



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.07.2024

№ 1085

г. Гулькевичи

**О предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования
земельного участка, расположенного по адресу:
Краснодарский край, Гулькевичский район,
г. Гулькевичи, ул. Первомайская, 117**

Земельный участок площадью 533 кв. м с кадастровым номером 23:06:1902092:386, расположенный по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Первомайская, 117, принадлежит на праве собственности Кабардяну Михаилу Георгиевичу, Кабардян Сабине Михайловне, Кабардяну Артёму Михайловичу, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 15 апреля 2024 г. № КУВИ-001/2024-106447368.

Кабардян Михаил Георгиевич, Кабардян Сабина Михайловна, Кабардян Артём Михайлович обратились в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Гулькевичский район с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по вышеуказанному адресу.

На основании постановления администрации муниципального образования Гулькевичский район от 11 июня 2024 г. № 910 «О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Гулькевичский район» с 20 июня по 18 июля 2024 г. проведены публичные слушания. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовано в общественно-политической газете Гулькевичского района Краснодарского края «В 24 часа» от 18 июля 2024 г. № 29 (12889).

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соглашением заключенным между администрацией Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района и администрацией муниципального образования Гулькевичский район и о

передаче муниципальному образованию Гулькевичский район полномочий по осуществлению градостроительной деятельности в 2024 году, принимая во внимание протокол проведения публичных слушаний от 11 июля 2024 г. № 15/2024, учитывая рекомендации главы муниципального образования Гулькевичский район, руководствуясь статьей 66 устава муниципального образования Гулькевичский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Кабардяну Михаилу Георгиевичу, Кабардян Сабине Михайловне, Кабардяну Артёму Михайловичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 533 кв. м с кадастровым номером 23:06:1902092:386, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Первомайская, 117 – «Магазины», предусмотренный утвержденными правилами землепользования и застройки Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района градостроительным регламентом территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1).

2. Управлению информатизации, связи и взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Гулькевичский район (Ештокин Д.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать Кабардяну Михаилу Георгиевичу, Кабардян Сабине Михайловне, Кабардяну Артёму Михайловичу опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Гулькевичского района Краснодарского края «В 24 часа».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Гулькевичский район Викторова С.А.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Гулькевичский район

А.А. Шишкин