

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель главы муниципального образования
Гулькевичский район _____ С.А.Юрова
«_____» _____ 2024г.

**План мероприятий по осуществлению мониторинга процедур банкротства и оказания содействия конкурсным управляющим в реализации имущества банкротных предприятий муниципального образования
Гулькевичский район на 1 апреля 2025 года.**

На территории муниципального образования Гулькевичский район в различных процедурах банкротства находятся 11 предприятий из них:

- 7 - в конкурсном производстве:
- 1- в процедуре наблюдения.
- 3 – индивидуальных предпринимателя.

Общая задолженность перед бюджетом: текущая – 24 806 тыс.руб., реестровая – 21 631 тыс.руб.

Имущество имеют 5 предприятия.

Справочно: Задолженность по заработной плате имеется на одном предприятии: ОАО «Гулькевичский КХП» в сумме – 3083,7 млн.рублей.

Наименование организации	Процедура банкротства, дата введения, ФИО арбитражного управляющего	Имущественный комплекс	Обременение имущественного комплекса	Сумма задолженности	Примечание, текущая стадия перспективы погашения
Сельское хозяйство					
1. ООО АГРОФИРМА "НИВА"	Конкурсное про-во от 09.01.2020 Козий Леонид Константинович 8 (988) 240-08-73.	ОКВЭД - Выращивание зерновых культур	Задолженность перед ОАО «Россельхоз банк» в сумме 9,7 млн.руб.	Задолженность перед бюджетом: текущая – 827 тыс.руб., реестр-159 тыс. руб. Задолженности по заработной плате нет	Определением суда продлено конкурсное прои-во до 02.06.25г. Арбитраж управляющему рекомендовано провести мероприятия направленные на завершение конкур

					произ-ва и отчет предоставить до 02.06. 2025г.
2. ОАО "ГУЛЬКЕВИЧСКИ Й КХП"	Конкурсное про-во от 20.05.2020 Даудова Милана Хожахметовна +7- 906-411-00-72	13.08.проведена инвентаризация имущества должника. (Два транспортных средства)		Задолженность перед бюджетом: текущая –7 347 тыс. руб.,реестр- 7537 тыс.руб. Задолженность по зарплате: 3083,7 тыс. руб.	Объявлен повторные торги- аукцион с открытой формой подачи предложения цены на 23.05.2025г Лот №1 тепловоз 1991г – Лот №2 – тепловоз 1976г.- Лот №3 – автомобиль ГАЗ 1986г.
3. ООО «АББА»	Конкурсное про-во 02.06.2024г Михайлов Евгений Александрович 8-920-711-93-39	ОКВЭД - Выращивание зерновых культур		Задолженность перед бюджетом реестровая – 13 412 тыс. руб., текущая – 611 тыс. руб.	04.03.25г. определением Арбитраж суда отложено заседание о привлечении к субсидиар ответственности ИП Бондарь А.А.
Потребительская сфера					
4. ООО «ТрансГарант»	Конкурсное производство 10.07.2018г. Черепанов Петр Юрьевич 7 (988) 257-17-13	ОКВЭД опт торговля зерном, семенами и кормами	Инициировал процедуру банкротства Мельдер И. А – сумма долга 680 тыс.руб.	Задолженность перед бюджетом: текущая – 1 903 тыс. руб. Задолженности по заработной плате нет	Заседание Арбитраж суда о рассмотрении итогов конкурсного произ-ва отложено на 10.06. 2025г.
5. ООО «Южный Регион»	Конкурсное производство 12.07.2023г. Березенец Максим Константинович 8-951-477-19-11		Инициировал процедуру Султангореев Артур Рафикович – сумма долга 13,4 млн. руб	Задолженность перед бюджетом отсутствует. Задолженность по заработной плате отсутствует. Отсутствующий должник	Определением Арбит суда на 20.05.2025г назначено предварительное заседание о привлечении контролирующих должника лиц к субсидиарной ответственности.
Строительство					

6. ООО «Кубанская Строительная компания»	Конкурсное производство 30.06.2-22г Алавердов Аркадий Сергеевич +7-928-669-09-09.		Основной кредитор Гутриц Н.Ю. – 20 млн. рублей	Задолженность перед бюджетом: Текущая – 320 тыс.руб. Реестровая – 4 руб.	Определением Арбитраж суда продлено конкурсное производство до 19.08.2025г. Конкурсному управляющему рекомендовано провести мероприятия по завершению конкурсного производства.
7. ООО «СИ АН»	Конкурсное производство 04.11.2022г. Шишкина Ирина Борисовна. +7(926)503-37-96.	19.04.2023г. проведена инвентаризация имущества. Имущество отсутствует	Отсутствующий должник	Задолженность перед бюджетом: Текущая – 121 тыс.руб. Реестровая – 838 руб.	Конкурсный управляющий обратился с заявлением в Арбитраж суд о признании денежных средств на счете ОАО «Россельхозбанк» конкурсной массой должника
8. ООО «ПЕРСПЕКТИВА» 2364007479	Конкурсное прои-во 02.08.2024г. Грудинин Александр Владимирович 8-921-958-33-78	A32-62038/2023		Задолженность перед бюджетом реестровая – 25 588 тыс. руб., текущая – 557 тыс. руб.	Открыты повторные торги на Лоты № 4-5 (автомобили мусоровоз) прием заявок на 29.04. 2025г

Предприятия, находящиеся в наблюдении

9. ООО КОМБИНАТ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ "ВИШНЕВСКИЙ"	Наблюдение от 26.06.2019 Наливайко Вячеслав Анатольевич 89182670515	ОКВЭД - Деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам.		Задолженность перед бюджетом: текущая - 26 301 тыс.руб.	Бурков В.В. обратился в Арбитраж суд с заявлением о признании несостоятельности. Рассмотрение заявления назначено на 12.05.2025г.
--	--	---	--	---	---

Физ лица имеющие задолженность перед бюджетом

1. Мищенко Иван Юрьевич	Введена процедура реализации имущества гражданина 09.03.2022г	A32-669/2022 15/4	Заявление на банкротство подано самим должником	Задолженность перед бюджетом: Текущая – 0,00 тыс.руб Реестровая – 335 тыс. руб.	Назначены торги в форме публичного предложения на недвижимое имущество находящееся в Абинском районе, ст. Хомская не
-------------------------	--	-------------------	---	---	--

	Гейко Андрей Викторович +7 (918) 438-46-69.				состоялись а связи с отсутствием заявок.
2. Мищенко Наталия Николаевна.	Введена процедура реализации имущества гражданина 17.06.2022г Гейко Андрей Викторович +7 (918) 438-46-69.		Кредиторы: ПАО КБ «Центр-Инвест», ПАО «Сбербанк России»»		Судебное заседание по результатам реализации имущества назначено на 08.04.2025г.
3. ИП Чумаков В.В.	Введена процедура реализации имущества гражданина 27.06.2024г. Григорьев С.О.			Задолженность перед бюджетом: реестровая – 294 тыс. руб., текущая – 41,7 тыс. рублей.	Формируется реестр кредиторской задолженности.

От 250 – 300 физических лица в процедуре реализации имущества (по данным налоговой инспекции).

Завершено конкурсное производство в 2025 году:

1. ООО «Хлебозавод «Гулькевичский»
2. ООО КОМБИНАТ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ "ВИШНЕВСКИЙ"
3. ООО «ГОР».

Справочно:

(ООО "ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ ХПП") - Прекращено 02.04.2024г. (16.10.2024г исключен из ЕГРЮЛ). Имущество приобретено СПСК «ДАРЫ ПОВОЛЖЬЯ» ИНН 3453003816, тел представителя 8-916-.845-54-00.

Начальник управления экономики и потребительской сферы

Е.А. Хмелько

Лот № 1 Недвижимое имущество, находящееся в залоге у Банка ВТБ (ПАО): Склад люцерны, назначение: нежилое, кадастровый номер: 23:06:1902039:178, общей площадью 785,8 кв. м., этажей – 1, расположенное по адресу: Краснодарский край, р-н. Гулькевичский, г. Гулькевичи, ул. Привокзальная, д. 4 Склад №2, назначение: нежилое, кадастровый номер: 23:06:1902039:179, общей площадью 2 490,7 кв. м, этажей – 1, расположенное по адресу: Краснодарский край, р-н. Гулькевичский, г. Гулькевичи, ул. Привокзальная, д. 4; Силосный корпус склад №1, назначение: нежилое, кадастровый номер: 23:06:1902039:180, общей площадью 2 542,3 кв. м, этажей – 5, расположенное по адресу: Краснодарский край, р-н. Гулькевичский, г. Гулькевичи, ул. Привокзальная, д. 4; Склад №5-6-7, назначение: нежилое, кадастровый номер: 23:06:1902039:181, общей площадью 2 926,4 кв. м, этажей – 1, расположенное по адресу: Краснодарский край, р-н. Гулькевичский, г. Гулькевичи, ул. Привокзальная, д. 4; Пожарное депо, назначение: нежилое, кадастровый номер: 23:06:1902039:182, общей площадью 29,4 кв. м, этажей – 1, расположенное по адресу: Краснодарский край, р-н. Гулькевичский, г. Гулькевичи, ул. Привокзальная, д. 4; Автовесовая, назначение: нежилое, кадастровый номер: 23:06:1902039:183, общей площадью 98,9 кв. м, этажей – 1, расположенное по адресу: Краснодарский край, р-н. Гулькевичский, г. Гулькевичи, ул. Привокзальная, д. 4; Здание дизельной электростанции, назначение: нежилое, кадастровый номер: 23:06:1902039:185, общей площадью 380,7 кв. м, этажей – 3, расположенное по адресу: Краснодарский край, р-н. Гулькевичский, г. Гулькевичи, ул. Привокзальная, д. 4; Контора, назначение: нежилое, кадастровый номер: 23:06:1902039:196, общей площадью 61,8 кв. м, этажей – 1, расположенное по адресу: Краснодарский край, р-н. Гулькевичский, г. Гулькевичи, ул. Привокзальная, д. 4; Здании лаборатории, назначение: нежилое, кадастровый номер: 23:06:1902039:305, общей площадью 59,9 кв. м, этажей – 1, расположенное по адресу: Краснодарский край, р-н. Гулькевичский, г. Гулькевичи, ул. Привокзальная, д. 4; Право аренды на земельный участок, общей площадью 208 кв. м., кадастровый номер: 23:06:1902039:240, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для обслуживания здания лаборатории, расположенный по адресу: Краснодарский край, р-н. Гулькевичский, г. Гулькевичи, ул. Привокзальная, д. 4. Движимое имущество должника, свободное от обременений: Ковшовый шнековый погрузчик КШП-6УМ, год выпуска - 2010 г.; Шкаф сушильный СЭШ-3М; заводской №00224; год выпуска – 2004 г.; Шкаф сушильный СЭШ-3М; заводской №0531; год выпуска – 2013 г.; Тестомесилка ЕКТ - 1 шт.; Мельница лабораторная технологическая ЛМТ-1; заводской №2046; год выпуска - 2011г.; Прибор для определения числа падения. ПЧП-3; заводской №117; Аквадистиллятор ДЭ-4-02 «ЭМО»; заводской №1405; год выпуска - 2007г.; БИК-Анализатор инфракрасный «ИнфраЛЮМ ФТ-10»; серийный номер №13750; год выпуска – 2014 г.; БИК-Анализатор инфракрасный «ИнфраЛЮМ ФТ-10»; серийный номер №13729; год выпуска – 2013 г.; Измеритель деформации клейковины ИДК-5М; Сушильный шкаф SNOL 8,2/1100.	Договор с победителем №1 от 26.06.2024 Цена приобретения 18 000 900,00 ₽	Покупатель СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ СБЫТОВЫЙ КООПЕРАТИВ «ДАРЫ ПОВОЛЖЬЯ» ИНН 3453003816 ОГРН 1163443060660
--	---	--

Сообщение
 Прием заявок
с 31.03.2025 00:00 по 22.05.2025 00:00 (Московское время МСК)
 Лоты (3)

Номер лота	Лот	Информация о цене
1	Описание ТЕПЛОВОЗ ТГМ 23В, 1991 года выпуска, заводской номер 2533 Классификатор Средства транспортные прочие, не включенные в другие группировки	Начальная цена 1 387 800,00 Р Шаг аукциона 5,00 % Задаток 5,00 %
2	Описание ТЕПЛОВОЗ ТГМ 23, 1976 года выпуска, заводской номер 2118 металлолом Классификатор Специализированная техника	Начальная цена 539 100,00 Р Шаг аукциона 5,00 % Задаток 5,00 %
3	Описание АВтомобиль Газ 53 пожарная, 1986 года выпуска Классификатор Специализированная техника	Начальная цена 200 700,00 Р Шаг аукциона 5,00 % Задаток 5,00 %

Организатор торгов - ку Даудова Милана Хожахмедовна (ИНН 263520938681, СНИЛС 177-126-336 74), член МСО ПАУ (г.Москва, Котельническаянаб.,17, ИНН7705494552, ОГРН1037705027249), сообщает, 23.05.2025 г. в 12.00 на площадке www.m-ets.ru состоятся повторные торги - аукцион, открытая форма подачи предложений о цене имущества ОАО «Гулькевичский Комбинат Хлебопродуктов» (ОГРН1022303582564, ИНН2329007229, Гулькевичи, ул. Пионерская,104А):

