

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель главы муниципального образования
Гулькевичский район _____ С.А.Юрова
«_____» _____ 2024г.

**План мероприятий по осуществлению мониторинга процедур банкротства и оказания содействия конкурсным управляющим в реализации имущества банкротных предприятий муниципального образования
Гулькевичский район на 1 марта 2025 года.**

На территории муниципального образования Гулькевичский район в различных процедурах банкротства находятся 11 предприятий из них:

- 7 - в конкурсном производстве:
- 1- в процедуре наблюдения.
- 3 – индивидуальных предпринимателя.

Общая задолженность перед бюджетом: текущая –26 069 тыс.руб., реестровая – 47 932 тыс.руб.

Имущество имеют 5 предприятия.

Справочно: Задолженность по заработной плате имеется на одном предприятии: ОАО «Гулькевичский КХП» в сумме –3083,7 млн.рублей.

Наименование организации	Процедура банкротства, дата введения, ФИО арбитражного управляющего	Имущественный комплекс	Обременение имущественного комплекса	Сумма задолженности	Примечание, текущая стадия перспективы погашения
Сельское хозяйство					
1. ООО АГРОФИРМА "НИВА"	Конкурсное про-во от 09.01.2020 Козий Леонид Константинович 8 (988) 240-08-73.	ОКВЭД - Выращивание зерновых культур	Задолженность перед ОАО «Россельхоз банк» в сумме 9,7 млн.руб.	Задолженность перед бюджетом: текущая – 827 тыс.руб., реестр-159 тыс. руб. Задолженности по заработной плате нет	Собрание кредиторов назначенное на 24.12.2024г. не состоялось из за отсутствия кворума.
2. ОАО "ГУЛЬКЕВИЧСКИ	Конкурсное про-во от 20.05.2020	13.08.проведена инвентаризация		Задолженность перед бюджетом: текущая –7 347 тыс. руб.,реестр-	Объявлен повторные торги-аукцион с открытой

Й КХП"	Даудова Милана Хожахметовна +7- 906-411-00-72	имущества должника. (Два транспортных средства)		7537 тыс.руб. Задолженность по зарплате: 3083,7 тыс. руб.	формой подачи предложения цены на 23.05.2025г Лот №1 тепловоз 1991г – Лот №2 – тепловоз 1976г.- Лот №3 – автомобиль ГАЗ 1986г.
3. ООО «АББА»	Конкурсное про-во 02.06.2024г Михайлов Евгений Александрович 8-920-711-93-39	ОКВЭД - Выращивание зерновых культур		Задолженность перед бюджетом реестровая – 13 412 тыс. руб., текущая – 611 тыс. руб.	Конкурсным управляющим назначено собрание кредиторов на 03.02.2025г.
Потребительская сфера					
4. ООО «ГОР»					30.10.2024г подписано мировое соглашение с ООО «НК Нефтепродукт». После подписания мир соглашения было вынесено решение о прекращении конкурсного производства.
5. ООО «ТрансГарант»	Конкурсное производство 10.07.2018г. Черепанов Петр Юрьевич 7 (988) 257-17-13	ОКВЭД опт торговля зерном, семенами и кормами	Инициировал процедуру банкротства Мельдер И. А – сумма долга 680 тыс.руб.	Задолженность перед бюджетом: текущая – 1 903 тыс. руб. Задолженности по заработной плате нет	Заседание Арбитраж суда о рассмотрении итогов конкурсного произ-ва отложено на 11.02. 2025г.
6. ООО «Южный Регион»	Конкурсное производство 12.07.2023г. Березенец Максим Константинович 8-951-477-19-11		Инициировал процедуру Султангореев Артур Рафикович – сумма долга 13,4 млн. руб	Задолженность перед бюджетом отсутствует. Задолженность по заработной плате отсутствует. Отсутствующий должник	Определением Арбит суда конкурсное производство продлено до 07.04.2025г. Формируется реестр кредиоров.

Производство, пищевая перерабатывающая промышленность					
7.					24.12.2024г ООО «Хлебозавод Гулькевичский» внесен в ЕГРЮЛ. Директор Богославская Наталья Александровна.
Строительство					
8. ООО «Кубанская Строительная компания»	Конкурсное производство 30.06.2-22г Алавердов Аркадий Сергеевич +7-928-669-09-09.		Основной кредитор ГутрицН.Ю. – 20 млн. рублей	Задолженность перед бюджетом: Текущая – 320 тыс.руб. Реестровая – 4 руб.	09.01.2025г состоялось собрание кредиторов, на котором были приняты решения: 1. Принять отчет конкурсного управляющего. 2. Обратиться в Арбитраж суд с заявлением о продлении конкурсного производства.
9. ООО «СИ АН»	Конкурсное производство 04.11.2022г. Шишкина Ирина Борисовна. +7(926)503-37-96.	19.04.2023г. проведена инвентаризация имущества. Имущество отсутствует	Отсутствующий должник	Задолженность перед бюджетом: Текущая – 121тыс.руб. Реестровая – 838 руб.	от 25.11.2024 г. конкурсным управляющим утверждена Шишкина Ирина Борисовна. на шесть месяцев до 21.05.2025.
10. ООО «Перспектива» 2364007479	Конкурсное прои-во 02.08.2024г. Грудинин Александр Владимирович 8-921-958-33-78	A32-62038/2023		Задолженность перед бюджетом реестровая – 25 588 тыс. руб., текущая – 557 тыс. руб.	Введено конкурсное производство 02.08.2024г. Формируется реестр кредиторов.
Предприятия, находящиеся в наблюдении					
1. ООО КОМБИНАТ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ	Наблюдение от 26.06.2019 Наливайко Вячеслав	ОКВЭД - Деятельность автомобильного		Задолженность перед бюджетом: текущая - 26 301тыс.руб.	Собранием кредиторов утверждено мировое соглашение с ООО «Юг

"ВИШНЕВСКИЙ"	Анатольевич 89182670515	грузового транспорта и услуги по перевозкам.			Продуктстрой» в новой редакции. Отчет финансового управляющего о своей деятельности доведен до участников собрания 13.01.2025г.
Физ лица имеющие задолженность перед бюджетом					
1. Мищенко Иван Юрьевич	Введена процедура реализации имущества гражданина 09.03.2022г Гейко Андрей Викторович +7 (918) 438-46-69.	A32-669/2022 15/4	Заявление на банкротство подано самим должником	Задолженность перед бюджетом: Текущая –0,00 тыс.руб Реестровая – 335 тыс. руб.	Назначены торги в форме публичного предложения на недвижимое имущество находящееся в Абинском районе, ст. Хомская не состоялись а связи с отсутствием заявок.
2. Мищенко Наталия Николаевна.	Введена процедура реализации имущества гражданина 17.06.2022г Гейко Андрей Викторович +7 (918) 438-46-69.		Кредиторы: ПАО КБ «Центр-Инвест», ПАО «Сбербанк России»»		Судебное заседание по результатам реализации имущества назначено на 08.04.2025г.
3. ИП Чумаков В.В.	Введена процедура реализации имущества гражданина 27.06.2024г. Григорьев С.О.			Задолженность перед бюджетом: реестровая – 294 тыс. руб.,, текущая – 41,7 тыс. рублей.	Формируется реестр кредиторской задолженности.

От 250 – 300 физических лица в процедуре реализации имущества (по данным налоговой инспекции).

Завершено конкурсное производство в 2025 году:

1. ООО «Хлебозавод «Гулькевичский»

2. ООО КОМБИНАТ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ "ВИШНЕВСКИЙ"
3. ООО «ГОР».

Справочно:

(ООО "ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ ХПП") - Прекращено 02.04.2024г. (16.10.2024г исключен из ЕГРЮЛ). Имущество приобретено СПСК «ДАРЫ ПОВОЛЖЬЯ» ИНН 3453003816, тел представителя 8-916-.845-54-00.

Начальник управления экономики и
потребительской сферы

Е.А. Хмелько

Лот № 1 Недвижимое имущество, находящееся в залоге у Банка ВТБ (ПАО): Склад люцерны, назначение: нежилое, кадастровый номер: 23:06:1902039:178, общей площадью 785,8 кв. м., этажей – 1, расположенное по адресу: Краснодарский край, р-н. Гулькевичский, г. Гулькевичи, ул. Привокзальная, д. 4 Склад №2, назначение: нежилое, кадастровый номер: 23:06:1902039:179, общей площадью 2 490,7 кв. м, этажей – 1, расположенное по адресу: Краснодарский край, р-н. Гулькевичский, г. Гулькевичи, ул. Привокзальная, д. 4; Силосный корпус склад №1, назначение: нежилое, кадастровый номер: 23:06:1902039:180, общей площадью 2 542,3 кв. м, этажей – 5, расположенное по адресу: Краснодарский край, р-н. Гулькевичский, г. Гулькевичи, ул. Привокзальная, д. 4; Склад №5-6-7, назначение: нежилое, кадастровый номер: 23:06:1902039:181, общей площадью 2 926,4 кв. м, этажей – 1, расположенное по адресу: Краснодарский край, р-н. Гулькевичский, г. Гулькевичи, ул. Привокзальная, д. 4; Пожарное депо, назначение: нежилое, кадастровый номер: 23:06:1902039:182, общей площадью 29,4 кв. м, этажей – 1, расположенное по адресу: Краснодарский край, р-н. Гулькевичский, г. Гулькевичи, ул. Привокзальная, д. 4; Автовесовая, назначение: нежилое, кадастровый номер: 23:06:1902039:183, общей площадью 98,9 кв. м, этажей – 1, расположенное по адресу: Краснодарский край, р-н. Гулькевичский, г. Гулькевичи, ул. Привокзальная, д. 4; Здание дизельной электростанции, назначение: нежилое, кадастровый номер: 23:06:1902039:185, общей площадью 380,7 кв. м, этажей – 3, расположенное по адресу: Краснодарский край, р-н. Гулькевичский, г. Гулькевичи, ул. Привокзальная, д. 4; Контора, назначение: нежилое, кадастровый номер: 23:06:1902039:196, общей площадью 61,8 кв. м, этажей – 1, расположенное по адресу: Краснодарский край, р-н. Гулькевичский, г. Гулькевичи, ул. Привокзальная, д. 4; Здании лаборатории, назначение: нежилое, кадастровый номер: 23:06:1902039:305, общей площадью 59,9 кв. м, этажей – 1, расположенное по адресу: Краснодарский край, р-н. Гулькевичский, г. Гулькевичи, ул. Привокзальная, д. 4; Право аренды на земельный участок, общей площадью 208 кв. м., кадастровый номер: 23:06:1902039:240, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для обслуживания здания лаборатории, расположенный по адресу: Краснодарский край, р-н. Гулькевичский, г. Гулькевичи, ул. Привокзальная, д. 4. Движимое имущество должника, свободное от обременений: Ковшовый шнековый погрузчик КШП-6УМ, год выпуска - 2010 г.; Шкаф сушильный СЭШ-3М; заводской №00224; год выпуска – 2004 г.; Шкаф сушильный СЭШ-3М; заводской №0531; год выпуска – 2013 г.; Тестомесилка ЕКТ - 1 шт.; Мельница лабораторная технологическая ЛМТ-1; заводской №2046; год выпуска - 2011г.; Прибор для определения числа падения. ПЧП-3; заводской №117; Аквадистиллятор ДЭ-4-02 «ЭМО»; заводской №1405; год выпуска - 2007г.; БИК-Анализатор инфракрасный «ИнфраЛЮМ ФТ-10»; серийный номер №13750; год выпуска – 2014 г.; БИК-Анализатор инфракрасный «ИнфраЛЮМ ФТ-10»; серийный номер №13729; год выпуска – 2013 г.; Измеритель деформации клейковины ИДК-5М; Сушильный шкаф SNOL 8,2/1100.	Договор с победителем №1 от 26.06.2024 Цена приобретения 18 000 900,00 ₽	Покупатель СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ СБЫТОВЫЙ КООПЕРАТИВ «ДАРЫ ПОВОЛЖЬЯ» ИНН 3453003816 ОГРН 1163443060660
--	---	--