



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.06.2024

№ 955

г. Гулькевичи

**О предоставлении разрешения  
на условно разрешенный вид использования  
земельного участка, расположенного по адресу:  
местоположение установлено относительно ориентира,  
расположенного в границах участка. Почтовый адрес  
ориентира: Краснодарский край, Гулькевичский район,  
сельское поселение Венцы-Заря, в юго-западной части  
кадастрового квартала 23:06:1701000**

Земельный участок площадью 68643 кв. м с кадастровым номером 23:06:1701000:375, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Гулькевичский район, сельское поселение Венцы-Заря, в юго-западной части кадастрового квартала 23:06:1701000, принадлежит на праве собственности ООО «ИнкомАгро», что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18 апреля 2024 г. № КУВИ-001/2024-110039288.

ООО «ИнкомАгро» обратилось в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Гулькевичский район с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по вышеуказанному адресу.

На основании постановления администрации муниципального образования Гулькевичский район от 8 мая 2024 г. № 704 «О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования Гулькевичский район» с 8 мая по 6 июня 2024 г. проведены публичные слушания. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовано в общественно-политической газете

Гулькевичского района Краснодарского края «В 24 часа» от 6 июня 2024 г. № 23 (12883).

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принимая во внимание протокол проведения публичных слушаний от 23 мая 2024 г. № 14/2024, учитывая рекомендации главы муниципального образования Гулькевичский район, руководствуясь статьей 66 устава муниципального образования Гулькевичский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить ООО «ИнкомАгро» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 68643 кв. м с кадастровым номером 23:06:1701000:375, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Гулькевичский район, сельское поселение Венцы-Заря, в юго-западной части кадастрового квартала 23:06:1701000 – «Нефтехимическая промышленность», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района градостроительным регламентом территориальной коммунально-складской зоны (П2).

2. Управлению информатизации, связи и взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Гулькевичский район (Ештокин Д.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать ООО «ИнкомАгро» опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Гулькевичского района Краснодарского края «В 24 часа».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Гулькевичский район Викторова С.А.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Гулькевичский район

А.А. Шишкин

## ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта постановления администрации муниципального образования

Гулькевичский район от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Гулькевичский район, сельское поселение Венцы-Заря, в юго-западной части кадастрового квартала 23:06:1701000»

Проект внесен:

Управлением архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального  
образования Гулькевичский район  
Исполняющий обязанности начальника  
управления, главного архитектора

А.А. Казаченко

Составитель проекта:

Главный специалист управления архитектуры и  
градостроительства

А.Г. Выборная

Проект согласован:

Первый заместитель главы муниципального  
образования Гулькевичский район

О.Г. Кливцова

Заместитель главы муниципального  
образования Гулькевичский район,  
начальник управления по строительству

С.А. Викторов

Начальник юридического отдела  
управления делами

Т.А. Савельева

Начальник отдела делопроизводства  
управления делами

С.Ф. Шестирко

Управляющий делами

О.А. Батталова