



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.03.2024

№ 464

г. Гулькевичи

**О предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования
земельного участка, расположенного по адресу:
Краснодарский край, Гулькевичский район,
г. Гулькевичи, ул. Шоссейная,
земельный участок 14 А**

Земельный участок площадью 523 кв. м с кадастровым номером 23:06:1902127:599, расположенный по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Шоссейная, земельный участок 14 А, принадлежит на праве собственности Скрыльникову Александру Сергеевичу (1/2 доли), Гринько Наталье Борисовне (1/2 доли), что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19 января 2024 г. № КУВИ-001/2024-18774728.

Скрыльников Александр Сергеевич, Гринько Наталья Борисовна обратились в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Гулькевичский район с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по вышеуказанному адресу.

На основании постановления администрации муниципального образования Гулькевичский район от 31 января 2024 г. № 106 «О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Гулькевичский район» с 1 по 29 февраля 2024 г. проведены публичные слушания. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовано в общественно-политической газете Гулькевичского района Краснодарского края «В 24 часа» от 29 февраля 2024 г. № 9 (12869).

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соглашением, заключенным между администрацией Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района и администрацией муниципального

образования Гулькевичский район, о передаче муниципальному образованию Гулькевичский район полномочий по осуществлению градостроительной деятельности в 2024 году, принимая во внимание протокол проведения публичных слушаний от 21 февраля 2024 г. № 10/2024, учитывая рекомендации главе муниципального образования Гулькевичский район, руководствуясь статьей 66 устава муниципального образования Гулькевичский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Скрыльникову Александру Сергеевичу, Гринько Наталье Борисовне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 523 кв. м с кадастровым номером 23:06:1902127:599, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Шоссейная, земельный участок 14 А – «Магазины», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района градостроительным регламентом территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1).

2. Управлению информатизации, связи и взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Гулькевичский район (Ештокин Д.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать Скрыльникову Александру Сергеевичу, Гринько Наталье Борисовне опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Гулькевичского района Краснодарского края «В 24 часа».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Гулькевичский район Викторова С.А.

5. Постановление вступает в силу после его подписания.

Глава муниципального образования
Гулькевичский район

А.А. Шишкин