|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1  УТВЕРЖДЕНА  решением Совета муниципального образования Гулькевичский район  от 25.10.2024 № 2 |

МЕТОДИКА

расчёта налогового потенциала городских

и сельских поселений Гулькевичского района

Налоговый потенциал городских и сельских поселений Гулькевичского района (далее – поселения) является расчетной величиной, используемой в целях определения индекса налогового потенциала поселений, и не является прогнозным показателем поступления доходов в бюджет поселений.

Расчет налогового потенциала поселений производится по репрезентативному перечню налогов в разрезе отдельных видов налогов исходя из показателей уровня экономического развития (потенциально возможной базы налогообложения) поселения, нормативов отчислений от налогов в бюджеты поселений.

Репрезентативный перечень налогов, доходы от которых зачисляются в бюджеты поселений:

налог на доходы физических лиц;

единый сельскохозяйственный налог;

налог на имущество физических лиц;

земельный налог.

Налоговый потенциал поселения рассчитывается по формуле:



где:

 - налоговый потенциал j-го поселения по i-му налогу;

d - количество налогов, входящих в репрезентативный перечень налогов.

1. Налоговый потенциал поселения по налогу на доходы физических лиц рассчитывается по формуле:



где:

НПНДФЛjгп/сп - налоговый потенциал j-го поселения по налогу на доходы физических лиц на очередной финансовый год, (первый, второй годы планового периода);

НПНДФЛконjмр - налоговый потенциал муниципального образования Гулькевичский район, в состав которого входит j-е поселение, по налогу на доходы физических лиц, доходы от которого зачисляются в консолидированный бюджет Краснодарского края, на очередной финансовый год (первый, второй годы планового периода);

n1 - текущий финансовый год;

 - доля суммы исчисленного налога на доходы физических лиц с территории j-го поселения в сумме исчисленного налога на доходы физических лиц с территории муниципального образования Гулькевичский район, в состав которого входит j-е поселение, за год, предшествующий на два года отчетному финансовому году (рассчитывается финансовым органом муниципального образования Гулькевичский район на основании данных статистической налоговой отчётности);

 - доля суммы исчисленного налога на доходы физических лиц с территории j-го поселения в сумме исчисленного налога на доходы физических лиц с территории муниципального образования Гулькевичский район, в состав которого входит j-е поселение, за год, предшествующий отчетному финансовому году (рассчитывается финансовым органом муниципального образования Гулькевичский район на основании данных статистической налоговой отчётности);

0,4 и 0,6 - доля каждого периода (год, предшествующий на два года отчетному финансовому году, год, предшествующий отчетному финансовому году), применяемая для расчета налогового потенциала поселения по налогу на доходы физических лиц;

NНДФЛjгп/сп - норматив отчислений от налога на доходы физических лиц в бюджет j-го поселения.

При расчете налогового потенциала городского поселения NНДФЛjгп принимается равным сумме нормативов, установленных [абзацем вторым пункта 2 статьи 61](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480810&dst=6557) Бюджетного кодекса Российской Федерации и [абзацем вторым части 1 статьи 13](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW177&n=242651&dst=101786) Закона Краснодарского края от 4 февраля 2002 года № 437-КЗ «О бюджетном процессе в Краснодарском крае».

При расчете налогового потенциала сельского поселения NНДФЛjсп принимается равным сумме нормативов, установленных [абзацем вторым пункта 2 статьи 61(5)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480810&dst=6563) Бюджетного кодекса Российской Федерации, [абзацем вторым части 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW177&n=242651&dst=101786) и [абзацем вторым части 4 статьи 13](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW177&n=242651&dst=101796) Закона Краснодарского края от 4 февраля 2002 года № 437-КЗ «О бюджетном процессе в Краснодарском крае».

2. Налоговый потенциал по единому сельскохозяйственному налогу (далее - ЕСХН) рассчитывается по формуле:



где:

НПЕСХНjгп/сп - налоговый потенциал j-го поселения по ЕСХН на очередной финансовый год, (первый и второй годы планового периода);

НПЕСХНконjмр - налоговый потенциал муниципального образования Гулькевичский район, в состав которого входит j-е поселение, по ЕСХН, доходы от которого зачисляются в консолидированный бюджет муниципального образования Гулькевичский район, на очередной финансовый год (первый, второй годы планового периода);

n1 - текущий финансовый год;

 - доля суммы исчисленного ЕСХН с территории j-го поселения в сумме исчисленного ЕСХН с территории муниципального образования Гулькевичский район, в состав которого входит j-е поселение, за год, предшествующий отчетному финансовому году (рассчитывается финансовым органом муниципального образования Гулькевичский район на основании данных статистической налоговой отчётности);

 - доля суммы исчисленного ЕСХН с территории j-го поселения в сумме исчисленного ЕСХН с территории муниципального образования Гулькевичский район, в состав которого входит j-е поселение, за отчетный финансовый год (рассчитывается финансовым органом муниципального образования Гулькевичский район на основании данных статистической налоговой отчётности);

0,4 и 0,6 - доля каждого периода (год, предшествующий отчетному финансовому году, отчетный финансовый год), применяемая для расчета налогового потенциала городского поселения или сельского поселения по ЕСХН;

NЕСХНгп/сп - норматив отчислений от ЕСХН в бюджет поселения.

3. Налог на имущество физических лиц

Налоговый потенциал поселения по налогу на имущество физических лиц рассчитывается по формуле:



где:

НПИМФЛjгп/сп - налоговый потенциал j-го поселения по налогу на имущество физических лиц на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода. При определении налогового потенциала поселения по налогу на имущество физических лиц на первый и второй годы планового периода учитываются темпы роста поступлений доходов от налога на имущество физических лиц в консолидированный бюджет муниципального образования Гулькевичский район в первом и втором годах планового периода к прогнозу поступлений доходов от налога на имущество физических лиц в консолидированный бюджет муниципального образования Гулькевичский район в очередном финансовом году (по данным главного администратора доходов (далее – главный администратор доходов));

n1 - текущий финансовый год;

 - сумма начислений по налогу на имущество физических лиц, подлежащая уплате в бюджет j-го поселения в отчётном финансовом году на территории j-го поселения, без учета суммы начислений по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378(2)](consultantplus://offline/ref=E091C7E992B8B85442A9D138EBD16D2824F907FAA89812B083DD237EA8D922F992638C0CA013C3497F5C442668F4E90014803B7B6F61DCW4H) Налогового кодекса Российской Федерации, а также без учета суммы начислений по налогу на имущество физических лиц в отношении жилых помещений (квартира, комната) (по данным главного администратора доходов);

 - сумма начислений по налогу на имущество физических лиц в отношении жилых помещений (квартира, комната), подлежащая уплате в бюджет j-го поселения в отчётном финансовом году на территории j-го поселения (по данным главного администратора доходов);

КИМФЛjгп/сп - коэффициент, характеризующий изменение суммы начислений по налогу на имущество физических лиц в отношении жилых помещений (квартира, комната) на территории j-го поселения в связи с изменением порядка определения налоговой базы с учетом ограничений, предусмотренных [пунктом 8(1) статьи 408](consultantplus://offline/ref=E091C7E992B8B85442A9D138EBD16D2824F907FAA89812B083DD237EA8D922F992638C04A413CF432059513730F9EE190A892C676D63C4D0W7H) Налогового кодекса Российской Федерации (рассчитывается финансовым органом муниципального образования Гулькевичский район).

В случае, если налоговая ставка по налогу на имущество физических лиц в отношении жилых помещений (квартира, комната), установленная муниципальным правовым актом j-го поселения на текущий финансовый год, равна 0,3 процента, то КИМФЛjгп/сп принимается равным 1,00.

В случае, если налоговая ставка по налогу на имущество физических лиц в отношении жилых помещений (квартира, комната), установленная муниципальным правовым актом j-го поселения на текущий финансовый год, менее 0,3 процента, то КИМФЛjгп/сп принимается равным 1,21;

 - оценка суммы начислений по налогу на имущество физических лиц в бюджет j-го поселения за текущий финансовый год на территории j-го поселения по объектам налогообложения, включенным в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378(2)](consultantplus://offline/ref=E091C7E992B8B85442A9D138EBD16D2824F907FAA89812B083DD237EA8D922F992638C0CA013C3497F5C442668F4E90014803B7B6F61DCW4H) Налогового кодекса Российской Федерации.

Оценка суммы начислений по налогу на имущество физических лиц за текущий финансовый год по объектам налогообложения, включенным в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378(2)](consultantplus://offline/ref=E091C7E992B8B85442A9D138EBD16D2824F907FAA89812B083DD237EA8D922F992638C0CA013C3497F5C442668F4E90014803B7B6F61DCW4H) Налогового кодекса Российской Федерации, на территории j-го поселения, рассчитывается по формуле:



где:

 - сумма начислений по налогу на имущество физических лиц, подлежащая уплате в бюджет j-го поселения в отчётном финансовом году на территории j-го поселения, по объектам налогообложения, включенным в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378(2)](consultantplus://offline/ref=E091C7E992B8B85442A9D138EBD16D2824F907FAA89812B083DD237EA8D922F992638C0CA013C3497F5C442668F4E90014803B7B6F61DCW4H) Налогового кодекса Российской Федерации (по данным главного администратора доходов);

 - налоговая ставка по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378(2)](consultantplus://offline/ref=E091C7E992B8B85442A9D138EBD16D2824F907FAA89812B083DD237EA8D922F992638C0CA013C3497F5C442668F4E90014803B7B6F61DCW4H) Налогового кодекса Российской Федерации, установленная муниципальным правовым актом j-го поселения на год, предшествующий отчетному финансовому году;

 - налоговая ставка по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378(2)](consultantplus://offline/ref=E091C7E992B8B85442A9D138EBD16D2824F907FAA89812B083DD237EA8D922F992638C0CA013C3497F5C442668F4E90014803B7B6F61DCW4H) Налогового кодекса Российской Федерации, установленная муниципальным правовым актом j-го поселения на текущий финансовый год;

 - оценка суммы начислений по налогу на имущество физических лиц в бюджет j-го поселения за текущий финансовый год на территории j-го поселения по объектам налогообложения, включенным в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378(2)](consultantplus://offline/ref=E091C7E992B8B85442A9D138EBD16D2824F907FAA89812B083DD237EA8D922F992638C0CA013C3497F5C442668F4E90014803B7B6F61DCW4H) Налогового кодекса Российской Федерации, при применении налоговой ставки по налогу на имущество физических лиц не ниже 1 процента.

 - коэффициент, характеризующий изменение кадастровой стоимости по объектам налогообложения, включённым в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378(2)](consultantplus://offline/ref=182BAB6538E8297E56F2E1F44EF1EA3D67F0C16F790AEE484213E01A05A7DE474EE5E0BDEA4F2B7323D765E8E26F72352FA1B601B604u04AI) Налогового кодекса Российской Федерации, на территории j-го поселения (рассчитывается финансовым органом муниципального образования Гулькевичский район по данным результатов государственной кадастровой оценки объектов недвижимого имущества на территории Гулькевичского района).

Оценка суммы начислений по налогу на имущество физических лиц в бюджет j-го поселения за текущий финансовый год на территории j-го поселения по объектам налогообложения, включенным в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378(2)](consultantplus://offline/ref=E091C7E992B8B85442A9D138EBD16D2824F907FAA89812B083DD237EA8D922F992638C0CA013C3497F5C442668F4E90014803B7B6F61DCW4H) Налогового кодекса Российской Федерации, при применении налоговой ставки по налогу на имущество физических лиц не ниже 1 процента, рассчитывается по формуле:



В случае, если , то  принимается равной 0.

4. Земельный налог

Налоговый потенциал бюджета поселения по земельному налогу определяется по формуле:

НПЗЕМjгп/сп = НПЗЕМФЛjгп/сп + НПЗЕМЮРЛjгп/сп,

где:

НПЗЕМjгп/сп - налоговый потенциал j-го поселения по земельному налогу на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода. При определении налогового потенциала поселения по земельному налогу на первый и второй годы планового периода учитываются темпы роста поступлений доходов от земельного налога в консолидированный бюджет Краснодарского края в первом и втором годах планового периода к прогнозу поступлений доходов от земельного налога в консолидированный бюджет муниципального образования Гулькевичский район в очередном финансовом году (по данным главного администратора доходов);

НПЗЕМФЛjгп/сп - налоговый потенциал j-го поселения по земельному налогу, уплачиваемому физическими лицами;

НПЗЕМЮРЛjгп/сп - налоговый потенциал j-го поселения по земельному налогу, уплачиваемому юридическими лицами.

Налоговый потенциал j-го поселения по земельному налогу, уплачиваемому физическими лицами, рассчитывается по формуле:



где:

n1 - текущий финансовый год;

 - сумма начислений по земельному налогу, уплачиваемому физическими лицами, подлежащая уплате в бюджет j-го поселения в отчётном финансовом году на территории j-го поселения, без учёта начислений по земельному налогу за земли, занятые жилищным фондом, и земли сельскохозяйственного назначения (по данным главного администратора доходов);

НПЖИЛФjгп/сп - налоговый потенциал j-го поселения по земельному налогу, уплачиваемому физическими лицами за земли, занятые жилищным фондом;

НПСХФЛjгп/сп - налоговый потенциал j-го поселения по земельному налогу, уплачиваемому физическими лицами за земли сельскохозяйственного назначения.

Налоговый потенциал j-го поселения по земельному налогу, уплачиваемому физическими лицами за земли, занятые жилищным фондом, рассчитывается по формуле:



где:

n1 - текущий финансовый год;

 - сумма начислений по земельному налогу, уплачиваемому физическими лицами за земли, занятые жилищным фондом, подлежащая уплате в бюджет j-го поселения в отчётном финансовом году на территории j-го поселения (по данным главного администратора доходов);

 - налоговая ставка по земельному налогу за земли, занятые жилищным фондом, установленная муниципальным правовым актом j-го поселения на год, предшествующий отчетному финансовому году;

 - налоговая ставка по земельному налогу за земли, занятые жилищным фондом, установленная муниципальным правовым актом j-го поселения на текущий финансовый год;

КЗЕМjгп/сп - коэффициент, характеризующий изменение суммы начислений по земельному налогу на территории j-го поселения по соответствующей категории земельных участков с учетом ограничений, предусмотренных [пунктом 17 статьи 396](consultantplus://offline/ref=E091C7E992B8B85442A9D138EBD16D2824F907FAA89812B083DD237EA8D922F992638C04A516C8472059513730F9EE190A892C676D63C4D0W7H) Налогового кодекса Российской Федерации (рассчитывается финансовым органом муниципального образования на основании данных главного администратора доходов).

В случае, если налоговая ставка по земельному налогу в отношении соответствующей категории земель, установленная муниципальным правовым актом j-го поселения на текущий финансовый год , равна 0,3 процента, то КЗЕМjгп/сп принимается равным 1.

В случае, если налоговая ставка по земельному налогу в отношении соответствующей категории земель, установленная муниципальным правовым актом j-го поселения на текущий финансовый год , менее 0,3 процента, то КЗЕМjгп/сп принимается равным 1,21;

ККСjгп/сп - коэффициент, характеризующий изменение кадастровой стоимости земель населенных пунктов на территории j-го поселения (рассчитывается финансовым органом муниципального образования по данным результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Гулькевичского района).

Налоговый потенциал j-го поселения по земельному налогу, уплачиваемому физическими лицами за земли сельскохозяйственного назначения, рассчитывается по формуле:



где:

 - сумма начислений по земельному налогу, уплачиваемому физическими лицами за земли сельскохозяйственного назначения, подлежащая уплате в бюджет j-го поселения в отчётном финансовом году на территории j-го поселения (по данным главного администратора доходов);

 - налоговая ставка по земельному налогу за земли сельскохозяйственного назначения, установленная муниципальным правовым актом j-го поселения на год, предшествующий отчетному финансовому году;

- налоговая ставка по земельному налогу за земли сельскохозяйственного назначения, установленная муниципальным правовым актом j-го поселения на текущий финансовый год.



ККССХjгп/сп - коэффициент, характеризующий изменение кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения на территории j-го поселения (рассчитывается финансовым органом муниципального образования по данным результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Гулькевичского района).

Налоговый потенциал поселения по земельному налогу, уплачиваемому физическими лицами (НПЗЕМФЛjгп/сп), не должен превышать сумму начислений по земельному налогу, подлежащую уплате физическими лицами в бюджет j-го поселения в отчётном финансовом году, более чем в 1,21 раза.

Налоговый потенциал j-го поселения по земельному налогу, уплачиваемому юридическими лицами, рассчитывается по формуле:



где:

 - сумма начислений по земельному налогу, уплачиваемому юридическими лицами, подлежащая уплате в бюджет j-го поселения в отчётном финансовом году на территории j-го поселения, без учета начислений по земельному налогу в отношении земель, занятых жилищным фондом, и земель сельскохозяйственного назначения (по данным главного администратора доходов);

НПЖИЛ ЮРЛjгп/сп - налоговый потенциал j-го поселения по земельному налогу, уплачиваемому юридическими лицами за земли, занятые жилищным фондом;

НПСХ ЮРЛjгп/сп - налоговый потенциал j-го поселения по земельному налогу, уплачиваемому юридическими лицами за земли сельскохозяйственного назначения.

Налоговый потенциал j-го поселения по земельному налогу, уплачиваемому юридическими лицами за земли, занятые жилищным фондом, рассчитывается по формуле:



где:

 - сумма начислений по земельному налогу за земли, занятые жилищным фондом, подлежащая уплате юридическими лицами в бюджет j-го поселения в отчётном финансовом году на территории j-го поселения (по данным главного администратора доходов);

 - налоговая ставка по земельному налогу за земли, занятые жилищным фондом, установленная муниципальным правовым актом j-го поселения на год, предшествующий отчетному финансовому году;

 - налоговая ставка по земельному налогу за земли, занятые жилищным фондом, установленная муниципальным правовым актом j-го поселения на текущий финансовый год;

ККСjгп/сп - коэффициент, характеризующий изменение кадастровой стоимости земель населенных пунктов на территории j-го поселения (рассчитывается финансовым органом муниципального образования по данным результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Гулькевичского района).

Налоговый потенциал j-го поселения по земельному налогу, уплачиваемому юридическими лицами за земли сельскохозяйственного назначения, рассчитывается по формуле:



где:

 - сумма начислений по земельному налогу за земли сельскохозяйственного назначения, подлежащая уплате юридическими лицами в бюджет j-го поселения в отчётном финансовом году на территории j-го поселения (по данным главного администратора доходов);

 - налоговая ставка по земельному налогу за земли сельскохозяйственного назначения, установленная муниципальным правовым актом j-го поселения на год, предшествующий отчетному финансовому году;

- налоговая ставка по земельному налогу за земли сельскохозяйственного назначения, установленная муниципальным правовым актом j-го поселения на текущий финансовый год.



ККССХjгп/сп - коэффициент, характеризующий изменение кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения на территории j-го городского поселения или сельского поселения (рассчитывается финансовым органом муниципального образования по данным результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Гулькевичского района).

Начальник финансового управления

администрации муниципального

образования Гулькевичский район А.В. Иванов