

Росреестр провел совещание по вопросам газификации садоводческих товариществ

В Росреестре состоялось совещание, посвященное реализации поручения Президента России **Владимира Путина** по бесплатной газификации садоводческих некоммерческих товариществ (СНТ). В послании Федеральному Собранию Глава государства заявил о включении садовых товариществ в границы населенных пунктов в программу социальной газификации. Во исполнение данного поручения региональные власти должны утвердить графики такой газификации.

В совещании под председательством Руководителя Росреестра **Олега Скуфинского** приняли участие депутат Государственной Думы **Олег Валенчук**, генеральный директор ППК «Роскадастр» **Владислав Жданов**, статс-секретарь, заместитель руководителя Росреестра **Алексей Бутовецкий**, региональные Управления ведомства и представители Союза Садоводов России.

Участники встречи обсудили вопросы земельно-имущественных отношений, реализации программы газификации СНТ, сроки подключения к газовым сетям и информирование садоводов о порядке участия в этой программе.

«Газификация СНТ – это вопрос, затрагивающий миллионы людей. На данный момент в России более 21 тыс. садовых товариществ находятся в границах населённых пунктов. В них располагаются более 3 млн земельных участков и около 1,4 млн объектов капитального строительства. Обеспечение газоснабжения домов значительно повысит качество жизни в СНТ. Важно сделать процесс газификации максимально комфортным, понятным и быстрым для людей», – подчеркнул Олег Скуфинский.

Глава Росреестра сообщил, что для успешной реализации проекта Служба оказывает содействие органам власти и региональным операторам газификации по оформлению документов в отношении объектов сетей газораспределения по результатам ввода их в эксплуатацию. С конца 2021 года на кадастровый учет поставлено более 162,5 тыс. таких объектов.

Ведомство также регулярно консультирует представителей региональных организаций садоводов, председателей СНТ, и оказывает помощь гражданам по осуществлению мероприятий, необходимых для газификации.

Депутат Государственной Думы РФ **Олег Валенчук** отметил, что своевременное информирование о ходе газификации на местах позволит оптимизировать работу в данном вопросе.

«Росреестр – это системная организация, обладающая высококвалифицированными специалистами, готовыми активно участвовать в решении возникающих вопросов. Только совместными усилиями мы можем достичь

поставленных целей и обеспечить эффективное использование ресурсов», – подчеркнул депутат.

Статс-секретарь, заместитель руководителя Росреестра **Алексей Бутовецкий** напомнил, что в программу социальной газификации могут быть включены участки и дома, соответствующие определённым требованиям.

«Владельцы должны иметь документы, подтверждающие право собственности на недвижимость. Если таких документов нет, необходимо сначала оформить право собственности, и только после этого можно будет подать заявку на бесплатную газификацию», – разъяснил он.

ППК «Роскадастр» в рамках организации работ по газификации СНТ осуществляет кадастровые работы в отношении объектов недвижимости, расположенных в СНТ, и земельных участков общего назначения.

*«“Роскадастр” обладает многолетним опытом и решает вопросы «под ключ». В связи с реализацией данной программы также будут востребованы такие услуги Компании, как подготовка заключений по обследованию технического состояния объектов с целью надления объекта недвижимости статусом «жилой дом», кадастровые работы по установлению и уточнению местоположения границ СНТ и границ земельных участков. При необходимости специалисты публично-правовой компании помогут подготовить ситуационный план к заявке на газификацию, топографический план участка и техническую документацию на здание к проекту газификации, а также технический план на здание для оформления права собственности», – отметил генеральный директор ППК «Роскадастр» **Владислав Жданов.***

По итогам совещания разработан план действий по реализации программы газификации СНТ, который будет представлен на утверждение Правительства Российской Федерации.

Пресс-служба филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю



press23@23.kadastr.ru



<https://kadastr.ru>



https://vk.com/kadastr_krd



https://t.me/kadastr_kuban