0203000, расположен в границах Новоукраинского сельского поселения Гулькевичского района.

Согласно пункту 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не ограничена, осуществляется органом местного самоуправления муниципального района в отношении земельных участков, расположенных на территории сельского поселения, входящего в состав этого муниципального района, и земельных участков, расположенных на межселенных территориях муниципального района.

Администрация муниципального образования Гулькевичский район обратилась в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Гулькевичский район с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по вышеуказанному адресу.

На основании постановления администрации муниципального образования Гулькевичский район от 16 января 2024 г. № 25 «О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Гулькевичский район» с 18 января по 8 февраля 2024 г. проведены публичные слушания. Заключение о результатах

публичных слушаний опубликовано в общественно-политической газете Гулькевичского района Краснодарского края «В 24 часа» от 8 февраля 2024 г. № 6 (12866).

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принимая во внимание протокол проведения публичных слушаний от 1 февраля 2024 г. № 1/2024, учитывая рекомендации главе муниципального образования Гулькевичский район, руководствуясь статьей 66 устава муниципального образования Гулькевичский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать администрации муниципального образования Гулькевичский район в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 19164 кв. м с кадастровым номером 23:06:0203000:327, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, с. Новоукраинское, ул. Восточная, в северо-восточной части кадастрового квартала 23:06:0203000 – «Обеспечение сельскохозяйственного производства», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки Новоукраинского сельского поселения Гулькевичского района градостроительным регламентом территориальной зоны – зона сельскохозяйственного использования (Сх1).

2. Управлению информатизации, связи и взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Гулькевичский район (Ештокин Д.В.) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Гулькевичского района Краснодарского края «В 24 часа» и разместить его на официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Гулькевичский район Викторова С.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Гулькевичский район

А.А. Шишкин