



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.04.2024

№ 630

г. Гулькевичи

**О предоставлении разрешения на условно  
разрешенный вид использования  
земельного участка, расположенного  
по адресу: местоположение установлено  
относительно ориентира, расположенного  
в границах участка. Почтовый адрес  
ориентира: Краснодарский край,  
Гулькевичский район,  
г. Гулькевичи, ул. Чехова, 22**

Земельный участок площадью 600 кв. м с кадастровым номером 23:06:1902152:3, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Чехова, 22, расположен в границах Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района.

Согласно пункту 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не ограничена, осуществляется органом местного самоуправления городского поселения в отношении земельных участков, расположенных на территории такого поселения.

Администрация Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района обратилась в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Гулькевичский район с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по вышеуказанному адресу.

На основании постановления администрации муниципального образования Гулькевичский район от 21 февраля 2024 г. № 268 «О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных на

территории муниципального образования Гулькевичский район, по рассмотрению схемы расположения земельного участка на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, пос. Гирей, ул. Восточная, 2, на кадастровом плане территории Гирейского городского поселения Гулькевичского района, по рассмотрению документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта: «Межпоселковый газопровод высокого давления к пос. Лесодача Гулькевичского района Краснодарского края» с 22 февраля по 21 марта 2024 г. проведены публичные слушания. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовано в общественно-политической газете Гулькевичского района Краснодарского края «В 24 часа» от 21 марта 2024 г. № 12 (12872).

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соглашением заключенным между администрацией Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района и администрацией муниципального образования Гулькевичский район и о передаче муниципальному образованию Гулькевичский район полномочий по осуществлению градостроительной деятельности в 2024 году, принимая во внимание протокол проведения публичных слушаний от 13 марта 2024 г. № 11/2024, учитывая рекомендации главы муниципального образования Гулькевичский район, руководствуясь статьей 66 устава муниципального образования Гулькевичский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить администрации Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 600 кв. м с кадастровым номером 23:06:1902152:3, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Чехова, 22 – «Для индивидуального жилищного строительства», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района градостроительным регламентом территориальной зоны административно делового, коммерческого и общественного назначения (О1).

2. Управлению информатизации, связи и взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Гулькевичский район (Ештокин Д.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Рекомендовать администрации Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Гулькевичского района Краснодарского края «В 24 часа».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Гулькевичский район

Викторова С.А.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Гулькевичский район

А.А. Шишкин