

Качественное и оперативное предоставление консультационных услуг с краевым Роскадастром

Консультационные услуги филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю позволяют грамотно подойти к решению вопросов, связанных с проведением тех или иных операций с недвижимостью. О назначении соответствующих услуг, а также о результатах проделанной работы в данной области делятся эксперты Филиала.

*«Консультации специалистов краевого Роскадастра актуальны как для обычных граждан, так и представителей делового сообщества. За первое полугодие 2024 года Филиалом оказано более **2,5 тыс.** консультационных услуг. В 2023 году всего было предоставлено около **4,1 тыс.** консультационных, аналитических и информационных услуг в сфере оборота объектов недвижимости», -* отмечает начальник отдела выездных услуг филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю **Антон Мокрушин.**

При этом за последние пять лет Филиалом оказано более **18 тыс.** консультационных услуг.

Сотрудники Филиала оказывают помощь при подготовке договоров купли-продажи, дарения, аренды объектов недвижимости. Они проводят консультации по составу пакета документов для государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности в каждом конкретном случае.

Помимо этого, возможно провести предварительную проверку документов (например, межевой и (или) технический план, подготовку которых осуществляет кадастровый инженер). Такой подход позволяет минимизировать возможность получения отрицательного решения от органа регистрации прав.

В данном секторе услуг стоит отдельно выделить аналитические услуги. Порядок их получения осуществляется в соответствии с приказом ППК «Роскадастр» от 16.09.2021 № П/381-21. Аналитические услуги позволяют органам местного самоуправления, застройщикам, риэлторам и др. получить достоверную информацию на основе сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). В рамках данных услуг эксперты краевого Роскадастра изучают рынок первичного и вторичного жилья, процесс купли-продажи объектов недвижимости, в том числе в разрезе видов объектов недвижимости и т.д.

Обладая большим опытом работы и знанием нормативно-правовой базы, необходимой для проведения консультаций, сотрудники Филиала гарантируют качественный результат, прозрачность, комплексность взаимодействия, гибкое ценообразование за счет фиксированного тарифа.

Напоминаем, что предоставление платных услуг осуществляется на территории всего региона.

Получить актуальные сведения о платных услугах возможно по e-mail филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю: uslugi-pay@23.kadastr.ru или по телефону 8-861-992-13-02 (доб. 2061, 2062).

Пресс-служба филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю



press23@23.kadastr.ru



https://vk.com/kadastr_krd



<https://kadastr.ru>



https://t.me/kadastr_kuban