



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.03.2024

№ 481

г. Гулькевичи

**О предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования
земельного участка, расположенного по адресу:
Краснодарский край, Гулькевичский район,
пос. Гирей, рядом с земельным участком
с кадастровым номером 23:06:0402012:144,
на кадастровом плане территории
Гирейского городского поселения
Гулькевичского района**

Земельный участок площадью 4313 кв. м с кадастровым номером 23:06:0000000:2809, расположенный по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, пос. Гирей, рядом с земельным участком с кадастровым номером 23:06:0402012:144, на кадастровом плане территории Гирейского городского поселения Гулькевичского района, расположен в границах Гирейского городского поселения Гулькевичского района.

Согласно пункту 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется органом местного самоуправления городского поселения в отношении земельных участков, расположенных на территории такого поселения.

Администрация Гирейского городского поселения Гулькевичского района обратилась в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Гулькевичский район с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по вышеуказанному адресу.

На основании постановления администрации муниципального образования Гулькевичский район от 31 января 2024 г. № 106 «О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных

на территории муниципального образования Гулькевичский район» с 1 по 29 февраля 2024 г. проведены публичные слушания. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовано в общественно-политической газете Гулькевичского района Краснодарского края «В 24 часа» от 29 февраля 2024 г. № 9 (12869).

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соглашением, заключенным между администрацией Гирейского городского поселения Гулькевичского района и администрацией муниципального образования Гулькевичский район, о передаче муниципальному образованию Гулькевичский район полномочий по осуществлению градостроительной деятельности в 2024 году, принимая во внимание протокол проведения публичных слушаний от 21 февраля 2024 г. № 10/2024, учитывая рекомендации главе муниципального образования Гулькевичский район, руководствуясь статьей 66 устава муниципального образования Гулькевичский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить администрации Гирейского городского поселения Гулькевичского района разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 4313 кв. м с кадастровым номером 23:06:0000000:2809, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, пос. Гирей, рядом с земельным участком с кадастровым номером 23:06:0402012:144, на кадастровом плане территории Гирейского городского поселения Гулькевичского района – «Обеспечение сельскохозяйственного производства», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки Гирейского городского поселения Гулькевичского района градостроительным регламентом территориальной зоны сельскохозяйственных угодий (Сх1).

2. Управлению информатизации, связи и взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Гулькевичский район (Ештокин Д.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации Гирейского городского поселения Гулькевичского района опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Гулькевичского района Краснодарского края «В 24 часа».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Гулькевичский район Викторова С.А.

5. Постановление вступает в силу после его подписания.

Глава муниципального образования
Гулькевичский район

А.А. Шишкин