



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.04.2024

№ 631

г. Гулькевичи

**О предоставлении разрешения  
на условно разрешенный вид использования  
земельного участка, расположенного по адресу:  
Краснодарский край, Гулькевичский район,  
г. Гулькевичи, ул. Комсомольская**

Земельный участок площадью 827 кв. м с кадастровым номером 23:06:1902057:567, расположенный по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Комсомольская, принадлежит на праве собственности Безручко Ладе Юрьевне, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28 декабря 2023 г.

Безручко Лада Юрьевна обратилась в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Гулькевичский район с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по вышеуказанному адресу.

На основании постановления администрации муниципального образования Гулькевичский район от 21 февраля 2024 г. № 268 «О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Гулькевичский район, по рассмотрению схемы расположения земельного участка на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, пос. Гирей, ул. Восточная, 2, на кадастровом плане территории Гирейского городского поселения Гулькевичского района, по рассмотрению документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта: «Межпоселковый газопровод высокого давления к пос. Лесодача Гулькевичского района Краснодарского края» с 22 февраля по 21 марта 2024 г. проведены публичные слушания. Заключение о результатах публичных

слушаний опубликовано в общественно-политической газете Гулькевичского района Краснодарского края «В 24 часа» от 21 марта 2024 г. № 12 (12872).

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соглашением заключенным между администрацией Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района и администрацией муниципального образования Гулькевичский район и о передаче муниципальному образованию Гулькевичский район полномочий по осуществлению градостроительной деятельности в 2024 году, принимая во внимание протокол проведения публичных слушаний от 13 марта 2024 г. № 11/2024, учитывая рекомендации главы муниципального образования Гулькевичский район, руководствуясь статьей 66 устава муниципального образования Гулькевичский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Безручко Ладе Юрьевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 827 кв. м с кадастровым номером 23:06:1902057:567, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Комсомольская – «Магазины», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района градостроительным регламентом территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1).

2. Управлению информатизации, связи и взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Гулькевичский район (Ештокин Д.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать Безручко Ладе Юрьевне опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Гулькевичского района Краснодарского края «В 24 часа».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Гулькевичский район Викторова С.А.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Гулькевичский район

А.А. Шишкин