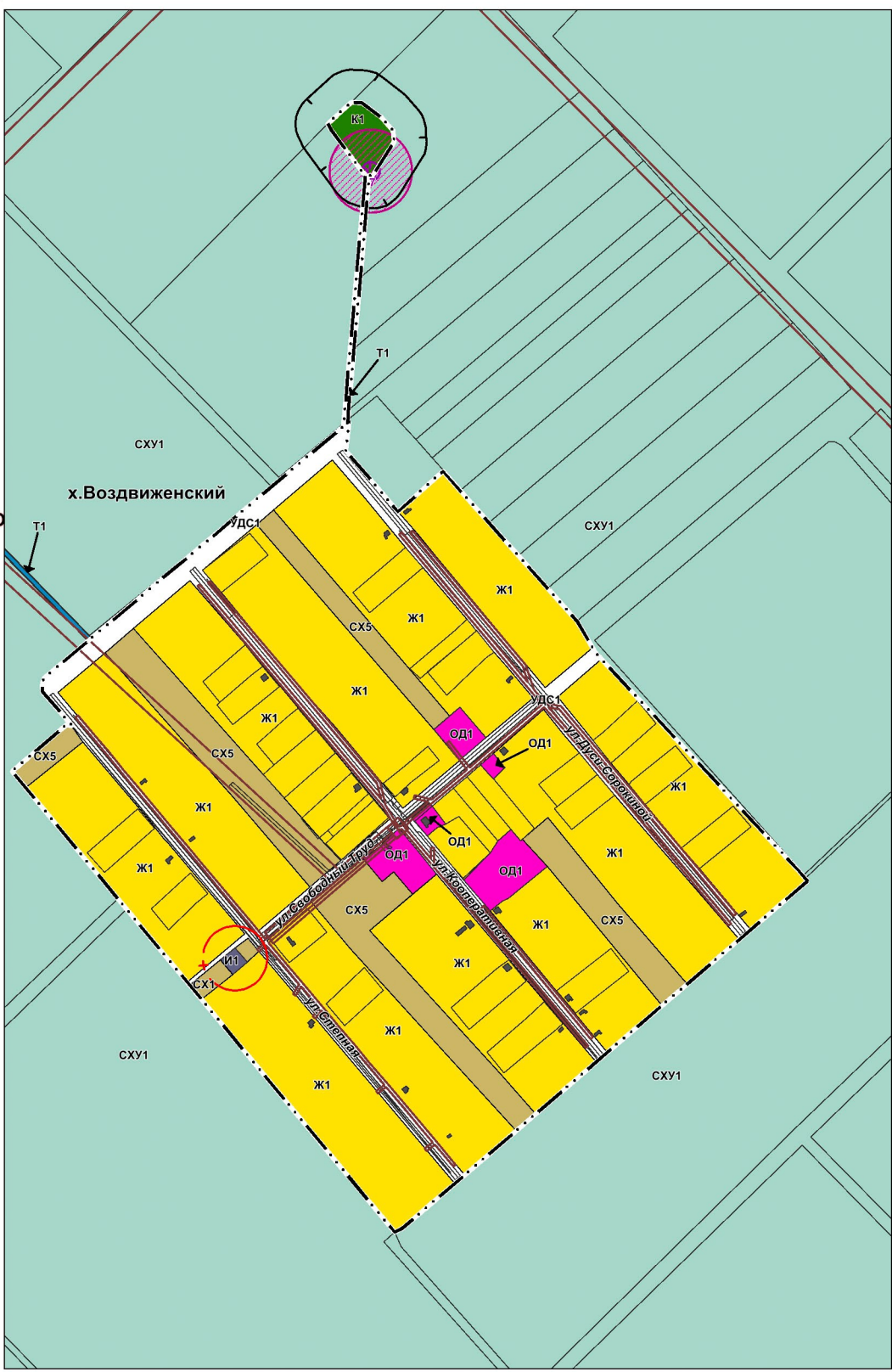
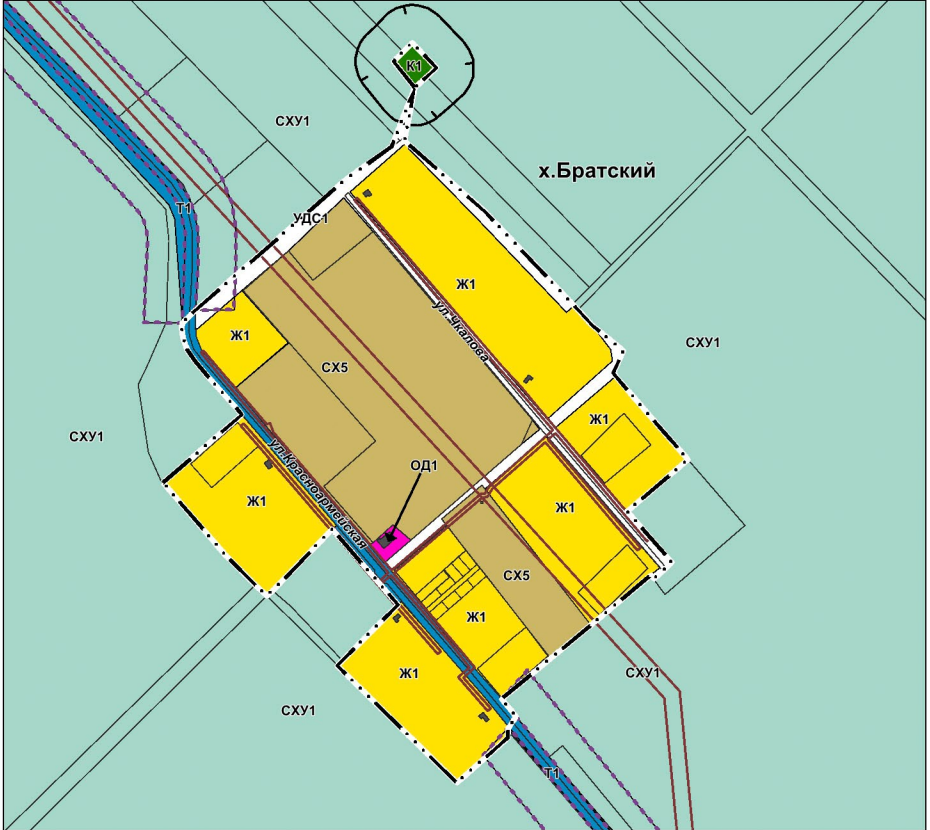


ТЫСЯЧНОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГУЛЬКЕВИЧСКОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Карта градостроительного зонирования территории
Карта зон с особыми условиями использования территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Административно-территориальное устройство

- Граница Гулькевичского муниципального района
- Граница Тысячного сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территориальные зоны

- Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- ОД1 Общественно-деловая зона
- ОП1 Зона зеленых насаждений общего пользования
- КС1 Коммунально-складская зона
- И1 Зона инженерной инфраструктуры
- Т1 Зона транспортной инфраструктуры
- СХ2 Зона сельскохозяйственных предприятий
- СХ5 Зона ведения личного подсобного хозяйства
- К1 Зона ритуальной деятельности
- СХУ1 Зона сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения
- УДС1 Зона улично-дорожной сети

Объекты культурного наследия

- Объекты культурного наследия регионального значения:
 - 1. Могила партизана Е. Сорокиной (1927-1943), зверски замученной фашистами
 - 2. Могила неизвестного советского воина, погибшего в бою с фашистскими захватчиками, 1942 г.
 - 3. Памятник В.И.Ленину, 1964 г.
- Объект археологического наследия курган

Зоны с особыми условиями использования территории

- Санитарно-защитная зона
- Охранная зона воздушных линий электропередач согласно Постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 №160:
 - до 1 м - 2
 - 1-20 м - 5-10
 - 35 м - 15
- Придорожная полоса автомобильной дороги согласно закону №257-ФЗ (III, IV категории - 50 м, V категории - 25 м)
- Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)
- Первый пояс зоны санитарной охраны и источника водоснабжения
- Водоохранная зона (реки и ручьи до 10 км - 50 м, от 10 до 50 км - 100 м, более 50 км - 200 м)
- Прибрежная защитная полоса (для уклона берега три и более градуса - 50 м) согласно Водному кодексу РФ
- Береговая полоса (реки и ручьи до 10 км - 5 м, свыше 10 - 20 м) согласно Водному кодексу РФ
- Зона затопления
- Зона подтопления
- Граница территории объекта культурного наследия
- Охранная зона объекта культурного наследия (памятников истории, монументального искусства, захоронений) - 40 м
- Зона охраны объектов культурного наследия (памятники археологии)
- Охотничьи угодья "Первый Гулькевичский"

Архитектурно-градостроительный облик

- Объект архитектурно-градостроительного облика капитального строительства
- Территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства

Должность	Подпись	Дата	Администрация муниципального образования	
Генеральный директор	Рыков		Гулькевичский район	
Генеральный директор	Журавлева		Правила землепользования и застройки	Лист 1
Инженер	Пузанова		Тысячного сельского поселения	1
			Карта градостроительного зонирования территории. Карта зон с особыми условиями использования территории	1
			(М 1:20000, М 1:5000)	
Н.Контроль	Журавлева			