



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.02.2025

№ 163

г. Гулькевичи

**О внесении изменения в постановление
администрации муниципального образования
Гулькевичский район от 9 декабря 2024 г. № 2042
«Об утверждении Порядка приведения самовольно
переустроенного и (или) перепланированного
помещения в многоквартирном доме
в прежнее состояние на территории
муниципального образования
Гулькевичский район»**

В связи с приведением нормативных правовых актов администрации муниципального образования Гулькевичский район в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 66 устава муниципального образования Гулькевичский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Гулькевичский район от 9 декабря 2024 г. № 2042 «Об утверждении Порядка приведения самовольно переустроенного и (или) перепланированного помещения в многоквартирном доме в прежнее состояние на территории муниципального образования Гулькевичский район» изменение, изложив приложение 3 к Порядку приведения самовольно переустроенного и (или) перепланированного помещения в многоквартирном доме в прежнее состояние на территории муниципального образования Гулькевичский район, в новой редакции (прилагается).

2. Управлению информатизации, связи и взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Гулькевичский район (Ештокин Д.В.) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Гулькевичского района Краснодарского края «В 24 часа» и разместить на официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Гулькевичский район

А.А. Шишкин

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Гулькевичский район
от 05.02.2025 № 163

«Приложение 3
к Порядку приведения самовольно
переустроенного и (или)
перепланированного помещения в
многоквартирном доме
в прежнее состояние на территории
муниципального образования
Гулькевичский район

**Требование
о приведении самовольно переустроенного
и (или) самовольно перепланированного помещения
в многоквартирном доме в прежнее состояние**

« » _____ 20 г.

В связи с установлением факта самовольного переустройства и (или) самовольной перепланировки помещения в многоквартирном доме (указать нужно), расположенного по адресу: _____

_____ (указывается полный адрес самовольно переустроенного и (или) перепланированного помещения в многоквартирном доме, кадастровый номер)

собственник (наниматель) указанного помещения:

_____ (Ф.И.О. физического лица; наименование, ИНН, ОГРН юридического лица – правообладателя помещения в многоквартирном доме)

руководствуясь нормами статьи 29 Жилищного кодекса Российской Федерации,

требую:

1) привести самовольно переустроенное и (или) перепланированное помещение в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

_____ (указывается полный адрес самовольно переустроенного и (или) перепланированного помещения в многоквартирном доме, кадастровый номер)

в прежнее состояние в разумный срок, но не более 3 месяцев с момента получения настоящего требования;

2) после приведения самовольно перепланированного и (или)

переустроенного помещения в многоквартирном доме в прежнее состояние направить в течение 10 дней в администрацию муниципального образования Гулькевичский район информацию об исполнении настоящего требования, подтверждающую приведение помещения в многоквартирном доме в прежнее состояние, либо решение суда о сохранении помещения в многоквартирном доме в переустроенном и (или) перепланированном состоянии.

Если в указанный в настоящем требовании срок, помещение в многоквартирном доме не будет приведено в прежнее состояние или не будет представлено судебное решение о возможности сохранения помещения в многоквартирном доме в переустроенном и (или) перепланированном состоянии, администрация муниципального образования Гулькевичский район обратится в суд с требованием о продаже помещения в многоквартирном доме с публичных торгов (в отношении помещения в многоквартирном доме, находящегося в собственности граждан) либо о расторжении договора социального найма, договора найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (в отношении нанимателей муниципальных жилых помещений) или договора аренды (в отношении арендаторов).

Заместитель главы
муниципального образования
Гулькевичский район

(подпись)

(Ф.И.О.)

».

Заместитель главы муниципального
образования Гулькевичский район,
начальник управления топливно-
энергетического комплекса, жилищно-
коммунального хозяйства и транспорта

Е.Г. Салмина