

ПРОТОКОЛ № 2

заседания комиссии по тарифному регулированию оказываемых услуг и выполняемых работ муниципальными предприятиями и учреждениями муниципального образования Гулькевичский район

7 октября 2024 год
15-00 часов

г. Гулькевичи,
ул. Советская, 14

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены комиссии:

Юрова Светлана Андреевна, заместитель главы муниципального образования Гулькевичский район, председатель комиссии;

Хмелько Елена Александровна, начальник управления экономики и потребительской сферы администрации МО Гулькевичский район, заместитель председателя комиссии;

Капустина Ольга Евгеньевна, главный специалист отдела экономики и привлечения инвестиций управления экономики и потребительской сферы администрации МО Гулькевичский район, секретарь комиссии;

Салмина Елена Геньевна, заместитель главы муниципального образования Гулькевичский район;

Тарасов Игорь Владимирович, руководитель МКУ «Централизованная бухгалтерия МО Гулькевичский район»;

Савельева Татьяна Александровна, начальник юридического отдела администрации МО Гулькевичский район;

Букш Юлия Александровна, начальник отдела экономики, привлечения инвестиций управления экономики и потребительской сферы администрации МО Гулькевичский район;

Черноколов Александр Константинович, депутат Совета муниципального образования Гулькевичский район;

Докладчик: Демидова Анастасия Николаевна, главный экономист МП «Водоканал»

ПОВЕСТКА

заседания комиссии по тарифному регулированию оказываемых услуг и выполняемых работ муниципальными предприятиями и учреждениями МО Гулькевичский район

1. Согласование стоимости дополнительных платных услуг для населения и прочим потребителям, оказываемых муниципальным учреждением «Водоканал» на территории муниципального образования Гулькевичский район.

СЛУШАЛИ:

Юрова Светлана Андреевна: на заседание комиссии по тарифному регулированию оказываемых услуг и выполняемых работ муниципальными предприятиями и учреждениями МО Гулькевичский район представлен пакет документов для согласования стоимости платных дополнительных услуг, оказываемых населению и прочим потребителям муниципальным учреждением «Водоканал» в области холодного водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения. На заседании комиссии присутствуют 8 членов комиссии из 10, что составляет не менее 2/3 от общего числа его членов. Заседание комиссии считается правомочным и вправе принимать решения.

СЛУШАЛИ:

Демидова Анастасия Николаевна, главный экономист МП «Водоканал»:

Муниципальное предприятие «Водоканал» муниципального образования Гулькевичский район оказывает населению и прочим потребителям услуги холодного водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения. В целях повышения финансовой устойчивости предприятие также оказывает дополнительные платные услуги.

На сегодняшний день МП «Водоканал» применяет цены на дополнительные платные услуги, утвержденные постановлением администрации муниципального образования Гулькевичский район от 24.10.2023г. №1463, от 27.11.2023г. №1647.

За 2024 год оказано 8204 дополнительных услуг, выручка от оказания платных услуг составила 4231,6 тыс. руб. Наиболее востребованными услугами у населения являются: установка на существующей сети водоснабжения стального и полиэтиленового хомута, стоимость вызова контролера, эксплуатация ассенизационной машины, ксерокопирование документов, изготовление технической документации.

С 1 января 2024 года предприятием проведена индексация заработной платы на 7% всем категориям работников. В связи с нехваткой персонала, пересматривались оклады инженеров, слесарей АВП, газосварщиков, водителей, рост заработной платы данных профессий увеличился от 10 до 20%. Стоимость ГСМ увеличилась на 9% по сравнению с прошлым годом, также наблюдается рост стоимости материалов.

С целью недопущения оказания услуг ниже себестоимости, считаем целесообразным пересмотреть ранее утвержденную стоимость дополнительных платных услуг.

Приказом директора МП «Водоканал» № 112 от 01.08.2023 г. утвержден «Порядок определения платы за оказание услуг (выполнение работ), относящихся к дополнительным видам деятельности муниципального предприятия «Водоканал» муниципального образования Гулькевичский район», в соответствии с которым определяется стоимость дополнительных платных услуг.

При формировании цен на дополнительные платные услуги учитываются затраты, непосредственно связанные с оказанием платной услуги и потребляемые в процессе ее предоставления, и затраты, необходимые для обеспечения деятельности предприятия в целом, но не потребляемые непосредственно в процессе оказания платной услуги.

Административные расходы (затраты на оплату заработной платы персоналу, услуг сторонних организаций, а также на приобретение материалов, не участвующих непосредственно в процессе оказания платной услуги) применяются в размере, установленном департаментом государственного регулирования тарифов Краснодарского края на основной вид деятельности предприятия на отчетный период.

Расчет удельного веса административных расходов в общей себестоимости услуг на основании утвержденного тарифа

Наименование	Всего себестоимость, тыс.руб.	Админ.расходы, тыс.руб.	Уд.вес админ расходов в общей себестоимости, %
Водоснабжение	166217,18	20748,02	12,48
Водоотведение	57841,13	7249,35	12,53
Итого	224058,31	27997,37	12,50

Тариф на оказанные услуги и выполненные работы формируется с учетом необходимой прибыли в пределах рентабельности в размере не более 30 процентов.

В перечень внесены новые дополнительные платные услуги: работы по устройству кирпичного колодца с перекрытием чугуном люком; работы по устройству кирпичного колодца с перекрытием полимерно-песчаным люком; пробег автомобиля Lada Vesta; пробег автомобиля Niva Trevel; пробег автомобиля УАЗ 390945-522; эксплуатация автомобиля КАМАЗ 6520-73 для подвоза воды в цистернах; пробег автомобиля КАМАЗ 6520-73 для подвоза воды в цистернах; эксплуатация автомобиля ГАЗ С41 R33 NEXT манипулятор; пробег автомобиля ГАЗ С41 R33 NEXT манипулятор. В связи с разделением на две услуги из перечня платных услуг исключена услуга «Работы по устройству кирпичного водопроводного колодца».

С 2025 года ожидаемый доход от оказания дополнительных платных услуг с учетом индексирования увеличится 700тыс. руб. и составит 7800 тыс.руб., что позволит улучшить материальную базу предприятия, осуществить текущие и внеплановые ремонты, приобрести новую спец. технику, что приведет к повышению качества предоставляемых услуг.

Планируемая стоимость дополнительных платных услуг, оказываемых МП "Водоканал"

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Действующая стоимость услуги, руб.	Планируемая стоимость услуги, руб.	рост в руб.	рост в %	Примечание
1	2	3	4				
1	Изготовление технической документации на наружные сети водоснабжения и (или) водоотведения) для частного домовладения	1 экз.	1790	2270	480	1,27	Рост заработной платы на 18%, рост затрат на материалы 86% (стоимость скоросшивателя пластикового А4 2023 году- 54 руб., 2024 год-107,75 руб).
2	Изготовление технической документации на установку одного водомерного узла учета в многоквартирном доме	1 экз.	1270	1610	340	1,27	
3	Изготовление технической документации на установку двух (и более) водомерных узлов учета в квартире	1 экз.	1530	1940	410	1,27	

	многоквартирного дома						
4	Внесение изменений (или дополнений) в техническую документацию на водоснабжение или водоотведение	1 экз.	1080	1370	290	1,27	
5	Установка на существующей сети водоснабжения стального хомута диаметром 100 мм	1 шт.	2990	3450	460	1,15	Рост заработной платы на 9%, рост затрат на материалы: диаметр 100 мм - цена увеличилась на 18%, диаметр 150мм - цена увеличилась на 13%, диаметр 200 мм - цена увеличилась на 25%
6	Установка на существующей сети водоснабжения стального хомута диаметром 150 мм	1 шт.	3220	3700	480	1,15	
7	Установка на существующей сети водоснабжения стального хомута диаметром 200 мм	1 шт.	3520	4170	650	1,18	
8	Установка на существующей сети водоснабжения полиэтиленовой трубы полиэтиленового хомута диаметром 63 мм	1 шт.	1050	1180	130	1,12	Рост заработной платы на 7%, рост затрат на материалы: диаметр 63 мм - цена увеличилась на 6%, диаметр 90 мм - цена увеличилась на 13%, диаметр 110 мм - цена увеличилась на 22%
9	Установка на существующей сети водоснабжения полиэтиленовой трубы полиэтиленового хомута диаметром 90 мм	1 шт.	1320	1480	160	1,12	
10	Установка на существующей сети водоснабжения полиэтиленовой трубы полиэтиленового хомута диаметром 110 мм	1 шт.	1350	1550	200	1,15	

11	Пробег ремонтно-водопроводной машины (РВМ)	1 км	36	40	4	1,11	Рост заработной платы на 7%, рост ГСМ на 9%
12	Вызов контролера	1 ВЫЗОВ	250	300	50	1,20	Рост заработной платы на 18%, рентабельность
13	Услуга по эксплуатации ассенизационной машины:				0		
	Откачивание и слив нечистот	1 машин а	630	700	70	1,11	Рост заработной платы на 7%, рост ГСМ на 9%, рост рентабельность
	Пробег ассенизационной машины	1 км	34	38	4	1,12	
14	Эксплуатация экскаватора ЭО 2621	1 час	1180	1360	180	1,15	Рост заработной платы на 7%, рост ГСМ на 9%
15	Эксплуатация автомобиля ЗИЛ 130 (вышка) с учетом рабочего люльки	1 час	1820	2030	210	1,12	Рост заработной платы на (12-15)%, рост ГСМ на 8%,
16	Эксплуатация автомобиля ЗИЛ 130 (вышка) без рабочего люльки	1 час	1320	1490	170	1,13	
17	Пробег автомобиля ЗИЛ 130 (вышка)	1 км	44	47	3	1,07	
18	Эксплуатация автокрана КС 4572, включая	1 час	2130	2370	240	1,11	Рост заработной

	стропальщика							платы на 14%, рост ГСМ на 9%, рост рентабельност ь
19	Эксплуатация автокрана КС 4572 без стропальщи ка	1 час	1630	1840	210	1,13		
20	Пробег автокрана КС 4572	1 км	45	49	4	1,09		
21	Эксплуатация автомобиля ГАЗ 27909 (бочка)	1 час	520	557	37	1,07		Рост зароботной платы на 7%, рост ГСМ на 9%
22	Пробег автомобиля ГАЗ 27909 (бочка)	1 км	29	32	3	1,10		
23	Отключение участка водопроводной сети абонента от магистральной сети	1 отключ ение	1210	1400	190	1,16		Рост зароботной платы на 8%, рентабельност ь
24	Замена водопроводного узла учета:				0			
	в квартире, расположенной в многоквартирном жилом доме	1 шт.	590	670	80	1,14		Рост зароботной платы на 7%, рентабельност ь
	в индивидуальном жилом доме	1 шт.	740	840	100	1,14		Рост зароботной платы на 7%, рентабельност ь
25	Выдача копии технической документации	1 экз.	350	480	130	1,37		Рост зароботной платы на 18%, рост затрат на материалы 86% (стоимость скоросшивате ля пластикового А4 2023 году- 54 руб., 2024 год-107,75

							руб).
26	Выдача копии договора на отпуск питьевой воды и прием сточных вод	1 экз.	190	230	40	1,21	Рост заработной платы на 16%, рост затрат на материалы 15%, рентабельность
27	Ксерокопирование документов	1 прокат	10	10	0	1,00	Рост заработной платы на 8%, снижение рентабельности, чтобы цена не изменилась
28	Эксплуатации автомобиля МАЗ 5337-А2, КО 514-1 каналопромывочная	1 час	2650	2890	240	1,09	Рост заработной платы на 10%, рост ГСМ на 9%
29	Пробег автомобиля МАЗ 5337-А2, КО 514-1 каналопромывочная	1 км	35	40	5	1,14	
30	Пробег автомобиля LadaGranta, легковой	1 км	18	20	2	1,11	Рост заработной платы на 11%, рост ГСМ на 8%
31	Эксплуатация мини экскаватора	1 час	1110	1170	60	1,05	Рост заработной платы на 7%, рост ГСМ на 9%
32	Пробег эвакуатора 474100 на шасси ЗИЛ 5301	1 км	28	30	2	1,07	Рост заработной платы на 7%, рост ГСМ на 9%
33	Эксплуатация экскаватор а-погрузчика JCB 3СХ	1 час	1890	2000	110	1,06	Рост заработной

	39-59BX23						платы на 7%, рост ГСМ на 9%
34	Замена отключающего устройства (крана шарового, вентиля)	1 шт.	880	1037	157	1,18	смета
35	Выдача дубликата бухгалтерского документа для юридических лиц и ИП	1 шт.	100	120	20	1,20	Рост заработной платы на 16%, рост затрат на материалы 6%, рентабельност ь
36	Прокол установкой колодезного типа с гидроредуктором УПК-40В (дм.50)	1 м	1500	1720	220	1,15	Рост заработной платы на 7%, рост затрат на материалы 6%, рентабельност ь
37	Прокол установкой колодезного типа с гидроредуктором УПК-40В (дм.63)	1 м	1550	1790	240	1,15	Рост заработной платы на 7%, рост затрат на материалы 6%, рентабельност ь
38	Прокол установкой колодезного типа с гидроредуктором УПК-40В (дм.110)	1 м	1770	2050	280	1,16	Рост заработной платы на 7%, рост затрат на материалы 6%, рентабельност ь
39	Прокол установкой колодезного типа с гидроредуктором УПК-40В (дм.150)	1 м	1980	2300	320	1,16	Рост заработной платы на 7%, рост затрат на материалы

							6%, рентабельност ь
40	Прокол установкой коло дезного типа гидроре- дуктором УПК- 40В (дм.230)	1 м	2300	2670	370	1,16	Рост зарботной платы на 7%, рост затрат на материалы 6%, рентабельност ь
41	Работы телеинспекционн ой установкой для диагностики трубопроводов диаметром от 60 мм до 500 мм на длину 60 м	1 час	1500	1620	120	1,08	Рост зарботной платы на 7%, рентабельност ь
42	Работы по устройству ки рпичного колодца с перекрытием полимерно- песчаным люком	1 шт.	14319	20000	5681	1,40	смета
43	Присоединение канализационной сети абонента к централизованной системе канализации	1 работа	3179	7500	4321	2,36	смета
44	Стоимость эксплуатации грузовой цистерны (илосос) на шасси КАМАЗ 65117-А4	1 машин а	2700	2870	170	1,06	Рост зарботной платы на 10%, рост ГСМ на 9%
45	Стоимость пробега грузовой цистерны (илосос) на шасси КАМАЗ 65117-А5	1 км	56	60	4	1,07	
46	Работы по устройству ки рпичного колодца с перекрытием с чугунным люком	1 шт.		28000			смета
47	Пробег автомобиля LadaVesta, легковой	1 км		26			новая услуга

48	Пробег автомобиля NivaTrevel	1 км		27		новая услуга
49	Пробег автомобиля УАЗ 390945-522	1 км		27		новая услуга
50	Эксплуатация автомобиля КАМАЗ 6520-73 для подвоза воды в цистернах	1 машина		2329		новая услуга
51	Пробег автомобиля КАМАЗ 6520-73 для подвоза воды в цистернах	1 км		54		новая услуга
52	Эксплуатация автомобиля ГАЗ С41 R33 NEXТ манипулятор	1 час		1085		новая услуга
53	Пробег автомобиля ГАЗ С41 R33 NEXТ манипулятор	1 км		31		новая услуга

При формировании цен на дополнительные платные услуги был проведен мониторинг цен в близлежащих районах: г.Кропоткин, ст. Кавказская, ст. Тбилисская, г.Новокубанск.

Юрова Светлана Андреевна: Членами комиссии был рассмотрен представленный пакет документов и расчеты по платным услугам. Вся представленная стоимость услуг была рассчитана в соответствии с Порядком определения платы за оказание услуг (выполнение работ), относящихся к дополнительным видам деятельности муниципального предприятия «Водоканал» муниципального образования Гулькевичский район», утвержденного приказом МП «Водоканал» от 1 августа 2023 года № 112, федеральным законодательством, трудовым кодексом, нормативными актами МП «Водоканал» и другими актами.

Уважаемые члены комиссии у кого будут вопросы к докладчику?

ВЫСТУПИЛИ:

Черноколов Александр Константинович: что за услуга «пробег автомобиля» и что она в себя включает?

Демидова Анастасия Николаевна: Наше предприятие оказывает услуги, для которых необходимо выехать на место проведения работ, а для этого необходим транспорт для доставки работников. В зависимости от того, какая услуга будет предоставляться и сколько сотрудников будут выполнять работы, такой транспорт и будет задействован. Поэтому пробег автомобиля тоже нужно включать в расчет стоимости услуги.

Черноколов Александр Константинович: предлагаю переименовать названия этих услуг?

Хмелько Елена Александровна: да, согласна с Вами Александр Константинович, мы на стадии рассмотрения документов обсуждали этот вопрос с Анастасией Николаевной, что «пробег автомобиля» это не самостоятельная услуга, а

составляющая той или иной услуги и нужно более конкретизировать это название. Например «доставка ремонтной бригады».

Демидова Анастасия Николаевна: да, учтем это замечание и подумаем как переименовать название этих услуг.

Черноколов Александр Константинович: в пояснительной записке, представленной для ознакомления, не прописана рентабельность по каждой услуге, хотелось бы увидеть?

Демидова Анастасия Николаевна: Рентабельность по всем услугам разная, но не превышает 30%, в соответствии с порядком определения стоимости платных услуг. В следующий раз, при пересмотре стоимости платных услуг, мы учтем это замечание.

Хмелько Елена Александровна: Анастасия Николаевна, на сегодняшний день мы пересматриваем уже действующие тарифы, но и утверждаем новые. Нужно это также указать.

Демидова Анастасия Николаевна: хорошо, замечание принято.

Салмина Елена Геньевна: сколько человек в текущем году обратилось к вам за услугой «Работы по устройству кирпичного колодца с перекрытием»? Услуга очень дорогостоящая.

Демидова Анастасия Николаевна: на сегодняшний день за данной услугой обратилось около 30 человек. Эти услуги рассчитаны в соответствии со сметами, утвержденными управлением капитального строительства. Согласно сметам, эти работы намного дороже, но так как наше предприятие может применять понижающие коэффициенты при установлении окончательной стоимости, но в пределах необходимой рентабельности, то мы предлагаем гражданам эти услуги дешевле, чем они рассчитаны по смете.

Юрова Светлана Андреевна: Уважаемые члены комиссии, ознакомившись с представленными документами, проверив представленные расчеты обоснования стоимости услуг, предлагаю поставить вопрос о согласовании тарифов стоимости платных услуг на голосование.

Кто за то, чтобы согласовать и рекомендовать к принятию представленную стоимость услуг?

Проголосовало: «за» единогласно. «Против» нет. «Воздержалось» _нет

По результатам голосования **РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию главного экономиста МП «Водоканал».
2. С учетом всех предложений и замечаний подготовить Решение комиссии по тарифному регулированию оказываемых услуг и выполняемых работ муниципальными предприятиями и учреждениями муниципального образования Гульткевичский район для подготовки постановления об утверждении стоимости на дополнительные платные услуги, предоставляемые муниципальным учреждением «Водоканал».

Председатель



С.А.Юрова

Секретарь



О.Е. Капустина